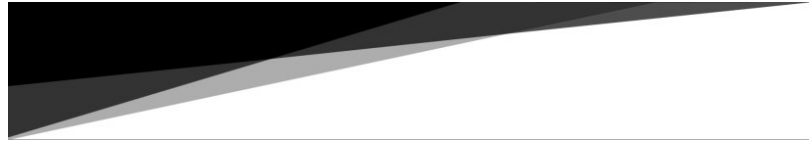


**Comune di Oristano**

*Comuni de Aristanis*



**DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE**

**2022 – 2023 - 2024**

# Comune di Oristano

1. PREMESSA .....	4
1. Sezione Strategica .....	5
1.2 I contenuti programmatici della Sezione Strategica.....	6
2. Quadro Strategico .....	8
2.1 Lo scenario macro economico internazionale.....	8
2.2 Lo scenario economico nazionale .....	10
2.3 Lo scenario economico regionale .....	12
2.4 il piano nazionale di ripresa e resilienza nella programmazione del comune di Oristano .....	14
2.5 Il ruolo della Città di Oristano nelle scelte strategiche per la città e l'area vasta. ....	45
3. Analisi strategica delle condizioni interne .....	50
3.1 Caratteristiche della popolazione, del territorio e della struttura organizzativa dell'ente .....	51
3.2 La struttura organizzativa .....	59
3.3 Organizzazione dei servizi pubblici.....	65
3.4 Le partecipazioni e il Gruppo Pubblico Locale .....	66
3.5 Risorse, impieghi e sostenibilità economico-finanziaria .....	67
3.6 Le Entrate .....	67
4. Indirizzi generali relativi ai tributi e le tariffe dei servizi pubblici.....	68
4.1 Le entrate tributarie.....	68
4.2 Le Entrate extratributarie .....	73
4.3 Il finanziamento di investimenti con indebitamento .....	75
5. Le Spese .....	76
5.1 La spesa per missioni.....	76
MISSIONE.....	80
6. Sostenibilità e andamento tendenziale dell'indebitamento.....	81
Gli equilibri di bilancio.....	82
7. Linee programmatiche di mandato .....	87
Individuazione Obiettivi Strategici dell'ente .....	91
1. ORISTANO - AMMINISTRAZIONE EFFICIENTE .....	91
ORISTANO - CITTA' DA VIVER .....	92
2. ORISTANO - CITTA' SOSTENIBILE .....	92
3. ORISTANO - CITTA' STRATEGICA, TURISTICA E PRODUTTIVA .....	93
8. Strumenti di rendicontazione .....	94
Sezione Operativa – Prima Parte .....	95
Considerazioni generali.....	95
Analisi e valutazione dei mezzi finanziari.....	95
La visione d'insieme .....	97
Programmi ed obiettivi operativi .....	98

## Comune di Oristano

<b>2. SEZIONE OPERATIVA – SECONDA PARTE .....</b>	<b>175</b>
1. Gli organismi del Gruppo Amministrazione Pubblica .....	175
Piano delle alienazioni e valorizzazione immobili .....	181
2. Programmazione fabbisogno del personale 2022/2024.....	201
Piano triennale delle opere pubbliche triennio 2022-2024 – Elenco annuale e Piano biennale delle forniture di beni e servizi 2022-2023 .....	208

## 1. Premessa

La programmazione è il processo di analisi e valutazione che, comparando e ordinando coerentemente tra loro le politiche e i piani per il governo del territorio, consente di organizzare, in una dimensione temporale predefinita, le attività e le risorse necessarie per la realizzazione di fini sociali e la promozione dello sviluppo economico e civile delle comunità di riferimento.

Il processo di programmazione - che si svolge nel rispetto delle compatibilità economico-finanziarie, tenendo conto della possibile evoluzione della gestione dell'ente, e che richiede il coinvolgimento dei portatori di interesse nelle forme e secondo le modalità definite da ogni ente - si conclude con la formalizzazione delle decisioni politiche e gestionali che danno contenuto a programmi e piani futuri riferibili alle missioni dell'ente.

Attraverso l'attività di programmazione, le amministrazioni concorrono al perseguimento degli obiettivi di finanza pubblica definiti in ambito nazionale, in coerenza con i principi fondamentali di coordinamento della finanza pubblica emanati in attuazione degli articoli 117, terzo comma, e 119, secondo comma, della Costituzione e ne condividono le conseguenti responsabilità.

Sulla base di queste premesse, la nuova formulazione dell'art. 170 del TUEL, introdotta dal D.Lgs. n. 126/2014 e del Principio contabile applicato della programmazione, Allegato n. 4/1 del D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm., modificano il precedente sistema di documenti di bilancio ed introducono due elementi rilevanti ai fini della presente analisi:

a) l'unificazione a livello di pubblica amministrazione dei vari documenti costituenti la programmazione ed il bilancio;

b) la previsione di un unico documento di programmazione strategica per il quale, pur non prevedendo uno schema obbligatorio, si individua il contenuto minimo obbligatorio con cui presentare le linee strategiche ed operative dell'attività di governo di ogni amministrazione pubblica.

Il documento, che sostituisce il Piano generale di sviluppo e la Relazione Previsionale e programmatica, è il DUP – Documento Unico di Programmazione – e si inserisce all'interno di un processo di pianificazione, programmazione e controllo che vede il suo incipit nel Documento di indirizzi di cui all'art. 46 del TUEL e nella Relazione di inizio mandato prevista dall'art. 4 bis del D. Lgs. n. 149/2011, e che si conclude con un altro documento obbligatorio quale la Relazione di fine mandato, ai sensi dell'art. 4 del D.Lgs. n. 149/2011 (secondo gli schemi previsti dal DM 26 aprile 2013).

All'interno di questo perimetro il DUP costituisce il documento di collegamento e di aggiornamento scorrevole di anno in anno che tiene conto di tutti gli elementi non prevedibili nel momento in cui l'amministrazione si è insediata.

In particolare il sistema dei documenti di bilancio delineato dal D.Lgs. 118/2011 si compone come segue:

1. il Documento unico di programmazione (DUP);
2. lo schema di bilancio che, riferendosi ad un arco della programmazione almeno triennale, comprende le previsioni di competenza e di cassa del primo esercizio del periodo considerato e le previsioni di competenza degli esercizi successivi ed è redatto secondo gli schemi previsti dall'allegato 9 al D.Lgs. n.118/2011, comprensivo dei relativi riepiloghi ed allegati indicati dall'art. 11 del medesimo decreto legislativo;
3. la nota integrativa al bilancio finanziario di previsione.



## 1. Sezione Strategica

La **sezione strategica (SeS)**, come specifica il principio contabile applicato (Allegato n.4/1 al D.Lgs. 118/2011), sviluppa e concretizza le linee programmatiche di mandato, individua gli indirizzi strategici dell'Ente, ossia le principali scelte che caratterizzano il programma dell'Amministrazione, da realizzare nel corso del mandato amministrativo, in coerenza con il quadro normativo di riferimento, nonché con le linee di indirizzo della programmazione regionale e nel rispetto dei vincoli di finanza pubblica.

Tra i contenuti della sezione, si sottolineano in particolare i seguenti ambiti:

- I. analisi delle condizioni esterne: considera il contesto economico internazionale e nazionale, gli indirizzi contenuti nei documenti di programmazione comunitari, nazionali e regionali, nonché le condizioni e prospettive socio-economiche del territorio dell'Ente;
- II. analisi delle condizioni interne: evoluzione della situazione finanziaria ed economico patrimoniale dell'ente, analisi degli impegni già assunti e investimenti in corso di realizzazione, quadro delle risorse umane disponibili, organizzazione e modalità di gestione dei servizi, situazione economica e finanziaria degli organismi partecipati.

A partire da questo quadro di riferimento, è esposta la strategia che l'ente intende sviluppare nel corso del triennio, declinata in programmi, che costituiscono la base della successiva attività di programmazione di medio/breve termine che confluisce nel Piano triennale ed annuale della performance.

Infine, nella SeS sono "indicati gli strumenti attraverso i quali l'Ente intende rendicontare il proprio operato nel corso del mandato in maniera sistematica e trasparente, per informare i cittadini del livello di realizzazione dei programmi, di raggiungimento degli obiettivi e delle collegate aree di responsabilità politica o amministrativa".

A Giugno 2017 si sono svolte le elezioni amministrative per il rinnovo della carica di Sindaco e del Consiglio Comunale.

In attuazione dell'art. 46 comma 3 del TUEL l'Amministrazione Comunale ha approvato, con deliberazione di C.C. n. 76 del 20/09/2017, il Programma di mandato per il periodo 2017 – 2022, dando così avvio al nuovo ciclo di gestione della Performance. Attraverso tale atto di Pianificazione, sono state definite le 4 aree strategiche che rappresentano le politiche essenziali da cui deriveranno i programmi, progetti e singoli interventi da realizzare nel corso del mandato.

# Comune di Oristano

Tali Aree strategiche che attengono a vari ambiti di intervento dell'Ente, sono state così denominate:

<b>CITTA' DA VIVERE</b>	<b>IL COMUNE SOSTIENE E VALORIZZA L'IDENTITA' CULTURALE IDENTITARIA DI ORISTANO, LA VIVIBILITA' LA SOLIDARIETA' SOCIALE</b>
<b>CITTA' STRATEGICA, TURISTICA E PRODUTTIVA</b>	<b>IL COMUNE PROMUOVE LO SVILUPPO ECONOMICO DEL TERRITORIO E LA SOSTENIBILITA' DELL'AMBIENTE</b>
<b>CITTA' SOSTENIBILE</b>	<b>IL COMUNE PROMUOVE LA SOSTENIBILITA' DELL'AMBIENTE E L'UTILIZZO DELLE FONTI RINNOVABILI</b>
<b>AMMINISTRAZIONE EFFICIENTE</b>	<b>IL COMUNE UTILIZZA LA LEVA DELLE RISORSE UMANE, DELL'ORGANIZZAZIONE, DELLE TECNOLOGIE E DELLA COMUNICAZIONE PER MIGLIORARE LA PROPRIA PERFORMANCE E LA COMUNICAZIONE CON I CITTADINI</b>

Nel corso del mandato amministrativo, attraverso il controllo strategico e il controllo sulla qualità dei servizi, l'Amministrazione verificherà lo stato di attuazione del programma di mandato. Annualmente, attraverso il Rendiconto della Gestione, il controllo di gestione e la relazione sulle Performance, verificherà l'andamento della gestione delle risorse e l'attuazione degli obiettivi di performance.

## 1.2 I contenuti programmatici della Sezione Strategica.

La Sezione Strategica individua, in coerenza con il quadro normativo di riferimento e con gli obiettivi generali di finanza pubblica, le principali scelte che caratterizzano il programma dell'Amministrazione, da completare entro la fine del mandato, le politiche di mandato che l'Ente vuole sviluppare nel raggiungimento delle proprie finalità istituzionali e nel governo delle proprie funzioni fondamentali e gli indirizzi generali di programmazione riferiti al periodo di mandato.

Nel primo anno del mandato amministrativo, individuati gli indirizzi strategici, sono definiti, per ogni missione di bilancio, gli obiettivi strategici da perseguire entro la fine del mandato.

Gli obiettivi strategici, nell'ambito di ciascuna missione, sono definiti con riferimento all'ente e per ogni obiettivo strategico è individuata anche la modalità attuativa per il suo conseguimento.

# Comune di Oristano



## 2. Quadro Strategico

### 2.1 Lo scenario macro economico internazionale

Il quadro economico internazionale ha subito un fortissimo impatto negativo dalla diffusione della pandemia da Covid-19, che ha costretto tutti i Paesi ad attivare apposite misure di protezione attraverso l'utilizzo di risorse ingenti, non solo per il sistema sanitario, ma anche per trasferimenti a favore delle famiglie e delle imprese in difficoltà.

Un'emergenza di portata mondiale come quella epidemiologica da Covid-19 ha bisogno di misure altrettanto eccezionali: alla flessibilità di bilancio si accompagna la possibilità per i singoli stati di deviare dal percorso di aggiustamento dei conti pubblici. Ciò non significa che i paesi non debbano tener conto della sostenibilità delle finanze pubbliche nel medio e nel lungo periodo, tuttavia ad una crisi senza precedenti corrispondono politiche di spesa eccezionali, idonee a fronteggiare non solo il rischio sanitario ma anche il rischio economico.

Per ridurre gli squilibri economici tra i paesi dell'Unione Europea, l'Eurogruppo, ha messo in campo diversi interventi già nel 2020 ai quali si è aggiunto il fondo dedicato al rilancio economico da finanziare in sede di predisposizione del bilancio comunitario 2021-2027.

Per contribuire a riparare i danni economici e sociali causati dalla pandemia di coronavirus, la Commissione europea, il Parlamento europeo e gli Stati membri hanno concordato un piano di ripresa i cui principali strumenti sono il cosiddetto "Next Generation EU" che integra il bilancio dell'UE con nuovi finanziamenti provenienti dai mercati finanziari che sosterranno le misure urgenti per aiutare l'economia e favorire una crescita sostenibile e resiliente, e un quadro finanziario pluriennale rinforzato per il periodo 2021-2027, nel quale vengono inseriti nuovi strumenti e potenziati i programmi chiave, per convogliare in maniera rapida ed efficace gli investimenti laddove sono più necessari soprattutto nel campo della transizione verde e digitale, rafforzare il mercato unico, intensificare la cooperazione in settori quali la salute e la gestione delle crisi, dotare l'Unione di un bilancio a lungo termine che le consenta di costruire un'economia più equa e resiliente. Le difficoltà in campo economico legate alla pandemia, seppure in maniera meno grave, sono proseguite anche durante il 2021, a causa della recrudescenza dei contagi.

La Commissione UE ha definito gli obiettivi prioritari per una Europa più verde, più equa, più digitale e più resiliente:

**1.Green Deal europeo:** adozione di ulteriori misure per una mobilità a zero emissioni, stabilire nuove norme sull'uso sostenibile dei pesticidi; promuovere l'economia circolare rafforzando il diritto dei consumatori alla riparazione dei prodotti anziché alla loro sostituzione. Inoltre, la Commissione UE mobilerà risorse che si aggiungeranno al Fondo sociale per il clima già proposto, raddoppiando i finanziamenti esterni per la biodiversità.

**2.Un'Europa pronta per l'era digitale:** la Commissione UE proseguirà il cammino verso il decennio digitale con l'obiettivo di realizzare la trasformazione digitale dell'UE entro il 2030. Verrà proposta una legge europea sulla cyberresilienza, per stabilire norme comuni in materia di cibersicurezza e avviare la costruzione di un sistema di comunicazione sicuro globale dell'UE basato sulla tecnologia spaziale, per fornire ulteriore connettività a banda larga in tutta l'UE e garantire comunicazioni indipendenti sicure per gli Stati membri.

**3.Un'economia al servizio delle persone:** rafforzare le reti di sicurezza sociale, fondamentali per attenuare gli shock economici, presentando un'iniziativa su un reddito minimo adeguato.

## Comune di Oristano

**4. Un'Europa più forte nel mondo:** Entro la fine di quest'anno sarà presentata una nuova dichiarazione congiunta UE-NATO e la Commissione europea cercherà di accelerare i lavori per realizzare un'autentica Unione europea della difesa. Al fine di conseguire una transizione energetica su scala mondiale e di avere oceani più puliti, sarà presentata una nuova strategia sull'impegno internazionale in materia di energia e un piano d'azione sulla governance internazionale degli oceani.

**5. Promozione dello stile di vita europeo:** La Commissione UE ha proposto di proclamare il 2022 Anno europeo dei giovani e realizzerà una nuova iniziativa, ALMA (da "Aim, Learn, Master, Achieve", vale a dire aspirare, imparare, conoscere, realizzare), che aiuterà i giovani europei che non hanno un lavoro e non seguono corsi di studio o di formazione ad acquisire esperienza professionale all'estero con il necessario sostegno sociale. Sulla base degli insegnamenti tratti dalla pandemia, la Commissione UE garantirà l'accesso a medicinali di alta qualità a prezzi accessibili proponendo un nuovo quadro per un settore farmaceutico dinamico dell'UE; proporrà una revisione della legislazione sui medicinali per uso pediatrico e le malattie rare e promuoverà lo screening salvavita dei tumori e la diagnosi precoce attraverso una raccomandazione sullo screening dei tumori.

**6. Un nuovo slancio per la democrazia europea:** La Commissione UE adotterà ulteriori misure per salvaguardare la libertà e il pluralismo dei media, presentando una legge europea per la libertà dei media e continuerà a vigilare sullo Stato di diritto, che è fondamentale per un efficace funzionamento dell'UE. La Commissione europea avvierà un dibattito con il Parlamento europeo e il Consiglio per stabilire un elenco di priorità legislative comuni su cui i co-legislatori convengano di intervenire rapidamente. La Commissione UE continuerà a sostenere gli Stati membri e a collaborare con loro per garantire l'attuazione delle norme dell'UE, le norme nuove e quelle già in vigore, e si impegnerà a far rispettare il diritto dell'UE attraverso procedure di infrazione ove necessario.

# Comune di Oristano

## 2.2 Lo scenario economico nazionale<sup>1</sup>

L'Italia è stata una delle nazioni più pesantemente colpita dal Covid-19, in particolare durante la fase più acuta del 2020. L'andamento dell'economia continua ad essere principalmente determinato dagli sviluppi dell'epidemia da Covid-19 e dalle relative misure preventive. I notevoli progressi registrati nella vaccinazione della popolazione in Italia e nei nostri principali partner commerciali hanno contribuito all'allentamento delle restrizioni malgrado l'emergere di varianti più contagiose del SARS-Cov-2.

Il primo semestre dell'anno in corso ha registrato un recupero del Prodotto Interno Lordo (PIL) nettamente superiore alle attese. Ad un lieve incremento nel primo trimestre (0,2 per cento sul periodo precedente) è infatti seguito un aumento del 2,7 per cento nel secondo. Si stima che il terzo trimestre abbia segnato un ulteriore recupero del PIL, con un incremento sul periodo precedente pari al 2,2 per cento. Pur ipotizzando una progressione dell'attività economica più contenuta negli ultimi tre mesi dell'anno, la previsione di crescita annuale del PIL è ora pari al 6,0 per cento, dal 4,5 per cento del quadro programmatico del Documento di Economia e Finanza - Programma di Stabilità 2021 (PdS).

Nelle previsioni della Nota di aggiornamento del Documento di economia e finanza 2020, l'andamento tendenziale dei conti per il triennio 2021-23 evidenzia un significativo miglioramento rispetto all'anno in corso, per effetto sia del venire meno delle misure discrezionali introdotte nel 2020 (la cui natura è prevalentemente temporanea), sia per il miglioramento delle condizioni cicliche: l'indebitamento netto si riduce dal 10,8 per cento nel 2020 al 3,3 nel 2023.

La Nota prefigura una manovra di bilancio per gli anni 2021-23 che include una stima provvisoria dell'utilizzo delle risorse per la Next Generation EU; in particolare, l'uso delle sovvenzioni ammonterebbe a 0,6 punti percentuali del prodotto nel 2021 e rispettivamente a 0,9 e a 1,4 punti nei due anni successivi<sup>8</sup>. Rispetto allo scenario a legislazione vigente la manovra determinerebbe un aumento del disavanzo di 1,3 punti percentuali di prodotto nel 2021 e di 0,6 nell'anno successivo, e una lieve diminuzione nel 2023. Il disavanzo nel quadro programmatico si attesterebbe al 7,0 per cento l'anno prossimo, al 4,7 nel 2022 e al 3,0 nel 2023. Il 2021 è anche stato sinora contrassegnato da una ripresa dell'inflazione, meno accentuata che in altre economie avanzate ma pur sempre significativa. L'indice dei prezzi al consumo per l'intera collettività (NIC), dopo un calo medio dello 0,2 per cento nel 2020, nei primi nove mesi di quest'anno è aumentato mediamente dell'1,3 per cento sul corrispondente periodo del 2020, trainato dal rimbalzo dei prezzi dei prodotti energetici. Il tasso di inflazione tendenziale in settembre è salito al 2,6 per cento, trainato dai beni energetici regolamentati (+34,3 per cento) e dagli altri energetici (+13,3 per cento). Il quadro previsivo rimane influenzato principalmente dagli sviluppi attesi della pandemia, dall'impulso alla crescita derivante dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e dalle politiche monetarie e fiscali espansive a livello globale. Si prevede revisione al rialzo della previsione di crescita del PIL per il 2021 e una lieve limatura per il 2022 e 2023. Nel dettaglio, la crescita prevista del commercio mondiale e delle importazioni dei principali partner commerciali dell'Italia è rivista al rialzo per il 2021 e, in minor misura, per il 2022 e il 2023. Lo scenario programmatico è stato costruito alla luce dell'importante novità costituita dal Recovery Plan europeo, denominato Next Generation EU (NGEU), un pacchetto di strumenti per il rilancio e la resilienza delle economie dell'Unione Europea che sarà dotato di 750 miliardi di risorse nel periodo 2021-2026. Il quadro programmatico per il 2021-2023 ipotizza il completo utilizzo delle sovvenzioni previste dalla prima fase del Recovery Plan europeo, pari al 70 per cento dell'importo complessivamente stimato a favore dell'Italia, e di una prima parte del restante 30 per cento (limitatamente al

<sup>1</sup> 1 Fonti: Banca d'Italia; Bollettino economico ISTAT, Bollettino Economico Banca d'Italia; MLPS, ISTAT, INAL e ANPAL, Sito Ufficiale Mef.

## Comune di Oristano

2023). Inoltre, si è assunto un esiguo ricorso ai prestiti della RRF in deficit. La restante parte della RRF e delle altre componenti del NGEU verrà utilizzata nel periodo 2024-2026.

La manovra 2021-2023 della Legge di Bilancio punterà a sostenere la ripresa dell'economia con un'ulteriore spinta fiscale nel 2021, che si andrà riducendo nel 2022 per poi puntare ad un significativo miglioramento del saldo di bilancio nel 2023. Di conseguenza, gli obiettivi di indebitamento netto sono fissati al 7,0 per cento nel 2021, 4,7 per cento nel 2022 e 3,0 per cento nel 2023. Per gli anni seguenti, si prefigura un ulteriore e significativo miglioramento del saldo di bilancio, tale da assicurare una riduzione del rapporto fra debito pubblico e PIL in tutti gli anni della previsione.

Una componente di rilievo della programmazione triennale è l'introduzione di un'ampia riforma fiscale, che il Governo intende attuare nel 2022. Ipotizzando che il grado di restrizione delle attività economiche e sociali legato al Covid-19 si vada via via riducendo, l'intonazione della politica di bilancio resterà espansiva fino a quando il PIL e l'occupazione avranno recuperato non solo la caduta, ma anche la mancata crescita rispetto al livello del 2019. Si può prevedere che tali condizioni saranno soddisfatte dal 2024 in avanti. A partire dal 2024, la politica di bilancio mirerà a ridurre il deficit strutturale e a ricondurre il rapporto debito/PIL intorno al livello pre-crisi entro il 2030. La strategia di consolidamento della finanza pubblica si baserà principalmente sulla crescita del PIL stimolata dagli investimenti e dalle riforme previste dal PNRR. Nel medio termine sarà altresì necessario conseguire adeguati surplus di bilancio primario. A tal fine, si punterà a moderare la dinamica della spesa pubblica corrente e ad accrescere le entrate fiscali attraverso il contrasto all'evasione. Le entrate derivanti dalla revisione delle imposte ambientali e dei sussidi ambientalmente dannosi andranno utilizzate per ridurre altri oneri a carico dei settori produttivi. Le risorse di bilancio verranno crescentemente indirizzate verso gli investimenti e le spese per ricerca, innovazione e istruzione. In coerenza con questo approccio, la manovra dettagliata nella Legge di bilancio 2022-2024 e nei provvedimenti di accompagnamento punta a conseguire una graduale ma significativa riduzione dell'indebitamento netto dal 9,4 per cento previsto per quest'anno al 3,3 per cento del PIL nel 2024. Rispetto allo scenario programmatico del PdS, l'obiettivo di deficit per il 2022 scende dal 5,9 per cento del PIL al 5,6 per cento

## Comune di Oristano

### 2.3 Lo scenario economico regionale

Il quadro economico generale della Sardegna non può che riflettere la situazione di grave crisi a livello mondiale e nazionale provocata dalla pandemia da Covid 19. Il quadro pre-crisi Covid-19, come riportato da Banca d'Italia "ha colpito l'economia regionale in un contesto di decelerazione: secondo le prime stime disponibili, nel 2019 il PIL regionale è aumentato dello 0,2 per cento, con intensità nettamente minore rispetto all'anno precedente, risentendo di un rallentamento dei consumi e degli investimenti nell'industria; anche la domanda estera si è indebolita. Nel 2020 si è assistito ad un impatto significativo degli effetti della crisi pandemica su tutte le attività economiche, ma in modo particolare per la Sardegna a risentire più di tutti è stato il settore del turismo. In generale, si riscontra come l'Isola risenta delle stesse problematiche che caratterizzano l'economia nazionale, ma che diventano più severe per i ritardi nelle infrastrutture di base e di trasporto. Le difficoltà nella mobilità intra ed extra regionale rinforzano il problema della ridotta dimensione demografica che, a sua volta, condiziona la domanda interna e la capacità produttiva. Nel corso del 2020 la Regione ha attivato una serie di misure urgenti a sostegno del sistema produttivo regionale, al fine di contrastare le difficoltà finanziarie a cui sono andate incontro le imprese a seguito dell'emergenza socio-sanitaria

I principali interventi hanno riguardato:

- a. l'attivazione di linee di finanziamento per l'erogazione di prestiti prevalentemente per liquidità (implementazione del Fondo Emergenza Imprese Sardegna);
- b. l'attivazione di strumenti di finanza innovativa e complementari al tradizionale canale bancario (implementazione del Fondo Sardinia Fintech);
- c. l'introduzione della moratoria su tutti i prestiti concessi attraverso il ricorso a strumenti regionali, con la sospensione del pagamento della quota capitale delle restituzioni dei finanziamenti erogati;
- d. la modifica dei meccanismi e delle modalità di accesso alle garanzie concesse a valere sul Fondo regionale di garanzia e sul Fondo Unico dedicato ai Consorzi fidi.

Gli interventi verranno completati nel 2021-2023 per garantire il mantenimento dei livelli occupazionali e consentire la strutturazione finanziaria delle imprese post pandemia, e di proseguire con lo sviluppo delle linee di azione già previste dalla Programmazione 2021-2027 e dal PNNR (crescita della competitività, innovazione e sviluppo tecnologico, digitalizzazione del sistema produttivo, transizione energetica, attrazione investimenti e internazionalizzazione, ecc.)

La manovra finanziaria regionale per il 2021 – In data 5 febbraio 2021 la Giunta regionale sarda ha approvato la proposta di manovra finanziaria del triennio 2021-2023. Nel DEFR (Documento di Economia e Finanza Regionale) 2021-2023 licenziato dalla Giunta Regionale si evidenzia che l'impatto del Covid 19 su tutti i settori sociali e produttivi appare profondo e di difficile gestione. L'emergenza sanitaria ha colpito l'economia regionale in un contesto di decelerazione già innescato nell'annualità precedente: secondo le prime stime disponibili nel 2019 il PIL regionale è aumentato dello 0,2 per cento, con intensità nettamente minore rispetto all'anno precedente, risentendo di un rallentamento dei consumi e degli investimenti nell'industria; anche la domanda estera si è indebolita.

Le macro aree di intervento individuate nella proposta di Legge di bilancio riguardano:



## Comune di Oristano

1. il sostegno alle politiche territoriali per garantire i fondi ai Comuni;
2. il finanziamento di programmi di sanità e politiche sociali (tra i quali spicca la dotazione per l'acquisto degli infusori destinati ai pazienti diabetici e la copertura delle maggiori spese per l'assunzione di nuovo personale sanitario);
3. un nuovo sostegno alle imprese sarde, per sostenere lavoro e sviluppo mediante l'estensione delle graduatorie dei bandi già in essere, e interventi a sostegno dei bilanci degli enti locali.

In particolare, alcuni dei principali interventi inseriti nella manovra regionale, sono:

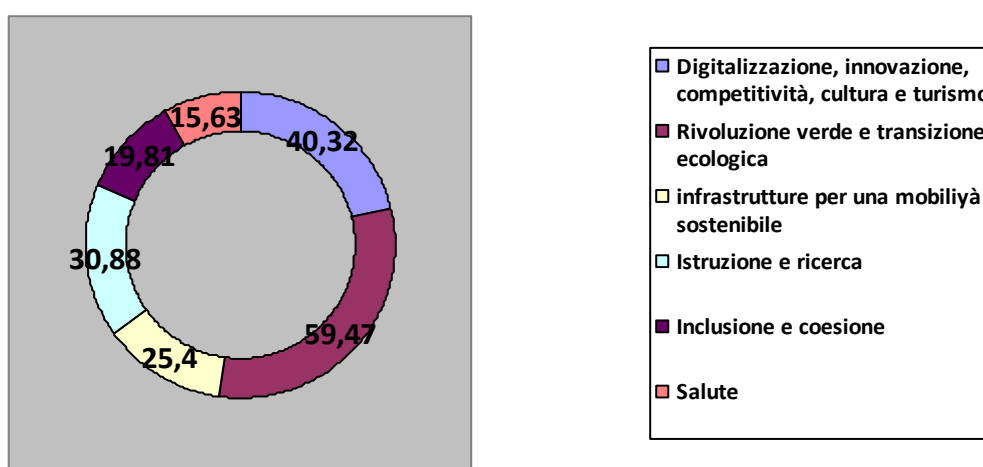
- a. Politiche a favore delle famiglie e interventi di aggregazione giovanile: o 7,5 milioni per il programma finalizzato a garantire a tutte le famiglie la soddisfazione dei bisogni di conciliazione vita
- b. lavoro con le misure "Nidi e micronidi Gratis", "Sezioni Primavera", "Servizi di baby-sitting" 20
- c. Interventi per la disabilità: o confermata la dotazione del Fondo regionale per la non autosufficienza in 231 milioni l'anno.
- d. Interventi per la sanità: o 4 milioni per ciascun anno per l'acquisto di dispositivi per il monitoraggio della glicemia o previsti più di 60 milioni per garantire i livelli essenziali di assistenza sanitaria, anche alla luce delle maggiori spese legate all'emergenza COVID-19 o 1,516 milioni destinati al concorso della RAS ai maggiori costi sostenuti dalle strutture private in seguito al rinnovo del CCNL della Sanità privata
- e. Interventi legati all'emergenza e alla ripresa: o nuove risorse destinate agli interventi avviati nel 2020 per far fronte all'emergenza, 7 milioni in più per il "bando una tantum", 7 milioni ad integrazione delle risorse per il fondo resisto o altri 3 milioni da destinare al programma TVB Sardegna Lavoro quale cofinanziamento regionale alle risorse del POR FSE o creazione di un nuovo strumento orientato allo sviluppo territoriale e al sostegno dell'occupazione attraverso l'abbattimento del costo del lavoro del 40% o 4,5 milioni destinati sostegno delle società e associazioni sportive dilettantistiche che si trovano in una situazione di difficoltà finanziaria a causa del COVID-19 o 2,5 milioni per la concessione di un contributo a fondo perduto a favore di piscine, palestre e scuole di danza.
- f. Interventi di sviluppo economico e del territorio: 170 milioni nel triennio nel fondo per lo sviluppo e la competitività, da destinare alle politiche di sviluppo del territorio

## Comune di Oristano

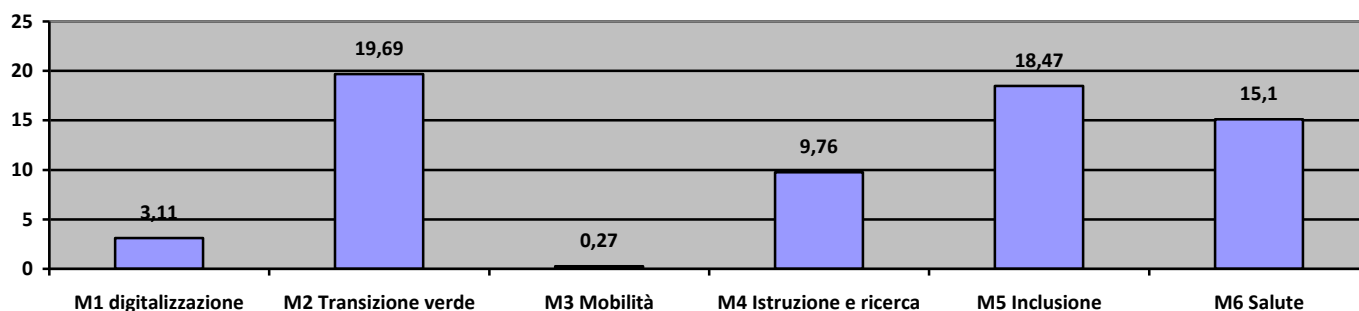
### 2.4 il piano nazionale di ripresa e resilienza nella programmazione del comune di Oristano

Il piano nazionale di ripresa e resilienza richiede come disposto dalle normative nazionali una piena consapevolezza dell'azione amministrativa dei singoli enti al fine di ottimizzarne i processi e raggiungere gli obiettivi assegnati dal piano stesso.

Il Piano di ripresa e resilienza si articola in 6 missioni, che corrispondono alle 6 grandi aree di intervento previste dal Next Generation UE, 16 componenti, 197 Misure, 63 riforme e 134 investimenti



Per gli Enti Locali le risorse sono state destinate come segue



In particolare la piena consapevolezza la si ottiene con una buona programmazione, sia essa strategica che operativa, attivabile solo tramite il Documento Unico di Programmazione.

Consapevoli che sia prematuro, almeno per in bandi ancora aperti, individuare opere nel piano triennale delle opere pubbliche, ci pare molto proficuo, però, attuare un'analisi a forte matrice aziendalistica:

Documento Unico di Programmazione 2022-2024

## Comune di Oristano

1. Individuare gli obiettivi strategici ed operativi in relazione a dove l'ente vuole andare;
2. Svolgere analisi interne ed esterne per avere una conoscenza del proprio status;
3. Identificare i fabbisogni volti ad identificare le varie aree di intervento;
4. Individuare le soluzioni ottimali volte al soddisfacimento dei bisogni in precedenza riscontrati.

In data 9 marzo 2021 è stata adottata dalla Giunta la delibera avente per oggetto "AVVIO DEL PROCESSO DI PROGRAMMAZIONE DEGLI INTERVENTI STRATEGICI LOCALI PER LA RIPARTENZA NELL'AMBITO DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA. INDIRIZZI AI DIRIGENTI PER DEFINIZIONE SCHEDE PROGETTUALI" con la quale veniva dato mandato alla Dirigente della Programmazione e Gestione delle Risorse di coordinare la raccolta e omogeneizzazione di un parco progetti coerente con il redigendo Piano Nazionale per la Ripresa e la Resilienza, da utilizzare ai fini del finanziamento con le risorse del Next Generation EU ("Recovery Fund") - Dispositivo per la ripresa e la resilienza, e coerente con il quadro della programmazione 2021-2027 di cui alla politica di coesione e ai Fondi Strutturali e d'Investimento Europei (SIE), con gli obiettivi dell'Agenda 2030, con il Programma Regionale di Sviluppo (PRS) della Regione Sardegna e con Linee Programmatiche Comunali di Mandato 2017-2022.

Venivano inoltre dati indirizzi ai dirigenti affinché fossero definite da ciascun servizio competente delle schede progettuali sui seguenti ambiti di intervento:

1. Interventi per la digitalizzazione ed innovazione amministrativa della PA, reingegnerizzazione dei processi come fattore abilitante della semplificazione e digitalizzazione dei procedimenti amministrativi, prevedendo interventi per l'innovazione e la sicurezza della P.A.;
2. Interventi per favorire la rivoluzione verde, la transizione ecologica e la transizione energetica verso una mobilità locale sostenibile e l'edilizia sostenibile, miglioramento della qualità della vita quotidiana attraverso la rigenerazione e riqualificazione del tessuto urbano, soprattutto periferico, mediante interventi di riqualificazione urbana in chiave sostenibile, efficientamento energetico, produzione da FER e interventi per l'adattamento urbano ai cambiamenti climatici;  
(pavimentazioni drenanti e sistemi resilienti per vivere e abitare la città e le borgate);
3. Infrastrutture per una mobilità sostenibile e l'intermodalità d'area vasta.
4. Istruzione, formazione, ricerca e cultura, infrastrutture scolastiche, universitarie e per la ricerca, potenziamento della ricerca di base, piani ed infrastrutture di ricerca per le sfide strategiche, Lab Tech e *innovation ecosystems*;
5. Equità sociale, di genere e territoriale, inclusione e coesione attraverso il potenziamento delle infrastrutture sociali e del terzo settore;
6. Salute, integrazione tra politiche sanitarie e politiche sociali e ambientali.

In data 14 maggio 2021 approvata la delibera di giunta avente per oggetto "APPROVAZIONE DELLE CINQUE SCHEDE PROGETTUALI SUL PNRR (PIANO NAZIONALE PER LA RIPRESA E LA RESILIENZA) SECONDO IL FORMAT PROPOSTO DAL GOVERNO ALLE REGIONI", con la quale:

veniva dato atto che:

- il P.N.R.R è il programma di investimenti che l'Italia ha presentato il 30 aprile 2021 alla Commissione Europea nell'ambito del "Next Generation EU", lo strumento per rispondere alla crisi pandemica provocata dal Covid-19, approvato il 20 luglio 2020 dal Consiglio Europeo;
- in seguito alla presentazione del PNRR, l'Italia, principale beneficiario di questo programma, riceverà dall'Unione Europea 191,5 miliardi di euro di cui 68,9 miliardi di sovvenzioni a Fondo perduto e 122,6 miliardi di euro in prestiti;
- le Amministrazioni regionali, inclusa la regione Sardegna, sono responsabili dei singoli investimenti e delle singole riforme connesse al P.N.R.R, nello specifico, devono inviare tutti gli aggiornamenti alla cabina di regia del Governo centrale, per garantire le successive richieste di pagamento alla Commissione Europea; a tal fine l'8 aprile 2021 è stata avviata, in sede di Conferenza Stato Regioni e con riferimento alla realizzazione del Piano, la collaborazione tra il Governo, rappresentato dal Presidente Draghi, le Regioni e i Comuni, prevedendo la costituzione di task force locali che supportassero le Amministrazioni territoriali nel migliorare la capacità di investimento e semplificare le procedure;
- il Governo ha attribuito alle Regioni e agli Enti locali territoriali quattro funzioni tra cui la "responsabilità attuativa delle misure loro assegnate";

## Comune di Oristano

viste inoltre:

- le linee guida P.N.R.R della Commissione Europea del 17 settembre 2020;
- le linee guida per la definizione del P.N.R.R "Nextgenerationitalia", approvate dal Governo italiano il 15 settembre 2020, in particolare le sei missioni;
- le risoluzioni di Camera e Senato del 13 ottobre 2020 in cui sono state approvate le risoluzioni di maggioranza sulla Relazione della Commissione Bilancio sul tema del Recovery fund;
- le indicazioni per la predisposizione delle schede progettuali regionali sul PNRR;
- la scheda progetto base elaborata dal Governo e semplificata dalla cabina di regia delle Regioni e riadattata dal Comune di Oristano in fase di elaborazione delle proposte progettuali;
- la delibera giuntale n. 26 del 09.03.2021 con cui veniva dato mandato alla Dirigente del settore programmazione e gestione delle risorse di coordinare la raccolta e omogeneizzazione di un parco progetti coerente con il PNRR da utilizzare in fase interlocutoria con la Regione Sardegna ai fini del finanziamento con le risorse del "next generation Eu e coerente con le linee di programmazione 2021/27 di cui alla politica di coesione e ai Fondi strutturali di investimento Europei, (SIE) con gli obiettivi dell'Agenda 2030, con il Programma di sviluppo regionale (PRS) della regione Sardegna e con le linee di mandato comunali 2017/2022;
- l'indirizzo, previsto nella Delibera di cui sopra, rivolto ai Dirigenti affinché fossero definite, da ciascun servizio competente, delle schede progettuali sui seguenti ambiti di intervento:

a) interventi per la digitalizzazione e innovazione amministrativa della PA, reingegnerizzazione dei processi come fattore abilitante della semplificazione e

digitalizzazione dei procedimenti amministrativi, prevedendo interventi per l'innovazione e la sicurezza della P.A;

b) interventi per favorire la rivoluzione verde, la transizione ecologica e la transizione energetica verso una mobilità locale sostenibile e l'edilizia sostenibile, il miglioramento della qualità della vita quotidiana attraverso la rigenerazione e riqualificazione del tessuto urbano soprattutto periferico mediante interventi di riqualificazione urbana in chiave sostenibile, efficientamento energetico, produzione di FER e interventi per l'adattamento urbano ai cambiamenti climatici (pavimentazioni drenanti e sistemi resilienti per vivere e abitare le città e le borgate;

c) infrastrutture per una mobilità sostenibile e l'intermodalità d'area vasta;

d) istruzione, formazione ricerca e cultura, infrastrutture scolastiche, universitarie e per la ricerca, potenziamento della ricerca di base, piani e infrastrutture di ricerca per le sfide strategiche, Lab Tech e innovation eco system;

e) equità sociale, di genere e territoriale, inclusione e coesione attraverso il potenziamento delle infrastrutture sociali e del terzo settore;

f) salute, integrazione delle politiche sanitarie e politiche sociali e ambientali;

rilevato che

• l'Amministrazione comunale di Oristano intende realizzare una serie di interventi progettuali di sviluppo strategico coerenti con il P.N.R.R e in risposta all'emergenza sanitaria da COVID 19;

• gli ambiti di interesse dei suddetti interventi, coerenti con gli strumenti comunitari, si focalizzano su tre temi chiave:

a) Promuovere la coesione economica, sociale e territoriale;

b) attenuare l'impatto sociale ed economico della crisi;

c) sostenere le transizioni verde e digitale (promuovere una crescita sostenibile);

l'attuazione di tali interventi progettuali darebbe continuità ai progetti in corso di realizzazione nel contesto locale e consentirebbe di implementare iniziative in sinergia con la Programmazione Territoriale, già in corso di realizzazione, e faciliterebbe la spendita di risorse in coerenza con la politica di coesione 2021/2027;

dato atto che:

• gli uffici comunali, coordinati dai Dirigenti, hanno redatto cinque schede progetto sul P.N.R.R (Piano Nazionale per la Ripresa e la Resilienza),

• tali schede sono state redatte secondo il format "scheda progetto del P.N.R.R", riportando le priorità progettuali indicate nelle sei missioni delle Linee guida del Governo;

**acquisite le seguenti schede:**

• dall'amianto alle smart grid - "Missione Rivoluzione Verde e transizione ecologica" avente come ambito tematico dei cluster PNRR "Interventi per favorire la rivoluzione verde, la transizione ecologica e la transizione energetica verso una mobilità locale sostenibile, il miglioramento della qualità della vita quotidiana attraverso la rigenerazione e riqualificazione del tessuto urbano, soprattutto periferico, mediante interventi di riqualificazione

## Comune di Oristano

urbana in chiave sostenibile, efficientamento energetico, produzione di FER e interventi per l'adattamento urbano ai cambiamenti climatici (pavimentazioni drenanti e sistemi resilienti per vivere e abitare la città e le borgate;

- rete museale del territorio oristanese - percorsi digitali e formativi sostenibili – “Missione Istruzione, formazione, ricerca e cultura avente come ambito tematico dei cluster PNRR “Miglioramento delle conoscenze digitali, economiche istituzionali per la sostenibilità e per la tutela e il restauro del patrimonio culturale;
- attivazione di una rete urbana di mobilità lenta. Realizzazione di piste pedonali, ciclabili e altri dispositivi mediante ristrutturazione delle strade cittadine I lotto – “Missione Infrastrutture per la mobilità –Rivoluzione verde e transizione ecologica” avente come ambito tematico dei cluster PNRR “Infrastrutture per la graduale decarbonizzazione dei trasporti e mobilità di nuova generazione; mobilità pubblica e privata e impatto ambientale sostenibile”;
- realizzazione del centro archivistico e di digitalizzazione documentale – “Missione Digitalizzazione , innovazione, competitività e cultura avente come ambito tematico dei cluster PNRR “Digitalizzazione , innovazione e sicurezza nella P.A”;
- completamento del recupero e riconversione funzionale dell'ex mattatoio di Oristano - “Missione Digitalizzazione, innovazione e competitività del sistema produttivo- Rivoluzione verde e transizione ecologica” e come ambito tematico del cluster PNRR “Digitalizzazione, innovazione e competitività del sistema produttivo- Rivoluzione verde e transizione ecologica”.

Con questa chiave di lettura si presenta la seguente tabella atta a raggruppare le diverse proposte del PNRR, da declinare in base alla propria realtà locale, identificando fabbisogni e possibili soluzioni per meglio affrontare le scelte strategiche ed operative ed essere pronti alla compilazione delle richieste documentali di bando.

## Comune di Oristano

Missione	Descrizione investimento	Fabbisogno riscontrato	Soluzione proposta
M1 – C1– Digitalizzazione, Innovazione e sicurezza nella PA - Investimento 1.1 Infrastrutture digitali	Finanziato con 0,90 miliardi, questo investimento è finalizzato alla migrazione su cloud delle procedure amministrative.		
M1 – C1 – Digitalizzazione, Innovazione e sicurezza nella PA Investimento 1.2 Supporto alla trasformazione della PA locale	Investimento del valore di 1 miliardo per l'accompagnamento alla migrazione su cloud		
M1 – C1 – Digitalizzazione, Innovazione e sicurezza nella PA Investimento 1.3 Dati e interoperabilità	“cambiare l’architettura e le modalità di interconnessione tra le basi dati delle amministrazioni”	<b>3.000.0000</b>	<p>L’avvio di un processo di digitalizzazione di alcune porzioni d’archivio ancora in formato analogico nasce dall’esigenza di favorire la gestione, l’accesso e la consultazione di documenti e pratiche utili allo svolgimento delle attività amministrative correnti rendendo un servizio efficiente e immediato ai cittadini utenti. Con questo intervento si intende dare impulso al processo di modernizzazione della Pubblica Amministrazione mediante l’utilizzo di nuove applicazioni tecnologiche, in linea con il quadro normativo, realizzando una organizzazione dedicata, un metodo condiviso e una cultura diffusa dell’e-government, in maniera tale da conseguire quei benefici che si traducono in risparmio ed efficacia dell’azione amministrativa, grazie al passaggio dal documento cartaceo alla sequenza binaria.</p> <p>L’obiettivo che si intende raggiungere è la creazione di un centro polivalente che raccolga le esigenze di archiviazione e conservazione a norma dei documenti cartacei e contestualmente provveda – previa descrizione archivistica del materiale coinvolto – alla digitalizzazione e metadattazione degli stessi documenti amministrativi.</p> <p>Il centro – destinato ad accogliere l’intero patrimonio archivistico del Comune di Oristano - verrà realizzato nei locali dell’ex complesso Ente Risi, interessati da un progetto di recupero e riconversione funzionale, dove verranno allestiti gli spazi di archivio e un LAB di digitalizzazione dotato di strumentazione all’avanguardia.</p> <p>Il primo intento di questo processo di digitalizzazione e metadattazione è rendere fruibili ai tecnici ed ai cittadini gli archivi delle pratiche edilizie in formato elettronico.</p> <p>I metadati di catalogazione della pratica ne devono garantire l’acquisizione all’interno dei software gestionali in uso presso l’amministrazione per facilitare il procedimento amministrativo informatizzato</p>

## Comune di Oristano

			in tutte le sue fasi: consultazione, istruttoria, gestione e conservazione.
M1 – C1 – Digitalizzazione, Innovazione e sicurezza nella PA Investimento 1.4  Servizi digitali e cittadinanza digitale	Cinque iniziative sinergiche sullo sviluppo di servizi digitali prevalentemente a livello centrale (es. SPID, CIE),		
M1 – C1 – Digitalizzazione, Innovazione e sicurezza nella PA Investimento 1.7  Competenze digitali di base	Cinque iniziative sinergiche sullo sviluppo di servizi digitali prevalentemente a livello centrale (es. SPID, CIE),  network territoriale di supporto digitale (facendo leva su esperienze regionali di successo)  e il Servizio Civile Digitale, attraverso il reclutamento di diverse migliaia di giovani  che aiutino circa un milione di utenti ad acquisire competenze digitali di base.		
M1 – C1 – Digitalizzazione, Innovazione e sicurezza nella PA Investimento 2.2  Task force digitalizzazione, monitoraggio e performance	Si prevede di creare “una task force temporanea (3 anni) di circa 1.000 professionisti a supporto delle amministrazioni”. Apparentemente sono i pool che secondo quanto si legge a p.63 opereranno “con il coordinamento delle amministrazioni regionali, che provvederanno, anche sentita l’ANCI, ad allocarne le attività presso le amministrazioni del territorio”.		
M1 – C1 – Digitalizzazione, Innovazione e sicurezza nella PA Investimento 2.3  Competenze e capacità amministrativa	Diverse azioni tra cui supporto a “una serie di amministrazioni di medie/piccole dimensioni (target di 480 amministrazioni locali) con progetti dedicati di change management”.		
M1C3 Turismo e Cultura 4.0 – Investimento 1.1  Strategia digitale e piattaforme per il patrimonio culturale	Gli interventi riguarderanno principalmente beni statali, ma sono previsti interventi anche su beni non statali da definire tramite bandi.	<b>1.000.000</b>	Miglioramento delle conoscenze digitali, economiche, istituzionali per la sostenibilità e per la tutela e il restauro del patrimonio culturale - Dal patrimonio storico e culturale una rete per il potenziamento della formazione a scuola e nella comunità - Didattica museale una sfida per le prossime generazioni tesa a potenziare l’azione formativa a scuola e nei luoghi di cultura- Rete museale del territorio oristanese – percorsi digitali e formativi sostenibili
M1C3 – Investimento 1.2	Gli interventi riguarderanno principalmente beni statali,		

## Comune di Oristano

Rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura	ma sono previsti interventi anche su beni non statali da definire tramite bandi.		
M1C3 – Investimento 1.3 Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei	Gli interventi riguarderanno principalmente beni statali, ma sono previsti interventi anche su beni non statali da definire tramite bandi.		
M1C3 – Investimento 2.1 Attrattività dei borghi	Si attendono per novembre le linee guida. Secondo quanto si apprende dal MIC la misura per i borghi sarà articolata in 420 milioni destinati a 21 borghi pilota (uno per ciascuna regione e provincia autonoma), e in ulteriori 380 milioni da destinare a 229 borghi. 200 milioni sono destinati a incentivi alle imprese dei Comuni selezionati.		
M1C3 – Investimento 2.2 Tutela e valorizzazione dell'architettura e del paesaggio rurale	Interventi di “recupero del patrimonio edilizio rurale”.  Il MiC assegna le risorse agli enti locali sulla base di criteri da definire congiuntamente tra MiC e Regioni/Comuni. Gli enti locali, tramite bando pubblico, selezionano le domande di contributo e sono responsabili dell'erogazione delle risorse e del monitoraggio dell'attuazione		
M1C3 – Investimento 2.3 Programmi per valorizzare l'identità dei luoghi: parchi e giardini e storici	Si tratta di un “intervento di riqualificazione di parchi e giardini storici, che per la prima volta ha carattere sistematico e mette in piedi un'estesa azione di conoscenza e di recupero dei parchi e giardini storici italiani”. LINEE DI AZIONE: 1. completamento del censimento esistente, catalogazione e digitalizzazione dei parchi e giardini storici; 2. restauro, valorizzazione di parchi e giardini storici, 3. formazione degli operatori.		
M2C1- Economia circolare e agricoltura sostenibile – Investimento 1.1 Realizzazione nuovi impianti di	Investimenti finalizzati al “miglioramento della rete di raccolta differenziata dei rifiuti urbani, alla		



## Comune di Oristano

<p>gestione rifiuti e ammodernamento di impianti esistenti</p>	<p>realizzazione di nuovi impianti di trattamento/riciclaggio di rifiuti". Si specifica che "circa il 60% dei progetti si focalizzerà sui comuni del Centro-Sud Italia".</p>		
<p>M2C1- Economia circolare e agricoltura sostenibile – Investimento 3.1 Isole verdi</p>	<p>Investimenti "concentrati su 19 piccole isole, che faranno da "laboratorio" per lo sviluppo di modelli "100% green" e auto-sufficienti".</p>		
<p>M2C1- Economia circolare e agricoltura sostenibile – Investimento 3.2 Green communities</p>	<p>Investimenti per favorire "la nascita e la crescita di comunità locali, anche tra loro coordinate e/o associate (le Green communities), attraverso il supporto all'elaborazione, il finanziamento e la realizzazione di piani di sviluppo sostenibili dal punto di vista energetico, ambientale, economico e sociale".</p>		
<p>M2C2 – Energia rinnovabile, idrogeno, rete e transizione energetica e mobilità sostenibile – Investimento 1.2 Promozione rinnovabili per le comunità energetiche e l'auto-consumo</p>	<p>L'investimento punta alla realizzazione di impianti di produzione di energia rinnovabile in piccoli centri: "L'investimento, infatti, individua Pubbliche Amministrazioni, famiglie e microimprese in Comuni con meno di 5.000 abitanti, sostenendo così l'economia dei piccoli Comuni, spesso a rischio di spopolamento, e rafforzando la coesione sociale".</p>		
<p>M2C2 – Energia rinnovabile, idrogeno, rete e transizione energetica e mobilità sostenibile – Investimento 4.1 Rafforzamento mobilità ciclistica</p>	<p>La misura prevede la realizzazione di circa 570 km di piste ciclabili urbane e metropolitane e di circa 1.250 km di piste ciclabili turistiche</p>	<p><b>10.000.000</b></p>	<p>Attivazione di una rete urbana di mobilità lenta. Realizzazione di piste pedonali, ciclabili e altri dispositivi mediante ristrutturazione delle strade cittadine I lotto – "Missione Infrastrutture per la mobilità –Rivoluzione verde e transizione ecologica" avente come ambito tematico dei cluster PNRR "Infrastrutture per la graduale decarbonizzazione dei trasporti e mobilità di nuova generazione; mobilità pubblica e privata e impatto ambientale sostenibile";il progetto prevede interventi di ristrutturazione della infrastruttura viaria cittadina convertendo gli spazi attualmente occupati dalla mobilità "dura" (con ciò intendendo gli autoveicoli termici, il traffico pesante e inquinante, la forte densità di mezzi di spostamento spesso utilizzati da un unico conducente) in vie di trasporto adatte</p>

## Comune di Oristano

			<p>per la mobilità lenta in condizioni di totale sicurezza.</p> <p>Si prevedono quindi interventi di:</p> <p>revisione delle carreggiate del centro urbano prevedendo opportuni collegamenti con le frazioni, adattando gli ingombri in modo da inserire piste dedicate alla mobilità lenta e ristudiando il flusso veicolare</p> <p>rivisitazione degli spazi pedonali in modo da risultare condivisi da pedoni, bike, monopattini ecc. riadattando le attuali dimensioni dei marciapiedi con eliminazione dei dislivelli e più in generale delle barriere architettoniche</p> <p>ristrutturazione delle pavimentazioni in modo da garantire il transito in sicurezza delle diverse tipologie di mezzi di trasporto, migliorare il decoro urbano e favorire la costituzione di spazi verdi</p> <p>stazioni di ricarica per bike a pedalata assistita</p> <p>stazioni di bike sharing con possibilità di trasporto di materiale di dimensioni e peso di rilievo (provviste market, oggetti di limitato ingombro e così via) mediante carrelli dedicati</p> <p>sviluppo di hub di interscambio di veicoli a motore e dispositivi di mobilità lenta quali aree di parcheggio all'aperto e in sotterraneo</p>
<p>M2C2 – Energia rinnovabile, idrogeno, rete e transizione energetica e mobilità sostenibile – Investimento 4.3</p> <p>Sviluppo infrastrutture di ricarica elettrica</p>	<p>7.500 punti di ricarica rapida in autostrada e 13.755 in centri urbani.</p>		
<p>M2C3- Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1</p> <p>Piano di sostituzione di edifici scolastici e di riqualificazione energetica</p>	<p>“Il piano mira ad intervenire su circa 195 edifici scolastici, per un totale di oltre 410 mila mq”.</p> <p>Le modalità attuative previste sono: - Legge Ministeriale che definisce gli interventi per la realizzazione di nuove scuole finanziabili; - L'affidamento delle gare relative ad opere su interventi finanziabili formalizzate dagli enti locali con atto pubblico</p>		
<p>M2C4 Tutela del territorio e della risorsa idrica – Investimento 2.2</p> <p>Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni</p>	<p>“L'investimento aumenterà la resilienza del territorio attraverso un insieme eterogeneo di interventi (di portata piccola e media) da effettuare nelle aree urbane. I lavori riguarderanno la messa in sicurezza del territorio, la sicurezza e l'adeguamento degli edifici, l'efficienza</p>		

## Comune di Oristano

	<p>energetica e i sistemi di illuminazione pubblica”.</p> <p><b>Gli interventi sono già oggetto di normativa vigente e riguardano le aree urbane dell'intero territorio nazionale. Gli enti attuatori sono i Comuni. In particolare le risorse sono assegnate ai Comuni con decreti del Ministero dell'Interno</b></p>		
<p>M2C4 Tutela del territorio e della risorsa idrica – Investimento 3.1</p> <p>Tutela e valorizzazione del verde urbano ed extraurbano</p>	<p>Si prevedono una serie di azioni rivolte principalmente alle 14 città metropolitane, ormai sempre più esposte a problemi legati all'inquinamento atmosferico, all'impatto dei cambiamenti climatici e alla perdita di biodiversità, con evidenti effetti negativi sul benessere e sulla salute dei cittadini. La misura include lo sviluppo di boschi urbani e periurbani, piantando almeno 6,6 milioni di alberi</p> <p>L'attuazione prevede una fase progettuale svolta dalle Città metropolitane, previa elaborazione della documentazione tecnico-scientifica di base da parte del MITE, in collaborazione con il CIRBISES - Centro Ricerche Sapienza e altri soggetti della Cabina di regia speciale, quali ISPRA, ISTAT e il Comitato del Verde Pubblico. Una volta conclusa la fase progettuale da parte delle città metropolitane, il MITE verificherà la coerenza dei progetti con i criteri elaborati nella fase precedente</p>		
<p>M4C1 Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 1.1</p> <p>Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia</p>	<p>La misura consentirà la creazione di circa 228.000 posti. L'intervento verrà gestito dal Ministero dell'Istruzione, in collaborazione con il Dipartimento delle Politiche per la Famiglia della Presidenza del Consiglio dei Ministri e il Ministro dell'interno, e verrà realizzato mediante il coinvolgimento diretto dei Comuni che accederanno alle procedure selettive e condurranno la fase della realizzazione e</p>		

## Comune di Oristano

	<p>gestione delle opere.</p> <p>Il piano è gestito dal Ministero della Pubblica Istruzione, in collaborazione con il Dipartimento Famiglia della Presidenza del Consiglio dei Ministri, ed è attuato dagli enti locali proprietari degli edifici adibiti ad asili nido e scuole dell'infanzia. Tale piano integra la misura in corso di attuazione ai sensi dell'articolo 1, comma 59, della legge n. 160 del 2019, stanziando 700 milioni di euro per gli anni 2021-2025 alla costruzione e ristrutturazione di asili nido, scuole primarie e centri familiari multifunzionali. Il Piano integra inoltre gli investimenti nel Piano integrato 0-6 anni da parte del Ministero dell'Istruzione e nell'ambito del Fondo di Solidarietà del Ministero dell'Interno per la gestione dei servizi integrati per l'infanzia.</p>		
<p>M4C1 Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 1.2</p> <p>Percorsi di autonomia per persone con disabilità</p>	<p>Il piano è gestito dal Ministero della Pubblica Istruzione ed è attuato, per quanto riguarda la costruzione e la riqualificazione delle strutture scolastiche, dagli enti locali proprietari dei relativi edifici. Il piano è in continuità con le misure previste dal Programma Operativo Nazionale PON "Per la Scuola" 2014-2020 per le scuole delle regioni in ritardo di sviluppo e con le risorse aggiuntive che si renderanno disponibili per il Programma 2021-2027, al fine di colmare il divario attualmente esistente e garantire a tutte le scuole le stesse opportunità di prolungare l'orario scolastico</p>		
<p>M4C1 Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 1.3</p> <p>Potenziamento infrastrutture per lo sport e scuola</p>	<p>L'obiettivo è quello di potenziare le infrastrutture per lo sport e favorire le attività sportive a cominciare dalle prime classi delle scuole primarie" (p.233). Il piano mira a costruire o adeguare strutturalmente circa 400 edifici da destinare a palestre o strutture sportive. Il piano è</p>		

## Comune di Oristano

	<p>gestito dal Ministero dell'Istruzione in collaborazione con il Dipartimento per lo sport ed è attuato, quanto alla costruzione e riqualificazione delle 235 palestre, direttamente dagli enti locali proprietari dei relativi edifici, sulla base di linee guida e di un Comitato nazionale che ne possa garantire la qualità tecnica dei progetti.</p>		
<p>M4C1 Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento3.3</p> <p>Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica</p>	<p>L'investimento prevede la messa in sicurezza di una parte degli edifici scolastici, favorendo anche una progressiva riduzione dei consumi energetici e quindi anche contribuire al processo di recupero climatico. Il Ministero dell'Istruzione gestirà il processo di autorizzazione, monitoraggio e rendicontazione fattuale e finanziaria di tutti gli interventi. La realizzazione degli interventi e delle opere avverrà sotto la responsabilità degli Enti Locali proprietari degli edifici scolastici pubblici. Il piano di riqualificazione proposto mira a ristrutturare una superficie complessiva di 2.400.000,00 mq. degli edifici scolastici</p>		
<p>M5C2 Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore – Investimento 1.1</p> <p>Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti</p>	<p>L'investimento si articola in quattro possibili categorie di interventi da realizzare da parte dei Comuni, singoli o in associazione (Ambiti sociali territoriali)</p> <p>Il progetto sarà attuato dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali che pubblicherà un bando non competitivo dedicato ai Comuni (responsabili dei servizi sociali), singoli o associati, stabiliti su tutto il territorio</p>		
<p>M5C2 Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore – Investimento1.2</p> <p>Percorsi di autonomia per persone con disabilità</p>	<p>Gli interventi saranno centrati sull'aumento dei servizi di assistenza domiciliare e sul supporto delle persone con disabilità per consentire loro di raggiungere una maggiore qualità della vita rinnovando gli spazi domestici in base alle loro esigenze specifiche,276</p>		

## Comune di Oristano

	<p>sviluppando soluzioni domestiche e trovando nuove aree anche tramite l'assegnazione di proprietà immobiliari confiscate alle organizzazioni criminali. Il progetto sarà realizzato dai Comuni, singoli o in associazione (Ambiti sociali territoriali), coordinati dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali e in collaborazione con le Regioni.</p> <p>Il progetto sarà realizzato dai Comuni (responsabili dei servizi sociali), singoli o associati, coordinati dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali e in collaborazione con le Regioni, al fine di migliorare la capacità e l'efficacia dei servizi di assistenza sociale personalizzati, focalizzati sui bisogni specifici delle persone disabili e vulnerabili e delle loro famiglie.</p>		
<p>MSC2 Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore – Investimento 1.3</p> <p>Housing temporaneo e stazioni di posta</p>	<p>L'investimento si articola in due categorie di interventi: (i) Housing temporaneo, in cui i Comuni, singoli o in associazione, metteranno a disposizione appartamenti per singoli, piccoli gruppi o famiglie fino a 24 mesi e attiveranno progetti personalizzati per singola persona/famiglia al fine di attuare programmi di sviluppo della crescita personale e aiutarli a raggiungere un maggiore grado di autonomia; (ii) Stazioni di posta, ovvero centri che offriranno, oltre a un'accoglienza notturna limitata, ulteriori servizi quali servizi sanitari, ristorazione, orientamento al lavoro, distribuzione di beni alimentari ecc.</p>		
<p>MSC2 Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore – Investimento 2.1</p> <p>Progetti di rigenerazione urbana</p>	<p>Investimento 2.1: Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale (3,30 miliardi). L'investimento è finalizzato a fornire ai Comuni (<b>con popolazione superiore ai 15.000 abitanti</b>) contributi per investimenti nella</p>		

## Comune di Oristano

	<p>rigenerazione urbana, al fine di ridurre le situazioni di emarginazione e degrado sociale nonché di migliorare la qualità del decoro urbano oltre che del contesto sociale e ambientale. Questo obiettivo può essere raggiunto attraverso la stabilità delle regole di finanza pubblica e i contributi diretti agli investimenti</p>		
<p>M5C2 Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore – Investimento 2.2</p> <p>Piani Urbani Integrati</p>	<p>L'intervento <i>Piani urbani integrati</i> è dedicato alle periferie delle <b>Città Metropolitane</b> e prevede una pianificazione urbanistica partecipata, con l'obiettivo di trasformare territori vulnerabili in città smart e sostenibili, limitando il consumo di suolo edificabile. Nelle aree metropolitane si potranno realizzare sinergie di pianificazione tra il Comune "principale" ed i Comuni limitrofi più piccoli con l'obiettivo di ricucire tessuto urbano ed extra-urbano, colmando deficit infrastrutturali e di mobilità.</p>		
<p>M5C2 Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore – Investimento 2.2a</p> <p>Piani Urbani Integrati – Superamento degli insediamenti abusivi per combattere lo sfruttamento dei lavori in agricoltura</p>	<p>I progetti da finanziare devono considerare le prestazioni energetiche degli edifici da riutilizzare e rifunzionalizzare o ristrutturare e, nella ristrutturazione delle aree urbane, devono prestare attenzione all'equilibrio tra edificato e aree verdi. Inoltre, i progetti finanziati devono garantire il miglioramento dell'autonomia delle persone con disabilità nonché la promozione dei servizi socio-sanitari a livello locale, rimuovendo gli ostacoli all'accesso all'alloggio e alle opportunità di lavoro, tenendo conto anche delle nuove possibilità offerte dalle tecnologie informatiche e domotica.</p>		
<p>M5C2 Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore – Investimento 2.3</p> <p>Programma innovativo della qualità dell'abitare</p>	<p>L'investimento si articola in due linee di interventi, da realizzare senza consumo di nuovo suolo: (i) riqualificazione e aumento dell'housing sociale, ristrutturazione e</p>	<p><b>15.000.000</b></p>	<p><b>FINANZIATO</b></p>

## Comune di Oristano

	<p>rigenerazione della qualità urbana, miglioramento dell'accessibilità e della sicurezza, mitigazione della carenza abitativa e aumento della qualità ambientale, utilizzo di modelli e strumenti innovativi per la gestione, l'inclusione e il benessere urbano; (ii) interventi sull'edilizia residenziale pubblica ad alto impatto strategico sul territorio nazionale. La selezione delle proposte di finanziamento avverrà attraverso indicatori volti a valutare l'impatto ambientale, sociale, culturale, urbano-territoriale, economico-finanziario e tecnologico-processuale dei progetti</p> <p>Ai sensi dell'articolo 1, comma 438 lettera a) Legge n. 160/2019 e all'articolo 3, comma 1, del Decreto n. 395 del 16 settembre 2020 recante "Procedure di presentazione delle proposte, criteri di valutazione e modalità di erogazione dei finanziamenti per l'attuazione del Programma nazionale innovativo per la qualità dell'abitare" del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, possono</p> <p>presentare domande di finanziamento Regioni, Città Metropolitane e Comuni. Ciascuno di essi può presentare fino ad un massimo di tre richieste di finanziamento.</p> <p><i>Già pubblicato decreto di approvazione della graduatoria</i></p>		
<p>M5C2 Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore – Investimento 3.1</p> <p>Sport e inclusione sociale</p>	<p>L'investimento è finalizzato a favorire il recupero delle aree urbane puntando sugli impianti sportivi e la realizzazione di parchi urbani attrezzati, al fine di favorire l'inclusione e l'integrazione sociale, soprattutto nelle zone più degradate e con particolare attenzione alle persone svantaggiate. L'implementazione del progetto si articola in tre fasi: (i) analisi preliminari e azioni necessarie per preparare al</p>		



## Comune di Oristano

	<p>meglio gli appalti pubblici, come l'identificazione e l'analisi di base; (ii) fase di avvio e realizzazione dei progetti selezionati; (iii) monitoraggio e verifica del livello di implementazione dei progetti, al fine di individuare quelli più efficaci da promuovere e replicare.</p>		
<p>M5C3 Interventi speciali per la coesione territoriale – Investimento 1.1</p> <p>Strategia nazionale per le aree interne</p>	<p>Il supporto del PNRR si articola nelle seguenti due linee di intervento: 1 Potenziamento servizi e infrastrutture sociali di comunità, L'attuazione prevede l'incremento dei fondi sotto forma di trasferimenti destinati alle autorità locali per la realizzazione d'infrastrutture sociali che possano servire ad incrementare l'erogazione di servizi sul territorio. 2 Servizi sanitari di prossimità, L'attuazione consiste nell'assegnazione di risorse finanziarie pubbliche per incentivare i privati a investire nell'adeguamento delle farmacie al fine di rafforzarne il ruolo di erogatori di servizi sanitari.</p>		
<p>M5C3 Interventi speciali per la coesione territoriale – Investimento 1.2</p> <p>Valorizzazione beni confiscati alle mafie</p>	<p>La misura prevede la riqualificazione e valorizzazione di almeno 200 beni confiscati alla criminalità organizzata per il potenziamento del social housing, la rigenerazione urbana e il rafforzamento dei servizi pubblici di prossimità, il potenziamento dei servizi socio-culturali a favore delle giovani e l'aumento delle opportunità di lavoro</p>		
<p>Interventi a valere sul fondo complementare M1C3</p> <p>Investimenti strategici sul patrimonio culturale</p>	<p>14 interventi su diverse tipologie di beni, tutti di natura pubblica e appartenenti a Enti Locali o al Ministero della Cultura:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Otto realizzano progetti di rigenerazione integrata di recupero urbano e/o processi di riqualificazione culturale. Sono previste la realizzazione di biblioteche e la riqualificazione di grandi</li> </ul>		

## Comune di Oristano

	<p>aree urbane a fini culturali e sociali.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Quattro interventi si concentrano sul restauro e/o recupero del patrimonio culturale in aree che richiedono interventi rilevanti.</li> <li>• Due interventi interessano ambiti paesaggistico/territoriali</li> </ul>		
<p>Interventi a valere sul fondo complementare M2C3</p> <p>Sicuro, verde, sociale</p>	<p>Programma è finalizzato ad intervenire sul patrimonio di edilizia residenziale pubblica con l'obiettivo di migliorare la efficienza energetica del patrimonio di edilizia residenziale pubblica, la resilienza e la sicurezza sismica, nonché la condizione sociale nei tessuti residenziali pubblici grazie alle seguenti azioni: - messa in sicurezza delle componenti strutturali degli immobili mediante interventi di adeguamento o miglioramento sismico ed interventi di efficientamento energetico; - interventi di manutenzione e ristrutturazione di unità immobiliari sfitte ai fini della tempestiva messa in disponibilità degli assegnatari; - demolizione e ricostruzione di quegli edifici per i quali le attività di manutenzione ordinaria e straordinaria risultano economicamente onerose e non assicurano un valore aggiunto ai fini della qualità del costruito; - progettazione e realizzazione di opere di efficientamento che, unitamente agli interventi di demolizione e ricostruzione, consentano la realizzazione di edifici con fabbisogno energetico vicino allo zero (nZEB); - incremento del patrimonio di edilizia residenziale pubblica effettivamente disponibile attraverso l'acquisto di immobili che potranno essere utilizzati anche al fine di uno spostamento temporaneo degli assegnatari in attesa dell'esecuzione degli interventi sugli alloggi abitati. Allo scopo è, altresì, prevista</p>	<p><b>7.000.000</b></p>	<p>Dall'amianto alle smart grid - "Missione Rivoluzione Verde e transizione ecologica" avente come ambito tematico dei cluster PNRR "Interventi per favorire la rivoluzione verde, la transizione ecologica e la transizione energetica verso una mobilità locale sostenibile, il miglioramento della qualità della vita quotidiana attraverso la rigenerazione e riqualificazione del tessuto urbano, soprattutto periferico, mediante interventi di riqualificazione urbana in chiave sostenibile, efficientamento energetico, produzione di FER e interventi per l'adattamento urbano ai cambiamenti climatici (pavimentazioni drenanti e sistemi resilienti per vivere e abitare la città e le borgate);</p>

## Comune di Oristano

	<p>la possibilità trasformare il patrimonio esistente, anche frazionando o accorpando le unità immobiliari esistenti; - realizzazione di specifici piani per l'eliminazione delle barriere architettoniche in complessi residenziali realizzati in epoche in cui il tema dell'accessibilità non era contemplato. Viene altresì prevista la rimozione manufatti e componenti edilizie con presenza di materiali nocivi e pericolosi quali amianto, piombo; - realizzazione di interventi di miglioramento e adeguamento normativo della dotazione impiantistica delle parti comuni; - riqualificazione o implementazione di aree scoperte comuni adibite a funzioni di socialità (aree verdi, cortili, aree gioco, etc.).</p> <p><i>Publicato il 19 ottobre il decreto di riparto delle risorse</i></p>		
<p>Interventi a valere sul fondo complementare M5C2</p> <p>Piani Urbani Integrati</p>	<p>Solo integrazione a investimento presente nel PNRR con 2,92 miliardi. l'investimento prevede la predisposizione di programmi urbanistici di rigenerazione urbana, finalizzati alla realizzazione di obiettivi volti al miglioramento di ampie aree urbane degradate, alla rigenerazione, alla rivitalizzazione economica. Particolare attenzione verrà dedicata alla creazione di nuovi servizi alla persona e al miglioramento dell'accessibilità e dell'intermodalità delle infrastrutture, anche allo scopo di trasformare territori metropolitani vulnerabili in territori efficienti, sostenibili e produttivi aumentando, ove possibile, il loro valore.</p> <p><i>Intervento di interesse delle città metropolitane</i></p>		
<p>Interventi a valere sul fondo complementare M5C3</p> <p>Interventi per le aree del terremoto del 2009 e 2016</p>	<p>Il progetto, destinato a tutte le aree del Centro Italia colpite da numerosi eventi sismici negli ultimi 15 anni, è suddiviso in due misure di intervento finalizzate a porre rimedio alle conseguenze</p>		

## Comune di Oristano

	degli eventi che ne hanno seriamente influenzato la vivibilità, con effetti duraturi sulla vita urbana e socio-economica: A. CITTÀ E PAESI SICURI, SOSTENIBILI E CONNESSI B. RILANCIO ECONOMICO E SOCIALE I principali campi di intervento riguardano le aree perimetrali già fortemente colpite da eventi cataclismici e che richiedono quindi misure specifiche di ricostruzione sicura e sostenibile, garantendo un processo di riattivazione economica, ambientale e sociale dei territori.		
<p>MSC3 Strategia Nazionale Aree Interne</p> <p>Miglioramento dell'accessibilità e della sicurezza delle strade</p>	Integrazione a investimento presente nel PNRR con 0,82 miliardi. La proposta di investimento, complementare a quella contenuta nel PNRR, punta al miglioramento e sicurezza della mobilità e dell'accessibilità, recuperando pienamente la mancanza di manutenzione nella rete stradale secondaria e ad aumentare l'accessibilità delle Aree Interne, definite dalla Strategia Nazionale delle Aree interne (72 aree interne – 1077 comuni – circa 2 milioni di abitanti). L'obiettivo è quello di riqualificare circa 4.000 km di strade provinciali, comprendendo le opere d'arte serventi. Le risorse sono ripartite tra le Aree Interne in base ai criteri della popolazione residente, della lunghezza delle strade principali, dei rischi in relazione all'accelerazione sismica, alle situazioni di dissesto idrogeologico ed alla disponibilità del trasporto pubblico locale		
<p>Digitalizzazione, innovazione e competitività del sistema produttivo</p> <p>Rivoluzione verde e transizione ecologica</p>	Digitalizzazione, innovazione e competitività del sistema produttivo Innovazione tecnologica, digitalizzazione e sostegno alla competitività delle filiere strategiche (settore agroalimentare, industriale, patrimonio culturale e turistico) nonché del sistema editoriale.	<b>3.000.000</b>	<p>Il Comune di Oristano nel 2016 è stato beneficiario di un finanziamento relativo al programma nazionale straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza della periferia nella zona est della città. Un ambito urbano caratterizzato da situazioni di marginalità economica, degrado edilizio e carenze di servizi.</p> <p>Il progetto si inserisce in questo ampio scenario di interventi di risanamento di ambiti urbani e suburbani frammentati,</p>

## Comune di Oristano

<p>Investimenti in R&amp; S, tecnologie emergenti e trasferimento tecnologico</p> <p>Potenziamento e promozione dell'industria culturale e del turismo</p> <p>Rivoluzione verde e transizione ecologica</p> <p>Sostegno alla transizione ecologica per l'agricoltura</p> <p>Valorizzazione sostenibile del patrimonio culturale, paesaggistico e naturale</p>	<p>obsoleti e in disuso, con l'obiettivo di aderire ad una direttrice urbana che realizza un nuovo parco lineare individuato dalla pianificazione generale di "Oristano est". L'obiettivo è quello di procedere al completamento dell'intervento di recupero dell'immobile adibito a Macello comunale e realizzato nel 1969 inserito nel descritto contesto urbano e già oggetto di un parziale intervento di recupero relativamente ad un primo stralcio funzionale dell'importo di € 1.000.000,00.</p> <p>La riqualificazione del complesso, che insiste su una superficie di circa 20.000 m<sup>2</sup>, prossima all'area SIC dello Stagno di Santa Giusta, da un lato realizza la porta di ingresso sul lato est del nuovo parco lineare con annessi i necessari servizi turistici, dall'altro si propone di realizzare una struttura polifunzionale da destinare alla ricerca, sviluppo e promozione delle eccellenze del settore agroalimentare dell'Oristanese ma non solo.</p> <p>La struttura è destinata ad ospitare un Living Lab (denominato ILAB Food) secondo due direttrici di intervento:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) LAB FOOD un luogo che avrà come destinazione funzionale attività legate al cibo e alla tradizione culinaria locale, in una prospettiva di promozione dei prodotti dell'agroalimentare e di rivisitazione dei saperi culinari locali, e che costituirà un supporto alle attività di promozione turistica e di accoglienza nell'ambito del citato parco lineare e dello stagno di Santa Giusta riconosciuto sito di interesse comunitario (SIC ITB030037) e zona di protezione speciale (ZPS ITB034005).</li> <li>2) FAB LAB uno spazio in cui Università, Imprese, Liberi Professionisti, Associazioni e Cittadini si uniscono per dare vita a vere e proprie attività di sperimentazione, anche non propriamente convenzionali, e a nuove start-up specializzate nel settore dell'agroalimentare e della sostenibilità delle pratiche agronomiche.</li> </ol> <p>Detto Living Lab si inserisce in un contesto coordinato a livello regionale in cui l'ILAB FOOD di Oristano si propone come il nodo regionale per il settore dell'agroindustria e dell'agroalimentare. I Living Lab sono qualificati come "contesti aperti di progettazione, sperimentazione e validazione di nuovi prodotti e servizi", in cui tutti i soggetti interessati (utenti, possibili fruitori o erogatori) possono interagire e sperimentare con tali prodotti e servizi, fornendo riscontri e contributi importanti per la loro messa a punto e successiva messa in produzione e commercializzazione.</p> <p>La rete territoriale degli ILab, intesi quali nodi territoriali di open innovation diffusi nei principali centri dell'Isola, è stata programmata nell'ambito della programmazione territoriale prevista dalla</p>
---	---

## Comune di Oristano

Strategia 5.8 del Programma Regionale di Sviluppo e finanziata prevalentemente con risorse dell'azione 1.3.2 del POR FESR Sardegna 2014-2020.

