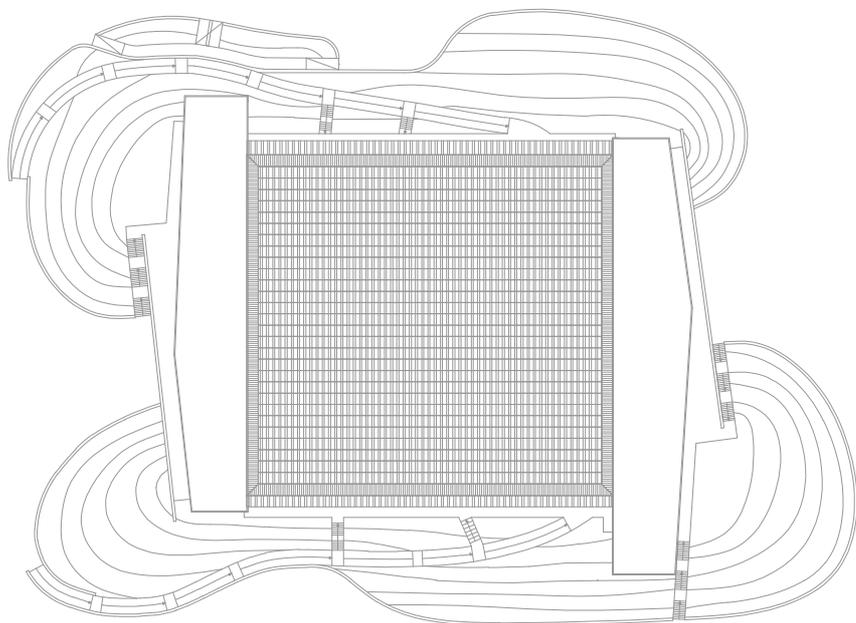




REALIZZAZIONE DEL NUOVO PALAZZETTO DELLO SPORT
PROGETTO COMPLEMENTARE FINALIZZATO ALLA PARTECIPAZIONE AL
BANDO RAS APPROVATO CON DETERMINA n.634 DEL 24/05/2018



Comune di Oristano

IV Settore - Lavori Pubblici e Manutenzioni

DIRIGENTE

Ing. Giuseppe Pinna

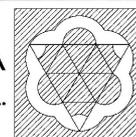
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ing. Giuseppe Pinna

Progettazione ATI:
Arch. **ROSSELLA SANNA**



3TI PROGETTI ITALIA
INGEGNERIA INTEGRATA S.p.A.



3TI ITALIA S.p.A.
DIRETTORE TECNICO
Ing. Alfredo Ingletti
ordine degli Ing.
Provincia di Roma
N° 16300

VPS srl
Via Asproni, 40 - 09123 Cagliari



descrizione

RELAZIONE GENERALE

codice elaborato

A.2

revisione

data

redatto

verificato

approvato

autorizzato

Gigno 2018

Sanna

Pani

Pani

Ingletti

codice elaborato		A.2			
revisione	data	redatto	verificato	approvato	autorizzato
	Gigno 2018	Sanna	Pani	Pani	Ingletti

RELAZIONE

Premessa

Il nuovo palazzetto dello sport, è un progetto strategico per il comune di Oristano. L'opera, in fase avanzata di realizzazione, si colloca nell'area sportiva di Sa Rodia all'interno della quale ha assunto un ruolo di elemento attrattore di rilevanza sovraregionale in quanto struttura e impianto di pregio.

Il nuovo palazzetto è ubicato in un lotto confinante con la piscina comunale coperta appena ristrutturata, il centro federale della FGC, di recente realizzazione, e il centro federale del tennis.

Il progetto complementare ai lavori di costruzione del nuovo palazzetto

La presente relazione riguarda alcuni lavori complementari alla realizzazione del nuovo palazzetto dello sport.

