

COMUNE DI ORISTANO

PROVINCIA DI ORISTANO

° ° ° ° ° ° ° ° ATTO DI SOTTOMISSIONE ° ° ° ° ° ° ° °

Rep. n. __ del _____

LAVORI: Interventi di messa in sicurezza e abbattimento delle barriere architettoniche dell'accesso alla scuola per l'infanzia di via Campania

CUP: - CIG

**IMPRESA: Basciu Gabriele, con sede in Marrubiu (OR) Via Londra ,
09094 ZONA PIP**

CONTRATTO: Rep. n. 140 del 17/11/2021

° ° ° ° ° ° ° ° ° ° ° °

L'anno _____ il giorno _____ del mese di _____

(_____), in Oristano nella sede Comunale sita in Piazza

Eleonora D'Arborea n. 44;

PREMESSO

▪ che con determinazione n. 149 del 17/08/2021 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di “ Messa in sicurezza e abbattimento delle barriere architettoniche dell'accesso alla scuola per l'infanzia di Via Campania” Dell'importo complessivo di €. 130.000,00 di cui €.100.000,00 per lavori soggetti a ribasso, €. 3.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e €. 27.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

▪ che con determinazione n. 857 del 03/09/2021, i lavori comprendenti il

primo e secondo lotto, sono stati definitivamente aggiudicati all'impresa

"Basciu Gabriele" con sede in via Londra n.9 a Marrubiu, iscritta nel

registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di ORISTANO al

Numero REA - OR-107357; P.IVA n. 0503930950, per l'importo netto

complessivo di €. 76.174,00 di cui 73.174,00 per lavori e € 3.000,00

per oneri di sicurezza, oltre all'I.V.A. al 10%, a seguito di ribasso d'asta

offerto in sede di gara pari al 26,826 % sull'importo dei lavori a base

d'asta di € 100.000,00.

;

▪ che in data _____ l'impresa ha firmato il contratto

archiviato con Rep. n. _____ per l'esecuzione dei lavori di

;

▪ che in data _____, previa autorizzazione del Responsabile del

procedimento, _____, Direttore dei Lavori ha proceduto

alla consegna dei lavori del lotto 1, ai sensi dell'art. 5 del Decreto 7

Marzo 2018 n. 49;

▪ che in corso d'opera si è riscontrata la necessità di eseguire maggiori

lavori, rispetto a quanto previsto nel progetto principale, al fine di

migliorare l'opera e la sua funzionalità;

▪ che è stata redatta apposita perizia suppletiva e di variante a firma del

Direttore dei Lavori _____ dell'importo complessivo di €.

di cui €. _____ per lavori al netto del ribasso contrattuale del

% e €. _____ per oneri della sicurezza non

soggetti a ribasso e €. _____ per somme a favore

dell'Amministrazione;

▪ che la perizia suppletiva e di variante prevede una maggiore spesa netta

di €. (Euro) oltre all'IVA

al %, corrispondente ad un incremento per maggiori lavori del

%.

▪ che detta perizia suppletiva e di variante è stata approvata con

Determinazione del Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni

n. _____ del _____;

TUTTO CIO' PREMESSO

tra il Sig. nato a - codice fiscale

, in qualità di dell'impresa "

" con sede in P.I. ;

e l'ing. **Alberto Soddu**, nato a Oristano (OR) il 29.12.1972 codice fiscale

SDDLRT72T29G113A, Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni

del Comune di Oristano – C.F. e Partita I.V.A. 00052090958 – domiciliato per

la carica presso la sede del Comune di Oristano, Piazza Eleonora n. 44 –

ORISTANO, dall'altra,

CON IL PRESENTE ATTO SI CONVIENE QUANTO SEGUE:

Art. 1 - Oggetto del contratto - Il Sig. , nella qualità su

espressa, assume l'impegno di accettare l'esecuzione delle variazioni

riscontrate nelle singole categorie di lavoro e di eseguire senza eccezione

alcuna i lavori suppletivi e di variante secondo gli elaborati sottoelencati.

Le condizioni di esecuzione sono quelle stesse contenute nel contratto Rep.

n. del ed agli stessi prezzi unitari in esso

elencati, oltre a quelli presenti nel verbale di concordamento nuovi prezzi da

intendersi parte integrante del presente atto.