Per la gestione della struttura l'Amministrazione Comunale si farà promotore, attraverso un processo partecipativo, della costituzione di un organismo di gestione che coinvolga tutti gli attori locali (Università, Centri di ricerca, Associazioni di categoria dell'imprenditoria, aziende leader del territorio sia in campo agricolo che della ristorazione e del turismo, associazioni dei consumatori ed ambientaliste ed ogni altro soggetto locale interessato alle attività di sviluppo, ricerca e promozione che si intende avviare.

### **Descrizione degli interventi**

La struttura, relativamente alla parte destinata al LAB FOOD, è già stata oggetto di un primo intervento, e necessita del completamento con la fornitura di tutti gli arredi e le attrezzature occorrenti per la completa funzionalizzazione. In particolare è previsto l'allestimento della cucina, della sala dimostrativa show cooking, della sala da pranzo e degli altri spazi di accoglienza. Inoltre deve essere allestita la sala polifunzionale ed espositiva che dovrà servire da "vetrina" per la promozione delle eccellenze agroalimentari del territorio.

Per l'insediamento del FAB LAB si rende necessario il completamento del recupero dell'intera struttura, con la realizzazione dei laboratori e degli ambienti di coworking, la sistemazione dell'area esterna con la realizzazione di una grande piazza da destinare a specifici eventi ed altre attività di richiamo. Sarà inoltre necessaria la fornitura di attrezzature di laboratorio, arredi ed allestimenti per la completa funzionalizzazione della struttura nell'ottica di poter sviluppare le attività di ricerca e sviluppo, promozione e trasferimento delle competenze.

# Comune di Oristano

## PNRR

### Proposta Comune di ORISTANO

#### Missione PNRR 2

MISSIONE Rivoluzione Verde e Transizione Ecologica

#### Ambito tematico dei cluster PNRR

Indicare l'ambito/i tematico/ci riferiti al Piano

Interventi per favorire la rivoluzione verde, la transizione ecologica e la transizione energetica verso una mobilità locale sostenibile e l'edilizia sostenibile, miglioramento della qualità della vita quotidiana attraverso la rigenerazione e riqualificazione del tessuto urbano, soprattutto periferico, mediante interventi di riqualificazione urbana in chiave sostenibile, efficientamento energetico, produzione da FER e interventi per l'adattamento urbano ai cambiamenti climatici; (pavimentazioni drenanti e sistemi resilienti per vivere e abitare la città e le borgate).

#### Titolo Progetto

Dall'Amianto alle Smart Grid

#### Motivazione

Il territorio della Provincia di Oristano presenta un'elevata concentrazione di manufatti in cemento amianto, dovuta alla presenza dalla metà degli anni '60e fino al 1994 di due importanti stabilimenti quali la Sardit ad Oristano e la Cema Sarda a Marrubiu. Nonostante le iniziative promosse dalla Provincia di Oristano relativamente all'erogazione dei contributi a beneficio di privati cittadini che intendono effettuare interventi di bonifica da amianto negli immobili privati e nonostante l'attività costante del Comune di Oristano orientata alla bonifica di siti contenenti amianto, tale problematica è molto lontana dalla risoluzione, visti i numeri emersi dai dati del CENSIMENTO DEGLI EDIFICI PUBBLICI E PRIVATI CON PRESENZA DI MATERIALI CONTENENTI AMIANTO eseguito dall'Ass- ex esposti in collaborazione con la RAS, che evidenziano numeri preoccupanti. Infatti, tale censimento vede coinvolti il 92% dei nuclei familiari del Comune di Oristano per un totale di edifici censiti di 7.621, con una presenza di:

• lastre in cemento amianto	499364,33 mq
• pluviali	1700 m
• canne fumo	3500 m
• serbatoi	4.000

Per queste motivazioni si rende necessario un grande intervento di riqualificazione e rigenerazione urbana in chiave sostenibile, con un intervento che permetta la sostituzione e il rifacimento delle coperture esistenti.

In ottemperanza agli interventi per favorire la rivoluzione verde, la transizione ecologica e la transizione energetica verso una mobilità locale sostenibile e l'edilizia sostenibile, miglioramento della qualità della vita quotidiana attraverso la rigenerazione e riqualificazione del tessuto urbano, soprattutto periferico, mediante interventi di riqualificazione urbana in chiave sostenibile, efficientamento energetico, produzione da FER e interventi per l'adattamento urbano ai cambiamenti climatici; (pavimentazioni drenanti e sistemi resilienti per vivere e abitare la città e le borgate), ha sviluppato delle idee progettuali tra le quali la realizzazione di una Comunità Energetica nell'ambito di un più ampio progetto di riqualificazione e rigenerazione urbana in chiave sostenibile, con un intervento che permetta la sostituzione e il rifacimento delle coperture esistenti in cemento amianto e la posa di pannelli fotovoltaici per la produzione di energia da FER e la realizzazione di smart grid (le smart grid nascono come evoluzione del sistema elettrico tradizionale per vari fattori: prendendo spunto da quanto promosso dallo Europe's Strategic Energy Technology Plan (SET Plan), nella sfida energetica europea e nella conseguente transizione energetica, la strategia UE è fondata su cinque presupposti: sicurezza, solidarietà e fiducia; piena integrazione del mercato interno dell'energia; efficienza energetica; azione per il clima e decarbonizzazione dell'economia; ricerca, innovazione e competitività).

#### Descrizione degli interventi

Gli interventi da effettuare per il raggiungimento degli obiettivi sono:

##### FASE PROGETTUALE

- Individuazione di uno o più "distretti urbani" o quartieri con alta concentrazione in edifici pubblici e privati di coperture in cemento amianto da riqualificare e che abbia le caratteristiche in termini di rete di distribuzione elettrica conformi alla realizzazione di una Smart Grid (es. individuazione di aree urbane uniformi servite dalla stessa cabina elettrica MT-BT)
- Redazione di un progetto pilota definitivo ed esecutivo quanto più dettagliato e finalizzato alla realizzazione degli interventi di riqualificazione che possa coinvolgere il pubblico e il privato con l'obiettivo di realizzare una Comunità Energetica (ai sensi della Direttiva (UE) 2018/2001 sulla promozione dell'uso dell'energia da fonti rinnovabili) Individuazione e coinvolgimento degli Stakeholders in fase progettuale ed esecutiva

# Comune di Oristano

## FASE ESECUTIVA

- Individuazione dettagliata degli edifici potenzialmente soggetti ad intervento di riqualificazione divisi tra pubblici e privati
- Definizione delle modalità di riqualificazione degli edifici divisi per categorie, posizionamento etc.
- Individuazione delle misure di incentivazione economica per i privati cittadini che aderiscono all'iniziativa
- Realizzazione degli interventi di riqualificazione (rimozione coperture in amianto e installazione dei pannelli fotovoltaici)
- Realizzazione della rete Energetica di Comunità (rete di distribuzione alla quale possono aderire tutti i privati cittadini e il pubblico facenti parte dell'area servita dalla rete)
- Stipula dei contratti di Adesione alla Comunità Energetica da parte dei privati cittadini (sia quelli che hanno riqualificati i propri immobili, sia quelli che vogliono semplicemente usufruire della rete)
- TARGET:
  - eliminazione di 100.000 mq di coperture amianto
  - realizzazione di 100 impianti fv domestici per una potenzialità di 300 kW
  - produzione di 400.000 kWh annui
  - mancata emissione in atmosfera di kg 292.000 kg di CO2

## FASE DI DIVULGAZIONE - DISSEMINATION

Nei progetti che coinvolgono tematiche a beneficio dell'ambiente è molto importante progettare tutta una serie di misure per la divulgazione delle buone pratiche sia con i diretti interessati del progetto, sia con gli Stakeholders che intendono partecipare in maniera attiva e/o passiva alle varie fasi di esecuzione del progetto, apportando competenze e professionalità al servizio della comunità.

A tale scopo sarà sviluppato un sito web per il monitoraggio in tempo reale del progetto, che mostrerà carte tematiche e contenuti di valore relativamente alle tematiche ambientali ed energetiche al fine di far acquisire maggiore consapevolezza ai cittadini e divulgare le buone pratiche verso l'esterno, così come previsto dagli indirizzi dell'UE.

## Complementarità e coerenza con altri Programmi/Progetti

Descrivere la complementarità dell'intervento con altri strumenti di livello comunitario, nazionale, regionale o locale, e con progetti singoli o complessi (Comunali o d'area vasta). Comprendere la descrizione della coerenza con gli strumenti della programmazione 2021-2027, (Politica di Coesione), con gli obiettivi dell'Agenda 2030, etc....

### Complementarità strumenti a livello Comunitario

Il **Quadro 2030 per il Clima e l'energia** prevede nell'ambito del **Green Deal** europeo, nel settembre 2020 la Commissione ha proposto di elevare l'obiettivo della riduzione delle emissioni di gas serra per il 2030, compresi emissioni e assorbimenti, ad almeno il 55% rispetto ai livelli del 1990. Ha preso in considerazione tutte le azioni necessarie in tutti i settori, compresi un aumento **dell'efficienza energetica e dell'energia da fonti rinnovabili**, e avvierà il processo per formulare proposte legislative dettagliate nel giugno 2021 al fine di mettere in atto e realizzare questa maggiore ambizione con i seguenti obiettivi chiave:

- una riduzione almeno del 40% delle emissioni di gas a effetto serra (rispetto ai livelli del 1990)
- una quota almeno del 32% di energia rinnovabile
- un miglioramento almeno del 32,5% dell'efficienza energetica.

L'obiettivo della riduzione del 40% dei gas serra è attuato mediante il sistema di scambio di quote di emissione dell'UE ([https://ec.europa.eu/clima/policies/ets\\_en](https://ec.europa.eu/clima/policies/ets_en)), il regolamento sulla condivisione degli sforzi con gli obiettivi di riduzione delle emissioni degli Stati membri, e il regolamento sull'uso del suolo, il cambiamento di uso del suolo e la silvicoltura. In tal modo tutti i settori contribuiranno al conseguimento dell'obiettivo del 40% riducendo le emissioni e aumentando gli assorbimenti.

Ciò consentirà all'UE di progredire verso un'economia climaticamente neutra e di rispettare gli impegni assunti nel quadro dell'accordo di Parigi aggiornando il suo contributo determinato a livello nazionale

Il quadro 2030 per il clima e l'energia comprende traguardi e obiettivi strategici a livello dell'UE per il periodo dal 2021 al 2030.

### Complementarità strumenti a livello Nazionale



# Comune di Oristano

Tale progetto è in asse con gli obiettivi della UE e rispetterà il **Piano Nazionale per l'energia e il clima** (in fase di definizione e approvazione a fine 2021 dalla commissione UE già approvato in bozza nel 2019 e nel gennaio del 2020 è stato pubblicato il testo definitivo del PNIEC).

## Complementarietà strumenti a livello Regionale

Il progetto è in linea anche con il **Piano Energetico ed Ambientale della Regione Sardegna (2015-2030)** che indica come obiettivo strategico di sintesi per l'anno 2030 la riduzione delle emissioni di CO2 associate ai consumi della Sardegna del 50% rispetto ai valori stimati nel 1990. Per il conseguimento di tale obiettivo strategico sono stati individuati i seguenti Obiettivi Generali (OG):

OG1. Trasformazione del sistema energetico Sardo verso una configurazione integrata e intelligente (Sardinian Smart Energy System)

OG2. Sicurezza energetica

OG3. Aumento dell'efficienza e del risparmio energetico

OG4. Promozione della ricerca e della partecipazione attiva in campo energetico

## Complementarietà con gli strumenti a livello comunale

L'Amministrazione Comunale di Oristano ha approvato nel giugno 2013 il PAES, dando parziale attuazione agli interventi programmati.

Nel corso del 2019 ha approvato il Piano di adattamento climatico che prevede la realizzazione di una serie di interventi infrastrutturali di grande rilievo per rendere Oristano resiliente agli effetti dei cambiamenti climatici.

Inoltre il progetto si inserisce nel quadro degli interventi previsti nel programma di riqualificazione urbana "Oristano EST", finanziato dalla presidenza del Consiglio dei Ministri ed attualmente in fase di realizzazione, in quanto gran parte delle coperture in amianto sono concentrate nei quartieri di "Su Brugu", Sacro Cuore, zona Ferrovia, e caratterizzano questa ampia zona del centro urbano.

Ancora, si evidenzia che nell'ambito del Progetto "frAzioni", presentato per il bando "Qualità dell'Abitare" promosso dal M.I.T. nel 2021, è stato presentato un progetto pilota di quartiere nZEB per la realizzazione di una comunità energetica.

## **Fabbisogno finanziario**

Indicare l'importo in euro, eventualmente suddiviso per lotti funzionali (indicando stralcio 1, 2 ...n, e il relativo titolo di ciascuno stralcio)

Azione di incentivazione rimozione amianto nelle proprietà private, mediante contributo a fondo perduto del 50%, fondo di rotazione per prestito a tasso agevolato 50%, supporto tecnico amministrativo:

€ 4.000.000,00

Azione pilota per la realizzazione di una comunità energetica di quartiere e smart grid € 2.600.000,00

Spese di gestione tecnica e amministrativa

€ 400.000,00

€ 7.000.000,00

## **Livello di definizione del progetto**

Indicare lo stato di definizione del progetto, scheda preliminare, studio di fattibilità e i successivi livelli di esecutività.

Il livello attuale di definizione del progetto è "scheda preliminare", sono previsti:

- studio di fattibilità tecnico amministrativa
- progettazione definitiva
- progettazione esecutiva
- esecuzione
- gestione e monitoraggio

## **Tempi di attivazione**

Indicare la tempistica in mesi

Fase di progettazione generale	4 mesi
Attivazione contatti con i privati e individuazione interventi di bonifica amianto	4 mesi
Progettazione esecutiva smart grid e interventi privati	3 mesi
Appalto e aggiudicazione	4 mesi

# Comune di Oristano

Realizzazione interventi e collaudo  
Tempo complessivo

24 mesi

39 mesi

## Missione PNRR 4

Istruzione, formazione, ricerca e cultura

## Ambito tematico dei cluster PNRR

Indicare l'ambito/i tematico/ci riferiti al Piano

Miglioramento delle conoscenze digitali, economiche, istituzionali per la sostenibilità e per la tutela e il restauro del patrimonio culturale

## Titolo Progetto

- Dal patrimonio storico e culturale una rete per il potenziamento della formazione a scuola e nella comunità
- Didattica museale una sfida per le prossime generazioni tesa a potenziare l'azione formativa a scuola e nei luoghi di cultura
- Rete museale del territorio oristanese –percorsi digitali e formativi sostenibili

## Motivazione

Valorizzare il ruolo della cultura e del patrimonio culturale nell'attività didattica e formativa anche attraverso l'interazione tra scuola, Università e luoghi della cultura (Musei e reti museali)

## Descrizione degli interventi

Per la tutela ed il restauro del patrimonio culturale, anche nell'ambito dell'attività didattica e formativa, si intende creare una rete che integri il sistema museale cittadino con un "sistema museale diffuso", con gli Istituti scolastici, l'Università e i luoghi di cultura, in grado di valorizzare tutte le emergenze culturali, formative e archeologiche presenti nel territorio comunale (quali ad esempio il sistema dei portali presenti nelle frazioni e il pozzo sacro di Torre Grande) anche attraverso la riqualificazione e il ripristino degli stessi.

Si intende pertanto realizzare un sistema che metta in rete e valorizzi gli attrattori materiali e immateriali diffusi nel territorio con l'obiettivo di valorizzare le diverse tipologie degli attrattori culturali e museali (il museo classico, il museo itinerante a cielo aperto e il museo digitale), rendendoli fruibili e facilmente accessibili dagli studenti, da chi frequenta i luoghi culturali e dalla Comunità. Le attività create dal sistema di messa in rete di cui sopra, saranno di natura didattica e formativa, turistica e culturali in un'ottica di sostenibilità e adeguamento agli standard internazionali.

Nel territorio comunale oltre al museo archeologico "Antiquarium Arborense, alla Pinacoteca Comunale e al Centro di Documentazione sulla Sartiglia, si intende potenziare un museo diffuso "a cielo aperto" che, collegato alle strutture classiche, permetta di rivalorizzare alcuni quartieri, anche periferici e le frazioni, proponendo itinerari inediti fuori dal centro città e dai percorsi tradizionali. Un museo fuori dai circuiti canonici, gratuito, fruibile tutto l'anno che vive nelle strade ed è visitabile in modo "green" secondo una visione ecosostenibile a piedi, in monopattino o con la bicicletta, un connubio di arte, cultura, natura e territorio. Contestualmente il proponimento dell'Amministrazione è dare vita a un "museo virtuale" che consenta, in un'ottica di transizione e miglioramento delle conoscenze digitali, l'informatizzazione dei dati e delle schede dei monumenti storici e dei reperti archeologici, accessibile e fruibile da studenti e studentesse di ogni ordine a grado e dalla cittadinanza tutta, include le categorie dei diversamente abili, abbattendo le "barriere fisiche" e allineando l'operato alle linee guida del PNRR, coerenti a loro volta col PNIEC, col PNR e con il "Piano di rilancio" elaborato dal Governo italiano con il contributo del Comitato di esperti in materia economica e sociale (del 12 giugno 2020). Attraverso le diverse azioni si opererà per il miglioramento della qualità dei sistemi di istruzione e formazione, in termini di ampliamento dei servizi, innalzerà i risultati educativi anche in un'ottica di sostenibilità che sarà intesa anche nel senso di adottare un approccio integrato e misure concrete per affrontare un importante cambio di paradigma socio-economico, le numerose e complesse sfide culturali, ambientali e istituzionali.

## Complementarità e coerenza con altri Programmi/Progetti

Descrivere la complementarità dell'intervento con altri strumenti di livello comunitario, nazionale, regionale o locale, e con progetti singoli o complessi (Comunali o d'area vasta). Comprendere la descrizione della coerenza con gli strumenti della programmazione 2021-2027, (Politica di Coesione), con gli obiettivi dell'Agenda 2030, etc....

L'intervento è coerente con

- le priorità del PNRR, gli obiettivi strategici e macrosettoriali, in particolare la n°1 "promuovere la coesione economica, sociale e territoriale";
- i programmi nazionali di riforma nell'ambito del semestre europeo (PNR);
- Piani nazionali per l'energia e il clima (PNIEC) e relativi aggiornamenti;
- piani territoriali per una transizione giusta;

# Comune di Oristano

-accordi di paternariato;

-Programmi operativi fondi UE;

-raccomandazioni specifiche per paese (CSR);

con le Diretrici di intervento, in particolare la n° 7 “maggiori investimenti in istruzione, formazione e ricerca, con la sfida n°4 (nell’ambito del PNRR) “innalzare il potenziale di crescita dell’economia e creazione dell’occupazione

L’intervento è inoltre coerente con gli strumenti di programmazione 2021/27 (politica di coesione ), in particolare “la cultura come veicolo di coesione economica e sociale” e con la cosiddetta crescita intelligente ovvero sviluppare un’economia che promuova conoscenza ed innovazione come motori del futuro: migliorare la qualità dell’istruzione, potenziare la ricerca in Europa, promuovere il trasferimento delle conoscenze in tutta l’Unione e fare in modo che le idee innovative si trasformino in nuovi prodotti e servizi tali da stimolare la crescita.

Coerente inoltre con gli obiettivi dell’agenda 2030 in particolare con il goal 4 “istruzione di qualità” e il goal 8 “lavoro dignitoso e crescita economica”.

## Fabbisogno finanziario

Indicare l’importo in euro, eventualmente suddiviso per lotti funzionali (indicando stralcio 1, 2 ...n, e il relativo titolo di ciascuno stralcio)

1.000.000 di Euro

## Livello di definizione del progetto

Indicare lo stato di definizione del progetto, scheda preliminare, studio di fattibilità e i successivi livelli di esecutività.

Scheda preliminare

## Tempi di attivazione

Indicare la tempistica in mesi

24 mesi

## Missione PNRR 3

Infrastrutture per la mobilità

Rivoluzione verde e transizione ecologica

## Ambito tematico dei cluster PNRR

Indicare l’ambito/i tematico/ci riferiti al Piano

Infrastrutture per la graduale de-carbonizzazione dei trasporti e mobilità di nuova generazione

Mobilità pubblica e privata a impatto ambientale sostenibile

## Titolo Progetto

**Attivazione di una rete urbana di mobilità lenta. Realizzazione di piste pedonali, ciclabili e altri dispositivi mediante ristrutturazione delle strade cittadine – I lotto**

## Motivazione

La città di Oristano ha sviluppato negli ultimi decenni un modello di mobilità fondato pressoché esclusivamente sull’uso dell’autovettura, sia per gli spostamenti interni al comune sia, e soprattutto, per gli spostamenti provenienti da altri comuni e dalle frazioni. Troppo spesso i cittadini oristanesi si spostano in auto, anche per percorrere brevi distanze. In linea generale è evidente la netta propensione all’uso del mezzo privato. Assenza di isole ambientali, carenza di zone pedonali, marciapiedi spesso assenti o di larghezza insufficiente, piste ciclabili pressoché inesistenti in ambito urbano, congiuntamente alla numerosa presenza di autovetture in circolazione e sosta, spesso anche illegale (doppia fila, in aderenza agli edifici, ecc.) fanno dell’abitato di Oristano un luogo più adatto allo spostarsi in auto che non a piedi e in bicicletta. In particolare l’auto come conducente è utilizzata nel 45% dei casi, circa un punto percentuale in più rispetto al valore nazionale (44%). Il limite più importante all’uso delle biciclette nel traffico urbano è la poca sicurezza, reale o percepita, in cui si trova il ciclista o l’utilizzatore di altri dispositivi di mobilità lenta quando viaggia in uno spazio condiviso con le automobili.

La forte motivazione che spinge per la realizzazione dell’intervento previsto con la presente scheda è quella di invertire l’uso consolidato di mezzi di trasporto che sempre più producono forti distorsioni di tipo ambientale, urbanistico e in più in generale sono determinanti per caratterizzare una vivibilità urbana sempre più problematica e a lungo andare produttrice di effetti dannosi per la salute umana.

## Comune di Oristano

L'obiettivo che si vuole raggiungere è pertanto quello di imprimere una svolta decisiva – con una robusta dotazione finanziaria - nella strategia della mobilità della città di Oristano che, grazie alla sua particolare conformazione orografica caratterizzata da modesti dislivelli ben si presta all'utilizzo di mezzi di trasporto innovativi e rispettosi dell'ambiente quali bike a pedalata assistita, seagway, e, perché no, anche le intramontabili (e sempre più in voga nei paesi europei del Nord) biciclette tradizionali.

### Descrizione degli interventi

Il progetto prevede interventi di ristrutturazione della infrastruttura viaria cittadina convertendo gli spazi attualmente occupati dalla mobilità "dura" (con ciò intendendo gli autoveicoli termici, il traffico pesante e inquinante, la forte densità di mezzi di spostamento spesso utilizzati da un unico conducente) in vie di trasporto adatte per la mobilità lenta in condizioni di totale sicurezza.

Si prevedono quindi interventi di:

revisione delle carreggiate del centro urbano prevedendo opportuni collegamenti con le frazioni, adattando gli ingombri in modo da inserire piste dedicate alla mobilità lenta e ristudiando il flusso veicolare

rivisitazione degli spazi pedonali in modo da risultare condivisi da pedoni, bike, monopattini ecc. riadattando le attuali dimensioni dei marciapiedi con eliminazione dei dislivelli e più in generale delle barriere architettoniche

ristrutturazione delle pavimentazioni in modo da garantire il transito in sicurezza delle diverse tipologie di mezzi di trasporto, migliorare il decoro urbano e favorire la costituzione di spazi verdi

stazioni di ricarica per bike a pedalata assistita

stazioni di bike sharing con possibilità di trasporto di materiale di dimensioni e peso di rilievo (provviste market, oggetti di limitato ingombro e così via) mediante carrelli dedicati

sviluppo di hub di interscambio di veicoli a motore e dispositivi di mobilità lenta quali aree di parcheggio all'aperto e in sotterraneo

### Complementarietà e coerenza con altri Programmi/Progetti

Descrivere la complementarietà dell'intervento con altri strumenti di livello comunitario, nazionale, regionale o locale, e con progetti singoli o complessi (Comunali o d'area vasta). Comprendere la descrizione della coerenza con gli strumenti della programmazione 2021-2027, (Politica di Coesione), con gli obiettivi dell'Agenda 2030, etc....

Il progetto proposto con la presente scheda è perfettamente coerente con gli obiettivi della Programmazione 2021-2027. Infatti la politica di coesione 2021-2027 rinnova l'ambizione di rilanciare attenzione su grandi traguardi europei sintetizzati in modo evocativo dai titoli dei cinque grandi obiettivi di policy proposti (un'Europa più intelligente, più verde, più connessa, più sociale, più vicina ai cittadini). In tale contesto, lo sviluppo della mobilità lenta ipotizzata col presente intervento mantiene i suoi caratteri multi tematici e, attraverso la declinazione degli obiettivi specifici dei regolamenti di Fondo (FESR e FSE+), si inserisce nel largo campo di potenzialità di intervento rilanciato dal Politica di Coesione 2021-2027.

L'intervento si inquadra comodamente nel percorso di programmazione individuato da quattro temi unificanti: • lavoro di qualità • territorio e risorse naturali per le generazioni future • omogeneità e qualità dei servizi per i cittadini • cultura veicolo di coesione economica e sociale.

Lo sviluppo della mobilità lenta induce infatti a ripensare la qualità della vita in termini meno angoscianti quali sono quelli che caratterizzano l'attuale life styling, maggiormente acutizzato, nei suoi risvolti psicologici più crudi, dallo stato pandemico iniziato nella primavera del 2020.

Infine, ma non di minore importanza, l'intervento proposto è indiscutibilmente inquadrato negli obiettivi indicati dal Piano Urbano della Mobilità del Comune di Oristano.

### Fabbisogno finanziario

Indicare l'importo in euro, eventualmente suddiviso per lotti funzionali (indicando stralcio 1, 2 ...n, e il relativo titolo di ciascuno stralcio)

**10.000.000,00 € (dieci milioni di euro) - 1 lotto**

### Livello di definizione del progetto

Indicare lo stato di definizione del progetto, scheda preliminare, studio di fattibilità e i successivi livelli di esecutività.

### Scheda Preliminare

### Tempi di attivazione

Indicare la tempistica in mesi

36 mesi a partire dalla data di stipula di convenzione

# Comune di Oristano

## Missione PNRR 1

### 1. Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura

#### Ambito tematico dei cluster PNRR

Indicare l'ambito/i tematico/ci riferiti al Piano

#### DIGITALIZZAZIONE, INNOVAZIONE E SICUREZZA NELLA PA

#### Titolo Progetto

#### REALIZZAZIONE DEL CENTRO ARCHIVISTICO E DI DIGITALIZZAZIONE DOCUMENTALE

#### Motivazione

L'avvio di un processo di digitalizzazione di alcune porzioni d'archivio ancora in formato analogico nasce dall'esigenza di favorire la gestione, l'accesso e la consultazione di documenti e pratiche utili allo svolgimento delle attività amministrative correnti rendendo un servizio efficiente e immediato ai cittadini utenti. Con questo intervento si intende dare impulso al processo di modernizzazione della Pubblica Amministrazione mediante l'utilizzo di nuove applicazioni tecnologiche, in linea con il quadro normativo, realizzando una organizzazione dedicata, un metodo condiviso e una cultura diffusa dell'e-government, in maniera tale da conseguire quei benefici che si traducono in risparmio ed efficacia dell'azione amministrativa, grazie al passaggio dal documento cartaceo alla sequenza binaria.

#### Descrizione degli interventi

L'obiettivo che si intende raggiungere è la creazione di un centro polivalente che raccolga le esigenze di archiviazione e conservazione a norma dei documenti cartacei e contestualmente provveda – previa descrizione archivistica del materiale coinvolto – alla digitalizzazione e metadatazione degli stessi documenti amministrativi.

Il centro – destinato ad accogliere l'intero patrimonio archivistico del Comune di Oristano - verrà realizzato nei locali dell'ex complesso Ente Risi, interessati da un progetto di recupero e riconversione funzionale, dove verranno allestiti gli spazi di archivio e un LAB di digitalizzazione dotato di strumentazione all'avanguardia.

Il primo intento di questo processo di digitalizzazione e metadatazione è rendere fruibili ai tecnici ed ai cittadini gli archivi delle pratiche edilizie in formato elettronico.

I metadati di catalogazione della pratica ne devono garantire l'acquisizione all'interno dei software gestionali in uso presso l'amministrazione per facilitare il procedimento amministrativo informatizzato in tutte le sue fasi: consultazione, istruttoria, gestione e conservazione.

Il secondo intento, sulla base del precedente processo, è quello di creare uno sportello fisico e virtuale di accesso agli atti fruibile a cittadini e tecnici in maniera tale che siano abbreviati i tempi di istruttoria, consultazione, estrazione di copia delle pratiche correnti e di quelle custodite nella sezione di deposito. Il centro sarà dotato di diverse postazioni informatiche da cui procedere alla ricerca e visualizzazione delle pratiche in opportuno portale su cui sono state archiviate e indicizzate le pratiche digitalizzate. Dallo stesso sarà possibile procedere al pagamento ed estrazione di copia della documentazione nel rispetto della normativa disciplinante l'accesso agli atti.

Il terzo intento è coniugare l'utilizzo del LAB di digitalizzazione con ambiti culturali e museali sfruttando l'infrastruttura realizzata per convertire in formato elettronico non solo, o non esclusivamente, materiale documentario, ma potrà interessare l'acquisizione di materiale storico culturale e artistico – ad. Esempio ceramiche, opere d'arte, materiale artistico di vario genere, ecc...associando degli spazi museali con installazioni multimediali e interattive, con dei veri e propri tour digitali.

Da ultimo, il LAB di digitalizzazione, posto in essere per rispondere alle esigenze specifiche dell'Ente, dotato anche di personale qualificato nel settore, rappresenterà un centro di riferimento - per tutte le amministrazioni o comunque per chiunque abbia un interesse specifico – per la digitalizzazione e metadatazione di materiale archivistico di tipo analogico, fornendo un servizio in outsourcing, fruibile anche per altre amministrazioni pubbliche e per altre amministrazioni comunali per le quali sarebbe impossibile realizzare degli archivi cartacei a norma.

Ovviamente queste funzioni generano una domanda di professionalità innovative per cui si sviluppano nuove occasioni di lavoro qualificato per i giovani e soprattutto per le donne, che notoriamente hanno una propensione maggiore per le professioni legate all'archivistica e alla gestione dei processi amministrativi.

# Comune di Oristano

## Complementarità e coerenza con altri Programmi/Progetti

L'intervento è complementare al progetto di Riqualificazione Urbana denominato "Oristano Est" relativo al "PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE DELLE CITTÀ METROPOLITANE E DEI COMUNI CAPOLUOGO DI PROVINCIA - Recupero e Riconversione funzionale dell'ex complesso Ente Risi" finanziato dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri nel 2017.

## Fabbisogno finanziario

Indicare l'importo in euro, eventualmente suddiviso per lotti funzionali (indicando stralcio 1, 2 ...n, e il relativo titolo di ciascuno stralcio)

Il primo stralcio dell'intervento complessivo di riqualificazione è stato finanziato dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri con il Bando Periferie 2017 per €w 1.000.000 e dalla RAS Assessorato dell'Ambiente per la rimozione dell'amianto, con ulteriori € 200.000. La realizzazione del secondo stralcio funzionale richiede un fabbisogno finanziario di ulteriori € 3.000.000 di cui € 2.300.000 per opere edili ed impiantistiche ed € 700.000 per la fornitura di attrezzature ed arredi.

## Livello di definizione del progetto

Indicare lo stato di definizione del progetto, scheda preliminare, studio di fattibilità e i successivi livelli di esecutività.

Studio di fattibilità tecnico-economica approvato con Deliberazione della Giunta Comunale N. 123 del 13/06/2017, recante in oggetto "Programma per la riqualificazione urbana e la sicurezza ORISTANO EST. Recupero e riconversione funzionale dell'ex Complesso Ente Risi. Approvazione progetto di fattibilità tecnico-economica e primo stralcio funzionale". Primo stralcio funzionale in corso di attuazione.

## Tempi di attivazione

Indicare la tempistica in mesi

Approvazione della progettazione definitiva ed esecutiva entro **9 mesi** dalla concessione del finanziamento  
Affidamento dei lavori e delle forniture entro **3 mesi** dall'approvazione del progetto esecutivo  
Fine dei lavori e delle forniture entro **24 mesi** da consegna dei lavori

## Missione PNRR 1

**Digitalizzazione, innovazione e competitività del sistema produttivo**  
**Rivoluzione verde e transizione ecologica**

## Ambito tematico dei cluster PNRR

**Digitalizzazione, innovazione e competitività del sistema produttivo**  
**Innovazione tecnologica, digitalizzazione e sostegno alla competitività delle filiere strategiche (settore agroalimentare, industriale, patrimonio culturale e turistico) nonché del sistema editoriale.**  
**Investimenti in R& S, tecnologie emergenti e trasferimento tecnologico**  
**Potenziamento e promozione dell'industria culturale e del turismo**  
**Rivoluzione verde e transizione ecologica**  
**Sostegno alla transizione ecologica per l'agricoltura**  
**Valorizzazione sostenibile del patrimonio culturale, paesaggistico e naturale**

## Titolo Progetto

**COMPLETAMENTO DEL RECUPERO E RICONVERSIONE FUNZIONALE DELL'EX MATTATOIO DI ORISTANO**

## Motivazione

Il Comune di Oristano nel 2016 è stato beneficiario di un finanziamento relativo al programma nazionale straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza della periferia nella zona est della città. Un ambito urbano caratterizzato da situazioni di marginalità economica, degrado edilizio e carenze di servizi.

Il progetto si inserisce in questo ampio scenario di interventi di risanamento di ambiti urbani e suburbani frammentati, obsoleti e in disuso, con l'obiettivo di aderire ad una direttrice urbana che realizza un nuovo parco lineare individuato dalla pianificazione generale di "Oristano est".

L'obiettivo è quello di procedere al completamento dell'intervento di recupero dell'immobile adibito a Macello comunale e realizzato nel 1969 inserito nel descritto contesto urbano e già oggetto di un parziale intervento di recupero relativamente ad un primo stralcio funzionale dell'importo di € 1.000.000,00.

La riqualificazione del complesso, che insiste su una superficie di circa 20.000 m<sup>2</sup>, prossima all'area SIC dello Stagno di Santa Giusta, da un lato realizza la porta di ingresso sul lato est del nuovo parco lineare con annessi i necessari servizi turistici, dall'altro si propone di realizzare una struttura polifunzionale da destinare alla ricerca, sviluppo e promozione delle eccellenze del settore agroalimentare dell'Oristanese ma

# Comune di Oristano

non solo.

La struttura è destinata ad ospitare un Living Lab (denominato ILAB Food) secondo due direttrici di intervento:

1) LAB FOOD un luogo che avrà come destinazione funzionale attività legate al cibo e alla tradizione culinaria locale, in una prospettiva di promozione dei prodotti dell'agroalimentare e di rivisitazione dei saperi culinari locali, e che costituirà un supporto alle attività di promozione turistica e di accoglienza nell'ambito del citato parco lineare e dello stagno di Santa Giusta riconosciuto sito di interesse comunitario (SIC ITB030037) e zona di protezione speciale (ZPS ITB034005).

2) FAB LAB uno spazio in cui Università, Imprese, Liberi Professionisti, Associazioni e Cittadini si uniscono per dare vita a vere e proprie attività di sperimentazione, anche non propriamente convenzionali, e a nuove start-up specializzate nel settore dell'agroalimentare e della sostenibilità delle pratiche agronomiche.

Detto Living Lab si inserisce in un contesto coordinato a livello regionale in cui l'ILAB FOOD di Oristano si propone come il nodo regionale per il settore dell'agroindustria e dell'agroalimentare. I Living Lab sono qualificati come "contesti aperti di progettazione, sperimentazione e validazione di nuovi prodotti e servizi", in cui tutti i soggetti interessati (utenti, possibili fruitori o erogatori) possono interagire e sperimentare con tali prodotti e servizi, fornendo riscontri e contributi importanti per la loro messa a punto e successiva messa in produzione e commercializzazione.

La rete territoriale degli ILab, intesi quali nodi territoriali di open innovation diffusi nei principali centri dell'Isola, è stata programmata nell'ambito della programmazione territoriale prevista dalla Strategia 5.8 del Programma Regionale di Sviluppo e finanziata prevalentemente con risorse dell'azione 1.3.2 del POR FESR Sardegna 2014-2020.

Per la gestione della struttura l'Amministrazione Comunale si farà promotore, attraverso un processo partecipativo, della costituzione di un organismo di gestione che coinvolga tutti gli attori locali (Università, Centri di ricerca, Associazioni di categoria dell'imprenditoria, aziende leader del territorio sia in campo agricolo che della ristorazione e del turismo, associazioni dei consumatori ed ambientaliste ed ogni altro soggetto locale interessato alle attività di sviluppo, ricerca e promozione che si intende avviare.

## Descrizione degli interventi

La struttura, relativamente alla parte destinata al LAB FOOD, è già stata oggetto di un primo intervento, e necessita del completamento con la fornitura di tutti gli arredi e le attrezzature occorrenti per la completa funzionalizzazione. In particolare è previsto l'allestimento della cucina, della sala dimostrativa show cooking, della sala da pranzo e degli altri spazi di accoglienza. Inoltre deve essere allestita la sala polifunzionale ed espositiva che dovrà servire da "vetrina" per la promozione delle eccellenze agroalimentari del territorio.

Per l'insediamento del FAB LAB si rende necessario il completamento del recupero dell'intera struttura, con la realizzazione dei laboratori e degli ambienti di coworking, la sistemazione dell'aerea esterna con la realizzazione di una grande piazza da destinare a specifici eventi ed altre attività di richiamo. Sarà inoltre necessaria la fornitura di attrezzature di laboratorio, arredi ed allestimenti per la completa funzionalizzazione della struttura nell'ottica di poter sviluppare le attività di ricerca e sviluppo, promozione e trasferimento delle competenze.

## Complementarità e coerenza con altri Programmi/Progetti

Descrivere la complementarità dell'intervento con altri strumenti di livello comunitario, nazionale, regionale o locale, e con progetti singoli o complessi (Comunali o d'area vasta). Comprendere la descrizione della coerenza con gli strumenti della programmazione 2021-2027, (Politica di Coesione), con gli obiettivi dell'Agenda 2030, etc....

L'intervento ricade all'interno delle Aree di rilevanza strategica" (AdRS), definite come poli di attrazione ambientale, culturale e turistica nei quali agire prioritariamente con interventi di valorizzazione finalizzati al miglioramento della competitività e dell'attrattività turistica, individuate dalla Regione Sardegna con la Delibera G.R. n. 41/23 del 12 luglio 2016 "Programmazione Territoriale - Aree di rilevanza strategica del POR FESR 2014-2020. Indirizzi operativi", e risulta inserito nel Progetto di Sviluppo PT-CRP-27/INT "Viaggio nella Terra dei Giganti" gestito dal partenariato territoriale costituito dall'Unione di Comuni Costa del Sinis - Terra dei Giganti in associazione con il Comune di Oristano.

Detto progetto si incentra su un percorso di sviluppo basato sul turismo sostenibile, declinando la crescita del sistema di accoglienza turistica, attraverso interventi di valorizzazione e promozione del patrimonio culturale e sviluppando processi di diversificazione dell'offerta attraverso l'integrazione con le risorse ambientali e naturalistiche e le produzioni agroalimentari, fondati sulla partecipazione delle comunità e degli operatori economici, con obiettivi di consolidamento dell'identità comunitaria e del posizionamento del valore competitivo della propria offerta culturale, potenziando le imprese e la qualità della vita dei cittadini residenti.

L'intervento è coerente con la Strategia regionale di Specializzazione Intelligente (Smart Specialisation Strategy - S3) in tema di valorizzazione ambientale e culturale.

## Fabbisogno finanziario

Indicare l'importo in euro, eventualmente suddiviso per lotti funzionali (indicando stralcio 1, 2 ...n, e il relativo titolo di ciascuno stralcio)

La realizzazione dell'intervento richiede un fabbisogno finanziario di € 3.000.000 di cui € 2.200.000 per opere edili ed impiantistiche ed € 800.000,00 per la fornitura di attrezzature ed arredi.

## Livello di definizione del progetto

Indicare lo stato di definizione del progetto, scheda preliminare, studio di fattibilità e i successivi livelli di esecutività.

Studio di fattibilità tecnico-economica approvato con Deliberazione della Giunta Comunale N. 126 del 13/06/2017, recante in oggetto "Programma per la riqualificazione urbana e la sicurezza ORISTANO EST - RECUPERO E RICONVERSIONE FUNZIONALE DELL'EX-MATTATOIO. Approvazione progetto di fattibilità tecnico-economica progetto generale e primo stralcio Funzionale".

Primo stralcio funzionale già realizzato

# Comune di Oristano

## Tempi di attivazione

Indicare la tempistica in mesi

Approvazione della progettazione esecutiva entro **9 mesi** dalla concessione del finanziamento

Affidamento dei lavori e delle forniture entro **3 mesi** dall'approvazione del progetto esecutivo

Fine dei lavori e delle forniture entro **18 mesi** da consegna dei lavori



## Comune di Oristano

### 2.5 Il ruolo della Città di Oristano nelle scelte strategiche per la città e l'area vasta.

A partire dagli anni '90 il progressivo sviluppo dell'integrazione europea, insieme ai cambiamenti istituzionali e alle spinte federaliste che hanno caratterizzato il nostro paese, sposta l'attenzione e l'interesse degli Enti locali verso le politiche comunitarie e le opportunità che da esse derivano, anche in termini di internazionalizzazione del territorio e partecipazione concreta al processo politico ed istituzionale comunitario. In parallelo matura in forma diffusa la percezione della necessità di incrementare qualitativamente le capacità dei territori e quindi degli Enti Locali di agire, reagire, programmare e gestire situazioni complesse, ma soprattutto rendersi autonomi nella definizione e programmazione delle politiche e soprattutto nell'attrazione di risorse aggiuntive a quelle di derivazione locale, attivando un processo sinergico di attivazione di fondi regionali, nazionali e comunitari dei diversi cicli di programmazione. Come assist a tale necessità viene in supporto l'approccio allo sviluppo locale, che permette quindi di comprendere gli aspetti sociali e politici che si sviluppano territorialmente, e che determinano i vantaggi competitivi che il solo mercato non potrebbe realizzare, mettendo in gioco le diverse componenti istituzionali, imprenditoriali e del terzo settore. Infatti, attraverso la cooperazione fra attori e la creazione di reti di attori stabili nel tempo, aumenta la capacità di visione e di azione. Si sviluppano, proprio in questi anni, comportamenti nuovi, modelli e assetti istituzionali che introducono innovazioni organizzative nell'ambito di un processo culturale e istituzionale più ampio che coinvolge le Pubbliche Amministrazioni a livello centrale, regionale e locale. Si sviluppa quindi a partire dalla *"Pianificazione Strategica"* prima, passando dalla *"Programmazione Territoriale"* poi, un *"percorso programmatico innovativo"*, che nel caso specifico di Oristano, consente di individuare delle direttrici di sviluppo condivise a livello di Area Vasta e che vedono la loro attuazione in funzione dell'utilizzo dei diversi strumenti comunitari, nazionali e regionali. In tale contesto, così come è avvenuto in diversi casi all'interno della Pubblica Amministrazione anche il Comune di Oristano ha attivato una *"struttura operativa"*, orientata alla promozione degli approcci allo *"sviluppo locale partecipato"*, e allo sviluppo delle politiche comunitarie, con la finalità di diffondere sul territorio la cultura europea e consentire di valorizzare idee e progetti attraverso l'attrazione di nuove risorse e strumenti finanziari. Esisteva infatti dal 2009 al 2013, una struttura in capo al Segretario Generale e di staff del Sindaco, nata come *"Ufficio di Piano"*, che supportava il processo attuativo del Piano Strategico, che poi è confluita nel settore Programmazione e gestione delle risorse, attualmente denominata: Servizio sviluppo e pianificazione strategica.

L'attuale percorso di sviluppo vede profonde mutazioni di contesto sia riferibili agli assetti istituzionali, e a seguito della crisi economica in atto ma soprattutto per via degli effetti della pandemia da Covid 19, che ha fatto cambiare rapidamente gli scenari del mondo e ha minato l'intera economia reale e produttiva, e soprattutto l'equilibrio e il senso del ruolo istituzionale e delle funzioni della Pubblica Amministrazione. In tale contesto si impongono dunque alla "città", e nel caso delle "Città medie", delle scelte importanti per programmare al meglio il proprio sviluppo e tutelare i cittadini dagli effetti che le ristrettezze finanziarie e la "crisi" manifestano soprattutto nel contesto locale. Risulta quindi necessario continuare a proporre alla comunità locale di impegnarsi alla ricerca del "cosa fare" per definire insieme alle istituzioni le nuove tendenze della trasformazione futura in grado, da un lato, di dare risposte immediate e, dall'altro, di allinearsi alle grandi strategie dell'Europa 2030-2050.

Risulta pertanto vitale riaffermare la capacità di "pianificare strategicamente" consentendo di parlare della necessità che ha la città di confrontarsi con altri contesti europei e nazionali, della necessità che ha Oristano di affrontare le tematiche ordinarie (la buca nella strada, i servizi essenziali ai cittadini), ma soprattutto per comprendere che se non si investe sullo straordinario (inteso come programmazione a lunga gittata), neanche

## Comune di Oristano

l'ordinario potrà essere risolto facilmente. È evidente come sia necessario perseguire in contemporanea la funzionalità di una amministrazione a due canali (ordinario e straordinario), o anche: locale e sovra locale. Una amministrazione "protagonista" nel contesto territoriale vasto, che detti indirizzi, assuma un ruolo guida nei confronti delle altre istituzioni, delle amministrazioni locali e della cittadinanza, che risulti apripista, capace quindi non solo di risolvere i "problemi di città", ma che deve confrontarsi oltre che con il contesto urbano e delle frazioni con un contesto territoriale e istituzionale più ampio, ovvero d'Area vasta<sup>2</sup>, regionale e internazionale. Parlare della costruzione di "reti corte" (soggetti locali, cittadini e di area vasta) e "reti lunghe" (ambito regionale, nazionale e comunitario) è infatti significativo per la città di Oristano.

Lo stato attuale del Servizio Sviluppo e Pianificazione Strategica

L'Amministrazione comunale ha istituito nel 2014 in seno al Settore Programmazione e gestione delle risorse, il Servizio Sviluppo e Pianificazione Strategica con il principale compito di facilitare l'accesso alle risorse regionali nazionali e comunitarie, attraverso la redazione di appositi progetti e documenti strategici, frutto di concertazione con gli organismi interni all'Ente, con le Istituzioni del territorio, con gli operatori locali, con le parti sociali e la cittadinanza.

Il Servizio ha il compito di svolgere le attività di: Progettazione; Gestione/Attuazione progetti; Supporto alla definizione dei principali documenti di programmazione dell'ente; Costituzione di partenariati di progetto; Supporto informativo alle imprese e alle istituzioni territoriali sui temi della competitività e delle politiche europee.

Nell'ambito del Servizio Sviluppo e Pianificazione Strategica sono stati creati due distinti uffici:

1. l'Ufficio Politiche Comunitarie e Sviluppo Locale
2. l'Ufficio Programmazione

L' Ufficio Politiche Comunitarie e Sviluppo Locale ha il compito:

- di supportare l'amministrazione nelle attività di rilievo comunitario e internazionale;
- di attuare il costante monitoraggio delle evoluzioni relative alle politiche europee e individuare strumenti regionali, nazionali e comunitari di interesse per l'amministrazione comunale e per le componenti locali, per i quali facilita la predisposizione di appositi programmi e progetti;
- di supportare la costituzione di partenariati di progetto europei con proposte riferibili alle tematiche dello sviluppo sostenibile, dell'ambiente, dei rifiuti, dell'inclusione sociale, dello

---

<sup>2</sup> Si definisce "Area Vasta" il territorio intorno al Comune di Oristano, tale estensione può assumere una dimensione variabile e dipendente dagli accordi istituzionali che gli amministratori sono in grado di costruire. A titolo indicativo, se si fa riferimento all'Area Vasta individuata nel Piano Strategico, essa è rappresentata dai 10 comuni: Arborea; Cabras, Marrubiu, Nurachi, Oristano, Palmas Arborea, Riola Sardo, San Vero Milis, Santa Giusta, Solarussa. Dalla normativa "Del Rio".....e con l'entrata in vigore della norma sul riordino degli EE.LL. - L.R. 2/2016, gli assetti territoriali sono riconfigurati e sono presenti le oramai note Unioni dei comuni.... Per cui l'ipotesi potrebbe essere la costituzione della "Rete Urbana" con un assetto da definire su temi e strategie...., a tale proposito il Sindaco Lutzù ha fin dall'inizio del mandato, lavorato (in seno alla costruzione della Programmazione territoriale), al coinvolgimento delle tre unioni di comuni connesse territorialmente ad Oristano: Unione dei Fenici, Unione Costa del Sinis terra dei Giganti, Unione Valle del Tirso, creando accordo di programma solo con Unione dei Comuni Costa del Sinis terra dei giganti.

## Comune di Oristano

sviluppo urbano delle energie rinnovabili, della mobilità sostenibile, del turismo attivo della cultura e dei temi legati alla cittadinanza attiva alla legalità e sicurezza e alla residenzialità in genere.

- Nell'ambito dello Sviluppo Locale di supportare l'amministrazione comunale nella realizzazione di progetti territoriali e di Reti di Partenariato per lo sviluppo;

- Di facilitare le relazioni tra l'Ente, le istituzioni (operanti in ambito di politiche attive per lo sviluppo locale e l'imprenditorialità), le imprese e le loro organizzazioni datoriali per consentire la definizione di una strategia condivisa per lo "sviluppo locale" e in particolare per l'individuazione di percorsi di potenziamento della competitività territoriale e delle imprese.

### L'Ufficio Programmazione

- Opera in stretta relazione con l'ufficio Politiche Comunitarie e Sviluppo Locale e nello specifico facilita la traduzione e la razionalizzazione degli obiettivi programmatici dell'Ente (compiendo la fusione tra gli obiettivi di mandato istituzionale e i bisogni espressi dai portatori di interesse locale) individuando appositi strumenti attuativi e contribuendo all'implementazione della strumentazione specifica DUP... (PEG, Performance...etc.);

- Tra le funzioni avrebbe anche l'aggiornamento costante del Piano Strategico rendendolo sinergico con i diversi piani strutturali e settoriali, tra cui: PUC Piano Urbanistico Comunale), PUL (Piano di Utilizzo dei Litorali), PUM (Piano Urbano della Mobilità), PAESC (Piano d'azione per l'energia e il Clima), PISU (Piano Integrato di Sviluppo Urbano)...etc.... Sostiene l'individuazione di politiche innovative basandosi sulle "linee di mandato", sui punti di forza e di debolezza, e sulle opportunità del territorio, facilitando l'individuazione delle priorità e di conseguenza individuando le risorse finanziarie necessarie per l'attuazione di appositi programmi e progetti.

### Come impostare un nuovo modello funzionale

Abbiamo accennato in premessa, della necessità che l'amministrazione di Oristano assuma un ruolo chiave, di traino nei confronti delle altre istituzioni, cioè sia capace di generare processi virtuosi in modo da guidare le altre amministrazioni verso la costruzione di "politiche di scopo", innovative e capaci di attrarre risorse e soddisfare i bisogni delle nostre comunità. Leggendo le funzioni attribuite al "servizio sviluppo e pianificazione strategica", non sembrerebbe necessario aggiungere ulteriori funzioni, ma occorre considerare che tale struttura ha operato prevalentemente con un istruttore direttivo di categoria D e talvolta con il supporto temporaneo di figure esperte insufficienti a gestire e soprattutto a sviluppare le potenzialità del servizio. Occorre pertanto dare una svolta al modello funzionale e alla forma con la quale tali funzioni vengono erogate e messe a disposizione dei decisori politici e degli amministratori in genere.

La svolta si potrebbe ottenere sviluppando diversi accorgimenti di cui si citano alcuni:

- 1) Inquadrare le funzioni dell'attuale servizio, in capo al Segretario Generale, come se rappresentasse un'ulteriore struttura organizzativa alle dirette dipendenze del Sindaco, ma governata direttamente dal Segretario Generale con indirizzi impartiti dal Sindaco e dalla Giunta. Tale modello consentirebbe al segretario generale:
- 2) di presidiare e coordinare le fasi di ideazione/definizione, scouting di risorse regionali, nazionali e comunitarie, di start-up, monitoraggio e rendicontazione di progetti innovativi e/o di particolare rilevanza strategica, per dare impulso e promuoverne l'avanzamento e lo sviluppo, con il supporto dei diversi

## Comune di Oristano

dirigenti e dei relativi servizi volta per volta interessati, delle linee di mandato istituzionale e gli indirizzi programmatici comunali e d'area vasta;

- a. di attivare un dialogo diretto con le altre amministrazioni d'area vasta per co-progettare interventi e definire appositi accordi e partenariati con altri soggetti.

Tale ricollocazione è necessaria anche per il motivo che le attività da realizzare sono di supporto al Sindaco, e trasversalmente agli assessori e a tutti i settori e servizi dell'amministrazione. Inoltre, per il fatto che potrebbe essere opportuno e necessario, attivare un dialogo costante e fiduciario, anche individuando un referente tecnico di ciascuna amministrazione d'area vasta, in modo da creare sinergie dirette per l'attivazione di progettualità.

- 3) Implementare il numero del personale attribuito al servizio - La struttura deve essere composta da figure esperte (almeno 4)<sup>3</sup> con la possibilità di attivare al bisogno, ulteriori figure temporanee per il supporto specialistico su temi di elevato profilo tecnico/progettuale.
- 4) Dotare il servizio di un budget dedicato all'attuazione di alcune attività specifiche legate ad esempio al cofinanziamento di progetti, al supporto specialistico di esperti tematici, alla partecipazione a missioni progettuali preparatorie ai progetti (in quanto una volta a regime, le missioni sono comunque contemplate nei rispettivi budget dei progetti finanziati).

Preso atto che Comuni potranno finalmente tornare ad assumere personale e disporre così delle risorse umane indispensabili a realizzare i progetti del PNRR", a seguito dell'approvazione da parte delle Commissioni Bilancio dell'emendamento al decreto legge sul PNRR che consentirà di superare i vincoli imposti alle amministrazioni locali dal 2009 e di fare assunzioni di personale non dirigenziale stimate in cinque anni fino a 15mila unità.

Nel dettaglio le assunzioni saranno sbloccate grazie a un meccanismo espansivo in base a percentuali di spesa moltiplicate per la media delle entrate correnti degli ultimi tre rendiconti, al netto del Fondo crediti di dubbia esigibilità, e saranno subordinate all'asseverazione da parte dell'organo di revisione che dovrà certificare il rispetto pluriennale degli equilibri di bilancio. Le assunzioni varranno anche per i Comuni in deficit o sottoposti a procedura di riequilibrio finanziario pluriennale o in dissesto finanziario. Saranno inoltre previsti due fondi ad hoc: uno per i Piccoli Comuni, pari a 30 milioni per ciascuno degli anni dal 2022 al 2026, e uno per i comuni del Mezzogiorno che consentirà all'Agenzia per la Coesione territoriale di stipulare contratti con professionisti e personale in possesso di alta specializzazione, nel limite di una spesa complessiva di 67 milioni di euro.

Questa opportunità permetterà di rafforzare in maniera concreta la struttura di programmazione.

La sfida

Attualmente si assiste alla presenza di innumerevoli strumenti che mettono in campo imponenti risorse

---

3 1)Una figura con funzioni di referente responsabile della "struttura", che si confronta costantemente con il Segretario Generale (Il Segretario, assume il coordinamento della struttura). - 2)Una figura esperta di strumenti e bandi, nonché in processi di partecipazione e gestione di partenariati per l'attuazione di progetti complessi, e gestione dei social media - 3)Una figura esperta in redazione di atti amministrativi, accordi partenariati, protocolli d'intesa, intese istituzionali e tutti gli atti della programmazione negoziata - 4)Una figura esperta in progettualità tecnica, utilizzo ed elaborazione di rendering grafico/tecnici, fattibilità tecnico economica, rendicontazione, monitoraggio, social media marketing e comunicazione. (ogni assessorato/settore, mette a disposizione a seconda delle tematiche progettuali sviluppate i tecnici della struttura competenti in materia che collaborano allo sviluppo e attuazione..fino alla rendicontazione finale dei diversi progetti). Inoltre, può essere attivata ad hoc un'assistenza tecnica specialistica esterna selezionata con procedura di evidenza pubblica...ad esempio attivando una manifestazione di interesse per creare una long list di partner tecnici per l'attivazione di progetti complessi...etc.....esiste già un modello da implementare....

## Comune di Oristano

finanziarie e organizzative che per essere “attratte” devono essere oltre che conosciute, governate attraverso una sapiente regia di scelte programmatiche, di tempistiche e di strategie aggregative partenariali e funzionali. Occorre inoltre poter creare una massa critica in termini di abitanti (L’area Vasta supera i 65.000 abitanti), e individuare temi chiave in linea con le diverse strategie. In sintesi occorre operare con una regia progettuale di integrazione tra fondi e di integrazione territoriale e tematica. Ovvero, risulta necessaria l’integrazione con i progetti in corso e l’intero quadro programmatico delle risorse europee, nazionali e regionali per avviare in continuità con il processo in atto, un percorso per la definizione di un quadro programmatico strategico in grado di prevedere nel contempo sia il completamento dei progetti in corso a livello urbano e territoriale, sia l’implementazione di nuova progettualità attraverso un piano di medio e breve periodo da proporre al finanziamento dei diversi strumenti, “Recovery Fund - PNNR” e degli altri strumenti della programmazione e della Politica di Coesione di cui al ciclo 2021-2027 - Fondi Strutturali e d’Investimento Europei (SIE), al Green New Deal Europeo e EU Next Generation, riferibili al livello comunitario, nazionale e regionale e in coerenza con gli obiettivi dell’Agenda ONU 2030, con il Programma Regionale di Sviluppo (PRS) della Regione Sardegna e con Linee Programmatiche Comunali di Mandato.

Inoltre, occorre in nome dell’integrazione territoriale e tematica, il coinvolgimento e confronto con le Amministrazioni Comunali dell’Area Vasta al fine di consentire sinergie progettuali e una programmazione strategica di più ampia scala.

Le città medie rappresentano di fatto ambiti che stanno dimostrando alle istituzioni sovraordinate (Regione e governo) di saper governare processi complessi di attrazione e gestione di risorse, attraverso l’implementazione di progetti a vario tema. Oristano ne è l’esempio con i diversi programmi: Oristano Est; Oristano Ovest; Programmazione territoriale; Qualità dell’Abitare; etc.....

Oristano può e deve assumere il ruolo di città guida per lo sviluppo di strategie territoriali d’area vasta. Quindi, deve aspirare, da un lato, a vedersi riconosciuto il ruolo nel nuovo quadro programmatico 2021-2027 e nello specifico nel FESR (Fondo Europeo di Sviluppo Regionale), e da un altro lato vedersi la dotazione di risorse dedicate al rafforzamento delle funzioni cittadine per l’attuazione delle politiche di scopo e per la programmazione e attuazione di interventi per la città e l’area vasta che completino l’attuazione dei progetti con uno spirito legato alle componenti dell’innovazione, della transizione digitale e verde. Ad esempio, la creazione di corridoi verdi urbani potrebbe essere il tema chiave intorno al quale poter focalizzare gli sforzi programmatori del breve periodo.

Tale percorso, oltre che contribuire a nuove risorse per la progettualità infrastrutturale e di opere pubbliche, consentirebbe di creare un modello virtuoso capace di “fare” scuola di pubblica amministrazione e far diventare Oristano polo di rafforzamento delle competenze del personale della PA.

Riepilogo del Flusso funzionale della struttura operativa

Di seguito si indicano i principali passi e output, (estremamente sintetizzati ma ovviamente implementabili) che Il Segretario Generale coordina:

- 1) Ricognizione della progettualità in corso presso l’ente e gli enti d’area vasta per definire in coerenza con le linee di mandato la candidatura di proposte per il completamento e implementazione dei progetti in attuazione o in programmazione (Analisi delle Linee di mandato, DUP, Piano Triennale OO.PP...etc..individuazione delle strategie in coerenza con gli indirizzi europei, nazionali e regionali).

## Comune di Oristano

Output 1: schede progettuali da proporre a valere sulle risorse regionali, nazionali e comunitarie come singolo ente o in partenariato con altri soggetti in base agli strumenti ad hoc.

- 2) Scouting delle opportunità/avvisi/bandi/call.. di livello regionale, nazionale e comunitario, finalizzato ad informare Sindaco, Assessori e Dirigenti sulle possibili candidature.

Output 2: Scadenario periodico delle opportunità, mailing list, alert su whatsapp dedicato; partecipazione a seminari di lancio degli strumenti; creazione di relazioni interpersonali con altri soggetti (università, altri enti, terzo settore, istituzioni scolastiche/formative di diverso ordine e grado; "Montaggio" della progettualità e composizione degli attori da coinvolgere. (Cosa fare e con chi).

- 3) Supporto alla definizione/elaborazione di proposte progettuali a valere sui diversi strumenti individuati.

Output 3: Progetti da presentare sui diversi bandi – accordi – protocolli.....etc..

- 4) Supporto alla gestione e attuazione dei progetti (monitoraggio/rendicontazione/implementazione), in raccordo e a supporto dei referenti degli altri servizi del comune di Oristano e degli altri comuni dell'Area Vasta.

Output 4: Assistenza all'attuazione in raccordo con i referenti di ciascun servizio/ufficio responsabile dell'attuazione dei progetti – linee guida, modelli funzionali, strategie di facilitazione della spesa4...etc....

### 3. Analisi strategica delle condizioni interne

Con riferimento alle condizioni interne, l'analisi strategica richiede, quantomeno, l'approfondimento di specifici profili nonché la definizione dei principali contenuti che la programmazione strategica ed i relativi indirizzi generali, con riferimento al periodo di mandato, devono avere.

Nei paragrafi che seguono, al fine di delineare un quadro preciso delle condizioni interne all'ente, verranno inoltre analizzati:

- a) Le caratteristiche del territorio
- b) I servizi e la struttura organizzativa dell'ente;
- c) Le partecipazioni e la conseguente definizione del Gruppo Pubblico Locale;
- d) La situazione finanziaria;
- e) La coerenza con i vincoli del pareggio di bilancio.

---

4 Ovviamente tale approccio consentirebbe anche di facilitare l'attuazione di progetti in corso...come ad esempio l'ILAB Food...che avrebbe la possibilità di generare valore aggiunto se si individuasse una figura esterna di coordinamento.....etc...etc..

## Comune di Oristano

### **3.1 Caratteristiche della popolazione, del territorio e della struttura organizzativa dell'ente**

Il Comune di Oristano si estende su una superficie di circa 85 kmq, nella quale risiedono circa 32.000 abitanti. Comprende le frazioni di Sili, Massama, Donigala Fenugheddu, Nuraxinieddu, San Quirico e Torregrande.

Sotto il profilo morfologico il territorio comunale insiste su una superficie in gran parte pianeggiante (pianura del Campidano) che si estende dalle costa fino alle zone più interne, con un'altitudine massima di 215 metri sul livello del mare. La densità abitativa è pari a 374,3 abitanti/Kmq, dato di gran lunga superiore alle medie provinciali (54,7 ab/Kmq) e regionali (69,5 ab/kmq), influenzate in maniera pesante dalle basse densità abitative medie tipiche dei micro centri che costellano l'intero territorio della Sardegna. Divenuta capoluogo di Provincia nel 1974, la città di Oristano rappresenta oggi il principale punto di riferimento dell'intero territorio provinciale, grazie alla sua localizzazione centrale e alla presenza di infrastrutture di rilievo (quali l'area industriale, il porto, uno scalo ferroviario e un aeroporto in attesa di attivazione). Nel Comune di Oristano sono inoltre concentrate le funzioni amministrative, i servizi ad alto valore aggiunto destinati alle imprese e i servizi pubblici e privati destinati alla comunità.

## Comune di Oristano

### Il Territorio

Territorio e Strutture		
<b>SUPERFICIE</b> Km <sup>2</sup> . 84,63		
<b>RISORSE IDRICHE</b>		
* Laghi n° 0	* Fiumi e Torrenti n° 0	
<b>STRADE</b>		
* Statali km. 0,00	* Provinciali km. 76	* Comunali km. 54
* Vicinali km. 0,00	* Autostrade km. 0,00	
<b>PIANI E STRUMENTI URBANISTICI VIGENTI</b>		
*Piano regolatore adottato	<b>SI</b>	Data ed estremi del provvedimento di adozione Delibera CC n. 45 del 13/10/2010
Piano regolatore adottato	<b>SI</b>	Data ed estremi del provvedimento di adozione Delibera CC n. 45 del 13/10/2010
Programma di fabbricazione	<b>NO</b>	
Piano edilizia economica e popolare	<b>NO</b>	
<b>PIANI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI</b>		
Industriali	<b>NO</b>	
Artigianali	<b>NO</b>	
Commerciali	<b>NO</b>	
Altri strumenti	<b>SI</b>	<b>Piani di utilizzo</b>
Esistenza della coerenza delle previsioni annuali e pluriennali con con gli strumenti urbanistici vigenti (art. 170 c. 2 D.lgs. 267/2000)		<b>SI</b>
	<b>Area interessata MQ</b>	<b>Area disponibile MQ</b>
PEEP	<b>0</b>	<b>0</b>
P.I.P	<b>0</b>	<b>0</b>



# Comune di Oristano

## La Popolazione

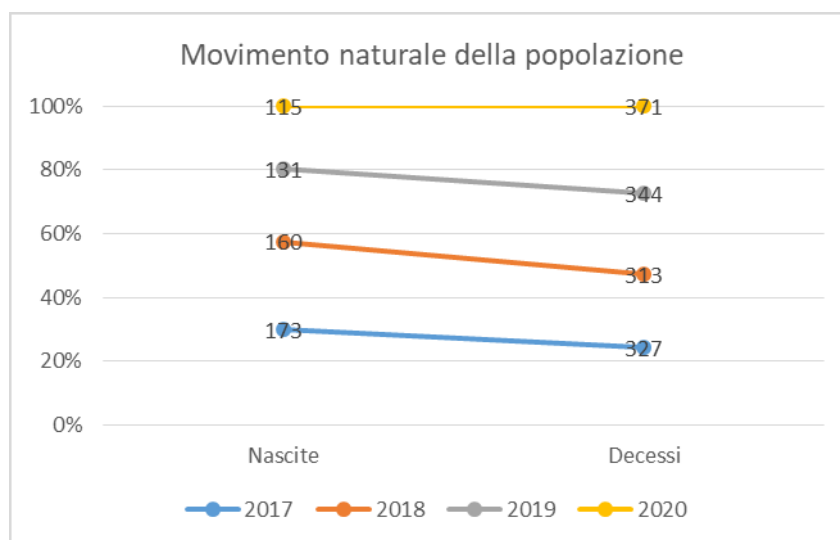
Nel quadro che segue sono riportati i dati sulla consistenza e sulle variazioni della popolazione residente nel Comune di Oristano - Dati Ufficiali ISTAT quando non diversamente specificato.