L'impostazione di progetto è rivolta a migliorare alcune caratteristiche e prestazioni della struttura proponendo principalmente rivolte all'adeguamento alle norme federali, alla fruibilità dello spazio destinato all'attività sportiva, all'adeguamento alle norme di sicurezza e al miglioramento dell'efficientamento energetico.

Adeguamento alle norme federali

L'insieme dei lavori del presente progetto sono finalizzati a soddisfare, almeno parzialmente il successivo obiettivo mirato all'ottenimento della categoria Silver per la struttura, e alla versatilità d'uso del palazzetto per diverse discipline sportive e ad altre attività di spettacolo ad esso compatibili.

In tale ottica, le lavorazioni in progetto sono di seguito riassunte:

- **Campo da gioco e tribune:**
- Si prevede di migliorare le condizioni della pavimentazione perimetrale all'area di gioco prevista esclusivamente con pavimento industriale elicoterato con spolvero di quarzo, trattando la parte superficiale. Si prevede di realizzare una finitura di superficie di multistrato a base di resine acriliche in dispersione acquosa e cariche selezionate. Questo trattamento conferisce alle aree di bordocampo caratteristiche di fruibilità professionali di alto livello, migliorando significativamente il rapporto tra equilibrio e scivolata e permettendo adeguate condizioni di utilizzo, sia durante le manifestazioni agonistiche che durante gli allenamenti. Il multistrato a base di resine è dotato di elevata resistenza all'usura e all'abrasione, e permette l'ottenimento di superfici planari e continue capaci di garantire condizioni di comfort per gli atleti e contemporaneamente conferire al campo di gioco un gradevole aspetto estetico;

- Il progetto ha l'obiettivo di portare a pieno compimento la realizzazione di una struttura multidisciplinare installando in questa prima fase tutte le predisposizioni di bussole a pavimento complete di finitura in acciaio e tappo a fissaggio sicuro per il successivo montaggio delle necessarie attrezzature sportive quali i volley, tennis, calcetto, etc;
- **Ottimizzazione delle prestazioni illuminotecniche del campo da gioco.**
- Si prevede di migliorare efficienza e versatilità dell'impianto di illuminazione del campo di gioco con l'installazione di una centralina di dimmerizzazione, con doppio scopo di migliorare il confort visivo degli atleti e del pubblico e ridurre i costi di gestione dell'impianto migliorando l'efficientamento energetico durante le fasi non agonistiche;
- Sotto il profilo della sicurezza sugli spalti si porta a parziale compimento quanto previsto per le categorie Silver per una più ordinata gestione dei flussi degli spettatori delle tifoserie locali e dei settori ospiti. È prevista infatti la fornitura ed installazione di sedute senza schienale in polipropilene, colorato in maniera differenziata per le due diverse tifoserie.

Le sedute saranno dotate di numerazione e permetteranno una facile individuazione dei posti agli spettatori, agevolando i servizi di controllo che potrebbero essere necessari durante manifestazioni di particolare richiamo di pubblico.

Le sedute sotto il profilo antincendio hanno caratteristiche di reazione al fuoco rispondenti alla classe 1 secondo le norme vigenti del Ministero dell'Interno e saranno installate sulle gradinate realizzate in cls. L'utilizzo di colori differenti per i diversi settori permetterà un più ordinato e più sicuro accesso migliorando le condizioni di sicurezza sia nelle normali fasi di ingresso e uscita dalla struttura per grandi eventi, sia nelle situazioni delineate dalla normativa antincendio;

Adeguamento alle norme di sicurezza

- **Realizzazione di percorso per non vedenti all'interno del palazzetto.**
- Il progetto prevede un percorso per l'accesso all'edificio ai sensi del Decreto Ministeriale n. 236 del 14/06/1989 e del DPR 503 del 24/07/1996. È previsto un percorso esterno d'invito all'accesso alla biglietteria, dove sarà posizionata una mappa tattile tramite la quale il non vedente sarà edotto sui percorsi interni all'edificio così da poter raggiungere le tribune, i servizi e il bar, mediante l'ausilio di un pavimento tattile in pvc da incollare su pavimento esistente.
Sia i percorsi esterni che quelli interni che si articolano su superficie piana saranno

individuati mediante il pattern del codice di “direzione rettilinea”, costituito da una serie di scanalature parallele al senso di marcia.

