



Piano Attuativo di riordino 'ORISTANO OVEST'

Strumento attuativo del Programma integrato di riordino urbano denominato
"Oristano - ovest. Nuove connessioni per il margine occidentale di Oristano"
(L.R. n. 8 del 25 aprile 2015, art. 40 misura a)



Fascicolo dello stato di fatto e dell'analisi

Sindaco | Andrea **Lutzu**
Responsabile Settore | ing. Giuseppe **Pinna**

Progettisti del Piano

RTP Abeille
arch. Enrica **Campus**
arch. Claudia **Meli**
arch. Claudia **Pintor**
ing. Marco **Muroni**
dott. geol. Andrea **Serrelli**

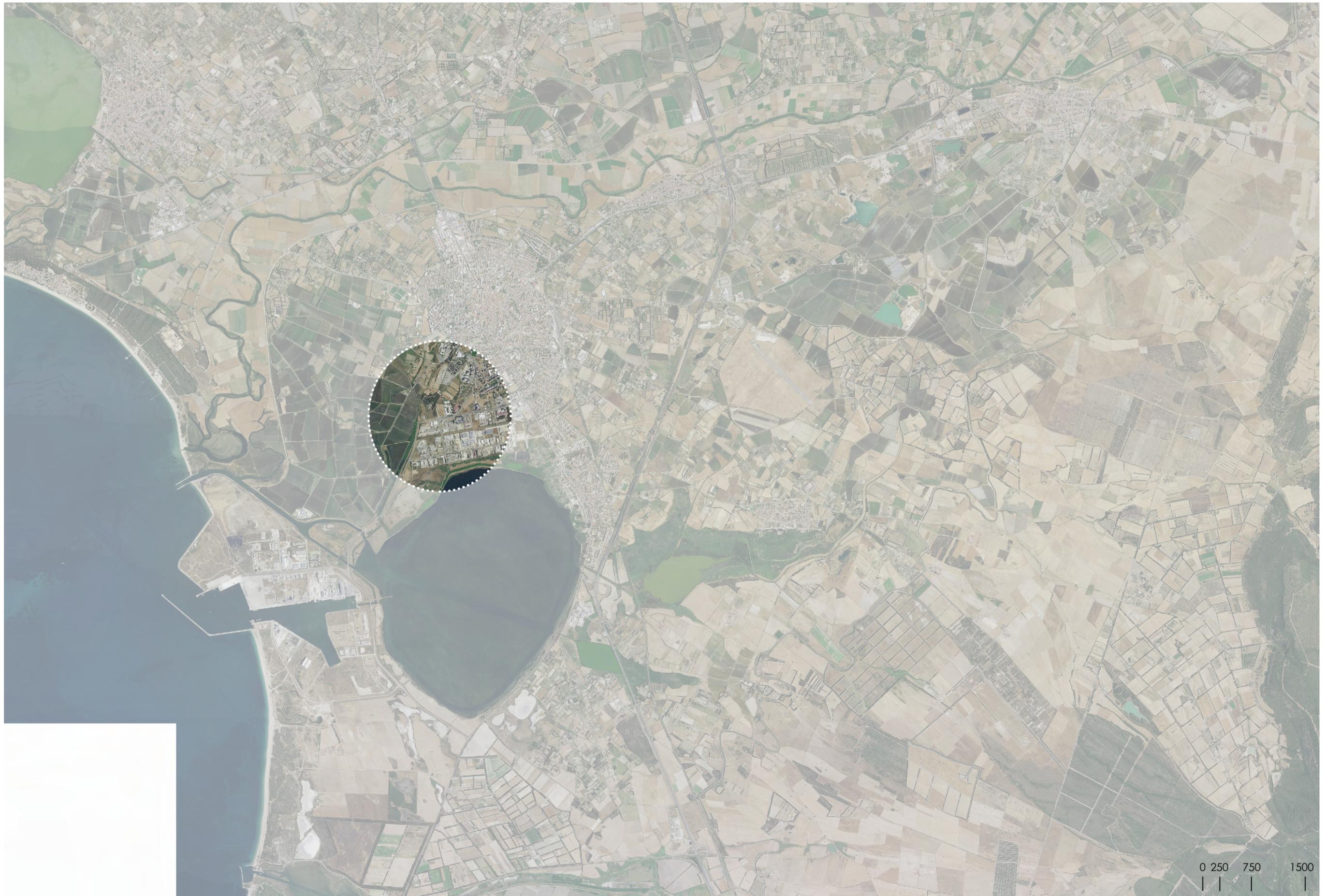
Collaboratori
arch. Andrea **Manca**
società ingegneria **MLAB**

arch. pian. Marco **Loi** - *giovane professionista*

Data dicembre 2021	Adozione	Approvazione
------------------------------	-----------------	---------------------