Popolazione residente al Censimento 2011 31.155

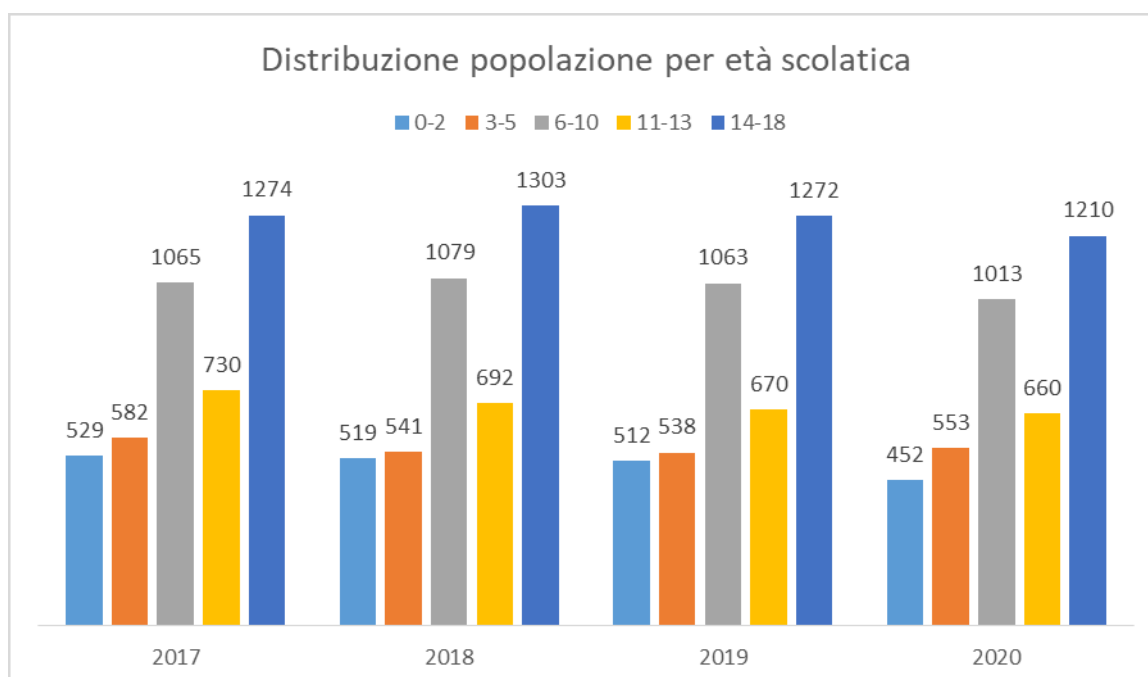
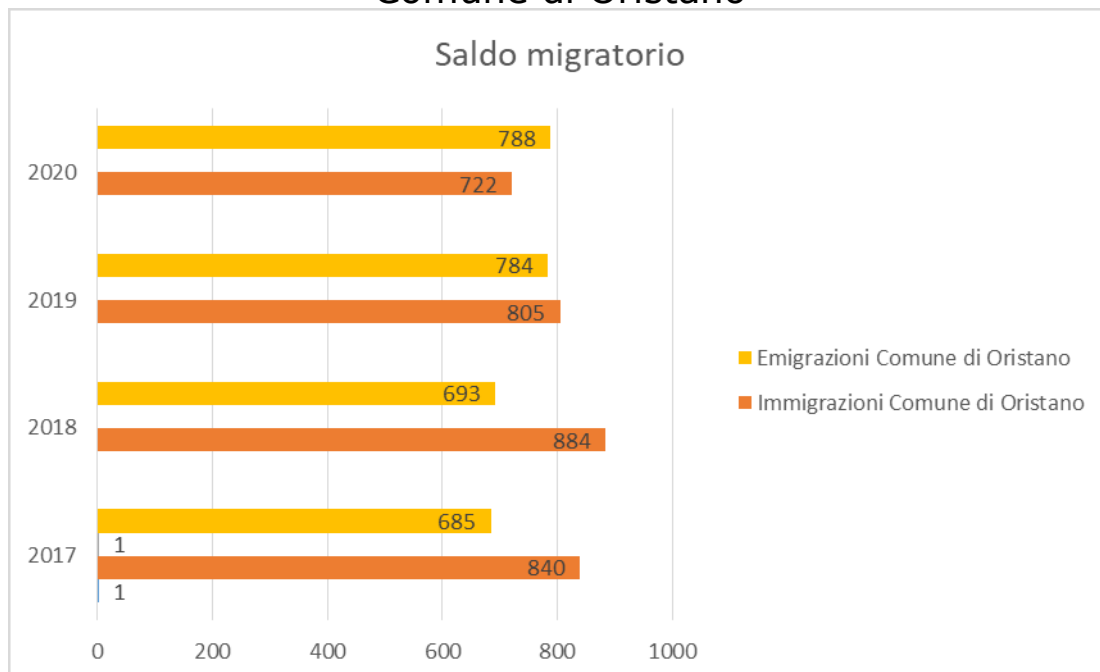
### Situazione attuale

Popolazione al 1° Gennaio 2021	31.218
Maschi	14.754
Femmine	16.464
nuclei familiari	14.491
Comunità / convivenze	33
Numero medio di componenti per famiglia	2,12

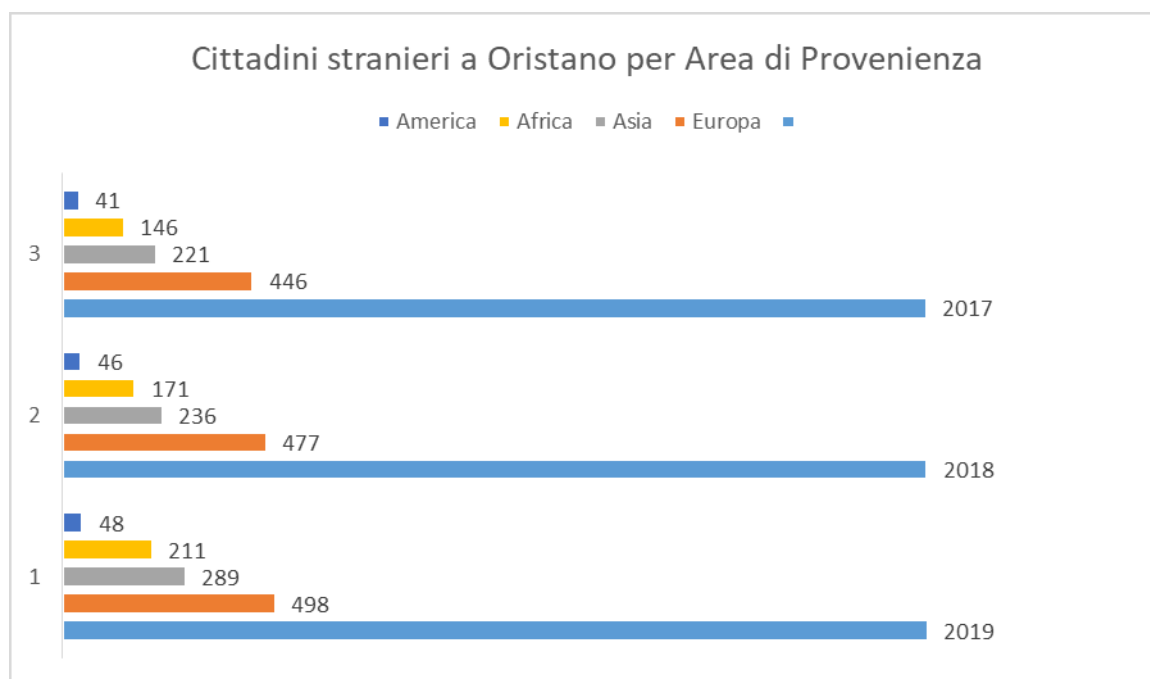
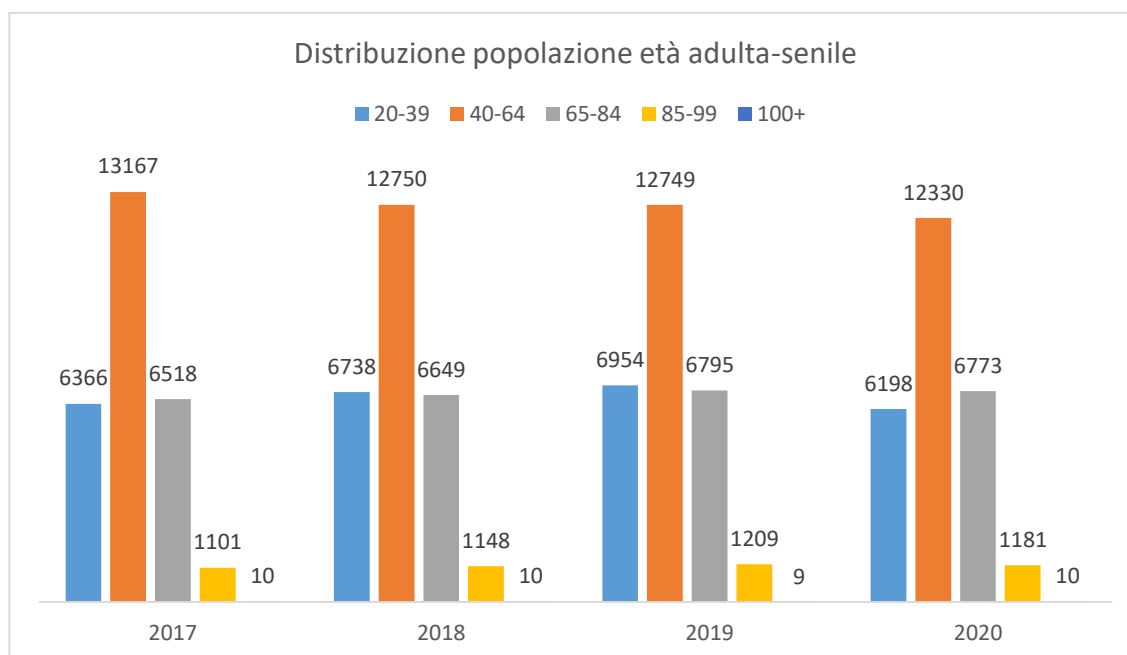
*Dati Ufficio Anagrafe Comune di Oristano*



## Comune di Oristano



## Comune di Oristano



## Comune di Oristano

Dal punto di vista dell'economia insediata nel territorio di Oristano il comparto agroalimentare riveste particolare importanza, per la presenza di realtà economiche a elevata dinamicità nel comparto lattiero caseario, vaccino e ovino, vitivinicolo, nella produzione e lavorazione del riso, del pomodoro e del carciofo, nella lavorazione e trasformazione dei prodotti orticoli. Altro comparto strategico è quello della pesca: oltre al prodotto fresco, un'elevata importanza nella produzione ittica delle lagune dell'area è rappresentata dai prodotti trasformati. Altro comparto rilevante è quello del terziario e del turismo nel periodo estivo.

Imprese attive presso le camere di commercio per comparto nella provincia di Oristano). Anno 2020

Fonte: Ufficio di Statistica della Regione - Archivio anagrafico AStEF (Sistema Integrato per l'Analisi Strutturale Economico-Finanziaria delle Imprese e dei Settori Locali)

Codice Istat	Territorio	Agricoltura, silvicoltura, pesca	Industria in senso stretto	Costruzioni	Commercio all'ingrosso e al dettaglio; riparazione di autoveicoli e motocicli	Altri servizi	Imprese non classificate	Totale
Valori assoluti								
095	Oristano	4.955	959	1.539	3.207	3.126	8	13.794
Composizione percentuale sul totale provinciale e regionale								
095	Oristano	35,9	7,0	11,2	23,2	22,7	0,1	100,0
Composizione percentuale sul totale del comparto economico								
095	Oristano	14,3	9,2	7,7	8,7	7,4	15,4	9,6

**Tavola 6 - Imprese attive presso le camere di commercio per comparto economico e sistema locale del lavoro (a). Anno 2020**

Fonte: Ufficio di Statistica della Regione - Archivio anagrafico AStEF (Sistema Integrato per l'Analisi Strutturale Economico-Finanziaria delle Imprese e dei Settori Locali)

Codice Istat	Territorio	Agricoltura, silvicoltura, pesca	Industria in senso stretto	Costruzioni	Commercio all'ingrosso e al dettaglio; riparazione di autoveicoli e motocicli	Altri servizi	Imprese non classificate	Totale
Valori assoluti								
2022	Oristano	2.167	474	725	1.738	1.770	5	6.879

# Comune di Oristano

Imprese attive presso le camere di commercio per provincia e attività economica (a). Anno 2020

Fonte: Ufficio di Statistica della Regione - Archivio anagrafico AStEF (Sistema Integrato per l'Analisi Strutturale Economico-Finanziaria delle Imprese e dei Settori Locali)

Attività economica	AtEco (sezione)	AtEco (divisione)	Oristano
Valori assoluti			
Agricoltura, Caccia e Silvicoltura	A	01-02	4.881
Pesca e Acquacoltura	A	03	74
Estrattive	B	05-08	14
Manifattura	C	10-33	899
Alimentari	C	10	223
Bevande	C	11	17
Tessili e Abbigliamento	C	13-15	56
Legno e Sughero	C	16	128
Carta	C	17	1
Stampa	C	18	35
Coke e Petrolio	C	19	1
Chimica e Farmaceutici	C	20-21	7
Gomma e Plastica	C	22	7
Marmo, Granito e altri materiali edilizia	C	23	92
Metallo e prodotti in metallo	C	24-25	143
Elettronica	C	26-27	19
Meccanica	C	28	21
Mezzi di Trasporto	C	29-30	7
Fabbricazione mobili	C	31	10
Altre Manifatturiere	C	32	60
Riparazione, Manutenzione, Installazione Macchine ed Apparecchiature	C	33	72
Energia, gas e acqua	D+E	35-39	46
Energia, Gas	D	35	21
Acqua, Reti fognarie, Gestione rifiuti	E	36-39	25
Costruzioni	F	41-43	1.539
Costruzione di edifici	F	41	674
Ingegneria civile	F	42	22
Lavori di costruzione specializzati	F	43	843
Commercio	G	45-49	3.207
Commercio e riparazione di auto e motoveicoli	G	45	383
Commercio all'Ingrosso	G	46	725
Commercio al Dettaglio	G	47	2.099
Trasporto e Magazzinaggio	H	49-53	343
Alloggio e Ristorazione	I	55-56	1.113
Attività alberghiere	I	55	124
Attività della ristorazione	I	56	989
Servizi di informazione e comunicazione	J	58-63	172
Editoria, cinema, radio e tv	J	58-60	25
Telecomunicazioni	J	61	7
Produzione di software, consulenza informatica e attività	J	62	42

## Comune di Oristano

<i>connesse</i>			
<i>Attività dei servizi d'informazione e altri servizi informatici</i>	J	63	98
Attività finanziarie e assicurative	K	64-66	171
Attività immobiliari	L	68	127
Attività professionali, scientifiche e tecniche	M	69-74	212
Noleggio, Agenzie viaggio e servizi alle imprese	N	77-82	249
Istruzione	P	85	43
Sanità e assistenza sociale	Q	86-88	90
Attività artistiche, sport, intrattenimento	R	90-93	128
Altre attività di servizi	S	94-96	478
<b>Imprese non classificate</b>			<b>8</b>
<b>Totale</b>			<b>13.794</b>

## 3.2 La struttura organizzativa

Con la Delibera di C.C. n. 63 dell'11/12/2012, il Consiglio Comunale ha approvato i criteri generali in materia di organizzazione degli uffici e dei servizi, ai quali l'amministrazione è tenuta a ispirarsi, considerato che l'esercizio delle funzioni e attività di competenza avviene attraverso propri uffici ovvero, nei termini di legge, attraverso la partecipazione a consorzi, società, ed altre organizzazioni strumentali secondo scelte improntate a criteri di efficienza e di efficacia. L'organizzazione dell'ente mira alla valorizzazione dei risultati e alla misurazione della performance organizzativa e individuale, enfatizzando la cultura del risultato e della meritocrazia e rafforzando i principi di efficienza e trasparenza secondo i seguenti principi:

1. Soddisfacimento delle esigenze dei cittadini garantendone il costante rilevamento attraverso le forme di partecipazione attivate dall'Ente e il sistematico ricorso a indagini di customer satisfaction;
2. Trasparenza dell'azione amministrativa, quale:
  - a. livello essenziale delle prestazioni;
  - b. il diritto di accesso agli atti e servizi;
  - c. la semplificazione delle procedure;
  - d. l'informazione e la partecipazione all'attività amministrativa tramite la riorganizzazione per funzioni omogenee dei servizi, tra strutture permanenti e strutture temporanee, con una migliore predisposizione delle funzioni di accoglienza, ricevimento e risposta diversificando i canali utilizzabili compreso il potenziamento e la razionalizzazione della comunicazione interna;
3. Trasparenza intesa come accessibilità totale alle informazioni attraverso la pubblicità "proattiva" relativa all'organizzazione, gli andamenti gestionali, l'utilizzo delle risorse per il perseguimento delle funzioni istituzionali e dei risultati, l'attività di misurazione e valutazione, e la garanzia dell'accesso civico generalizzato, per consentire forme diffuse di controllo interno ed esterno;
4. Definizione, adozione e pubblicizzazione degli standard di qualità, dei casi e le modalità di adozione delle carte dei servizi, nonché dei criteri di misurazione della qualità dei servizi e delle condizioni ottimali di tutela degli utenti. L'organizzazione deve essere strutturata in modo da assicurare la massima decodificazione dell'attività e le migliori condizioni di diritto all'accesso;
5. Distinzione tra funzioni di indirizzo e controllo e quelle di gestione. Il regolamento definirà i compiti di programmazione, di indirizzo e di controllo propri degli organi di governo e le attribuzioni gestionali proprie dei responsabili dei servizi e uffici;
6. Separazione dell'attività di programmazione e controllo, dall'attività di gestione con ampia responsabilizzazione della dirigenza, da attivarsi attraverso la valorizzazione del ruolo manageriale e della piena autonomia gestionale, esercitata nell'ambito degli indirizzi politico-amministrativi;
7. Competenza della Giunta per l'istituzione delle unità organizzative di massimo livello (macro-organizzazione) e competenza del Dirigente Responsabile, con i poteri del privato datore di lavoro, sulla base delle risorse assegnate, per la definizione dell'articolazione interna delle unità organizzative (micro-organizzazione) con il coordinamento del Segretario Generale;
8. L'organizzazione deve essere idonea a soddisfare, nel rispetto dei principi di legalità, efficacia ed economicità, la duplice esigenza di gestire efficientemente i compiti ed i servizi rientranti nell'attività ordinaria dell'Amministrazione Comunale nonché realizzare quegli obiettivi indicati nelle linee programmatiche di governo o che la Giunta abbia, comunque, individuato per realizzare piani e

## Comune di Oristano

programmi consiliari;

9. Costituzione della dotazione organica intesa come l'insieme delle risorse di personale da destinare alla realizzazione dei programmi e progetti dell'Amministrazione, nell'ambito dei vincoli finanziari e normativi esistenti;

10. Definizione del fabbisogno del personale secondo principi di efficienza ed efficacia e con il coinvolgimento della struttura interna valorizzando in primo luogo le professionalità presenti nell'amministrazione. La Giunta provvederà all'adeguamento del fabbisogno del personale in funzione delle esigenze rappresentate dal Segretario Generale, dai Responsabili dei Servizi e in tale sede, se è il caso, la stessa Giunta ridefinirà il modello organizzativo e le eventuali unità organizzative di massima dimensione;

11. Ampliamento dei livelli di responsabilità e autonomia del personale tenendo conto della professionalità, nell'ambito di quanto previsto dalla normativa e dai contratti nazionali di lavoro. L'organizzazione deve prevedere posizioni di responsabilità intermedie e sostenere la partecipazione attiva di ciascun dipendente responsabilizzandolo per il conseguimento dei risultati. Deve, inoltre, utilizzare idonee forme di incontro tra Responsabili dei servizi e articolazione della struttura e nell'ambito dei vari servizi e settori deve favorire formule efficaci di cooperazione e collaborazione. E' comunque compito della Amministrazione Comunale conciliare la massima efficienza.

L'attuale struttura organizzativa è stata approvata con deliberazione G.C. n. 7 del 22/01/2019 ed è così costituita:

### **UFFICI IN STAFF DEL SINDACO**

### **SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA E CITTADINANZA**

### **SETTORE PROGRAMMAZIONE E GESTIONE DELLE RISORSE**

### **SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI**

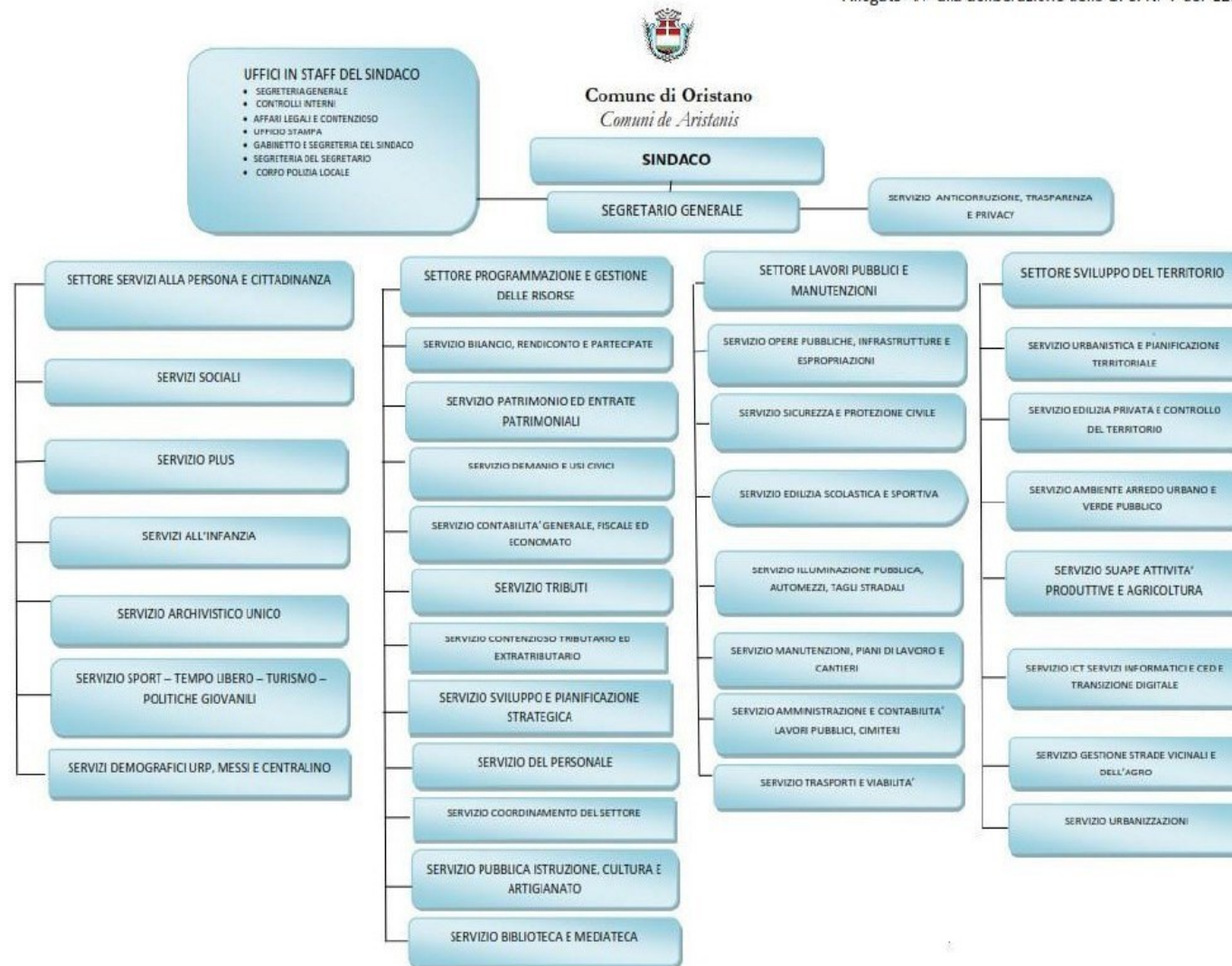
### **SETTORE SVILUPPO DEL TERRITORIO**

E' inoltre stato costituito un Servizio a valenza Intersettoriale denominato Servizio Anticorruzione Trasparenza e Privacy sotto la direzione del Responsabile della Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza.



# Comune di Oristano

Allegato "A" alla deliberazione della G. C. N. 7 del 22.01.2019



## Comune di Oristano

Personale in dotazione e personale in servizio incluso il personale a tempo determinato al 31/12/2021

Categoria e posizione economica	Previsti in dotazione organica	In servizio Numero*	Categoria e posizione economica	Previsti in dotazione organica	In servizio Numero*
A.1	0	0	C.1	47	47
A.2	0	0	C.2	11	11
A.3	1	1	C.3	12	12
A.4	2	2	C.4	14	14
A.5	4	4	C.5	12	12
A.6	2	2	C.6	3	3
B.1	7	7	D.1	28	21
B.2	8	8	D.2	12	12
B.3	5	5	D.3	7	7
B.4	12	12	D.4	14	14
B.5	0	0	D.5	2	2
B.6	3	3	D.6	7	7
B.7	3	3	D.7	4	4
			Dirigente	4	3
			TOTALE	237	216*

Totale personale in servizio:

A tempo indeterminato n.	195
A tempo determinato n.	21
TOTALE	216

\* Il totale del personale in servizio include tutto il personale utilizzato a qualunque titolo, sia a tempo indeterminato che tempo determinato

## Comune di Oristano

Personale al 31/12/2021 per Settore - include tutto il personale a indeterminato e tempo determinato impiegato a qualunque titolo.

SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA E CITTADINANZA		
Categoria	Previsti in organica	N. in servizio
A	4	4
B	22	22
C	16	16
D	18	23
Dir	1	0

SETTORE PROGRAMMAZIONE E GESTIONE RISORSE		
Categoria	Previsti in organica	N. in servizio
A	0	0
B	2	2
C	23	23
D	12	12
Dir	1	1

SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI		
Categoria	Previsti in organica	N. in servizio
A	3	3
B	8	8
C	8	8
D	9	9
Dir	1	1

SETTORE SVILUPPO DEL TERRITORIO		
Categoria	Previsti in organica	N. in servizio
A	2	2
B	5	5
C	13	13
D	13	13
Dir	1	1

SETTORE STAFF		
Categoria	Previsti in organica	N. in servizio
A	0	0
B	1	1
C	39	39
D	10	10
Dir	0	0

TOTALE PERSONALE		
Categoria	Previsti in organica	N. in servizio
A	9	9
B	38	38
E	99	99
D	67	67
D	4	3

# Comune di Oristano

RIEPILOGO GENERALE PROFILI			
Profili	Previsioni dot. Org.	in Servizio	Vacanti
<b>Dirigenti</b>			
Dirigente	4	3	1
<b>Totale (Dirigenziale)</b>	<b>4</b>	<b>3</b>	<b>1</b>
<b>Categoria D.3</b>			
Funzionario Amministrativo	4	4	0
Funzionario Contabile	1	1	0
Avvocato	1	1	0
Funzionario di vigilanza Vice Comandante	1	1	0
Funzionario Tecnico Ingegnere	5	3	2
Funzionario Tecnico Architetto	1	1	0
Funzionario Tecnico Agronomo	1	1	0
Funzionario Affari Sociali Psicologo	1	1	0
<b>Totale (Cat. D.3)</b>	<b>15</b>	<b>13</b>	<b>2</b>
<b>Categoria D</b>			
Istruttore Direttivo Amministrativo	21	17	4
Istruttore Direttivo Contabile	9	8	1
Istruttore Direttivo Informatico	2	2	0
Istruttore Direttivo Vigilanza	4	3	1
Istruttore Direttivo Tecnico	9	6	3
Bibliotecario	1	0	1
Coordinatore Asili Nido	1	1	0
Assistente Sociale	11	10	1
<b>Totale (Cat. D)</b>	<b>58</b>	<b>47</b>	<b>11</b>
<b>Categoria C</b>			
Addetto Stampa	1	1	0
Istruttore Amministrativo	37	24	13
Istruttore Informatico	3	3	1
Istruttore Contabile	15	12	3
Istruttore Tecnico - Geometra	11	10	1
Istruttore Tecnico - Disegnatore	2	2	0
Istruttore Tecnico cimiteri	1	0	1
Aiuto Bibliotecario	3	2	1
Educatore Asili Nido	0	0	0
Agente di Polizia Municipale	39	35	4
<b>Totale (Cat. C)</b>	<b>112</b>	<b>89</b>	<b>24</b>
<b>Categoria B.3</b>			
Collaboratore Amministrativo Informatico	4	4	0
Collaboratore Centralinista non vedente	0	0	0
Collaboratore Tecnico - Capo Operai	0	0	0
<b>Totale (Cat. B.3)</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>0</b>
<b>Categoria B</b>			
Esecutore Amministrativo	22	18	4
Esecutore Amministrativo - Messo Notificatore	2	2	0
Esecutore Centralinista	1	1	0
Esecutore Asili nido	1	1	0
Esecutore Tecnico - Operaio Specializzato	8	8	0
Esecutore Tecnico - Necroforo esperto	1	1	0
<b>Totale (Cat. B)</b>	<b>35</b>	<b>31</b>	<b>4</b>
<b>Categoria A</b>			
Operatore Servizi Generali - Ausiliario	4	4	0
Operatore amministrativo	2	2	0
Operatore Tecnico - Operaio	3	3	0
Operatore Tecnico - Custode	0	0	0
<b>Totale (Cat. A)</b>	<b>9</b>	<b>9</b>	<b>0</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>237</b>	<b>196</b>	<b>42</b>

## 3.3 Organizzazione dei servizi pubblici.

Così come prescritto dal punto 8.1 del Principio contabile n.1, l'analisi strategica dell'ente deve necessariamente prendere le mosse dalla situazione di fatto, partendo proprio dalle strutture fisiche e dai servizi erogati dall'ente. In particolare, partendo dall'analisi delle strutture esistenti, vengono di seguito brevemente analizzate le modalità di gestione dei servizi pubblici locali.

Sono quindi definiti gli indirizzi generali ed il ruolo degli organismi ed enti strumentali e delle società controllate e partecipate, con riferimento anche alla loro situazione economica e finanziaria, agli obiettivi di servizio e gestionali che devono perseguire e alle procedure di controllo di competenza dell'ente.

### I SERVIZI SOCIALI

Il Comune di Oristano attua i propri interventi di sostegno a favore delle persone e delle famiglie, ai sensi della L. 328/2000 e della L.R. n. 23/2005 programmando, progettando e realizzando il sistema locale dei servizi sociali, in particolare nei seguenti ambiti:

1. sostegno socio-educativo a nuclei con minori, con particolare attenzione alla tutela del minore;
2. tutela minori: gestione del centro affidi e del nucleo adozioni integrati comune/asl3;
3. sostegno a persone adulte fragili o in situazioni di marginalità anche grave (senza dimora);
4. sostegno per l'inclusione sociale di persone straniere o migranti;
5. sostegno per l'inclusione sociale, la permanenza a domicilio e l'individuazione di soluzioni semi-residenziali e residenziali alternative al domicilio per persone con disabilità;
6. sostegno per il mantenimento dell'autonomia, la permanenza a domicilio e l'individuazione di soluzioni semi-residenziali e residenziali alternative al domicilio per persone anziane;
7. attivazione delle reti/risorse territoriali con altri soggetti ed Istituzioni (ad es. le Istituzioni Scolastiche, i Distretti sanitari), attraverso attività di sensibilizzazione su temi di interesse collettivo, sia con finalità preventive sia nell'ottica della promozione di sempre nuove modalità di risposta a specifiche istanze dei cittadini;

Per l'erogazione dei servizi in ambito socio assistenziale il Comune di Oristano si avvale di Enti del Terzo Settore individuati attraverso diverse procedure (gara di appalto, accreditamento, co-progettazione).

### I SERVIZI ALL'INFANZIA E PUBBLICA ISTRUZIONE

I servizi educativi del Comune di Oristano comprendono gli asili nido, le scuole materne e le scuole primarie garantendo servizi essenziali a supporto dell'istruzione. Il Comune gestisce direttamente parte dei servizi negli asili nido e coordina e monitora le attività che sono date in gestione all'esterno. Per garantire il diritto allo studio alla popolazione scolastica assicura il servizio di ristorazione scolastica che viene gestito dal personale della ditta appaltatrice nel pieno rispetto delle nuove norme poste a garanzia della salute dei bambini in relazione alla pandemia da Covid-19. Assicura inoltre il servizio di trasporto scolastico, e provvede alla fornitura gratuita di libri di testo mediante l'erogazione delle cedole librerie direttamente dalle scuole. Infine il Comune assegna per i ragazzi iscritti alle scuole secondarie di I e II grado borse di studio finanziate con fondi regionali.

## Comune di Oristano

Inoltre assicura l'allargamento dell'offerta formative grazie ai corsi attivati dalla Scuola Civica di Musica.

L'erogazione del servizio di mensa scolastica e trasporto scolastico avviene attraverso l'affidamento a terzi mediante procedure di appalto.

### I SERVIZI CULTURALI

Il Comune di Oristano ha proceduto alla creazione di una gestione integrata dei servizi culturali e di promozione turistica della Città, finalizzata alla valorizzazione e al potenziamento dell'offerta culturale e turistica e allo svolgimento di attività in favore della collettività attraverso la Fondazione Oristano alla quale è stata affidata la gestione del Museo Antiquarium Arborensense e del progetto integrato Museo, Torri, Archivio storico e Pinacoteca comunale.

### 3.4 Le partecipazioni e il Gruppo Pubblico Locale

Il Comune di Oristano detiene partecipazioni, di controllo e non, in diversi organismi che fanno parte del cosiddetto Gruppo di Amministrazione Pubblica. Alcuni di essi fanno inoltre parte del perimetro di consolidamento e pertanto rientrano nel bilancio consolidato dell'ente.

Nella tabella che segue vengono fornite le principali informazioni relative alle partecipazioni.

Organismo partecipato	Quota di partecipazione	Valore della partecipazione	Risultato di esercizio 2020
Scuola Civica di Musica - Istituzione	100%	57.561	-9.496,00
Istar - istituzione	100%	6.974	1.667,00
Fondazione Oristano-Fondazione di partecipazione	100%	50.000,00	-13.163,00
Oristano Servizi Comunali – In House	100%	160.000,00	74.227,00
Consorzio Uno- Consorzio	10%	516,46	19.188,00
Cipor – Ente pubblico economico	3,41%	7.746,85	36.425,00
Egas		36.525,01	968.354,34

# Comune di Oristano

## 3.5 Risorse, impieghi e sostenibilità economico-finanziaria

Nel contesto strutturale e legislativo proposto, si inserisce la situazione finanziaria dell'ente. L'analisi strategica, richiede, infatti anche un approfondimento sulla situazione finanziaria dell'ente così come determinatasi dalle gestioni degli ultimi anni.

A tal fine sono presentati, a seguire, i principali parametri economico finanziari utilizzati per identificare l'evoluzione dei flussi finanziari ed economici e misurare il grado di salute dell'ente.

Qualsiasi programmazione finanziaria deve necessariamente partire da una valutazione dei risultati delle gestioni precedenti. A tal fine nella tabella che segue si riportano per ciascuno degli ultimi tre esercizi:

1. le risultanze finali della gestione complessiva dell'ente;
2. il saldo finale di cassa;
3. l'indicazione riguardo l'utilizzo o meno dell'anticipazione di cassa.

Descrizione	2018	2019	2020
Risultato di Amministrazione	5.091.895,28	4.981.985,86	6.516.852
Fondo cassa 31/12	2.685.614,70	4.649.060,34	8.639.924
Utilizzo anticipazioni di cassa	1.326.127	0	801.125,37

Nei paragrafi che seguono sono riportati, con riferimento alle entrate ed alla spesa, gli andamenti degli ultimi esercizi, presentando questi valori secondo la nuova articolazione di bilancio prevista dal D.Lgs. n. 118/2011.

## 3.6 Le Entrate

L'attività di ricerca delle fonti di finanziamento, sia per la copertura della spesa corrente che per quella d'investimento, ha costituito, per il passato ed ancor più costituirà per il futuro, il primo momento dell'attività di programmazione dell'ente.

Rinviando per un approfondimento alla sezione operativa del presente documento, in questa parte si evidenzia l'andamento storico e prospettico delle entrate nel periodo 2019/2024.

## Comune di Oristano

Denominazione	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Avanzo applicato	0,00	0,00	1.579.315	560.208,76---	---	
Totale TITOLO 1 (10000): Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e	14.986.337,79	13.769.882,70	14.956.000,00	16.842.000,00	16.831.000,00	16.681.000,00
Totale TITOLO 2 (20000): Trasferimenti correnti	19.815.403,50	30.026.277,66	33.608.497,62	25.834.708,31	25.110.202,67	25.110.202,67
Totale TITOLO 3 (30000): Entrate extratributarie	4.633.509,68	3.902.673,85	5.469.213,72	5.760.207,15	5.577.348,36	5.576.309,15
Totale TITOLO 4 (40000): Entrate in conto capitale	9.346.468,40	7.797.362,20	29.687.512,94	41.714.478,95	35.529.852,14	26.630.891,35
Totale TITOLO 5 (50000): Entrate da riduzione di attività finanziarie	816.972,50	356.280,53	65.000,00	1.564.400,00	1.030.000,00	0,00
Totale TITOLO 6 (60000): Accensione prestiti	568.472,50	149.580,53	211.292,48	1.564.400,00	1.030.000,00	0,00
Totale TITOLO 7 (70000): Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0	0	9.513.838,95	11.924.708,55	11.924.708,55	11.924.708,55
Totale TITOLO 9 (90000): Entrate per conto terzi e partite di giro	47.992.920,96	78.424.144,55	88.213.588,28	68.196.888,28	68.196.888,28	68.196.888,28
<b>TOTALE</b>	<b>98.160.085,33</b>	<b>135.227.327,39</b>	<b>196.200.803,69</b>	<b>173.962.000,00</b>	<b>165.230.000,00</b>	<b>154.120.000,00</b>

Al fine di meglio affrontare la programmazione delle spese e nel rispetto delle prescrizioni del Principio contabile n.1, nei paragrafi che seguono si presentano specifici approfondimenti con riferimento al gettito previsto delle principali entrate tributarie ed a quelle derivanti da servizi pubblici.

### 3.6 Indirizzi generali relativi ai tributi e le tariffe dei servizi pubblici

La politica tributaria del Comune è fortemente influenzata dalle scelte del Governo in materia di tributi locali. Negli ultimi anni le modifiche alle principali imposte comunali sono state frequenti e profonde. Ciò non elimina l'incertezza sul fronte delle entrate tributarie comunali e impone scelte improntate alla prudenza senza con ciò trascurare l'impegno a contenere l'imposizione fiscale in capo ai proprio contribuenti.

Le scelte dell'Amministrazione in materia di tributi sono orientate al mantenimento dell'invarianza della pressione tributaria.

#### 4.1 Le entrate tributarie

Le politiche programmate in campo tributario sono ispirate ai principi costituzionali in materia, finalizzati a garantire la partecipazione di tutti i cittadini alla spesa pubblica secondo equità e progressività.

L'attività è orientata alla realizzazione di progetti finalizzati a razionalizzare e ottimizzare i processi riferiti alla riscossione delle entrate tributarie. In questo ambito si colloca il progetto di recupero dell'evasione dei tributi comunali, che comporta lo svolgimento di attività consistenti nelle verifiche incrociate tra le informazioni ricavate dalle varie banche dati (dichiarazioni dei contribuenti, catasto, concessioni edilizie, convenzioni urbanistiche) ed i



## Comune di Oristano

versamenti effettuati. Tuttavia la situazione contingente, con il blocco dell'attività di accertamento e riscossione, comporta il trascinamento della tempistica delle contestazioni riguardo i tributi pregressi.

### 1 Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa

Entrate	Assestato 2021	Previsione 2022	Previsione 2023	Previsione 2024
Tributi	14.956.000,00	16.842.000,00	16.831.000,00	16.681.000,00
Fondi perequativi	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale</b>	<b>14.956.000,00</b>	<b>16.842.000,00</b>	<b>16.831.000,00</b>	<b>16.681.000,00</b>

La L. 160/2019 ha abolito, a partire dal 1° gennaio 2020 l'Imposta Unica Comunale (IUC), ad eccezione delle disposizioni relative alla Tassa sui Rifiuti (TARI) e disciplinato pertanto la "Nuova IMU" che unifica IMU e TASI.

### Imposta Municipale Unica (IMU)

A decorrere dall'anno d'imposta 2020, l'IMU è disciplinata dalle disposizioni di cui all'art. 1, commi da 739 a 783 della Legge n. 160/2019.

L'IMU non si applica all'abitazione principale e alle relative pertinenze, nonché ad altre tipologie di immobili individuate dalla Legge e dal Regolamento Comunale.

Si applica, invece, alle abitazioni principali e assimilate classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 con l'aliquota agevolata e la detrazione di 200 euro. La detrazione si applica agli alloggi regolarmente assegnati dall'Agenzia Regionale Territoriale per l'Edilizia (ex IACP) o dagli enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati, aventi le stesse finalità dell'Agenzia Regionale Territoriale per l'Edilizia (ex IACP).

Per l'anno 2022 si confermano le aliquote IMU 2020 adottate con Delibera del Consiglio Comunale n. 61 del 28/07/2020.

Tipologia aliquote	IMU 2022
Aliquota per le abitazioni principali classificate nelle categorie catastali A/1, A/8, A/9 e relative pertinenze (si applica inoltre la detrazione di € 200,00)	5,5 ‰
Aliquota agevolata - alloggi regolarmente assegnati dagli ex Istituti autonomi per le case popolari	5,5 ‰
Fabbricati rurali ad uso strumentale	1 ‰
Fino all'anno 2021, l'aliquota di base per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati	1 ‰
Terreni agricoli non esenti	8,6 ‰
Aliquota Immobili di categoria catastale D (esclusi i D10 ad uso strumentale delle attività agricole) Per il 2020 versano l'imposta allo Stato applicando l'aliquota del 7,6‰ e dell'1,5 ‰ al Comune	9,1 ‰
Aliquota di base	10,10 ‰
Aliquota per abitazioni e relative pertinenze concesse in uso gratuito a parenti in linea retta di primo grado che la utilizzano come abitazione principale, alle condizioni stabilite dalla normativa nazionale vigente. Il calcolo dell'imposta viene fatta applicando l'aliquota alla base imponibile ridotta secondo quanto stabilito dall'art. 13, comma 3,	6,1 ‰

## Comune di Oristano

lett. a) del D.L. 201/2011	
Aliquota per abitazioni e relative pertinenze concesse in uso gratuito a parenti fino al secondo grado se nelle stesse il parente ha stabilito la propria residenza anagrafica, e con contratto stipulato in forma scritta e regolarmente registrato.	<b>8,6 ‰</b>
Aliquota agevolata per le unità abitative e loro pertinenze concesse in locazione con contratto concordato, L.431/1998, a nuclei familiari residenti, a studenti universitari, e per esigenze lavorative. Ai sensi dell'art. 13 del DL 201/2011, comma 6 bis, l'imposta, determinata con le aliquote stabilite dal Comune, deve essere ridotta del 25%.	<b>3 ‰</b>
Aliquota agevolata per gli immobili concessi in uso gratuito, con contratto regolarmente registrato di durata non inferiore all'anno, ad associazioni di volontariato iscritte all'Albo Regionale, che la utilizzino per scopi istituzionali.	<b>3 ‰</b>
Aliquote per gli immobili non produttivi di reddito fondiario ex art. 43 del TUIR (immobili relativi ad imprese commerciali o che costituiscono beni strumentali per l'esercizio di arti o professioni),	<b>9,1 ‰</b>
Aliquota per gli immobili a disposizione (immobili categorie abitative da A/1 ad A/9 e loro pertinenze, a disposizione del proprietario e non rientranti nelle fattispecie descritte precedentemente).	<b>10,6 ‰</b>
Aliquota Aree edificabili	<b>9,6 ‰</b>

### **TARI**

La Tassa Rifiuti è dovuta da chiunque possieda, occupi o detenga a qualsiasi titolo locali o aree coperte, a qualsiasi uso adibiti, suscettibili di produrre rifiuti urbani ed è corrisposto in base a tariffa. La tariffa Tari, è commisurata all'effettiva produzione di rifiuti calcolata sia in base alle superfici occupate sia in base ai componenti del nucleo familiare, per quanto riguarda le utenze domestiche, o la produzione di rifiuti per tipologia di attività, per quanto riguarda le utenze non domestiche.

Il tributo ha la funzione di assicurare la copertura integrale dei costi di investimento e di esercizio necessari per la gestione del ciclo dei rifiuti. L'approvazione delle tariffe del tributo è attribuita alla competenza del Consiglio Comunale, ex articolo 1, comma 683, della Legge n. 147/2013, in conformità al Piano finanziario del servizio di gestione rifiuti redatto dal soggetto che svolge il servizio stesso.

La procedura di approvazione del Piano Economico Finanziario è definita nell'art. 6 della deliberazione dell'ARERA del 31 ottobre 2019, n. 443/2019 avente ad oggetto la definizione dei criteri di riconoscimento dei costi efficienti di esercizio e di investimento del servizio integrato dei rifiuti.

Con tale disposizione l'Autorità prevede il seguente percorso:

- il soggetto gestore predispone il Piano Economico Finanziario (PEF) annuale "grezzo", redatto secondo quanto previsto dal MTR (Allegato A alla deliberazione 443/2019), e lo trasmette all'ente territorialmente competente per la sua validazione.
- l'ente territorialmente competente – cioè lo stesso Comune di Oristano – effettuata la procedura di validazione del PEF (che consiste nella verifica della completezza, coerenza e congruità dei dati e delle informazioni contenute), assume le pertinenti determinazioni e provvede a trasmetterlo all'ARERA, in coerenza con gli obiettivi definiti, entro 30 giorni dall'assunzione delle determinazioni;
- l'ARERA verifica la coerenza regolatoria degli atti, dei dati e della documentazione trasmessa e approva, ferma restando la sua facoltà di richiedere ulteriori informazioni o proporre modifiche;
- fino all'approvazione da parte dell'ARERA si applicano, quali prezzi massimi del servizio, quelli determinati dall'ente territorialmente competente con i documenti di validazione;

## Comune di Oristano

Le tariffe Tari per il 2022, nelle more dell'approvazione del nuovo Pef sono le seguenti:

<b>UTENZE DOMESTICHE</b>			
	Famiglie	QUOTA FISSA	QUOTA VARIABILE
		Euro/mq	Euro/Utenza
1	Famiglie di 1 componente	1,40	34,92
2	Famiglie di 2 componenti	1,69	65,95
3	Famiglie di 3 componenti	1,98	84,38
4	Famiglie di 4 componenti	1,98	104,67
5	Famiglie di 5 componenti	1,98	128,28
6	Famiglie di 6 o più componenti	1,98	147,09
7	Non residenti o locali tenuti a disposizione	1,40	34,92

<b>UTENZE NON DOMESTICHE</b>				
	Categoria	QUOTA FISSA	QUOTA VARIABILE	Totale
		Euro/mq	Euro/mq	Euro/mq
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1,34	0,51	1,85
2	Cinematografi e teatri	1,00	0,38	1,38
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	0,93	0,42	1,35
4	Campeggi, impianti sportivi	1,25	0,98	2,23
5	Stabilimenti balneari	1,25	0,34	1,59
6	Esposizioni commerciali	1,11	0,33	1,44
7	Alberghi con ristorante e locande	2,99	1,16	4,15
8	Alberghi senza ristorante, B&B e affittacamere	2,29	1,01	3,30
9	Case di riposo e collettività, caserme	1,47	0,92	2,39
10	Ospedali	3,03	1,59	4,62
11	Uffici, agenzie, studi professionali	2,48	1,09	3,57
12	Banche ed istituti di credito	1,68	1,04	2,72
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli, compresi banchi di vendita all'aperto	2,40	0,93	3,33
14	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	2,69	1,52	4,21
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	1,93	0,63	2,56
16	Banchi di mercato beni durevoli	3,54	1,36	4,90
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	1,31	0,67	1,98
18	Attività artigianali tipo botteghe di dimensioni ridotte: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	2,21	0,85	3,06
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	2,24	0,97	3,21
20	Attività industriali con capannoni di produzione	1,64	0,47	2,11
21	Attività artigianali di produzione beni specifici (panifici, caseifici, distillerie, aziende agricole, ceramisti, etc.)	1,87	0,40	2,27

## Comune di Oristano

22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	8,23	2,71	10,94
23	Mense, birrerie, hamburgerie	5,29	2,93	8,22
24	Bar Caffè	5,95	1,99	7,94
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	5,18	1,70	6,88
23	Plurilicenze alimentari e/o miste	2,74	0,69	3,43
27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	6,23	1,95	8,18
28	Ipermercati di generi misti	5,33	2,16	7,49
29	Banchi di mercato generi alimentari	8,41	3,36	11,77
30	Discoteche, Night Club	4,05	1,87	5,92

### **ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF**

In relazione all'addizionale comunale irpef si evidenzia che dall'anno 2000 l'aliquota del 4 per mille non ha subito alcuna variazione e la stessa è stata riconfermata per tutti gli anni successivi. Per l'anno 2022 con delibera del Consiglio Comunale n. 43 del 28/07/2021 al fine di garantire il mantenimento di tutti i servizi correlati alle spese correnti, si è proceduto al approvare la variazione dell'aliquota in misura diversificata pe scaglioni.

### **IMPOSTA DI SOGGIORNO**

L'amministrazione Comunale intende mantenere l'applicazione dell'imposta di soggiorno, in vigore dall'anno 2019 ai sensi dell'articolo 4 del D.Lgs. n. 23/2011 e disciplinata dall'apposito regolamento. La misura dell'imposta, graduata e commisurata con riferimento alla tipologia delle strutture ricettive definita dalla normativa regionale, è applicata nelle misure indicate nella Deliberazione della Giunta Comunale n. 58 del 29/03/2019 che approva le tariffe.

### **CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE DELL'OCCUPAZIONE DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE E DI AUTORIZZAZIONI RELATIVE ALLA DIFFUSIONE ED ESPOSIZIONE DI MESSAGGI PUBBLICITARI**

Ai sensi dell'art. 1 comma 816 della Legge 160/2019 a decorrere dal 2021 il Canone Occupazione Spazi ed Aree pubbliche e l'Imposta Comunale sulla Pubblicità e il diritto sulle pubbliche affissioni, sono sostituiti dal canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria.

La recente approvazione, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 29 aprile 2021, del Regolamento sul canone unico di cui alla legge di bilancio 2020 (art 1 commi 816 e seguenti) ha comportato l'approvazione di nuove tariffe, e nello stesso disposto normativo, comma 817, si afferma che il gettito deve rimanere invariato rispetto a quello conseguito dai canoni e tributi che sono stati sostituiti.

Per il 2022, pertanto, le tariffe permanenti e giornaliere sono determinate dalla delibera di Giunta Comunale n. 91 del 25 maggio 2021 con invarianza di gettito.

## Comune di Oristano

### 4.2 Le Entrate extratributarie

#### 3 Entrate extratributarie

<b>Entrate</b>	<b>Assestato 2021</b>	<b>Previsione 2022</b>	<b>Previsione 2023</b>	<b>Previsione 2024</b>
Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni	3.003.421,00	3.108.412,00	2.958.412,00	2.958.412,00
Proventi derivanti dall'attività di controllo e repressione delle irregolarità e degli illeciti	1.087.865,32	1.379.800,00	1.379.800,00	1.379.800,00
Interessi attivi	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00
Altre entrate da redditi da capitale	40.000,00	0,00	0,00	0,00
Rimborsi e altre entrate correnti	1.335.927,40	1.269.995,15	1.237.136,36	1.236.097,15
<b>Totale</b>	<b>5.469.213,72</b>	<b>5.760.207,15</b>	<b>5.577.348,36</b>	<b>5.576.309,15</b>

#### LE QUOTE DI CONTRIBUZIONE PER I SERVIZI SOCIALI E GLI ASILI NIDO

Il Comune di Oristano applica un sistema di contribuzione al costo di alcuni servizi erogati in ambito socio – assistenziale e gli asili nido infanzia attraverso un modello trasparente di determinazione delle tariffe collegato alla condizione economica del fruitore sulla base dell'ISEE. Attualmente I servizi per I quali è prevista la partecipazione alla spesa sono: il servizio per I centri di aggregazione sociale – ludoteche sulla base della deliberazione della G.C. n. 51 del 22/03/2019; Servizio di assistenza domiciliare e pasti a domicilio sulla base della deliberazione della G.C. n. 73 del 26/04/2021; servizio prima infanzia sulla base della deliberazione della G.C. n. 294 del 27/12/2017.

#### LE QUOTE DI CONTRIBUZIONE PER I SERVIZI RELATIVI ALLE POLITICHE GIOVANILI E ALLO SPORT

L'art. 3 del D.L. 786/1981 convertito con L. 51/1982 stabilisce che per l'erogazione dei servizi a domanda individuale I Comuni devono richiedere un contributo agli utenti al fine di concorrere alle spese di gestione del servizio. In merito ai servizi erogati in ambito delle politiche giovanili e delle della promozione dello sport attualmente è prevista la partecipazione alla spesa per i seguenti servizi: Centro Aggregazione Giovanile Spazio Giovani F. Busonera sulla base della deliberazione della G.C. n. 30 del 09/02/2017; Utilizzo palestra polifunzionale San Nicola sulla base della deliberazione della G.C. n. 213 del 16/10/2017; Utilizzo impianti sportive e palestre scolastiche sulla base della deliberazione della G.C. n. 289 del 19/12/2017.

#### LE QUOTE DI CONTRIBUZIONE PER I SERVIZI SCOLASTICI.

Anche il sistema di contribuzione per il servizio di ristorazione scolastica e di trasporto scolastico garantisce che la compartecipazione al costo dei servizi da parte degli utenti sia commisurata alla loro capacità economica, coerentemente con le linee di indirizzo stabilite dal Consiglio comunale. Attualmente le tariffe per la compartecipazione al servizio di mensa scolastica sono stabilite dalla delibera della G.C. n. 37 del 13/03/2019 mentre quelle relative al trasporto scolastico dalla delibera della G.C. n. 39 del 13/03/2019.

# Comune di Oristano

## **LE TARIFFE PER MERCATI COMUNALI.**

Nel territorio del Comune di Oristano sono presenti diverse strutture adibite a mercati: il mercato ortofrutticolo situate nei pressi dallo svincolo per Fenosu, il mercato Civico di Via Costa e il Mercato civico di Via Mazzini, all'interno dei quali sono messi a disposizione degli operatori appositi box per lo svolgimento delle attività di vendita. Essendo ricompresi nei servizi a domanda individuale anche in questo caso è richiesta la compartecipazione delle spese ai concessionari dei box. Attualmente le tariffe sono stabilite per il mercato ortofrutticolo dalla delibera del C.S. n. 106 del 08/06/2012; per i mercati civici di Via Mazzini e Via Costa dalla Delibera della C.S. n. 22 del 28/02/2002. A tal proposito si evidenzia che a seguito del trasferimento del Mercato Civico di Via Mazzini in Via Cimarosa a causa dei lavori di ristrutturazione dell'immobile, le tariffe per i box presenti nell'immobile di Via Cimarosa sono state stabilite con la Delibera della G.C. n. 65 del 06/04/2016.

## **LE TARIFFE PER LA FRUIZIONE DEI BENI CULTURALI**

Con la deliberazione del Consiglio comunale n. 38 del 26.06.2019 il Comune di Oristano ha individuato come modello organizzativo di gestione dei servizi culturali anche ai fini turistici quello della Fondazione di partecipazione, procedendo alla trasformazione della Fondazione Sartiglia in Fondazione Oristano e dotandola degli strumenti tecnici e patrimoniali al fine di valorizzare e promuovere il patrimonio materiale e immateriale e più in generale le tematiche culturali e turistiche della Città di Oristano e del suo territorio. Si è avviata quindi la gestione unica dei servizi culturali del e della promozione culturale e turistica della città, comprendente il museo "antiquarium arborense" le torri, l'archivio storico e la pinacoteca comunale. Contini". Per il 2022 è emersa la necessità di dover rideterminare le tariffe dei servizi a domanda individuale erogati dal Comune di Oristano nei siti culturali: strutture museali (Museo Antiquarium Arborense, Pinacoteca comunale "Carlo Contini" e Foro Boario) e monumentali (Torri di Mariano II, Portixedda e Torre Grande). A tal fine è stata adottata la Delibera di Giunta N. 216 del 26/11/2021.

### **Le tariffe per gli altri servizi**

Tra i servizi offerti rientra anche la messa a disposizione del patrimonio immobiliare dell'Ente per l' svolgimento di manifestazioni compatibili con le finalità dell'ente e con la funzionalità delle strutture stesse. In tale tipologia si annovera la messa a disposizione delle Sala Conferenze e del giardino dell'Hospitalis Sancti Antoni e del Teatro San Martino, per il cui utilizzo le relative tariffe sono disposte dalle Delibere della G. C. 267 del 10/12/2019 e 269 del 10/12/2019. Vengono inoltre messi a disposizione beni mobili di proprietà dell'ente, quali ad esempio il palco modulare, le tribune, gazebo, transenne ecc. Con le tariffe stabilite dalla delibera della G.C. n. 43 del 13/03/2019.

### 4.3 Il finanziamento di investimenti con indebitamento

Per il finanziamento degli investimenti l'ente ha fatto e prevede di fare ricorso all'indebitamento presso istituti di credito. La tabella che segue riporta l'andamento storico riferito agli ultimi tre esercizi e quello prospettico per i prossimi tre esercizi delle tipologie di entrata riferibili al titolo 6 Accensione prestiti ed al titolo 7 Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere. Quest'ultimo titolo viene riportato per completezza della trattazione, ben sapendo che l'anticipazione di tesoreria è destinata a sopperire a momentanee crisi di liquidità e non certamente a finanziare investimenti.

#### 6 Accensione Prestiti

<b>Entrate</b>	<b>Assestato 2021</b>	<b>Previsione 2022</b>	<b>Previsione 2023</b>	<b>Previsione 2024</b>
Emissione di titoli obbligazionari	0,00	0,00	0,00	0,00
Accensione prestiti a breve termine	0,00	0,00	0,00	0,00
Accensione mutui e altri finanziamenti a medio lungo termine	211.292,48	1.564.400,00	1.030.000,00	0,00
Altre forme di indebitamento	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale</b>	<b>211.292,48</b>	<b>1.564.400,00</b>	<b>1.030.000,00</b>	<b>0,00</b>

Il ricorso all'indebitamento, oltre che a valutazioni di convenienza economica, è subordinato al rispetto di alcuni vincoli legislativi. Si ricorda, in particolare, la previsione dell'articolo 204 del TUEL in materia di limiti al ricorso all'indebitamento.

### Contributi agli investimenti e le altre entrate in conto capitale

Altre risorse destinate al finanziamento delle spesa in conto capitale sono riferibili a contributi agli investimenti iscritti nel titolo 4 delle entrate, di cui alla seguente tabella:

#### 4 Entrate in conto capitale

<b>Entrate</b>	<b>Assestato 2021</b>	<b>Previsione 2022</b>	<b>Previsione 2023</b>	<b>Previsione 2024</b>
Tributi in conto capitale	0,00	0,00	0,00	0,00
Contributi agli investimenti	25.585.564,17	38.440.232,37	32.881.203,94	24.718.891,35
Altri trasferimenti in conto capitale	2.545.948,77	331.486,58	176.648,20	50.000,00
Entrate da alienazione di beni materiali e immateriali	240.000,00	1.342.760,00	1.072.000,00	462.000,00
Altre entrate in conto capitale	1.316.000,00	1.600.000,00	1.400.000,00	1.400.000,00
<b>Totale</b>	<b>29.687.512,94</b>	<b>41.714.478,95</b>	<b>35.529.852,14</b>	<b>26.630.891,35</b>

## Comune di Oristano

### 7 Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere

Entrate	Assestato 2021	Previsione 2022	Previsione 2023	Previsione 2024
Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	9.513.838,95	11.924.708,55	11.924.708,55	11.924.708,55
<b>Totale</b>	<b>9.513.838,95</b>	<b>11.924.708,55</b>	<b>11.924.708,55</b>	<b>11.924.708,55</b>

## 3.7 Le Spese

Denominazione	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Totale Titolo 1 - Spese correnti	36.662.773,52	41.014.782,63	57.045.007,23	46.739.527,99	45.750.512,15	45.511.437,93
Totale Titolo 2 - Spese in conto capitale	8.709.028,11	8.652.429,98	39.188.205,25	43.557.187,71	36.238.952,14	26.309.991,35
Totale Titolo 3 - Spese per incremento di attività finanziarie	816.972,50	149.580,53	65.0000,00	1.564.400,00	1.030.000,00	0,00
Totale Titolo 4 - Rimborso prestiti	1.828.328,91	261.259,20	1.614.955,22	1.419.078,71	1.528.730,12	1.616.765,13
Totale Titolo 5 - Chiusura Anticipazioni ricevute da istituto tesoriere/cassiere	0	801.125,37	9.513.838,95	11.924.708,55	11.924.708,55	11.924.708,55
Totale Titolo 7 - Spese per conto terzi e partite di giro	47.992.920,96	78.424.144,55	88.213.588,28	68.196.888,28	68.196.888,28	68.196.888,28
<b>TOTALE TITOLI</b>	<b>96.010.024,00</b>	<b>129.303.322,26</b>	<b>196.200.803,69</b>	<b>173.962.000,00</b>	<b>165.230.000,00</b>	<b>154.120.000,00</b>

## 5.1 La spesa per missioni

La spesa complessiva viene proposta in un'ottica funzionale, rappresentando il totale di spesa per missione.

Si ricorda che le missioni rappresentano le funzioni principali e gli obiettivi strategici perseguiti dalle amministrazioni pubbliche territoriali, utilizzando risorse finanziarie, umane e strumentali ad esse destinate, e sono definite in relazione al riparto di competenze di cui agli articoli 117 e 118 del Titolo V della Costituzione, tenendo conto anche di quelle individuate per il bilancio dello Stato.

Passando all'analisi della spesa per natura, la spesa corrente costituisce quella parte della spesa finalizzata ad assicurare i servizi alla collettività ed all'acquisizione di beni di consumo. Si precisa che gli stanziamenti previsti nella spesa corrente sono in grado di garantire l'espletamento della gestione delle funzioni fondamentali ed assicurare un adeguato livello di qualità dei servizi resi.

Le Spese in conto capitale si riferiscono a tutti quegli oneri necessari per l'acquisizione di beni a fecondità ripetuta indispensabili per l'esercizio delle funzioni di competenza dell'ente e diretti ad

Documento Unico di Programmazione 2022-2024



## Comune di Oristano

incrementarne il patrimonio. Rientrano in questa classificazione le opere pubbliche.

Missione	Spese Correnti	Spese Conto Capitale	Spese Investimenti	Rimborso Prestiti	Totale
<i>Anno 2022</i>					
01 Servizi istituzionali, generali e di gestione	9.355.515,43	2.187.647,20	1.564.400,00	0,00	13.107.562,63
02 Giustizia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
03 Ordine pubblico e sicurezza	2.034.475,45	84.750,00	0,00	0,00	2.119.225,45
04 Istruzione e diritto allo studio	1.914.192,45	1.704.960,00	0,00	0,00	3.619.152,45
05 Tutela e valorizzazione dei beni e delle attività culturali	1.225.380,52	1.000.000,00	0,00	0,00	2.225.380,52
06 Politiche giovanili, sport e tempo libero	326.200,00	1.780.000,00	0,00	0,00	2.106.200,00
07 Turismo	80.000,00	5.558.260,45	0,00	0,00	5.638.260,45
08 Assetto del territorio ed edilizia abitativa	282.874,67	11.379.332,74	0,00	0,00	11.662.207,41
09 Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	7.465.588,08	288.000,00	0,00	0,00	7.753.588,08
10 Trasporti e diritto alla mobilità	920.876,03	11.928.696,41	0,00	0,00	12.849.572,44
11 Soccorso civile	75.380,04	177.923,20	0,00	0,00	253.303,24
12 Diritti sociali, politiche sociali e famiglia	19.387.484,02	4.864.679,78	0,00	0,00	24.252.163,80
13 Tutela della salute	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14 Sviluppo economico e competitività	453.164,03	2.462.937,93	0,00	0,00	2.916.101,96
15 Politiche per il lavoro e la formazione professionale	25.000,00	0,00	0,00	0,00	25.000,00
16 Agricoltura, politiche agroalimentari e pesca	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17 Energia e diversificazione delle fonti energetiche	3.000,00	0,00	0,00	0,00	3.000,00
18 Relazioni con le altre autonomie territoriali e locali	10.000,00	0,00	0,00	0,00	10.000,00
19 Relazioni internazionali	55.833,41	0,00	0,00	0,00	55.833,41
20 Fondi e accantonamenti	2.455.263,00	140.000,00	0,00	0,00	2.595.263,00
50 Debito pubblico	669.300,86	0,00	0,00	1.419.078,71	2.088.379,57
<b>Totale</b>	<b>46.739.527,99</b>	<b>43.557.187,71</b>	<b>1.564.400,00</b>	<b>1.419.078,71</b>	<b>93.280.194,41</b>

## Comune di Oristano

<b>Missione</b>	<b>Spese Correnti</b>	<b>Chiusura Anticipazioni</b>	<b>Totale</b>
60 Anticipazioni finanziarie	0,00	11.924.708,55	11.924.708,55
<b>Totale</b>	<b>0,00</b>	<b>11.924.708,55</b>	<b>11.924.708,55</b>

<b>Missione</b>	<b>Uscite conto Terzi e Partite di Giro</b>	<b>Totale</b>
99 Servizi per conto terzi	68.196.888,28	68.196.888,28
<b>Totale</b>	<b>68.196.888,28</b>	<b>68.196.888,28</b>

## Comune di Oristano

Missione	Spese Correnti	Spese Conto Capitale	Spese Investimenti	Rimborso Prestiti	Totale
<i>Anno 2023</i>					
01 Servizi istituzionali, generali e di gestione	9.136.956,32	2.229.500,00	1.030.000,00	0,00	12.396.456,32
02 Giustizia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
03 Ordine pubblico e sicurezza	2.232.158,42	47.750,00	0,00	0,00	2.278.908,42
04 Istruzione e diritto allo studio	1.872.018,61	730.000,00	0,00	0,00	2.602.018,61
05 Tutela e valorizzazione dei beni e delle attività culturali	1.227.311,35	0,00	0,00	0,00	1.227.311,35
06 Politiche giovanili, sport e tempo libero	233.000,00	420.000,00	0,00	0,00	653.000,00
07 Turismo	80.000,00	15.500.000,00	0,00	0,00	15.580.000,00
08 Assetto del territorio ed edilizia abitativa	339.399,29	7.170.000,00	0,00	0,00	7.509.399,29
09 Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	7.237.854,17	60.000,00	0,00	0,00	7.297.854,17
10 Trasporti e diritto alla mobilità	944.166,96	7.838.053,94	0,00	0,00	8.782.220,90
11 Soccorso civile	75.380,04	126.648,20	0,00	0,00	202.028,24
12 Diritti sociali, politiche sociali e famiglia	18.711.737,83	150.000,00	0,00	0,00	18.861.737,83
13 Tutela della salute	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14 Sviluppo economico e competitività	453.164,03	1.800.000,00	0,00	0,00	2.253.164,03
15 Politiche per il lavoro e la formazione professionale	25.000,00	0,00	0,00	0,00	25.000,00
16 Agricoltura, politiche agroalimentari e pesca	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17 Energia e diversificazione delle fonti energetiche	3.000,00	0,00	0,00	0,00	3.000,00
18 Relazioni con le altre autonomie territoriali e locali	10.000,00	0,00	0,00	0,00	10.000,00
19 Relazioni internazionali	55.833,41	0,00	0,00	0,00	55.833,41
20 Fondi e accantonamenti	2.429.453,00	140.000,00	0,00	0,00	2.570.453,00
50 Debito pubblico	649.078,72	0,00	0,00	1.528.730,12	2.177.808,84
<b>Totale</b>	<b>45.715.512,15</b>	<b>36.211.952,14</b>	<b>1.030.000,00</b>	<b>1.528.730,12</b>	<b>84.486.194,41</b>

Missione	Spese Correnti	Chiusura Anticipazioni	Totale
60 Anticipazioni finanziarie	0,00	11.924.708,55	11.924.708,55
<b>Totale</b>	<b>0,00</b>	<b>11.924.708,55</b>	<b>11.924.708,55</b>

Missione	Uscite conto Terzi e Partite di Giro	Totale
99 Servizi per conto terzi	68.196.888,28	68.196.888,28
<b>Totale</b>	<b>68.196.888,28</b>	<b>68.196.888,28</b>

## Comune di Oristano

<b>Missione</b>	<b>Spese Correnti</b>	<b>Spese Conto Capitale</b>	<b>Spese Investimenti</b>	<b>Rimborso Prestiti</b>	<b>Totale</b>
<i>Anno 2024</i>					
01 Servizi istituzionali, generali e di gestione	8.902.185,29	949.500,00	0,00	0,00	9.851.685,29
02 Giustizia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
03 Ordine pubblico e sicurezza	2.209.658,42	388.641,35	0,00	0,00	2.598.299,77
04 Istruzione e diritto allo studio	1.872.018,61	0,00	0,00	0,00	1.872.018,61
05 Tutela e valorizzazione dei beni e delle attività culturali	1.227.311,35	5.800.000,00	0,00	0,00	7.027.311,35
06 Politiche giovanili, sport e tempo libero	253.000,00	20.000,00	0,00	0,00	273.000,00
07 Turismo	80.000,00	0,00	0,00	0,00	80.000,00
08 Assetto del territorio ed edilizia abitativa	339.399,29	8.000.000,00	0,00	0,00	8.339.399,29
09 Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	7.300.030,31	760.000,00	0,00	0,00	8.060.030,31
10 Trasporti e diritto alla mobilità	944.166,96	9.716.850,00	0,00	0,00	10.661.016,96
11 Soccorso civile	75.380,04	0,00	0,00	0,00	75.380,04
12 Diritti sociali, politiche sociali e famiglia	18.711.737,83	535.000,00	0,00	0,00	19.246.737,83
13 Tutela della salute	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14 Sviluppo economico e competitività	453.164,03	0,00	0,00	0,00	453.164,03
15 Politiche per il lavoro e la formazione professionale	25.000,00	0,00	0,00	0,00	25.000,00
16 Agricoltura, politiche agroalimentari e pesca	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17 Energia e diversificazione delle fonti energetiche	3.000,00	0,00	0,00	0,00	3.000,00
18 Relazioni con le altre autonomie territoriali e locali	10.000,00	0,00	0,00	0,00	10.000,00
19 Relazioni internazionali	55.833,41	0,00	0,00	0,00	55.833,41
20 Fondi e accantonamenti	2.430.453,00	140.000,00	0,00	0,00	2.570.453,00
50 Debito pubblico	619.099,39	0,00	0,00	1.616.765,13	2.235.864,52
<b>Totale</b>	<b>45.511.437,93</b>	<b>26.309.991,35</b>	<b>0,00</b>	<b>1.616.765,13</b>	<b>73.438.194,41</b>

<b>Missione</b>	<b>Spese Correnti</b>	<b>Chiusura Anticipazioni</b>	<b>Totale</b>
60 Anticipazioni finanziarie	0,00	11.924.708,55	11.924.708,55
<b>Totale</b>	<b>0,00</b>	<b>11.924.708,55</b>	<b>11.924.708,55</b>

<b>Missione</b>	<b>Uscite conto Terzi e Partite di Giro</b>	<b>Totale</b>
99 Servizi per conto terzi	68.196.888,28	68.196.888,28
<b>Totale</b>	<b>68.196.888,28</b>	<b>68.196.888,28</b>

### 3.8 Sostenibilità e andamento tendenziale dell'indebitamento

Gli enti locali sono chiamati a concorrere al raggiungimento degli obiettivi di finanza pubblica anche attraverso il contenimento del proprio debito.

Già la riforma del titolo V della Costituzione con l'art. 119 ha elevato a livello costituzionale il principio della golden rule: gli enti locali possono indebitarsi esclusivamente per finanziare spese di investimento. La riduzione della consistenza del proprio debito è un obiettivo a cui il legislatore tende, considerato il rispetto di questo principio come norma fondamentale di coordinamento della finanza pubblica, ai sensi dell'art. 117, terzo comma, e art. 119.

Tuttavia, oltre a favorire la riduzione della consistenza del debito, il legislatore ha introdotto nel corso del tempo misure sempre più stringenti che limitano la possibilità di contrarre nuovo indebitamento da parte degli enti territoriali.

Negli ultimi anni sono state diverse le occasioni in cui il legislatore ha apportato modifiche al Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, volte a modificare il limite massimo di indebitamento, rappresentato dall'incidenza del costo degli interessi sulle entrate correnti degli enti locali.

L'attuale art. 204 del Tuel, sancisce che l'ente locale può assumere nuovi mutui e accedere ad altre forme di finanziamento reperibili sul mercato solo se l'importo annuale dei correlati interessi, sommati agli oneri già in essere (mutui precedentemente contratti, prestiti obbligazionari precedentemente emessi, aperture di credito stipulate e garanzie prestate, al netto dei contributi statali e regionali in conto interessi) non sia superiore al 10% delle entrate correnti (relative ai primi tre titoli delle entrate del rendiconto del penultimo anno precedente quello in cui viene prevista l'assunzione dei mutui).

Da ultimo, con la riforma costituzionale e con la legge 24 dicembre 2012, n. 243, di attuazione del principio di pareggio del bilancio, le operazioni di indebitamento e di investimento devono garantire per l'anno di riferimento il rispetto del saldo non negativo del pareggio di bilancio, del complesso degli enti territoriali della regione interessata, compresa la regione stessa.

La Ragioneria Generale dello Stato, al fine di verificare ex ante ed ex post, a livello di comparto, quale presupposto per la legittima contrazione di debito ex art. 10 della legge 243 del 2012, il rispetto degli equilibri di cui all'articolo 9 della medesima legge, così come declinato al primo periodo del comma 1-bis (saldo tra il complesso delle entrate e delle spese finali) e, di conseguenza, il rispetto della sostenibilità del debito (in caso di accensione prestiti da parte del singolo ente) a livello regionale e nazionale, si avvarrà dei dati presenti nella Banca Dati delle Pubbliche Amministrazioni.

Nel caso in cui, dall'analisi dei dati trasmessi alla BDAP, emergesse il mancato rispetto dell'articolo 9 della legge n. 243 del 2012 e, cioè, un eccesso di spese finali rispetto alle entrate finali, la Ragioneria Generale dello Stato provvede a segnalare alla regione interessata, in via preventiva, il mancato rispetto degli equilibri di cui al citato articolo 9 degli enti ricadenti nel suo territorio, ivi inclusa la stessa regione, al fine di permetterle di intervenire con gli strumenti di cui al richiamato articolo 10 della medesima legge n. 243 e favorire così il riallineamento delle previsioni di bilancio dei singoli enti.

Nell'ente l'ammontare del debito contratto ha avuto il seguente andamento e, sulla base delle decisioni di investimento inserite tra gli obiettivi strategici, avrà il sotto rappresentato trend prospettico:

## Comune di Oristano

Denominazione	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Residuo debito	23.124.263,73	21.864.407,32	21.722.334,05	20.254.287,55	20.402.537,09	19.906.776,93
Nuovi prestiti	568.472,50	149.580,53	146.292,48	1.564.400,00	1.030.000,00	0
Debito rimborsato	1.828.328,91	291.259,20	1.614.338,98	1.416.150,46	1.527.770,16	1.613.773,12

### Gli equilibri di bilancio

Per meglio comprendere le scelte adottate dall'amministrazione, si procederà alla presentazione del bilancio articolando il suo contenuto in sezioni (secondo uno schema proposto per la prima volta dalla Corte dei Conti) e verificando, all'interno di ciascuna di esse, se sussiste l'equilibrio tra "fonti" ed "impieghi" in grado di assicurare all'ente il perdurare di quelle situazioni di equilibrio monetario e finanziario indispensabili per una corretta gestione.

