

**COMUNE DI ORISTANO**

### Comuni de Aristanis

***Settore Sviluppo del TerritorioLavori***

***CAPITOLATO D’ONERI – PROCEDURA NEGOZIATA***

**AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI BONIFICA DI DISCARICHE CONTENENTI CEMENTO AMIANTO, SPARSE SUL TERRITORIO DI ORISTANO, MEDIANTE R.D.O. ATTRAVERSO IL SISTEMA SARDEGNA CAT, CON CONTRATTO DA STIPULARE A MISURA**

**1 GENERALITA’**

A seguito del rinvenimento nel territorio Comunale, di varie discariche di rifiuti contenenti cemento amianto, si intende procedere con la bonifica delle stesse, a tal fine con determinazione del Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio, n°1659 del 28.12.2020, si è proceduto con la redazione di una determina a contrarre per il servizio in oggetto, impegnando la somma necessaria, pari a € 39.000,00

Le suddette discariche sono state individuate e riportate nella planimetria allegata. Preso atto che, si susseguono i rinvenimenti, si rende necessario prevedere anche per i ritrovamenti futuri un servizio attivo per il ritiro di rifiuti abbandonati in cemento amianto. Per cui oltre alle discariche riportate nella planimetria, rientrano nell’appalto le discariche di qualsiasi entità, che verranno rinvenute nel territorio del Comune di Oristano nel periodo in essere dell’appalto, in questi casi sarà dato un preavviso alla Ditta tramite e-mail di giorni dieci, entro il quale dovrà essere bonificata la discarica abusiva.

Per gli interventi futuri, non compresi nell’elenco allegato, sarà garantito all’impresa appaltatrice il diritto di chiamata, fissato in € 80,00 che può comprendere uno o più interventi.

Tramite il mercato elettronico della regione Sardegna “Sardegna CAT”, ai sensi dell’art. 36 del D. Lgs. n. 50 del 18 Aprile 2016, si procederà all’invito di fornitori in possesso dei requisiti, tramite procedura negoziata, assumendo come criterio di selezione delle offerte, quello del minor prezzo in conformità dell’articolo 95 del D.Lgs n. 50/2016.

**2 ENTE APPALTANTE**

Comune di Oristano, Settore Sviluppo del Territorio, Servizio Ambiente. Vico Episcopio Oristano. Tel 0783/791617

**3 IMPORTO DELL’APPALTO**

€ 29.500,00 a base d’asta.

**4 DURATA CONTRATTUALE**

Il contratto avrà una durata massima di 24 mesi, fino alla concorrenza di € 29.500,00 IVA esclusa a decorrere dalla data di consegna lavori.

Dovrà essere portata a termine entro tre mesi dalla data di consegna dei lavori, la bonifica delle discariche riportate nella planimetria allegata, successivamente e fino alla scadenza del contratto la Ditta appaltatrice dovrà garantire l’intervento entro giorni dieci per la bonifica delle discariche rilevate.

**5 PAGAMENTI**

Al raggiungimento dell’importo minimo di € 7.000,00 IVA esclusa o ogni due mesi.

**6 PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

I lavori saranno affidati mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ad offerte plurime, con il criterio del maggior ribasso sul prezzo posto a base di gara.

La stazione appaltante si riserva comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse.

**7 LUOGO LAVORI**

E’ interessato tutto l’agro del territorio del comune di Oristano, i singoli siti dove sono stati rinvenute discariche abusive di cemento amianto sono riportate nella planimetria allegata, mentre le successive discariche che verranno rilevate, saranno comunicate tramite e-mail con allegate coordinate.

**8 PROCEDURE E ONERI**

Si definiscono di seguito le procedure per la bonifica di aree in cui sono presenti rifiuti costituiti da cemento amianto, nel rispetto delle norme di natura sanitaria e ambientale a tutela della salute del cittadino e dell’ambiente:

Il lavoro consiste nella individuazione e delimitazione dei singoli cumuli di rifiuti in cemento amianto desumibili dalla planimetria allegata, e dalle comunicazioni tramite e-mail, nella cernita e successivo incapsulamento e confezionamento, carico e trasporto a rifiuto in discarica autorizzata.

I cumuli si trovano in agro, in luoghi raggiungibili percorrendo strade rurali anche ammalorate per cui dovranno essere usati mezzi adeguati.

Il materiale in cemento amianto rinvenuto, è sia di matrice compatta che di matrice friabile.

I cumuli di cemento amianto si trovano coperti da erbe infestanti che dovranno essere eliminate preliminarmente, possono essere frammisti ad altre tipologie di rifiuti, per cui sarà necessario separare le altre tipologie di rifiuti, tale che nell’area delimitata dalla discarica abusiva, a fine intervento non dovranno essere rilevabili frammenti di cemento amianto. Per ogni conferimento in discarica dovrà essere prodotto il FIR con ticket di pesatura con indicazione della provenienza.

Tutte le operazioni sopra descritte sono compensate, ogni onere e magistero compreso, dal costo a chilogrammo espresse nella voce di elenco sotto riportata

01 - Prezzo per kg per la raccolta, cernita, incapsulamento, sigillatura con teli o big bags, di rifiuti composti da elementi in cemento amianto, di qualsiasi forma e stato, anche in piccoli frammenti, compreso l’onere di eliminazione delle erbe infestanti che dovessero ricoprire il cumulo dei rifiuti, la separazione del cemento amianto dagli altri rifiuti, l’incapsulamento, il confezionamento e la sigillatura del rifiuto, la delimitazione del cantiere, il carico ed il trasporto a qualsiasi distanza, gli oneri di conferimento, presso discarica autorizzata per lo smaltimento di rifiuti in c.a. CER 170601; 170605. Compreso altresì la redazione del Piano di Lavoro e sua trasmissione agli Uffici di vigilanza preposti.

Prezzo compreso ogni onere e magistero € 1,55 per Kg di rifiuto in C.A. conferito.

02 - Prezzo per diritto di chiamata, che verrà riconosciuta all’impresa appaltatrice ogni qual volta, una volta eseguiti i lavori ricompresi nell’elenco allegato, sarà chiamata ad intervenire. Tale somma spetterà per ogni chiamata e all’interno di questa possono essere ricompresi più interventi.

Prezzo diritto di chiamata, € 80,00 a corpo per ogni chiamata intervento recupero discarica in c.a.

Non soggetta a ribasso d’asta.

**9 ALTRE INFORMAZIONI:**

Si procederà all'affidamento anche qualora sia stata presentata una sola offerta.

**10 STRUTTURA RESPONSABILE**

Gli adempimenti connessi al presente bando sono in capo al Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio del Comune di Oristano, Via Ciutadella de Menorca n. 19, 09170 Oristano.

Ai sensi dell’art. 31, del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.: il Responsabile del procedimento è il Dirigente Ing. Giuseppe Pinna e-mail: [servizio.ambiente@comune.oristano.it](mailto:servizio.ambiente@comune.oristano.it)

Il Dirigente Settore Sviluppo del Territorio

Ing. Giuseppe Pinna