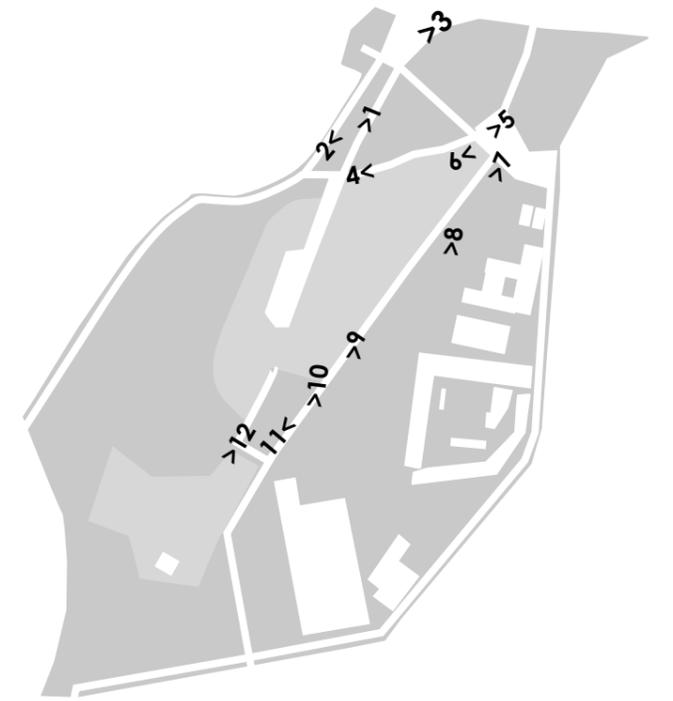
Indice

INVIDUAZIONE TERRITORIALE DELL'AREA	4
INVIDUAZIONE URBANA DELL'AREA	5
RILIEVO FOTOGRAFICO	6
INQUADRAMENTO URBANO	7
PIANO URBANISTICO COMUNALE	8
TUTELE PAESAGGISTICHE E CULTURALI.....	9
FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE.....	10
CATASTALE	11