# Comune di Oristano

## BILANCIO DI PREVISIONE EQUILIBRI DI BILANCIO

EQUILIBRIO ECONOMICO-FINANZIARIO			COMPETENZA ANNO DI RIFERIMENTO DEL BILANCIO 2022	COMPETENZA ANNO 2023	COMPETENZA ANNO 2024
Fondo di cassa all'inizio esercizio			8.514.279,15		
A) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese correnti	(+)		0,00	0,00	0,00
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)		560.208,76	560.208,76	560.208,76
B) Entrate Titoli 1.00 - 2.00 - 3.00 <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)		48.436.915,46 0,00	47.518.551,03 0,00	47.367.511,82 0,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti di amministrazioni pubbliche	(+)		0,00	0,00	0,00
D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti di cui: - fondo pluriennale vincolato - fondo crediti di dubbia esigibilità	(-)		46.739.527,99 0,00 2.082.453,00	45.750.512,15 0,00 2.082.453,00	45.511.437,93 0,00 2.082.453,00
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(-)		0,00	0,00	0,00
F) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i> <i>di cui Fondo anticipazioni di liquidità</i>	(-)		1.419.078,71 0,00 0,00	1.528.730,12 0,00 0,00	1.616.765,13 0,00 0,00
<b>G) Somma finale (G=A-AA+B+C-D-E-F)</b>			<b>-281.900,00</b>	<b>-320.900,00</b>	<b>-320.900,00</b>
<b>ALTRE POSTE DIFFERENZIALI, PER ECCEZIONI PREVISTE DA NORME DI LEGGE E DA PRINCIPI CONTABILI, CHE HANNO EFFETTO SULL'EQUILIBRIO EX ARTICOLO 162, COMMA 6, DEL TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI</b>					
H) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese correnti e per rimborso dei prestiti <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)		0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)		613.650,00 0,00	613.650,00 0,00	613.650,00 0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)		331.750,00	292.750,00	292.750,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)		0,00	0,00	0,00
<b>EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE</b>					
<b>O = G+H+I-L+M</b>			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

# Comune di Oristano

## BILANCIO DI PREVISIONE EQUILIBRI DI BILANCIO

EQUILIBRIO ECONOMICO-FINANZIARIO			COMPETENZA ANNO DI RIFERIMENTO DEL BILANCIO 2022	COMPETENZA ANNO 2023	COMPETENZA ANNO 2024
P) Utilizzo avanzo di amministrazione per spese di investimento	(+)		560.208,76	0,00	0,00
Q) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese in conto capitale	(+)		0,00	0,00	0,00
R) Entrate titoli 4.00-5.00-6.00	(+)		44.843.278,95	37.589.852,14	26.630.891,35
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti di amministrazioni pubbliche	(-)		0,00	0,00	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)		613.650,00	613.650,00	613.650,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(-)		0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 pr Riscossione crediti di medio-lungo termine	(-)		0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attivita' finanziaria	(-)		1.564.400,00	1.030.000,00	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge	(+)		331.750,00	292.750,00	292.750,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-)		0,00	0,00	0,00
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale di cui fondo pluriennale vincolato di spesa	(-)		43.557.187,71 0,00	36.238.952,14 0,00	26.309.991,35 0,00
V) Spese Titolo 3.01 per acquisizioni di attivita' finanziarie	(-)		0,00	0,00	0,00
E) Spese Titolo 2.04 - Trasferimenti in conto capitale	(+)		0,00	0,00	0,00
<b>EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE</b>					
<b>Z = P+Q+R-C-I-S1-S2-T+L-M-U-V+E</b>			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>



Comune di Oristano  
**BILANCIO DI PREVISIONE**  
**EQUILIBRI DI BILANCIO**

EQUILIBRIO ECONOMICO-FINANZIARIO			COMPETENZA ANNO DI RIFERIMENTO DEL BILANCIO 2022	COMPETENZA ANNO 2023	COMPETENZA ANNO 2024
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(+)		0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(+)		0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attivita' finanziaria	(+)		1.564.400,00	1.030.000,00	0,00
X1) Spese Titolo 3.02 per Concessioni crediti di breve termine	(-)		0,00	0,00	0,00
X2) Spese Titolo 3.03 per Concessione crediti di medio-lungo termine	(-)		0,00	0,00	0,00
Y) Spese Titolo 3.04 per Altre spese per acquisizioni di attivita' finanziarie'	(-)		1.564.400,00	1.030.000,00	0,00
<b>EQUILIBRIO FINALE</b>					
<b>W = O+Z+S1+S2+T-X1-X2-Y</b>			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Saldo corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali:</b>					
Equilibrio di parte corrente (O)			0,00	0,00	0,00
Utilizzo risultato di amministrazione presunto per il finanziamento di spese correnti e del rimborso prestiti (H) al netto del fondo anticipazione di liquidita'	(-)		0,00		
<b>Equilibrio di parte corrente ai fini della copertura degli investimenti plurienn.</b>			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

## Comune di Oristano

### Coerenza con gli obiettivi di finanza pubblica

A partire dal 2020, con la disciplina dei commi 819 e seguenti, della Legge 145/2018, gli obiettivi di finanza pubblica si considerano conseguiti se gli enti presentano un risultato di competenza dell'esercizio non negativo. L'informazione di cui al periodo precedente è desunta, in ciascun anno, dal prospetto della verifica degli equilibri allegato al rendiconto della gestione previsto dall'allegato 10 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118.

Pertanto la dimostrazione a preventivo del vincolo di finanza pubblica non deve essere più resa anche in considerazione del fatto che tutti i bilanci, ai sensi dell'art. 162 del TUEL, devono chiudersi in equilibrio di competenza.

L'ente, nel 2020, ha conseguito i seguenti risultati:

- a) Risultato di competenza: positivo
- b) Equilibrio di Bilancio: positivo
- c) Equilibrio complessivo: positivo

### 3.9 Linee programmatiche di mandato

Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 20/09/2017, questa Amministrazione ha presentato le proprie linee programmatiche di mandato per il quinquennio 2017/2022, sulla base di quanto stabilito dall'art. 46 del Tuel e dello Statuto Comunale.

Le linee programmatiche rappresentano la visione che questa Amministrazione ha della propria città, delle sue potenzialità ma anche dei suoi punti di debolezza. Da questa visione si sviluppano le direttrici lungo le quali si muoveranno il Consiglio e la Giunta Comunale nel prendere le proprie decisioni e la struttura organizzativa nel perseguirle. L'idea fondante e pervasiva dell'intero programma di mandato è che Oristano sia una città capace di ascoltare e dare risposta ai bisogni dei cittadini e delle famiglie, rispettosa del territorio, dell'ambiente, dei beni comuni, promotrice di benessere e di crescita economica e culturale. Nei prossimi cinque anni si punterà a renderla più accogliente, attrattiva e inclusiva, capace di sostenere e incentivare le nuove opportunità. Per questo è necessario affrontare le problematiche che si pongono al governo della città con interventi di sistema, affrontando le sfide, vecchie e nuove, che ci attendono nel corso del quinquennio insieme ai cittadini, alle forze economiche e sociali, all'associazionismo e a tutti coloro ai quali stia cuore il futuro della città, affinando gli strumenti di collaborazione pubblico-privato e creando le condizioni per attrarre investimenti di cui beneficerà l'intero territorio.

Pensiamo di avere le idee e le potenzialità per fare del Comune di Oristano un'amministrazione vicina ai cittadini e alle imprese attraverso la semplificazione burocratica, il miglioramento dell'efficacia e dell'efficienza degli interventi anche attraverso l'ascolto delle istanze e dei bisogni individuali e collettivi.

# Comune di Oristano

## *La traduzione delle linee programmatiche nella programmazione strategica dell'Ente*

Le linee programmatiche rappresentano il momento della pianificazione strategica dalla quale promana la successiva definizione dei programmi pluriennali e annuali, che costituiscono il contenuto del Documento Unico di Programmazione e del Peg - Piano dettagliato degli obiettivi – e Piano delle Performance, e approdano quindi all'approdare alla predisposizione del bilancio di previsione triennale e annuale, attraverso il quale si garantisce il raccordo tra gli obiettivi programmati e le risorse finanziarie disponibili per attuarli. All'atto del suo insediamento l'Amministrazione ha individuato quattro aree strategiche, all'interno delle quali sono stati poi declinati gli obiettivi strategici e operativi contenuti nel presente documento.

<b>CITTA' DA VIVERE</b>	<b>IL COMUNE SOSTIENE E VALORIZZA L'IDENTITA' CULTURALE IDENTITARIA DI ORISTANO, LA VIVIBILITA', LA CULTURA E LA SOLIDARIETA' SOCIALE</b>
<b>CITTA' STRATEGICA, TURISTICA E PRODUTTIVA</b>	<b>IL COMUNE PROMUOVE LO SVILUPPO ECONOMICO DEL TERRITORIO</b>
<b>CITTA' SOSTENIBILE</b>	<b>IL COMUNE PROMUOVE LA SOSTENIBILITA' DELL'AMBIENTE E L'UTILIZZO DELLE FONTI RINNOVABILI</b>
<b>AMMINISTRAZIONE EFFICIENTE</b>	<b>IL COMUNE UTILIZZA LA LEVA DELLE RISORSE UMANE, DELL'ORGANIZZAZIONE DELLE TECNOLOGIE E DELLA COMUNICAZIONE PER MIGLIORARE LA PROPRIA PERFORMANCE E IL DIALOGO CON I CITTADINI</b>

## Comune di Oristano

Aree strategiche	Linee programmatiche	Missioni	Indicatori di outcome	
<b>CITTA' DA VIVERE</b>	1.1: Rafforzare politiche di sostegno per i cittadini	12-Diritti sociali, politiche sociali e famiglia	%Soddisfazione della domanda espressa per i Servizi	
			Aumento n. anziani impegnati in attività sociali	
		Aumento percentuale alloggi disponibili fasce deboli		
		4-Istruzione e diritto allo studio	% adeguamento edifici scolastici	
	1.2: Politiche giovanili per la crescita della città	6-Politiche giovanili, sport e tempo libero	3-Ordine pubblico e sicurezza	% fenomeni vandalismo
				Incremento dei luoghi di incontro per i giovani
				Incremento della popolazione che svolge attività sportive
	1.3: Promozione delle Attività sportive in Ottica multidisciplinare			Incremento impianti sportivi a disposizione
	1.4: Il patrimonio culturale e la tradizione	5-Tutela e valorizzazione dei beni e attività culturali		Aumento visitatori musei/pinacoteche
				Completamento lavori ristrutturazione patrimonio storico immobiliare
Implementazione fruibilità luoghi della cultura				
<b>CITTA' TURISTICA E PRODOTTI VA</b>	2.1: Strategie per una crescita inclusiva	18-Relazioni con Altre autonomie territoriali e locali	Aumento della platea degli interlocutori/accordi con partner pubblici e privati	
	2.2: Il sostegno alle attività produttive	14-Sviluppo economico e competitività	Incremento del numero delle imprese nel centro storico	
			Incremento delle imprese coinvolte nel marketing	
	2.3: I progetti per una Oristano "Città Turistica"	7-Turismo	Incremento e diversificazione della platea Turistica nell'arco dell'anno	
<b>CITTA' SOSTENIBILE</b>	3.1: Viabilità e trasporti	10-Trasporti e diritto alla Mobilità	Aumento utenti TPL	
			Incremento aree pedonali e ciclabili /Km estensione strade	
	3.2: Gestione e Valorizzazione del Patrimonio comunale e del	1-Servizi istituzionali, generali E di gestione		Aumento delle entrate derivanti dalla Valorizzazione dei beni patrimoniali
	3.3: Pianificazione del territorio e sviluppo urbanistico	8-Aspetto del territorio ed Edilizia abitativa		% attuazione Puc e PPCS
	3.4: L'ambiente come risorsa e decoro urbano	11-Soccorso civile	17-Energia e diversificazione Delle fonti energetiche	Aumento dell'efficienza energetica
				Aumento dell'energia prodotta da fonti rinnovabili
Diminuzione della presenza di Abbandono incontrollato di rifiuti				
4.1: L'innovazione Tecnologica per La qualità dei servizi	9 - Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione	Diminuzione e p i s o d i Imbrattamento/danneggiamento beni pubblici	
			Incremento servizi portale on line	
			Incremento grado di soddisfazione per i servizi Erogati	
<b>AMMINISTRAZIONE EFFICIENTE</b>	4.2: Lo sviluppo organizzativo		Completamento digitalizzazione con contestuale riduzione dei costi di funzionamento	
	4.3: Trasparenza, legalità, partecipazione		Incremento disponibilità Open Data	
			Incremento delle occasioni di Confronto/partecipazione	

## Comune di Oristano

Città da vivere	1.1: Rafforzare politiche di sostegno per i cittadini	Promuovere politiche di sostegno a favore di famiglie, anziani, disabili	12 - Diritti sociali, politiche sociali e famiglia
		Supportare e sviluppare politiche di sostegno all'istruzione	4 – Istruzione e diritto allo studio
		Sicurezza Urbana e qualità della vita	3- Ordine pubblico e sicurezza
	1.2: Politiche giovanili per la crescita della città	Attivare Politiche giovanili rivolte a sostenere la partecipazione dei giovani alle attività istituzionali e alla vita sociale	6 - Politiche giovanili, sport e tempo libero
	1.3: Promozione delle attività sportive in ottica multidisciplinare	Promuovere e sostenere l'attività sportive in tutte le sue forme e discipline con particolare riguardo ai giovanissimi, giovani e disabili	
1.4: Il patrimonio culturale e la tradizione	Gestire e valorizzare il patrimonio materiale e immateriale comunale destinato alla promozione culturale e turistica.	5 - Tutela e valorizzazione dei beni e attività culturali	
Città strategica, turistica e produttiva	2.1: Strategie per una crescita inclusiva	Rafforzare il dialogo interistituzionale e di partnership Pubblico – Privato.	18 – Relazioni con altre autonomie territoriali e locali
	2.2: Il sostegno alle attività produttive	Valorizzare la piccola e media distribuzione e sostenere le imprese, soprattutto artigiane e le microimprese	14 - Sviluppo economico e competitività
	2.3: I progetti per una Oristano "Città Turistica"	Sostenere lo sviluppo turistico territoriale.	7 - Turismo
Città sostenibile	3.1: Viabilità e trasporti	Razionalizzare e migliorare il trasporto pubblico locale e la mobilità urbana;	10 - Trasporti e diritto alla mobilità
	3.2: Gestione e valorizzazione del patrimonio comunale e del territorio	Valorizzazione e gestione dei beni patrimoniale.	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione
	3.3: Pianificazione del territorio e sviluppo urbanistico	Valorizzare il territorio anche attraverso l'attuazione al Piano Urbanistico e al Piano particolareggiato del Centro storico.	8 - Assetto del territorio ed edilizia abitativa
	3.4: L'ambiente come risorsa e decoro urbano	Tutelare e valorizzare le risorse ambientali	11 - Soccorso civile
		Sviluppare la sensibilità nei confronti della riqualificazione energetica	17 - Energia e diversificazione delle fonti energetiche
		Sensibilizzare i cittadini alla tutela decoro cittadino	9 – Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente
Amministrazione Efficiente	4.1: L'innovazione tecnologica per la qualità dei servizi	Innovare tecnologie, processi e strumenti gestionali per implementare efficienza e qualità dei servizi. Mettere in atto, prioritariamente mediante informatizzazione del relativo processo gestionale, misure tecniche e organizzative adeguate per garantire, ed essere in grado di dimostrare, che il trattamento dei dati personali è effettuato conformemente al GDPR, nel quadro di politiche adeguate in materia di protezione, istituendo e tenendo costantemente aggiornati i Registri delle attività e categorie di trattamento.	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione
	4.2: Lo sviluppo organizzativo	Promuovere la crescita professionale attraverso la valorizzazione delle risorse umane. Elaborare e attuare un Piano di protezione dei dati e di gestione del rischio di violazione (PPD) e documentare, secondo il principio di tracciabilità documentale, come le opzioni di trattamento individuate sono state attuate, integrando la protezione dei diritti e delle libertà fondamentali delle persone fisiche, in particolare il diritto alla protezione dei dati personali, implementando la cultura della sicurezza nel contesto interno ed esterno dell'organizzazione, provvedendo, altresì, alla designazione del Responsabile della Protezione dei Dati (RPD)	
	4.3: Trasparenza, legalità, partecipazione	Promuovere la conoscenza delle informazioni e valorizzare la partecipazione attiva al governo della città. Garantire il processo di gestione del rischio di violazione dei dati personali, derivante dal trattamento, secondo i principi della norma UNI ISO 31000 e realizzare una politica di sicurezza dei dati personali partecipata e condivisa con gli interessati e gli stakeholders.	

## Individuazione Obiettivi Strategici dell'ente

### 1. ORISTANO - AMMINISTRAZIONE EFFICIENTE

#### L'INNOVAZIONE TECNOLOGICA PER LA QUALITA' DEI SERVIZI

Innovare le tecnologie, processi e strumenti gestionali per implementare efficienza e qualità dei servizi. Tenuto conto della natura, dell'ambito di applicazione, del contesto e delle finalità del trattamento, nonché dei rischi aventi probabilità e gravità diverse per i diritti e le libertà delle persone fisiche, mettere in atto, prioritariamente mediante informatizzazione del relativo processo gestionale, misure tecniche e organizzative adeguate per garantire, ed essere in grado di dimostrare, che il trattamento è effettuato conformemente al GDPR, nel quadro di politiche adeguate in materia di protezione, istituendo e tenendo costantemente aggiornati i Registri delle attività e categorie di trattamento.

In particolare si punta alla informatizzazione e alla completa digitalizzazione di tutti i procedimenti amministrativi, in modo che al cittadino sia consentito presentare, controllare, gestire e ottenere riscontro delle pratiche presentate in modo completamente digitale, con qualunque supporto informatico (PC, smartphone, tablet, ecc). Il tutto secondo gli standard di qualità e di sicurezza definiti dall'AGID e utilizzando le ingenti risorse che il PNRR mette a disposizione per sviluppare i processi di transizione al digitale.

Ci si attende pertanto, da parte dell'Amministrazione centrale e della Regione, un sostanzioso apporto in termini di risorse finanziarie per alimentare il processo di migrazione al cloud e di riorganizzazione degli archivi digitali.

Il sito internet, aggiornato e reso ancora più accessibile nella nuova veste predisposta nel corso del 2021, verrà testato e valutato sulla base del giudizio degli utilizzatori.

#### LO SVILUPPO ORGANIZZATIVO

Promuovere la crescita professionale attraverso la valorizzazione delle risorse umane. Pianificare e realizzare interventi organizzativi capaci di assicurare servizi efficienti e di qualità. Elaborare e attuare un Piano di protezione dei dati e di gestione del rischio di violazione (PPD) e documentare, secondo il principio di tracciabilità documentale, come le opzioni di trattamento individuate sono state attuate, integrando la protezione dei diritti e delle libertà fondamentali delle persone fisiche, in particolare il diritto alla protezione dei dati personali, secondo le disposizioni del GDPR nella gestione di tutti i processi del titolare, implementando la cultura della sicurezza nel contesto interno ed esterno dell'organizzazione, provvedendo, altresì, alla designazione del Responsabile della Protezione dei Dati (RPD)

#### TRASPARENZA LEGALITA' PARTECIPAZIONE

Promuovere la conoscenza delle informazioni e valorizzare la partecipazione attiva al governo della Città. Garantire il processo di gestione del rischio di violazione dei dati personali, derivante dal trattamento, secondo i principi della norma UNI ISO 31000 e realizzare una politica di sicurezza dei dati personali partecipata e condivisa con gli interessati e gli stakeholders.

# Comune di Oristano

## **ORISTANO - CITTA' DA VIVER**

### **PATRIMONIO CULTURALE E LA TRADIZIONE**

Gestire e valorizzare il patrimonio materiale e immateriale destinato alla promozione culturale e turistica.

### **POLITICHE GIOVANILI PER LA CRESCITA DELLA CITTA'**

Attivare politiche giovanili rivolte a sostenere la partecipazione dei giovani alle attività istituzionali e alla vita sociale

### **PROMOZIONE DELLE ATTIVITA' SPORTIVE IN OTTICA MULTIDISCIPLINARE**

Promuovere e sostenere l'attività sportiva in tutte le sue forme e discipline con particolare riguardo ai giovanissimi, giovani e disabili

### **RAFFORZARE POLITICHE DI SOSTEGNO PER I CITTADINI**

Promuovere politiche di sostegno a favore di famiglie, anziani e disabili. Garantire il sostegno alle famiglie in situazione di disagio economico. Fornire supporto nella gestione e assistenza ai disabili, e promuovere politiche attive che coinvolgano la popolazione anziana. Prevenire fenomeni di esclusione sociale

### **SICUREZZA URBANA E QUALITA' DELLA VITA**

Pianificare azioni finalizzate a incentivare quei comportamenti che garantiscano una civile convivenza.

### **SUPPORTARE E SVILUPPARE POLITICHE DI SOSTEGNO ALL'ISTRUZIONE**

Sostenere e incentivare politiche scolastiche di qualità e servizi a supporto delle famiglie. Lavorare per garantire edifici scolastici accessibili, sicuri, funzionali alle esigenze didattiche.

## **3.9.1 ORISTANO - CITTA' SOSTENIBILE**

### **LA PROTEZIONE DELL'AMBIENTE**

Tutelare e valorizzare le risorse ambientali anche in un'ottica di prevenzione di fenomeni di dissesto idrogeologico e salvaguardia della sicurezza della comunità

### **LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA**

Sviluppare la sensibilità nei confronti della riqualificazione energetica



# Comune di Oristano

## **L'AMBIENTE COME RISORSA**

Sensibilizzare i cittadini alla tutela dell'ambiente e del decoro urbano

## **PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO E SVILUPPO URBANISTICO**

Valorizzare il territorio comunale attraverso la ricerca di nuove opportunità per la riqualificazione urbana, con particolare riferimento al centro storico, alle periferie e agli ambiti urbani degradati, anche attraverso l'attuazione del Piano Urbanistico Comunale, del Piano Particolareggiato del Centro Storico e del Piano di utilizzo del Litorale e delle Linee Guida per i centri matrice delle frazioni, approvate di recente, nell'ottica della massima sostenibilità e della minimizzazione del consumo del territorio. Particolare rilievo verrà riservato all'implementazione delle tecniche e degli strumenti del webgis e del geodesign al fine di favorire la partecipazione dei tecnici e dei cittadini, il cui utilizzo ha già dato importanti risultati in termini di efficienza e di servizio alla cittadinanza.

## **VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO COMUNALE**

Gestire e valorizzare i beni del patrimonio comunale anche attraverso il contributo di idee e la collaborazione di associazioni, privati e istituzioni.

## **VIABILITA' E TRASPORTI**

Razionalizzare e migliorare il trasporto pubblico locale e la mobilità urbana, attraverso un grande progetto condotto in sintonia e collaborazione con l'Assessorato ai Trasporti della RAS, con Rete Ferroviaria Italiana, con ARST, e con il tutoraggio del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti Sostenibili. In attuazione dell'Accordo di Programma sottoscritto con RFI nel 2018, si darà attuazione alle iniziative che scaturiranno dal tavolo tecnico condiviso, anche attraverso l'aggiornamento del PUM, in modo che possa diventare il Piano Urbano per la Mobilità Sostenibile.

L'Amministrazione nel contempo si impegnerà nella redazione del Piano per gli Spostamenti Casa-Lavoro, ormai divenuto strumento attuativo obbligatorio per gli enti con più di cento dipendenti.

## **3.9.2 ORISTANO - CITTA' STRATEGICA, TURISTICA E PRODUTTIVA**

### **IL SOSTEGNO ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE**

Valorizzare la piccola e media distribuzione e sostenere le imprese, soprattutto quelle artigiane e le micro imprese

### **ORISTANO CITTA' TURISTICA**

Sostenere lo sviluppo turistico territoriale attraverso l'elaborazione di progetti multidisciplinari capaci di realizzare un'offerta turistica che integri storia, cultura, tradizione, ambiente e eccellenze locali.

### **STRATEGIE PER UNA CRESCITA INCLUSIVA**

Rafforzare il dialogo interistituzionale e di partnership pubblico-privato utilizzando gli strumenti della cooperazione a livello locale, regionale e extra regionale, a sostegno dello sviluppo dell'interno territorio di area vasta.

## 8. Strumenti di rendicontazione

La rendicontazione dei risultati dei programmi e degli obiettivi indicati nel DUP avverrà, nel corso del mandato attraverso i diversi strumenti a disposizione degli Enti Locali:

- 1) Il rendiconto di gestione: è il documento contabile con il quale l'ente dimostra i risultati della gestione. E' costituito dal conto del bilancio, dal conto economico dal conto del patrimonio e da una serie corposa di allegati, fra i quali i bilanci degli enti partecipati. Con il Conto del bilancio si dimostrano i risultati finali della gestione finanziaria e si conclude con la dimostrazione del risultato contabile di amministrazione (in termini di avanzo, pareggio o disavanzo); il Conto economico evidenzia i componenti positivi e negativi dell'attività dell'ente secondo di criteri di competenza economica; il conto del patrimonio rileva i dati della gestione patrimoniale e riassume la consistenza del patrimonio al termine dell'esercizio.
- 2) La relazione sulla performance illustra ai cittadini e a tutti gli altri portatori di interesse (stakeholder), interni ed esterni, i risultati del ciclo della performance con riferimento all'anno precedente, nonché sugli adempimenti in materia di trasparenza e di prevenzione della corruzione e della illegalità. Con essa verranno esaminate le singole azioni compiute, il grado di realizzazione degli obiettivi che ci si era proposti, le ragioni che hanno impedito che quanto programmato fosse raggiunto.
- 3) Il Referto sul controllo di gestione: il controllo di gestione è finalizzato a verificare l'efficacia, efficienza ed economicità dell'azione amministrativa al fine di ottimizzare, anche mediante tempestivi interventi correttivi, il rapporto tra obiettivi programmati e realizzati, nonché tra risorse impiegate e risultati raggiunti.
- 4) Il Referto sul controllo strategico: l'attività di valutazione e controllo strategico mira a verificare, in funzione dell'esercizio dei poteri di indirizzo da parte dei competenti organi, l'effettiva attuazione delle scelte contenute nelle direttive ed altri atti di indirizzo politico. L'attività stessa consiste nell'analisi, preventiva e successiva, della congruenza e/o degli eventuali scostamenti tra le missioni affidate dalle norme, gli obiettivi operativi prescelti, le scelte operative effettuate e le risorse umane, finanziarie e materiali assegnate, nonché nella identificazione degli eventuali fattori ostativi, delle eventuali responsabilità per la mancata o parziale attuazione, dei possibili rimedi.
- 5) La relazione di fine mandato: come previsto dal D.Lgs. n. 149 del 06/09/2011, alla conclusione del mandato amministrativo verrà predisposta la Relazione di fine mandato per descrivere le principali attività normative e amministrative svolte durante il mandato, con specifico riferimento anche al sistema e agli esiti dei controlli interni.

## Sezione Operativa – Prima Parte

La Sezione Operativa del DUP declina, in termini operativi, le scelte strategiche in precedenza tratteggiate. Rinviano a quanto già trattato nella prima parte del presente documento, per alcuni aspetti quali l'analisi dei mezzi finanziari a disposizione, gli indirizzi in materia di tributi e tariffe, l'indebitamento, si intende presentare in questa sezione una lettura delle spese previste nel Bilancio di previsione, riclassificate in funzione delle linee programmatiche poste dall'amministrazione e tradotte nelle missioni e nei programmi previsti dalla vigente normativa.

### Considerazioni generali

Nei paragrafi che seguono si evidenziano le modalità con cui le linee programmatiche che l'Amministrazione ha tracciato per il suo mandato possono tradursi in obiettivi di medio e di breve termine da conseguire. A riguardo, in conformità alle previsioni del D.Lgs. n. 267/2000, l'intera attività prevista è stata articolata in missioni. Per ciascuna missione, poi, sono indicate le finalità che si intendono perseguire e le risorse umane e strumentali ad esso destinate, distinte per ciascuno degli esercizi in cui si articola il programma stesso e viene data specifica motivazione delle scelte adottate. Ad esse si rimanda per una valutazione delle differenze rispetto all'anno precedente.

Per ogni missione è stata altresì evidenziata l'articolazione della stessa in programmi e la relativa incidenza sul bilancio del prossimo triennio.

Tale aspetto del DUP assume un ruolo centrale indispensabile per una corretta programmazione delle attività a base del bilancio annuale e pluriennale, riproponendo una importante fase di collaborazione tra la parte politica ed amministrativa per la individuazione di obiettivi e, quindi, di risorse che, nel breve e nel medio termine, permettono agli amministratori di dare attuazione al proprio programma elettorale ed ai dirigenti di confrontarsi costantemente con essi.

Rinviando alla lettura dei contenuti di ciascuna missione, in questa parte introduttiva sono riproposte le principali linee guida su cui questa amministrazione intende muoversi anche per il prossimo triennio, al fine di ottenere miglioramenti in termini di efficacia dell'azione svolta ed economicità della stessa.

### Analisi e valutazione dei mezzi finanziari

L'ente locale, per sua natura, è caratterizzato dall'esigenza di massimizzare la soddisfazione degli utenti-cittadini attraverso l'erogazione di servizi che trovano la copertura finanziaria in una antecedente attività di acquisizione delle risorse.

L'attività di ricerca delle fonti di finanziamento, sia per la copertura della spesa corrente che per quella d'investimento, ha costituito, pertanto, il primo momento dell'attività di programmazione del nostro ente. Da questa attività e dall'ammontare delle risorse che sono state preventivate, distinte a loro volta per natura e caratteristiche, sono, infatti, conseguite le successive previsioni di spesa.

Per questa ragione la programmazione operativa del DUP si sviluppa partendo dalle entrate e cercando di

## Comune di Oristano

evidenziare le modalità con cui le stesse finanziano la spesa al fine di perseguire gli obiettivi definiti.

Per facilitare la lettura e l'apprezzamento dei mezzi finanziari in ragione delle rispettive fonti di finanziamento ed evidenziando l'andamento storico degli stessi, prima di passare all'analisi per titoli, viene analizzata, per ciascuna voce di entrata distinta per natura (fonte di provenienza), il trend fatto registrare nell'ultimo triennio nonché l'andamento prospettico previsto per il futuro triennio 2022/2024. Per maggiore chiarezza espositiva, le entrate saranno raggruppate distinguendo:

- dapprima le entrate correnti dalle altre entrate che, ai sensi delle vigenti previsioni di legge, contribuiscono al raggiungimento degli equilibri di parte corrente ed alla copertura delle spese correnti e per rimborso prestiti;
- successivamente, le restanti entrate in conto capitale, distinte anch'esse per natura / fonte di provenienza.

Tali informazioni sono riassunte nella tabella che segue.

Quadro riassuntivo delle entrate	Trend storico			Program. Annuale 2022	Programmazione pluriennale	
	2019	2020	2021		2023	2024
Entrate Tributarie (Titolo 1)	14.986.337,79	13.769.882,70	14.956.000,00	16.842.000,00	16.831.000,00	16.681.000,00
Entrate per Trasferimenti correnti (Titolo 2)	19.815.403,50	30.026.277,66	33.608.497,62	25.834.708,31	25.110.202,67	25.110.202,67
Entrate Extratributarie (Titolo 3)	4.633.509,68	3.902.673,85	5.469.213,72	5.760.207,15	5.577.348,36	5.576.309,15
<b>TOTALE ENTRATE CORRENTI</b>	<b>45.486.620,32</b>	<b>50.560.857,69</b>	<b>54.033.711,34</b>	<b>48.436.915,46</b>	<b>47.518.551,03</b>	<b>47.367.511,82</b>
Proventi oneri di urbanizzazione per spesa corrente	0,00	0,00	0,00	613.650,00	613.650,00	613.650,00
Avanzo applicato spese correnti	0,00	0,00	1.359.832,00	0,00	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti	0,00	0,00	3.803.850,61		0,00	0,00
Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTALE ENTRATE PER SPESE CORRENTI E RIMBORSO PRESTITI</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>59.197.393,95</b>	<b>48.436.915,46</b>	<b>47.518.551,03</b>	<b>47.367.511,82</b>
Tributi in conto capitale (Titolo 4 Tipologia 100)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Contributi agli investimenti (Titolo 4 Tipologia 200)	2.668.139,48	7.170.928,63	4.183.280,60	38.440.232,37	32.881.203,94	24.718.891,35
Trasferimenti in conto capitale (Titolo 4 Tipologia 300)	3.109.710,11	652.147,00	591.324,18	331.486,58	176.648,20	50.000,00
Alienazioni (Titolo 4 Tipologia 400)	283.400,28	89.650,00	2.576.947,23	1.342.760,00	1.072.000,00	462.000,00
Proventi dei permessi a costruire destinati a spese di investimento	0,00	0,00	0,00	836.350,00	836.350,00	836.350,00
Altre entrate in conto capitale (Titolo 4 Tipologia 500 al netto dei permessi a costruire - E.4.05.01.01.001)	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0	0
Entrate da riduzione di attività finanziarie (Titolo 5)	0,00	0,00	65.000,00	1.564.400,00	1.030.000,00	0,00
Indebitamento (Titolo 6)	0,00	0,00	211.292,48	1.564.400,00	1.030.000,00	0,00
Avanzo applicato spese investimento	0,00	0,00	200.000,00	560.208,77	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale	0,00	0,00	9.112.177,090		0,00	0,00
<b>TOTALE ENTRATE CONTO CAPITALE</b>	<b>6.061.249,88</b>	<b>7.912.725,63</b>	<b>16.940.021,58</b>	<b>44.839.837,72</b>	<b>37.026.352,14</b>	<b>26.067.391,35</b>

Documento Unico di Programmazione 2022-2024

# Comune di Oristano

## La visione d'insieme

Le risultanze contabili aggregate per titoli di entrata e di spesa, sono sintetizzate nella tabella sottostante, che espone gli effetti dell'intera attività programmata in termini di valori.

<b>Totali Entrate e Spese a confronto</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>
<b>Entrate destinate a finanziare i programmi dell'Amministrazione</b>			
Avanzo d'amministrazione	560.208,76	-	-
Fondo pluriennale vincolato		0,00	0,00
Totale TITOLO 1 (10000): Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	16.842.000,00	16.831.000,00	16.681.000,00
Totale TITOLO 2 (20000): Trasferimenti correnti	25.834.708,31	25.110.202,67	25.110.202,67
Totale TITOLO 3 (30000): Entrate extratributarie	5.760.207,15	5.577.348,36	5.576.309,15
Totale TITOLO 4 (40000): Entrate in conto capitale	41.714.478,95	35.529.852,14	26.630.891,35
Totale TITOLO 5 (50000): Entrate da riduzione di attività finanziarie	1.564.400,00	1.030.000,00	0,00
Totale TITOLO 6 (60000): Accensione prestiti	1.564.400,00	1.030.000,00	0,00
Totale TITOLO 7 (70000): Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	11.924.708,55	11.924.708,55	11.924.708,55
Totale TITOLO 9 (90000): Entrate per conto terzi e partite di giro	68.196.888,28	68.196.888,28	68.196.888,28
<b>TOTALE Entrate</b>	<b>173.962.000,00</b>	<b>165.230.000,00</b>	<b>154.120.000,00</b>
<b>Spese impegnate per finanziare i programmi dell'amministrazione</b>			
Disavanzo d' amministrazione	560.208,76	560.208,76	560.208,76
Totale Titolo 1 - Spese correnti	46.793.527,99	45.750.512,15	45.511.437,93
Totale Titolo 2 - Spese in conto capitale	43.557.187,71	36.238.952,14	26.309.991,35
Totale Titolo 3 - Spese per incremento di attività finanziarie	1.564.400,00	1.030.000,00	0,00
Totale Titolo 4 - Rimborso prestiti	1.419.078,71	1.528.730,12	1.616.765,13
Totale Titolo 5 - Chiusura Anticipazioni ricevute da istituto tesoriere/cassiere	11.924.708,55	11,924.708,55	11,924.708,55
Totale Titolo 7 - Spese per conto terzi e partite di giro	68.196.888,28	68.196.888,28	68.196.888,28
<b>TOTALE Spese</b>	<b>173.962.000,00</b>	<b>165.230.000,00</b>	<b>154.120.000,00</b>

Tale rappresentazione, seppur interessante in termini di visione d'insieme della gestione, non è in grado di evidenziare gli effetti dell'utilizzo delle risorse funzionali al conseguimento degli indirizzi che l'amministrazione ha posto. Per tale attività è necessario procedere all'analisi della spesa articolata per missioni, programmi ed obiettivi.

## Programmi ed obiettivi operativi

Come già segnalato nella parte introduttiva del presente lavoro, il DUP, nelle intenzioni del legislatore, costituisce il documento di maggiore importanza nella definizione degli indirizzi e dal quale si evincono le scelte strategiche e programmatiche operate dall'amministrazione.

Gli obiettivi gestionali, infatti, non costituiscono che una ulteriore definizione dell'attività programmatica definita già nelle missioni e nei programmi del DUP.

Nella prima parte del documento sono state analizzate le missioni che compongono la spesa ed individuato gli obiettivi strategici ad esse riferibili. Nella presente sezione, invece si approfondirà l'analisi delle missioni e dei programmi correlati, con particolare riferimento, alle finalità, agli obiettivi annuali e pluriennali e alle risorse umane finanziarie e strumentali assegnate per conseguirli.

### ***Missione – Programma 0101: Servizi istituzionali e generali e di gestione - Organi istituzionali***

#### ***Spesa prevista per la realizzazione del programma:***

### ***Missione – Programma 0101: Servizi istituzionali e generali e di gestione - Organi istituzionali***

#### ***Spesa prevista per la realizzazione del programma:***

<b>Titolo</b>	<b>Stanziamento Tot 2022</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Cassa 2022</b>	<b>Stanziamento Tot 2023</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Stanziamento Tot 2024</b>	<b>di cui Fondo</b>
Spese correnti	510.519,24	0,00	590.324,00	514.759,24	0,00	514.759,24	0,00
Spese in conto capitale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per incremento attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per rimborso prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale</b>	<b>510.519,24</b>	<b>0,00</b>	<b>590.324,00</b>	<b>514.759,24</b>	<b>0,00</b>	<b>514.759,24</b>	<b>0,00</b>

## Comune di Oristano

### **Missione – Programma 0102: Servizi istituzionali e generali e di gestione - Segreteria generale**

#### **Spesa prevista per la realizzazione del programma:**

<b>Titolo</b>	<b>Stanziamento Tot 2022</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Cassa 2022</b>	<b>Stanziamento Tot 2023</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Stanziamento Tot 2024</b>	<b>di cui Fondo</b>
Spese correnti	1.435.825,98	0,00	1.650.055,65	1.649.150,77	0,00	1.577.055,88	0,00
Spese in conto capitale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per incremento attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per rimborso prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale</b>	<b>1.435.825,98</b>	<b>0,00</b>	<b>1.650.055,65</b>	<b>1.649.150,77</b>	<b>0,00</b>	<b>1.577.055,88</b>	<b>0,00</b>

#### **Indirizzo Strategico: ORISTANO - AMMINISTRAZIONE EFFICIENTE**

#### **Obiettivo Strategico: TRASPARENZA LEGALITA' PARTECIPAZIONE**

Obiettivo strategico	Garantire il livello di trasparenza dell'attività amministrativa utile alla partecipazione attiva dei portatori di interesse al governo della Città. Favorire le condizioni necessarie alla riduzione del rischio di fenomeni corruttivi
----------------------	--

Unità Responsabile: Uffici in Staff del Sindaco -Giovanni Mario Basolu

Obiettivo operativo 1	Sviluppare la cultura della legalità
Obiettivo operativo 2	Sviluppo e implementazione della metodologia del sistema di controllo successivo di regolarità amministrativo contabile
Obiettivo operativo 3	Implementazione della trasparenza
Obiettivo operativo 4	Informazione e comunicazione dell'attività degli organi istituzionali

#### **Azioni**

Obiettivo operativo 1: Monitoraggio e aggiornamento del Piano di prevenzione anticorruzione; adozione del Piano integrato di attività e organizzazione; revisione mappatura dei processi; semplificazione del processo di monitoraggio del Piano.

Obiettivo operativo 2: Aggiornamento del regolamento sui controlli interni; predisposizione di direttive inerenti il sistema dei controlli interni e il controllo successivo di regolarità amministrativo contabile.

Obiettivo operativo 3: Monitoraggio sul rispetto degli obblighi di pubblicazione; garantire gli standard di accessibilità dei documenti; monitoraggio della corretta e puntuale attuazione dell'accesso civico e civico generalizzato.

Obiettivo operativo 4: Sviluppare strumenti e canali di informazione, comunicazione e confronto tra gli organi istituzionali e i cittadini, favorendo la massima trasparenza dei processi decisionali dell'Ente.

## Comune di Oristano

**Indirizzo Strategico: ORISTANO - AMMINISTRAZIONE EFFICIENTE**

**Obiettivo Strategico: TRASPARENZA LEGALITA' PARTECIPAZIONE**

**Obiettivo Operativo**

TRASPARENZA E PARTECIPAZIONE (0102/0433)

Unità	SETT_SEGR - Uffici in Staff del Sindaco
Responsabile	Giovanni Mario Basolu
Finalità e Motivazioni	<p>La finalità del programma è quella di garantire un'organizzazione politica e burocratica semplificata ed efficiente che garantisca servizi di qualità razionalizzando l'accesso agli stessi grazie all'innovazione tecnologica e che consenta tra l'altro un contenimento dei costi. Di primaria importanza è senza dubbio la trasparenza nella progettazione delle attività, nel loro monitoraggio e nella valutazione dei risultati, valorizzando la partecipazione dei dipendenti e dei cittadini. Promuovere e non solo garantire il libero accesso da parte dei cittadini dei dati in possesso dell'Amministrazione è strumento importante per favorire le buone pratiche.</p> <p>Principio ispiratore dell'obiettivo è la Trasparenza in tutte le sue accezioni, che garantisce e promuove il libero accesso da parte dei cittadini ai dati in possesso dell'Amministrazione (Freedom of Information Act), favorisce le buone pratiche e instaura relazioni costruttive sia nel sistema organizzativo comunale che con la cittadinanza, oltre a consentire un controllo puntuale sull'attività dell'ente da parte degli organi preposti e degli stakeholder.</p>

L'obiettivo prevede di mettere in campo tutte le strategie necessarie per prevenire la corruzione, l'illegalità e implementare strumenti di trasparenza, imparzialità e buon andamento. 1. Approvazione del Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la trasparenza, documento programmatico all'interno del quale viene in evidenza la strategia elaborata dall'ente per conseguire le finalità sopra riportate e sviluppare la cultura dell'anticorruzione e della legalità. 2. Monitoraggio costante del Piano triennale per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza con implementazione della mappatura dei processi. 3. Pubblicazione anche in forma semplificata dei documenti programmatici dell'Ente (bilancio preventivo e consuntivo). 4. Implementazione di un sistema integrato dei Controlli interni che attraverso un coerente collegamento tra gli strumenti programmatici garantisca il buon funzionamento del sistema di valutazione, trasparenza e l'integrità di tali controlli. 5. Garantire gli standard di accessibilità dei documenti e del sito istituzionale.



## Comune di Oristano

### **Missione – Programma 0103: Servizi istituzionali e generali e di gestione - Gestione economica, finanziaria, programmazione e p**

#### **Spesa prevista per la realizzazione del programma:**

<b>Titolo</b>	<b>Stanziamento Tot 2022</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Cassa 2022</b>	<b>Stanziamento Tot 2023</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Stanziamento Tot 2024</b>	<b>di cui Fondo</b>
Spese correnti	321.559,77	0,00	347.517,78	375.688,51	0,00	375.688,51	0,00
Spese in conto capitale	20.000,00	0,00	741.139,61	20.000,00	0,00	20.000,00	0,00
Spese per incremento attività finanziarie	1.564.400,00	0,00	1.564.400,00	1.030.000,00	0,00	0,00	0,00
Spese per rimborso prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale</b>	<b>1.905.959,77</b>	<b>0,00</b>	<b>2.653.057,39</b>	<b>1.425.688,51</b>	<b>0,00</b>	<b>395.688,51</b>	<b>0,00</b>

#### **Indirizzo Strategico: ORISTANO - AMMINISTRAZIONE EFFICIENTE**

#### **Obiettivo Strategico: L'INNOVAZIONE TECNOLOGICA PER LA QUALITA' DEI SERVIZI**

#### **Obiettivo Operativo**

#### Programmazione e gestione finanziaria (0103/0412)

<b>Unità</b>	SETT_PROG - Settore programmazione e gestione delle risorse
<b>Responsabile</b>	Maria Rimedia Chergia
<b>Finalità e Motivazioni</b>	<p>Rendere i documenti contabili omogenei, confrontabili e aggregabili e trasparenti per i cittadini. Monitorare costantemente, al fine di porre in essere tempestivamente eventuali azioni correttive, le entrate e le spese dell'ente, non solo per la parte corrente ma anche per la parte relativa agli investimenti, in stretta connessione con l'andamento del piano delle opere pubbliche. Ridurre in maniera significativa i tempi di pagamento delle prestazioni alle ditte/società che stipulano contratti con l'Ente.</p> <p>Rendere i documenti contabili idonei a rispondere alle esigenze informative connesse al coordinamento della finanza pubblica.</p>

Implementazione del sistema contabile armonizzato attraverso il completamento della connessione tra contabilità finanziaria ed economico patrimoniale. Proseguiranno inoltre le azioni specifiche, in collaborazione con l'ufficio controllo di gestione, finalizzate alla rilevazione dei costi di gestione in correlazione al piano dei centri di costo approvato unitamente al Peg 2021-2023, utilizzando il nuovo software. Di fondamentale importanza sarà il monitoraggio costante della piattaforma di certificazione dei debiti commerciali, attraverso la quale il Mef procede al monitoraggio del rispetto dei tempi di pagamento e della riduzione del debito residuo degli Enti. Nel 2021 l'Ente si è trovato nelle condizioni di dover applicare quanto stabilito dall'art. 1 del comma 859 lett. b) L. 145/2018 in quanto, pur rispettando le condizioni di cui alla lett. a) del medesimo comma (contenimento dello stock del debito dall'esercizio 2019 all'esercizio 2020 in misura almeno pari al 10%), presentava un indicatore di ritardo annuale dei pagamenti, calcolato sulle fatture ricevute e scadute nell'anno precedente, non rispettoso dei termini

## Comune di Oristano

di pagamento delle transazioni commerciali, come fissati dall'articolo 4 del decreto legislativo 9 ottobre 2002, n. 231. Conseguentemente tra gli obiettivi primari di tutta la struttura organizzativa per il 2021 c'era quello di abbattere ulteriormente non solo lo stock del debito residuo ma soprattutto quello di ridurre i tempi medi di ritardo dei pagamenti. Nel 2022 si proseguirà in tale direzione con l'obiettivo di migliorare ulteriormente i tempi di pagamento.

### **Missione – Programma 0104: Servizi istituzionali e generali e di gestione - Gestione delle entrate tributarie e servizi fiscali**

#### **Spesa prevista per la realizzazione del programma:**

<b>Titolo</b>	<b>Stanziamen Tot 2022</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Cassa 2022</b>	<b>Stanziamen Tot 2023</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Stanziamen Tot 2024</b>	<b>di cui Fondo</b>
Spese correnti	811.479,91	0,00	1.501.259,09	836.920,01	0,00	836.920,01	0,00
Spese in conto capitale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per incremento attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per rimborso prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale</b>	<b>811.479,91</b>	<b>0,00</b>	<b>1.501.259,09</b>	<b>836.920,01</b>	<b>0,00</b>	<b>836.920,01</b>	<b>0,00</b>

# Comune di Oristano

**Indirizzo Strategico: ORISTANO - AMMINISTRAZIONE EFFICIENTE**

**Obiettivo Strategico: L'INNOVAZIONE TECNOLOGICA PER LA QUALITA' DEI SERVIZI**

**Obiettivo Operativo**

Gestione delle entrate tributarie e fiscalità locale (0104/0423)

Unità	SETT_PROG - Settore programmazione e gestione delle risorse
Responsabile	Maria Rimedia Chergia
Finalità e Motivazioni	<p>L'autonomia impositiva riconosciuta al Comune si concretizza nella determinazione annuale, entro il termine di approvazione del bilancio di previsione, delle aliquote e delle tariffe dei tributi comunali, delle addizionali, delle entrate extra tributarie.</p> <p>Per l'anno 2022 si confermano le vigenti aliquote IMU, mentre l'esatta determinazione della previsione della TARI 2022 avverrà con l'approvazione del Piano finanziario e delle conseguenti tariffe entro la data di scadenza per l'approvazione del Bilancio di previsione 2022-2024, attualmente prevista al 31 Marzo 2022. Le politiche programmate in campo tributario sono ispirate ai principi costituzionali in materia, finalizzati a garantire la partecipazione di tutti i cittadini alla spesa pubblica secondo equità e progressività. In relazione alla gestione dell'emergenza sanitaria da COVID-19 la produzione legislativa è continua ed articolata, per cui sarà necessario adeguare la regolamentazione comunale in tutto l'anno e non solo nella fase che termina con l'approvazione del bilancio.</p> <p>L'attività è orientata alla realizzazione di obiettivi finalizzati a razionalizzare e ottimizzare i processi che ineriscono alla riscossione delle entrate tributarie. In questo ambito si colloca il recupero dell'evasione dell'IMU/TASI che comporta lo svolgimento di attività consistenti nella bonifica dei dati presenti nell'applicativo gestionale Tributi, nelle verifiche incrociate tra le informazioni ricavate dalle varie banche dati (dichiarazioni dei contribuenti, catasto, concessioni edilizie, convenzioni urbanistiche) ed i versamenti effettuati.</p> <p>Dal 2020, gli avvisi di accertamento relativi ai tributi comunali e agli avvisi di irrogazione delle sanzioni amministrative tributarie acquistano efficacia di titolo esecutivo idoneo ad attivare le procedure esecutive e cautelari. Il servizio è gestito dal Comune con l'ausilio tecnico dell'AdER o di una società esterna individuata tramite apposita procedura di gara.</p> <p>Particolare attenzione viene rivolta alle attività che riguardano il recupero pregresso del tributo sui rifiuti, che presenta una significativa percentuale di insoluto.</p> <p>E' stata implementata anche un'attività di recupero della base imponibile TARI, per l'individuazione delle posizioni per le quali sia stata omessa la presentazione di regolare denuncia e quelle per le quali la denuncia sia stata presentata in modo infedele.</p> <p>Proseguiranno le attività di gestione dell'imposta di soggiorno, introdotta ai sensi dell'art. 4 del D.Lgs. 23/2011. In particolare: dal punto di vista informativo, attraverso la casella di posta dedicata sono trasmesse puntuali indicazioni richieste dai vari soggetti, inserite tutte le informazioni/modulistica sul portale; dal punto di vista gestionale, saranno aggiornate le nuove strutture dopo l'accreditamento al portale messo a disposizione per gli adempimenti legati all'imposta.</p> <p>E' necessario ricordare che l'attività del settore è prevalentemente regolata dalla legge, che stabilisce i principi generali dei tributi per i quali il comune è soggetto attivo. D'altra parte l'Ente ha introdotto una disciplina volta alla tutela dei soggetti in condizioni di disagio economico, prevedendo numerose esenzioni o agevolazioni.</p> <p>Le linee programmatiche strategiche dell'Amministrazione, nel loro punto</p>

# Comune di Oristano

	<p>fondamentale della capacità di ascoltare e dare risposta ai bisogni dei cittadini e delle famiglie, e la delicata congiuntura economica e sociale, impongono anche la necessità di apertura e attenzione nel dialogo con gli utenti/contribuenti che si trovano in situazioni di difficoltà economiche e che hanno come spesso accade dei debiti d'imposta di diverse annualità.</p> <p>A questo si è dato risposta con strumenti come la semplificazione drastica del sistema delle dilazioni di pagamento con la possibilità di rateizzazione a semplice richiesta da parte del contribuente, e inoltre con il ravvedimento operoso quinquennale in Oristano operativo da anni e ben prima che la legge nazionale lo prevedesse come obbligatorio.</p> <p>Si prevede di incrementare sempre di più l'utilizzo già rilevante dei canali telematici per la gestione delle entrate.</p> <p>A tal fine si consoliderà la prassi, già attiva, di inviare, tramite posta elettronica, ai contribuenti che hanno preventivamente comunicato il proprio indirizzo e-mail, documenti o comunicazioni di varia natura.</p>
--	---

## TRIBUTI COMUNALI

**IMU** La Legge 27 dicembre 2019, n. 160 ha abolito dal 1° gennaio 2020 la IUC (ad eccezione della TARI) sostituita dalla Nuova IMU. La normativa introdotta dalla Legge di bilancio 2020 ha riorganizzato la tassazione comunale sugli immobili, ridefinendo alcuni profili dell'IMU e disponendo l'abrogazione della TASI (Tassa sui servizi indivisibili) assorbita nel nuovo prelievo tributario.

La disciplina di legge è integrata con le disposizioni del Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria per il Comune di Oristano, adottato con delibera di Consiglio Comunale n.23 del 20 luglio 2020.

Per l'anno 2022 si confermano le vigenti aliquote e tariffe approvate nel 2020 con delibera del Consiglio Comunale n. 61 del 28 luglio 2020.

Sul sito internet è possibile trovare le informazioni principali, scaricare modulistica, effettuare il calcolo di IMU e la stampa del mod. F24 per il pagamento.

**La TARI** (Tassa sui rifiuti) è destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti a carico dell'utilizzatore. Il presupposto impositivo è il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di locali o di aree scoperte, a qualsiasi uso adibiti, suscettibili di produrre rifiuti urbani. Il tributo è corrisposto in base a tariffa e l'articolazione tariffaria deve assicurare la copertura integrale dei costi di investimento e di esercizio del servizio di gestione dei rifiuti. A decorrere dall'esercizio 2020, l'Autorità di Regolazione per l'Energia, Reti e Ambienti (ARERA) ha deliberato il nuovo metodo per la determinazione del piano economico finanziario (deliberazione n.443/2019). L'esatta determinazione della previsione della TARI 2022 avverrà con l'approvazione del Piano finanziario e delle conseguenti tariffe entro la data di approvazione del Bilancio di previsione 2022-2024 attualmente fissata per il 31/03/2022. In caso di modifiche si procederà quindi ad adottare apposita variazione di bilancio.

**Addizionale Comunale L'addizionale comunale IRPEF** è prevista dal D. Lgs. n. 360/1998, in base al quale il Comune di Oristano ha previsto per l'anno 2022 l'applicazione di una soglia di esenzione, e l'applicazione di aliquote differenziate per fascia di reddito sino a un massimo dello 0,8 per mille

### Canone Unico

Dall'anno 2021, il Comune ha istituito e regolamentato il nuovo canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, che ha sostituito il COSAP, l'imposta comunale sulla pubblicità e il diritto sulle pubbliche affissioni. Come prescritto dal comma 817 dell'art. 1 della Legge n. 160/2019, il canone è stato disciplinato in modo da assicurare un gettito pari a quello conseguito dai canoni e dai tributi che sono sostituiti dal canone, fatta salva, in ogni caso, la possibilità di variare il gettito attraverso la modifica delle tariffe.

### Lotta all'evasione

Il contrasto all'evasione continua ad essere uno degli obiettivi strategici dell'Amministrazione, tenuto conto anche dei ridotti trasferimenti erariali e dei vincoli di finanza pubblica. Per rafforzare le azioni già messe in campo si porta avanti l'attività di contrasto all'evasione/elusione dei tributi locali, con i seguenti obiettivi:

- garantire le entrate tributarie per il Comune;

## Comune di Oristano

- migliorare il rapporto con i contribuenti riducendo i costi indiretti e valorizzando i nuovi strumenti offerti dalla informatizzazione;
- la prospettiva di una riduzione dei tempi di accertamento dell'evasione. Investire in risorse, metodologie e strumenti per questo obiettivo, comporta la possibilità di svolgere l'attività di accertamento in termini più brevi rispetto ai cinque anni di decadenza, con beneficio sia per il Comune in termini di cassa, sia per il contribuente in buona fede;

Particolare attenzione è stata prestata al recupero delle annualità pregresse della Tari che tradizionalmente hanno evidenziato una percentuale significativa di insoluto a seguito della prima emissione. I risultati riscontrati sul fronte della riscossione nell'ultimo biennio sono stati consistenti ed è importante mettere in rilievo che l'impegno profuso nella riscossione (anche coattiva se necessario) dei crediti relativi alle annualità pregresse, si riflette sempre in maniera consistente nell'attitudine dei contribuenti all'adempimento spontaneo dei tributi. A questo riguardo nel 2022 verrà portato avanti il lavoro dell'ufficio iniziato nel 2020. Si tratta delle operazioni che venivano tradizionalmente definite "di liquidazione" e che adesso (in regime di autoliquidazione del tributo) sono realizzate attraverso l'invio massivo degli atti di accertamento per omesso versamento nei confronti di tutti i soggetti iscritti in banca dati e per i quali risulta il mancato pagamento di una o più annualità.

## Comune di Oristano

### **Missione – Programma 0105: Servizi istituzionali e generali e di gestione - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali**

#### **Spesa prevista per la realizzazione del programma:**

<b>Titolo</b>	<b>Stanziamen Tot 2022</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Cassa 2022</b>	<b>Stanziamen Tot 2023</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Stanziamen Tot 2024</b>	<b>di cui Fondo</b>
Spese correnti	752.863,84	0,00	889.354,87	793.350,91	0,00	793.350,91	0,00
Spese in conto capitale	559.000,00	0,00	796.668,40	580.000,00	0,00	630.000,00	0,00
Spese per incremento attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per rimborso prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale</b>	<b>1.311.863,84</b>	<b>0,00</b>	<b>1.686.023,27</b>	<b>1.373.350,91</b>	<b>0,00</b>	<b>1.423.350,91</b>	<b>0,00</b>

#### **Indirizzo Strategico: ORISTANO - CITTA' SOSTENIBILE**

#### **Obiettivo Strategico: VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO COMUNALE**

#### **Obiettivo Operativo**

#### **GESTIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO COMUNALE (0105/0105)**

Unità	SETT_PROG - Settore programmazione e gestione delle risorse
Responsabile	Mettere a disposizione nuovi spazi per attività in ambito turistico sportive e culturale, implementare le entrate comunali, abbattere i costi di manutenzione di immobili non utilizzati. Acquisire mediante concessione pluriennale lo stabile provinciale ex Frassinetti per la risoluzione della problematica inerente l'edilizia scolastica. Risolvere le problematiche inerenti la detenzione senza titolo di alcuni immobili comunali
Finalità e Motivazioni	La valorizzazione del patrimonio comunale costituisce un tassello essenziale per il mantenimento e il miglioramento dei servizi alla collettività, in considerazione della scarsità di trasferimenti di risorse da parte dello Stato. Inoltre un suo razionale utilizzo, anche attraverso il recupero delle morosità pregresse, costituisce uno dei presupposti di una tassazione locale più equa.

Valorizzare il patrimonio immobiliare dell'Ente coniugando tutela e sviluppo locale, che consenta di attuare misure capaci di produrre externalità positive. L'efficienza e la redditività del patrimonio possono infatti costituire una forte fonte di finanziamento delle attività istituzionali demandate alle competenze degli Enti Locali, primariamente attraverso la ricognizione dell'utilizzo dei beni, compresi quelli impiegati direttamente per l'erogazione dei servizi alla collettività, al fine di verificare il rapporto costi - benefici e la loro redditività e poter così valutare anche un eventuale diverso utilizzo dei cespiti, finalizzato alla riduzione complessiva della spesa e all'incremento delle

## Comune di Oristano

entrate.

Saranno verificate nuove aree/immobili non utili per fini istituzionali, da alienare nel corso del triennio. Il continuo monitoraggio di tutte le concessioni/locazioni attive consente a sua volta di rispettare l'obiettivo strategico di monitoraggio dell'andamento del debito da parte dei conduttori degli immobili comunali.

Da evidenziare gli interventi previsti nell'ambito del programma "LavoRas" che, attivati nel corso del 2019, vedranno il proseguo nel corso del 2022.

Il recepimento del regolamento in materia di rimozione dei vincoli gravanti sugli immobili costruiti in regime di edilizia convenzionata di cui al D.M. 28 settembre 2020 n. 151 ha consentito una ripresa delle attività di rimozione dei vincoli degli alloggi dando un impulso anche ai procedimenti di trasformazione del diritto di superficie in piena proprietà delle aree comunali presenti nei piani di zona L.167.

A completamento degli obiettivi già assegnati nel corso del 2021 in materia di uso civico, di rilevante importanza risulterà l'applicazione della delibera Ras n. 48/15 del 10/12/2021 con la quale sono stati dati gli indirizzi interpretativi e applicativi per la gestione dei procedimenti amministrativi relativi agli usi civici di cui alla legge regionale n. 12/94, alla legge 1766/1927 e alla legge n. 168/2004, la quale consentirà di poter dar seguito al procedimento già avviato da questa amministrazione negli scorsi anni in materia di trasferimento dell'uso civico principalmente riguardante la Borgata marina di Torregrande ma anche le borgate e la città stessa.

Seppur non direttamente coinvolga il patrimonio dell'Ente ma trasversalmente sotto l'aspetto della tutela del patrimonio storico e artistico, del decoro e dell'arredo urbano e dell'offerta di servizi tecnologici da offrire ai cittadini, è stato lo studio e la predisposizione del Piano Generale degli impianti pubblicitari. Particolarmente rilevante è stata infatti l'adozione da parte del Consiglio Comunale della deliberazione n. 113 del 22.12.2020 di approvazione del Piano Generale degli impianti pubblicitari e la successiva deliberazione della Giunta Comunale recentemente adottata (n. 62 del 15.04.2021) finalizzata ad impartire indirizzi affinché lo stesso piano venga reso eseguibile. Il proseguo della sinergia tra i vari settori del Comune e il gruppo di lavoro intersettoriale, consentirà nel corso del 2022 di dar seguito alla procedura aperta per l'assegnazione in concessione della fornitura e gestione degli impianti pubblicitari su aree pubbliche.

## Comune di Oristano

### **Missione – Programma 0106: Servizi istituzionali e generali e di gestione - Ufficio tecnico**

#### **Spesa prevista per la realizzazione del programma:**

<b>Titolo</b>	<b>Stanziamen- to Tot 2022</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Cassa 2022</b>	<b>Stanziamen- to Tot 2023</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Stanziamen- to Tot 2024</b>	<b>di cui Fondo</b>
Spese correnti	1.036.142,86	0,00	1.086.390,63	1.036.142,86	0,00	1.036.142,86	0,00
Spese in conto capitale	60.000,00	0,00	207.717,91	60.000,00	0,00	60.000,00	0,00
Spese per incremento attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per rimborso prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale</b>	<b>1.096.142,86</b>	<b>0,00</b>	<b>1.294.108,54</b>	<b>1.096.142,86</b>	<b>0,00</b>	<b>1.096.142,86</b>	<b>0,00</b>

#### **Indirizzo Strategico: ORISTANO - CITTA' SOSTENIBILE**

#### **Obiettivo Strategico: PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO E SVILUPPO URBANISTICO**

#### **Obiettivo Operativo**

#### **EDILIZIA PRIVATA E LAVORI PUBBLICI (0106/0106)**

<b>Unità</b>	SETT_LLPP – Settore lavori pubblici e manutenzioni - SETT_TERR - Settore Sviluppo del Territorio
<b>Responsabile</b>	Alberto Soddu - Giuseppe Pinna
<b>Finalità e Motivazioni</b>	Miglioramento dell'efficienza e dell'efficacia dei servizi Edilizia Privata e Lavori Pubblici, contribuendo nel contempo alla ripresa di un settore economico rilevante. Limitare il contenzioso e il proliferare di pratiche irregolari. Attuare un progetto complesso che possa raccogliere le istanze ed i bisogni sociali della Città, per conseguire gli obiettivi di integrazione sociale, di sviluppo economico, di connessione e ricucitura urbana. Rigenerare il tessuto urbano e sociale degradato che necessita di importati azioni/interventi sia dal punto di vista urbanistico-edilizio che socio-economico mediante opportuno coinvolgimento degli stakeholder.

I settori dell'edilizia privata e dei lavori pubblici sono tra quelli di maggior rilevanza all'interno dell'Ente in quanto attengono strettamente all'idea di sviluppo urbanistico della città. Attraverso la regolamentazione degli interventi di costruzione/ristrutturazione attuabili in relazione agli edifici privati e pubblici, nonché attraverso le scelte e le modalità di attuazione delle stesse, relativamente alle opere pubbliche è infatti possibile delineare l'aspetto futuro della città. Senza dimenticare il ruolo fondamentale che questi due settori rivestono per l'economia e il mercato del lavoro sul territorio. E' quindi di primaria importanza individuare e costruire un'organizzazione capace di rispondere in maniera sempre più efficiente alle istanze dei cittadini, dei professionisti e delle imprese, nonostante le difficoltà dovute alla carenza di personale. Per quanto attiene all'edilizia privata, a seguito delle significative modifiche all'impianto normativo nazionale e regionale, le tempistiche di gestione delle pratiche edilizie sono ormai rapidissime e consentono l'avvio delle opere a zero/trenta giorni per il 90% delle istanze. E' però necessario potenziare la struttura tecnica e amministrativa dell'Ufficio



## Comune di Oristano

Edilizia e del SUAPE in modo da sviluppare una valida analisi istruttoria con la successiva verifica e controllo dell'attività edilizia, onde garantire il rispetto della legalità e dello sviluppo armonico del territorio. Anche in considerazione della prossima sostituzione del DPR 380/2001 con un nuovo testo unico dell'edilizia e l'obbligatorietà della predisposizione del Fascicolo del Fabbricato, si rende assolutamente necessario riattivare e completare il progetto di digitalizzazione degli archivi dell'Edilizia Privata. Infatti, anche a seguito delle forme di incentivazione previste per la riqualificazione urbanistica, edilizia ed energetica il numero delle pratiche pervenute allo Sportello SUAPE è in significativo aumento, ma il principale collo di bottiglia per la presentazione delle pratiche è costituito dalla necessità dei professionisti di poter accedere alla documentazione presente negli archivi dell'edilizia. Questo passaggio, che consentirebbe l'accesso alle informazioni da remoto, senza visite e appuntamenti in presenza, realizzerebbe anche un significativo risparmio di risorse umane che verrebbero impiegate nell'efficientamento ulteriore dell'Ufficio.

Pertanto si intende proporre un progetto di digitalizzazione, da realizzare con un supporto tecnico esterno e con risorse umane interne, che dovrebbe autoalimentarsi durante gli accessi agli atti attualmente condotti in modo ordinario. Occorre altresì investire in attrezzature tecniche idonee, quali scanner, computer, ecc.

Altrettanto importante sarebbe poter realizzare la digitalizzazione dell'archivio del Settore LLPP, costituito dalla grande massa dei progetti di opere pubbliche realizzati nel corso dei decenni dall'Amministrazione Comunale.

Relativamente ai lavori pubblici, nell'ambito dei progetti inclusi nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche che conferma un importante importo di opere da realizzarsi nel triennio 2022/2024, sulla base dei finanziamenti attesi in attuazione del PNRR e di altri strumenti di finanziamento nazionale e regionale vi è la proposta di creazione di un polo archivistico storico e di deposito documentale, presso Ex Ente Risi, e di servizi per la digitalizzazione documentale (Centro Servizi Digitali), con funzioni, in quanto capoluogo di Provincia, di supporto ad altri Enti. L'intero complesso (costituito da capannoni e palazzine uffici) verte in uno stato di abbandono, i magazzini, gli uffici e gli ambienti per le lavorazioni sono stati dismessi da circa 20 anni, mentre la palazzina alloggi è stata abitata sino al 2014, da cui consegue lo stato di degrado diffuso. Così oggi l'esigenza è di creare un unico polo archivistico in cui depositare, e ripercorrere la memoria storica del territorio, raccogliendo i documenti analogici e digitali che compongono la stratificazione tematizzata della conoscenza, non solo locale. Offrire quindi uno spazio specializzato nella dematerializzazione dei documenti del Comune (secondo l'AGID - Agenzia per l'Italia Digitale - un documento informatico è "l'elemento centrale per la digitalizzazione delle pratiche amministrative") e, in quanto capoluogo di provincia, supporti il processo di digitalizzazione degli altri Enti (Locali, Settoriali...)

Si dà evidenza della assoluta necessità di implementare la struttura amministrativa dei settori tecnici, in quanto a causa della cessazione dal servizio di diverse unità di personale, si rischia di non poter sostenere il peso dei procedimenti amministrativi e di rendicontazione contabile indispensabili per realizzare le opere.

Il presente obiettivo intersettoriale con il Settore Sviluppo del Territorio consiste nell'attuazione di un programma integrato di rigenerazione urbana, finalizzato a consentire all'Amministrazione Comunale di attuare quanto previsto nel bando interministeriale ai sensi degli artt. 42 e 43 della legge 169/2019 e del DPCM del 21 gennaio 2021. Il Programma di Rigenerazione Urbana prevede infatti la riqualificazione urbana (piazze, strade, marciapiedi, illuminazione, edifici pubblici) a Su Brugu e al Sacro Cuore, nel centro storico, a Torre Grande, nell'area di Oristano ovest e Oristano est e nelle aree C2ru di Sa Rodia e Sili. Si vuole migliorare la qualità del tessuto urbano nei quartieri favorendo la connessione con piazza S. Efsio e riqualificando e ampliando gli spazi e le aree verdi di Piazza Mariano. Altri interventi riguardano le aree adiacenti piazza Manno, il completamento del Teatro Garau, la riqualificazione dell'Hospitalis Sancti Antoni, la realizzazione della pista ciclabile e di aree ricreative a Torre Grande, la realizzazione di un hub destinato alla mobilità sostenibile, con integrazione delle diverse modalità di trasporto e la sistemazione della vasta area urbana a ridosso del Campo Tharros, la rifunzionalizzazione della ex Casa dello studente con lo scopo di ospitare un centro di studio e di promozione delle ricchezze agroalimentari del territorio, la riqualificazione del Campo Tharros, dell'ex mattatoio come centro servizi per il parco lineare la creazione nell'ex Ente risi di un polo archivistico e di servizi per la digitalizzazione documentale, con funzioni di supporto ad altri enti locali del territorio. Il bando, finanziato con i fondi del PNRR, mette a disposizione risorse per un valore complessivo di 20 mil/€.

Sarà pertanto necessario organizzare una apposita struttura intersettoriale avente lo scopo di coordinare tutte le fasi attuative del programma partendo dai necessari adempimenti volti all'individuazione delle idonee professionalità tecniche

## Comune di Oristano

preposte alla progettazione, alla concertazione dei vari interventi progettuali programmati, alla realizzazione concreta dei lavori mediante l'individuazione degli operatori economici qualificati ed alle puntuali fasi di rendicontazione delle risorse ottenute.

## Comune di Oristano

### ***Missione – Programma 0107: Servizi istituzionali e generali e di gestione - Elezioni e consultazioni popolari - Anagrafe e stat***

#### ***Spesa prevista per la realizzazione del programma:***

<b>Titolo</b>	<b>Stanziamiento Tot 2022</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Cassa 2022</b>	<b>Stanziamiento Tot 2023</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Stanziamiento Tot 2024</b>	<b>di cui Fondo</b>
Spese correnti	894.700,95	0,00	946.339,18	734.677,17	0,00	734.677,17	0,00
Spese in conto capitale	0,00	0,00	2.292,50	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per incremento attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per rimborso prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale</b>	<b>894.700,95</b>	<b>0,00</b>	<b>948.631,68</b>	<b>734.677,17</b>	<b>0,00</b>	<b>734.677,17</b>	<b>0,00</b>

## Comune di Oristano

### **Missione – Programma 0108: Servizi istituzionali e generali e di gestione - Statistica e sistemi informativi**

#### **Spesa prevista per la realizzazione del programma:**

<b>Titolo</b>	<b>Stanziamiento Tot 2022</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Cassa 2022</b>	<b>Stanziamiento Tot 2023</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Stanziamiento Tot 2024</b>	<b>di cui Fondo</b>
Spese correnti	292.097,61	0,00	333.315,49	273.274,21	0,00	273.274,21	0,00
Spese in conto capitale	15.000,00	0,00	28.159,31	15.000,00	0,00	15.000,00	0,00
Spese per incremento attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per rimborso prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale</b>	<b>307.097,61</b>	<b>0,00</b>	<b>361.474,80</b>	<b>288.274,21</b>	<b>0,00</b>	<b>288.274,21</b>	<b>0,00</b>

#### **Indirizzo Strategico: ORISTANO - AMMINISTRAZIONE EFFICIENTE**

#### **Obiettivo Strategico: L'INNOVAZIONE TECNOLOGICA PER LA QUALITA' DEI SERVIZI**

#### **Obiettivo Operativo**

SVILUPPO TECNOLOGICO E INFORMATIZZAZIONE SERVIZI COMUNALI  
(0108/0401)

<b>Unità</b>	SETT_TERR - Settore sviluppo del territorio
<b>Responsabile</b>	Giuseppe Pinna
<b>Finalità e Motivazioni</b>	L'Amministrazione intende rafforzare le azioni volte all'ammodernamento e alla informatizzazione delle procedure e dei servizi erogati a favore dei cittadini e delle imprese, non solo in ottemperanza alle disposizioni normative, ma anche quale effettivo strumento di democrazia e partecipazione. Rendere trasparente tutta l'attività amministrativa dell'Ente, e quindi far sì che tutti i procedimenti siano chiari, semplici, efficaci, controllabili da tutti. Questo è possibile solo attraverso l'informatizzazione completa, sfruttando le esperienze già avviate all'interno del Comune, e utilizzando procedure e software già collaudati da altre amministrazioni, attraverso la tecnica del riuso, che consente anche significativi risparmi finanziari.

Nel corso del 2020 è stato completato il programma di sviluppo della funzionalità della rete in fibra ottica, mentre nell'anno corrente è stato solo ipotizzato ma non realizzato (anche per problemi finanziari anche legati all'emergenza Covid) il programma di acquisizioni di beni/servizi che renda disponibili le dotazioni informatiche hardware e software idonee a supportare l'attività degli uffici garantendo dei buoni livelli di sicurezza e affidabilità, anche nell'ottica dello sviluppo del lavoro agile. Il tutto è finalizzato a sviluppare le politiche di innovazione, trasparenza e partecipazione attiva della cittadinanza. Pertanto è necessario dare corso all'innovazione tecnologica dei server del data center che costituisce il

## Comune di Oristano

cuore del sistema informatico del Comune con contestuale migrazione dei sistemi verso il cloud, secondo le linee guida diramate dal Governo e dall'AGID. E' di tutta evidenza la fondamentale importanza che la conservazione dei dati e la sicurezza delle procedure informatiche rivestono nella Pubblica Amministrazione. Un rallentamento o un eventuale blocco dei server costituisce un danno gravissimo in termini di efficienza e di immagine, per tacere del danno economico. Pertanto, grazie alle dotazioni finanziarie che dovranno essere reperite, sulla base dei programmi avviati, si procederà al completamento del programma di aggiornamento del data center, sia nella parte hardware che nel software del sistema.

Come già più volte ribadito, l'Amministrazione intende dare attuazione alle nuove linee guida dal Ministero dell'Innovazione, che prevede l'accesso diretto e incondizionato via web a tutti i servizi pubblici, secondo il processo avviato a partire dal 28 febbraio 2021. Si darà quindi un notevole impulso alla diffusione dei servizi comunali in forma digitale. Si punta a rendere tutti i procedimenti disponibili e attivabili via web (sia mobile che pc), con autenticazione forte, ovvero SPID e CIE, per il tramite di apposite app istituzionali, quali IO, integrata con la app Municipium, già in uso presso l'Amministrazione.

## Comune di Oristano

### **Missione – Programma 0110: Servizi istituzionali e generali e di gestione - Risorse umane**

#### **Spesa prevista per la realizzazione del programma:**

<b>Titolo</b>	<b>Stanziamiento Tot 2022</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Cassa 2022</b>	<b>Stanziamiento Tot 2023</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Stanziamiento Tot 2024</b>	<b>di cui Fondo</b>
Spese correnti	2.207.326,61	0,00	2.394.012,30	1.927.509,84	0,00	1.770.509,84	0,00
Spese in conto capitale	80.000,00	0,00	83.639,93	80.000,00	0,00	80.000,00	0,00
Spese per incremento attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per rimborso prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale</b>	<b>2.287.326,61</b>	<b>0,00</b>	<b>2.477.652,23</b>	<b>2.007.509,84</b>	<b>0,00</b>	<b>1.850.509,84</b>	<b>0,00</b>

**Indirizzo Strategico: ORISTANO - AMMINISTRAZIONE EFFICIENTE**

**Obiettivo Strategico: LO SVILUPPO ORGANIZZATIVO**

**Obiettivo Operativo**

IL VALORE DELLE RISORSE UMANE E LA STRUTTURA ORGANIZZATIVA  
(0110/0110)

Unità	SETT_PROG - Settore programmazione e gestione delle risorse
Responsabile	Maria Rimedia Chergia
Finalità e Motivazioni	Impostare la struttura in funzione delle necessità di erogazione dei servizi, valorizzare le professionalità interne nell'ottica del miglioramento continuo della performance, rafforzando il confronto tra obiettivi e risultati, fissando standard di prestazioni alla cui definizione partecipino gli stessi.