Art. 2 – Norme di carattere generale - L'esecuzione dell'appalto è soggetta all'osservanza piena e incondizionata delle norme già espresse nel progetto esecutivo, sottoscritto dalle parti convenute in segno di piena e incondizionata accettazione, nonché di quanto indicato nel presente atto di sottomissione. L'Impresa affidataria, e per essa il suo legale rappresentante, ribadisce e assicura l'osservanza degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa e dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme in materia di lotta alla delinquenza mafiosa. Sono a carico dell'Impresa affidataria gli oneri assicurativi e previdenziali del suo personale dipendente.

Art. 3 - Importo del contratto - L'importo totale complessivo dei lavori e oneri di sicurezza di che trattasi ammonta a netti €. _____, di

cui € _____ (Euro _____) per maggiori lavori.

Art. 4 – Documenti che fanno parte dell'atto di sottomissione - Fanno altresì parte integrante e sostanziale del presente atto di sottomissione, i seguenti elaborati eseguiti di perizia:

Art. 5 – Concordamento nuovi prezzi - Ai sensi dell'articolo art. 106 del D.Lgs. 50/2016, sono stati concordati nuovi prezzi non contemplati nel

contratto, necessari per l'esecuzione di alcune categorie di lavori. Pertanto i lavori saranno pagati con i prezzi previsti nel contratto e nel verbale di concordamento nuovi prezzi, nel quale sono stati concordati n. nuovi prezzi unitari dei lavori finiti , a cui andrà applicato il medesimo ribasso d'asta del contratto principale del %

Art. 6 – Proroga ultimazione dei lavori - Per effetto dell'esecuzione dei lavori suppletivi di che trattasi, il termine per l'ultimazione dei lavori è prorogato di giorni. Per ogni giorno di ritardo viene confermata la penale pari all' uno per mille, con riferimento al nuovo importo contrattuale, come prescritto dall'art. del Capitolato Speciale d'Appalto.

Art. 7 - Tracciabilità dei flussi finanziari - Ai sensi dell'art. 3 della Legge 13.08.2010, n. 136, l'Impresa Appaltatrice assume l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari e dichiara di utilizzare, per le transazioni relative al contratto il CUP: - CIG ;

Art. 8 - Spese contrattuali – Il presente contratto sarà assoggettato a registrazione fiscale ai sensi del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131. Le spese di registrazione e consequenziali saranno a totale carico della Impresa affidataria nella misura stabilita dalla legge. Si da atto che l'imposta di bollo è assolta in modo virtuale.

Art. 9 - Risoluzione e recesso - Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui agli artt. 108 e 109 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

Art. 10 - Divieto di cessione del contratto - E' fatto espresso divieto di cessione totale o parziale del presente contratto.

Art. 11 - Rinvio - Per quanto non espressamente previsto nel presente atto

si fa riferimento alle norme vigenti in materia ed in particolare al D.Lgs. 50/2016 (Codice dei contratti) e per le parti ancora in vigore del Capitolato Generale d'Appalto approvato con D.M. LL.PP. 19 aprile 2000 n. 145. La ditta Appaltatrice dichiara di essere a conoscenza che avrà l'obbligo di osservare tutte le norme previste nel Codice di Comportamento approvato dal Comune di Oristano con deliberazione della G.C. n°6 del 21.01.2021 e del Piano Anticorruzione 2021-2023 approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n° 37 del 15.03.2021, entrambi pubblicati e rinvenibili nel sito istituzionale del Comune di Oristano nella sezione Amministrazione Trasparente".

Art. 12 - Registrazione - Il presente contratto sarà registrato solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 D.P.R. n. 131/1986, trattandosi di prestazioni soggette ad I.V.A.

Il presente atto è sottoscritto in forma digitale, dopo aver verificato che i certificati di firma del _____ e dell'ing. Alberto Soddu sono validi e conformi al disposto dell'art.1 comma 1 lett. f) del D.Lgs. n.82/2005.

Si dà atto che il contratto viene registrato ed archiviato attraverso idoneo software che consente di stabilire l'esistenza del presente documento e una data certa nonché di opporlo a terzi ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. bb) del D.Lgs 7 marzo 2005 n. 82 e ss.mm.ii.

f.to

f.to Dott. Ing. Alberto Soddu