



COMUNE DI ORISTANO

---

**Assessorato all’Ambiente, Igiene e decoro della città;  
Verde pubblico e privato**

*Settore Programmazione e Gestione delle Risorse  
Servizio Patrimonio*

**BANDO PER LA CONCESSIONE DI ORTI URBANI NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI  
ORISTANO**

**Scadenza ore 13:00 del 08.04.2022**

**Art. 1 – Oggetto e finalità**

Il presente bando ha ad oggetto la concessione per la durata di 3 anni, ai sensi del Regolamento comunale “Orti Urbani” approvato con deliberazione C.C. n. 118 del 29.10.2013, dei lotti di orti urbani localizzati in un’area di proprietà del Comune di Oristano nel quartiere di Torangius accessibile dalla via Anglona.

Il Comune, in continuità con l’iniziativa pilota degli orti urbani avviata nel 2013, pertanto, intende:

- stimolare e agevolare l’impiego del tempo libero dei cittadini residenti in attività ricreative volte a favorire la socializzazione nonché la diffusione e la conservazione di pratiche sociali e formative tipiche della vita rurale;
- favorire la riqualificazione delle aree dismesse e dei terreni agricoli inutilizzati, arginando il consumo di territorio, mitigando le situazioni di marginalità e degrado e migliorando il paesaggio urbano;
- orientare la formazione dei cittadini verso una cultura della qualità dei prodotti alimentari e promuovere in tal modo un'alimentazione sana e sicura.

**Art. 2 – Destinatari e requisiti di partecipazione**

Possono presentare domanda per l’assegnazione di un orto urbano le seguenti categorie di soggetti:

- Cat. “A” - ANZIANI
- Cat. “B” - FAMIGLIE
- Cat. “C” - SCUOLE, LUDOTECHE E CENTRI DI AGGREGAZIONE
- Cat. “D” - ASSOCIAZIONI

Gli orti urbani devono essere utilizzati per la sola coltivazione di ortaggi, fiori e piccoli frutti ad uso del concessionario nel rispetto di quanto disposto dal Regolamento comunale

I soggetti richiedenti devono essere in possesso all’atto della presentazione dell’istanza dei seguenti requisiti, distinti per categoria, e previsti nel Regolamento comunale “Orti Urbani”:

**- CATEGORIA A - “Orti per anziani”:**

- essere residenti nel Comune di Oristano da almeno un anno;
- aver compiuto 65 anni al momento della presentazione della domanda;



## COMUNE DI ORISTANO

---

- non avere la proprietà, il possesso o la disponibilità di altri “spazi coltivabili”;
- non essere imprenditore agricolo titolare di partita I.V.A ;
- essere in grado di coltivare personalmente l’orto.

### **CATEGORIA B** - “Orti per famiglie”:

- essere residenti nel Comune di Oristano da almeno due anni;
- non avere la proprietà, il possesso o la disponibilità di altri “appezzamenti di terreno coltivabile”;
- non essere imprenditore agricolo titolare di partita I.V.A.

Per ciascun nucleo familiare è possibile presentare una sola domanda di concessione. Per nucleo familiare si intende quello risultante dalla certificazione anagrafica, anche composto da una sola persona, comprese le unioni civili.

### **CATEGORIA C** – “Orti per le scuole, ludoteche e centri di aggregazione”

- scuola di ogni ordine e grado, ludoteche e centri di aggregazione con sede nel Comune di Oristano.
- rete di scuole di ogni ordine e grado, ludoteche e centri di aggregazione con sede nel Comune di Oristano.

### **CATEGORIA D** - “Orti per associazioni”:

- status soggettivo di associazione, fondazione cooperativa sociale, organizzazione di volontariato ONLUS ovvero altro Ente collettivo costituente un centro autonomo di interessi disciplinato da accordi stipulati dalle associazioni purché avente in ogni caso uno scopo non lucrativo con sede nel comune di Oristano, operante nell’ambito dello stesso da almeno un anno e con un numero di almeno 10 iscritti residenti nel Comune di Oristano;
- quota prevalente di associati residenti in Comune di Oristano.

Nel caso in cui la concessione dell’orto sia richiesta per la realizzazione di attività terapeutiche e riabilitative, la domanda potrà essere presentata anche da strutture sanitarie e/o assistenziali aventi sede nel territorio comunale.

Le scuole e le Associazione dovranno allegare alla domanda uno specifico progetto da attuarsi sui temi inerenti alla coltivazione dell’orto urbano. Ai progetti sarà data priorità sulla base dei seguenti criteri:

- Capacità di creare reti e partenariati attivi con il coinvolgimento di altri Enti e Associazioni e della cittadinanza;
- Livello di originalità della proposta e replicabilità in altri contesti urbani.