La valorizzazione delle risorse umane determina come risultato il migliore assolvimento dei compiti affidati dal Peg, Pdo e Pdp ai dirigenti responsabili dei settori e, di conseguenza, anche a tutti i collaboratori che devono contribuire al raggiungimento degli stessi. E' pertanto intendimento dell'amministrazione, predisporre percorsi finalizzati alla valorizzazione delle professionalità dei dipendenti al fine di accrescere le competenze e le capacità in possesso dei propri collaboratori. La sfida da superare sarà per il prossimo triennio quella di organizzare le attività lavorative utilizzando tutti gli strumenti tecnologici che consentano l'automazione dei processi, al fine di ridurre l'utilizzo del personale, tale obiettivo ci aiuterà a far fronte ad un numero rilevante di cessazioni di dipendenti che per problemi di natura economica non sarà possibile sostituire integralmente

## Comune di Oristano

### ***Missione – Programma 0111: Servizi istituzionali e generali e di gestione - Altri servizi generali***

#### ***Spesa prevista per la realizzazione del programma:***

<b>Titolo</b>	<b>Stanziamiento Tot 2022</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Cassa 2022</b>	<b>Stanziamiento Tot 2023</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Stanziamiento Tot 2024</b>	<b>di cui Fondo</b>
Spese correnti	1.092.998,66	0,00	1.485.574,60	989.806,66	0,00	989.806,66	0,00
Spese in conto capitale	1.453.647,20	0,00	1.529.463,83	1.474.500,00	0,00	144.500,00	0,00
Spese per incremento attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per rimborso prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale</b>	<b>2.546.645,86</b>	<b>0,00</b>	<b>3.015.038,43</b>	<b>2.464.306,66</b>	<b>0,00</b>	<b>1.134.306,66</b>	<b>0,00</b>

## Comune di Oristano

### **Missione – Programma 0201: Giustizia - Uffici giudiziari**

#### **Spesa prevista per la realizzazione del programma:**

<b>Titolo</b>	<b>Stanziamiento Tot 2022</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Cassa 2022</b>	<b>Stanziamiento Tot 2023</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Stanziamiento Tot 2024</b>	<b>di cui Fondo</b>
Spese correnti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese in conto capitale	0,00	0,00	3.609,02	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per incremento attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per rimborso prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3.609,02</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>



## Comune di Oristano

### **Missione – Programma 0301: Ordine pubblico e sicurezza - Polizia locale e amministrativa**

#### **Spesa prevista per la realizzazione del programma:**

<b>Titolo</b>	<b>Stanziamiento Tot 2022</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Cassa 2022</b>	<b>Stanziamiento Tot 2023</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Stanziamiento Tot 2024</b>	<b>di cui Fondo</b>
Spese correnti	2.024.475,45	0,00	2.252.667,58	2.179.658,42	0,00	2.199.658,42	0,00
Spese in conto capitale	47.750,00	0,00	57.324,25	47.750,00	0,00	47.750,00	0,00
Spese per incremento attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per rimborso prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale</b>	<b>2.072.225,45</b>	<b>0,00</b>	<b>2.309.991,83</b>	<b>2.227.408,42</b>	<b>0,00</b>	<b>2.247.408,42</b>	<b>0,00</b>

#### **Obiettivo Operativo**

SICUREZZA STRADALE E POLIZIA LOCALE (0301/0301)

**Indirizzo Strategico: ORISTANO - CITTA' DA VIVERE**

**Obiettivo Strategico: SICUREZZA URBANA E QUALITA' DELLA VITA**

Pianificare azioni finalizzate a incentivare comportamenti che garantiscano una civile convivenza

Unità Responsabile Polizia Locale – Giovanni Mario Basolu

Obiettivo operativo 1	Rafforzare la presenza della Polizia Locale, avvicinandola sempre più al territorio e ai cittadini.
Obiettivo operativo 2	Intensificare l'azione di presidio del territorio, del suo decoro e di contrasto agli illeciti in particolare in luoghi e aree sensibili mirati al controllo del territorio, della sicurezza stradale, dell'igiene e della salute pubblica e ambientale

Azioni:

obiettivo operativo1: Utilizzo di nuove tecnologie che permettano di orientare meglio l'attività di prevenzione. Previsione di pattugliamenti in borghese.

obiettivo operativo 2: Razionalizzazione e ottimizzazione dei servizi vigilanza con individuazione di punti di controllo sia in città che nelle borgate e nelle frazioni, e il presidio di alcune aree sensibili a maggiore intensità di traffico, aree pedonali e ZTL. Miglioramento attività di infortunistica stradale.

## Comune di Oristano

### **Missione – Programma 0302: Ordine pubblico e sicurezza - Sistema integrato di sicurezza urbana**

#### **Spesa prevista per la realizzazione del programma:**

<b>Titolo</b>	<b>Stanziamiento Tot 2022</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Cassa 2022</b>	<b>Stanziamiento Tot 2023</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Stanziamiento Tot 2024</b>	<b>di cui Fondo</b>
Spese correnti	10.000,00	0,00	10.000,00	10.000,00	0,00	10.000,00	0,00
Spese in conto capitale	37.000,00	0,00	48.268,65	27.000,00	0,00	340.891,35	0,00
Spese per incremento attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per rimborso prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale</b>	<b>47.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>58.268,65</b>	<b>37.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>350.891,35</b>	<b>0,00</b>

#### **Indirizzo Strategico: ORISTANO - CITTA' DA VIVERE**

#### **Obiettivo Strategico: SICUREZZA URBANA E QUALITA' DELLA VITA**

Pianificare azioni finalizzate a incentivare comportamenti che garantiscano una civile convivenza

#### **Obiettivo Operativo** SICUREZZA URBANA E QUALITA' DELLA VITA (0302/0302)

Unità responsabile Polizia Locale Giovanni Mario Basolu

Obiettivo operativo 1 Diritto e promozione della sicurezza urbana e sistemi integrati di controllo

#### Azioni

1. Implementare gli investimenti tecnologici della Centrale operativa.
2. Rafforzare la rete di strumenti di videosorveglianza al fine di garantire la funzionalità dell'intero sistema a supporto di una più efficace tutela della sicurezza urbana
3. Programmazione di cicli di interventi formativi per gli alunni della scuola primaria, con cadenze prefissate, finalizzati ad una conoscenza più approfondita dei concetti di educazione stradale, funzione delle regole, diritti e doveri del pedone e del ciclista e per far comprendere le norme della circolazione stradale per la propria e l'altrui sicurezza ed incolumità.

## Comune di Oristano

**Indirizzo Strategico: ORISTANO - CITTA' DA VIVERE**

**Obiettivo Strategico: SICUREZZA URBANA E QUALITA' DELLA VITA**

**Obiettivo Operativo**

SICUREZZA URBANA E QUALITA' DELLA VITA (0302/0302)

Unità	SETT_SEGR - Uffici in Staff del Sindaco
Responsabile	Giovanni Mario Basolu
Finalità e Motivazioni	Migliorare la percezione della sicurezza a livello urbano e la qualità della vita dei cittadini Assicurare la sorveglianza costante del territorio

Anche se Oristano risulta, in tutte le classifiche nazionali, una città priva di grosse problematiche dal punto di vista della sicurezza urbana, l'obiettivo è comunque quello di garantire un buon livello di qualità della vita anche in relazione a tutti quei fenomeni che invece sono presenti come in qualsiasi città. Ci si riferisce in particolare agli atti deturpativi dell'ambiente urbano e agli atti vandalici, senza trascurare comunque alcuni episodi di furto avvenuti di recente in alcuni quartieri della città. Unitamente alle altre forze di polizia presenti sul territorio si impegna a prevenire e reprimere comportamenti di micro illegalità che hanno comunque un forte impatto sulla collettività. Anche in tale ambito l'apporto delle nuove tecnologie si è rivelato di fondamentale importanza e per questo è stata realizzata la rete di videosorveglianza cittadina, che potrà essere sviluppata ulteriormente con l'introduzione di nuove telecamere più performanti e con il coinvolgimento dei privati cittadini. La Polizia Locale implementerà sempre più i servizi di competenza in occasione di manifestazioni ed eventi che si svolgeranno in città (in taluni casi richiamando diverse migliaia di persone). Tale tipologia di servizio, svolto in collaborazione con le altre forze di polizia, negli ultimi anni ha acquisito un'importanza sempre maggiore sia nell'ottica della sicurezza pubblica che nell'ottica di garantire la regolazione del traffico e la sicurezza della mobilità urbana.

## Comune di Oristano

### **Missione – Programma 0401: Istruzione e diritto allo studio - Istruzione prescolastica**

#### **Spesa prevista per la realizzazione del programma:**

<b>Titolo</b>	<b>Stanziamiento Tot 2022</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Cassa 2022</b>	<b>Stanziamiento Tot 2023</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Stanziamiento Tot 2024</b>	<b>di cui Fondo</b>
Spese correnti	47.500,00	0,00	70.804,23	47.500,00	0,00	47.500,00	0,00
Spese in conto capitale	0,00	0,00	376.435,83	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per incremento attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per rimborso prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale</b>	<b>47.500,00</b>	<b>0,00</b>	<b>447.240,06</b>	<b>47.500,00</b>	<b>0,00</b>	<b>47.500,00</b>	<b>0,00</b>

#### **Indirizzo Strategico: ORISTANO - CITTA' DA VIVERE**

#### **Obiettivo Strategico: SUPPORTARE E SVILUPPARE POLITICHE DI SOSTEGNO ALL'ISTRUZIONE**

#### **Obiettivo Operativo**

#### **SOSTEGNO ALL'ISTRUZIONE PRESCOLASTICA (0401/0122)**

Unità	SET_SERV - Settore servizi alla persona e cittadinanza
Responsabile	Maria Rimedia Chergia
Finalità e Motivazioni	Migliorare i servizi per garantire il sostegno, in collaborazione con le scuole e le famiglie, dell'armonico sviluppo psico-fisico, affettivo e sociale dei bambini. Sviluppare un servizio educativo flessibile e rispondente alle diverse esigenze organizzative delle famiglie e di bambini frequentanti le scuole dell'infanzia.

Attuare politiche scolastiche integrate per garantire il supporto alle famiglie, sostegno economico a chi è in difficoltà, edifici scolastici accessibile, sicuri e moderni, funzionali alle esigenze didattiche.

## Comune di Oristano

### **Missione – Programma 0402: Istruzione e diritto allo studio - Altri ordini di istruzione**

#### **Spesa prevista per la realizzazione del programma:**

<b>Titolo</b>	<b>Stanziamiento Tot 2022</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Cassa 2022</b>	<b>Stanziamiento Tot 2023</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Stanziamiento Tot 2024</b>	<b>di cui Fondo</b>
Spese correnti	320.110,07	0,00	512.080,69	320.110,07	0,00	320.110,07	0,00
Spese in conto capitale	1.604.960,00	0,00	3.598.396,05	730.000,00	0,00	0,00	0,00
Spese per incremento attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per rimborso prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale</b>	<b>1.925.070,07</b>	<b>0,00</b>	<b>4.110.476,74</b>	<b>1.050.110,07</b>	<b>0,00</b>	<b>320.110,07</b>	<b>0,00</b>

#### **Indirizzo Strategico: ORISTANO - CITTA' DA VIVERE**

#### **Obiettivo Strategico: SUPPORTARE E SVILUPPARE POLITICHE DI SOSTEGNO ALL'ISTRUZIONE**

#### **Obiettivo Operativo**

#### **INTERVENTI PER UNA SCUOLA DI QUALITA' (0402/0402)**

<b>Unità</b>	SETT_PROG - Settore programmazione e gestione delle risorse
<b>Responsabile</b>	Maria Rimedia Chergia
<b>Finalità e Motivazioni</b>	Garantire scuole efficienti, funzionali e sicure. Favorire rapporti collaborativi con le istituzioni scolastiche e prevenire fenomeni di abbandono e esclusione sociale.

Con il presente obiettivo l'Amministrazione comunale intende realizzare interventi per sostenere il miglioramento del livello di qualità dei servizi scolastici di competenza comunale, anche nell'ottica di attivare tutti i canali che consentano di ampliare l'offerta formativa in accordo con le istituzioni scolastiche e le famiglie. In particolare per quanto riguarda il servizio di trasporto scolastico è in fase avanzata la procedura di gara ad evidenza pubblica per la gestione del servizio che risponde alle nuove esigenze richieste dall'utenza nonché dalle normative in materia ambientale relativamente all'utilizzo dei mezzi.

## Comune di Oristano

### **Missione – Programma 0406: Istruzione e diritto allo studio - Servizi ausiliari all'istruzione**

#### **Spesa prevista per la realizzazione del programma:**

<b>Titolo</b>	<b>Stanziamiento Tot 2022</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Cassa 2022</b>	<b>Stanziamiento Tot 2023</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Stanziamiento Tot 2024</b>	<b>di cui Fondo</b>
Spese correnti	1.358.700,00	0,00	1.461.434,10	1.286.100,00	0,00	1.286.100,00	0,00
Spese in conto capitale	100.000,00	0,00	118.072,11	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per incremento attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per rimborso prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale</b>	<b>1.458.700,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.579.506,21</b>	<b>1.286.100,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.286.100,00</b>	<b>0,00</b>

**Indirizzo Strategico: ORISTANO - CITTA' DA VIVERE**

**Obiettivo Strategico: SUPPORTARE E SVILUPPARE POLITICHE DI SOSTEGNO ALL'ISTRUZIONE**

#### **Obiettivo Operativo**

**GARANTIRE SERVIZI DI QUALITA' A SUPPORTO DELLE FAMIGLIE (0406/0123)**

<b>Unità</b>	SETT_PROG - Settore programmazione e gestione delle risorse
<b>Responsabile</b>	Maria Rimedia Chergia
<b>Finalità e Motivazioni</b>	Erogare servizi di qualità nell'ambito della ristorazione scolastica e del trasporto anche attraverso l'analisi del rapporto tra offerta e domanda potenziale e necessità segnalate dalle istituzioni scolastiche e dalle famiglie. Rendere effettivo il diritto allo studio incentivando la frequenza della scuola e collaborando al contrasto della dispersione scolastica.

Promuovere una serie di azioni finalizzate allo sviluppo qualitativo dei servizi di supporto all'istruzione, in modo particolare per quanto riguarda il servizio di ristorazione e trasporto scolastico.

## Comune di Oristano

### **Missione – Programma 0407: Istruzione e diritto allo studio - Diritto allo studio**

#### **Spesa prevista per la realizzazione del programma:**

<b>Titolo</b>	<b>Stanziamiento Tot 2022</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Cassa 2022</b>	<b>Stanziamiento Tot 2023</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Stanziamiento Tot 2024</b>	<b>di cui Fondo</b>
Spese correnti	187.882,38	0,00	187.882,38	218.308,54	0,00	218.308,54	0,00
Spese in conto capitale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per incremento attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per rimborso prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale</b>	<b>187.882,38</b>	<b>0,00</b>	<b>187.882,38</b>	<b>218.308,54</b>	<b>0,00</b>	<b>218.308,54</b>	<b>0,00</b>

#### **Indirizzo Strategico: ORISTANO - CITTA' DA VIVERE**

#### **Obiettivo Strategico: SUPPORTARE E SVILUPPARE POLITICHE DI SOSTEGNO ALL'ISTRUZIONE**

#### **Obiettivo Operativo**

#### **GARANTIRE IL DIRITTO ALLA STUDIO (0407/0407)**

Unità	SETT_PROG - Settore programmazione e gestione delle risorse
Responsabile	Maria Rimedia Chergia
Finalità e Motivazioni	Garantire il diritto allo studio. Prevenire fenomeni di abbandono e esclusione sociale nonché e mantenere la qualità dei servizi erogati dalle scuole.

Sostenere gli studenti e le famiglie nei percorsi di istruzione della scuola dell'obbligo, attraverso l'erogazione di fondi per garantire il diritto allo studio. Sostenere le scuole con l'erogazione di fondi per garantire la qualità dei servizi.

## Comune di Oristano

### **Missione – Programma 0501: Tutela e valorizzazione dei beni e attività culturali - Valorizzazione dei beni di interesse storico**

#### **Spesa prevista per la realizzazione del programma:**

<b>Titolo</b>	<b>Stanziamen Tot 2022</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Cassa 2022</b>	<b>Stanziamen Tot 2023</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Stanziamen Tot 2024</b>	<b>di cui Fondo</b>
Spese correnti	0,00	0,00	6.329,22	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese in conto capitale	0,00	0,00	57.874,58	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per incremento attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per rimborso prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>64.203,80</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Indirizzo Strategico: ORISTANO - CITTA' DA VIVERE**

**Obiettivo Strategico: PATRIMONIO CULTURALE E LA TRADIZIONE**

#### **Obiettivo Operativo**

#### **VALORIZZAZIONE PATRIMONIO CULTURALE (0501/0501)**

<b>Unità</b>	SETT_PROG - Settore programmazione e gestione delle risorse
<b>Responsabile</b>	Maria Rimedia Chergia
<b>Finalità e Motivazioni</b>	Preservare il patrimonio culturale per le generazioni future, affinché possano conoscerne l'importante valore dal punto di vista storico-artistico e architettonico.

La tutela e valorizzazione del patrimonio culturale, rappresentano per l'Amministrazione importanti ambiti di azione e intervento finalizzati al mantenimento del patrimonio culturale. Per questo anche il 2022 sarà caratterizzato dalla realizzazione di importanti interventi e azioni:

Riqualificazione dell'Antiquarium Arborensis – Museo Archeologico e storico artistico "Giuseppe Pau", con le azioni di sistemazione, riqualificazione, ottenimento certificazione prevenzione incendi, riorganizzazione e nuovo allestimento degli spazi al fine di implementare l'offerta culturale.

Attivazione, dall'anno 2022, della "Oristano Art Card" che permetterà l'accesso illimitato per un anno alle strutture museali e monumentali di proprietà comunale.

Riqualificazione dell'Hospitalis Sancti Antoni, con le azioni di sistemazione, riqualificazione impianto antincendio e riorganizzazione degli spazi al fine di implementare l'offerta culturale.

Ampliamento spazi Pinacoteca Comunale Carlo Contini con la realizzazione di un'ala, storico-biografica-artistica dedicata al pittore oristanese Carlo Contini.



## Comune di Oristano

Valorizzazione della Torre di Mariano II, importante monumento storico che rappresenta il simbolo dell'antica città giudicale, con la realizzazione di approfondimenti su pannelli e video.

Affidamento gestione struttura espositiva "Foro Boario" e conferma della destinazione per la valorizzazione dell'arte in genere, con particolare riguardo per l'arte contemporanea. La struttura e la posizione periferica del complesso, ne fanno requisiti qualificanti per tale destinazione legata all'arte.

Affidamento gestione Teatro "Antonio Garau".

Ultimazione lavori Teatro "Antonio Garau" previsto nei progetti di Rigenerazione Urbana

Interventi di riqualificazione "Casa Giuseppe Pau" presso via Mazzini.

Illuminazione monumenti cittadini: Torre di Mariano II e Pannelli ceramici piazza Eleonora.

Avvio progetto di riqualificazione Portali monumentali presenti sul territorio comunale.

Inoltre, in adempimento alle linee programmatiche relative alle azioni e ai progetti da realizzare nel corso del mandato 2017/2022, e in coerenza con il programma triennale di attività approvato dalla Fondazione Oristano su indirizzo dell'Amministrazione e in particolare dell'Assessorato alla Cultura, Turismo e Spettacolo, è proseguita e proseguirà anche per i prossimi anni, con affidamento pluriennale alla Fondazione stessa, l'attività di gestione degli istituti e Luoghi della cultura cittadini. Questo garantirà il supporto e la collaborazione della Fondazione, laddove necessario, nella realizzazione degli interventi e delle azioni suddette.

## Comune di Oristano

### **Missione – Programma 0502: Tutela e valorizzazione dei beni e attività culturali - Attività culturali e interventi diversi nel**

#### **Spesa prevista per la realizzazione del programma:**

<b>Titolo</b>	<b>Stanziamen- to Tot 2022</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Cassa 2022</b>	<b>Stanziamen- to Tot 2023</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Stanziamen- to Tot 2024</b>	<b>di cui Fondo</b>
Spese correnti	1.225.380,52	0,00	1.418.638,66	1.227.311,35	0,00	1.227.311,35	0,00
Spese in conto capitale	1.000.000,00	0,00	1.084.623,45	0,00	0,00	5.800.000,00	0,00
Spese per incremento attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per rimborso prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale</b>	<b>2.225.380,52</b>	<b>0,00</b>	<b>2.503.262,11</b>	<b>1.227.311,35</b>	<b>0,00</b>	<b>7.027.311,35</b>	<b>0,00</b>

**Indirizzo Strategico: ORISTANO - CITTA' DA VIVERE**

**Obiettivo Strategico: PATRIMONIO CULTURALE E LA TRADIZIONE**

**Obiettivo Operativo**

**ATTIVITA' CULTURALI E INTERVENTI PATRIMONIO CULTURALE (0141/0502)**

<b>Unità</b>	SETT_PROG - Settore programmazione e gestione delle risorse
<b>Responsabile</b>	Maria Rimedia Chergia
<b>Finalità e Motivazioni</b>	Conservare, valorizzare e promuovere il patrimonio culturale e, soprattutto, renderlo fruibile e accessibile ai cittadini e turisti affinché possano conoscere l'importante patrimonio storico-artistico e architettonico della città. Promuovere attività per valorizzare e promuovere il patrimonio culturale e l'identità per le generazioni future affinché possano conoscere l'importante patrimonio storico-artistico e architettonico della città.

La gestione e valorizzazione del patrimonio culturale rappresentano per l'amministrazione degli ambiti di maggiore impegno.

La modifica statutaria e l'ampliamento delle finalità della "Fondazione Oristano" comunale, hanno consentito di avviare il percorso di gestione unica degli istituti e luoghi della cultura cittadini, la cui prima applicazione ha riguardato la gestione dell'Antiquarium Arborense, delle Torri, della Pinacoteca e dell'Archivio storico comunale.

La Fondazione, nel portare avanti la gestione delle strutture e la sua attività, si è attenuta agli indirizzi dell'Amministrazione Comunale, così come previsto dalla deliberazione del Consiglio Comunale del 26 giugno 2019 n. 38. Il percorso fatto e il concreto supporto dato all'Amministrazione nel raggiungimento delle finalità di salvaguardia, valorizzazione e promozione culturale, giustificano e confermano la scelta adottata che, attraverso un affidamento pluriennale delle strutture e della loro gestione, al pari di altre importanti realtà regionali e nazionali, permetterà di avviare progetti e piani di intervento di breve, medio e lungo periodo, stringendo rapporti in ambito regionale, nazionale e internazionale e strutturando partenariati

## Comune di Oristano

pubblico/privati al fine di raggiungere nel concreto, e in termini di efficienza ed efficacia, risultati di crescita e visibilità culturale.

La collaborazione con la Fondazione Oristano, ha permesso nel tempo e permetterà inoltre di ampliare l'offerta culturale della città offrendo a cittadini e turisti spazi culturali innovativi per la conoscenza della storia e delle tradizioni locali.

L'Amministrazione comunale intende proseguire, in continuità con quanto avviato fin dall'apertura nel 2012, il percorso di valorizzazione e promozione della Pinacoteca comunale "Carlo Contini", con l'ulteriore ampliamento degli spazi espositivi e la strutturazione di un percorso espositivo legato al pittore Carlo Contini nella prospettiva della costituzione di una sezione museale storico-biografico-artistica dedicato all'artista. Continuerà l'attività con l'allestimento di mostre, tra cui una in collaborazione col Museo Diocesano sull'arte sarda.

Al Foro Boario spetterà il compito di proseguire l'attività espositiva legata all'arte con l'avvio di una programmazione che si apra a una molteplicità di tematiche che possano interessare una pluralità di pubblici.

Alle mostre sarà affiancato un programma di eventi collaterali e di attività didattico/educativo sull'arte moderna e contemporanea.

Anche nel 2022 proseguirà l'attività del Tavolo Strategico della Cultura, voluto nel 2017 dall'Assessore alla Cultura, che porterà avanti la propria importante funzione di programmazione sinergica degli interventi in campo culturale, da realizzare con la partecipazione delle realtà culturali presenti nel territorio, al fine di condividere gli eventi che ciascun soggetto realizza, consentendo di trovare sinergie organizzative e di ottimizzare gli effetti, ma soprattutto di evitare sovrapposizioni di spazi e di date.

Nel 2022, in linea con quanto già avvenuto con la costituzione del Centro di Documentazione su Peppetto Pau e Carlo Contini, sarà costituito e reso operativo il Centro di Documentazione su Salvator Angelo De Castro.

Entrerà inoltre nel concreto, con il supporto della Fondazione Oristano, l'attività del Centro di Documentazione "Torre d'Arenaria" su Peppetto Pau e del Centro di documentazione su Carlo Contini.

Si incentiverà inoltre l'attività del Centro di documentazione sulla ceramica "Terracotta", con un nuovo allestimento dell'area espositiva.

Attraverso l'Archivio storico comunale, si porterà avanti il progetto di valorizzazione del Codice di Lucano, antico e prezioso manoscritto, custodito presso l'archivio stesso, e verranno realizzati alcuni laboratori in collaborazione con le scuole primarie e secondarie della città.

La programmazione culturale del 2022 prevede:

Febbraio Inaugurazione mostra sull'arte del 900 sardo, presso la Pinacoteca comunale in collaborazione con il Museo Diocesano Arborense

Febbraio/Marzo Realizzazione della Sartiglia, a cura della Fondazione Oristano.

Aprile Seconda edizione di "Oristano Art Week", settimana dedicata all'arte con eventi e iniziative.

Maggio Realizzazione dell'edizione oristanese di Monumenti Aperti, supporto all'organizzazione, attraverso il Centro CIRCE, della Conferenza internazionale sugli studi egei e realizzazione dell'Eleonora Di.

Luglio Seconda edizione del Festival Internazionale del Folklore di Oristano, che l'Assessorato alla Cultura ha previsto con la volontà di promuovere un incontro tra culture internazionali, ma soprattutto con lo spirito di stimolare un confronto tra le nostre tradizioni con quelle degli altri paesi. L'occasione consentirà di rafforzare e creare rapporti di collaborazione e amicizia tra popoli diversi che hanno importanti tradizioni folkloristiche. Nelle giornate del festival la città di Oristano si caratterizzerà per i colori e le musiche delle diverse tradizioni locali e internazionali.

Luglio/Agosto Programma di eventi e iniziative rivolte ai cittadini e turisti, sia in città che nella marina di Torregrande. Il programma prevede serate all'aperto con proiezione di film, rappresentazioni teatrali e attività di intrattenimento.

Agosto Realizzazione tappa oristanese Festival Dromos.

Settembre Iniziative legate al "Settembre Oristanese" che proporrà il suo programma, partendo dalle feste della  
Documento Unico di Programmazione 2022-2024

## Comune di Oristano

tradizione religiosa cittadina, che caratterizzano queste mese.

Ottobre Iniziative legate alla Rassegna "OristanOttobrEventi", un mese interamente dedicato alla cultura su un tema specifico, realizzato grazie alla collaborazione con le realtà culturali cittadine.

Dicembre Iniziative destinate alle festività del Natale e al Capodanno con un mese interamente dedicato ad attività culturali e di spettacolo in pieno clima natalizio.

Potenziamento della piattaforma MuseOristano con l'inserimento di video sui beni culturali della città di Oristano che consentiranno di divulgare e promuovere il patrimonio in nostro possesso, ma anche di creare un'opportunità di crescita turistica ed economica del territorio oristanese.

L'amministrazione continuerà inoltre a sollecitare le interlocuzioni i soggetti coinvolti nell'Accordo di programma sottoscritto con la RAS, per la realizzazione del Museo e del Centro di documentazione della Sardegna Giudicale.

Relativamente all'IST.AR e alla Scuola Civica di Musica, l'Amministrazione comunale proseguirà nell'opera di supporto, avviata nel 2019, indispensabile per garantire un'adeguata attività a sostegno della cultura, dell'arte e della musica nel nostro territorio.

## Comune di Oristano

### **Missione – Programma 0601: Politiche giovanili, sport e tempo libero - Sport e tempo libero**

#### **Spesa prevista per la realizzazione del programma:**

<b>Titolo</b>	<b>Stanziamiento Tot 2022</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Cassa 2022</b>	<b>Stanziamiento Tot 2023</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Stanziamiento Tot 2024</b>	<b>di cui Fondo</b>
Spese correnti	162.000,00	0,00	304.207,24	92.000,00	0,00	92.000,00	0,00
Spese in conto capitale	1.780.000,00	0,00	2.087.835,72	420.000,00	0,00	20.000,00	0,00
Spese per incremento attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per rimborso prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale</b>	<b>1.942.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.392.042,96</b>	<b>512.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>112.000,00</b>	<b>0,00</b>

**Indirizzo Strategico: ORISTANO - CITTA' DA VIVERE**

**Obiettivo Strategico: POLITICHE GIOVANILI PER LA CRESCITA DELLA CITTA'**

#### **Obiettivo Operativo**

**POLITICHE ATTIVE PER LO SPORT (0601/0103)**

<b>Unità</b>	SET_SERV - Settore servizi alla persona e cittadinanza
<b>Responsabile</b>	Maria Rimedia Chergia
<b>Finalità e Motivazioni</b>	Promozione della pratica sportiva in città a tutti i livelli e sostegno dell'associazionismo sportivo Valorizzare lo sport e le sue potenzialità di attrazione e aggregazione anche a favore del settore turistico nell'ottica della prosecuzione del progetto di "Oristano città europea dello sport" e dell'avvio di altri progetti che coinvolgono lo sport il turismo e la cultura

Esaltare l'eccezionale funzione educativa dello sport, quale principio irrinunciabile per valorizzare buone pratiche, buoni comportamenti e favorire i valori del rispetto, del sano agonismo e della educazione alla salute integranti dei percorsi formativi dei ragazzi e non solo. Promuovere le attività sportive non solo in quanto elemento fondamentale per una vita sana, ma anche come momento importante di socializzazione soprattutto per le giovani generazioni. Sostenere tutte le iniziative di avvicinamento allo sport con riguardo particolare agli anziani e ai disabili, programmando e concertando con le società sportive che operano sul territorio una efficace e efficiente politica al fine di incrementare l'offerta sportiva. Valorizzare gli impianti sportivi e garantirne una gestione più efficiente migliorandone le condizioni al fine di promuovere e incentivare la fruibilità da parte di soggetti esterni. Verranno proposte azioni a sostegno dello sport presso le scuole primarie e secondarie di primo grado anche in orari extra scolastici. Saranno favorite azioni a supporto dei portatori di disabilità per garantire loro accesso alla pratica sportiva. Si dovrà rivolgere l'attenzione sull'apertura e la gestione del nuovo palazzetto dello sport con il completamento dell'intera struttura e la realizzazione di uffici, aree di ristoro e palestre. Punto fondamentale sarà la ristrutturazione della pista di atletica del Campo CONI, il completamento delle tribune, spogliatoi, pistino, servizi, uffici e aree attrezzate; il rifacimento delle tribune e manto sintetico del campo Tharros; la riqualificazione

## Comune di Oristano

del vecchio palazzetto di Sa Rodia, l'attuazione del project financing previsto per la cittadella sportiva di Torangius attraverso la riqualificazione dell'intera area sportiva attraverso l'installazione di un impianto fotovoltaico, la creazione di un polmone verde con percorsi salutistici e non soltanto sportivi, integrato da aree adeguatamente attrezzate al servizio del quartiere e della città. Inoltre si provvederà all'affidamento della gestione dell'impianto di atletica leggera "Sinis- Nurra", entro il 31/12/2022. Verrà realizzata all'interno di ogni istituto scolastico di primo grado una mostra/museo riguardante eventi e personaggi del mondo dello sport oristanese, dando rilevanza ad una storica unione tra la nostra città e il mondo sportivo in generale. Infatti è noto come siano tanti gli sportivi nati o cresciuti in città che, soprattutto in questo momento, portano agli onori più alti il nome di Oristano. La mostra/museo all'interno delle scuole ha l'obiettivo di divulgare l'importanza dello sport a iniziare dai più giovani e valorizzare il connubio sport e scuola all'interno di un percorso educativo. Il passo successivo sarà quello di raccogliere, personaggi e testimonianze non solo degli sportivi ma anche di chi ha vissuto, supportato e condiviso il percorso di coloro chi sono poi riusciti a raggiungere alti traguardi. La mostra sarà accompagnata da un'adeguata campagna di comunicazione. La pubblicità sarà veicolata in città soprattutto in ambito sportivo e scolastico. Nell'ambito del programma dovranno rientrare interventi riguardanti la sostenibilità ambientale ed energetica delle strutture sportive comprese le palestre scolastiche, anche con il reperimento di risorse tramite la partecipazione ai bandi europei. Tali interventi rientrano in una politica di ottimizzazione di risorse economiche per il comune e di conseguenza per l'intera città.

## Comune di Oristano

### **Missione – Programma 0602: Politiche giovanili, sport e tempo libero - Giovani**

#### **Spesa prevista per la realizzazione del programma:**

<b>Titolo</b>	<b>Stanziamiento Tot 2022</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Cassa 2022</b>	<b>Stanziamiento Tot 2023</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Stanziamiento Tot 2024</b>	<b>di cui Fondo</b>
Spese correnti	164.200,00	0,00	194.441,18	161.000,00	0,00	161.000,00	0,00
Spese in conto capitale	0,00	0,00	12.023,21	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per incremento attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per rimborso prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale</b>	<b>164.200,00</b>	<b>0,00</b>	<b>206.464,39</b>	<b>161.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>161.000,00</b>	<b>0,00</b>

#### **Indirizzo Strategico: ORISTANO - CITTA' DA VIVERE**

#### **Obiettivo Strategico: POLITICHE GIOVANILI PER LA CRESCITA DELLA CITTA'**

#### **Obiettivo Operativo**

#### **LE POLITICHE PER I GIOVANI (0602/0102)**

<b>Unità</b>	SET_SERV - Settore servizi alla persona e cittadinanza
<b>Responsabile</b>	Maria Rimedia Chergia
<b>Finalità e Motivazioni</b>	Fare di Oristano una città aperta ai giovani e promuovere nelle nuove generazioni la consapevolezza dell'importanza della loro partecipazione alla vita istituzionale e sociale per la costruzione non solo del proprio futuro ma per la crescita della collettività Creare spazi di condivisione anche finalizzati alla prevenzione del disagio giovanile e delle devianze; incrementare il sostegno alle attività proposte dai giovani; favorire il dialogo, l'informazione, le opportunità di crescita, la collaborazione e l'aggregazione tra i giovani.

Favorire la comunicazione tra i giovani anche attraverso l'attività della consulta giovani e del centro di aggregazione giovanile spazio giovani tenendo conto delle problematiche più sentite (il bullismo – rapporto genitori figli – percorsi conoscitivi in ambiti culturali, sportivi, musicali, artistici e ambientali.). Unitamente a queste, analizzare proposte emerse nei momenti di confronto, legate sia al mondo dello sport e alle sue molteplici discipline, legate soprattutto ai concetti di inclusione, condivisione e legalità. A questo proposito potrebbe trovare realizzazione un programma di valorizzazione delle capacità multidisciplinari dei giovani in funzione dello sviluppo e del miglioramento della città e del territorio, es. giornata del graffitismo, giornata della musica, giornata della tecnologia. Inoltre è prevista l'organizzazione del primo meeting regionale degli skater della Sardegna - Trofeo Eleonora d'Arborea. Infine, è prevista la realizzazione di opere di graffitismo nei pressi delle Vie Tharros e Vie Consolini, utilizzando temi quali 'Oristano città dello Sport', 'La Sartiglia, 'I figoli e l'atre della ceramica di Oristano', e di aderire al progetto Street Art promosso su tutto il territorio nazionale dalla società E-distribuzione, per trasformare le vecchie cabine elettriche in tele per la street art.

## Comune di Oristano

### **Missione – Programma 0701: Turismo - Sviluppo e valorizzazione del turismo**

#### **Spesa prevista per la realizzazione del programma:**

<b>Titolo</b>	<b>Stanziamen- to Tot 2022</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Cassa 2022</b>	<b>Stanziamen- to Tot 2023</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Stanziamen- to Tot 2024</b>	<b>di cui Fondo</b>
Spese correnti	80.000,00	0,00	94.700,00	80.000,00	0,00	80.000,00	0,00
Spese in conto capitale	5.558.260,45	0,00	5.782.361,25	15.500.000,00	0,00	0,00	0,00
Spese per incremento attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per rimborso prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale</b>	<b>5.638.260,45</b>	<b>0,00</b>	<b>5.877.061,25</b>	<b>15.580.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>80.000,00</b>	<b>0,00</b>

**Indirizzo Strategico: ORISTANO - CITTA' STRATEGICA, TURISTICA E PRODUTTIVA**

**Obiettivo Strategico: ORISTANO CITTA' TURISTICA**

**Obiettivo Operativo**

**LO SVILUPPO TURISTICO (0701/0701)**

<b>Unità</b>	SET_SERV - Settore servizi alla persona e cittadinanza
<b>Responsabile</b>	Maria Rimedia Chergia
<b>Finalità e Motivazioni</b>	Incremento dell'offerta turistica e destagionalizzazione  Sfruttare la posizione centrale della città in ambito regionale, creando possibilità di entrare in circuiti turistico/sportivi nazionali e internazionali. Sostenere le iniziative di scambio culturale, scolastico, sportivo per valorizzare turismo culturale e del turismo sportivo, utilizzando sistemi innovativi di comunicazione (internet, social network, ecc.) e i servizi di promozione turistica

Dall'analisi condotta dall'Assessorato alla Cultura, turismo e spettacolo, di concerto con il Comitato per la Promozione Turistica della Fondazione Oristano, è emerso che lo sviluppo turistico della città deve essere basato su differenti elementi attrattori, quali: il mare, la cultura e le tradizioni della città, il turismo sportivo, il mercato dei matrimoni e le produzioni cinematografiche.

Sport, wedding destination e cineturismo, in particolare, possono rappresentare nuove importanti possibilità di sviluppo turistico per la città e il suo territorio.

Per fare questo risulta di particolare rilievo l'aggregazione degli operatori turistici del Comune, con la creazione di una rete finalizzata a formulare un'offerta turistica integrata, a definire linee comuni di sviluppo e la realizzazione di una promozione congiunta della destinazione.

Nell'ambito delle linee di indirizzo esposte, il 2022 sarà caratterizzato dalle seguenti attività:

- Individuazione di un marchio di destinazione.
- Avvio azioni di sviluppo turistico negli ambiti individuati.
- Apertura di un punto informazione turistico all'interno della città di Oristano e nella borgata marina di Torregrande (periodo estivo), finalizzati al supporto ai turisti, ai cittadini, ma anche alle imprese.



## Comune di Oristano

**Indirizzo Strategico: ORISTANO - CITTA' STRATEGICA, TURISTICA E PRODUTTIVA**

**Obiettivo Strategico: ORISTANO CITTA' TURISTICA**

**Obiettivo Operativo**

PROMOZIONE DEL TURISMO (0701/0231)

Unità	SET_SERV - Settore servizi alla persona e cittadinanza
Responsabile	Maria Rimedia Chergia
Finalità e Motivazioni	Realizzare un turismo caratterizzato da principi di giustizia sociale ed economica e nel pieno rispetto dell'ambiente e delle culture.  Puntare al turismo equo e responsabile per promuovere una forma di sviluppo diretta alla fruizione delle risorse, in modo che tutte le necessità, economiche, sociali ed estetiche possano essere soddisfatte, mantenendo al tempo stesso l'integrità culturale e la diversità biologica.

Alle azioni inerenti lo sviluppo turistico, si collegheranno specifiche azioni di promozione.

Tali azioni verranno programmate e realizzate partendo dalla definizione di una strategia di comunicazione capace di promuovere la destinazione, mostrare tutte le possibili attività da svolgere all'interno del territorio comunale e attrarre nuovi turisti.

La comunicazione avverrà attraverso l'utilizzo di differenti strumenti:

Sito internet. Strumento di fondamentale importanza per la promozione delle strutture ricettive, di ristorazione e di fornitura di servizi turistici, presenti sul territorio. Il sito rappresenterà inoltre una vetrina di presentazione e promozione del turismo attivo nel territorio di Oristano.

Canali social, A sito web saranno affiancate pagine e profili sui più importanti canali social che permettano una maggiore condivisione dei contenuti del sito e una più capillare azione di promozione del territorio.

Campagne di comunicazione finalizzate a promuovere la destinazione.

Verranno incrementate e rafforzate le attività di animazione turistica sul territorio con il supporto e la collaborazione dei Centri commerciali naturali di Oristano e Torregrande, la Fondazione Oristano, la Pro Loco e altri soggetti.

## Comune di Oristano

### **Missione – Programma 0801: Assetto del territorio ed edilizia abitativa - Urbanistica e assetto del territorio**

#### **Spesa prevista per la realizzazione del programma:**

<b>Titolo</b>	<b>Stanziamen- to Tot 2022</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Cassa 2022</b>	<b>Stanziamen- to Tot 2023</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Stanziamen- to Tot 2024</b>	<b>di cui Fondo</b>
Spese correnti	272.874,67	0,00	331.882,61	329.399,29	0,00	329.399,29	0,00
Spese in conto capitale	9.867.107,71	0,00	13.260.741,93	7.170.000,00	0,00	8.000.000,00	0,00
Spese per incremento attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per rimborso prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale</b>	<b>10.139.982,38</b>	<b>0,00</b>	<b>13.592.624,54</b>	<b>7.499.399,29</b>	<b>0,00</b>	<b>8.329.399,29</b>	<b>0,00</b>

#### **Indirizzo Strategico: ORISTANO - CITTA' SOSTENIBILE**

#### **Obiettivo Strategico: PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO E SVILUPPO URBANISTICO**

#### **Obiettivo Operativo**

#### **RIQUALIFICAZIONE URBANA E PIANIFICAZIONE URBANISTICA (0801/0303)**

<b>Unità</b>	SETT_TERR - Settore sviluppo del territorio
<b>Responsabile</b>	Giuseppe Pinna
<b>Finalità e Motivazioni</b>	Dare completa attuazione alle scelte di pianificazione generale proposte nel Piano Urbanistico Comunale e nei diversi piani attuativi, rafforzando le politiche di sostenibilità e di attenzione all'adattamento climatico. Procedere alla riqualificazione delle aree e del patrimonio nell'ottica della sostenibilità sia in ambito residenziale sia per le attività produttive, rendendo la Città più vivibile e a misura d'uomo e creando i presupposti per uno sviluppo economico del comparto delle costruzioni, puntando alla riqualificazione del territorio e alla salvaguardia e valorizzazione dei valori ambientali, storici e culturali.

Nell'ultimo decennio Oristano si è dotata di importanti strumenti di pianificazione, corredandoli di una serie di Linee Guida e di piani attuativi/programmi operativi complessi di grande rilevanza urbanistica, sociale, culturale ed economica.

Nel prossimo triennio si intende portare a compimento i progetti già avviati ma soprattutto cogliere le straordinarie opportunità costituite dagli ingenti finanziamenti che il PNRR pone a disposizione delle Città per promuovere la riqualificazione degli ambiti urbani degradati, dando impulso all'apporto di capitali privati e sostenere uno sviluppo urbano con il minimo consumo di suolo.

. E in quest'ambito si colloca l'attuazione del progetto di riqualificazione del compendio Piazza Manno-Ex Carcere,

## Comune di Oristano

nonché il completamento del programma di riqualificazione urbana Oristano EST, l'attuazione del Programma Integrato di Riordino Urbano Oristano OVEST, per giungere alla costruzione e alla successiva attuazione del Programma frazioni per la Qualità dell'Abitare, finanziato dal PNRR, che prevede la spendita di quindici milioni di euro entro il mese di marzo 2026, destinati alla riqualificazione delle frazioni e alla connessione con il centro città.

Ovviamente si punta a ricucire dal punto di vista urbanistico la città, le frazioni e le zone semiurbanizzate dell'agro, attraverso lo strumento del grande parco lineare che diventa "parco circolare", estendendosi a nord e a ovest della Città, fino a comprendere il parco fluviale del Tirso e la zona che risale fino a Torregrande.

Contestualmente dovrà essere avviata una revisione dello strumento urbanistico generale, vigente ormai dal 2010, in un'ottica di sempre maggiore sostenibilità e adattamento ai cambiamenti climatici.

Al programma PiNQuA quasi certamente si affiancherà il Programma di Rigenerazione Urbana, gestito dal Ministero dell'Interno e finanziato anch'esso dal PNRR, che dovrebbe portare ulteriori venti milioni di euro da destinare ad una serie di interventi che cambieranno il volto della Città.

L'enorme sforzo tecnico e amministrativo dovrà essere accompagnato dal consolidamento della macchina organizzativa del Comune, attraverso l'utilizzo di risorse aggiuntive, interne ed esterne, i cui costi possono essere in buona parte fatti gravare sui quadri economici degli interventi.

Si vuole inoltre predisporre il nuovo Piano di Utilizzo dei litorali e il nuovo Piano regolatore del Porto Turistico, il tutto da realizzarsi alla luce del Piano di Adattamento Climatico, redatto nel corso del 2019.

## Comune di Oristano

### **Missione – Programma 0802: Assetto del territorio ed edilizia abitativa - Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di ed**

#### **Spesa prevista per la realizzazione del programma:**

<b>Titolo</b>	<b>Stanziamento Tot 2022</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Cassa 2022</b>	<b>Stanziamento Tot 2023</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Stanziamento Tot 2024</b>	<b>di cui Fondo</b>
Spese correnti	10.000,00	0,00	12.240,00	10.000,00	0,00	10.000,00	0,00
Spese in conto capitale	1.512.225,03	0,00	2.035.713,87	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per incremento attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per rimborso prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale</b>	<b>1.522.225,03</b>	<b>0,00</b>	<b>2.047.953,87</b>	<b>10.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>10.000,00</b>	<b>0,00</b>

#### **Indirizzo Strategico: ORISTANO - CITTA' DA VIVERE**

#### **Obiettivo Strategico: RAFFORZARE POLITICHE DI SOSTEGNO PER I CITTADINI**

#### **Obiettivo Operativo**

#### **INTERVENTI PER IL DIRITTO ALLA CASA (0802/0321)**

<b>Unità</b>	SETT_PROG - Settore programmazione e gestione delle risorse
<b>Responsabile</b>	Maria Rimedia Chergia
<b>Finalità e Motivazioni</b>	Ridurre i rischi connessi alla mancanza di un alloggio, con conseguente fenomeni di disagio e di esclusione sociale Sostenere le famiglie che si trovano in difficoltà dal punto di vista abitativo, con interventi mirati a garantirne comunque l'autonomia

Una delle priorità dell'amministrazione è senza dubbio quella di affrontare il problema relativo all'emergenza abitativa, concludendo gli interventi già avviati, tra cui il collaudo delle abitazioni mobili finanziate da un contributo del Ministero da utilizzare per momentanee problematiche di emergenza abitativa, nonché la definizione con Area ed Enel della permuta delle aree per la realizzazione della cabina Enel per l'assegnazione da parte di AREA delle nuove abitazioni di Viale Indipendenza. Nell'ambito degli interventi finalizzati alla tutela del diritto alla casa, proseguono, in collaborazione con l'Azienda Regionale Abitativa e nel pieno rispetto del dettato normativo, le assegnazioni di alloggi disponibili e/o liberi sulla base della graduatoria vigente. Scopo principale della politica in questione è ovviamente quello di fornire un'abitazione adeguata ad un maggior numero possibile di famiglie aventi titolo, utilmente collocate in graduatoria, rispondendo così ad uno dei principali bisogni primari.

## Comune di Oristano

### ***Missione – Programma 0901: Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente - Difesa del suolo***

#### ***Spesa prevista per la realizzazione del programma:***

<b>Titolo</b>	<b>Stanziamen- to Tot 2022</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Cassa 2022</b>	<b>Stanziamen- to Tot 2023</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Stanziamen- to Tot 2024</b>	<b>di cui Fondo</b>
Spese correnti	8.749,00	0,00	50.506,84	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese in conto capitale	0,00	0,00	195.954,39	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per incremento attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per rimborso prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale</b>	<b>8.749,00</b>	<b>0,00</b>	<b>246.461,23</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

## Comune di Oristano

### **Missione – Programma 0902: Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente - Tutela, valorizzazione e recupero ambientale**

#### **Spesa prevista per la realizzazione del programma:**

<b>Titolo</b>	<b>Stanziamento Tot 2022</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Cassa 2022</b>	<b>Stanziamento Tot 2023</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Stanziamento Tot 2024</b>	<b>di cui Fondo</b>
Spese correnti	1.411.839,08	0,00	1.555.184,75	1.418.030,31	0,00	1.418.030,31	0,00
Spese in conto capitale	228.000,00	0,00	602.703,85	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per incremento attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per rimborso prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale</b>	<b>1.639.839,08</b>	<b>0,00</b>	<b>2.157.888,60</b>	<b>1.418.030,31</b>	<b>0,00</b>	<b>1.418.030,31</b>	<b>0,00</b>

#### **Indirizzo Strategico: ORISTANO - CITTA' SOSTENIBILE**

#### **Obiettivo Strategico: L'AMBIENTE COME RISORSA**

#### **Obiettivo Operativo**

#### **DECORO URBANO (0902/0343)**

<b>Unità</b>	SETT_TERR - Settore sviluppo del territorio
<b>Responsabile</b>	Giuseppe Pinna
<b>Finalità e Motivazioni</b>	Tutela dell'ambiente, del decoro pubblico e tutela del patrimonio pubblico. Migliorare la qualità della vita attraverso la promozione di interventi mirati ad avere una città decorosa, grazie alla partecipazione dei cittadini che dovranno sentirsi parte attiva di tale visione della propria città, valorizzando gli spazi pubblici del centro come delle frazioni e delle borgate, ma anche attraverso il controllo del territorio a repressione dei comportamenti scorretti.

Tutelare e valorizzare il patrimonio ambientale ma anche preservare dal degrado gli spazi cittadini e le periferie. Saranno programmate e portate avanti iniziative per incoraggiare l'impegno costante della cittadinanza in tal senso anche promuovendo progetti di buone pratiche. Saranno quindi rafforzati anche gli interventi mirati a contrastare episodi di abbandono incontrollato dei rifiuti, nonché gli imbrattamenti o danneggiamenti di beni pubblici, anche attraverso l'utilizzo delle nuove tecnologie. In tale ambito verrà rafforzata la presenza sul territorio, nei limiti delle risorse disponibili, soprattutto per prevenire e contrastare le piccole cattive abitudini quotidiane, come gettare i rifiuti fuori dai cestini appositi, gettare i mozziconi per terra, lasciare su strade e marciapiedi le deiezioni dei propri animali. Tutte azioni e abitudini che potrebbero non sembrare gravi, ma che al contrario costituiscono un primo biglietto da visita per il decoro della città. In collaborazione con l'ufficio ambiente e la ditta appaltatrice della raccolta dei rifiuti solidi urbani si continuerà nelle attività di contrasto non solo all'abbandono incontrollato di rifiuti, ma anche alle verifiche sulle corrette modalità di differenziazione degli stessi al fine di diminuire costantemente il rifiuto indifferenziato da conferire in discarica. Per il potenziamento di tali controlli sarà implementato l'utilizzo dei sistemi di video sorveglianza, che è stato adeguato alle

## Comune di Oristano

novità normative in materia di tutela dei dati personali e normato grazie all'adozione del nuovo regolamento per la videosorveglianza.

Si confermano gli obiettivi di tutelare e valorizzazione del patrimonio ambientale, con particolare riferimento alle zone umide, spesso ed erroneamente ritenute marginali. Si punterà anche a preservare dal degrado gli spazi cittadini e le periferie, attraverso le azioni volte a incoraggiare l'impegno costante della cittadinanza anche promuovendo progetti di buone pratiche, a cui potrà essere correlato un piano di premialità fiscale. Anche per il 2022 si punta a conservare il vessillo di "Bandiera Blu" per la borgata marina di Torregrande. Per quanto attiene il verde pubblico si segnala l'esigenza di valorizzare e promuovere gli spazi verdi attrezzati anche attraverso una effettiva ottimizzazione della manutenzione del verde pubblico, con la realizzazione del piano di gestione del verde, non solo per evidenti ragioni di decoro, di salvaguardia, di estetica, di tutela ambientale, ma anche per ragioni di sicurezza legate alla stabilità delle alberature o ad altri fattori. Verranno eseguiti numerosi interventi di ripiantumazione e messa a dimora di nuove essenze, in collaborazione con la Oristano Servizi Comunali srl. Saranno attuati i progetti finanziati dalla RAS nel corso del 2020, ed in particolare "Coltiviamo la biodiversità", che prevede la realizzazione di un giardino innovativo nell'area attigua al Centro Giovani, e l'intervento di riqualificazione e messa in sicurezza dell'area della pineta prospiciente alla via Magellano. Da evidenziare la programmazione dei nuovi interventi previsti nell'ambito del programma "LavoRAS" che opereranno nell'ambito della bonifica delle discariche abusive, della riqualificazione delle aree verdi e sportive.

## Comune di Oristano

### **Missione – Programma 0903: Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente - Rifiuti**

#### **Spesa prevista per la realizzazione del programma:**

<b>Titolo</b>	<b>Stanziamento Tot 2022</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Cassa 2022</b>	<b>Stanziamento Tot 2023</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Stanziamento Tot 2024</b>	<b>di cui Fondo</b>
Spese correnti	5.935.000,00	0,00	7.335.151,19	5.772.000,00	0,00	5.772.000,00	0,00
Spese in conto capitale	0,00	0,00	274.849,79	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per incremento attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per rimborso prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale</b>	<b>5.935.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>7.610.000,98</b>	<b>5.772.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>5.772.000,00</b>	<b>0,00</b>

#### **Indirizzo Strategico: ORISTANO - CITTA' SOSTENIBILE**

#### **Obiettivo Strategico: L'AMBIENTE COME RISORSA**

#### **Obiettivo Operativo**

#### **POLITICHE PER L'IGIENE URBANA (0903/0312)**

<b>Unità</b>	SETT_TERR - Settore sviluppo del territorio
<b>Responsabile</b>	Giuseppe Pinna
<b>Finalità e Motivazioni</b>	Miglioramento e ottimizzazione dei servizi di igiene urbana, sia per quanto attiene le attività in appalto sia per quanto riguarda i comportamenti dei cittadini e delle attività produttive. Migliorare al qualità della vita attraverso la promozione di interventi mirati ad avere una città decorosa, grazie alla partecipazione dei cittadini.

Grazie all'avvio del nuovo servizio di igiene urbana si punta a migliorare e rendere ancora più efficaci le attività di spazzamento delle vie cittadine, della pulizia dei pozzetti stradali, nonché delle varie raccolte, che dovranno portare, nel prossimo triennio, alla percentuale del 85% di raccolta differenziata. Particolare importanza assume l'ampliamento dell'ecocentro comunale sito in via Oslo, i cui lavori sono in corso di ultimazione, nonché il riavvio potenziato del Centro del Riuso. Verranno implementate le politiche per la diminuzione della produzione di rifiuti, quale prima regola che deve orientare qualsiasi scelta in materia di gestione dei rifiuti. Le politiche di riduzione devono passare attraverso interventi di informazione e di educazione ambientale rivolti ai cittadini e alle categorie economiche, in quanto le buone pratiche in tema di rifiuti dipendono in larga parte dall'adozione di comportamenti virtuosi e dalle sensibilità individuali. L'Amministrazione intende consolidare e rafforzare le politiche di sostenibilità ambientale, con particolare riferimento alle azioni per lo sviluppo della raccolta differenziata dei rifiuti ed ai significativi risultati ottenuti negli ultimi anni con il progetto "4ERRE" che ha portato Oristano ai vertici nazionali e proseguirà con il nuovo progetto "80 ci da tanto".



## Comune di Oristano

### **Missione – Programma 0904: Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente - Servizio idrico integrato**

#### **Spesa prevista per la realizzazione del programma:**

<b>Titolo</b>	<b>Stanziamen- to Tot 2022</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Cassa 2022</b>	<b>Stanziamen- to Tot 2023</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Stanziamen- to Tot 2024</b>	<b>di cui Fondo</b>
Spese correnti	50.000,00	0,00	60.075,38	50.000,00	0,00	50.000,00	0,00
Spese in conto capitale	30.000,00	0,00	53.884,33	30.000,00	0,00	730.000,00	0,00
Spese per incremento attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per rimborso prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale</b>	<b>80.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>113.959,71</b>	<b>80.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>780.000,00</b>	<b>0,00</b>

## Comune di Oristano

**Missione – Programma 0905: Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente - Aree protette, parchi naturali, protette.**

**Spesa prevista per la realizzazione del programma:**

Titolo	Stanziamento Tot 2022	di cui Fondo	Cassa 2022	Stanziamento Tot 2023	di cui Fondo	Stanziamento Tot 2024	di cui Fondo
Spese correnti	60.000,00	0,00	75.920,99	60.000,00	0,00	60.000,00	0,00
Spese in conto capitale	30.000,00	0,00	548.185,51	30.000,00	0,00	30.000,00	0,00
Spese per incremento attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per rimborso prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale</b>	<b>90.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>624.106,50</b>	<b>90.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>90.000,00</b>	<b>0,00</b>

**Indirizzo Strategico: ORISTANO - CITTA' SOSTENIBILE**

**Obiettivo Strategico: L'AMBIENTE COME RISORSA**

**Obiettivo Operativo**

VALORIZZARE AREE E SITI DI INTERESSE COMUNITARIO (0905/0332)

Unità	SETT_TERR - Settore sviluppo del territorio
Responsabile	Giuseppe Pinna
Finalità e Motivazioni	Coniugare i valori assoluti della protezione delle risorse ambientali con la possibilità di creare uno sviluppo sostenibile per i nostri territori. Migliorare la qualità della vita attraverso la promozione di interventi mirati ad avere una città e un territorio i cui valori ambientali e paesaggistici siano salvaguardati e possano diventare, grazie alla partecipazione dei cittadini, una straordinaria opportunità di sviluppo per i nostri giovani e per le future generazioni.

L'amministrazione intende consolidare e rafforzare le politiche di sostenibilità ambientale con particolare riferimento alle azioni di protezione e valorizzazione delle zone umide (Sic Mistras e Sic stagno di Santa Giusta) in accordo con i Comuni contermini, sfruttando le risorse messe a disposizione dalla RAS e dalla Comunità Europea.

Anche per il 2022 si punta a conservare il vessillo di "Bandiera Blu" per la borgata marina di Torregrande. Per quanto attiene il verde pubblico si segnala l'esigenza di valorizzare e promuovere gli spazi verdi attrezzati anche attraverso una effettiva ottimizzazione della manutenzione del verde pubblico, con la realizzazione di piano di gestione del verde, non solo per evidenti ragioni di decoro, di salvaguardia, di estetica, di tutela ambientale, ma anche per ragioni di sicurezza legate alla stabilità delle alberature o ad altri fattori. Verranno eseguiti altri interventi di ripiantumazione e messa a dimora di nuove essenze, in collaborazione con la Oristano Servizi Comunali srl. Sono stati realizzati i progetti finanziati dalla

## Comune di Oristano

RAS, ed in particolare “Coltiviamo la biodiversità”, che prevede la realizzazione di un giardino innovativo nell’area attigua al Centro Giovani, mentre dovrà essere realizzato l’intervento di riqualificazione e messa in sicurezza dell’area della pineta prospiciente alla via Magellano. Da evidenziare la realizzazione degli interventi previsti nell’ambito del programma “LavoRAS” che opera nell’ambito della bonifica delle discariche abusive e della riqualificazione delle aree verdi e sportive.

Particolare attenzione verrà rivolta alla gestione dell’arenile di Torregrande, attraverso la redazione di uno studio specifico di riqualificazione e valorizzazione, che dovrebbe essere finanziato dalla RAS.

## Comune di Oristano

### ***Missione – Programma 0906: Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente - Tutela e valorizzazione delle risorse***

#### ***Spesa prevista per la realizzazione del programma:***

<b>Titolo</b>	<b>Stanziamen Tot 2022</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Cassa 2022</b>	<b>Stanziamen Tot 2023</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Stanziamen Tot 2024</b>	<b>di cui Fondo</b>
Spese correnti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese in conto capitale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per incremento attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per rimborso prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

## Comune di Oristano

### ***Missione – Programma 0908: Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente - Qualità dell'aria e riduzione dell'in***

#### ***Spesa prevista per la realizzazione del programma:***

<b>Titolo</b>	<b>Stanziamen Tot 2022</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Cassa 2022</b>	<b>Stanziamen Tot 2023</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Stanziamen Tot 2024</b>	<b>di cui Fondo</b>
Spese correnti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese in conto capitale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per incremento attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per rimborso prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

## Comune di Oristano

### **Missione – Programma 1005: Trasporti e diritto alla mobilità - Viabilità e infrastrutture stradali**

#### **Spesa prevista per la realizzazione del programma:**

<b>Titolo</b>	<b>Stanziamento Tot 2022</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Cassa 2022</b>	<b>Stanziamento Tot 2023</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Stanziamento Tot 2024</b>	<b>di cui Fondo</b>
Spese correnti	920.876,03	0,00	1.208.561,81	944.166,96	0,00	944.166,96	0,00
Spese in conto capitale	11.928.696,41	0,00	23.793.266,73	7.838.053,94	0,00	9.716.850,00	0,00
Spese per incremento attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per rimborso prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale</b>	<b>12.849.572,44</b>	<b>0,00</b>	<b>25.001.828,54</b>	<b>8.782.220,90</b>	<b>0,00</b>	<b>10.661.016,96</b>	<b>0,00</b>

#### **Indirizzo Strategico: ORISTANO - CITTA' SOSTENIBILE**

#### **Obiettivo Strategico: VIABILITA' E TRASPORTI**

#### **Obiettivo Operativo**

ATTUARE INTERVENTI ATTI A GARANTIRE IL DIRITTO AD UNA MOBILITA' SOSTENIBILE (1005/0411)

<b>Unità</b>	SETT_LLPP - Settore lavori pubblici e manutenzioni
<b>Responsabile</b>	Alberto Soddu - Giuseppe Pinna
<b>Finalità e Motivazioni</b>	Ridurre i tempi di percorrenza nelle strade a maggior traffico. Incentivare la mobilità sostenibile (ciclabile, pedonale) e l'uso del mezzo pubblico. Alleggerire il traffico veicolare nel centro cittadino Migliorare la qualità dell'aria, la percorribilità e la vivibilità delle strade, promuovere sistemi di mobilità alternativi anche in ottica di diminuzione dell'inquinamento acustico e atmosferico

Di importanza primaria l'obiettivo legato alla nuova pianificazione trasportistica, in attuazione del PUM e delle politiche che derivano dalla realizzazione del nuovo centro intermodale, della circonvallazione ovest da completarsi verso nord e verso sud, dei sottopassi ferroviari, della nuova pista ciclabile est/ovest. Il tutto da pianificarsi in collaborazione con la RAS, la Provincia, l'ARST, Ferrovie dello Stato, i comuni dell'area vasta, con i quali è stato istituito un tavolo tecnico su iniziativa dell'Amministrazione Comunale di Oristano, al fine di avviare il processo di unificazione del trasporto urbano, da estendere almeno a Santa Giusta e Cabras. L'obiettivo riguarderà in primo luogo la conclusione di progetti di razionalizzazione della mobilità già avviati, fra cui spicca la realizzazione del Centro intermodale destinato a raccordare le varie forme di mobilità ovvero la mobilità su rotaia, su gomma, il trasporto pubblico locale, la mobilità ciclopedonale. I lavori sono stati avviati nel mese di aprile 2019 e conclusi nel mese di agosto 2021. Gli interventi atti a miglioramento

## Comune di Oristano

della viabilità sono contenuti nel Piano urbano della mobilità già approvato con deliberazione del C.C. n. 108 del 21/12/2018, per cui si dovrà dare attuazione agli interventi esecutivi conseguenti. In particolare, il Programma delle OOPP prevede un importante intervento di circa € 490.000 per la realizzazione del collegamento ciclopedonale, principalmente in sede riservata, che collega la piazza del Foro Boario con la pista ciclabile di Viale Repubblica e quindi con il mare, il tutto grazie ad un cofinanziamento della RAS Assessorato del LLPP. L'altro importante intervento in grado di intervenire nel miglioramento della viabilità del centro Cittadino è la realizzazione della circonvallazione ovest del Comune di Oristano, il cui primo lotto è in corso di esecuzione e i cui lavori termineranno entro la prima metà del 2023, mentre sono state avviate le procedure di approvazione del II lotto che prevede il collegamento tra il prolungamento della Via Campanelli con la SP 54. Nel frattempo si continuerà ad intervenire sia nell'ambito della rete di trasporto pubblico tra la città, le frazioni e le borgate in collaborazione con l'Arst e nell'attuazione di interventi di salvaguardia della mobilità cosiddetta debole, pedoni e ciclisti, anche attraverso l'implementazione di sistemi di illuminazione dedicati e dissuasori di velocità'.

Per quanto concerne la mobilità via mare, sono inseriti nel programma triennale dei lavori pubblici due importanti interventi di riqualificazione e rifunzionalizzazione del porto turistico di Torregrande. Con un primo intervento si prevede la messa a norma degli impianti esistenti nel porto turistico per il quale si prevede l'inizio dei lavori a partire dal 2022. Un secondo intervento prevede la rifunzionalizzazione del porto turistico e pescatori di Torregrande, mediante la realizzazione di nuovi pontili ed il ripristino del tirante d'acqua. Per tale intervento si prevede di concludere per il 2022 la valutazione di impatto ambientale ministeriale.

## Comune di Oristano

### **Missione – Programma 1101: Soccorso civile - Sistema di protezione civile**

#### **Spesa prevista per la realizzazione del programma:**

<b>Titolo</b>	<b>Stanziamen- to Tot 2022</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Cassa 2022</b>	<b>Stanziamen- to Tot 2023</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Stanziamen- to Tot 2024</b>	<b>di cui Fondo</b>
Spese correnti	75.380,04	0,00	94.039,82	75.380,04	0,00	75.380,04	0,00
Spese in conto capitale	177.923,20	0,00	417.383,99	126.648,20	0,00	0,00	0,00
Spese per incremento attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per rimborso prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale</b>	<b>253.303,24</b>	<b>0,00</b>	<b>511.423,81</b>	<b>202.028,24</b>	<b>0,00</b>	<b>75.380,04</b>	<b>0,00</b>

#### **Indirizzo Strategico: ORISTANO - CITTA' SOSTENIBILE**

#### **Obiettivo Strategico: LA PROTEZIONE DELL'AMBIENTE**

#### **Obiettivo Operativo**

#### **TUTELA DELL'AMBIENTE E PROTEZIONE CIVILE (1101/0341)**

<b>Unità</b>	SETT_LLPP - Settore lavori pubblici e manutenzioni
<b>Responsabile</b>	Alberto Soddu
<b>Finalità e Motivazioni</b>	Prevenire e proteggere la popolazione dai rischi di natura calamitosa, a tutela dell'incolumità pubblica, della salvaguardia dei beni, degli insediamenti e dell'ambiente.  Predisporsi a fronteggiare gli eventuali conseguenti all'impatto ambientale determinato da alcune attività antropiche e alle situazioni di rischio che si sono verificate a seguito del frequente ripetersi di condizioni meteorologiche avverse

Sensibilizzare la cittadinanza sull'importanza della tutela del territorio, pianificare interventi rivolti alla gestione delle emergenza, attraverso azioni di analisi, previsione, prevenzione e monitoraggio dei rischi, e predisposizione dei piani di emergenza e loro eventuale attuazione, sviluppando politiche di collaborazione con le associazioni di volontariato, con la RAS ed Enti e Amministrazioni gli ordini professionali. Si intende rafforzare all'interno dell'Ente l'organizzazione delle attività legate alla Protezione Civile, sviluppando inoltre una rete efficiente di comunicazione che coinvolga la cittadinanza, con particolare riferimento alle fasce più esposte (cittadini con disabilità, anziani, abitanti dell'agro ecc.). Implementare le iniziative atte a sviluppare una maggior consapevolezza sull'importanza delle attività in capo alle varie Funzioni di supporto a garanzia del miglioramento organizzativo del COC.



## Comune di Oristano

### ***Missione – Programma 1102: Soccorso civile - Interventi a seguito di calamità naturali***

#### ***Spesa prevista per la realizzazione del programma:***

<b>Titolo</b>	<b>Stanziamen Tot 2022</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Cassa 2022</b>	<b>Stanziamen Tot 2023</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Stanziamen Tot 2024</b>	<b>di cui Fondo</b>
Spese correnti	0,00	0,00	9.795,08	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese in conto capitale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per incremento attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per rimborso prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>9.795,08</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

## Comune di Oristano

### **Missione – Programma 1201: Diritti sociali, politiche sociali e famiglie - Interventi per l'infanzia e i minori e per asili nido**

#### **Spesa prevista per la realizzazione del programma:**

<b>Titolo</b>	<b>Stanziamen Tot 2022</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Cassa 2022</b>	<b>Stanziamen Tot 2023</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Stanziamen Tot 2024</b>	<b>di cui Fondo</b>
Spese correnti	2.043.679,16	0,00	2.535.119,67	2.056.217,42	0,00	2.056.217,42	0,00
Spese in conto capitale	253.563,38	0,00	360.690,14	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per incremento attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per rimborso prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale</b>	<b>2.297.242,54</b>	<b>0,00</b>	<b>2.895.809,81</b>	<b>2.056.217,42</b>	<b>0,00</b>	<b>2.056.217,42</b>	<b>0,00</b>

#### **Indirizzo Strategico: ORISTANO - CITTA' DA VIVERE**

#### **Obiettivo Strategico: RAFFORZARE POLITICHE DI SOSTEGNO PER I CITTADINI**

#### **Obiettivo Operativo**

#### **SERVIZI PER L'INFANZIA E I MINORI (1201/0115)**

<b>Unità</b>	SET_SERV - Settore servizi alla persona e cittadinanza
<b>Responsabile</b>	Maria Rimedia Chergia
<b>Finalità e Motivazioni</b>	Favorire l'armonico sviluppo psico-fisico, affettivo e sociale dei minori, attenuando le condizioni di rischio; rafforzare la competenza educativa delle figure genitoriali. Garantire risposte personalizzate rispetto ai bisogni espressi. Creare le condizioni che consentano di diminuire i casi di inserimento minori in strutture, migliorare l'offerta educativa che ponga al centro i bisogni dei bambini e delle famiglie.

**Verranno implementate le azioni a sostegno dei minori, sia per quanto riguarda le tematiche relative all'affidamento familiare e all'adozione, che il servizio educativo a supporto delle fasce più giovani e in difficoltà`.**

Gli obiettivi per i Servizi per la Prima Infanzia sono quelli di consolidare e arricchire la metodologia e i percorsi già in essere con il fine di:

- promuovere la crescita dei bambini, favorendo lo sviluppo di tutte le diverse dimensioni che fanno parte della persona, ovvero quella fisica, emotiva, affettiva, sociale e cognitiva
- proporre esperienze stimolanti e la costruzione di relazioni significative. Sostenere con cura il

## Comune di Oristano

bambino nelle sue competenze e guidarlo nella costruzione delle sue esperienze, nel rispetto dei suoi tempi e della sua individualità.

- arricchire e rendere stimolante l'ambiente fisico e relazionale del nido, nell'ottica di curare un rapporto positivo non solo con i bambini, ma anche con le famiglie.
- facilitare l'incontro di educatori e genitori chiamati a confrontarsi con atteggiamento collaborativo, in quanto il percorso formativo positivo del bambino può emergere solo dalla coerenza educativa tra tutte le sue figure di riferimento.
- promuovere il dialogo e lo scambio per creare una forte alleanza educativa tra nido e famiglia nell'ottica della condivisione della cura.
- riconoscere la famiglia il contesto di sviluppo primario ed alleato principale per la crescita serena del bambino. Nido e famiglia osservano e "vivono" lo stesso bambino in contesti diversi, e quindi vanno rispettati tutti i punti di vista, che sono considerati come una risorsa per tutti.
- accogliere e supportare le famiglie nel loro ruolo educativo e nella conciliazione dei tempi dedicati alla cura dei figli e al lavoro.
- rafforzare l'identità educativa del nido, che non si configura più come semplice servizi di "custodia" ma ha un valore educativo che promuove una nuova cultura del bambino. Oggi meglio definito "Sistema integrato 0-6 anni", con la legge 107/2015 e poi nel Decreto Legislativo 65/2017.

Il Servizio Prima Infanzia si occuperà inoltre della gestione di nuovi bandi/progetti e procedimenti, anche in base ai tempi e modalità indicate dalla RAS e dal MIUR, in particolare:

- Bando Nidi Gratis, intervento rivolto alle famiglie con minori frequentanti i nidi pubblici e privati, finalizzato ad abbattere le rette di frequenza.
- Bando Primi Passi, intervento rivolto ai gestori pubblici e privati di strutture per la prima infanzia presenti nel territorio comunale danneggiate dall'emergenza Covid – 19. L'intervento, che dovrà essere gestito dal Comune di Oristano, consiste nel supportare le suddette strutture per il mantenimento dei servizi
- Gara d'Appalto per l'affidamento/gestione dei servizi per la prima infanzia
- Sistema integrato "0 – 6", realizzazione del CPT e delle relative attività formative.  
Attività in capo al COMUNE, in quanto considerato nodo strategico. Il progetto dovrà coinvolgere tutte le istituzioni educative pubbliche, private e paritarie presenti nel territorio, con il fine di: costruire metodologie educative condivise per migliorare la qualità dei servizi e garantire il benessere dei bambini.

