



# Piano Attuativo di riordino 'ORISTANO OVEST'

Strumento attuativo del Programma integrato di riordino urbano denominato  
"Oristano - ovest. Nuove connessioni per il margine occidentale di Oristano"  
(L.R. n. 8 del 25 aprile 2015, art. 40 misura a)



## Fascicolo dei progetti-guida

Sindaco | Andrea **Lutzu**  
Responsabile Settore | ing. Giuseppe **Pinna**

### Progettisti del Piano

**RTP Abeille**  
arch. Enrica **Campus**  
arch. Claudia **Meli**  
arch. Claudia **Pintor**  
ing. Marco **Muroni**  
dott. geol. Andrea **Serrelli**

**Collaboratori**  
arch. Andrea **Manca**  
società ingegneria **MLAB**

arch. pian. Marco **Loi** - *giovane professionista*

<b>Data</b> dicembre 2021	<b>Adozione</b>	<b>Approvazione</b>
------------------------------	-----------------	---------------------



# Indice

MOSAICO DEI PROGETTI-GUIDA .....	4
TESTATA DI SAN MARTINO .....	5
TESTATA DI VIALE CIMITERO-VIA LISBONA .....	6
PARCO DI VIA LISBONA .....	7
FASCIA BOSCATI-CIRCONVALLAZIONE URBANA .....	8
FASCIA BOSCATI-CIRCONVALLAZIONE URBANA .....	9
TESTATA DI SAN GIOVANNI DEI FIORI-CIRCONVALLAZIONE URBANA.....	10
SEZIONI TIPO .....	11

TESTATA DI SAN MARTINO >

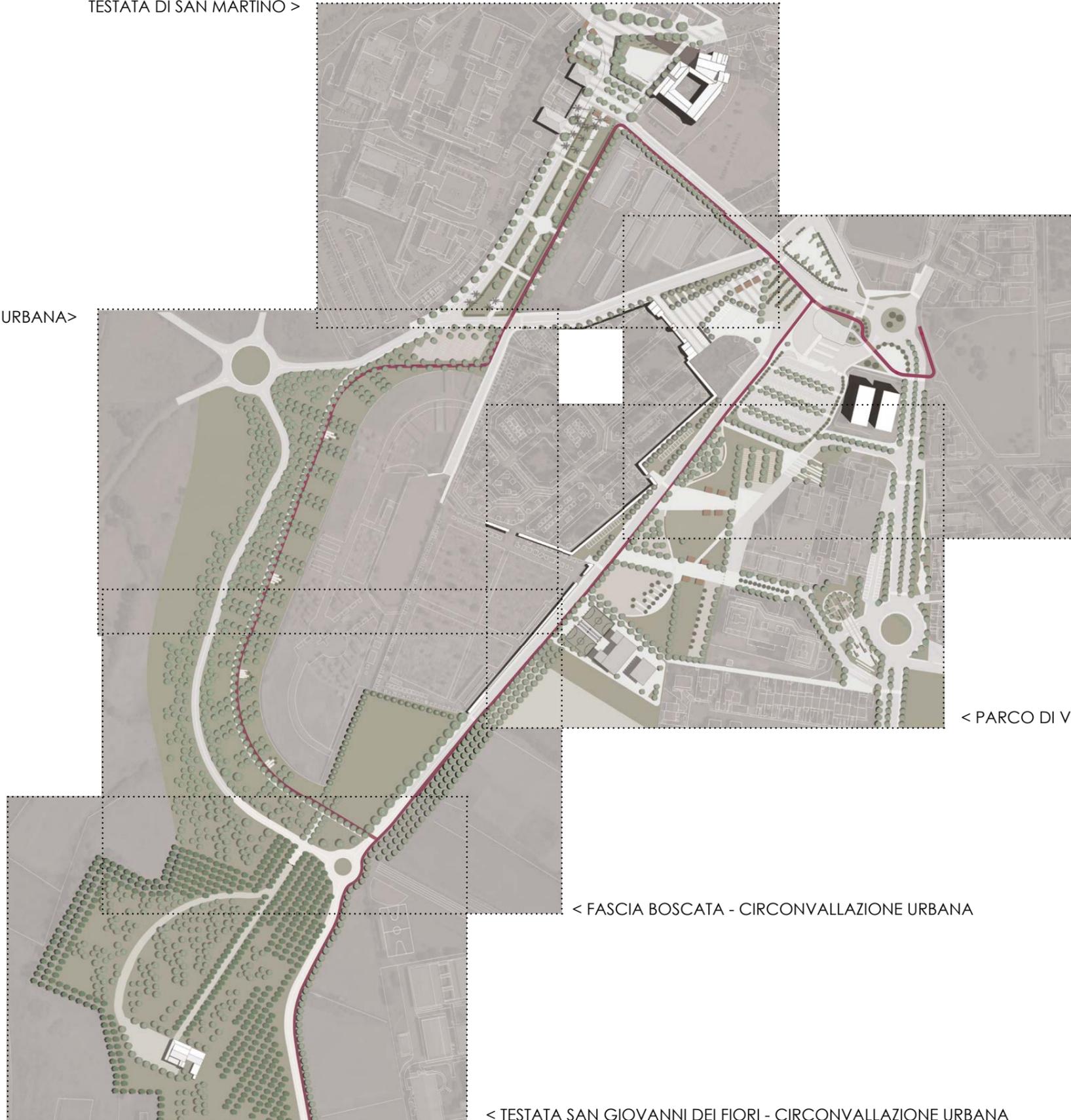
FASCIA BOSCATI - CIRCOVALLAZIONE URBANA >