### **Art. 3 – Tipologia dei lotti e ripartizione per categorie**

Il progetto “Orti Urbani” dispone di n. **38 lotti**, come da planimetria allegata al presente bando, di cui:

- n. 15 per la categoria ANZIANI
- n. 20 per la categoria FAMIGLIE
- n. 1 per la categoria SCUOLE, LUDOTECHE E CENTRI DI AGGREGAZIONE
- n. 2 per la categoria ASSOCIAZIONI



## COMUNE DI ORISTANO

---

Qualora per ciascuna suindicata categoria le domande ammissibili non siano sufficienti alla completa assegnazione dei lotti stessi, quelli rimanenti saranno concessi alle altre categorie.

### **Art. 4 - Modalità e termine di presentazione delle domande**

Le domande di concessione dovranno pervenire al Protocollo del Comune di Oristano entro le **ore 13:00 del 08.04.2022**:

1) tramite una delle seguenti modalità:

- a mano in busta chiusa presso l'Ufficio Protocollo dell'Ente in Piazza Eleonora (dal lunedì a venerdì dalle 9.00 alle 13.00), indicando sulla busta la seguente dicitura "Bando Orti Urbani 2022: domanda categoria "\_\_\_\_\_";
- per posta in busta chiusa all'Ufficio Protocollo del Comune di Oristano - Piazza Eleonora n. 44 – 09170 Oristano, indicando sulla busta la seguente dicitura "Bando Orti Urbani 2022: domanda categoria "\_\_\_\_\_";
- tramite PEC all'indirizzo [istituzionale@pec.comune.oristano.it](mailto:istituzionale@pec.comune.oristano.it) indicando nell'oggetto "Bando Orti Urbani 2022: domanda categoria "\_\_\_\_\_".

Per le domande pervenute via posta farà fede la data di ricezione al protocollo del Comune.

2) utilizzando esclusivamente i modelli di domanda (All. 1-A,B,C,D) predisposti dagli uffici per le diverse categorie e corredate:

- dalla dichiarazione di accettazione di tutte le regole e condizioni disciplinanti la concessione (All. 2);
- dall'attestazione ISEE 2022 (per le categorie "Orti per Anziani" e "Orti per Famiglie");
- dalla documentazione relativa al progetto specifico che si intende attuare (per i soggetti della categoria "Orti per Associazioni" (All 3);
- dalla documentazione relativa al progetto specifico che si intende attuare (per i soggetti della categoria "Orti per scuole, ludoteche e centri di aggregazione"(All 4);
- dall'elenco degli iscritti residenti nel Comune di Oristano (per i soggetti della categoria "Orti per Associazioni");
- Informativa trattamento dati personali (All.5)

I modelli di domanda da utilizzare sono allegati al presente bando e sono disponibili sul sito internet del Comune ([www.comune.oristano.it](http://www.comune.oristano.it)) nella sezione SERVIZI -->ATTI, documenti, modulistica-->altri bandi e avvisi-->anno2022--> concessioni--> ORTI URBANI 22, oppure possono essere ritirati presso l'Ufficio URP tutti i giorni, dal lunedì al venerdì dalle 9.00 alle 12.00.

Tali modelli di domanda contengono le dichiarazioni sostitutive di certificazione (Art. 76 D.P.R. 28.12.2000, n. 445) e/o dichiarazione sostitutiva di atto notorio (a seconda dei requisiti), con cui i soggetti destinatari del presente bando dichiarano il possesso dei requisiti richiesti per la categoria di interesse.

### **Art. 5 – Criteri di valutazione delle domande**

La Commissione procederà ad attribuire alle domande ammesse un punteggio utilizzando i criteri stabiliti nell'art. 10 del "Regolamento per orti urbani".



## COMUNE DI ORISTANO

---

La Commissione attribuirà una **premialità** ai soggetti che hanno in essere una concessione di orto urbano e che negli anni hanno dato continuità nella conduzione del fondo pari a **punti 5**.

Nel caso di parità si procederà all'assegnazione tramite sorteggio.

Per ciascuna categoria sarà redatta una graduatoria.

### **Art. 6 - Procedura di valutazione e graduatorie**

La valutazione delle domande pervenute sarà effettuata da una Commissione che sarà appositamente nominata successivamente alla scadenza per la presentazione delle domande di concessione.

La Commissione procederà in una prima fase a verificare la regolarità e la completezza delle domande pervenute, escludendo le domande presentate dai soggetti senza i requisiti e/o risultanti incomplete incomplete.

Le domande presentate saranno valutate dalla stessa Commissione e risulteranno ammissibili sulla base dei criteri prestabiliti all'art. 2.