## Comune di Oristano

### **Missione – Programma 1202: Diritti sociali, politiche sociali e famiglie - Interventi per la disabilità**

#### **Spesa prevista per la realizzazione del programma:**

<b>Titolo</b>	<b>Stanziamen Tot 2022</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Cassa 2022</b>	<b>Stanziamen Tot 2023</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Stanziamen Tot 2024</b>	<b>di cui Fondo</b>
Spese correnti	7.216.503,45	0,00	9.363.492,67	7.204.708,78	0,00	7.204.708,78	0,00
Spese in conto capitale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per incremento attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per rimborso prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale</b>	<b>7.216.503,45</b>	<b>0,00</b>	<b>9.363.492,67</b>	<b>7.204.708,78</b>	<b>0,00</b>	<b>7.204.708,78</b>	<b>0,00</b>

#### **Indirizzo Strategico: ORISTANO - CITTA' DA VIVERE**

#### **Obiettivo Strategico: RAFFORZARE POLITICHE DI SOSTEGNO PER I CITTADINI**

#### **Obiettivo Operativo**

#### **INTERVENTI A SOSTEGNO DELLA DISABILITA' (1202/0113)**

<b>Unità</b>	SET_SERV - Settore servizi alla persona e cittadinanza
<b>Responsabile</b>	Maria Rimedia Chergia
<b>Finalità e Motivazioni</b>	<p>Alleggerire il carico familiare e migliorare la qualità della vita delle persone disabili, assicurando interventi personalizzati e integrati in un ambito di particolare importanza e delicatezza nella vita delle persone gravemente malate e delle loro famiglie, cercando di assicurare assistenza e dignità al fine vita supportando l'intero nucleo familiare nelle azioni della vita quotidiana. Migliorare l'accessibilità e la fruibilità del centro urbano.</p> <p>Favorire la permanenza delle persone disabili nel proprio ambito familiare mantenendo i livelli d'autonomia personale e d'integrazione sociale. Contribuire ad assicurare un adeguato supporto a persone in condizione di fragilità, le cui precarie condizioni di salute assumono caratteristiche di particolare gravità e impatto socio-assistenziale che si ripercuotono a livello familiare e comunitario.</p>

Gli interventi a sostegno delle persone disabili e delle loro famiglie sono volti a promuovere la piena valorizzazione delle potenzialità e delle opportunità individuali nonché la migliore integrazione/inclusione sociale.

Per garantire risposte integrate e maggiormente consone ai bisogni degli utenti, il Servizio collabora con i servizi sanitari, le Istituzioni Scolastiche, le Associazioni e gli Organismi del Terzo Settore per assicurare contesti che facilitino lo

## Comune di Oristano

sviluppo delle potenzialità individuali, allo scopo di favorire la permanenza nel nucleo d'origine e alla famiglia un sostegno nel compito di cura. Qualora non sussistano le condizioni, viene garantita un'eventuale presa in carico della persona in strutture residenziali e/o semiresidenziali. La realizzazione delle presenti finalità avviene attraverso interventi di assistenza domiciliare, educativa scolastica e domiciliare, orientamento sull'uso delle risorse presenti nel territorio di riferimento che consentano la cura degli interessi e lo sviluppo delle potenzialità, il recupero delle autonomie e motivazioni per una crescita personale e professionale. Altro strumento utile è il P.E.B.A.( Piano di eliminazione delle barriere architettoniche). L'intervento è finalizzato a garantire a tutti i cittadini disabili l'accessibilità e la vivibilità del centro urbano, migliorando la qualità della vita e l'autonomia dell'intera cittadinanza.

Nell'ambito degli interventi a sostegno della disabilità, al fine di favorire la permanenza delle persone disabili nel proprio ambito familiare mantenendo i livelli di autonomia personale e di integrazione sociale, rileva la procedura per l'assegnazione di contributi per il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici privati.

## Comune di Oristano

### **Missione – Programma 1203: Diritti sociali, politiche sociali e famiglie - Interventi per gli anziani**

#### **Spesa prevista per la realizzazione del programma:**

<b>Titolo</b>	<b>Stanziamento Tot 2022</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Cassa 2022</b>	<b>Stanziamento Tot 2023</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Stanziamento Tot 2024</b>	<b>di cui Fondo</b>
Spese correnti	61.000,00	0,00	61.030,20	61.000,00	0,00	61.000,00	0,00
Spese in conto capitale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per incremento attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per rimborso prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale</b>	<b>61.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>61.030,20</b>	<b>61.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>61.000,00</b>	<b>0,00</b>

**Indirizzo Strategico: ORISTANO - CITTA' DA VIVERE**

**Obiettivo Strategico: RAFFORZARE POLITICHE DI SOSTEGNO PER I CITTADINI**

#### **Obiettivo Operativo**

**INTERVENTI A FAVORE DELLA POPOLAZIONE ANZIANA (1203/0112)**

<b>Unità</b>	SET_SERV - Settore servizi alla persona e cittadinanza
<b>Responsabile</b>	Maria Rimedia Chergia
<b>Finalità e Motivazioni</b>	Rafforzare l'inclusione della popolazione anziana nella vita della comunità, migliorando la loro qualità di vita. Costruire un sistema integrato di assistenza destinato non solo ai soggetti non autosufficienti, ma finalizzato a sostenere l'autonomia degli anziani ancora attivi.

Il tema della non autosufficienza, legata all'età avanzata delle persone, sta diventando sempre più oggetto di attenzione. L'allungarsi della vita non va sempre, purtroppo, di pari passo con il mantenimento di buone condizioni di salute o sufficientemente compatibili con una gestione di vita autonoma. La richiesta di intervento al Servizio Sociale è andata espandendosi con un notevole aumento della domanda di prestazioni di assistenza domiciliare e di interventi residenziali. E' pertanto necessario un approccio globale ed integrato alla persona, che identifichi le diverse componenti della compromissione e consenta la formazione di programmi di intervento individualizzati e continuativi. Gli interventi saranno calibrati e volti a fornire adeguata assistenza agli anziani non autosufficienti e supporto a coloro che presentano una ridotta autosufficienza fisica o scarsa capacità organizzativa rispetto alla gestione della casa e della quotidianità, o coloro che a causa di una condizione di solitudine e isolamento anche psicologico, avrebbero difficoltà a permanere nel proprio contesto familiare o abitativo senza aiuto. Si tenderà a sviluppare ulteriori azioni in sinergia con il privato sociale.

## Comune di Oristano

### **Missione – Programma 1204: Diritti sociali, politiche sociali e famiglie - Interventi per soggetti a rischio di esclusione soci**

#### **Spesa prevista per la realizzazione del programma:**

<b>Titolo</b>	<b>Stanziamen Tot 2022</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Cassa 2022</b>	<b>Stanziamen Tot 2023</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Stanziamen Tot 2024</b>	<b>di cui Fondo</b>
Spese correnti	686.072,82	0,00	1.343.767,28	464.859,82	0,00	464.859,82	0,00
Spese in conto capitale	4.361.116,40	0,00	4.361.116,40	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per incremento attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per rimborso prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale</b>	<b>5.047.189,22</b>	<b>0,00</b>	<b>5.704.883,68</b>	<b>464.859,82</b>	<b>0,00</b>	<b>464.859,82</b>	<b>0,00</b>

#### **Indirizzo Strategico: ORISTANO - CITTA' DA VIVERE**

#### **Obiettivo Strategico: RAFFORZARE POLITICHE DI SOSTEGNO PER I CITTADINI**

#### **Obiettivo Operativo**

#### **POTENZIAMENTO DELLA RETE DI INCLUSIONE SOCIALE (1204/0111)**

<b>Unità</b>	SET_SERV - Settore servizi alla persona e cittadinanza
<b>Responsabile</b>	Maria Rimedia Chergia
<b>Finalità e Motivazioni</b>	Fornire una rete di supporto alle persone in condizioni di disagio e fragilità sociale, programmare interventi finalizzati alla prevenzione dell'esclusione sociale e al reinserimento nel tessuto sociale dei soggetti deboli. Ottimizzare gli interventi da parte del servizio sociale fronteggiando le crescenti richieste mediante azioni di governance che prevedano il coinvolgimento di soggetti pubblici e privati presenti sul territorio.

Promuovere azioni mirate per il contrasto alla povertà, marginalità sociale e lavorativa adottando un approccio multidimensionale finalizzato alla presa in carico globale del nucleo familiare. Compatibilmente con le risorse presenti nel territorio, le azioni dovranno essere orientate a fornire assistenza economica a contrasto delle situazioni più gravi di povertà, e, contestualmente, ad attivare progetti che siano in grado di riattivare competenze e capacità professionali, coinvolgendo associazioni e attività produttive, al fine di consentire ai soggetti interessati di riacquisire la propria indipendenza.

Al fine di supportare i soggetti a rischio di esclusione sociale e rilevata l'esigenza di attivare un servizio di accoglienza notturna, quale dormitorio destinato ad ospitare persone di sesso maschile in condizione di povertà estrema ed emergenza abitativa che necessitano di una dimora notturna, è stato individuato un alloggio comunale sito in zona centrale della città. Il dormitorio risponde all'obiettivo della pronta accoglienza e offre la disponibilità di un luogo di pernottamento notturno dignitoso per le persone senza dimora.

## Comune di Oristano

Inoltre, attraverso il progetto "Una Casa per tutti" finanziato nel 2016 attraverso un contributo del Ministero dell'Interno pari a 80.000 € a valere sul fondo UNRRA, cofinanziato dall'Amministrazione con 20.000€, sono state acquistate e allestite 4 case mobili in area della città appositamente strutturata, da destinare all'alloggio temporaneo di soggetti o nuclei familiare, prioritariamente con figli minori, che versano in stato di disagio. Gli stessi beneficiari riceveranno anche il supporto socio assistenziale da parte del Servizio Sociale al fine di migliorare le condizioni di vita degli stessi e la loro integrazione socio-comunitaria.



## Comune di Oristano

### **Missione – Programma 1205: Diritti sociali, politiche sociali e famiglie - Interventi per le famiglie**

#### **Spesa prevista per la realizzazione del programma:**

<b>Titolo</b>	<b>Stanziamento Tot 2022</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Cassa 2022</b>	<b>Stanziamento Tot 2023</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Stanziamento Tot 2024</b>	<b>di cui Fondo</b>
Spese correnti	1.063.151,25	0,00	2.314.846,47	1.063.151,25	0,00	1.063.151,25	0,00
Spese in conto capitale	0,00	0,00	52.222,59	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per incremento attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per rimborso prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale</b>	<b>1.063.151,25</b>	<b>0,00</b>	<b>2.367.069,06</b>	<b>1.063.151,25</b>	<b>0,00</b>	<b>1.063.151,25</b>	<b>0,00</b>

#### **Indirizzo Strategico: ORISTANO - CITTA' DA VIVERE**

#### **Obiettivo Strategico: RAFFORZARE POLITICHE DI SOSTEGNO PER I CITTADINI**

#### **Obiettivo Operativo**

#### **INTERVENTI PER LE FAMIGLIE (1205/1205)**

<b>Unità</b>	SET_SERV - Settore servizi alla persona e cittadinanza
<b>Responsabile</b>	Maria Rimedia Chergia
<b>Finalità e Motivazioni</b>	Promuovere il supporto e l'inclusione sociale ai nuclei familiari volto al raggiungimento di una cittadinanza attiva. Programmare e definire progetti a tutela della famiglia, nel pieno rispetto dei membri della stessa e dei loro bisogni.

Diventa essenziale offrire al cittadino un'ampia gamma di servizi sociali che, considerando la persona in tutto il suo sviluppo, dalla nascita all'anzianità, intervengano in modo mirato ed unitario sulla qualità della vita a seconda delle fasce d'età e delle esigenze che queste comportano. L'obiettivo è quello di operare verso un Sistema di inclusione sociale attiva. E' necessario affiancare la famiglia sostenendo il ruolo genitoriale attraverso la creazione di spazi ludici e promuovendo occasioni di confronto, anche attraverso il Servizio "Spazio Neutro" in cui il nucleo viene supportato nello sviluppo di competenze e modalità di relazione al fine di tutelare il benessere psico-fisico dei minori. Il supporto alla cittadinanza è garantito, inoltre, dal servizio Informacittà, dalla programmazione e gestione di progetti personalizzati finalizzati all'inclusione sociale dei beneficiari della misura regionale del REIS. Attraverso tali misure a favore dei nuclei familiari in condizioni di fragilità economico-sociale, si potrebbe garantire l'autonomia degli stessi e promuovere lo sviluppo della comunità.

## Comune di Oristano

### **Missione – Programma 1206: Diritti sociali, politiche sociali e famiglie - Interventi per il diritto alla casa**

#### **Spesa prevista per la realizzazione del programma:**

<b>Titolo</b>	<b>Stanziamen Tot 2022</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Cassa 2022</b>	<b>Stanziamen Tot 2023</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Stanziamen Tot 2024</b>	<b>di cui Fondo</b>
Spese correnti	534.833,17	0,00	1.038.773,37	534.833,17	0,00	534.833,17	0,00
Spese in conto capitale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per incremento attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per rimborso prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale</b>	<b>534.833,17</b>	<b>0,00</b>	<b>1.038.773,37</b>	<b>534.833,17</b>	<b>0,00</b>	<b>534.833,17</b>	<b>0,00</b>

#### **Indirizzo Strategico: ORISTANO - CITTA' DA VIVERE**

#### **Obiettivo Strategico: RAFFORZARE POLITICHE DI SOSTEGNO PER I CITTADINI**

#### **Obiettivo Operativo**

#### **POLITICHE DELLA CASA (1201/0114)**

<b>Unità</b>	SET_SERV - Settore servizi alla persona e cittadinanza
<b>Responsabile</b>	Maria Rimedia Chergia
<b>Finalità e Motivazioni</b>	<p>Sostenere le famiglie in precarie condizioni economiche nell'accesso alla locazione in alloggi privati mediante la concessione di un contributo integrativo per il pagamento del canone di locazione</p> <p>Garantire un sostegno alle famiglie nella ricerca di soluzioni abitative, nell'affrontare i costi per l'alloggio a sostegno delle spese di fitto e delle spese correnti per la casa e risolvere situazioni contingibili di particolare emergenza abitativa e progetti di transizione abitativa in coordinamento con i servizi sociali territoriali. Perseguire interventi mirati all'equità sociale</p> <p>Pianificare e gestire interventi finalizzati alla tutela del diritto alla casa, con particolare riguardo alle fasce più deboli del popolazione, sia mediante l'utilizzo delle risorse abitative pubbliche che finalizzando interventi al sostegno della locazione negli alloggi privati.</p>

Particolare attenzione sarà rivolta a fornire risposte immediate alle diverse emergenze sociali che stanno interessando diverse fasce della popolazione, individuando le migliori soluzioni. In primo luogo si affronterà il problema relativo all'emergenza abitativa, in particolare sostenendo le locazioni, sostenendo gli utenti in difficoltà attraverso la concessione di contributi per il pagamento dei canoni di locazione e per le situazioni di morosità incolpevole. Inoltre verranno proseguiti gli interventi mirati alla regolarizzazione delle occupazioni degli alloggi, con l'avvio delle eventuali procedure di decadenza per la perdita dei requisiti e/o sgombero nei confronti degli occupanti senza titolo. Nell'ambito degli interventi finalizzati alla tutela del diritto alla casa, proseguono, in

## Comune di Oristano

collaborazione con l'Azienda Regionale Abitativa e nel pieno rispetto del dettato normativo, le assegnazioni di alloggi disponibili e/o liberi sulla base della graduatoria vigente. Scopo principale della politica in questione è ovviamente quello di fornire un'abitazione adeguata ad un maggior numero possibile di famiglie aventi titolo, utilmente collocate in graduatoria, rispondendo così ad uno dei principali bisogni primari.

## Comune di Oristano

### **Missione – Programma 1207: Diritti sociali, politiche sociali e famiglie - Programmazione e governo della rete dei servizi soci**

#### **Spesa prevista per la realizzazione del programma:**

<b>Titolo</b>	<b>Stanziamento Tot 2022</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Cassa 2022</b>	<b>Stanziamento Tot 2023</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Stanziamento Tot 2024</b>	<b>di cui Fondo</b>
Spese correnti	7.534.271,49	0,00	13.157.833,48	7.060.420,56	0,00	7.060.420,56	0,00
Spese in conto capitale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per incremento attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per rimborso prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale</b>	<b>7.534.271,49</b>	<b>0,00</b>	<b>13.157.833,48</b>	<b>7.060.420,56</b>	<b>0,00</b>	<b>7.060.420,56</b>	<b>0,00</b>

#### **Indirizzo Strategico: ORISTANO - CITTA' DA VIVERE**

#### **Obiettivo Strategico: RAFFORZARE POLITICHE DI SOSTEGNO PER I CITTADINI**

#### **Obiettivo Operativo**

#### **PROGRAMMARE I SERVIZI DI RETE (1207/0116)**

<b>Unità</b>	SET_SERV - Settore servizi alla persona e cittadinanza
<b>Responsabile</b>	Maria Rimedia Chergia
<b>Finalità e Motivazioni</b>	Garantire il sostegno e l'inclusione sociale alle persone fragili e ai loro nuclei familiari. Formulare e coordinare politiche, piani e programmi socio- assistenziali nell'Ambito Territoriale, in raccordo con la programmazione e i finanziamenti regionali e statali.

Programmazione e gestione delle attività del PLUS del Distretto di Oristano, lo strumento strategico dei Comuni riuniti nell'ambito territoriale distrettuale, individuato ai sensi della L.R. n. 23/2005 in attuazione della Legge Quadro Nazionale n. 328/2000. Il PLUS opera per l'attuazione della programmazione integrata dei servizi alla persona in forma associata e principalmente degli interventi destinati all'ambito territoriale. Si individuano: il Servizio per le Emergenze sociali (SPES) che garantisce un pronto intervento per la gestione delle emergenze sociali che si verificano nelle ore di chiusura dei Servizi Sociali e sanitari; la gestione del centro antiviolenza e della casa di accoglienza, del centro per l'autonomia; l'aggiornamento del Registro Pubblico degli assistenti familiari, la gestione dei Progetti "Home Care premium" – Il Centro per la Famiglia con la finalità principale di garantire supporto alla genitorialità, un adeguato sostegno alle famiglie nei casi di separazione o divorzio e prevenire situazioni di maltrattamento e abuso- Centro affidi e adozioni. Progetti di assistenza domiciliare ai sensi del DM 463/98, che consistono nell'erogazione di prestazioni sociali in favore dei dipendenti e dei pensionati pubblici e dei loro familiari (coniugi conviventi, familiari di primo grado, non autosufficienti); l'implementazione dei servizi domiciliari assistenziali ed educativi; progetti di sport terapia e includes rivolti a soggetti diversamente abili. Gestione della misura contrasto alla povertà e all'esclusione sociale RDC (reddito di cittadinanza) e delle azione connesse alla stessa misura quali PUC (progetti utili alla collettività) . Gestione del Servizio educativo territoriale e servizi per la formazione in favore dei beneficiari RDC.

## Comune di Oristano

### **Missione – Programma 1209: Diritti sociali, politiche sociali e famiglie - Servizio necroscopico e cimiteriale**

#### **Spesa prevista per la realizzazione del programma:**

<b>Titolo</b>	<b>Stanziamento Tot 2022</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Cassa 2022</b>	<b>Stanziamento Tot 2023</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Stanziamento Tot 2024</b>	<b>di cui Fondo</b>
Spese correnti	247.972,68	0,00	276.400,19	266.546,83	0,00	266.546,83	0,00
Spese in conto capitale	250.000,00	0,00	336.471,53	150.000,00	0,00	535.000,00	0,00
Spese per incremento attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per rimborso prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale</b>	<b>497.972,68</b>	<b>0,00</b>	<b>612.871,72</b>	<b>416.546,83</b>	<b>0,00</b>	<b>801.546,83</b>	<b>0,00</b>

#### **Indirizzo Strategico: ORISTANO - CITTA' DA VIVERE**

#### **Obiettivo Strategico: RAFFORZARE POLITICHE DI SOSTEGNO PER I CITTADINI**

#### **Obiettivo Operativo**

#### **SERVIZI CIMITERIALI (1209/0115)**

<b>Unità</b>	SETT_LLPP - Settore lavori pubblici e manutenzioni
<b>Responsabile</b>	Alberto Soddu
<b>Finalità e Motivazioni</b>	Garantire un efficiente servizio alla cittadinanza in termini di qualità e sostenibilità economica. Nella nostra cultura, e in particolare visto l'aumento dell'aspettativa di vita, gli spazi cimiteriali accolgono un sempre maggior numero di cittadini che intendono dedicare del tempo alla memoria dei loro cari deceduti. Pertanto l'amministrazione intende rendere meno problematiche le attività connesse ai servizi cimiteriali, spesso dolorose e onerose per i cittadini.

Riorganizzare i servizi cimiteriali, nell'ambito di una più ampia revisione dei servizi manutentivi comunali, nell'ottica di una complessiva riduzione dei costi dei servizi. Provvedere alla redazione dei progetti per manufatti cimiteriali con cadenze temporali tali da contemplare la soddisfazione delle richieste dei manufatti per il lasso temporale di un triennio, prevedendo la realizzazione graduale delle opere previste in funzione dell'effettiva necessità; ciò per ovviare alla penuria di manufatti per le tumulazioni e la loro realizzazione in emergenza, come si è verificato nel periodo appena trascorso.

## Comune di Oristano

### **Missione – Programma 1401: Sviluppo economico e competitività - Industria, e PMI e Artigianato**

#### **Spesa prevista per la realizzazione del programma:**

<b>Titolo</b>	<b>Stanziamen Tot 2022</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Cassa 2022</b>	<b>Stanziamen Tot 2023</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Stanziamen Tot 2024</b>	<b>di cui Fondo</b>
Spese correnti	47.000,00	0,00	258.061,47	47.000,00	0,00	47.000,00	0,00
Spese in conto capitale	0,00	0,00	737.139,18	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per incremento attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per rimborso prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale</b>	<b>47.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>995.200,65</b>	<b>47.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>47.000,00</b>	<b>0,00</b>

**Indirizzo Strategico: ORISTANO - CITTA' STRATEGICA, TURISTICA E PRODUTTIVA**

**Obiettivo Strategico: IL SOSTEGNO ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE**

**Obiettivo Operativo**

**INTERVENTI A SOSTEGNO DELLE IMPRESE (1401/0202)**

<b>Unità</b>	SETT_PROG - Settore programmazione e gestione delle risorse
<b>Responsabile</b>	Maria Rimedia Chergia
<b>Finalità e Motivazioni</b>	Creare condizioni favorevoli che contrastino lo "spopolamento produttivo" del Centro Storico, e attivare nuove reti di distribuzione e opportunità di finanziamento, anche e soprattutto con le politiche di sostegno e incentivazione previste nel programma "Oristano Est". Promuovere le opportunità di sviluppo del tessuto imprenditoriale cittadino, in un'ottica di contrasto alla disoccupazione anche con interventi mirati e premianti di politica commerciale volti ad agevolare e a mantenere le attività del Centro Storico e dei contesti urbani periferici.

Favorire lo sviluppo economico attraverso la valorizzazione delle imprese del territorio, soprattutto di quelle di medie e piccole dimensioni e le imprese artigiane. Sostenere le imprese nell'accesso alle opportunità di finanziamento regionali, nazionali ed europei per lo sviluppo d'impresa e la formazione professionale. Attivazione di canali di informazione e assistenza personalizzata agli stakeholder del territorio, incluse le imprese e le associazioni di categoria. Saranno incentivate e sostenute azioni di marketing a favore delle imprese, con particolare riferimento al comparto agroalimentare con la creazione di un servizio e di un team che segua la categoria viste le nuove prospettive future (distretti rurali e fondi del PNRR) per la promozione, la distribuzione e la vendita delle produzioni regionali e dei servizi sui mercati locali, nazionali ed esteri. E' stato pubblicato il Bando Per il Fondo Creo con il supporto del Banco di Sardegna vincitore della gara, per la selezione dei soggetti da ammettere al finanziamento.

## Comune di Oristano

**Indirizzo Strategico: ORISTANO - CITTA' STRATEGICA, TURISTICA E PRODUTTIVA**

**Obiettivo Strategico: IL SOSTEGNO ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE**

**Obiettivo Operativo**

### INTERVENTI A SOSTEGNO DELLE IMPRESE (1401/1401)

Unità	SETT_PROG - Settore programmazione e gestione delle risorse
Responsabile	Maria Rimedia Chergia
Finalità e Motivazioni	Creare condizioni favorevoli che contrastino lo "spopolamento produttivo" della città e, in particolare, del Centro Storico, e siano in grado di attivare nuove reti di distribuzione e opportunità di finanziamento, anche e soprattutto con le politiche di sostegno e incentivazione previste nel programma "Oristano Est". Promuovere le opportunità di sviluppo del tessuto imprenditoriale cittadino dell'artigianato, in un'ottica di contrasto alla disoccupazione anche con interventi mirati e premianti di politica commerciale volti ad agevolare e a mantenere le attività cittadine e del Centro Storico e dei contesti urbani periferici.

Nel 2022 l'Amministrazione comunale prevede di proseguire con le diverse iniziative per la valorizzazione, la promozione e il sostegno dell'artigianato. Proseguirà BUONGIORNO CERAMICA, l'Amministrazione comunale aderisce alla manifestazione promossa a livello nazionale dall'Associazione Italiana Città della Ceramica (AiCC) con la volontà di tramandare la propria storia "raccontando la storia dell'arte dei Figoli di Oristano", nonché per proseguire, rafforzandolo, il percorso di valorizzazione e promozione della propria arte ceramica. In occasione della manifestazione sono previste diverse iniziative che vedranno protagonisti i ceramisti e gli studenti del corso di ceramica del Liceo d'Arte di Oristano. Saranno promosse anche diverse iniziative collaterali e di promozione dell'artigianato artistico locale. Attraverso la partecipazione annuale al bando regionale si cercherà di garantire IL TORNIO DI VIA FIGOLI nel mese di dicembre, volto a qualificare, promuovere e specializzare il settore della ceramica. L'iniziativa, che coinvolge l'intero territorio oristanese, nel corso degli anni si è evoluta e da iniziale evento a carattere prettamente di valorizzazione e promozione della produzione tipica artigianale legata alla "ceramica dei figoli", è divenuta una manifestazione capace di rappresentare un vero e proprio attrattore turistico e motore di sviluppo del contesto socio-economico locale, ed in particolare dell'artigianato artistico e tradizionale, rafforzando il ruolo di "Oristano Città della Ceramica". L'iniziativa, riconosciuta anche in seno all'AiCC, rappresenta un'iniziativa di livello nazionale che si connota quale evento capace di promuovere l'immagine della Regione Sardegna e accrescerne le capacità competitive, candidandola ad un ruolo di rilievo nella rappresentazione delle peculiarità artigianali locali. Anche l'iniziativa ormai storicizzata il 25 novembre, "ORISTANO CITTA' DELLA CERAMICA DICE NO ALLAVIOLENZA" vedrà l'Amministrazione impegnata a promuovere la manifestazione, giunta ormai alla sua 5ª edizione. Con la manifestazione si intende rinnovare l'impegno contro la violenza di genere e il femminicidio seguendo il progetto avviato nella IV Edizione che consiste nella realizzazione di un protocollo d'intesa con le associazioni di categoria per poter reinserire le donne vittime di violenza nel mondo del lavoro.

VALORIZZAZIONE ARTIGIANATO STORICO LOCALE – S'intende valorizzare i vari comparti dell'artigianato artistico: lavorazione metalli, legno, tessile e ogni forma di creatività.

SHOPPING SOTTO LE STELLE – Dopo l'interruzione dovuta alla pandemia da Covid 19 nel 2022 l'Amministrazione comunale intende collaborare alla realizzazione dell'iniziativa "Shopping sotto le stelle", l'evento estivo organizzato dalla Confcommercio di Oristano che quest'anno giunge alla tredicesima edizione. La partecipazione del Comune è volta principalmente a sostenere le attività economiche del centro città che vi aderiscono e, al contempo, a favorire una più ampia offerta di eventi per cittadini e turisti in un'ottica di valorizzazione e promozione del territorio

## Comune di Oristano

### **Missione – Programma 1402: Sviluppo economico e competitività - Commercio - reti distributive - tutela dei consumatori**

#### **Spesa prevista per la realizzazione del programma:**

<b>Titolo</b>	<b>Stanziamen Tot 2022</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Cassa 2022</b>	<b>Stanziamen Tot 2023</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Stanziamen Tot 2024</b>	<b>di cui Fondo</b>
Spese correnti	173.302,91	0,00	202.255,51	173.302,91	0,00	173.302,91	0,00
Spese in conto capitale	2.462.937,93	0,00	3.804.708,51	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per incremento attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per rimborso prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale</b>	<b>2.636.240,84</b>	<b>0,00</b>	<b>4.006.964,02</b>	<b>173.302,91</b>	<b>0,00</b>	<b>173.302,91</b>	<b>0,00</b>

#### **Indirizzo Strategico: ORISTANO - CITTA' STRATEGICA, TURISTICA E PRODUTTIVA**

#### **Obiettivo Strategico: IL SOSTEGNO ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE**

#### **Obiettivo Operativo**

#### **SOSTEGNO ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE (1402/0221)**

<b>Unità</b>	SETT_TERR - Settore sviluppo del territorio
<b>Responsabile</b>	Giuseppe Pinna
<b>Finalità e Motivazioni</b>	Dare impulso alle attività produttive locali, a vantaggio dell'economia del territorio e dei consumatori finali. L'Amministrazione intende supportare le politiche di valorizzazione delle risorse del territorio, ed in particolare il comparto agricolo e quello commerciale locale, secondo la filosofia della filiera corta e dei prodotti a km 0.

Attuazione di politiche di sostegno alle imprese con particolare attenzione al comparto rurale e agroalimentare, anche attraverso il potenziamento delle infrastrutture e dei servizi.

Di particolare rilievo e importanza è il progetto denominato "Ilab Food" finanziato per 2.000.000 € dalla RAS nell'ambito del programma integrato di sviluppo territoriale sottoscritto con l'Unione dei Comuni Sinis Terra dei Giganti, che l'Amministrazione porterà avanti nei prossimi tre anni. Il progetto di innovazione e di ricerca applicata, in sinergia con Sardegna Ricerche, intende realizzare, nel sito dell'Ex Casa dello Studente (che verrà riqualificata grazie ai fondi del PNRR), uno dei poli regionali della rete per lo sviluppo delle nuove tecnologie in ambito agroalimentare, puntando sulle eccellenze agricole, produttive, culturali, enogastronomiche e vitivinicole del nostro territorio. Ancora si punta alla conclusione degli interventi già avviati per riorganizzazione e valorizzazione del commercio su aree pubbliche, sia in sede fissa (Mercati di Via Mazzini e di Via Costa e NMO di Fenosu) sia dei mercati regionali. Inoltre si punta alla approvazione del Piano per il commercio in sede fissa negli spazi pubblici individuati a seguito della ricognizione delle esigenze prioritarie, nonché alla approvazione della nuova disciplina comunale per i dehors.



## Comune di Oristano

### ***Missione – Programma 1403: Sviluppo economico e competitività - Ricerca e innovazione***

#### ***Spesa prevista per la realizzazione del programma:***

<b>Titolo</b>	<b>Stanziamen- to Tot 2022</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Cassa 2022</b>	<b>Stanziamen- to Tot 2023</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Stanziamen- to Tot 2024</b>	<b>di cui Fondo</b>
Spese correnti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese in conto capitale	0,00	0,00	0,00	1.800.000,00	0,00	0,00	0,00
Spese per incremento attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per rimborso prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.800.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

## Comune di Oristano

### **Missione – Programma 1404: Sviluppo economico e competitività - Reti e altri servizi di pubblica utilità**

#### **Spesa prevista per la realizzazione del programma:**

<b>Titolo</b>	<b>Stanziamen- to Tot 2022</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Cassa 2022</b>	<b>Stanziamen- to Tot 2023</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Stanziamen- to Tot 2024</b>	<b>di cui Fondo</b>
Spese correnti	232.861,12	0,00	232.888,27	232.861,12	0,00	232.861,12	0,00
Spese in conto capitale	0,00	0,00	534.335,35	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per incremento attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per rimborso prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale</b>	<b>232.861,12</b>	<b>0,00</b>	<b>767.223,62</b>	<b>232.861,12</b>	<b>0,00</b>	<b>232.861,12</b>	<b>0,00</b>

## Comune di Oristano

### **Missione – Programma 1501: Politiche per il lavoro e la formazione professionale - Servizi per lo sviluppo del mercato del lavoro**

#### **Spesa prevista per la realizzazione del programma:**

<b>Titolo</b>	<b>Stanziamen Tot 2022</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Cassa 2022</b>	<b>Stanziamen Tot 2023</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Stanziamen Tot 2024</b>	<b>di cui Fondo</b>
Spese correnti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese in conto capitale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per incremento attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per rimborso prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

## Comune di Oristano

### **Missione – Programma 1502: Politiche per il lavoro e la formazione professionale - Formazione professionale**

#### **Spesa prevista per la realizzazione del programma:**

<b>Titolo</b>	<b>Stanziamen- to Tot 2022</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Cassa 2022</b>	<b>Stanziamen- to Tot 2023</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Stanziamen- to Tot 2024</b>	<b>di cui Fondo</b>
Spese correnti	0,00	0,00	10.677,90	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese in conto capitale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per incremento attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per rimborso prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>10.677,90</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

## Comune di Oristano

### **Missione – Programma 1503: Politiche per il lavoro e la formazione professionale - Sostegno all'occupazione**

#### **Spesa prevista per la realizzazione del programma:**

<b>Titolo</b>	<b>Stanziamiento Tot 2022</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Cassa 2022</b>	<b>Stanziamiento Tot 2023</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Stanziamiento Tot 2024</b>	<b>di cui Fondo</b>
Spese correnti	25.000,00	0,00	435.438,51	25.000,00	0,00	25.000,00	0,00
Spese in conto capitale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per incremento attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per rimborso prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale</b>	<b>25.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>435.438,51</b>	<b>25.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>25.000,00</b>	<b>0,00</b>

## Comune di Oristano

### **Missione – Programma 1601: Agricoltura, politiche agroalimentari e pesca - Sviluppo del settore agricolo e del sistema agroalimentare**

#### **Spesa prevista per la realizzazione del programma:**

<b>Titolo</b>	<b>Stanziamen Tot 2022</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Cassa 2022</b>	<b>Stanziamen Tot 2023</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Stanziamen Tot 2024</b>	<b>di cui Fondo</b>
Spese correnti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese in conto capitale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per incremento attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per rimborso prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

## Comune di Oristano

### **Missione – Programma 1602: Agricoltura, politiche agroalimentari e pesca - Caccia e pesca**

#### **Spesa prevista per la realizzazione del programma:**

<b>Titolo</b>	<b>Stanziamen Tot 2022</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Cassa 2022</b>	<b>Stanziamen Tot 2023</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Stanziamen Tot 2024</b>	<b>di cui Fondo</b>
Spese correnti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese in conto capitale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per incremento attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per rimborso prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

## Comune di Oristano

### **Missione – Programma 1701: Energia e diversificazioni delle fonti energetiche - Fonti energetiche**

#### **Spesa prevista per la realizzazione del programma:**

<b>Titolo</b>	<b>Stanziamen Tot 2022</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Cassa 2022</b>	<b>Stanziamen Tot 2023</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Stanziamen Tot 2024</b>	<b>di cui Fondo</b>
Spese correnti	3.000,00	0,00	7.738,39	3.000,00	0,00	3.000,00	0,00
Spese in conto capitale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per incremento attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per rimborso prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale</b>	<b>3.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>7.738,39</b>	<b>3.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3.000,00</b>	<b>0,00</b>

#### **Indirizzo Strategico: ORISTANO - CITTA' SOSTENIBILE**

#### **Obiettivo Strategico: LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA**

#### **Obiettivo Operativo**

#### PIANIFICAZIONE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA (1701/0342)

Unità	SETT_TERR - Settore sviluppo del territorio
Responsabile	Giuseppe Pinna
Finalità e Motivazioni	Riduzione dei consumi e della spesa energetica. Migliorare le prestazioni energetiche degli impianti termici migliorando contemporaneamente il confort salvaguardando l'ambiente.

L'ente intende dare impulso a tutti gli interventi di riqualificazione e risparmio energetico sia per ciò che riguarda i privati sia per ciò che riguarda gli immobili adibiti a sede istituzionale e agli edifici scolastici, sviluppando quanto previsto dal PAES. Per quanto riguarda i propri immobili è allo studio la possibilità di sfruttare gli incentivi del III Conto Termico particolarmente vantaggiosi per le PA, per interventi di riqualificazione degli impianti termici degli edifici comunali. Si procederà quindi ad uno studio analitico sulle modalità di consumo energetico degli impianti delle strutture comunali, finalizzato al contenimento dei costi e alla riduzione delle emissioni climalteranti. Lo studio potrà essere eventualmente finanziato da soggetti privati interessati ad attivare gli strumenti del PPP (ESCO, project financing o similari).

Si intende inoltre proporre la candidatura per partecipare all'importante progetto europeo NESOI, che offre il supporto alle amministrazioni comunali per la strutturazione di progetti innovativi nell'ambito della sostenibilità energetica.

Ulteriori importanti iniziative per la riduzione dei consumi energetici e per la riduzione della emissione della CO2 sono previste nell'ambito dei programmi frAzioni e di Rigenerazione Urbana.



## Comune di Oristano

**Indirizzo Strategico: ORISTANO - CITTA' SOSTENIBILE**

**Obiettivo Strategico: LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA**

**Obiettivo Operativo**

**SVILUPPO ENERGIE SOSTENIBILI (1701/1701)**

Unità	SETT_TERR - Settore sviluppo del territorio
Responsabile	Giuseppe Pinna
Finalità e Motivazioni	Sviluppo delle energie rinnovabili con contestuale contenimento dei consumi energetici, a tutela dell'ambiente della riduzione dell'inquinamento Dare visibilità, anche ai fini educativi per le nuove generazioni, alle numerose azioni previste nel piano di azione per l'energia sostenibile, approvato nel 2013, attuando buone pratiche per l'abbattimento di consumi energetici e contribuendo alla riduzione delle emissioni in atmosfera.

Rivitalizzare la programmazione relativa all'utilizzo delle fonti energetiche rinnovabili, anche con l'individuazione di apposite linee di finanziamento regionali e comunitarie volte a sostenere l'efficientamento energetico. Attuazione di quanto previsto dal patto dei sindaci, in esecuzione delle politiche operative derivanti dal protocollo di Kyoto.

## Comune di Oristano

### **Missione – Programma 1801: Relazione con le altre autonomie territoriali e locali - Relazioni finanziarie con le altre autonomie**

#### **Spesa prevista per la realizzazione del programma:**

<b>Titolo</b>	<b>Stanziamento Tot 2022</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Cassa 2022</b>	<b>Stanziamento Tot 2023</b>	<b>di cui Fondo</b>	<b>Stanziamento Tot 2024</b>	<b>di cui Fondo</b>
Spese correnti	10.000,00	0,00	10.000,00	10.000,00	0,00	10.000,00	0,00
Spese in conto capitale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per incremento attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per rimborso prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale</b>	<b>10.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>10.000,00</b>	<b>10.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>10.000,00</b>	<b>0,00</b>

## 4.4 Gli organismi del Gruppo Amministrazione Pubblica

Le pubbliche amministrazioni, possono, per il raggiungimento dei propri fini istituzionali, avvalersi di società e di enti strumentali partecipati. Partecipazione è la titolarità di rapporti comportanti la qualità di socio o la titolarità di strumenti finanziari che attribuiscono diritti amministrativi.

Di seguito si riportano i principali dati degli enti partecipati dal Comune di Oristano.

Per ciascun ente controllato dal Comune di Oristano vengono inoltre individuati gli obiettivi strategici/operativi da perseguire nel triennio di riferimento.



### Istituto Storico Arborese (IST.AR.)

<b>Natura Giuridica</b>	Istituzione
<b>Partecipazione del Comune di Oristano</b>	100%
<b>Fondo di Dotazione</b>	€ 14.076,00
<b>Sede Legale</b>	Piazza Eleonora d'Arborea, 44 – 09170 Oristano (OR)
<b>Data Costituzione</b>	20 Novembre 1995
<b>Data Termine</b>	Durata a tempo indeterminato
<b>Codice Fiscale/Partita I.V.A.</b>	00052090958
<b>Oggetto Sociale e attività svolta</b>	Attività di studio finalizzata alla conoscenza della civiltà del Giudicato e Marchesato di Arborea. L'Ist.ar. promuove e organizza studi, ricerche, pubblicazioni scientifiche, convegni, seminari, mostre ed ogni altra attività culturale volta a contribuire in maniera sistematica alla conoscenza della civiltà del Giudicato di Arborea e del Marchesato di Oristano considerata sotto l'aspetto storico, politico, sociale, istituzionale, economico e culturale.
<b>Consiglio di Amministrazione</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Maurizio Casu (Presidente)</li> <li>• Roberto Mario Picchedda (Consigliere)</li> <li>• Martina Masala (Consigliere)</li> </ul>
<b>Direttore scientifico</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Prof. Giampaolo Mele</li> </ul>

L'Istituto Storico Arborese (Ist.ar.), nato per iniziativa del Comune di Oristano, opera direttamente o in collaborazione con Università, Centri di Ricerca, Biblioteche, Archivi Storici, Associazioni culturali e singoli studiosi.

## Comune di Oristano

### DATI ECONOMICO – FINANZIARI

PATRIMONIO	2018	2019	2020
<b>ATTIVO</b>			
<b>Totale Immobilizz.</b>	4.148	3.318	2.488
Totale Crediti	58.225	77.367	25.000
Disponibilità Liquide	7.844	11.485	41.508
<b>Totale Attivo</b>	70.217	92.170	68.996
<b>PASSIVO</b>			
Debiti	56.124	73.935	49.094
Ratei e Risc. Pass.	0	0	0
TFR	0	0	0
<b>NETTO PATRIMONIALE</b>	14.093	18.235	19.901
<b>Totale Passivo</b>	70.217	92.170	68.996
Netto Patrim. Iniziale	14.076	14.093	14.091
Fondo di Dotazione	14.093	18.235	19.901
Riserva legale			
Altre Riserve	-1	-1	4.143
Utile/Perdite portati a nuovo			
Utile/Perdita esercizio	18	4.143	1.667

*Dati estrapolati dal Bilancio dell'Organismo Gestionale in esame.*

Nella sua qualità di Istituzione l'Istar è tenuta al rispetto della legislazione vigente per gli Enti locali ivi comprese le norme relative, in particolare, al contenimento dei costi di funzionamento e al personale. Alle Istituzioni continua dunque ad applicarsi l'art. 18 c. 2 bis del DL 118/2008 in relazione al contenimento delle spese di personale, e, poiché la sua attività deve essere improntata a criteri di efficienza ed economicità, trovano applicazione le norme che incidono sulla regolamentazione delle spese di funzionamento.

### OBIETTIVI OPERATIVI

Nel corso del 2022 l'Istituzione proseguirà con le attività e le iniziative che anche nel 2021 sono state influenzate dalle restrizioni dovute alla pandemia di Covid 19. Inoltre a seguito dell'attivazione della nuova modalità di gestione amministrativa e contabile che ha preso avvio nel 2020 attraverso il nuovo software gestionale che consentirà tra l'altro l'implementazione dei livelli di trasparenza grazie alla comunicazione diretta con il sito istituzionale.

## Comune di Oristano

### Scuola Civica di Musica

<b>Natura Giuridica</b>	Istituzione
<b>Partecipazione del Comune di Oristano</b>	100%
<b>Fondo di Dotazione</b>	€ 26.744,00
<b>Sede Legale</b>	c/o Ex Scuola Elementare – 09087 Silì (OR)
<b>Data Costituzione</b>	9 Febbraio 1998
<b>Data Termine</b>	Durata a tempo indeterminato
<b>Codice Fiscale/Partita I.V.A.</b>	00052090958
<b>Oggetto Sociale e attività svolta</b>	Insegnamento teoria e pratica musicale. La Scuola Civica di Musica organizza attività didattiche per l'apprendimento e la pratica della musica la cui offerta formativa si rivolge principalmente ai bambini e ai giovani.
<b>Consiglio di amministrazione</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Jndira Sedda (Presidente)</li> <li>• Renata Sollaino (Consigliere)</li> <li>• Domenico Cuozzo (Consigliere)</li> </ul>
<b>Direttore Scientifico</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Antonio Puglia</li> </ul>

### DATI ECONOMICO – FINANZIARI

PATRIMONIO	Anno 2018	Anno 2019	Anno 2020
<b>ATTIVO</b>			
<b>Totale Immobilizz.</b>	26.345	23.512	17.756
Totale Crediti	40.072	6.916	18.841
Totale Disponibilità	34.027	36.199	21.719
Ratei e Risconti	0	0	0
<b>Totale Attivo</b>	100.444	66.627	58.316
<b>PASSIVO</b>			
Debiti	38.000	33.224	34.409
Ratei e Risconti Pass.	0	0	0
TFR	0	0	0
<b>NETTO PATRIMONIALE</b>	62.444	33.403	23.907
<b>Totale Passivo</b>	100.444	66.627	58.316
Netto Patrim. iniziale	80.804	62.444	33.403
Fondo di Dotazione	26.744	26.744	26.744
Riserva legale	0	0	0
Altre Riserve	0	0	0
Utili/Perd. portati a	0	0	0
Utile/Perdita di eserc.	-18.360	-29.041	-9.496

*Dati estrapolati dal Bilancio dell'Organismo Gestionale in esame.*

La Scuola Civica di Musica nasce dalla volontà di offrire nuove opportunità culturali, nel campo della musica sia strumentale, sia vocale, a un ambito di utenti della città e della provincia il più possibile ampio.

# Comune di Oristano

## **OBIETTIVI OPERATIVI**

Nel corso del 2022 l'Istituzione proseguirà con le attività relative all'organizzazione dei corsi. Inoltre dovrà perfezionarsi la nuova modalità di gestione amministrativa e contabile che ha preso avvio nel 2021 attraverso il nuovo software gestionale che consentirà tra l'altro l'implementazione dei livelli di trasparenza grazie alla comunicazione diretta con il sito istituzionale.

## Comune di Oristano



<b>Natura Giuridica</b>	Fondazione
<b>Percentuale di partecipazione</b>	100%
<b>Fondo di Dotazione</b>	€ 60.000
<b>Sede Legale</b>	Piazza Eleonora d'Arborea - 09170 Oristano (OR)
<b>Data Costituzione</b>	26 Giugno 2019
<b>Data Termine</b>	Durata a tempo indeterminato
<b>Codice Fiscale/Partita I.V.A.</b>	01096000953
<b>Sito Internet</b>	<a href="http://www.sartiglia.info.it">www.sartiglia.info.it</a>
<b>Oggetto Sociale e attività svolta</b>	Conservazione, salvaguardia, manutenzione e valorizzazione di beni culturali, artigianali, ambientali e paesaggistici, gestione e valorizzazione di organismi, attività museali, teatrali, musicali e culturali - Valorizzazione de "Sa Sartiglia" e promozione del turismo
<b>Presidente</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Andrea Lutz</li> </ul>
<b>Comitato di Presidenza</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Andrea Lutz (Presidente)</li> <li>• Salvatore Ferdinando Faedda (Vice Presidente)</li> <li>• Luigi Cozzoli (Presidente Collegio Istituzione Sa Sartiglia)</li> <li>• Santina Raschiotti (Presidente Comitato per i Beni Culturali e le Attività culturali)</li> <li>• Giulia Contu (Presidente Comitato per la Promozione Turistica)</li> </ul>
<b>Consiglio di amministrazione</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Andrea Lutz (Presidente)</li> <li>• Salvatore Ferdinando Faedda (Vice Presidente)</li> <li>• Giulia Contu (Consigliere)</li> <li>• Luigi Cozzoli (Consigliere)</li> <li>• Francesco Deriu (Consigliere)</li> <li>• Rossana Fozzi (Consigliere)</li> <li>• Gian Michele Guiso (Consigliere)</li> <li>• Santina Raschiotti (Consigliere)</li> <li>• Carlo Pisanu (Consigliere)</li> <li>• Mauro Solinas (Consigliere)</li> </ul>
<b>Direttore</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Francesco Obino</li> </ul>

# Comune di Oristano

## DATI ECONOMICO – FINANZIARI

PATRIMONIO	anno 2018	anno 2019	anno 2020
<b>ATTIVO</b>			
<b>Totale Immobilizz.</b>	69.652	146.550	126.552
Totale Rimanenze	35.142	33.788	40.082
Totale Crediti	406.273	448.562	522.227
Totale Disponibilità	33.257	60.849	63.335
Ratei e Risconti	240	259	868
<b>Totale Attivo</b>	<b>544.564</b>	<b>690.008</b>	<b>753.064</b>
<b>PASSIVO</b>			
Debiti	392.587	511.531	593.780
Ratei e Risconti Pass.	58.289	55.743	27.857
TFR	25.907	39.982	61.838
<b>PATRIMONIO NETTO</b>	<b>67.781</b>	<b>82.752</b>	<b>69.589</b>
<b>Totale Passivo</b>	<b>544.564</b>	<b>690.008</b>	<b>753.064</b>
Fondo di Dotazione	60.000	60.000	60.000
Riserva legale	0	0	0
Altre Riserve	6.064	6.066	6.066
Utili/Perdite portati a	-13.753	1.717	16.686
Utile/Perdita di esercizio	15.470	14.969	-13.163

*Dati estrapolati dal Bilancio dell'Organismo Gestionale in esame.*

## OBIETTIVI OPERATIVI

Nell'ambito delle sue finalità statutarie, la Fondazione Oristano dovrà operare per raggiungere i seguenti obiettivi operativi:

### Gestione, valorizzazione e promozione Beni Culturali

1. Potenziamento dell'attività di valorizzazione e promozione dell'Antiquarium Arborensis – Museo Archeologico e storico artistico "Giuseppe Pau", con l'apertura de museo a iniziative e mostre in collaborazione con altri soggetti culturali del territorio e con la razionalizzazione e riorganizzazione degli spazi al fine di implementare l'offerta culturale.
2. Realizzazione della mostra retrospettiva sull'artista Carlo Contini e progettazione di una rinnovata missione e visione della Pinacoteca Comunale Carlo Contini che, partendo dall'opera del Contini, si focalizzi sull'arte moderna e sulla valorizzazione della collezione comunale.
3. Riapertura al pubblico della Torre di Mariano II, importante monumento storico che rappresenta il simbolo dell'antica città giudicale, con la realizzazione di diverse modalità di fruizione (guide, audioguide, pannelli, ecc.).
4. Apertura della struttura espositiva "Foro Boario" con la programmazione di esposizioni d'arte in genere, con particolare riguardo per l'arte contemporanea.
5. Avvio dell'attività del Centro di Documentazione su Peppetto Pau, con l'avvio del progetto di valorizzazione della sua casa e della sua opera.
6. Avvio dell'attività del Centro di Documentazione su Carlo Contini in connessione e coerenza con la nuova programmazione dell'attività della Pinacoteca Comunale a lui dedicata.



# Comune di Oristano

## Promozione turistica della città

1. Presentazione progetto di promozione turistica, predisposto dal Comitato per la Promozione Turistica della Fondazione secondo le linee di indirizzo dell'Assessorato al Turismo, agli operatori presenti sul territorio e loro sensibilizzazione.
2. Avvio delle azioni finalizzate alla costituzione di una rete di operatori con il supporto e coordinamento della Fondazione Oristano.
3. Individuazione di un marchio di destinazione.
4. Avvio azioni di sviluppo turistico negli ambiti individuati.
5. Potenziamento dell'attività di comunicazione con la realizzazione di un sito internet della destinazione Oristano e con l'utilizzo dei canali social.
6. Avvio della realizzazione di un Info point che partendo dai diversi info point presenti in città e gestiti da diversi Enti e organizzazioni, permetta di creare un punto di accoglienza e informazioni per quanti giungono in città o a diverso titolo necessitano di informazioni culturali e turistiche sul territorio.
7. Campagne di comunicazione finalizzate a promuovere la destinazione.

## Comune di Oristano



Consorzio UNO

<b>Natura Giuridica</b>	Consorzio
<b>Partecipazione del Comune</b>	10%
<b>Fondo di Dotazione</b>	€ 5.676
<b>Sede Legale</b>	c/o Amm.ne Prov.le di Oristano, via Sen. Carboni s.n.– 09170 Oristano (OR)
<b>Sede Operativa</b>	Chiostro del Carmine, via del Carmine s.n. – 09170 Oristano
<b>Data Costituzione</b>	1 Giugno 1996
<b>Data Termine</b>	1 Giugno 2046
<b>Partita I.V.A.</b>	01128230958
<b>Codice Fiscale</b>	90021620951
<b>Sito Internet</b>	www.consorziouno.it
<b>Oggetto Sociale e attività svolta</b>	<p>Promozione e diffusione della cultura universitaria con particolare riguardo alle tematiche attinenti i beni culturali, il turismo e l'industria agroalimentare.</p> <p>Attività di supporto alle due Università che hanno attivato nella sede di Oristano le loro attività didattiche e di ricerca, garantendo i servizi organizzativi, logistici e amministrativi necessari per il funzionamento della sede universitaria. Il Consorzio Uno integra l'attività didattica istituzionale organizzando laboratori, seminari, conferenze, incontri con imprese e altre istituzioni, viaggi di istruzione e tirocini.</p>
<b>Presidente</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gian Valerio Sanna</li> </ul>
<b>Consiglio di amministrazione</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gian Valerio Sanna (Presidente)</li> <li>• Mauro Grussu (Vice Presidente)</li> <li>• Massimo Torrente (Consigliere)</li> <li>• Salvatore Ferdinando Faedda (Consigliere)</li> <li>• Giuseppe Porcedda (Consigliere)</li> <li>• Marco Piras (Consigliere)</li> <li>• Davide Orro (Consigliere)</li> </ul>
<b>Direttore generale</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Francesco Asquer</li> </ul>

## Comune di Oristano

### DATI ECONOMICO – FINANZIARI

PATRIMONIO	Anno 2018	Anno 2019	Anno 2020
<b>ATTIVO</b>			
Totale Immobilizz.	74.928	55.879	78.452
Totale Crediti	1.189.718	1.452.264	1.091.514
Totale Disp. Liquide	389.890	138.247	849.953
Ratei e Risconti Attivi	11.053	10.440	0
<b>Totale Attivo</b>	<b>1.665.589</b>	<b>1.656.830</b>	<b>2.019.919</b>
<b>PASSIVO</b>			
Debiti	1.581.264	1.584.380	934.574
Ratei e Risconti Passivi	76.667	58.936	1.052.127
<b>Trattamento di fine rapporto</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>PATRIMONIO NETTO</b>	<b>7.658</b>	<b>13.514</b>	<b>33.218</b>
Totale Passivo	1.665.589	1.656.830	2.019.919
Capitale legale	5.676	5.676	6.192
Riserva legale	0	0	0
Altre riserve	12.131	12.131	12.131
Utili/Perdite portati a nuovo	12.024	-10.150	-4.293
<b>Utile/Perdita di esercizio</b>	<b>-22.173</b>	<b>5.857</b>	<b>19.188</b>

*Dati estrapolati dal Bilancio dell'Organismo Gestionale in esame.*

Il Consorzio Uno non dispone di proprio personale. Tutto il personale impiegato nell'attività istituzionale è dipendente della società AYMO Consulting Srl, socia del Consorzio e titolare di un contratto per la fornitura dei servizi di direzione generale, dei servizi amministrativi generali, dei servizi tecnici generali, di laboratorio e di biblioteca e dei servizi universitari.

## Comune di Oristano



### Società Oristano Servizi Comunali S.r.l.

<b>Natura Giuridica</b>	Società a Responsabilità Limitata
<b>Partecipazione del Comune</b>	100%
<b>Capitale</b>	€ 160.000
<b>Sede Legale</b>	Piazza Eleonora d'Arborea, 44 – 09170 Oristano (OR)
<b>Data Costituzione</b>	20 Ottobre 2008
<b>Data Termine</b>	31 Dicembre 2050
<b>Codice Fiscale/Partita I.V.A.</b>	01122870957
<b>Sito Internet</b>	<a href="http://www.oristanoservizi.it">www.oristanoservizi.it</a>
<b>Oggetto Sociale e attività svolta</b>	Svolgimento di servizi strumentali esclusivamente in favore del Comune di Oristano quali: la manutenzione e pulizia degli edifici pubblici quali edifici comunali e mercati comunali, manutenzione e pulizia delle strade comunali, cura del verde pubblico, la manutenzione e corretta conduzione dei cimiteri della città e delle frazioni.
<b>Amministratore unico</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Alessio Putzu</li> </ul>
<b>Revisore dei conti</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Alberto Campanelli</li> </ul>

#### DATI ECONOMICO- FINANZIARI

<b>PATRIMONIO</b>	<b>Anno 2018</b>	<b>Anno 2019</b>	<b>Anno 2020</b>
<b>ATTIVO</b>			
Immobilizzazioni Imm.	212	106	812
Immobiliz. Mater.	136.342	98.267	164.909
Immobiliz. Finanz.	0	0	0
<b>Totale Immobilizz.</b>	136.554	98.373	165.721
Rimanenze	1.627	520	609
Totale Crediti	466.412	532.034	344.200
Disponibilità Liquide	443.379	480.085	803.439
Ratei e Risconti Attivi	4.468	4.877	3.750
<b>Totale Attivo</b>	1.052.440	1.115.889	1.317.719
<b>PASSIVO</b>			
Debiti	348.540	316.068	384.976
Ratei e Risconti Pass.	209	106	6.043
TFR	529.962	589.110	631.869
<b>PATR. NETTO</b>	173.729	210.605	284.831
<b>Totale Passivo</b>	1.052.440	1.115.889	1.317.719
Capitale legale	160.000	160.000	160.000
Riserva legale	12.004	12.004	13.847
Altre riserve	41.799	1.724	36.757
Utili/Perdite portati a nuovo	0	0	0
Utile/Perdita di eserc.	-40.074	36.877	74.227

# Comune di Oristano

## OBIETTIVI OPERATIVI

L'art. 147-quater del D.Lgs. 267/2000 (TUEL), aggiunto dal D.L. 174/2012 e successivamente modificato, prevede:

1. L'ente locale definisce, secondo la propria autonomia organizzativa, un sistema di controlli sulle società non quotate, partecipate dallo stesso ente locale. Tali controlli sono esercitati dalle strutture proprie dell'ente locale, che ne sono responsabili.

2. Per l'attuazione di quanto previsto al comma 1 del presente articolo, l'amministrazione definisce preventivamente, in riferimento all'articolo 170, comma 6, gli obiettivi gestionali a cui deve tendere la società partecipata, secondo parametri qualitativi e quantitativi, e organizza un idoneo sistema informativo finalizzato a rilevare i rapporti finanziari tra l'ente proprietario e la società, la situazione contabile, gestionale e organizzativa della società, i contratti di servizio, la qualità dei servizi, il rispetto delle norme di legge sui vincoli di finanza pubblica.

Il regolamento per la disciplina dei controlli interni Art. 13 – Tipologie di controllo e strumenti di monitoraggio

1) Ai fini dell'esercizio del controllo, all'Ufficio Partecipate dovrà essere trasmessa semestralmente, da ciascuna società e nelle forme documentali preventivamente concordate, la seguente documentazione: A) CONTROLLO GIURIDICO - CONTABILE } Report sullo stato di attuazione degli obiettivi programmati } Elenco aggregato degli acquisti di beni, servizi e lavori, indicando le modalità di individuazione dei fornitori e degli esecutori di lavori } Assunzioni e principali atti di gestione del personale } Atti di alienazione del patrimonio. B) CONTROLLO SULLA QUALITÀ DEI SERVIZI } Elenco dei reclami e disservizi e relativa gestione } Rilevazioni di Customer Satisfaction, da effettuare con cadenza almeno biennale } Analisi degli indicatori di qualità relativi ai servizi soggetti a disciplinari previsti da carte dei servizi, da effettuare con cadenza almeno annuale

### Obiettivi generali

La società impronta la propria attività a criteri di legalità, buon andamento, economicità, efficacia, imparzialità, pubblicità e trasparenza nonché al rispetto dei principi dell'ordinamento comunitario. E' tenuta al rispetto puntuale delle disposizioni normative in materia di contenimento della spesa, di procedure di appalto, di personale e di incarichi, nonché di vincoli di finanza pubblica.

La società è tenuta al rispetto degli obblighi previsti dalla Legge 190/2012 (prevenzione della corruzione), dal D.Lgs. 33/2013 (pubblicità e trasparenza) e dal D.Lgs. 39/2013 (cause di incompatibilità e inconfiribilità) come in ultimo modificato dal D.Lgs. 97/2016, nonché al rispetto degli Atti emanati dell'Autorità Nazionale Anti Corruzione (ANAC) in quanto applicabili.

La società provvede tempestivamente alla trasmissione al Comune, e per esso ai suoi organi ed uffici, di ogni informazione e/o documento utile o necessario all'esercizio delle funzioni di controllo, all'assolvimento di adempimenti o all'acquisizione di elementi conoscitivi.

Per il 2022 la Società dovrà perseguire i seguenti obiettivi specifici

### OBIETTIVO ECONOMICO FINANZIARIO

DESCRIZIONE: Mantenimento del risultato economico di esercizio positivo.

INDICATORE: Valore 2022  $\geq$  0 valore 2023  $\geq$  0 valore 2023  $\geq$  0

## Comune di Oristano

OBIETTIVO DI GESTIONE: Implementazione risorse umane.

DESCRIZIONE: in relazione alla gestione dei servizi gestiti la società dovrà provvedere al rafforzamento della dotazione di personale a tempo indeterminato nel triennio 2022-2024 di 3 unità.

INDICATORE: unità assunte a tempo indeterminato almeno 1/anno

OBIETTIVO DI SERVIZIO: Miglioramento della gestione dei servizi a chiamata

DESCRIZIONE: in relazione al contratto di servizio in essere avente ad oggetto i servizi resi al di fuori degli interventi programmati, la Società dovrà garantire la tempestività degli interventi richiesti.

INDICATORE: Interventi richiesti/attivati entro 24 ore dalla richiesta: 80%.

## Comune di Oristano



### Consorzio Industriale Provinciale Oristanese

<b>Natura Giuridica</b>	Ente Pubblico Economico
<b>Partecipazione del Comune</b>	31,41
<b>Capitale</b>	€ 24.661
<b>Sede Legale</b>	Via Carducci, 21– 09170 Oristano (OR)
<b>Data Costituzione</b>	14 Maggio 1963
<b>Data Termine</b>	31 Dicembre 2040
<b>Codice Fiscale/Partita I.V.A.</b>	00087530952
<b>Sito Internet</b>	www.cipororistano.it
<b>Oggetto Sociale e attività svolta</b>	Il Consorzio Industriale Provinciale Oristanese promuove la localizzazione e lo sviluppo delle imprese nell'agglomerato industriale di Oristano, facilitando l'insediamento delle realtà produttive attraverso la creazione di infrastrutture e servizi di supporto funzionali alle aziende che scelgono l'area industriale per la propria attività.
<b>CDA</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>Ferdinando Faedda</i> (Presidente)</li> <li>• <i>Andrea Lutzu</i> (Consigliere)</li> <li>• <i>Massimiliano Daga</i></li> <li>• <i>Andrea Casu</i> (Consigliere)</li> </ul>
<b>Revisore dei conti</b>	Alberto Annis Presidente Paola Perseu Revisore effettivo Tiziana Sanna Revisore effettivo

#### DATI ECONOMICO – FINANZIARI

PATRIMONIO	Anno 2018	Anno 2019	Anno 2020
<b>ATTIVO</b>			
<b>Totale Immobilizz.</b>	60.860.083	56.810.275	58.615.585
Totale Rimanenze	5.976.201	5.972.266	5.987.870
Totale Crediti	10.070.832	11.292.804	14.386.277
Totale Disponibilità Liquide	28.104.391	29.425.090	20.812.291
Ratei e Risconti Attivi	214.037	74.888	274.977
<b>Totale Attivo</b>	105.225.543	103.575.323	100.077.000
<b>PASSIVO</b>			
Debiti	21.675.956	24.611.511	23.181.879
Ratei e Risconti Pass.	46.544.989	43.053.123	39.087.022
TFR	1.176.732	1.336.531	1.358.577
Fondi per rischi e oneri	19.216.064	17.860.529	19.710.960
<b>PATRIMONIO NETTO</b>	16.611.803	17.061.461	16.738.563
<b>Totale Passivo</b>	105.225.543	103.575.323	100.077.000
Capitale legale	24.661	24.661	13.170
Riserva legale	220.294	220.294	220.294
Altre riserve	16.220.990	16.364.395	16.466.222
Utili/Perdite portati a nuovo	0	0	0
Utile/Perdita di esercizio	143.405	101.827	36.425

## Comune di Oristano

La Legge Regionale n. 10 del 25 luglio 2008, che disciplina il riordino delle funzioni in materia di aree industriali, prevede all'art. 3, recante "Funzioni dei consorzi industriali provinciali", che in ciascun ambito provinciale, la gestione delle aree industriali aventi dimensione sovracomunale, è affidata a un consorzio costituito ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 267/2000 fra la provincia e i comuni nel cui territorio insistono le aree interessate.

La partecipazione del Comune di Oristano nel Consorzio Industriale provinciale Oristanese è una partecipazione obbligatoria, ai sensi di quanto disposto dalla normativa vigente in materia.



## Comune di Oristano



**Egas**

<b>Natura Giuridica</b>	Consorzio obbligatorio fra Comuni
<b>Partecipazione del Comune di</b>	1,44%
<b>Fondo di Dotazione</b>	€ 12.050.449,60
<b>Sede Legale</b>	Via Cesare Battisti, 14 – 09123 Cagliari(CA)
<b>Data Costituzione</b>	4.02.2015
<b>Data Termine</b>	Durata a tempo indeterminato
<b>Codice Fiscale</b>	02865400929
<b>Sito Internet</b>	<a href="http://www.egas.sardegna.it">http://www.egas.sardegna.it</a>
<b>Oggetto sociale</b>	Funzioni di programmazione, organizzazione e DATI sull'attività di gestione del
<b>Carica Direttore Generale</b>	Maurizio Meloni
<b>Comitato Istituzionale d'Ambito</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Christian Solinas</b> (Presidente della Regione Sardegna)</li> <li>• <b>Fabio Albieri</b> (Presidente, sindaco del Comune di Calangianus)</li> <li>• <b>Andrea Soddu</b> (sindaco del Comune di Nuoro)</li> <li>• <b>Gianfranco Licheri</b> (assessore del Comune di Oristano)</li> <li>• <b>Settimo Nizzi</b> (sindaco del Comune di Olbia)</li> <li>• <b>Graziano Ernesto Milia</b> (sindaco del Comune di Quartu Sant'Elena)</li> <li>• <b>Matteo Urru</b> (assessore del Comune di Decimomannu)</li> <li>• <b>Giovanni Daga</b> (sindaco del Comune di Nuragus)</li> <li>• <b>Nicola Muzzu</b> (sindaco del Comune di Aggius)</li> <li>• <b>Renzo Ponti</b> (sindaco del Comune di Nurachi)</li> <li>• <b>Omar Aly Kamel Hassan</b> (sindaco del Comune di Modolo)</li> </ul>
<b>Collegio Revisori</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Simona Scanu (Presidente)</li> <li>• Valeria Usai (Componente)</li> <li>• Maria Laura Vacca (Componente)</li> </ul>

Comune di Oristano

**DATI ECONOMICO – FINANZIARI**

<b>PATRIMONIO</b>	<b>Anno 2018</b>	<b>Anno 2019</b>	<b>Anno 2020</b>
<b>ATTIVO</b>			
Immobilizzazioni Imm.	2.853,65	2.926,62	3.181,67
Immobiliz. Mater.	4.988.316,41	8.969.403,88	4.137.136,55
Immobiliz. Finanz.	0	0	0
<b>Totale Immobilizz.</b>	<b>4.991.170,06</b>	<b>8.972.030,50</b>	<b>4.140.318,22</b>
Attivo Circolante	105.854.603,51	127.191.116,34	144.789.688,75
Ratei e Risconti Attivi	5.648,63	2.428,16	1.869,80
<b>Totale Attivo</b>	<b>110.851.422,20</b>	<b>136.165.575,00</b>	<b>148.931.876,77</b>
<b>PASSIVO</b>			
Debiti	5.730.291,92	9.664.930,32	4.768.267,20
Ratei e Risconti Pass.	90.748.334,69	104.471.441,76	121.166.052,31
TFR	0	0	0
<b>PATRIMONIO NETTO</b>	<b>14.372.795,59</b>	<b>22.029.202,92</b>	<b>22.997.557,56</b>
<b>Totale Passivo</b>	<b>110.851.422,20</b>	<b>136.165.575,00</b>	<b>148.931.876,77</b>
Fondo di Dotazione	12.050.449,60	12.050.449,60	12.050.449,60
Conferimenti	0	0	0
Riserva legale	0	0	0
Altre riserve	1.047.451,96	2.322.345,99	9.978.753,32
Utili/Perdite portati a	0	0	0
Utile/Perdita di esercizio	1.274.894,03	7.656.407,33	968.354,34

Con Legge Regionale 17 ottobre 1997, n° 29, la Regione Autonoma della Sardegna ha istituito il Servizio Idrico Integrato e con Deliberazione C.C. n. 97 del 15/09/2015, recante "Approvazione dello Statuto dell'Ente di Governo dell'Ambito della Sardegna", è stato approvato lo Statuto dell'Ente di Governo dell'Ambito della Sardegna, anch'esso avente natura di consorzio obbligatorio fra Comuni ai sensi della normativa vigente in materia. Per quanto riguarda l'Ente di Governo, è prevista una quota di contribuzione annua consortile a carico di ciascun Comune della Sardegna, commisurata in relazione al numero di abitanti residenti e alla superficie territoriale occupata.

## Piano delle alienazioni e valorizzazione immobili

### *Premessa*

Negli ultimi anni è cresciuta l'attenzione sulle modalità di utilizzo del patrimonio immobiliare degli enti locali derivante anche dalla costante riduzione dei trasferimenti operati da Stato e Regioni verso i comuni. Ciò ha determinato la necessità di trovare nuove forme di autofinanziamento mettendo a reddito il cospicuo patrimonio pubblico.

Il legislatore ha contestualizzato il procedimento di valorizzazione con il Decreto-Legge 25 giugno 2008, n. 112 "Disposizioni urgenti per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività, la stabilizzazione della finanza pubblica e la perequazione Tributaria" prevedendo per le amministrazioni pubbliche l'obbligo di redigere, quale documento propedeutico alla programmazione finanziaria annuale, il Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni disciplinato dall'art. 58 recante norme per la "Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni ed altri enti locali". Il piano rappresenta il documento con il quale le pubbliche amministrazioni possono procedere alla valorizzazione del proprio patrimonio.

La disciplina introdotta dall'art. 58 ha la duplice finalità innanzitutto di spingere le amministrazioni pubbliche a perfezionare le attività di ricognizione del proprio patrimonio sulla base e nei limiti della documentazione esistente nei propri archivi, nonché di consentire alle amministrazioni di sfruttare economicamente beni non più funzionali allo svolgimento delle attività istituzionali.

In questo contesto, per l'ente locale diventa di fondamentale importanza la necessità di utilizzare in modo razionale le risorse di cui dispone, prime fra tutte quelle che compongono il proprio portafoglio immobiliare.

Le esigenze attuali richiedono pertanto che la gestione patrimoniale sia orientata al perseguimento di obiettivi di economicità e massimizzazione dell'utilità. Dai risultati di tale gestione derivano infatti proventi o perdite e il compito dell'amministrazione è quello di massimizzare i primi in modo da destinarli al soddisfacimento delle istanze della collettività. In quest'ottica anche i beni che non sono utilizzati direttamente nell'erogazione dei servizi possono concorrere, attraverso modalità di utilizzo diversificate, al finanziamento delle attività istituzionali.

Tali politiche non possono assolutamente prescindere da un'approfondita conoscenza dei beni che costituiscono il portafoglio immobiliare dell'Ente pubblico. Al riguardo un inventario dettagliato dei beni e i relativi fascicoli immobiliari consentono di acquisire un'approfondita conoscenza della situazione patrimoniale la quale congiuntamente all'analisi del mercato e del fabbisogno del sistema produttivo permette di adottare adeguate politiche di dismissione e valorizzazione.

Il comune di Oristano in questi ultimi anni ha affrontato questa problematica tramite un costante monitoraggio finalizzato alla ricognizione/classificazione e valutazione dei beni di proprietà comunale. In particolare con un costante aggiornamento dell'inventario, si è raggiunta un'elevata affidabilità dei dati relativi alla consistenza del patrimonio immobiliare tanto che da alcuni esercizi non si rendono più necessarie integrazioni o modifiche sostanziali dei dati. Tale attività infatti risulta propedeutica all'attivazione delle procedure di valorizzazione e dismissione dei propri beni, in aderenza agli obblighi di legge. Le operazioni di censimento e di due diligence (conoscenza) del patrimonio e quelle di valorizzazione per il tramite della variazione d'uso sono pertanto fondamentali per l'adozione delle scelte strategiche in riferimento ai singoli beni.

## Comune di Oristano

Tra le strategie di massimizzazione del valore del proprio asset immobiliare che gli enti possono adottare, la dismissione deve essere privilegiata per quei beni che non risultano più necessari al perseguimento delle finalità istituzionali e la cui gestione non risulti economicamente sostenibile. I benefici diretti derivanti dall'attivazione di tale strategia consistono innanzitutto nel risparmio dei costi di gestione che l'ente deve annualmente sostenere e nell'afflusso di capitali da destinare a nuovi investimenti così come prevede la normativa al riguardo. In via indiretta la cessione dei beni ai privati, soprattutto quelli in disuso da tanti anni, permetterà nel medio lungo termine, grazie agli investimenti effettuati con capitale privato, di ottenere una riqualificazione dell'area di insediamento e di attivare politiche di sviluppo del settore produttivo e dei servizi con ripercussioni anche occupazionali. Nell'ambito delle strategie di dismissione il Comune di Oristano, già a partire dal 2006, ha avviato procedimenti di razionalizzazione del patrimonio immobiliare attuando sia interventi di dismissione sia interventi di valorizzazione del proprio patrimonio.

Non ancora attuabile, per assenza di normative nazionale e regionale si sono rivelati gli interventi di valorizzazione e razionalizzazione del patrimonio immobiliare sul quale sussiste il vincolo di uso civico, sottoposto anche di recente (2018) ad un nuovo piano di trasferimento finalizzato sia alla risoluzione delle criticità riscontrate nelle cessioni operate negli anni 40' e 50', sia per consentire il recupero di un diritto in capo alla cittadinanza su altri beni di altissimo valore ambientale e paesaggistico. Procedimento ancora in itinere e non definito che immobilizza l'Ente nell'attuazione delle proprie strategie di valorizzazione e gestione del proprio patrimonio.

Nell'ottica del processo di valorizzazione l'amministrazione comunale, sono sempre in essere i procedimenti di trasformazione del diritto di superficie in piena proprietà delle aree assegnate in diritto temporaneo di superficie, ai sensi della legge L. 448/1998, come pure quelli riguardanti la procedura della rimozione dei vincoli a seguito dell'emanazione del D.M. n. 151 del 28 settembre 2020 con il quale sono state apportate una serie di modifiche all'art. 31, commi 49 bis e seguenti della legge n. 448/98, con il quale sono stati stabiliti in via definitiva i criteri per la determinazione del corrispettivo da pagare al comune per la rimozione del vincolo sul prezzo, oltre ai criteri e le modalità per la concessione da parte dei comuni di dilazioni di pagamento del corrispettivo.

