



COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

C.F. 00052090958

Area Tecnica

Sezione Lavori Pubblici

Lavori: DL CRESCITA 30 APRILE 2019 - MISURE URGENTI DI CRESCITA ECONOMICA - FONDO SVILUPPO E COESIONE EX ART. 20 DL 34/2019 - ANNUALITÀ 2020
ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE NELLA VIABILITÀ URBANA
- LAVORI DI COMPLETAMENTO -

Impresa: Imp. Edile CAREDDA GIAMPIERO Srl. - via Pitz'e Serra n. 44 - Quartu Sant'Elena (CA)

Contratto: Rep. n. 129 del 05.10.2021

Importo a base d'asta: € 50.220,00

Importo di contratto: € 37.072,40 (al netto del ribasso d'asta del 26,18%)

Oneri per la sicurezza: € 827,60

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

VERBALE DI VISITA E RELAZIONE

La visita di verifica della regolare esecuzione dei lavori è stata fatta il giorno 09.03.2022 e oltre al sottoscritto direttore dei lavori sono intervenuti alla stessa il geom. Giampiero Caredda, in qualità di legale rappresentante dell'Impresa esecutrice.

Descrizione dei lavori eseguiti:

- abbattimento barriere architettoniche marciapiedi in ambito urbano;
- sistemazione impianti smaltimento acque meteoriche;
- sistemazione di alcuni tratti di marciapiedi.

Risultati della visita di collaudo:

Con la scorta del progetto, della perizia suppletiva e di variante e dei documenti contabili, il sottoscritto Direttore dei lavori, con gli altri intervenuti alla visita, ha effettuato un esame generale dei lavori e sono stati eseguiti i seguenti riscontri, accertamenti, verifiche, controlli e misurazioni.

Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o non potute controllare, l'Impresa ha assicurato la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione ed in particolare l'Impresa, per gli effetti dell'art. 1667 del codice civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi.

Confronto tra le previsioni progettuali ed i lavori eseguiti:

Dal confronto delle singole categorie di lavoro previste in progetto con quelle effettivamente eseguite, non si sono riscontrate variazioni quantitative.

Penale per il ritardo:

Come risulta dalle premesse, non è stata applicata dal Responsabile del procedimento alcuna penale in quanto i lavori sono stati ultimati entro il tempo utile.

Osservanza delle prescrizioni:

Da quando si è potuto riscontrare ed accertare con le suddette verifiche, controlli, misurazioni, accertamenti e saggi, si è tratta la convinzione che le opere eseguite corrispondono, in tutto e per tutto, alle prescrizioni contrattuali; che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei e seguite le modalità specificate nel capitolato speciale di appalto; che la lavorazione è stata condotta a regola d'arte ed infine che esiste la precisa rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Ciò premesso,

Considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

- a) che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori;
- b) che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;
- c) che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi oltre quelli notati;
- d) che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere;
- e) che nulla si ha da osservare sul verbale di danni di forza maggiore;
- f) che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- g) che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale;
- h) che i prezzi applicati sono quelli di contratto;
- i) che non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa né procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
- m) che, come risulta dagli atti, predisposta una dichiarazione sostitutiva degli avvisi ai creditori, senza che sia stato necessaria la pubblicazione degli avvisi ai creditori;
- n) che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;
- o) che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva;
- p) il sottoscritto Direttore dei lavori certifica che i lavori di ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE NELLA VIABILITÀ URBANA – LAVORI DI COMPLETAMENTO sono stati eseguiti dalla Ditta Imp. Edile CAREDDA GIAMPIERO Srl. con sede in Quartu Sant'Elena (CA) via Pitz'e Serra n. 44, in base al contratto Rep. n. 129 del 05.10.2021.

- Importo netto dei lavori eseguiti al netto del ribasso d'asta	€ 35.787,25
- A dedurre gli acconti corrisposti all'Impresa per complessivi	€ 17.439,00
Resta il credito netto dell'Impresa per i lavori	€ 18.348,25
Differenza oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 427,60
Resta il credito netto dell'Impresa in	€ 18.775,85

Resta il credito dell'Impresa in netti € 18.775,85 (diconsi Euro diciottomilasettecentosettantacinque/85) che possono essere corrisposte alla Ditta Imp. Edile CAREDDA GIAMPIERO Srl. a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi e salvo la superiore approvazione del presente atto.

Oristano, li 9 marzo 2022

L'Impresa
(geom. Giampiero Caredda)

IMPRESA EDILE CAREDDA GIAMPIERO SRL.
L'Amministratore Unico

Il Direttore dei Lavori
(geom. Massimo Piria)



Visto il Responsabile del Procedimento
(ing. Alberto Soddu)