0 250 750 1500
| | | |

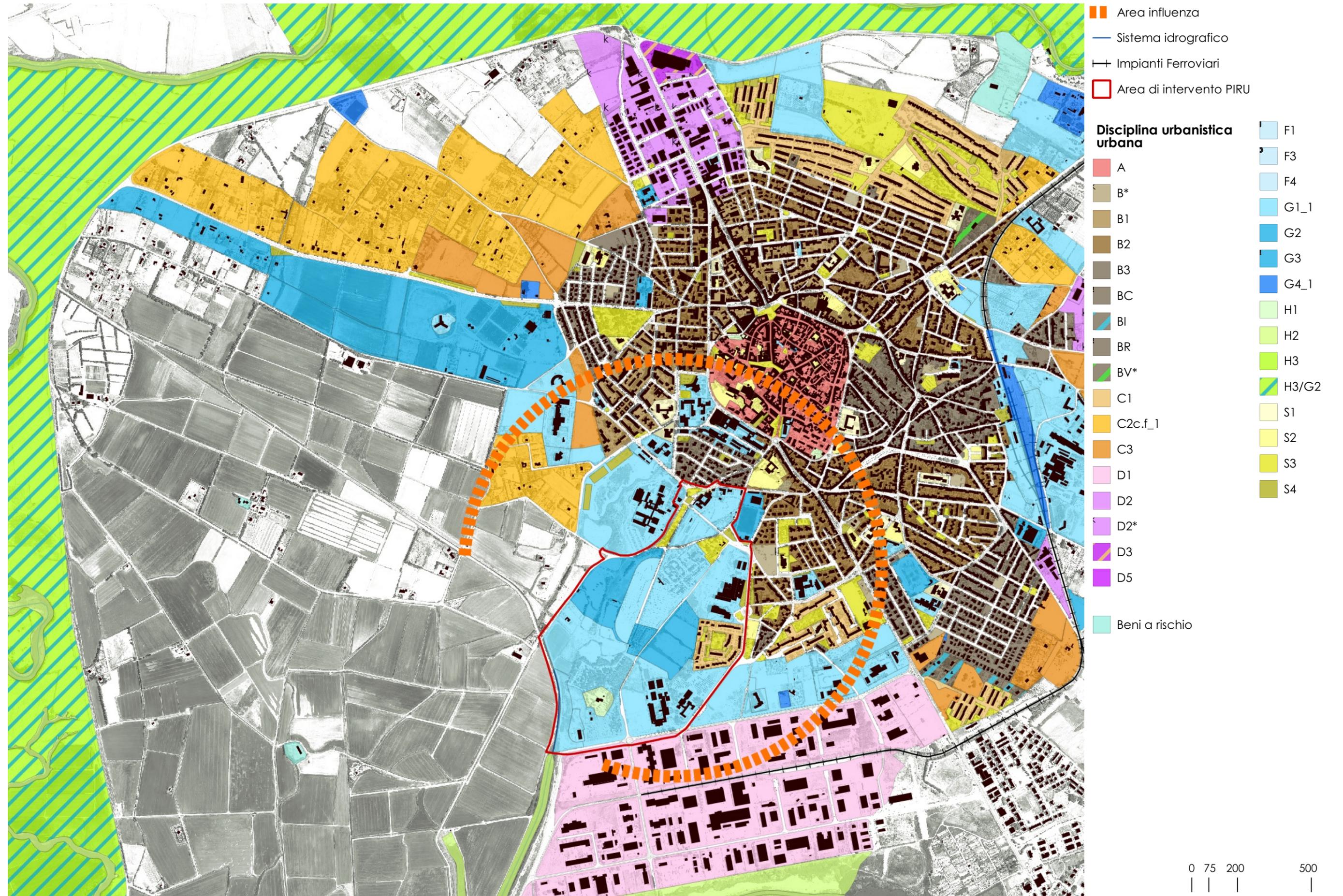






-  Area di influenza
-  Sistema idrografico
-  Impianti Ferroviari
-  Grandi aree industriali
-  Tracciato circoscrizione ovest
-  Area cimiteriale
- Attrattori urbani**
-  Campo sportivo
-  Chiesa
-  Cimitero
-  INPS
-  Ospedale
-  Parco
-  Pubblica sicurezza
-  Scuola
-  Sede amministrativa
-  Tribunale







-  Area di intervento PIRU
-  Perimetri di tutela condizionata
-  Perimetri di tutela integrale

-  Insediamento
-  Sistema idrografico
-  Fascia di rispetto dei fiumi (150 m)

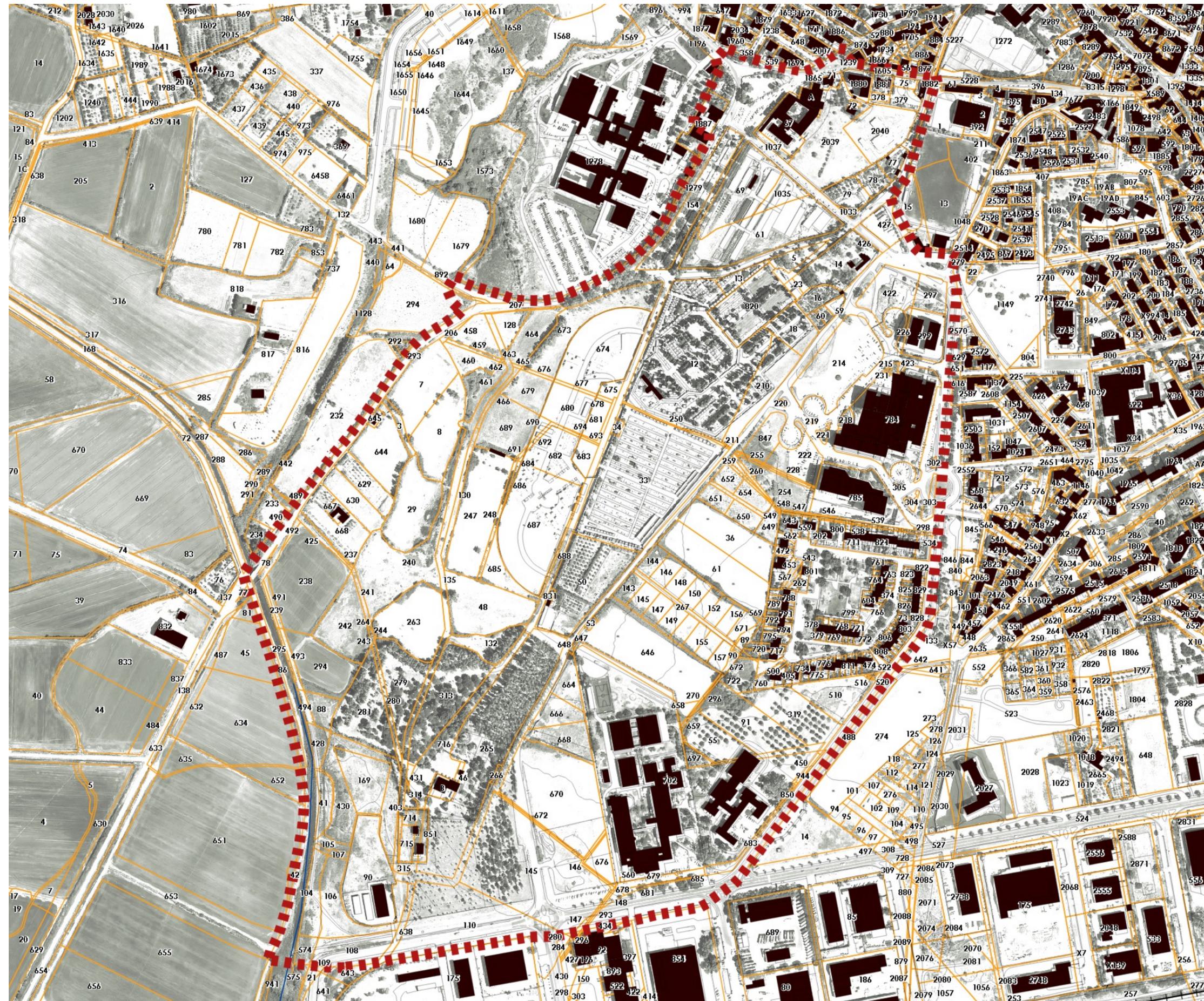




 Area di intervento PIRU

 Rispetto Cimiteriale

0 75 200 500
| | | |



 Area di intervento PIRU

 Particelle catastali