Per quei beni ancora funzionali al perseguimento delle finalità istituzionali o che comunque possono essere proficuamente utilizzati come strumento di produzione di reddito ovvero per raggiungere obiettivi di carattere generale tendenti all'interesse comune, l'amministrazione intende invece optare per l'attivazione di procedure di valorizzazione mediante procedimenti di evidenza pubblica finalizzati alla concessione pluriennale in valorizzazione.

Per i beni non direttamente utilizzabili dall'ente, data la scarsità di risorse notoriamente a disposizione delle amministrazioni, le scelte di valorizzazione dovranno necessariamente coinvolgere soggetti terzi in primis i privati ma anche altre pubbliche amministrazioni.

La valorizzazione mediante coinvolgimento di soggetti terzi permette all'ente locale di ottenere un incremento di valore del bene sottoposto a valorizzazione limitando gli investimenti diretti e in alcuni casi ottenendo anche un introito che, come nel caso della vendita può essere destinato ad incrementare gli investimenti in altri ambiti ritenuti di primaria importanza dall'Ente.

Oltre alla semplice locazione/concessione, strumento preferibilmente utilizzabile per beni già valorizzati e che pertanto possono essere maggiormente redditizi e per i quali dunque dal punto di vista economico la dismissione non è opportuna, l'art. 58 D.L.112/2008 estende l'applicabilità, anche da parte degli enti locali per i beni di cui al Piano delle Valorizzazioni, dello strumento della concessione in valorizzazione di cui all'art. 3-bis del decreto-legge 25 settembre 2001 n. 351, convertito con modificazioni dalla legge 23 novembre 2001 n. 410, originariamente previsto solo per la valorizzazione

## Comune di Oristano

dei beni dello Stato.

Con la concessione in valorizzazione possono essere concessi o locati a privati, a titolo oneroso e per un periodo massimo di 50 anni, beni che necessitano di importanti interventi di recupero ai fini della loro riqualificazione e riconversione, restauro, ristrutturazione prevedendo anche la possibilità di definire nuove destinazioni d'uso finalizzate allo svolgimento di attività economiche o attività di servizio per i cittadini. La concessione di valorizzazione è pertanto uno strumento di partenariato pubblico-privato che consente di sviluppare e valorizzare il patrimonio immobiliare delle amministrazioni pubbliche, attraverso l'assegnazione a privati del diritto di utilizzare gli immobili a fini economici a fronte della loro riqualificazione, riconversione funzionale e manutenzione ordinaria e straordinaria. Questo strumento garantisce vantaggi a entrambe le parti coinvolte. In particolare al privato investitore consente di avviare un'attività economica senza dover sostenere il costo di acquisto dell'immobile, ma soltanto i costi di riqualificazione che possono essere recuperati grazie alla durata prolungata della concessione. I benefici a favore dell'ente sono rappresentati dalla rifunzionalizzazione, edilizia ed urbanistica del bene e del relativo contesto urbano in cui è inserito, con costi a carico interamente a carico del privato, dalla riduzione delle spese improduttive derivanti dalla conservazione di un bene inutilizzato, e dall'ottenimento di un canone per l'intera durata della concessione con reintegro nella piena disponibilità degli immobili concessi in uso e conseguente acquisizione delle valorizzazioni apportate alla scadenza della concessione. Il canone concessorio deve essere determinato secondo il valore di mercato del bene tenendo conto degli investimenti necessari per la riqualificazione degli immobili e della conseguente ridotta remuneratività dell'operazione nel periodo in cui il bene è sottoposto agli interventi di riqualificazione.

In conclusione questa amministrazione ritiene che, alla luce dell'andamento del mercato immobiliare e delle risultanze degli ultimi procedimenti di dismissione e al fine di completare il processo di valorizzazione dell'intero patrimonio comunale, sia necessario avviare procedimenti integrati che investano più unità immobiliari da sottoporre contestualmente alla valorizzazione e all'alienazione. Sulla base di quanto premesso, e viste le esperienze intraprese e attuate positivamente da altri enti, si ritiene opportuno ampliare detti procedimenti e trattare i beni dell'ente in maniera globale e non più in maniera particolare, creando pacchetti di beni che contemplino contestualmente dismissioni finalizzate al reinvestimento su altri beni e contestuale fruizione degli stessi.

In tale ambito il Comune in sede di accordo potrebbe, a titolo esemplificativo, alienare beni, non ritenuti appetibili dal mercato immobiliare e non suscettibili di utilizzazione a fini istituzionali, destinando il corrispettivo di vendita quale quota di cofinanziamento in operazioni di valorizzazione, recupero e riqualificazione di altri beni più significativi di proprietà dell'Ente.

Tali beni, idoneamente trasformati/valorizzati potranno essere resi fruibili per fini istituzionali o essere assegnati in locazione/concessione verso un corrispettivo, garantendo al comune una redditività nel medio lungo termine. In quest'ottica inoltre l'Ente si impegnerà in sede di accordo ad attivare le procedure per risolvere le diverse criticità riscontrate in passato nel processo di valorizzazione e alienazione, le quali riguardano principalmente la presenza di vincoli di carattere urbanistico, di uso civico, legislativi e finanziari che non consentono nell'immediato la reale disponibilità di alcuni beni, anche in termini di fruibilità da parte della collettività.

Sempre nell'ambito dei procedimenti di valorizzazione l'amministrazione ha avviato un percorso per la riorganizzazione degli spazi da destinare alle associazioni senza fini di lucro operanti nel territorio. In particolare si stanno attivando una serie di interventi di manutenzione e adeguamento che consentano un più proficuo utilizzo dei beni a favore della collettività.

# Comune di Oristano

## Il Piano 2022 – 2024

Il Piano consiste nell'elenco dei beni immobili di proprietà comunale che l'organo di governo dell'ente con propria delibera ritiene non più strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali e pertanto suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione. Il Piano, approvato dal Consiglio, assume pertanto valenza di strumento di indirizzo e programmazione inserendosi nel complessivo sistema di bilancio. Esso infatti costituisce allegato al Bilancio di Previsione, e a seguito dell'introduzione dell'armonizzazione contabile fa parte integrante del Documento Unico di Programmazione.

L'iscrizione degli immobili nel piano determina diversi effetti di natura giuridico-amministrativa.

In primis uno degli effetti è la classificazione dei beni iscritti nel Piano come patrimonio disponibile. Con l'eccezione per i beni sottoposti a tutele di natura storico-artistica, archeologica, architettonica e paesaggistico ambientale per i quali la classificazione al patrimonio disponibile avviene solo a seguito di parere favorevole, ovvero in caso di silenzio (c.d. silenzio assenso), espresso dagli Enti competenti. Tale effetto ha principalmente lo scopo di rendere alienabili i beni inseriti nel piano.

Altro effetto dell'approvazione del Piano da parte del Consiglio è che essa costituisce variante allo strumento urbanistico relativamente agli immobili per i quali si dispone un mutamento nelle destinazioni d'uso urbanistiche previste dallo strumento urbanistico vigente. A riguardo originariamente la norma, proprio con lo scopo di rendere più efficaci i procedimenti di valorizzazione, prevedeva un'efficacia immediata della variante non necessitando della verifica di conformità se non nei casi di varianti su terreni agricoli ovvero di varianti comportanti variazioni volumetriche oltre il 10% dei volumi previsti dallo strumento urbanistico vigente. La finalità di semplificazione del procedimento, insita in tale norma, è stata vanificata da una sentenza (n. 340/2009) della Corte Costituzionale che ha dichiarato l'illegittimità della norma nella parte in cui derogava alle norme sulla verifica della conformità di tali varianti agli strumenti urbanistici di livello superiore. Attualmente, solo nelle Regioni che in materia hanno disciplinato procedure semplificate, gli Enti possono sfruttare a pieno e in tempi celeri le potenzialità introdotte originariamente dalla norma. Considerato il fatto che la Regione Sardegna non ha introdotto una norma di semplificazione, la procedura nel caso in cui il Piano disponga varianti allo strumento urbanistico è quella stabilita ai sensi dell'art. 25 della L. n. 47/85.

In ultimo la pubblicazione del Piano all'Albo Pretorio *on line* ha effetto dichiarativo della proprietà, in assenza di precedenti trascrizioni, e produce gli effetti previsti dall'articolo 2644 c.c., nonché effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto. Contro l'iscrizione del bene nel Piano, è ammesso ricorso amministrativo entro sessanta giorni dalla pubblicazione, fermi gli altri rimedi di legge.

Il Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni 2022-2024 è stato predisposto sulla base dei dati presenti ad inventario per quei beni che non risultano strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali dell'ente.

Pertanto nello stesso non sono compresi gli immobili destinati ad attività istituzionali dell'Ente e le sedi degli istituti scolastici.

L'elenco costituente il presente Piano è stato suddiviso nella due sezioni relative alle alienazioni e Valorizzazioni, tenendo conto della localizzazione dei beni ricadenti nell'ambito territoriale di Oristano e delle frazioni e ulteriormente suddivisi tra terreni e fabbricati. Inoltre sono inclusi in coda i beni per i quali il comune risulta comproprietario per quota parte (eredità Molino) e quelli ricadenti in ambito comunale (Oristano e frazioni) assoggettati all'uso civico. A riguardo sui beni appartenenti all'eredità Molino, ogni intervento è subordinato all'adesione da parte degli altri comproprietari.

Più complessa risulta invece la valorizzazione/dismissione dei beni soggetti al vincolo di uso civico per i quali nonostante il processo di trasferimento adottato dal Consiglio Comunale nel 2018 non ha trovato la sua attuazione per carenza normativa regionale e statale.

# Comune di Oristano

Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni - Triennio 2022/2024



**Comune di Oristano** - Assessorato al bilancio, programmazione delle risorse, patrimonio

*Settore Programmazione e Gestione delle Risorse*

## **ALIENAZIONI**

---

# Comune di Oristano

Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni - Triennio 2022/2024

Comune di Oristano Assessorato al bilancio e patrimonio, programmazione e politica delle risorse													
Beni immobili patrimoniali - ORISTANO										- ALIENAZIONI -		Settore Programmazione e Gestione delle Risorse Ufficio Patrimoniale	
FABBRICATI													
N. Ord.	N. Scheda	Rif.	ID/ Cod. Inv.	Comune	Ubicazione	Destinazione urbanistica	F.	Mapp.	Superficie Ha	Valutazione (*)	Note		
1	1/A		5306 / 10063	Oristano	Via Vitt.Veneto (Barberia)	BR		1921 sub. 4	21 mq	€ 30.000,00	Area "BR" - Asta pubblica - Trattativa privata ove possibile. <i>Stima 2013 da aggiornare</i>		
2	1/B		5307 / 10064	Oristano	Via Vitt.Veneto (Deposito)	BR		1921 sub. 5	62 mq	€ 44.000,00			
3	1/C		5308 / 10065	Oristano	Via Vitt.Veneto (Circolo)	BR	14/d	1921 sub. 6	403 mq	€ 150.000,00			
4	1/E		9271 / ---	Oristano	Piazza del Popolo (Garage)	BR		1922 sub. 1	16 mq	€ 6.880,00	Area "BR" - Richiesta d'acquisto Prot. 57865/2020. Valori OMI 2020 - <i>Previa regolarizzazione catastale</i>		
5	181		--- / ---	Oristano	Viale Cimitero - Hospice	G1_1	13	6488	565 mq Com.le	€ 900.000,00	Area "G1_1" - Stima sulla base del finanziamento concesso per la costruzione dell'opera. <i>Procedura di permuta con la ASL 5 Oristano ancora in corso</i>		
6	182		10506 / 10068	Oristano	Piazza Onroco - Edificio collabente	A	14	998 sub. 6	427 mq	€ 205.865,44	Area "A" - Stima Agenzia del Territorio 2009. Asta pubblica.		

Comune di Oristano Assessorato al bilancio e patrimonio, programmazione e politica delle risorse													
Beni immobili patrimoniali - ORISTANO										- ALIENAZIONI -		Settore Programmazione e Gestione delle Risorse Ufficio Patrimoniale	
TERRENI													
N. Ord.	N. Scheda	Rif.	ID/ Cod. Inv.	Comune	Località	Destinazione urbanistica	F.	Mapp.	Superficie Ha	Valutazione (*)	Note		
7/a	183		--- / ---	Oristano	Via della Libertà Reliquati stradali	B3	11	304 parte	0,0031	€ 8.990,00	Area "B3" - Valore IMU 2016. Trattativa privata - <i>Previa regolarizzazione catastale</i>		
7/b			--- / ---					295	0,0055	€ 15.950,00			
7/c			--- / ---					296	0,0024	€ 6.960,00			
7/d			--- / ---					268 parte	0,0041	€ 11.890,00			
7/e			--- / ---					62 parte	0,0038	€ 11.020,00			
7/f			--- / ---					193	0,0041	€ 11.890,00			
7/g			--- / ---					194	0,0041	€ 11.890,00			
7/h			--- / ---					195	0,0042	€ 12.180,00			
7/i			--- / ---					196	0,0042	€ 12.180,00			
7/l			--- / ---					197	0,0041	€ 11.890,00			
7/m			--- / ---					198	0,0011	€ 3.190,00			
7/n			--- / ---					199	0,0037	€ 10.730,00			
7/o			--- / ---					200	0,0058	€ 16.820,00			
7/q			--- / ---					202	0,0036	€ 10.440,00			
7/r			--- / ---					203	0,0018	€ 5.220,00			
<b>Totale</b>									<b>0,0556</b>	<b>€ 161.240,00</b>			
8	8	Lotto A	8742 / ---	Oristano	Zona Sa Rodia	C2ru	5	2032	0,1011	€ 30.330,00	Area "C2ru" - Valore IMU 2016. Trattativa privata		
9	9		9534 / ---	Oristano	Via Sa Sartiglia area PdZ via Cagliari			C3g_3	22	3035	0,0198	€ 21.780,00	Area "C3g_3" - Valore IMU 2016 - Trattativa Privata
			9534 / ---					C1	22	1844	0,0060	€ 11.400,00	Area "C1" - Valore IMU 2016 - Trattativa Privata
			9534 / ---					C1	22	1846	0,0055	€ 10.450,00	Area "C1" - Valore IMU 2016 - Trattativa Privata
			9534 / ---					C1	22	2279 parte	0,0548	€ 104.120,00	Area "C1" - Valore IMU 2016 - Eventuale trattativa Privata - <i>Previa regolarizzazione catastale</i>
			9534 / ---					C3g_3	22	1825 parte	0,0163	€ 17.930,00	Area "C3g_3" - Valore IMU 2016 - Trattativa Privata - <i>Previa regolarizzazione catastale</i>
<b>Totale</b>									<b>0,1024</b>	<b>€ 165.680,00</b>			
10	33	Lotto A	8747 / ---	Oristano	Piano di Zona di Via Cagliari via Sa Remada	C1	22	2018	0,0041	€ 7.544,00	Area "C1" - Cessione/Alienazione per E.R.P.		
			8748 / ---					2020	0,0090	€ 16.560,00			
			8749 / ---					2022	0,0014	€ 2.576,00			
			8750 / ---					2025	0,0026	€ 4.784,00			
			8751 / ---					2028	0,0004	€ 736,00			
8752 / ---	2051	0,0030	€ 5.520,00										
11	Lotto B	8753 / ---	Oristano	Piano di Zona di Via Cagliari via Gremio dei Falegnami	C1	22	2057	0,0010	€ 1.840,00				
		8755 / ---					2063	0,0135	€ 24.840,00				
		8754 / ---					2064	0,0022	€ 4.048,00				
12	Lotto C	8756 / ---	Oristano	Piano di Zona di Via Cagliari via Gremio dei Falegnami	C1	22	2058	0,0006	€ 1.104,00				
		8757 / ---					2052	0,0134	€ 24.656,00				
		<b>Totale</b>										<b>0,0512</b>	<b>€ 158.608,00</b>

segue >>>



# Comune di Oristano

Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni - Triennio 2022/2024

<<< Beni patrimoniali Oristano - ALIENAZIONI - TERRENI

13	38		4875 / 1194	Oristano	Peppicu Spiga	E2	22	1284	1,3525	€ 47.337,50	Area "E2" - Asta pubblica/Trattativa privata
14	49		4864 / 1126	Oristano	Via Laconi	B3	22	1067	0,0496	€ 175.500,00	Area "B2" - Superficie catastale da aggiornare, non corrispondente alla reale.
15	106		4876 / 1195	Oristano	Loc. Perda Fitta - Ex ECA	E2	23	14	0,3965	€ 9.912,50	Area "E2" - Valore ipotetico da sottoporre a perizia di stima. Previa regolarizzazione delle intestazioni catastali
		16	0,1325					€ 3.312,50			
		51	2,2360					€ 55.900,00			
		Totale						2,7650	€ 69.125,00		
16	189		10707 / ---	Oristano	Area Cantiere Comunale Via Bonn - Via del Porto	D1	21	3043	0,9897	€ 813.600,00	Area "D1" - Valore di stima Settore Sviluppo del Territorio
17	190		--- / ---	Oristano	Area parcheggio Viale San Martino	S4	13	937 parte	0,0065	€ 1.317,19	Area "S4" - Alienazione per realizzazione cabina trasformazione elettrica. Valore calcolato su base rilevata dall'Agenzia delle Entrate. Previa frazionamento.
18	192		--- / ---	Oristano	PdZ San Nicola Reliquato via Gennargentu	B2	21	544	0,0058	€ 1.328,21	Area "B2" - Retrocessione per mancata attuazione - Valore riferito alla rivalutazione indennità esproprio
19	193		--- / ---	Oristano	PdZ San Nicola Area via Libeccio	B3	21	2059 parte	0,0060	€ 17.400,00	Area "B3" - Valori IMU 2016 - Previa regolarizzazione catastale
20	201		7316 / ---	Oristano	Via Tharros - Reliquato stradale	B2	14	strada	0,0020	€ 5.800,00	Area "B2" - Trattativa privata. Valore IMU 2016. Superficie grafica da accertare previo frazionamento e regolarizzazione catastale
21	202		7316 / ---	Oristano	Via Carpaccio/Via Buozzi	BR	13	---	0,0160	€ -	Area "BR" - Area comunale occupata da lotto privato - In CESSIONE tramite permuta - Richiesta Prot. 74227/2021
			--- / ---	Oristano	Via Carpaccio/Via Buozzi	BR	13	1933	0,0160	€ -	Area "BR" - Area privata occupata da strada comunale - In ACQUISIZIONE tramite permuta - Richiesta Prot. 74127/2021
22	195		--- / ---	Oristano	Viale Repubblica Tratto ex strada vicinale	G2	5	strada	0,1000	€ 15.000,00	Area "G2" - Tratto di strada vicinale inutilizzato - Richiesta sdemanializzazione e acquisto Prot. 50193/2020 - Valori IMU 2016 - Previa frazionamento, regolarizzazione catastale e coinvolgimento dei frontisti
23	196	Lotto A	9535 / ---	Oristano	Via Sarrabus Reliquato interno al PdZ Via Casu	C2c_2	7	3516	0,0145	€ 5.800,00	Area "C2c_2" - Reliquato non funzionale - Valori IMU 2016
		Lotto B	9535 / ---		Via Sarrabus Reliquato interno al PdZ Via Casu	C2c_2	7	3517	0,0086	€ 3.440,00	Area "C2c_2" - Reliquato non funzionale - Richiesta acquisto Prot. 56783/2018 - Valori IMU 2016
24	197		7316 / ---	Oristano	Via Aristana Reliquato stradale	B2	14	strada	0,0012	€ 3.480,00	Area "B2" - Regolarizzazione fronte stradale - Richiesta sdemanializzazione e acquisto Prot. ---/2020 - Valori IMU 2016 - Previa regolarizzazione catastale
25	198		10535 / ---	Oristano	Via Liguria Reliquato Lottizz. Oristano Nord	D2*	7	2503	0,0038	€ 7.600,00	Area "D2*" - Richiesta retrocessione Prot. 69613/2020 - Valori IMU 2016 - Previa autorizzazione del Settore Sviluppo del Territorio trattandosi di Standard urbanistico
26	4		8843 / ---	Oristano	Via Cima	B2	22	2114	0,0025	€ 2.343,86	Richiesta acquisto Prot. 9629 del 15/03/2013. Vendita previa retrocessione dell'area in quanto espropriata ma mai utilizzata come area verde. Valore basato sulla rivalutazione dell'indennità espropriativa a suo tempo erogata.

# Comune di Oristano

Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni - Triennio 2022/2024

**Comune di Oristano**  
Assessorato al bilancio e patrimonio, programmazione e politica delle risorse

**Beni immobili patrimoniali - MASSAMA** **– ALIENAZIONI –** Settore Programmazione e Gestione delle Risorse Ufficio Patrimoniale

TERRENI											
N. Ord.	N. Scheda	Rif.	ID / Cod. Inv.	Comune	Località	Destinazione urbanistica	F.	Mapp.	Superficie Ha	Valutazione (*)	Note
21	30		7359 / ---	Massama	Via Carlo Emanuele Ex ambulatorio	B2.f	6	569	0,0310	€ 52.700,00	Area "B2.f" - Valore IMU 2016. Asta pubblica/trattativa privata. Previa regolarizzazione catastale.
								398	0,0040	€ 6.800,00	
<b>Totale</b>									<b>0,0350</b>	<b>€ 59.500,00</b>	

**Comune di Oristano**  
Assessorato al bilancio e patrimonio, programmazione e politica delle risorse

**Beni immobili patrimoniali - TORREGRANDE** **– ALIENAZIONI –** Settore Programmazione e Gestione delle Risorse Ufficio Patrimoniale

TERRENI											
N. Ord.	N. Scheda	Rif.	ID / Cod. Inv.	Comune	Località	Destinazione urbanistica	F.	Mapp.	Superficie Ha	Valutazione (*)	Note
22	186	Lotto 42	5109 / 1111	Torregrande	Via dei Pescatori / Via Trieste	B3.b	8	486	0,0301	€ 144.601,30	Area "B3.b" - Asta pubblica previa verifica del valore di stima
23	15		5215 / ---	Torregrande	Via Flavio Gioia Via della Pineta	F4	9	1399	2,5987	€ 1.039.480,00	Area "F4" - Asta Pubblica - Valori ai fini IMU 2016
			9965 / ---					1401	0,6061	€ 242.440,00	
			9965 / ---					1404	0,0542	€ 21.680,00	
			9965 / ---					1406	0,0040	€ 1.600,00	
<b>Totale</b>									<b>3,2630</b>	<b>€ 1.305.200,00</b>	

**Comune di Oristano**  
Assessorato al bilancio e patrimonio, programmazione e politica delle risorse

**Beni immobili patrimoniali - DONIGALA** **– ALIENAZIONI –** Settore Programmazione e Gestione delle Risorse Ufficio Patrimoniale

FABBRICATI											
N. Ord.	N. Scheda	Rif.	ID / Cod. Inv.	Comune	Località	Destinazione urbanistica	F.	Mapp.	Superficie Ha	Valutazione (*)	Note
24	2		5298 / 10077	Donigala	Stazione di Monta	D2	8	524	0,0810	€ 195.000,00	Area "D2" - Asta pubblica. Stima 2013 da aggiornare.
			5298 / 10078					523	0,0175		
			5299 / ---					<b>Totale</b>		<b>0,0985</b>	


**Comune di Oristano**  
Assessorato al bilancio e patrimonio, programmazione e politica delle risorse

**Beni immobili patrimoniali - ALTRI COMUNI** **– ALIENAZIONI –** Settore Programmazione e Gestione delle Risorse Ufficio Patrimoniale

SANTA GIUSTA, PALMAS ARBOREA, VILLAURBANA - TERRENI											
N. Ord.	N. Scheda	Rif.	ID / Cod. Inv.	Comune	Località	Destinazione urbanistica	F.	Mapp.	Superficie Ha	Valutazione (*)	Note
25	5		4624 / 1057	Santa Giusta	Corte Baccas	E	2	65	0,3655	€ 12.792,50	Asta Pubblica - Trattativa Privata ove previsto dal Regolamento. Area agricola
			4626 / 1058					40	2,1350	€ 74.725,00	
			4629 / ---					23	0,2035	€ 7.122,50	
			4627 / 1059					24	0,1970	€ 6.895,00	
			4628 / 1060					25	0,4745	€ 16.607,50	
<b>Totale</b>									<b>3,3755</b>	<b>€ 118.142,50</b>	
26	30		4623 / 1063	Santa Giusta	Corte Baccas	E	2	349 parte	1,4343	€ 50.200,50	Richiesta acquisto prot. 27125 del 05.10.2009. Asta Pubblica - Trattativa Privata ove previsto dal Regolamento. Da regolarizzare catastalmente.
			<b>Totale</b>		E	350		0,1225	€ 4.287,50		
<b>Totale</b>									<b>1,5568</b>	<b>€ 54.488,00</b>	
27	32		--- / ---	Oristano	Area Consorzio Ind.le Oristanese Loc. Cuccuru 'e Portu Accesso da via Dublino	D1	21	3035	0,0239	€ 863.000,00	Asta pubblica - Trattativa privata
			--- / ---	3605				0,0010			
			--- / ---	3606				0,0011			
			--- / ---	3611				0,0227			
			4668 / 1067	3602				0,4897			
			4656 / 1068	3609				0,0121			
4655 / 1068	3612	0,2765									
<b>Totale</b>									<b>0,8270</b>	<b>€ 863.000,00</b>	

# Comune di Oristano

Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni - Triennio 2022/2024

 Comune di Oristano Assessorato Al bilancio e patrimonio, programmazione e politica delle tasse												Beni immobili patrimoniali - NARBOLIA e SENEGHE - ALIENAZIONI -			Settore Programmazione e Gestione delle Risorse Ufficio Patrimonio	
TERRENI																
N. Ord.	N. Scheda	Rif.	ID / Cod. Inv.	Comune	Località	Destinazione urbanistica	F.	Mapp.	Superficie Ha	Valutazione [€]	Note					
28	16	Lotto A	Narbolia	Sa Zeppara	E	11	1	40,8819	€ 218.127,60	Richiesta acquisto prot. 5408 del 27.02.2012. Asta Pubblica - Trattativa privata ove previsto dal Regolamento						
							60	0,0190	€ 76,00							
							71	0,1346	€ 538,40							
							2	8,2515	€ 34.128,75							
							8	0,2585	€ 1.163,25							
							10	0,7530	€ 3.012,00							
							15	1,5770	€ 9.462,00							
							17	0,1670	€ 976,50							
							Laccheddus		E		4	23	0,8795	€ 2.198,75		
							Canale Fenugu		E		3	5	3,1040	€ 23.063,40		
<b>Totale</b>									<b>56,0260</b>	<b>€ 292.746,65</b>						
29		Lotto B	4750 / 1175	Narbolia	Trippus	E	11	36	1,9170	€ 9.548,10						
30	17	Lotto A	Narbolia	Montigu Palmas	E	11	6	0,0504	€ 126,00	Richiesta acquisto prot. 5408 del 27.02.2012. Asta Pubblica - Trattativa privata ove previsto dal Regolamento						
							67	0,0041	€ 10,25							
							<b>Totale</b>		<b>0,0545</b>		<b>€ 136,25</b>					
31		Lotto B	4753 / 1177	Narbolia	Montigu Palmas	E	11	53	0,4105	€ 2.463,00						
32	18		Narbolia	Montigu Palmas	E	11	54	0,1196	€ 717,60	Richiesta acquisto prot. 5408 del 27.02.2012. Asta Pubblica - Trattativa privata ove previsto dal Regolamento						
							(4755) / 1178	83	0,0014		€ 8,40					
							<b>Totale</b>		<b>0,1210</b>		<b>€ 726,00</b>					
33		19	4756 / 1179	Narbolia	Montigu Palmas	E	11	56	0,3635	€ 2.181,00						
34	20	Lotto A	Narbolia	Montigu Preme	E	19	13 e.u.	0,1304	€ 326,00	Richiesta acquisto prot. 5408 del 27.02.2012. Asta Pubblica - Trattativa privata ove previsto dal Regolamento						
							237 e.u.	0,0021	€ 5,25							
							<b>Totale</b>		<b>0,1325</b>		<b>€ 331,25</b>					
35	20	Lotto B	Narbolia	Suergeddas	E	4	11	0,4970	€ 1.242,50	Richiesta acquisto prot. 5408 del 27.02.2012. Asta Pubblica - Trattativa privata ove previsto dal Regolamento						
							4760 / 1184	12	0,3295		€ 823,75					
							<b>Totale</b>		<b>0,8265</b>		<b>€ 2.066,25</b>					
36		Lotto C	4761 / 1185		Monte Orrù	E	4	14	1,4355	€ 3.588,75						
37	21	Lotto A	Narbolia	Funta Figù	E	18	147	0,0339	€ 6.031,20	Asta Pubblica - Trattativa Privata ove previsto dal Regolamento - <i>Previa regolarizzazione intestazioni catastali</i>						
							220	0,1160	€ 17.868,00							
							268	0,0138	€ 110,40							
							269	0,0013	€ 10,40							
							<b>Totale</b>		<b>0,1650</b>		<b>€ 24.020,00</b>					
38	21	Lotto B	Narbolia	Funta Figù	E	18	222	0,3050	€ 2.440,00	Asta Pubblica - Trattativa Privata ove previsto dal Regolamento - <i>Previa regolarizzazione intestazioni catastali</i>						
							4765 / 1187	223	0,0460		€ 11.500,00					
							4766 / 1187	93	0,2840		€ 2.272,00					
							4767 / 1188	<b>Totale</b>			<b>0,6350</b>	<b>€ 16.212,00</b>				
39		22	4768 / 1189	Narbolia	S'Eremita	E	19	109	0,1445	€ 650,25						
40		23	4770 / 1191	Narbolia	Monte Entu	E	11	18	0,4615	€ 1.153,75						
41	24		Seneghe	Perdigas	E	28	2	0,2255	€ 563,75	Asta Pubblica - Trattativa Privata ove previsto dal Regolamento						
							5056 / 1192	25	0,0870		€ 217,50					
							5057 / 1193	<b>Totale</b>			<b>0,3125</b>	<b>€ 781,25</b>				

# Comune di Oristano

Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni - Triennio 2022/2024



**Comune di Oristano** - Assessorato al bilancio, programmazione delle risorse, patrimonio


*Settore Programmazione e Gestione delle Risorse*

## **VALORIZZAZIONI**

# Comune di Oristano

Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni - Triennio 2022/2024

 <b>Comune di Oristano</b> <small>Affidamento al bilancio e patrimonio, programmazione e politica delle risorse</small>												<b>Beni immobili patrimoniali - ORISTANO</b>			<b>-- VALORIZZAZIONI --</b>			<small>Settore Programmazione e Gestione delle Risorse Ufficio Patrimoniale</small>		
<b>FABBRICATI</b>																				
N. Ord.	N. Scheda	Rif.	ID / Cod. Inv.	Comune	Località	Destinazione urbanistica	F.	Mapp.	Superficie Ha	Valutazione (€)	Note									
42	27/A		5288 / 10001	Oristano	Via Solferino, 18 P. 1	S3	14/b	2361 sub. 3	150 mq Com.le	€ -	Incluso nel piano ORISTANO EST									
43	27/B		5303 / 10002	Oristano	Via Solferino, P.T.	S3	14/b	2361 sub. 1	75 mq Com.le	€ -	Incluso nel piano ORISTANO EST									
44	27/C		5305 / 10003	Oristano	Via Solferino, P.T.	S3	14/b	2361 sub. 2	67 mq Com.le	€ -	Incluso nel piano ORISTANO EST									

 <b>Comune di Oristano</b> <small>Affidamento al bilancio e patrimonio, programmazione e politica delle risorse</small>												<b>Beni immobili patrimoniali - ORISTANO</b>			<b>-- VALORIZZAZIONI --</b>			<small>Settore Programmazione e Gestione delle Risorse Ufficio Patrimoniale</small>		
<b>TERRENI</b>																				
N. Ord.	N. Scheda	Rif.	ID / Cod. Inv.	Comune	Località	Destinazione urbanistica	F.	Mapp.	Superficie Ha	Valutazione (€)	Note									
45	7		9960 / ---	Oristano	Area ex Case minime Via Palmas Via Iglesias	S2	14	7769 parte 8106 parte 7768 Strada Urb.	0,4923	€ -	Area "S2" - Valorizzazione mediante concessione pluriennale del fabbricato									
46	180		---	Oristano	Via Giovanni Verga Aree retrostanti le schiere di cooperative edilizie del Piano di Zona Torangius	C1 G1_1	7	293 parte	0,0620	€ -	Valorizzazione/Alienazioni tramite concessione/ vendita ai proprietari delle cooperative edilizie adiacenti. Previa regolarizzazione catastale.									
			1942					0,0100	€ -											
			strada					0,0340	€ -											
			x					0,0185	€ -											
			371					0,0200	€ -											
			2317					0,0370	€ -											
			2333					0,0266	€ -											
			1340					0,2250	€ -											
			2316					0,1860	€ -											
			2313					0,1120	€ -											
			strada					0,0550	€ -											
			2318 parte					0,0870	€ -											
			strada					0,0065	€ -											
			214					0,0042	€ -											
			236					0,0035	€ -											
			237 parte					0,0017	€ -											
			72 parte					0,0018	€ -											
372 parte	0,0022	€ -																		
34 parte	0,0330	€ -																		
<b>Totale</b>									<b>0,9260</b>	<b>€ -</b>										
47	100		5699, 5701, 5702, 5703, 5704, 5737	Oristano	Area Foro Boario piazza G.L. Pintus-via Marconi	S1 / S2	14	vari	1,1509	€ -	Aree incluse nel Progetto Oristano EST									
48	101		5776	Oristano	Campo CONI via Santulussurgiu-via Venezia	G2	22	vari	1,9000	€ -										
49	102		5818	Oristano	Ex Mattatoio Via Parigi - Zona Industriale	D1	26	vari	1,8000	€ -										
50	188		5793	Oristano	Centro Sportivo TORANGIUS via Fermi - piazza Baden Powell	S3	7	vari	5,8500	€ -	Valorizzazione mediante concessione pluriennale									
51	199		5837	Oristano	Centro Sportivo Loc. Sa Rodia Zona Hostel Rodia	G2	11	1321 parte	0,4000	€ -	Valorizzazione mediante concessione pluriennale - Area a uso civico inserita nel Piano di valorizzazione Det. Argea 2459/2010 - Uso non tradizionale (Ricreativo e sportivo)									
52	199		5768	Oristano	Centro Sportivo THARROS Via Consolini-Viale Cimitero	G2	21	vari	1,4500	€ -	Valorizzazione mediante concessione pluriennale									
53	199		5943	Oristano	Centro Sportivo DONIGALA Traversa via Cabras	S3	3	vari	2,0800	€ -	Valorizzazione mediante concessione pluriennale									

segue >>>

# Comune di Oristano

Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni - Triennio 2022/2024

<<< Beni patrimoniali Oristano - VALORIZZAZIONI - TERRENI

54	86	5086 / 1102	Torregrande	Pinete zona strada porticciolo e zona camping Spinnaker	H2	8	330 parte	46,0000	€	-	Valorizzazione
		5152 / 1104					463 parte	3,7000	€	-	
		5099 / 1111					477 parte	3,6000	€	-	
		9980 / ---					1398 parte	3,2000	€	-	
		9965 / ---					1401 parte	2,3000	€	-	
		5285 / 1115					311	0,1900	€	-	
		5282 / 1117					660 parte 1	7,7000	€	-	
		5282 / 1117					660 parte 2	3,5000	€	-	
<b>Totale</b>							<b>70,1900</b>	<b>€</b>	<b>-</b>		
55	35	7453 / ---	Oristano	Area urbana Via Pergolesi	S3	21	802 sub. 2	0,0579	€	-	Alienazione previa perizia estimativa e successiva all'approvazione della variante del PUC (da area S3 a B2).
		8363 / ---					849	0,0482	€	-	
		<b>Totale</b>							<b>0,1061</b>	<b>€</b>	
56	36	8365 / ---	Oristano	Via Manzoni ang. Via D'Annunzio	S4	13	824	0,0730	€	-	Alienazione previa perizia estimativa e successiva all'approvazione della variante del PUC (da area S4 a B3).
		8366 / ---					825	0,0390	€	-	
		<b>Totale</b>							<b>0,1120</b>	<b>€</b>	

# Comune di Oristano

Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni - Triennio 2022/2024



**Comune di Oristano** - Assessorato al bilancio e patrimonio, programmazione e politica delle risorse


*Settore Programmazione e Gestione delle Risorse*


## **ALIENAZIONI - EREDITA' MOLINO**



# Comune di Oristano

Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni - Triennio 2022/2024

 Comune di Oristano Assessorato al bilancio e patrimonio, programmazione e politica delle finanze												Beni immobili patrimoniali EREDITA' MOLINO		- ALIENAZIONI -		Settore Programmazione e Gestione delle Risorse Ufficio Patrimoniai	
QUOTE ASSEGNATE																	
N. Ord.	N. Scheda	Rif.	ID / Cod. Inv.	Comune	Località	Destinazione urbanistica	F.	Mapp.	Superficie Ha	Valutazione [€]	Note						
57	62		4894 / 1205	Oristano	S'Ungroni	H3/G2	25	86	4,6510								
			4895 / 1206	Oristano	S'Ungroni	H3/G2	25	89	4,3650	€ 92.000,00							
			4896 / 1207	Oristano	S'Ungroni	H3/G2	25	90	0,2100								
			<b>Totale</b>									<b>9,2260</b>	<b>€ 92.000,00</b>				
58	63		4897 / 1208	Oristano	S'Ungroni	H3/G2	25	103	1,8970	€ 7.588,00	Asta Pubblica - Trattativa Privata ove previsto dal Regolamento						
59	64		4693 / 1209	Palmas Arborea	Bau Brabeis	E	2	142	2,3706	€ 20.813,21							
60	65		4694 / 1210	Palmas Arborea	Cuccuru 'e Serra	E	14	133	0,0057	€ 77,47							
			4696 / 1213	Palmas Arborea	Cuccuru 'e Serra	E	14	132	0,0492								
<b>Totale</b>									<b>0,0549</b>	<b>€ 77,47</b>							
61	66		4697 / 1211	Palmas Arborea	Cuccuru 'e Serra	E	8	393	1,3840	€ 5.360,82							
62	67		4698 / 1212	Palmas Arborea	Cuccuru 'e Serra	E	14	37	0,5625	€ 1.598,43							

 Comune di Oristano Assessorato al bilancio e patrimonio, programmazione e politica delle finanze												Beni immobili patrimoniali EREDITA' MOLINO		- ALIENAZIONI -		Settore Programmazione e Gestione delle Risorse Ufficio Patrimoniai	
QUOTE PRO INDIVISE																	
N. Ord.	N. Scheda	Rif.	ID / Cod. Inv.	Comune	Località	Destinazione urbanistica	F.	Mapp.	Superficie Ha	Valutazione [€]	Note						
63	68		4910 / ---	Oristano	Torangius	S2 - E3	7	1384	1,5885	€ 21.605,11	Area "S3" - Trattativa Privata						
64	69		8376 / 1220	Oristano	Via Venezia	B3	22	2308	0,0081	€ 3.915,00	Richiesta acquisto Prot. 18604 del 25/09/07. Area "B3" - Valore IMU 2016 - Trattativa Privata.						
65	70		4699 / 1227	Palmas Arborea	Sa Terra Manna	area urbana	8	1917	0,0358	€ 247,90	Trattativa Privata						
								1918	0,0148								
								1919	0,0010								
								1920	0,0004								
								1812	0,0467								
								1813	0,0017								
<b>Totale</b>									<b>0,1030</b>	<b>€ 247,90</b>							
66	71		4703 / 1228	Palmas Arborea	Sa Terra Manna	E	7	4	0,2010	€ 43,04	Trattativa Privata						
67	72		4704 / 1229	Palmas Arborea	Serra e Figù	E	13	64	0,5325	€ 30,13							
			4705 / 1229					201	0,0335								
<b>Totale</b>									<b>0,5660</b>	<b>€ -</b>							
68	73		4706 / 1230	Palmas Arborea	Bingias de Susu	E	12	44	0,1055	€ 45,62	Trattativa Privata						
69	74		4784 / 1234	Uras	S'Ischiscdda	E	21	1104	0,3953	€ 4.166,67							



# Comune di Oristano

Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni - Triennio 2022/2024



**Comune di Oristano** - Assessorato al bilancio, programmazione delle risorse, patrimonio


*Settore Programmazione e Gestione delle Risorse*

## **BENI GRAVATI DA USO CIVICO**

# Comune di Oristano

Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni - Triennio 2022/2024

 Comune di Oristano Assessorato al bilancio e patrimonio, programmazione e politica delle finanze											
Beni immobili patrimoniali GRAVATI DA USO CIVICO											
Settore Programmazione e Gestione delle Risorse Ufficio Patrimonio											
FABBRICATI											
N. Ord.	N. Scheda	Rif.	ID / Cod. Inv.	Comune	Ubicazione	Destinazione urbanistica	F.	Mapp.	Superficie Ha	Valutazione [€]	Note
70	51		5301 / 10080	Torregrande	Via D. Millelire, 61	B3.b	8	533	0,0340	€ -	Area "B3b" - Rimozione uso civico tramite inserimento nel piano di trasferimento degli usi civici per successiva alienazione mediante Asta Pubblica
71	52		5300 / 10079	Torregrande	Lungomare E. Arborea	B3.b	8	230	0,0401	€ -	Area "B3b" - Rimozione usi civici tramite inserimento nel piano di trasferimento degli usi civici e definizione delle problematiche in fascia demaniale per successiva alienazione mediante Asta Pubblica
72	53		5302 / 10081	Torregrande	Via dei Pescatori Via D. Millelire	B3.b	8	477 parte	0,0043	€ -	Area "B3b" - Rimozione uso civico tramite inserimento nel piano di trasferimento degli usi civici e successiva alienazione mediante Asta Pubblica
								8	0,0226	€ -	
								8	0,0150	€ -	

 Comune di Oristano Assessorato al bilancio e patrimonio, programmazione e politica delle finanze											
Beni immobili patrimoniali GRAVATI DA USO CIVICO											
Settore Programmazione e Gestione delle Risorse Ufficio Patrimonio											
TERRENI											
N. Ord.	N. Scheda	Rif.	ID / Cod. Inv.	Comune	Località	Destinazione urbanistica	F.	Mapp.	Superficie Ha	Valutazione [€]	Note
73	187		--- / ---	Oristano	Viale Fondazione Rockefeller	H3/G2	13	ex 1958	0,0098	€ -	Aree all'interno di lotto privato per problematica catastale. Rimozione dell'uso civico mediante inserimento nel piano di trasferimento degli usi civici e successiva alienazione mediante trattativa privata
			ex 1959					0,0015	€ -		
					Totale				0,0113	€ -	
74	56		4389 / 1097	Oristano	Pardu Accas	H3/G2	1	25	4,4305	€ -	
			4390 / 1098					57	1,2340	€ -	
			4391 / 1100					73	3,7330	€ -	
					Totale				9,3975	€ -	
75	79		4830 / 1094	Oristano	Palloni	E1	1	137	2,7448	€ -	Eventuale valorizzazione mediante la realizzazione di Orti Urbani.
			4831 / 1094					138	0,0092	€ -	
			8357 / ---					139 parte	4,8733	€ -	
			9977 / ---					140	0,0175	€ -	
			4401 / 1099					141 parte	0,5578	€ -	
			4458 / 1099					142	0,0125	€ -	
4854 / 1095	2604	1,3530	€ -								
					Totale				9,5681	€ -	
76	57		4832 / ---	Oristano	Palloni	E1	1	69	2,5310	€ -	
			4853 / ---					80	0,2140	€ -	
			4893 / 1262					68	1,0000	€ -	
					Totale				3,7450	€ -	
77	127		4891 / ---	Oristano	Palloni	E1	1	45	7,5165	€ -	AGRIS. Valorizzazioni mediante concessione pluriennale
			4884 / ---					3	1,6945	€ -	
			4885 / ---					36	0,5240	€ -	
			9978 / ---	Oristano (Comune catastale Nuraxinieddu)	Palloni	E1	6	106	0,4195	€ -	
			9979 / ---					147	0,4746	€ -	
					Totale				10,6291	€ -	
78	128		4833 / ---	Oristano	Palloni	E1	1	118	2,7920	€ -	Valorizzazioni mediante concessione pluriennale
			9975 / ---					119 parte	0,0880	€ -	
			9976 / ---					120	0,0615	€ -	
			4855 / ---					2605	2,5261	€ -	
			4856 / ---					2606	0,0811	€ -	
			4827 / ---					2608	1,6735	€ -	
					Totale				7,2222	€ -	

segue >>>

# Comune di Oristano

Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni - Triennio 2022/2024

<<< Beni patrimoniali Gravati da usi civici - TERRENI

N. Ord.	N. Scheda	Rif.	ID/ Cod. Inv.	Comune	Località	Destinazione urbanistica	F.	Mapp.	Superficie Ha	Valutazione [€]	Note	
79	129		8357 / ---	Oristano	Palloni	E1	1	139 parte	8,2176	€ -	Valorizzazioni mediante concessione pluriennale	
			4401 / 1099					0,4145	€ -			
			<b>Totale</b>					<b>8,6321</b>	<b>€ -</b>			
80	92		4392 / 1101	Oristano	Pardu Accas	H3/G2	3	12	0,3820	€ -		
81	98		4861 / ---	Oristano	Viale S. Martino - Via D. Pietri	S4	20	427 parte	0,1225	€ -	Area "S4" - Valorizzazione mediante concessione pluriennale.	
			--- / ---					strada	0,0225	€ -		
			<b>Totale</b>					<b>0,1450</b>	<b>€ -</b>			
82	104		4859 / ---	Oristano	Viale Cimitero	S3	20	14 parte	0,4000	€ -	Valorizzazione mediante mutamento di destinazione d'uso e successiva concessione	
83	28		5824 / 81	Oristano	ex Mattatoio Via Fondazione Rockefeller	G1_1	13	39 parte	0,1100	€ -	Area "G1_1" . Da sottoporre a perizia estimativa <b>previo accatastamento e rimozione uso civico sul reliquato</b> tramite inserimento nel piano di trasferimento degli usi civici	
								1611 parte				
								strada parte				
								acqua parte				
84	85	"A"	5083 / 1108	Torregrande	Via Stella Maris - SP 1	F4 - G2	8	23	1,6320	€ -	Area oggetto di valorizzazione con concessione pluriennale mediante manifestazione di interesse da parte di soggetti privati. <b>Rimozione degli usi civici tramite inserimento nel piano di trasferimento.</b>	
			5093 / 1107					428 parte	1,4618	€ -		
			5077 / 1107					149 parte	8,0110	€ -		
			5094 / ---					429 parte	0,2872	€ -		
			5082 / ---					334 parte	0,5457	€ -		
			5194 / 1106					337 parte	0,6880	€ -		
			--- / ---					strada	0,0492	€ -		
		<b>Totale</b>		<b>12,6749</b>	<b>€ -</b>							
		"B"	5194 / 1106	Torregrande	Via Stella Maris - Via Cristoforo Colombo	H2 - G1_1	8	337 parte	0,8900	€ -	Area sosta camper - L'area G2 è già stata oggetto di trasferimento dell'uso civico con Det. Argea n. 2447/10, per la parte restante è previsto l'inserimento nel piano di trasferimento degli usi civici. Valorizzazione mediante concessione pluriennale.	
			5082 / ---					334 parte	0,8850	€ -		
			5081 / ---					155 parte	0,3920	€ -		
		<b>Totale</b>		<b>2,2300</b>	<b>€ -</b>							
		"C"	5077 / 1107	Torregrande	Via C. Colombo	G2	8	149 parte	0,8000	€ -	Area sosta camper futura. Trasferimento degli usi civici avvenuto con Det. Argea n. 2447/10	
		"D"	5081 / ---	Torregrande	Via Stella Maris	G2	8	155 parte	0,7500	€ -	Area Grandi Eventi. Trasferimento degli usi civici avvenuto con Det. Argea n. 2447/10. Valorizzazione mediante concessione pluriennale.	
			5077 / 1107					149 parte	3,5760	€ -		
5082 / ---	334 parte		0,2600					€ -				
5093 / 1107	428 parte		0,5500					€ -				
5094 / ---	429 parte		0,0595					€ -				
<b>Totale</b>		<b>5,3074</b>	<b>€ -</b>									
"E"	5077 / 1107	Torregrande	Via Stella Maris - SP 1	G1_1	8	149 parte	1,1169	€ -	Area Tiro a volo.			
	5093 / 1107					428 parte	1,1356	€ -				
	5094 / ---					429 parte	0,1149	€ -				
<b>Totale</b>		<b>2,4891</b>	<b>€ -</b>									
85	58	Lotto 41	5112 / 1111	Torregrande	Via dei Pescatori	B3.b	8	489	0,0288	€ -	Rimozione dell'uso civico mediante inserimento nel piano di trasferimento degli usi civici, regolarizzazione catastale (frazionamento) del lotto 51 e successiva alienazione mediante Asta Pubblica	
86		Lotto 51	--- / 1104					639 parte	0,0220	€ -		
87	59		9985 / ---	Torregrande	Via Domenico Millelire	B3.b	8	261 e.u.	0,0284	€ -	Rimozione dell'uso civico mediante inserimento nel piano di trasferimento degli usi civici e successiva alienazione mediante Asta Pubblica	
			9986 / ---					B3.b	611 e.u.	0,0261		€ -
			<b>Totale</b>					<b>0,0545</b>	<b>€ -</b>			
88	91		5152 / 1104	Torregrande	Via dei Pescatori - Via Genova	F4	8	639 parte	1,3518	€ 540.720,00	Area F4 - Valore IMU 2016 - Rimozione uso civico tramite piano per il trasferimento e successiva alienazione mediante Asta Pubblica.	
89	90		8374 / ---	Donigala	Via Cabras	S3	6	1628	0,0265	€ -	Richiesta acquisto prot. 9771 del24.03.2011. Area "S3" - Rimozione uso civico tramite inserimento nel piano di trasferimento e successiva alienazione mediante trattativa privata.	
90	44		4530 / 1016	Massama	Riu Mannu	E1	7	143	0,4290	€ -	Rimozione dell'uso civico mediante inserimento nel piano di trasferimento degli usi civici e successiva alienazione mediante asta pubblica/trattativa privata	
			4531 / 1017	Massama	Riu Mannu	E1	7	273	0,2665	€ -		
			<b>Totale</b>		<b>0,6955</b>	<b>€ -</b>						

segue >>>

# Comune di Oristano

Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni - Triennio 2022/2024








<<< Beni patrimoniali Gravati da usi civici - TERRENI

N. Ord.	N. Scheda	Rif.	ID/ Cod. Inv.	Comune	Località	Destinazione urbanistica	F.	Mapp.	Superficie Ha	Valutazione [*]	Note
91	54		9989 / ---	Massama	Frasseris	B2.f	6	376 parte	0,0046	€ 7.820,00	Richiesta acquisto prot. 21451 del 25.06.13. Area "B2.f" - Valore IMU 2016 - Rimozione uso civico mediante inserimento nel piano di trasferimento degli usi civici e successiva alienazione mediante Asta Pubblica/Trattativa privata
92	88		4547 / 1009	Massama	Is Argiolas	E1	6	478	0,1270	€ -	Rimozione dell'uso civico mediante inserimento nel piano di trasferimento degli usi civici e successiva alienazione mediante asta pubblica/trattativa privata
93	89		4548 / 1010	Massama	Is Argiolas	E1	6	482	0,0060	€ -	Rimozione dell'uso civico mediante inserimento nel piano di trasferimento degli usi civici e successiva alienazione mediante asta pubblica/trattativa privata
94	126		4542 / ---	Massama	Is Argiolas	E1 - S3	6	355	1,7970	€ -	ZONA SPORTIVA - CARCERE Valorizzazione mediante la realizzazione di Orti Urbani.
		4539 / ---	483					1,1465	€ -		
		4538 / ---	354					0,1760	€ -		
		4532 / ---	455					0,0830	€ -		
		7237 / ---	285 parte					2,0770	€ -		
		4746 / ---	473					0,1790	€ -		
		9990 / ---	456					0,0140	€ -		
		9991 / ---	489					0,1160	€ -		
		4544 / ---	488					0,6800	€ -		
		4541 / ---	484					0,7130	€ -		
		--- / ---	strada					0,3200	€ -		
		<b>Totale</b>									
95	45		4575 / 1024	Nuraxinieddu	Pezza Procu	E1	7	22	0,3280	€ -	Rimozione dell'uso civico mediante inserimento nel piano di trasferimento degli usi civici e successiva alienazione mediante asta pubblica/trattativa privata
		4576 / 1025	195					0,1140	€ -		
		4577 / 1025	196					0,0850	€ -		
		<b>Totale</b>									
96	55	Lotto A	4553 / 1018	Nuraxinieddu	Santa Maria su Claru	E1	5	910	0,2260	€ -	Rimozione dell'uso civico mediante inserimento nel piano di trasferimento degli usi civici e successiva alienazione mediante asta pubblica/trattativa privata
97		Lotto B	4557 / 1019					462	0,0198	€ -	
			4558 / 1019					490	0,0711	€ -	
			4559 / 1019					491	0,0215	€ -	
			4560 / 1019					492	0,0479	€ -	
98		Lotto C	4563 / 1020					488	0,0359	€ -	
			4564 / 1020					489	0,0191	€ -	
<b>Totale</b>									<b>0,4413</b>	€ -	
99	60		4819 / 1271	Sili	Luggiana	E1	4	394	0,5870	€ -	Rimozione dell'uso civico mediante inserimento nel piano di trasferimento degli usi civici e successiva alienazione mediante asta pubblica/trattativa privata
100	61		4816 / 1270	Sili	S'Appaxiadroxiu	E2	5	127	0,0610	€ -	Richiesta acquisto prot. 1981 del 17.01.13. L'area, avente caratteristiche di utilizzazione agricola come confermato nel vigente PUC, può essere concessa in affitto mediante procedimento di riserva di esercizio ai sensi art. 16 L.R. 12/94
		4817 / 1268	123					1,0105	€ -		
		4818 / 1269	125					0,0405	€ -		
		<b>Totale</b>									

# Comune di Oristano

Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni - Triennio 2022/2024

## LEGENDA

-  Valutazione Agenzia del Territorio
-  Valutazione da professionisti
-  Valutazione puramente indicativa da sottoporre a perizia di stima
-  Richieste di prop. per usucapione o contenzioso in corso
-  Valutazione Media prezzo vendita aste precedenti
-  Superfici grafiche
-  Valutazione determinata per via analogica

N.B. Per quanto riguarda gli immobili gravati da uso civico si procederà alla loro eventuale dismissione successivamente alla risoluzione delle problematiche inerenti

Comune di Oristano

Documento Unico di Programmazione 2022-2024

## 4.5 Programmazione fabbisogno del personale 2022/2024

L'art. 33 del D.L. 30/4/2019, n. 34 convertito, con modificazioni, con la Legge 28 giugno 2019, n. 58 è stato recentemente modificato mediante l'inserimento disposto dall'art. 17, comma 1, D.L. 30 dicembre 2019, n. 162, convertito, con modificazioni, dalla L. 28 febbraio 2020, n. 8 (in vigore dal 1 marzo 2020) del comma 1.bis il quale recita: A decorrere dalla data individuata dal decreto di cui al presente comma, anche per le finalità di cui al comma 1, le province e le città metropolitane possono procedere ad assunzioni di personale a tempo indeterminato in coerenza con i piani triennali dei fabbisogni di personale e fermo restando il rispetto pluriennale dell'equilibrio di bilancio asseverato dall'organo di revisione, sino ad una spesa complessiva per tutto il personale dipendente, al lordo degli oneri riflessi a carico dell'amministrazione, non superiore al valore soglia definito come percentuale, differenziata per fascia demografica, della media delle entrate correnti relative agli ultimi tre rendiconti approvati, considerate al netto del fondo crediti di dubbia esigibilità stanziato nel bilancio di previsione. Con decreto del Ministro per la pubblica amministrazione, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze e il Ministro dell'interno, previa intesa in sede di Conferenza Stato-città ed autonomie locali, entro sessanta giorni dalla data di entrata in vigore della presente disposizione sono 6 individuati le fasce demografiche, i relativi valori soglia prossimi al valore medio per fascia demografica e le relative percentuali massime annuali di incremento del personale in servizio per le province e le città metropolitane che si collocano al di sotto del predetto valore soglia. I predetti parametri possono essere aggiornati con le modalità di cui al secondo periodo ogni cinque anni. Le province e le città metropolitane in cui il rapporto fra la spesa di personale, al lordo degli oneri riflessi a carico dell'amministrazione, e la media delle predette entrate correnti relative agli ultimi tre rendiconti approvati risulta superiore al valore soglia di cui al primo periodo, adottano un percorso di graduale riduzione annuale del suddetto rapporto fino al conseguimento nell'anno 2025 del predetto valore soglia anche applicando un turn over inferiore ai cento per cento. A decorrere dal 2025 le province e le città metropolitane che registrano un rapporto superiore al valore soglia applicano un turn over pari al trenta per cento fino al conseguimento del predetto valore soglia. Il limite al trattamento accessorio del personale di cui all'articolo 23, comma 2, del decreto legislativo 25 maggio 2017, n. 75, è adeguato, in aumento o in diminuzione, per garantire l'invarianza del valore medio pro capite, riferito all'anno 2018, del fondo per la contrattazione integrativa nonché delle risorse per remunerare gli incarichi di posizione organizzativa, prendendo a riferimento come base di calcolo il personale in servizio al 31 dicembre 2018.

Tale disposizione, già prevista per le Regioni ed i Comuni ai commi 1 e 2, viene estesa alle Province e Città Metropolitane con decorrenza dall'entrata in vigore del Decreto che individuerà i parametri di virtuosità.

Al momento non si è in grado di prevedere i tempi per l'effettiva entrata in vigore di questa norma che cambia completamente la logica di redazione del piano di fabbisogno, seguendo quella innovativa, già tracciata con le Linee di indirizzo ministeriali per la predisposizione dei piani di fabbisogno di personale da parte delle amministrazioni pubbliche: eliminazione del cosiddetto budget assunzionale, inteso come tetto alla spesa legato alle cessazioni, e valorizzazione delle effettive esigenze assunzionali, con l'unico limite del rispetto della virtuosità degli indicatori di bilancio, come definiti dal decreto.

Anche il presente Piano di Fabbisogno viene pertanto redatto tenendo conto dei vincoli consueti, con particolare riferimento al rispetto dei cosiddetti budget e tetti di spesa, in conformità a quanto in ultimo confermato dalla Sezione regionale di controllo della Corte dei Conti Lombardia con deliberazione n. 124 del 23/9/2020.

Per la redazione del Piano si è proceduto ad un'attività di analisi "quantitativa", anche con riferimento ai cosiddetti fabbisogni standard, e "qualitativa", cioè riferita a tipologie di professioni e competenze maggiormente rispondenti alle esigenze dell'Amministrazione. In questo contesto il concetto di "dotazione organica", costituita dal personale in servizio e da quello di cui si prevede l'assunzione nel Piano triennale,

## Comune di Oristano

si risolve in un valore finanziario di spesa potenziale massima che non può essere valicata e che deve rispettare i tetti previsti dalla normativa vigente. All'interno di questi tetti, la declinazione delle categorie, profili e professionalità ha trovato la sua definizione nel Piano triennale ed annuale delle assunzioni.



# Comune di Oristano

Piano Triennale delle Assunzioni

Anno 2022 Allegato

Tabella n° 1

COMUNE di ORISTANO



Comuni de Aristanis

**Assunzioni di personale a tempo indeterminato**

N° Posti	Profilo	Cat.	Modalità copertura posto	Periodo di riferimento	Spesa per possibilità assunzionali	Spesa da imputare in bilancio 2022	Spesa da imputare in bilancio 2023
1	Dirigente Amministrativo	DIR	Mobilità – Concorso/Graduatoria	Gennaio – dicembre	€ 128.763,00	€ 128.763,00	
1	Istruttore Direttivo Amm./cont	D	Mobilità – Concorso/Graduatoria	Dicembre	€ 33.769,00	€ 2.814,00	
2	Istruttore Direttivo Amm./cont	D	Mobilità – Concorso/Graduatoria	Gennaio – dicembre	€ 67.568,00	€ 67.568,00	
1	Istruttore Direttivo Vigilanza	D	Graduatoria	Luglio – dic	€ 33.769,00	€ 16.885,00	
1	Assistente Sociale	D	Concorso	Dicembre	€ 33.769,00	€ 33.769,00	
1	Ingegnere	D	Mobilità – Concorso/Graduatoria	Gennaio – Dicembre	€ 33.769,00	€ 33.769,00	
1	Ingegnere	D	Progressione Verticale	Gennaio/Dic	€ 2.675,00	€ 2.675,00	
1	Istruttore Direttivo Amm /cont	D	Progressione Verticale	Gennaio/Dic	€ 2.675,00	€ 2.675,00	
2	Assistenti sociali	D	Stabilizzazione	Luglio – dic	€ 67.538,00	€ 33.769,00	
1	Istruttore Direttivo	D	Mobilità – Concorso/Graduatoria	Gennaio – dicembre	€ 33.769,00	€ 33.769,00	
2	Istruttori Amministrativi/Contabili	C	Stabilizzazione	Settembre – Dicembre	€ 62.188,00	€ 20.729,00	
1	Istruttore Amministrativo/contabile	C	Stabilizzazione	Settembre – Dicembre	€ 31.094,00	€ 10.365,00	
2	Istruttore Amministrativo/Contabile	C	Mobilità – Concorso/Graduatoria	Gennaio – dicembre	€ 62.188,00	€ 62.188,00	
1	Istruttore Amministrativo/Contabile	C	Mobilità – Concorso/Graduatoria	Gennaio – dicembre	€ 31.094,00	€ 31.094,00	
2	Istruttore Amministrativo/Contabile	C	Mobilità – Concorso/Graduatoria	Gennaio – dicembre	€ 62.188,00	€ 62.188,00	
1	Istruttori Amm/ contabili	C	Progressione Verticale	Gennaio/ dic	€ 4.667,00	€ 4.667,00	
Nr.21					€ 691.483,00	€ 547.687,00	€ 143.797,00

Anno 2022 Allegato

Tabella n° 2

Piano Triennale delle Assunzioni

Assunzioni di personale a tempo determinato

COMUNE di ORISTANO  
Comuni de Aristanis



N° Posti	Profilo	Area di attività	Cat.	Modalità copertura posto	Periodo di riferimento	Spesa da imputare in bilancio 2022
2	Istruttore Amministrativo Contabile	Settore Programmazione, Gestione delle Risorse	C	Proroga/selezione	Gennaio/agosto	€. 62.930,00
3	Istruttore Amministrativo Contabile	Settore Programmazione, Gestione delle Risorse	C	Proroga/selezione	Gennaio/dicembre	€. 94.395,00
1	Istruttore Amministrativo Contabile	Settore Sviluppo del Territorio – Servizio Edilizia Privata	C	Proroga/selezione	Gennaio/Agosto	€. 20.977,00
1	Istruttore Amministrativo Contabile	Settore Servizi alla Persona e Cittadinanza Servizi Sociali	C	Proroga/selezione	Gennaio/dicembre	€. 31.465,00
2	Assistenti Sociali Full Time	Settore Servizi alla Persona e Cittadinanza PLUS	D	Proroga/selezione	Gennaio/agosto	€. 45.561,00
7	Assistenti Sociali Full Time	Settore Servizi alla Persona e Cittadinanza PLUS	D	Proroga/selezione	Gennaio/dicembre	€. 239.204,00
2	Istruttore Amministrativo Contabile	Settore Servizi alla Persona e Cittadinanza PLUS	C	Proroga/selezione	Gennaio/dicembre	€. 62.930,00
2	Istruttore Amministrativo Contabile	Settore Servizi alla Persona e Cittadinanza PLUS	C	Proroga/selezione	Gennaio/dicembre	€. 62.930,00
Totale						€.620.39200

N 20

Piano Triennale delle Assunzioni

Anno 2023 Allegato

Tabella n° 3

**Assunzioni di personale a tempo indeterminato**



COMUNE di ORISTANO

Comuni de Aristanis

N° Posti	Profilo	Cat.	Modalità copertura posto	Periodo riferimento	di	Spesa per possibilità assunzionali	Spesa da imputare in bilancio 2023
1	Istruttori direttivi Amministrativo / contabile	D	Concorso	Gennaio/ Dicembre		€ . 33.769,00	€ .33.769,00
1	Ing. Ambientale	D	Concorso	Gennaio/dicembre		€ . 33.769,00	€ . 33.769,00
2	Istruttori direttivi Amministrativo / contabile	D	Progressione Verticale	Gennaio/ Dicembre		€ . 5.350,00	€ .5.350,00
2	Istruttori Amministrativi/ contabili	C	Progressione Verticale	Gennaio/ dicembre		€ . 9.333,00	€ . 9.333,00
1	Istruttori Amministrativi/ contabili	C	Concorso	Gennaio/ dicembre		€ . 31.094,00	€ . 31.094,00
Nr 7						€ . 113.215,00	€ . 113.215,00

Anno 2023 Allegato

Tabella n° 4

Plano Triennale delle Assunzioni

Assunzioni di personale a tempo determinato

COMUNE di ORISTANO

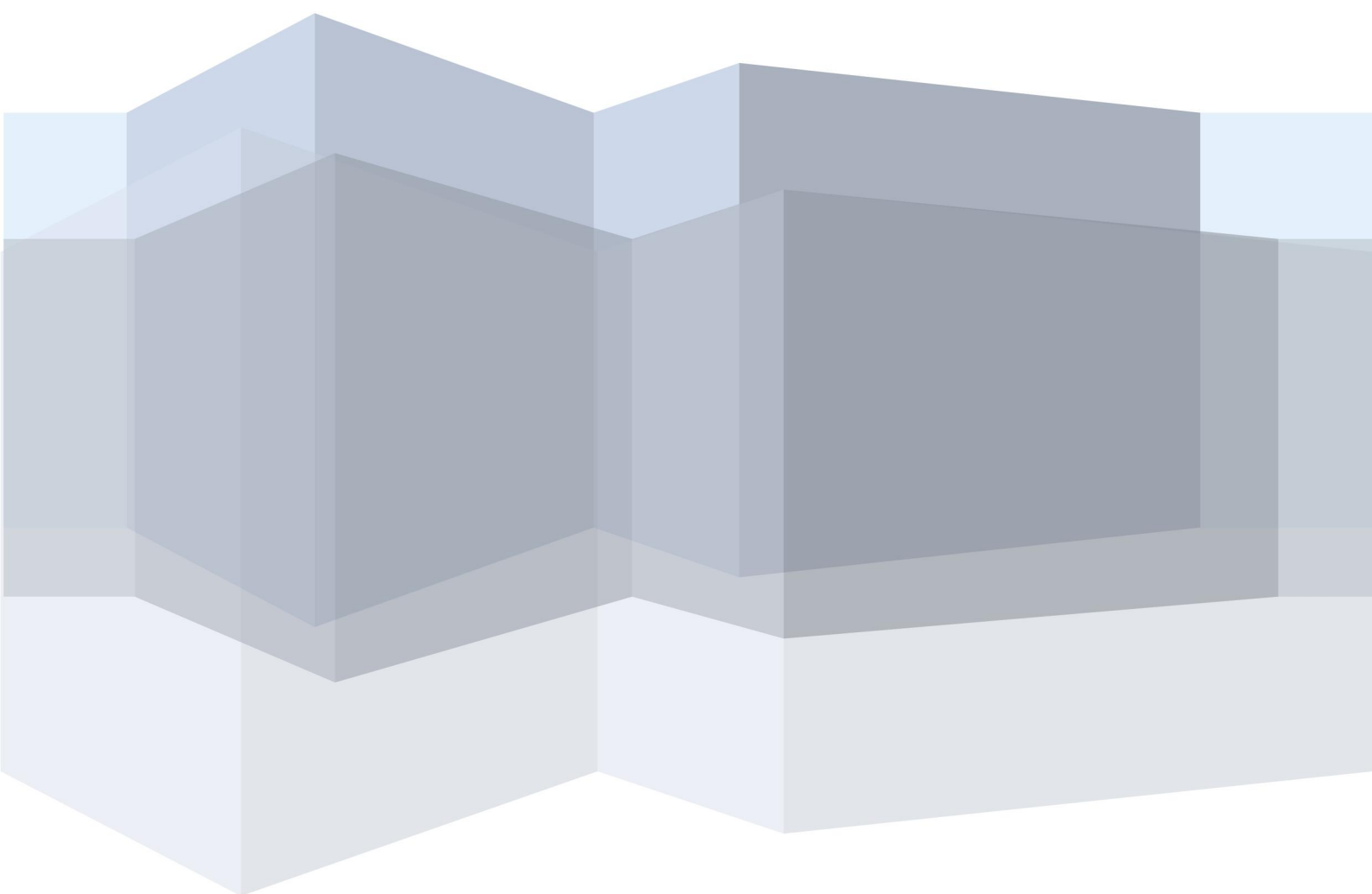


Comuni de Aristanis

N° Posti	Profilo	Area di attività	Cat.	Modalità copertura posto	Periodo di riferimento	Spesa da imputare in bilancio 2024
2	Istruttore Amministrativo Contabile	Settore Programmazione, Gestione delle Risorse	C	Proroga/selezione	Gennaio/dicembre	€. 62.930,00
1	Istruttore Amministrativo Contabile	Settore Servizi alla Persona e Cittadinanza Servizi Sociali	C	Proroga/selezione	Gennaio/dicembre	€. 31.465,00
7	Assistenti Sociali Full Time	Settore Servizi alla Persona e Cittadinanza PLUS	D	Proroga/selezione	Gennaio/dicembre	€. 239.204,00
2	Istruttore Amministrativo Contabile	Settore Servizi alla Persona e Cittadinanza PLUS	C	Proroga/selezione	Gennaio/dicembre	€. 62.930,00
2	Istruttore Amministrativo Contabile	Settore Servizi alla Persona e Cittadinanza PLUS	C	Proroga/selezione	Gennaio/dicembre	€. 62.930,00
N 14					Totale	€.459.459,00

Comune di  
Oristano

# **PROGRAMMA DI LAVORI PUBBLICI ED ACQUISTO DI FORNITURE E SERVIZI 2022 - 2024**



**Comune di Oristano**  
**PROGRAMMA DI LAVORI PUBBLICI ED ACQUISTO DI FORNITURE E SERVIZI**  
**TRIENNIO 2022 - 2024**

**INDICE DEGLI ARGOMENTI TRATTATI**

	Pag.
<b>PARTE PRIMA: IL PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE</b>	
Riepilogo per tipo di investimento	1
Recupero e riconversione funzionale dell'ex Complesso Ente Risi - 1° e 2° lotto	3
Completamento parcheggio Via Manzoni	4
Valorizzazione area via Is Antas - Ex Carcere Militare - 3° lotto	5
Interventi volti all'ottenimento del C.P.I. e per la sicurezza negli edifici comunali	6
Riqualificazione nel compendio ex Asilo Sancti Antonii	7
Lavori di manutenzione straordinaria immobili e impianti comunali finalizzati alla messa a norma	8
Iscola 2019/2020 Secondaria di 1° grado - Grazia Deledda - Frassinetti	9
Iscol@ 2019/2020 - Scuola Primaria Via Bellini	10
Iscol@ 2019/2020 - Scuola Primaria "Sacro Cuore" Via Amsicora	11
Iscol@ 2019/2020 - Scuola Secondaria "L. Alagon"	12
Manutenzione straordinaria marciapiedi ed eliminazione barriere architettoniche	13
Interventi di sistemazione idraulica in aree perimetrate PAI - INTERVENTI DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NEL COMUNE DI ORISTANO	14
Interventi di riduzione rischio idraulico PAI - INTERVENTO PER IL RIPRISTINO DELLA FUNZIONALITA' IDRAULICA NELLA ZONA DEL FORO BOARIO IN ORISTANO	15
Rigenerazione delle connessioni urbane e ambientali del quartiere storico Su Brugu	16
Rigenerazione delle connessioni urbane e ambientali del quartiere ERP Sacro Cuore	17
Manutenzione straordinaria strade vicinali e comunali dell'agro	18
Lavori di riqualificazione e ampliamento del porto turistico di Torregrande - 1° stralcio	19
Lavori di riqualificazione e ampliamento del porto turistico di Torregrande - 2° stralcio	20
Riqualificazione del sistema degli spazi aperti di Donigala Fenughedu	21
Riqualificazione immobile ex laboratorio ISOLA da destinare a struttura per anziani e supporto alle fasce deboli e alle politiche di integrazione	22
Realizzazione connessione nuova Circonvallazione al centro direzionale - Oristano Ovest	23
Realizzazione pista ciclabile di interconnessione della rete ciclovie RAS	24
Lavori di completamento funzionale e valorizzazione dell'area sportiva nel quartiere di Torangius	25
Opere di riqualificazione e urbanizzazione C2RU - Sa Rodia - 1° lotto - Asse Viale Repubblica	26
Riqualificazione area Via Lepanto	27
Riqualificazione aree ricreative nella borgata di Torregrande	28
Restauro e recupero conservativo del Cimitero monumentale S. Pietro e dei manufatti storico culturali	29
Riqualificazione urbanistica della Piazza Manno	30
Circonvallazione di Oristano - Tratto ingresso Nord - Via Campanelli	31
Riqualificazione urbanistica C2ru - Sa Rodia/Sili	32
Lavori di adeguamento locali Vico Episcopio per trasferimento Ufficio Tributi/ EP	33
Valorizzazione ai fini turistici e adeguamento alle norme di prevenzione incendi della Torre costiera di Torregrande	34
Realizzazione di opere e impianti per il contenimento dei consumi energetici previsti nel PAES	35
Asse di interconnessione ciclopedonale Oristano-Sili-Massama-Nuraxinieddu-Donigala	36
Realizzazione del museo della civiltà fenicio-punica nel golfo di Oristano	37
Completamento impianto di distribuzione del gas di città nelle frazioni	38
Dismissione canale di Donigala F.	39
Ristrutturazione biblioteca comunale in via Carpaccio e UNLA	40
Completamento rete a fibra ottica della città e sistemi di videosorveglianza estensione zona centro intermodale	41
Implementazione impianto di videosorveglianza Oristano-Torregrande	42
Archivio storico e di deposito presso ex Ente risi - Centro servizi digitali	43
Riqualificazione urbana dell'asse principale della frazione di Donigala	44
Completamento Ciclovie urbane	45
Recupero aree degradate da incendi - Torregrande	46

Lavori di manutenzione straordinaria nell'Asilo di via Satta	47
Lavori adeguamento fabbricato CPIA alle norme di prevenzione incendi	48
Realizzazione pista ciclabile e servizi annessi nella borgata di Torregrande	49
Completamento riqualificazione Teatro Garau	50
IlabFood - Riqualificazione Ex Casa dello Studente	51
Riqualificazione Campo Tharros	52
Completamento della ristrutturazione ed ampliamento del mercato civico di via Mazzini a Oristano	53
La casa della sostenibilità	54
Il quartiere nZeb	55
Riqualificazione del sistema degli spazi aperti di Sili	56
Riqualificazione del sistema degli spazi aperti di Nuraxinieddu e Massama	57
La casa delle donne	58
La casa delle associazioni	59
La casa della comunità	60
La casa dell'accoglienza	61
Completamento e funzionalizzazione nuovo Palazzetto dello Sport - progetto completamento funzionale	62
Completamento Ex mattatoio- Riqualificazione centro servizi parco lineare	63
Riqualificazione Piazza Mariano	64
Riqualificazione urbana Centro Storico Oristano	65
Riqualificazione copertura Scuola Primaria "Sacro Cuore" di Via Amsicora	66
Recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà del Comune di Oristano" - Case Minime	67
Manutenzione e messa in sicurezza della viabilità urbana	68
Manutenzione straordinaria cimiteri	69
Manutenzione straordinaria strade rurali	70
Restauro della Chiesa di San Quirico - Rettoria di San Quirico Martire e i suoi annessi	71