Seguirà la fase della valutazione delle domande ammesse secondo i criteri di cui al precedente art. 5 e dell'art. 10 del Regolamento e la conseguente formazione di una graduatoria per ciascuna delle categorie previste dal presente Bando.

Le graduatorie rimarranno valide per tre anni e saranno utilizzate nel caso si rendano disponibili lotti per le eventuali rinunce dei concessionari ovvero per la concessione di eventuali altri lotti che saranno individuati dall'Amministrazione. In tal caso le concessioni avranno durata pari all'originaria scadenza.

### **Art. 7 – Atto di concessione**

La concessione dell'orto urbano è comunicata formalmente all'avente diritto. Affinché la concessione sia produttiva di effetti giuridici occorre che il concessionario:

- a) presenzi al sopralluogo di consegna e sottoscriva il relativo verbale;
- b) versi il canone stabilito all'atto della concessione entro i tempi previsti nella comunicazione.

### **Art. 8 – Canone**

I lotti saranno assegnati a fronte del pagamento di un canone concessorio annuale da parte degli assegnatari a titolo di concorso per le spese di gestione che è stabilito nella misura forfettaria di euro 25,00 annui per i lotti fino a 60 mq e di euro 40,00 annui per i lotti di superficie superiore.

Il pagamento del canone dovrà avvenire tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato a "Comune di Oristano - Tesoreria comunale" presso il Banco di Sardegna - IBAN IT 69 H 01015 17400 000070686334, indicando nella causale "*Canone Orto Urbano - annualità \_\_\_\_\_ e il nome e cognome del concessionario*", e secondo le seguenti tempistiche:

- per il primo anno: prima della stipula della concessione;
- per gli anni successivi: anticipatamente entro il 31 gennaio di ciascun anno.

Saranno esentati dal pagamento del canone i concessionari che risulteranno in possesso dei requisiti di cui all'art. 8 comma 3, 4 e 5 del Regolamento.

### **Art. 9 – Disposizioni in materia di tutela della privacy**

I dati personali acquisiti per l'espletamento delle procedure previste dal presente bando sono trattati ai sensi di quanto disposto dal Regolamento (Ue) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27



## COMUNE DI ORISTANO

---

aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati con abrogazione della direttiva 95/46/CE che prevede la tutela delle persone fisiche per quanto concerne il trattamento dei dati personali e in attuazione della disciplina degli artt. 13 e 14 del GDPR, che prevede informazioni trasparenti e chiare:

- a) sul trattamento dei dati personali;
- b) sull'esercizio dei diritti dell'interessato.

### **Art. 10 – Richieste di informazioni**

Tutte le informazioni possono essere richieste contattando l'URP del Comune di Oristano ove sono disponibili il presente bando, la modulistica, la planimetria generale e il regolamento per orti urbani.

Tutta la documentazione è scaricabile dal sito [www.comune.oristano.it/](http://www.comune.oristano.it/) --> *SERVIZI* --> *ATTI, documenti, modulistica*-->*altri bandi e avvisi*-->*anno2022*--> *concessioni*--> *ORTI URBANI 22*.

Ulteriori informazioni potranno essere richieste al Servizio Patrimonio: e-mail: [pierpaolo.cuccu@comune.oristano.it](mailto:pierpaolo.cuccu@comune.oristano.it), [giorgio.vacca@comune.oristano.it](mailto:giorgio.vacca@comune.oristano.it) – tel. 0783 791270 – 0783 791340.

### **Art. 11 – Norme finali**

Per quanto non meglio specificato nel presente Bando si fa riferimento al “Regolamento per Orti Urbani” approvato con la deliberazione Consigliare n.118 del 29.10.2013.

### **Art. 12 – Responsabile del Procedimento:**

Responsabile unico del procedimento: Dirigente Settore Programmazione e Gestione delle Risorse Dott.ssa Maria Rimedia Chergia - e-mail [mariella.chergia@comune.oristano.it](mailto:mariella.chergia@comune.oristano.it).

### **ALLEGATI AL BANDO**

- Moduli di domanda per ciascuna categoria di soggetti beneficiari (All. 1 A,B,C,D).
- Dichiarazione di accettazione di tutte le regole e condizioni disciplinanti la concessione (All. 2).
- Scheda progettuale “Orti urbani Associazioni” (All.3)
- Scheda progettuale “Orti urbani Scuole, ludoteche e centri di aggregazione” (All.4)
- Informativa trattamento dati personali (All. 5)
- Planimetria degli Orti Urbani.
- Regolamento per Orti Urbani.

Oristano. 17.03.2022

Il Dirigente del Settore Programmazione  
e Gestione delle Risorse  
D.ssa Maria Rimedia Chergia