- Le scale di servizio alle tribune saranno segnalate con i segnali di “pericolo valicabile” per il primo gradino in discesa, e “attenzione di servizio” per quanto riguarda il primo gradino in salita, opportunamente posizionati.
- I segnali saranno dotati di cordoli o barre che delimitano i canali con larghezza ed rilievo appositamente studiati, necessari e sufficienti per essere facilmente percepiti, senza peraltro costituire impedimento o disagio nella deambulazione né ai normodotati né alle persone con disabilità motorie. I segnali indicanti i pericoli saranno costituiti da calotte sferiche rilevate di circa 5 mm disposte a reticolo diagonale.
- La mappa tattile ubicata all’ingresso, in prossimità della biglietteria riprodurrà in maniera sintetica e schematica la planimetria del luogo e del percorso da seguire con legenda in braille;
- **Pavimentazione delle aree esterne**
- La pavimentazione esterna, pedonale e carrabile sarà realizzata, sia dal lato acceso principale che dal lato di accesso atleti in bitume colorato su massiciata di tout venant. Lungo l’ingresso principale come illustrato precedentemente sarà posizionato il pavimento tattile in PVC e sarà tale da garantire l’accessibilità ai disabili. Il percorso per non vedenti all’esterno del palazzetto ha inizio al cancello di ingresso e permetterà un agevole raggiungimento della biglietteria.
Sul lato nord la parte realizzata in manto bituminoso prevede anche un parcheggio per atleti e disabili.
- L’anello perimetrale prevalentemente dedicato all’accesso dei mezzi dei VVF sarà realizzato in tout venant.
- **Realizzazione dell’impianto d’illuminazione delle vie di accesso e di esodo**
- All’interno del lotto, lungo i percorsi e le aree prossime all’edificio sarà realizzato un impianto di illuminazione per le necessità della ordinaria fruibilità in modalità di emergenza in conformità alle specifiche norme antincendio. È prevista l’illuminazione dei piazzali di ingresso pubblico e ingresso atleti e arbitri mediante un sistema di quattro pali faro, e un sistema di faretti a incasso o a plafone lungo i percorsi esterni e in corrispondenza delle uscite di sicurezza. L’illuminazione esterna sarà servita da un sottoquadro facente capo al quadro elettrico QG-C ubicato nei locali tecnici al piano terra. L’emergenza esterna sarà gestita da un soccorritore, per le cui caratteristiche specifiche si rimanda agli elaborati dotato di batterie tali da garantire un’autonomia di un’ora.

Gli impianti saranno realizzati generalmente in esecuzione stagna con grado di protezione IP55, impiegando tubazioni incassate o, dove ciò sia reso impossibile dalle caratteristiche della struttura muraria in PVC serie pesante. Nei tratti interrati saranno utilizzati conduttori in cavo tipo FG7OR posati in tubazioni in PVC serie pesante per cavidotti. Le derivazioni saranno realizzate in pozzetti in PVC

Efficientamento energetico

- **Realizzazione di facciata ventilata**
- Nei due prospetti est e ovest, sarà realizzata una facciata ventilata costituita da un tamponamento con lastre in cemento rinforzato ancorate ad una orditura metallica costituita da guide a U e profili montanti a C opportunamente ancorati alle pareti esterne del fabbricato e dotate di finitura esterna in intonaco. La conformazione della controparete costituirà inoltre un elemento di protezione per gli infissi in questi prospetti particolarmente esposti, e di contenimento dell'impianto di smaltimento delle acque meteoriche.

Oristano, 22/05/2018

il direttore dei lavori

arch. Rossella Sanna