< TESTATA DI VIALE CIMITERO - VIA LISBONA

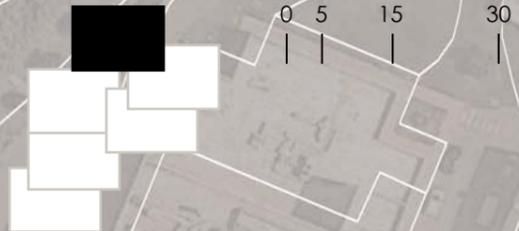
< PARCO DI VIA LISBONA

< FASCIA BOSCATI - CIRCONVALLAZIONE URBANA

< TESTATA SAN GIOVANNI DEI FIORI - CIRCONVALLAZIONE URBANA



0 75 200 500  
| | | |



parziale ridisegno e incremento (fino a 2000 m<sup>2</sup>) della superficie della piazza San Martino con realizzazione della nuova pavimentazione e definizione della continuità spaziale e percettiva tra il sagrato e la piazza

realizzazione di una nuova pavimentazione stradale e riduzione della sezione carrabile (3,5m) nel tratto compreso tra la piazza San Martino e il fronte opposto Chiesa-Ospedale

benemerita  
ridefinizione degli stalli per la sosta veicolare e integrazione di alberature

recupero e valorizzazione del vecchio Lavatoio

incremento dei servizi localizzati nei giardini storici di San Martino attraverso l'inserimento di moduli temporanei e removibili a carattere commerciale

manutenzione delle specie vegetali presenti nel giardino storico, sostituzione di quelle ammalorate e ripristino del disegno originario

chiusura al traffico veicolare della via G.Pau, realizzazione del percorso ciclabile (2,5m) e potenziamento delle alberature di bordo

ridefinizione della sezione pedonale (3m) e ciclabile (2,5m) e potenziamento delle alberature di bordo nella via S. Ibbia

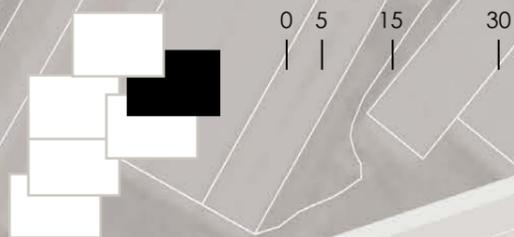
ridefinizione della sezione stradale (3m) della via P. Pau, con razionalizzazione degli stalli per la sosta veicolare e potenziamento delle alberature di bordo

marcatore dei passaggi trasversali tra i giardini storici e la via G. Pau e realizzazione di aree di sosta pedonale (75m<sup>2</sup> ciascuna)

incremento della sezione stradale carrabile (6m) e pedonale (3m per lato) del viale Cimitero, parziale ridisegno dell'area verde (1000m<sup>2</sup>) a ridosso del viale e realizzazione di aree di sosta pedonali

sistemazione dell'area antistante l'ingresso del Cimitero Monumentale con l'inserimento di aree per la sosta pedonale e per la vendita dei fiori (1000m<sup>2</sup>)

rafforzamento percettivo dell'ingresso al Cimitero Monumentale



realizzazione di un parcheggio alberato (1300m<sup>2</sup>) flessibile e aperto a ulteriori possibilità d'uso

sistemazione dell'area antistante l'ingresso del Cimitero Monumentale con l'inserimento di aree per la sosta pedonale e per la vendita dei fiori (1000m<sup>2</sup>)

realizzazione di un giardino e di spazi per la sosta pedonale (1200m<sup>2</sup>)

realizzazione di un'area per la sosta veicolare (1800 m<sup>2</sup>) in prossimità dell'ingresso del Cimitero Monumentale

HUB SUD: realizzazione dell'area di sosta bus e parcheggi a servizio del "Palazzi finanziari". (8000m<sup>2</sup>)

ridefinizione della sezione stradale della via Lisbona con sistemazione del tracciato carrabile (6m) realizzazione del percorso ciclabile (2,5m) e del percorso pedonale (2m)

incremento della alberature di bordo e in mezzzeria sulla via D. Petri.

Parco di via Lisbona: realizzazione di aree per la socialità, il loisir e l'attività all'aperto (18000m<sup>2</sup> totali)

Parco di via Lisbona: piantumazione di una fascia boscata perimetrale

Parco di via Lisbona: realizzazione un'area verde a vocazione mista "parco-parcheggio" (1600m<sup>2</sup>)

inserimento di nuove alberature e individuazione di aree parcheggio a ridosso degli ingressi secondari al Cimitero Monumentale



Parco di via Lisbona: asse trasversale di ingresso e attraversamento

posizionamento di dissuasori a scomparsa per limitare l'accesso carabile ai soli mezzi autorizzati

incremento della alberature di bordo e in mezzeria sulla via D. Petri, sul parcheggio lungo strada e realizzazione di un'area per la sosta pedonale

Parco di via Lisbona: asse trasversale di ingresso e attraversamento

miglioramento della fruibilità pedonale in via Beatrice d' Arborea e realizzazione di nuovi spazi pubblici di quartiere (2000m<sup>2</sup>)

realizzazione dell'area camper attrezzata (1500m<sup>2</sup>)

individuazione di un'area per la sosta veicolare (2500m<sup>2</sup>)

Realizzazione dell'area sportiva (4800m<sup>2</sup>)

- potenziamento delle alberature esistenti e sistemazione di aree per la sosta veicolare (2200m<sup>2</sup>)
- realizzazione della rotonda di innesto alla nuova circoscrizione urbana
- realizzazione della nuova circoscrizione urbana (7m)
- realizzazione del percorso ciclabile (2,5m) e pedonale (2m)
- realizzazione di aree di sosta lungo il percorso ciclo-pedonale (75m<sup>2</sup> ciascuna)
- organizzazione a verde (*preverdissement*) degli spazi di potenziale espansione cimiteriale (spessore 30m)
- piantumazione della fascia boscata lungo la nuova circoscrizione urbana (spessore 50m)
- istituzione e valorizzazione del parco agricolo





realizzazione della nuova  
circonvallazione urbana (7m)

realizzazione del percorso ciclabile  
(2,5m) e pedonale (2m)

realizzazione di aree di  
sosta lungo il percorso ciclo-  
pedonale (75m<sup>2</sup> ciascuna)

organizzazione a verde (*preverdissement*)  
degli spazi di potenziale espansione  
cimiteriale (spessore 30m)

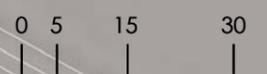
piantumazione della fascia boscata  
lungo la nuova circonvallazione urbana  
(spessore 50m)

completamento della via Lisbona con sistemazione  
del tracciato carrabile (6m) realizzazione del percorso  
ciclabile (2,5m) e del percorso pedonale (2m)

piantumazione della fascia boscata di  
bordo lungo la via Lisbona (spessore 15m)

sistemazione dell'eucalipteto (7500m<sup>2</sup>) e  
realizzazione di un percorso di attraversamento  
all'interno (3m)

connessione della circonvallazione all'ingresso  
della chiesa di San Giovanni dei Fiori





realizzazione della rotonda nell'intersezione tra la nuova circonvallazione urbana e via Lisbona

connessione della circonvallazione all' ingresso della chiesa di San Giovanni dei Fiori

sistemazione dell'eucalipteto (7500m<sup>2</sup>) e realizzazione di un percorso di attraversamento all'interno (3m)

riqualificazione dell'area e dei percorsi adiacenti alla chiesa di San Giovanni dei Fiori

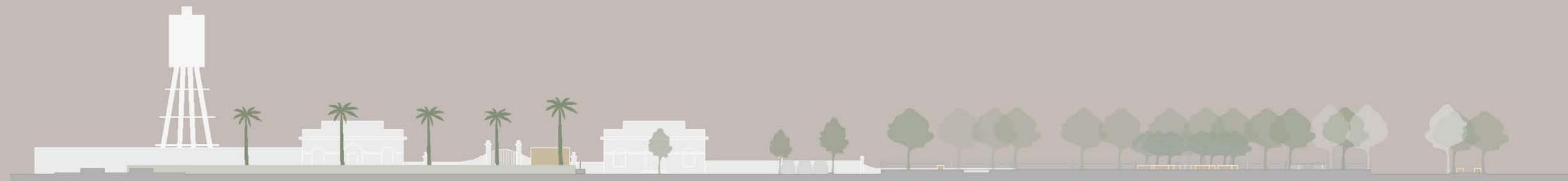
realizzazione del tratto carrabile (7m) e ciclabile (2,5m) della nuova circonvallazione urbana





1 SEZIONE TRASVERSALE TERRAPIENO. VIALE SAN MARTINO - PIAZZA SAN MARTINO

0 2 5 10  
| | | |



2 SEZIONE LONGITUDINALE TERRAPIENO. PIAZZA SAN MARTINO - VIA GIOVANNI PAU



3 SEZIONE TRASVERSALE INGRESSO AL CIMITERO MONUMENTALE DI SAN PIETRO



4 SEZIONE TRASVERSALE PARCO DI VIA LISBONA. VIA LISBONA - VIA BEATRICE D'ARBOREA