## **PARTE SECONDA: MODELLO UFFICIALE**

### **Allegato 1 - Programma triennale delle opere pubbliche**

Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma (scheda A)	72
Elenco delle opere incompiute (scheda B)	73
Elenco degli immobili disponibili (scheda C)	75
Elenco degli interventi del programma (scheda D)	77
Interventi ricompresi nell'elenco annuale (scheda E)	88
Interventi elenco annuale precedente non riproposti e non avviati (scheda F)	96

### **Allegato 2 - Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi**

Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma (scheda A)	97
Elenco degli acquisti del programma (scheda B)	98
Interventi prima annualità precedente programma non riproposti e non avviati (scheda C)	101

Parte prima

IL PROGRAMMA TRIENNALE  
DELLE  
OPERE PUBBLICHE



**Riepilogo per tipo di investimento**  
(importi in Euro)

Denominazione investimento	Stanzamenti di bilancio			
	2022	2023	2024	Es. succ.
Recupero e riconversione funzionale dell'ex Complesso Ente Risi - 1° e 2° lotto	1.241.000,00	0,00	0,00	0,00
Completamento parcheggio Via Manzoni	200.000,00	0,00	0,00	0,00
Valorizzazione area via Is Antas - Ex Carcere Militare - 3° lotto	455.590,25	0,00	0,00	0,00
Interventi volti all'ottenimento del C.P.I. e per la sicurezza negli edifici comunali	200.000,00	200.000,00	0,00	0,00
Riqualificazione nel compendio ex Asilo Sancti Antonii	500.000,00	0,00	0,00	0,00
Lavori di manutenzione straordinaria immobili e impianti comunali finalizzati alla messa a norma	350.000,00	400.000,00	450.000,00	0,00
Iscola 2019/2020 Secondaria di 1° grado - Grazia Deledda - Frassinetti	400.000,00	0,00	0,00	0,00
Iscol@ 2019/2020 - Scuola Primaria Via Bellini	315.000,00	0,00	0,00	0,00
Iscol@ 2019/2020 - Scuola Primaria "Sacro Cuore" Via Amsicora	260.000,00	140.000,00	0,00	0,00
Iscol@ 2019/2020 - Scuola Secondaria "L. Alagon"	100.000,00	390.000,00	0,00	0,00
Manutenzione straordinaria marciapiedi ed eliminazione barriere architettoniche	130.000,00	0,00	0,00	0,00
Interventi di sistemazione idraulica in aree perimetrate PAI - INTERVENTI DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NEL COMUNE DI ORISTANO	177.923,20	150.000,00	0,00	0,00
Interventi di riduzione rischio idraulico PAI - INTERVENTO PER IL RIPRISTINO DELLA FUNZIONALITA' IDRAULICA NELLA ZONA DEL FORO BOARIO IN ORISTANO	337.000,00	0,00	0,00	0,00
Rigenerazione delle connessioni urbane e ambientali del quartiere storico Su Brugu	1.000.000,00	1.700.000,00	0,00	0,00
Rigenerazione delle connessioni urbane e ambientali del quartiere ERP Sacro Cuore	1.000.000,00	900.000,00	0,00	0,00
Manutenzione straordinaria strade vicinali e comunali dell'agro	150.000,00	100.000,00	0,00	0,00
Lavori di riqualificazione e ampliamento del porto turistico di Torregrande - 1° stralcio	5.520.000,00	0,00	0,00	0,00
Lavori di riqualificazione e ampliamento del porto turistico di Torregrande - 2° stralcio	0,00	15.000.000,00	0,00	0,00
Riqualificazione del sistema degli spazi aperti di Donigala Fenughedu	530.926,11	0,00	0,00	0,00
Riqualificazione immobile ex laboratorio ISOLA da destinare a struttura per anziani e supporto alle fasce deboli e alle politiche di integrazione	879.147,20	0,00	0,00	0,00
Realizzazione connessione nuova Circonvallazione al centro direzionale - Oristano Ovest	2.000.000,00	1.850.000,00	0,00	0,00
Realizzazione pista ciclabile di interconnessione della rete ciclovie RAS	493.048,10	0,00	0,00	0,00
Lavori di completamento funzionale e valorizzazione dell'area sportiva nel quartiere di Torangius	760.000,00	0,00	0,00	0,00
Opere di riqualificazione e urbanizzazione C2RU - Sa Rodia - 1° lotto - Asse Viale Repubblica	0,00	2.770.000,00	0,00	0,00
Riqualificazione area Via Lepanto	200.000,00	0,00	0,00	0,00
Riqualificazione aree ricreative nella borgata di Torregrande	400.000,00	800.000,00	0,00	0,00
Restauro e recupero conservativo del Cimitero monumentale S. Pietro e dei manufatti storici culturali	0,00	0,00	385.000,00	0,00
Riqualificazione urbanistica della Piazza Manno	1.500.000,00	0,00	0,00	0,00
Circonvallazione di Oristano - Tratto ingresso Nord - Via Campanelli	1.300.000,00	2.000.000,00	0,00	0,00
Riqualificazione urbanistica C2ru - Sa Rodia/Sili	500.000,00	2.571.203,94	5.400.000,00	0,00
Lavori di adeguamento locali Vico Episcopio per trasferimento Ufficio Tributi/ EP	0,00	250.000,00	0,00	0,00
Valorizzazione ai fini turistici e adeguamento alle norme di prevenzione incendi della Torre costiera di Torregrande	0,00	500.000,00	0,00	0,00
Realizzazione di opere e impianti per il contenimento dei consumi energetici previsti nel PAES	0,00	0,00	8.000.000,00	7.928.399,00
Asse di interconnessione ciclopedonale Oristano-Sili-Massama-Nuraxinieddu-Donigala	3.604.593,74	0,00	0,00	0,00
Realizzazione del museo della civiltà fenicio-punica nel golfo di Oristano	0,00	0,00	5.000.000,00	0,00
Completamento impianto di distribuzione del gas di città nelle frazioni	0,00	0,00	4.000.000,00	0,00
Dismissione canale di Donigala F.	0,00	0,00	700.000,00	0,00
Ristrutturazione biblioteca comunale in via Carpaccio e UNLA	0,00	0,00	800.000,00	0,00
Completamento rete a fibra ottica della città e sistemi di videosorveglianza estensione zona centro intermodale	300.000,00	0,00	0,00	0,00
Implementazione impianto di videosorveglianza Oristano-Torregrande	0,00	0,00	313.891,35	0,00
Archivio storico e di deposito presso ex Ente risi - Centro servizi digitali	800.000,00	1.200.000,00	0,00	0,00
Riqualificazione urbana dell'asse principale della frazione di Donigala	1.374.679,76	0,00	0,00	0,00
Completamento Ciclovie urbane	131.646,80	0,00	0,00	0,00
Recupero aree degradate da incendi - Torregrande	198.000,00	0,00	0,00	0,00
Lavori di manutenzione straordinaria nell'Asilo di via Satta	200.000,00	0,00	0,00	0,00
Lavori adeguamento fabbricato CPIA alle norme di prevenzione incendi	293.000,00	0,00	0,00	0,00
Realizzazione pista ciclabile e servizi annessi nella borgata di Torregrande	800.000,00	1.000.000,00	0,00	0,00
Completamento riqualificazione Teatro Garau	500.000,00	0,00	0,00	0,00
IlabFood - Riqualificazione Ex Casa dello Studente	0,00	1.800.000,00	0,00	0,00
Riqualificazione Campo Tharros	400.000,00	400.000,00	0,00	0,00
Completamento della ristrutturazione ed ampliamento del mercato civico di via Mazzini a Oristano	2.462.937,93	0,00	0,00	0,00
La casa della sostenibilità	580.374,30	0,00	0,00	0,00
Il quartiere nZeb	1.382.166,51	0,00	0,00	0,00
Riqualificazione del sistema degli spazi aperti di Sili	3.156.191,64	0,00	0,00	0,00
Riqualificazione del sistema degli spazi aperti di Nuraxinieddu e Massama	590.325,82	0,00	0,00	0,00
La casa delle donne	800.406,60	0,00	0,00	0,00

**Riepilogo per tipo di investimento**  
(importi in Euro)

Denominazione investimento	Stanziamenti di bilancio			
	2022	2023	2024	Es. succ.
La casa delle associazioni	1.289.425,19	0,00	0,00	0,00
La casa della comunità	926.734,50	0,00	0,00	0,00
La casa dell'accoglienza	764.175,81	0,00	0,00	0,00
Completamento e funzionalizzazione nuovo Palazzetto dello Sport - progetto completamento funzionale	500.000,00	0,00	0,00	0,00
Completamento Ex mattatoio- Riqualificazione centro servizi parco lineare	600.000,00	0,00	0,00	0,00
Riqualificazione Piazza Mariano	500.000,00	0,00	0,00	0,00
Riqualificazione urbana Centro Storico Oristano	500.000,00	1.000.000,00	0,00	0,00
Riqualificazione copertura Scuola Primaria "Sacro Cuore" di Via Amsicora	304.000,00	0,00	0,00	0,00
Recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà del Comune di Oristano - Case Minime	130.058,52	0,00	0,00	0,00
Manutenzione e messa in sicurezza della viabilità urbana	1.300.000,00	0,00	0,00	0,00
Manutenzione straordinaria cimiteri	100.000,00	0,00	0,00	0,00
Manutenzione straordinaria strade rurali	100.000,00	0,00	0,00	0,00
Restauro della Chiesa di San Quirico - Rettoria di San Quirico Martire e i suoi annessi	150.000,00	0,00	120.000,00	0,00
<b>Totale</b>	<b>45.638.351,98</b>	<b>35.121.203,94</b>	<b>25.168.891,35</b>	<b>7.928.399,00</b>

**Bilancio opera**  
(importi in Euro)

**Denominazione opera:** Recupero e riconversione funzionale dell'ex Complesso Ente Risi - 1° e 2° lotto  
**Codice unico intervento:** L00052090958202200001  
**CUP:** H19J17000000001  
**Cod. interv. amministrazione:**  
**Responsabile del procedimento:** CADONI STEFANO  
**Tipologia intervento:** 03 Recupero  
**Settore / sottosettore:** 02 Infrastrutture ambientali e risorse idriche / 12 Riassetto e recupero di siti urbani e produttivi  
**Priorità:** Massima

- Programmazione triennale -

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2022	2023	2024	Es. succ	
0	0	Bando periferie PCM	1.000.000,00	0,00	0,00	0,00	1.000.000,00
0	0	Finanziamento RAS	201.000,00	0,00	0,00	0,00	201.000,00
0	0	Fondi di Bilancio Comunale	40.000,00	0,00	0,00	0,00	40.000,00
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>			<b>1.241.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.241.000,00</b>

- Elenco annuale -

**Importo intervento:** 1.241.000,00  
**Finalità:** AMB Qualità ambientale  
**Conformità urbanistica:** Sì  
**Verifica vincoli ambientali:** Sì  
**Livello di progettazione:** PE Progetto esecutivo  
**Centrale committ. / sogg. aggregatore:**

**Bilancio opera**  
(importi in Euro)

Denominazione opera: Completamento parcheggio Via Manzoni  
 Codice unico intervento: L00052090958202200002  
 CUP:  
 Cod. interv. amministrazione:  
 Responsabile del procedimento: SODDU ALBERTO  
 Tipologia intervento: 01 Nuova realizzazione  
 Settore / sottosettore: 01 Infrastrutture di trasporto / 01 Stradali  
 Priorità: Media

**- Programmazione triennale -**

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2022	2023	2024	Es. succ	
0	0	Proventi monetizzazioni	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>			<b>200.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>200.000,00</b>

**- Elenco annuale -**

Importo intervento: 200.000,00  
 Finalità: URB Qualità urbana  
 Conformità urbanistica: Sì  
 Verifica vincoli ambientali: Sì  
 Livello di progettazione: FF Progetto di fattibilità (documento finale)  
 Centrale committ. / sogg. aggregatore:

**Bilancio opera**  
(importi in Euro)

**Denominazione opera:** Valorizzazione area via Is Antas - Ex Carcere Militare - 3° lotto  
**Codice unico intervento:** L00052090958202200003  
**CUP:**  
**Cod. interv. amministrazione:**  
**Responsabile del procedimento:** LOCHI STEFANO  
**Tipologia intervento:** 03 Recupero  
**Settore / sottosettore:** 05 Infrastrutture sociali / 99 Altre infrastrutture sociali  
**Priorità:** Media

**- Programmazione triennale -**

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2022	2023	2024	Es. succ.	
0	0	Capitali privati	455.590,25	0,00	0,00	0,00	455.590,25
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>			<b>455.590,25</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>455.590,25</b>

**- Elenco annuale -**

**Importo intervento:** 455.590,25  
**Finalità:** CPA Conservazione del patrimonio  
**Conformità urbanistica:** Sì  
**Verifica vincoli ambientali:** Sì  
**Livello di progettazione:** PD Progetto definitivo  
**Centrale committ. / sogg. aggregatore:**

**- Apporto di capitale privato -**

Tipologia	Esercizio				Totale
	2022	2023	2024	Es. succ.	
1 Finanza di progetto	455.590,25	0,00	0,00	0,00	455.590,25

**Bilancio opera**  
(importi in Euro)

**Denominazione opera:** Interventi volti all'ottenimento del C.P.I. e per la sicurezza negli edifici comunali  
**Codice unico intervento:** L00052090958202200004  
**CUP:**  
**Cod. interv. amministrazione:**  
**Responsabile del procedimento:** SODDU ALBERTO  
**Tipologia intervento:** 07 Manutenzione straordinaria  
**Settore / sottosettore:** 05 Infrastrutture sociali / 08 Sociali e scolastiche  
**Priorità:** Massima

**- Programmazione triennale -**

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2022	2023	2024	Es. succ	
0	0	Alienazioni	200.000,00	200.000,00	0,00	0,00	400.000,00
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>			<b>200.000,00</b>	<b>200.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>400.000,00</b>

**- Elenco annuale -**

**Importo intervento:** 200.000,00  
**Finalità:** ADN Adeguamento normativo/sismico  
**Conformità urbanistica:** Sì  
**Verifica vincoli ambientali:** Sì  
**Livello di progettazione:** FF Progetto di fattibilità (documento finale)  
**Centrale committ. / sogg. aggregatore:**

**Bilancio opera**  
(importi in Euro)

**Denominazione opera:** Riqualificazione nel compendio ex Asilo Sancti Antonii  
**Codice unico intervento:** L00052090958202200005  
**CUP:** H19J21002370001  
**Cod. interv. amministrazione:**  
**Responsabile del procedimento:** PINNA GIUSEPPE  
**Tipologia intervento:** 07 Manutenzione straordinaria  
**Settore / sottosettore:** 05 Infrastrutture sociali / 08 Sociali e scolastiche  
**Priorità:** Massima

**- Programmazione triennale -**

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2022	2023	2024	Es. succ	
0	0	Bando rigenerazione urbana 2021	500.000,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>			<b>500.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>500.000,00</b>

**- Elenco annuale -**

**Importo intervento:** 500.000,00  
**Finalità:** ADN Adeguamento normativo/sismico  
**Conformità urbanistica:** Sì  
**Verifica vincoli ambientali:** Sì  
**Livello di progettazione:** PD Progetto definitivo  
**Centrale committ. / sogg. aggregatore:**

**Bilancio opera**  
(importi in Euro)

**Denominazione opera:** Lavori di manutenzione straordinaria immobili e impianti comunali finalizzati alla messa a norma  
**Codice unico intervento:** L00052090958202200006  
**CUP:** H18H21000000005  
**Cod. interv. amministrazione:**  
**Responsabile del procedimento:** ANGIUS SARA  
**Tipologia intervento:** 07 Manutenzione straordinaria  
**Settore / sottosettore:** 05 Infrastrutture sociali / 08 Sociali e scolastiche  
**Priorità:** Massima

**- Programmazione triennale -**

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2022	2023	2024	Es. succ	
0	0	Alienazioni	350.000,00	400.000,00	450.000,00	0,00	1.200.000,00
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>			<b>350.000,00</b>	<b>400.000,00</b>	<b>450.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.200.000,00</b>

**- Elenco annuale -**

**Importo intervento:** 350.000,00  
**Finalità:** ADN Adeguamento normativo/sismico  
**Conformità urbanistica:** Sì  
**Verifica vincoli ambientali:** Sì  
**Livello di progettazione:** FF Progetto di fattibilità (documento finale)  
**Centrale committ. / sogg. aggregatore:**



**Bilancio opera**  
(importi in Euro)

**Denominazione opera:** Iscola 2019/2020 Secondaria di 1° grado - Grazia Deledda - Frassinetti  
**Codice unico intervento:** L00052090958202200007  
**CUP:** H19E19000120007  
**Cod. interv. amministrazione:**  
**Responsabile del procedimento:** SODDU ALBERTO  
**Tipologia intervento:** 08 Ristrutturazione con efficientamento energetico  
**Settore / sottosettore:** 05 Infrastrutture sociali / 08 Sociali e scolastiche  
**Priorità:** Massima

**- Programmazione triennale -**

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2022	2023	2024	Es. succ	
0	0	Finanziamento GSE - Conto Termico	66.200,00	0,00	0,00	0,00	66.200,00
0	0	Finanziamento RAS	267.040,00	0,00	0,00	0,00	267.040,00
0	0	Fondi di Bilancio Comunale	66.760,00	0,00	0,00	0,00	66.760,00
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>			<b>400.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>400.000,00</b>

**- Elenco annuale -**

**Importo intervento:** 400.000,00  
**Finalità:** ADN Adeguamento normativo/sismico  
**Conformità urbanistica:** Sì  
**Verifica vincoli ambientali:** Sì  
**Livello di progettazione:** FF Progetto di fattibilità (documento finale)  
**Centrale committ. / sogg. aggregatore:**

**Bilancio opera**  
(importi in Euro)

**Denominazione opera:** Iscol@ 2019/2020 - Scuola Primaria Via Bellini  
**Codice unico intervento:** L00052090958202200008  
**CUP:**  
**Cod. interv. amministrazione:**  
**Responsabile del procedimento:** SODDU ALBERTO  
**Tipologia intervento:** 08 Ristrutturazione con efficientamento energetico  
**Settore / sottosettore:** 05 Infrastrutture sociali / 08 Sociali e scolastiche  
**Priorità:** Media

**- Programmazione triennale -**

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2022	2023	2024	Es. succ	
0	0	Finanziamento RAS	252.000,00	0,00	0,00	0,00	252.000,00
0	0	Fondi di Bilancio Comunale	63.000,00	0,00	0,00	0,00	63.000,00
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>			<b>315.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>315.000,00</b>

**- Elenco annuale -**

**Importo intervento:** 315.000,00  
**Finalità:** MIS Miglioramento e incremento di servizio  
**Conformità urbanistica:** Sì  
**Verifica vincoli ambientali:** Sì  
**Livello di progettazione:** FF Progetto di fattibilità (documento finale)  
**Centrale committ. / sogg. aggregatore:**

**Bilancio opera**  
(importi in Euro)

**Denominazione opera:** Iscol@ 2019/2020 - Scuola Primaria "Sacro Cuore" Via Amsicora  
**Codice unico intervento:** L00052090958202200009  
**CUP:**  
**Cod. interv. amministrazione:**  
**Responsabile del procedimento:** SODDU ALBERTO  
**Tipologia intervento:** 08 Ristrutturazione con efficientamento energetico  
**Settore / sottosettore:** 05 Infrastrutture sociali / 08 Sociali e scolastiche  
**Priorità:** Media

**- Programmazione triennale -**

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2022	2023	2024	Es. succ	
0	0	Finanziamento RAS	200.000,00	120.000,00	0,00	0,00	320.000,00
0	0	Fondi di Bilancio Comunale	60.000,00	20.000,00	0,00	0,00	80.000,00
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>			<b>260.000,00</b>	<b>140.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>400.000,00</b>

**- Elenco annuale -**

**Importo intervento:** 260.000,00  
**Finalità:** MIS Miglioramento e incremento di servizio  
**Conformità urbanistica:** Sì  
**Verifica vincoli ambientali:** Sì  
**Livello di progettazione:** FA Progetto di fattibilità (alternative progettuali)  
**Centrale committ. / sogg. aggregatore:**

**Bilancio opera**  
(importi in Euro)

Denominazione opera: Iscol@ 2019/2020 - Scuola Secondaria "L. Alagon"  
 Codice unico intervento: L00052090958202200010  
 CUP:  
 Cod. interv. amministrazione:  
 Responsabile del procedimento: VACCA ANTONIO  
 Tipologia intervento: 08 Ristrutturazione con efficientamento energetico  
 Settore / sottosettore: 05 Infrastrutture sociali / 08 Sociali e scolastiche  
 Priorità: Media

**- Programmazione triennale -**

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2022	2023	2024	Es. succ	
0	0	Finanziamento RAS	92.000,00	300.000,00	0,00	0,00	392.000,00
0	0	Fondi di Bilancio Comunale	8.000,00	90.000,00	0,00	0,00	98.000,00
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>			<b>100.000,00</b>	<b>390.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>490.000,00</b>

**- Elenco annuale -**

Importo intervento: 100.000,00  
 Finalità: MIS Miglioramento e incremento di servizio  
 Conformità urbanistica: Sì  
 Verifica vincoli ambientali: Sì  
 Livello di progettazione: FF Progetto di fattibilità (documento finale)  
 Centrale committ. / sogg. aggregatore:

**Bilancio opera**  
(importi in Euro)

**Denominazione opera:** Manutenzione straordinaria marciapiedi ed eliminazione barriere architettoniche  
**Codice unico intervento:** L00052090958202200011  
**CUP:** H17H21001100001  
**Cod. interv. amministrazione:**  
**Responsabile del procedimento:** PIRIA MASSIMO  
**Tipologia intervento:** 07 Manutenzione straordinaria  
**Settore / sottosettore:** 01 Infrastrutture di trasporto / 01 Stradali  
**Priorità:** Massima

**- Programmazione triennale -**

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2022	2023	2024	Es. succ	
0	0	Finanziamento Ministero	130.000,00	0,00	0,00	0,00	130.000,00
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>			<b>130.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>130.000,00</b>

**- Elenco annuale -**

**Importo intervento:** 130.000,00  
**Finalità:** URB Qualità urbana  
**Conformità urbanistica:** Sì  
**Verifica vincoli ambientali:** Sì  
**Livello di progettazione:** FF Progetto di fattibilità (documento finale)  
**Centrale committ. / sogg. aggregatore:**

**Bilancio opera**  
(importi in Euro)

**Denominazione opera:** Interventi di sistemazione idraulica in aree perimetrate PAI - INTERVENTI DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NEL COMUNE DI ORISTANO  
**Codice unico intervento:** L00052090958202200012  
**CUP:** H14H19000100002  
**Cod. interv. amministrazione:**  
**Responsabile del procedimento:** SODDU ALBERTO  
**Tipologia intervento:** 58 Ampliamento (compresa sopraelevazione) o potenziamento  
**Settore / sottosettore:** 02 Infrastrutture ambientali e risorse idriche / 05 Difesa del suolo  
**Priorità:** Media

- Programmazione triennale -

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2022	2023	2024	Es. succ	
0	0	Finanziamento RAS	177.923,20	150.000,00	0,00	0,00	327.923,20
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>			<b>177.923,20</b>	<b>150.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>327.923,20</b>

- Elenco annuale -

**Importo intervento:** 177.923,20  
**Finalità:** AMB Qualità ambientale  
**Conformità urbanistica:** Sì  
**Verifica vincoli ambientali:** Sì  
**Livello di progettazione:** FF Progetto di fattibilità (documento finale)  
**Centrale committ. / sogg. aggregatore:**

**Bilancio opera**  
(importi in Euro)

**Denominazione opera:** Interventi di riduzione rischio idraulico PAI - INTERVENTO PER IL RIPRISTINO DELLA FUNZIONALITA' IDRAULICA NELLA ZONA DEL FORO BOARIO IN ORISTANO  
**Codice unico intervento:** L00052090958202200013  
**CUP:** H17H19004000002  
**Cod. interv. amministrazione:**  
**Responsabile del procedimento:** SODDU ALBERTO  
**Tipologia intervento:** 58 Ampliamento (compresa sopraelevazione) o potenziamento  
**Settore / sottosettore:** 02 Infrastrutture ambientali e risorse idriche / 05 Difesa del suolo  
**Priorità:** Media

- Programmazione triennale -

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2022	2023	2024	Es. succ	
0	0	Finanziamento RAS	337.000,00	0,00	0,00	0,00	337.000,00
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>			<b>337.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>337.000,00</b>

- Elenco annuale -

**Importo intervento:** 337.000,00  
**Finalità:** AMB Qualità ambientale  
**Conformità urbanistica:** Sì  
**Verifica vincoli ambientali:** Sì  
**Livello di progettazione:** FA Progetto di fattibilità (alternative progettuali)  
**Centrale committ. / sogg. aggregatore:**

**Bilancio opera**  
(importi in Euro)

**Denominazione opera:** Rigenerazione delle connessioni urbane e ambientali del quartiere storico Su Brugu  
**Codice unico intervento:** L00052090958202200014  
**CUP:** H17H21001510001  
**Cod. interv. amministrazione:**  
**Responsabile del procedimento:** PINNA GIUSEPPE  
**Tipologia intervento:** 07 Manutenzione straordinaria  
**Settore / sottosettore:** 01 Infrastrutture di trasporto / 01 Stradali  
**Priorità:** Massima

**- Programmazione triennale -**

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2022	2023	2024	Es. succ	
0	0	Bando rigenerazione urbana 2021	1.000.000,00	1.700.000,00	0,00	0,00	2.700.000,00
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>			<b>1.000.000,00</b>	<b>1.700.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.700.000,00</b>

**- Elenco annuale -**

**Importo intervento:** 1.000.000,00  
**Finalità:** MIS Miglioramento e incremento di servizio  
**Conformità urbanistica:** Sì  
**Verifica vincoli ambientali:** Sì  
**Livello di progettazione:** FA Progetto di fattibilità (alternative progettuali)  
**Centrale committ. / sogg. aggregatore:**



**Bilancio opera**  
(importi in Euro)

**Denominazione opera:** Rigenerazione delle connessioni urbane e ambientali del quartiere ERP Sacro Cuore  
**Codice unico intervento:** L00052090958202200015  
**CUP:** H17H21001520001  
**Cod. interv. amministrazione:**  
**Responsabile del procedimento:** PINNA GIUSEPPE  
**Tipologia intervento:** 08 Ristrutturazione con efficientamento energetico  
**Settore / sottosettore:** 05 Infrastrutture sociali / 99 Altre infrastrutture sociali  
**Priorità:** Massima

**- Programmazione triennale -**

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2022	2023	2024	Es. succ	
0	0	Bando rigenerazione urbana 2021	1.000.000,00	900.000,00	0,00	0,00	1.900.000,00
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>			<b>1.000.000,00</b>	<b>900.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.900.000,00</b>

**- Elenco annuale -**

**Importo intervento:** 1.000.000,00  
**Finalità:** URB Qualità urbana  
**Conformità urbanistica:** Sì  
**Verifica vincoli ambientali:** Sì  
**Livello di progettazione:** FA Progetto di fattibilità (alternative progettuali)  
**Centrale committ. / sogg. aggregatore:**

**Bilancio opera**  
(importi in Euro)

**Denominazione opera:** Manutenzione straordinaria strade vicinali e comunali dell'agro  
**Codice unico intervento:** L00052090958202200016  
**CUP:**  
**Cod. interv. amministrazione:**  
**Responsabile del procedimento:** PUTZOLU MAURIZIO  
**Tipologia intervento:** 07 Manutenzione straordinaria  
**Settore / sottosettore:** 01 Infrastrutture di trasporto / 01 Stradali  
**Priorità:** Media

**- Programmazione triennale -**

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2022	2023	2024	Es. succ	
0	0	Alienazioni	150.000,00	100.000,00	0,00	0,00	250.000,00
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>			<b>150.000,00</b>	<b>100.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>250.000,00</b>

**- Elenco annuale -**

**Importo intervento:** 150.000,00  
**Finalità:** MIS Miglioramento e incremento di servizio  
**Conformità urbanistica:** Sì  
**Verifica vincoli ambientali:** Sì  
**Livello di progettazione:** FF Progetto di fattibilità (documento finale)  
**Centrale committ. / sogg. aggregatore:**

**Bilancio opera**  
(importi in Euro)

**Denominazione opera:** Lavori di riqualificazione e ampliamento del porto turistico di Torregrande - 1° stralcio  
**Codice unico intervento:** L00052090958202200017  
**CUP:** H16G13002320002  
**Cod. interv. amministrazione:**  
**Responsabile del procedimento:** SODDU ALBERTO  
**Tipologia intervento:** 07 Manutenzione straordinaria  
**Settore / sottosettore:** 01 Infrastrutture di trasporto / 02 Aeroportuali  
**Priorità:** Massima

**- Programmazione triennale -**

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2022	2023	2024	Es. succ	
0	0	Finanziamento RAS	5.520.000,00	0,00	0,00	0,00	5.520.000,00
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>			<b>5.520.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>5.520.000,00</b>

**- Elenco annuale -**

**Importo intervento:** 5.520.000,00  
**Finalità:** MIS Miglioramento e incremento di servizio  
**Conformità urbanistica:** Sì  
**Verifica vincoli ambientali:** Sì  
**Livello di progettazione:** FF Progetto di fattibilità (documento finale)  
**Centrale committ. / sogg. aggregatore:**

**Bilancio opera**  
(importi in Euro)

**Denominazione opera:** Lavori di riqualificazione e ampliamento del porto turistico di Torregrande - 2° stralcio  
**Codice unico intervento:** L00052090958202200018  
**CUP:**  
**Cod. interv. amministrazione:**  
**Responsabile del procedimento:** SODDU ALBERTO  
**Tipologia intervento:** 07 Manutenzione straordinaria  
**Settore / sottosettore:** 01 Infrastrutture di trasporto / 02 Aeroportuali  
**Priorità:** Massima

**- Programmazione triennale -**

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2022	2023	2024	Es. succ	
0	0	Finanziamento RAS	0,00	15.000.000,00	0,00	0,00	15.000.000,00
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>			<b>0,00</b>	<b>15.000.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>15.000.000,00</b>

**Bilancio opera**  
(importi in Euro)

**Denominazione opera:** Riqualificazione del sistema degli spazi aperti di Donigala Fenughedu  
**Codice unico intervento:** L00052090958202200019  
**CUP:**  
**Cod. interv. amministrazione:**  
**Responsabile del procedimento:** MELIS STEFANIA  
**Tipologia intervento:** 01 Nuova realizzazione  
**Settore / sottosettore:** 05 Infrastrutture sociali / 12 Sport, spettacolo e tempo libero  
**Priorità:** Minima

**- Programmazione triennale -**

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2022	2023	2024	Es. succ	
0	0	Programma Frazioni MIT	530.926,11	0,00	0,00	0,00	530.926,11
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>			<b>530.926,11</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>530.926,11</b>

**- Elenco annuale -**

**Importo intervento:** 530.926,11  
**Finalità:** URB Qualità urbana  
**Conformità urbanistica:** Sì  
**Verifica vincoli ambientali:** Sì  
**Livello di progettazione:** FA Progetto di fattibilità (alternative progettuali)  
**Centrale committ. / sogg. aggregatore:**

**Bilancio opera**  
(importi in Euro)

**Denominazione opera:** Riqualificazione immobile ex laboratorio ISOLA da destinare a struttura per anziani e supporto alle fasce deboli e alle politiche di integrazione  
**Codice unico intervento:** L00052090958202200020  
**CUP:** H19J17000110008  
**Cod. interv. amministrazione:**  
**Responsabile del procedimento:** MELIS STEFANIA  
**Tipologia intervento:** 01 Nuova realizzazione  
**Settore / sottosettore:** 05 Infrastrutture sociali / 99 Altre infrastrutture sociali  
**Priorità:** Media

- Programmazione triennale -

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2022	2023	2024	Es. succ	
0	0	Bando periferie PCM	400.000,00	0,00	0,00	0,00	400.000,00
0	0	Finanziamento RAS	479.147,20	0,00	0,00	0,00	479.147,20
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>			<b>879.147,20</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>879.147,20</b>

- Elenco annuale -

**Importo intervento:** 879.147,20  
**Finalità:** MIS Miglioramento e incremento di servizio  
**Conformità urbanistica:** Sì  
**Verifica vincoli ambientali:** Sì  
**Livello di progettazione:** FA Progetto di fattibilità (alternative progettuali)  
**Centrale committ. / sogg. aggregatore:**

**Bilancio opera**  
(importi in Euro)

**Denominazione opera:** Realizzazione connessione nuova Circonvallazione al centro direzionale - Oristano Ovest  
**Codice unico intervento:** L00052090958202200021  
**CUP:** H11B21002710001  
**Cod. interv. amministrazione:**  
**Responsabile del procedimento:** FODDI LUIGIA ANNA  
**Tipologia intervento:** 01 Nuova realizzazione  
**Settore / sottosettore:** 01 Infrastrutture di trasporto / 01 Stradali  
**Priorità:** Minima

**- Programmazione triennale -**

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2022	2023	2024	Es. succ	
0	0	Bando rigenerazione urbana 2021	0,00	900.000,00	0,00	0,00	900.000,00
0	0	Finanziamento RAS	2.000.000,00	950.000,00	0,00	0,00	2.950.000,00
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>			<b>2.000.000,00</b>	<b>1.850.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3.850.000,00</b>

**- Elenco annuale -**

**Importo intervento:** 2.000.000,00  
**Finalità:** URB Qualità urbana  
**Conformità urbanistica:** Sì  
**Verifica vincoli ambientali:** Sì  
**Livello di progettazione:** FA Progetto di fattibilità (alternative progettuali)  
**Centrale committ. / sogg. aggregatore:**

**Bilancio opera**  
(importi in Euro)

**Denominazione opera:** Realizzazione pista ciclabile di interconnessione della rete ciclovie RAS  
**Codice unico intervento:** L00052090958202200022  
**CUP:** H11B19000810005  
**Cod. interv. amministrazione:**  
**Responsabile del procedimento:** SODDU ALBERTO  
**Tipologia intervento:** 01 Nuova realizzazione  
**Settore / sottosettore:** 01 Infrastrutture di trasporto / 01 Stradali  
**Priorità:** Massima

**- Programmazione triennale -**

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2022	2023	2024	Es. succ	
0	0	Alienazioni	246.524,05	0,00	0,00	0,00	246.524,05
0	0	Finanziamento RAS	246.524,05	0,00	0,00	0,00	246.524,05
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>			<b>493.048,10</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>493.048,10</b>

**- Elenco annuale -**

**Importo intervento:** 493,048,10  
**Finalità:** MIS Miglioramento e incremento di servizio  
**Conformità urbanistica:** Sì  
**Verifica vincoli ambientali:** Sì  
**Livello di progettazione:** FA Progetto di fattibilità (alternative progettuali)  
**Centrale committ. / sogg. aggregatore:**



**Bilancio opera**  
(importi in Euro)

**Denominazione opera:** Lavori di completamento funzionale e valorizzazione dell'area sportiva nel quartiere di Torangius  
**Codice unico intervento:** L00052090958202200023  
**CUP:** H15D18000160008  
**Cod. interv. amministrazione:**  
**Responsabile del procedimento:** SODDU ALBERTO  
**Tipologia intervento:** 58 Ampliamento (compresa sopraelevazione) o potenziamento  
**Settore / sottosettore:** 05 Infrastrutture sociali / 99 Altre infrastrutture sociali  
**Priorità:** Minima

**- Programmazione triennale -**

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2022	2023	2024	Es. succ.	
0	0	Bando periferie PCM	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00
0	0	Capitali privati	460.000,00	0,00	0,00	0,00	460.000,00
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>			<b>760.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>760.000,00</b>

**- Elenco annuale -**

**Importo intervento:** 760.000,00  
**Finalità:** MIS Miglioramento e incremento di servizio  
**Conformità urbanistica:** Sì  
**Verifica vincoli ambientali:** Sì  
**Livello di progettazione:** FF Progetto di fattibilità (documento finale)  
**Centrale committ. / sogg. aggregatore:**

**- Apporto di capitale privato -**

Tipologia	Esercizio				Totale
	2022	2023	2024	Es. succ.	
1 Finanza di progetto	460.000,00	0,00	0,00	0,00	460.000,00

**Bilancio opera**  
(importi in Euro)

**Denominazione opera:** Opere di riqualificazione e urbanizzazione C2RU - Sa Rodia - 1° lotto - Asse Viale Repubblica  
**Codice unico intervento:** L00052090958202200024  
**CUP:**  
**Cod. interv. amministrazione:**  
**Responsabile del procedimento:** SCANU MICHELE  
**Tipologia intervento:** 01 Nuova realizzazione  
**Settore / sottosettore:** 02 Infrastrutture ambientali e risorse idriche / 05 Difesa del suolo  
**Priorità:** Minima

**- Programmazione triennale -**

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2022	2023	2024	Es. succ.	
0	0	Capitali privati	0,00	1.740.000,00	0,00	0,00	1.740.000,00
0	0	Mutuo Cassa DD.PP.	0,00	1.030.000,00	0,00	0,00	1.030.000,00
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>			<b>0,00</b>	<b>2.770.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.770.000,00</b>

**- Elenco annuale -**

**Importo intervento:** 0,00  
**Finalità:** MIS Miglioramento e incremento di servizio  
**Conformità urbanistica:** Sì  
**Verifica vincoli ambientali:** Sì  
**Livello di progettazione:** FA Progetto di fattibilità (alternative progettuali)  
**Centrale committ. / sogg. aggregatore:**

**- Apporto di capitale privato -**

Tipologia	Esercizio				Totale
	2022	2023	2024	Es. succ.	
2 Concessione di costruzione e gestione	0,00	1.740.000,00	0,00	0,00	1.740.000,00

**Bilancio opera**  
(importi in Euro)

Denominazione opera: Riqualficazione area Via Lepanto  
 Codice unico intervento: L00052090958202200025  
 CUP:  
 Cod. interv. amministrazione:  
 Responsabile del procedimento: FODDI LUIGIA ANNA  
 Tipologia intervento: 03 Recupero  
 Settore / sottosettore: 05 Infrastrutture sociali / 99 Altre infrastrutture sociali  
 Priorità: Media

**- Programmazione triennale -**

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2022	2023	2024	Es. succ.	
0	0	Capitali privati	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>			<b>200.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>200.000,00</b>

**- Elenco annuale -**

Importo intervento: 200.000,00  
 Finalità: URB Qualità urbana  
 Conformità urbanistica: Sì  
 Verifica vincoli ambientali: Sì  
 Livello di progettazione: FA Progetto di fattibilità (alternative progettuali)  
 Centrale committ. / sogg. aggregatore:

**- Apporto di capitale privato -**

Tipologia	Esercizio				Totale
	2022	2023	2024	Es. succ.	
1 Finanza di progetto	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00

**Bilancio opera**  
(importi in Euro)

**Denominazione opera:** Riqualificazione aree ricreative nella borgata di Torregrande  
**Codice unico intervento:** L00052090958202200026  
**CUP:** H17H21001550001  
**Cod. interv. amministrazione:**  
**Responsabile del procedimento:** PINNA GIUSEPPE  
**Tipologia intervento:** 01 Nuova realizzazione  
**Settore / sottosettore:** 05 Infrastrutture sociali / 99 Altre infrastrutture sociali  
**Priorità:** Minima

**- Programmazione triennale -**

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2022	2023	2024	Es. succ	
0	0	Bando rigenerazione urbana 2021	400.000,00	800.000,00	0,00	0,00	1.200.000,00
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>			<b>400.000,00</b>	<b>800.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.200.000,00</b>

**- Elenco annuale -**

**Importo intervento:** 400.000,00  
**Finalità:** MIS Miglioramento e incremento di servizio  
**Conformità urbanistica:** Sì  
**Verifica vincoli ambientali:** Sì  
**Livello di progettazione:** FA Progetto di fattibilità (alternative progettuali)  
**Centrale committ. / sogg. aggregatore:**

**Bilancio opera**  
(importi in Euro)

**Denominazione opera:** Restauro e recupero conservativo del Cimitero monumentale S. Pietro e dei manufatti storico culturali  
**Codice unico intervento:** L00052090958202200027  
**CUP:**  
**Cod. interv. amministrazione:**  
**Responsabile del procedimento:** MELIS STEFANIA  
**Tipologia intervento:** 05 Restauro  
**Settore / sottosettore:** 05 Infrastrutture sociali / 31 Culto  
**Priorità:** Minima

**- Programmazione triennale -**

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2022	2023	2024	Es. succ	
0	0	Finanziamento RAS	0,00	0,00	385.000,00	0,00	385.000,00
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>385.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>385.000,00</b>

**Bilancio opera**  
(importi in Euro)

**Denominazione opera:** Riqualificazione urbanistica della Piazza Manno  
**Codice unico intervento:** L00052090958202200028  
**CUP:** H16G20000120005  
**Cod. interv. amministrazione:**  
**Responsabile del procedimento:** FODDI LUIGIA ANNA  
**Tipologia intervento:** 03 Recupero  
**Settore / sottosettore:** 05 Infrastrutture sociali / 99 Altre infrastrutture sociali  
**Priorità:** Massima

**- Programmazione triennale -**

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2022	2023	2024	Es. succ	
0	0	Bando rigenerazione urbana 2021	1.500.000,00	0,00	0,00	0,00	1.500.000,00
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>			<b>1.500.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.500.000,00</b>

**- Elenco annuale -**

**Importo intervento:** 1.500.000,00  
**Finalità:** URB Qualità urbana  
**Conformità urbanistica:** Sì  
**Verifica vincoli ambientali:** Sì  
**Livello di progettazione:** PE Progetto esecutivo  
**Centrale committ. / sogg. aggregatore:**

**Bilancio opera**  
(importi in Euro)

**Denominazione opera:** Circonvallazione di Oristano - Tratto ingresso Nord - Via Campanelli  
**Codice unico intervento:** L00052090958202200029  
**CUP:** H17H19000210002  
**Cod. interv. amministrazione:**  
**Responsabile del procedimento:** SODDU ALBERTO  
**Tipologia intervento:** 01 Nuova realizzazione  
**Settore / sottosettore:** 01 Infrastrutture di trasporto / 01 Stradali  
**Priorità:** Media

**- Programmazione triennale -**

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2022	2023	2024	Es. succ	
0	0	Finanziamento RAS	1.300.000,00	2.000.000,00	0,00	0,00	3.300.000,00
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>			<b>1.300.000,00</b>	<b>2.000.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3.300.000,00</b>

**- Elenco annuale -**

**Importo intervento:** 1.300.000,00  
**Finalità:** MIS Miglioramento e incremento di servizio  
**Conformità urbanistica:** Sì  
**Verifica vincoli ambientali:** Sì  
**Livello di progettazione:** FA Progetto di fattibilità (alternative progettuali)  
**Centrale committ. / sogg. aggregatore:**

**Bilancio opera**  
(importi in Euro)

**Denominazione opera:** Riqualificazione urbanistica C2ru - Sa Rodia/Sili  
**Codice unico intervento:** L00052090958202200030  
**CUP:** H19J21002420001  
**Cod. interv. amministrazione:**  
**Responsabile del procedimento:** SCANU MICHELE  
**Tipologia intervento:** 01 Nuova realizzazione  
**Settore / sottosettore:** 02 Infrastrutture ambientali e risorse idriche / 05 Difesa del suolo  
**Priorità:** Minima

**- Programmazione triennale -**

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2022	2023	2024	Es. succ.	
0	0	Bando rigenerazione urbana 2021	0,00	900.000,00	900.000,00	0,00	1.800.000,00
0	0	Capitali privati	500.000,00	1.671.203,94	4.500.000,00	0,00	6.671.203,94
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>			<b>500.000,00</b>	<b>2.571.203,94</b>	<b>5.400.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>8.471.203,94</b>

**- Elenco annuale -**

**Importo intervento:** 500.000,00  
**Finalità:** URB Qualità urbana  
**Conformità urbanistica:** Sì  
**Verifica vincoli ambientali:** Sì  
**Livello di progettazione:** FA Progetto di fattibilità (alternative progettuali)  
**Centrale committ. / sogg. aggregatore:**

**- Apporto di capitale privato -**

Tipologia	Esercizio				Totale
	2022	2023	2024	Es. succ.	
1 Finanza di progetto	500.000,00	1.671.203,94	4.500.000,00	0,00	6.671.203,94



**Bilancio opera**  
(importi in Euro)

**Denominazione opera:** Lavori di adeguamento locali Vico Episcopo per trasferimento Ufficio Tributi/ EP  
**Codice unico intervento:** L00052090958202200031  
**CUP:**  
**Cod. interv. amministrazione:**  
**Responsabile del procedimento:** PUTZOLU MAURIZIO  
**Tipologia intervento:** 07 Manutenzione straordinaria  
**Settore / sottosettore:** 05 Infrastrutture sociali / 33 Direzionali e amministrative  
**Priorità:** Minima

**- Programmazione triennale -**

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2022	2023	2024	Es. succ	
0	0	Alienazioni	0,00	250.000,00	0,00	0,00	250.000,00
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>			<b>0,00</b>	<b>250.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>250.000,00</b>

**Bilancio opera**  
(importi in Euro)

**Denominazione opera:** Valorizzazione ai fini turistici e adeguamento alle norme di prevenzione incendi della Torre costiera di Torregrande  
**Codice unico intervento:** L00052090958202200032  
**CUP:**  
**Cod. interv. amministrazione:**  
**Responsabile del procedimento:** PIRIA MASSIMO  
**Tipologia intervento:** 03 Recupero  
**Settore / sottosettore:** 05 Infrastrutture sociali / 99 Altre infrastrutture sociali  
**Priorità:** Minima

**- Programmazione triennale -**

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2022	2023	2024	Es. succ	
0	0	Finanziamento RAS	0,00	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>			<b>0,00</b>	<b>500.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>500.000,00</b>

**Bilancio opera**  
(importi in Euro)

**Denominazione opera:** Realizzazione di opere e impianti per il contenimento dei consumi energetici previsti nel PAES  
**Codice unico intervento:** L00052090958202200033  
**CUP:**  
**Cod. interv. amministrazione:**  
**Responsabile del procedimento:** PINNA GIUSEPPE  
**Tipologia intervento:** 09 Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico  
**Settore / sottosettore:** 05 Infrastrutture sociali / 99 Altre infrastrutture sociali  
**Priorità:** Minima

**- Programmazione triennale -**

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2022	2023	2024	Es. succ.	
0	0	Capitali privati	0,00	0,00	8.000.000,00	7.928.399,00	15.928.399,00
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>8.000.000,00</b>	<b>7.928.399,00</b>	<b>15.928.399,00</b>

**- Apporto di capitale privato -**

Tipologia	Esercizio				Totale
	2022	2023	2024	Es. succ.	
1 Finanza di progetto	0,00	0,00	8.000.000,00	7.928.399,00	15.928.399,00

**Bilancio opera**  
(importi in Euro)

**Denominazione opera:** Asse di interconnessione ciclopedonale Oristano-Sili-Massama-Nuraxinieddu-Donigala  
**Codice unico intervento:** L00052090958202200035  
**CUP:**  
**Cod. interv. amministrazione:**  
**Responsabile del procedimento:** PINNA GIUSEPPE  
**Tipologia intervento:** 03 Recupero  
**Settore / sottosettore:** 05 Infrastrutture sociali / 99 Altre infrastrutture sociali  
**Priorità:** Minima

**- Programmazione triennale -**

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2022	2023	2024	Es. succ	
0	0	Programma Frazioni MIT	3.604.593,74	0,00	0,00	0,00	3.604.593,74
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>			<b>3.604.593,74</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3.604.593,74</b>

**- Elenco annuale -**

**Importo intervento:** 3.604.593,74  
**Finalità:** MIS Miglioramento e incremento di servizio  
**Conformità urbanistica:** Sì  
**Verifica vincoli ambientali:** Sì  
**Livello di progettazione:** FA Progetto di fattibilità (alternative progettuali)  
**Centrale committ. / sogg. aggregatore:**

**Bilancio opera**  
(importi in Euro)

**Denominazione opera:** Realizzazione del museo della civiltà fenicio-punica nel golfo di Oristano  
**Codice unico intervento:** L00052090958202200036  
**CUP:**  
**Cod. interv. amministrazione:**  
**Responsabile del procedimento:** SODDU ALBERTO  
**Tipologia intervento:** 01 Nuova realizzazione  
**Settore / sottosettore:** 05 Infrastrutture sociali / 11 Beni culturali  
**Priorità:** Minima

**- Programmazione triennale -**

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2022	2023	2024	Es. succ	
0	0	Finanziamento RAS	0,00	0,00	5.000.000,00	0,00	5.000.000,00
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>5.000.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>5.000.000,00</b>

**Bilancio opera**  
(importi in Euro)

**Denominazione opera:** Completamento impianto di distribuzione del gas di città nelle frazioni  
**Codice unico intervento:** L00052090958202200037  
**CUP:**  
**Cod. interv. amministrazione:**  
**Responsabile del procedimento:** SODDU ALBERTO  
**Tipologia intervento:** 58 Ampliamento (compresa sopraelevazione) o potenziamento  
**Settore / sottosettore:** 03 Infrastrutture del settore energetico / 16 Distribuzione di energia  
**Priorità:** Minima

**- Programmazione triennale -**

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2022	2023	2024	Es. succ.	
0	0	Capitali privati	0,00	0,00	4.000.000,00	0,00	4.000.000,00
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>4.000.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>4.000.000,00</b>

**- Apporto di capitale privato -**

Tipologia	Esercizio				Totale
	2022	2023	2024	Es. succ.	
1 Finanza di progetto	0,00	0,00	4.000.000,00	0,00	4.000.000,00

**Bilancio opera**  
(importi in Euro)

**Denominazione opera:** Dismissione canale di Donigala F.  
**Codice unico intervento:** L00052090958202200038  
**CUP:**  
**Cod. interv. amministrazione:**  
**Responsabile del procedimento:** SODDU ALBERTO  
**Tipologia intervento:** 99 Altro  
**Settore / sottosettore:** 05 Infrastrutture sociali / 99 Altre infrastrutture sociali  
**Priorità:** Minima

- Programmazione triennale -

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2022	2023	2024	Es. succ	
0	0	Finanziamento RAS	0,00	0,00	700.000,00	0,00	700.000,00
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>700.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>700.000,00</b>

**Bilancio opera**  
(importi in Euro)

**Denominazione opera:** Ristrutturazione biblioteca comunale in via Carpaccio e UNLA  
**Codice unico intervento:** L00052090958202200039  
**CUP:**  
**Cod. interv. amministrazione:**  
**Responsabile del procedimento:** SODDU ALBERTO  
**Tipologia intervento:** 04 Ristrutturazione (per cambio di destinazione d'uso)  
**Settore / sottosettore:** 05 Infrastrutture sociali / 99 Altre infrastrutture sociali  
**Priorità:** Minima

**- Programmazione triennale -**

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2022	2023	2024	Es. succ	
0	0	Finanziamento RAS	0,00	0,00	800.000,00	0,00	800.000,00
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>800.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>800.000,00</b>



**Bilancio opera**  
(importi in Euro)

**Denominazione opera:** Completamento rete a fibra ottica della città e sistemi di videosorveglianza estensione zona centro intermodale  
**Codice unico intervento:** L00052090958202200040  
**CUP:** H14H17000050001  
**Cod. interv. amministrazione:**  
**Responsabile del procedimento:** SANNA EMILIANO  
**Tipologia intervento:** 01 Nuova realizzazione  
**Settore / sottosettore:** 07 Infrastrutture per telecomunicazioni e tecnologie informatiche / 18 Tecnologie informatiche  
**Priorità:** Massima

**- Programmazione triennale -**

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2022	2023	2024	Es. succ	
0	0	Bando periferie PCM	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>			<b>300.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>300.000,00</b>

**- Elenco annuale -**

**Importo intervento:** 300.000,00  
**Finalità:** MIS Miglioramento e incremento di servizio  
**Conformità urbanistica:** Sì  
**Verifica vincoli ambientali:** Sì  
**Livello di progettazione:** FF Progetto di fattibilità (documento finale)  
**Centrale committ. / sogg. aggregatore:**

**Bilancio opera**  
(importi in Euro)

**Denominazione opera:** Implementazione impianto di videosorveglianza Oristano-Torregrande  
**Codice unico intervento:** L00052090958202200041  
**CUP:**  
**Cod. interv. amministrazione:**  
**Responsabile del procedimento:** SANNA EMILIANO  
**Tipologia intervento:** 60 Ammodernamento tecnologico e laboratoriale  
**Settore / sottosettore:** 07 Infrastrutture per telecomunicazioni e tecnologie informatiche / 18 Tecnologie informatiche  
**Priorità:** Minima

**- Programmazione triennale -**

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2022	2023	2024	Es. succ	
0	0	Finanziamento Ministero	0,00	0,00	313.891,35	0,00	313.891,35
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>313.891,35</b>	<b>0,00</b>	<b>313.891,35</b>

**Bilancio opera**  
(importi in Euro)

**Denominazione opera:** Archivio storico e di deposito presso ex Ente risi - Centro servizi digitali  
**Codice unico intervento:** L00052090958202200042  
**CUP:** H19J21002410001  
**Cod. interv. amministrazione:**  
**Responsabile del procedimento:** PINNA GIUSEPPE  
**Tipologia intervento:** 58 Ampliamento (compresa sopraelevazione) o potenziamento  
**Settore / sottosettore:** 05 Infrastrutture sociali / 12 Sport, spettacolo e tempo libero  
**Priorità:** Minima

**- Programmazione triennale -**

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2022	2023	2024	Es. succ	
0	0	Bando rigenerazione urbana 2021	800.000,00	1.200.000,00	0,00	0,00	2.000.000,00
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>			<b>800.000,00</b>	<b>1.200.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.000.000,00</b>

**- Elenco annuale -**

**Importo intervento:** 800.000,00  
**Finalità:** CPA Conservazione del patrimonio  
**Conformità urbanistica:** Sì  
**Verifica vincoli ambientali:** Sì  
**Livello di progettazione:** FA Progetto di fattibilità (alternative progettuali)  
**Centrale committ. / sogg. aggregatore:**

**Bilancio opera**  
(importi in Euro)

**Denominazione opera:** Riqualificazione urbana dell'asse principale della frazione di Donigala  
**Codice unico intervento:** L00052090958202200043  
**CUP:**  
**Cod. interv. amministrazione:**  
**Responsabile del procedimento:** FODDI LUIGIA ANNA  
**Tipologia intervento:** 99 Altro  
**Settore / sottosettore:** 01 Infrastrutture di trasporto / 01 Stradali  
**Priorità:** Media

**- Programmazione triennale -**

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2022	2023	2024	Es. succ	
0	0	Programma Frazioni MIT	1.374.679,76	0,00	0,00	0,00	1.374.679,76
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>			<b>1.374.679,76</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.374.679,76</b>

**- Elenco annuale -**

**Importo intervento:** 1.374.679,76  
**Finalità:** URB Qualità urbana  
**Conformità urbanistica:** Sì  
**Verifica vincoli ambientali:** Sì  
**Livello di progettazione:** FA Progetto di fattibilità (alternative progettuali)  
**Centrale committ. / sogg. aggregatore:**

**Bilancio opera**  
(importi in Euro)

Denominazione opera: Completamento Ciclovie urbane  
 Codice unico intervento: L00052090958202200044  
 CUP: H11B21002580001  
 Cod. interv. amministrazione:  
 Responsabile del procedimento: PINNA GIUSEPPE  
 Tipologia intervento: 01 Nuova realizzazione  
 Settore / sottosettore: 01 Infrastrutture di trasporto / 01 Stradali  
 Priorità: Massima

- Programmazione triennale -

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2022	2023	2024	Es. succ	
0	0	Finanziamento Ministero	131.646,80	0,00	0,00	0,00	131.646,80
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>			<b>131.646,80</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>131.646,80</b>

- Elenco annuale -

Importo intervento: 131.646,80  
 Finalità: URB Qualità urbana  
 Conformità urbanistica: Sì  
 Verifica vincoli ambientali: Sì  
 Livello di progettazione: FA Progetto di fattibilità (alternative progettuali)  
 Centrale committ. / sogg. aggregatore:

**Bilancio opera**  
(importi in Euro)

**Denominazione opera:** Recupero aree degradate da incendi - Torregrande  
**Codice unico intervento:** L00052090958202200045  
**CUP:** H16J20000160002  
**Cod. interv. amministrazione:**  
**Responsabile del procedimento:** MELIS STEFANIA  
**Tipologia intervento:** 03 Recupero  
**Settore / sottosettore:** 02 Infrastrutture ambientali e risorse idriche / 11 Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente  
**Priorità:** Massima

**- Programmazione triennale -**

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2022	2023	2024	Es. succ	
0	0	Finanziamento RAS	198.000,00	0,00	0,00	0,00	198.000,00
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>			<b>198.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>198.000,00</b>

**- Elenco annuale -**

**Importo intervento:** 198.000,00  
**Finalità:** AMB Qualità ambientale  
**Conformità urbanistica:** Sì  
**Verifica vincoli ambientali:** Sì  
**Livello di progettazione:** FA Progetto di fattibilità (alternative progettuali)  
**Centrale committ. / sogg. aggregatore:**

**Bilancio opera**  
(importi in Euro)

**Denominazione opera:** Lavori di manutenzione straordinaria nell'Asilo di via Satta  
**Codice unico intervento:** L00052090958202200046  
**CUP:** H18B21000020005  
**Cod. interv. amministrazione:**  
**Responsabile del procedimento:** VACCA ANTONIO  
**Tipologia intervento:** 07 Manutenzione straordinaria  
**Settore / sottosettore:** 05 Infrastrutture sociali / 08 Sociali e scolastiche  
**Priorità:** Massima

**- Programmazione triennale -**

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2022	2023	2024	Es. succ	
0	0	Finanziamento RAS	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>			<b>200.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>200.000,00</b>

**- Elenco annuale -**

**Importo intervento:** 200.000,00  
**Finalità:** COP Completamento d'opera  
**Conformità urbanistica:** Sì  
**Verifica vincoli ambientali:** Sì  
**Livello di progettazione:** FF Progetto di fattibilità (documento finale)  
**Centrale committ. / sogg. aggregatore:**

**Bilancio opera**  
(importi in Euro)

**Denominazione opera:** Lavori adeguamento fabbricato CPIA alle norme di prevenzione incendi  
**Codice unico intervento:** L00052090958202200047  
**CUP:**  
**Cod. interv. amministrazione:**  
**Responsabile del procedimento:** SODDU ALBERTO  
**Tipologia intervento:** 99 Altro  
**Settore / sottosettore:** 05 Infrastrutture sociali / 99 Altre infrastrutture sociali  
**Priorità:** Massima

**- Programmazione triennale -**

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2022	2023	2024	Es. succ	
0	0	Fondi di Bilancio Comunale	293.000,00	0,00	0,00	0,00	293.000,00
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>			<b>293.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>293.000,00</b>

**- Elenco annuale -**

**Importo intervento:** 293.000,00  
**Finalità:** ADN Adeguamento normativo/sismico  
**Conformità urbanistica:** Sì  
**Verifica vincoli ambientali:** Sì  
**Livello di progettazione:** FA Progetto di fattibilità (alternative progettuali)  
**Centrale committ. / sogg. aggregatore:**



**Bilancio opera**  
(importi in Euro)

**Denominazione opera:** Realizzazione pista ciclabile e servizi annessi nella borgata di Torregrande  
**Codice unico intervento:** L00052090958202200048  
**CUP:** H11B21002690001  
**Cod. interv. amministrazione:**  
**Responsabile del procedimento:** PINNA GIUSEPPE  
**Tipologia intervento:** 99 Altro  
**Settore / sottosettore:** 02 Infrastrutture ambientali e risorse idriche / 11 Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente  
**Priorità:** Media

**- Programmazione triennale -**

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2022	2023	2024	Es. succ	
0	0	Bando rigenerazione urbana 2021	800.000,00	1.000.000,00	0,00	0,00	1.800.000,00
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>			<b>800.000,00</b>	<b>1.000.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.800.000,00</b>

**- Elenco annuale -**

**Importo intervento:** 800.000,00  
**Finalità:** MIS Miglioramento e incremento di servizio  
**Conformità urbanistica:** Sì  
**Verifica vincoli ambientali:** Sì  
**Livello di progettazione:** FA Progetto di fattibilità (alternative progettuali)  
**Centrale committ. / sogg. aggregatore:**

**Bilancio opera**  
(importi in Euro)

**Denominazione opera:** Completamento riqualificazione Teatro Garau  
**Codice unico intervento:** L00052090958202200049  
**CUP:** H19J21002360001  
**Cod. interv. amministrazione:**  
**Responsabile del procedimento:** PINNA GIUSEPPE  
**Tipologia intervento:** 08 Ristrutturazione con efficientamento energetico  
**Settore / sottosettore:** 05 Infrastrutture sociali / 12 Sport, spettacolo e tempo libero  
**Priorità:** Media

**- Programmazione triennale -**

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2022	2023	2024	Es. succ	
0	0	Bando rigenerazione urbana 2021	500.000,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>			<b>500.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>500.000,00</b>

**- Elenco annuale -**

**Importo intervento:** 500.000,00  
**Finalità:** COP Completamento d'opera  
**Conformità urbanistica:** Sì  
**Verifica vincoli ambientali:** Sì  
**Livello di progettazione:** FA Progetto di fattibilità (alternative progettuali)  
**Centrale committ. / sogg. aggregatore:**

**Bilancio opera**  
(importi in Euro)

**Denominazione opera:** IlabFood - Riqualificazione Ex Casa dello Studente  
**Codice unico intervento:** L00052090958202200050  
**CUP:** H19J21002390001  
**Cod. interv. amministrazione:**  
**Responsabile del procedimento:** PINNA GIUSEPPE  
**Tipologia intervento:** 03 Recupero  
**Settore / sottosettore:** 06 Opere, impianti ed attrezzature per attività produttive, e la ricerca e l'impresa sociale / 42 Strutture ed attrezzature per il commercio e i servizi  
**Priorità:** Media

- Programmazione triennale -

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2022	2023	2024	Es. succ	
0	0	Bando rigenerazione urbana 2021	0,00	1.800.000,00	0,00	0,00	1.800.000,00
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>			<b>0,00</b>	<b>1.800.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.800.000,00</b>

**Bilancio opera**  
(importi in Euro)

**Denominazione opera:** Riqualificazione Campo Tharros  
**Codice unico intervento:** L00052090958202200051  
**CUP:** H17H21001560001  
**Cod. interv. amministrazione:**  
**Responsabile del procedimento:** PINNA GIUSEPPE  
**Tipologia intervento:** 07 Manutenzione straordinaria  
**Settore / sottosettore:** 05 Infrastrutture sociali / 12 Sport, spettacolo e tempo libero  
**Priorità:** Massima

**- Programmazione triennale -**

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2022	2023	2024	Es. succ	
0	0	Bando rigenerazione urbana 2021	400.000,00	400.000,00	0,00	0,00	800.000,00
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>			<b>400.000,00</b>	<b>400.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>800.000,00</b>

**- Elenco annuale -**

**Importo intervento:** 400.000,00  
**Finalità:** MIS Miglioramento e incremento di servizio  
**Conformità urbanistica:** Sì  
**Verifica vincoli ambientali:** Sì  
**Livello di progettazione:** FA Progetto di fattibilità (alternative progettuali)  
**Centrale committ. / sogg. aggregatore:**

**Bilancio opera**  
(importi in Euro)

**Denominazione opera:** Completamento della ristrutturazione ed ampliamento del mercato civico di via Mazzini a Oristano  
**Codice unico intervento:** L00052090958202200052  
**CUP:**  
**Cod. interv. amministrazione:**  
**Responsabile del procedimento:** SODDU ALBERTO  
**Tipologia intervento:** 03 Recupero  
**Settore / sottosettore:** 06 Opere, impianti ed attrezzature per attività produttive, e la ricerca e l'impresa sociale / 42 Strutture ed attrezzature per il commercio e i servizi  
**Priorità:** Massima

- Programmazione triennale -

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2022	2023	2024	Es. succ	
0	0	Finanziamento RAS	2.462.937,93	0,00	0,00	0,00	2.462.937,93
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>			<b>2.462.937,93</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.462.937,93</b>

- Elenco annuale -

**Importo intervento:** 2.462.937,93  
**Finalità:** COP Completamento d'opera  
**Conformità urbanistica:** Sì  
**Verifica vincoli ambientali:** Sì  
**Livello di progettazione:** PE Progetto esecutivo  
**Centrale committ. / sogg. aggregatore:**

**Bilancio opera**  
(importi in Euro)

**Denominazione opera:** La casa della sostenibilità  
**Codice unico intervento:** L00052090958202200053  
**CUP:**  
**Cod. interv. amministrazione:**  
**Responsabile del procedimento:** PINNA GIUSEPPE  
**Tipologia intervento:** 01 Nuova realizzazione  
**Settore / sottosettore:** 05 Infrastrutture sociali / 08 Sociali e scolastiche  
**Priorità:** Media

**- Programmazione triennale -**

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2022	2023	2024	Es. succ	
0	0	Programma Frazioni MIT	580.374,30	0,00	0,00	0,00	580.374,30
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>			<b>580.374,30</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>580.374,30</b>

**- Elenco annuale -**

**Importo intervento:** 580.374,30  
**Finalità:** MIS Miglioramento e incremento di servizio  
**Conformità urbanistica:** Sì  
**Verifica vincoli ambientali:** Sì  
**Livello di progettazione:** FA Progetto di fattibilità (alternative progettuali)  
**Centrale committ. / sogg. aggregatore:**

**Bilancio opera**  
(importi in Euro)

Denominazione opera: Il quartiere nZeb  
 Codice unico intervento: L00052090958202200054  
 CUP:  
 Cod. interv. amministrazione:  
 Responsabile del procedimento: PINNA GIUSEPPE  
 Tipologia intervento: 99 Altro  
 Settore / sottosettore: 05 Infrastrutture sociali / 10 Abitative  
 Priorità: Media

**- Programmazione triennale -**

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2022	2023	2024	Es. succ	
0	0	Programma Frazioni MIT	1.382.166,51	0,00	0,00	0,00	1.382.166,51
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>			<b>1.382.166,51</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.382.166,51</b>

**- Elenco annuale -**

Importo intervento: 1.382.166,51  
 Finalità: URB Qualità urbana  
 Conformità urbanistica: Sì  
 Verifica vincoli ambientali: Sì  
 Livello di progettazione: FA Progetto di fattibilità (alternative progettuali)  
 Centrale committ. / sogg. aggregatore:

**Bilancio opera**  
(importi in Euro)

**Denominazione opera:** Riqualificazione del sistema degli spazi aperti di Sili  
**Codice unico intervento:** L00052090958202200055  
**CUP:**  
**Cod. interv. amministrazione:**  
**Responsabile del procedimento:** PINNA GIUSEPPE  
**Tipologia intervento:** 99 Altro  
**Settore / sottosettore:** 05 Infrastrutture sociali / 12 Sport, spettacolo e tempo libero  
**Priorità:** Media

**- Programmazione triennale -**

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2022	2023	2024	Es. succ	
0	0	Programma Frazioni MIT	3.156.191,64	0,00	0,00	0,00	3.156.191,64
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>			<b>3.156.191,64</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3.156.191,64</b>

**- Elenco annuale -**

**Importo intervento:** 3.156.191,64  
**Finalità:** URB Qualità urbana  
**Conformità urbanistica:** Sì  
**Verifica vincoli ambientali:** Sì  
**Livello di progettazione:** FA Progetto di fattibilità (alternative progettuali)  
**Centrale committ. / sogg. aggregatore:**



**Bilancio opera**  
(importi in Euro)

**Denominazione opera:** Riqualificazione del sistema degli spazi aperti di Nuraxinieddu e Massama  
**Codice unico intervento:** L00052090958202200056  
**CUP:**  
**Cod. interv. amministrazione:**  
**Responsabile del procedimento:** PINNA GIUSEPPE  
**Tipologia intervento:** 99 Altro  
**Settore / sottosettore:** 05 Infrastrutture sociali / 12 Sport, spettacolo e tempo libero  
**Priorità:** Media

**- Programmazione triennale -**

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2022	2023	2024	Es. succ	
0	0	Programma Frazioni MIT	590.325,82	0,00	0,00	0,00	590.325,82
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>			<b>590.325,82</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>590.325,82</b>

**- Elenco annuale -**

**Importo intervento:** 590.325,82  
**Finalità:** URB Qualità urbana  
**Conformità urbanistica:** Sì  
**Verifica vincoli ambientali:** Sì  
**Livello di progettazione:** FA Progetto di fattibilità (alternative progettuali)  
**Centrale committ. / sogg. aggregatore:**

**Bilancio opera**  
(importi in Euro)

**Denominazione opera:** La casa delle donne  
**Codice unico intervento:** L00052090958202200057  
**CUP:**  
**Cod. interv. amministrazione:**  
**Responsabile del procedimento:** PINNA GIUSEPPE  
**Tipologia intervento:** 99 Altro  
**Settore / sottosettore:** 05 Infrastrutture sociali / 08 Sociali e scolastiche  
**Priorità:** Media

**- Programmazione triennale -**

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2022	2023	2024	Es. succ	
0	0	Programma Frazioni MIT	800.406,60	0,00	0,00	0,00	800.406,60
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>			<b>800.406,60</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>800.406,60</b>

**- Elenco annuale -**

**Importo intervento:** 800.406,60  
**Finalità:** MIS Miglioramento e incremento di servizio  
**Conformità urbanistica:** Sì  
**Verifica vincoli ambientali:** Sì  
**Livello di progettazione:** FA Progetto di fattibilità (alternative progettuali)  
**Centrale committ. / sogg. aggregatore:**

**Bilancio opera**  
(importi in Euro)

**Denominazione opera:** La casa delle associazioni  
**Codice unico intervento:** L00052090958202200058  
**CUP:**  
**Cod. interv. amministrazione:**  
**Responsabile del procedimento:** PINNA GIUSEPPE  
**Tipologia intervento:** 99 Altro  
**Settore / sottosettore:** 05 Infrastrutture sociali / 08 Sociali e scolastiche  
**Priorità:** Media

**- Programmazione triennale -**

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2022	2023	2024	Es. succ	
0	0	Programma Frazioni MIT	1.289.425,19	0,00	0,00	0,00	1.289.425,19
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>			<b>1.289.425,19</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.289.425,19</b>

**- Elenco annuale -**

**Importo intervento:** 1.289.425,19  
**Finalità:** MIS Miglioramento e incremento di servizio  
**Conformità urbanistica:** Sì  
**Verifica vincoli ambientali:** Sì  
**Livello di progettazione:** FA Progetto di fattibilità (alternative progettuali)  
**Centrale committ. / sogg. aggregatore:**

**Bilancio opera**  
(importi in Euro)

Denominazione opera: La casa della comunità  
 Codice unico intervento: L00052090958202200059  
 CUP:  
 Cod. interv. amministrazione:  
 Responsabile del procedimento: PINNA GIUSEPPE  
 Tipologia intervento: 99 Altro  
 Settore / sottosettore: 05 Infrastrutture sociali / 08 Sociali e scolastiche  
 Priorità: Media

**- Programmazione triennale -**

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2022	2023	2024	Es. succ	
0	0	Programma Frazioni MIT	926.734,50	0,00	0,00	0,00	926.734,50
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>			<b>926.734,50</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>926.734,50</b>

**- Elenco annuale -**

Importo intervento: 926.734,50  
 Finalità: MIS Miglioramento e incremento di servizio  
 Conformità urbanistica: Sì  
 Verifica vincoli ambientali: Sì  
 Livello di progettazione: FA Progetto di fattibilità (alternative progettuali)  
 Centrale committ. / sogg. aggregatore:

**Bilancio opera**  
(importi in Euro)

**Denominazione opera:** La casa dell'accoglienza  
**Codice unico intervento:** L00052090958202200060  
**CUP:**  
**Cod. interv. amministrazione:**  
**Responsabile del procedimento:** PINNA GIUSEPPE  
**Tipologia intervento:** 99 Altro  
**Settore / sottosettore:** 05 Infrastrutture sociali / 08 Sociali e scolastiche  
**Priorità:** Media

**- Programmazione triennale -**

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2022	2023	2024	Es. succ	
0	0	Programma Frazioni MIT	764.175,81	0,00	0,00	0,00	764.175,81
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>			<b>764.175,81</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>764.175,81</b>

**- Elenco annuale -**

**Importo intervento:** 764.175,81  
**Finalità:** MIS Miglioramento e incremento di servizio  
**Conformità urbanistica:** Sì  
**Verifica vincoli ambientali:** Sì  
**Livello di progettazione:** FA Progetto di fattibilità (alternative progettuali)  
**Centrale committ. / sogg. aggregatore:**

**Bilancio opera**  
(importi in Euro)

**Denominazione opera:** Completamento e funzionalizzazione nuovo Palazzetto dello Sport - progetto completamento funzionale  
**Codice unico intervento:** L00052090958202200061  
**CUP:**  
**Cod. interv. amministrazione:**  
**Responsabile del procedimento:** PINNA GIUSEPPE  
**Tipologia intervento:** 99 Altro  
**Settore / sottosettore:** 05 Infrastrutture sociali / 12 Sport, spettacolo e tempo libero  
**Priorità:** Media

**- Programmazione triennale -**

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2022	2023	2024	Es. succ.	
0	0	Capitali privati	500.000,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>			<b>500.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>500.000,00</b>

**- Elenco annuale -**

**Importo intervento:** 500.000,00  
**Finalità:** COP Completamento d'opera  
**Conformità urbanistica:** Sì  
**Verifica vincoli ambientali:** Sì  
**Livello di progettazione:** FF Progetto di fattibilità (documento finale)  
**Centrale committ. / sogg. aggregatore:**

**- Apporto di capitale privato -**

Tipologia	Esercizio				Totale
	2022	2023	2024	Es. succ.	
1 Finanza di progetto	500.000,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00

**Bilancio opera**  
(importi in Euro)

**Denominazione opera:** Completamento Ex mattatoio- Riqualificazione centro servizi parco lineare  
**Codice unico intervento:** L00052090958202200062  
**CUP:** H19J21002400001  
**Cod. interv. amministrazione:**  
**Responsabile del procedimento:** PINNA GIUSEPPE  
**Tipologia intervento:** 03 Recupero  
**Settore / sottosettore:** 05 Infrastrutture sociali / 99 Altre infrastrutture sociali  
**Priorità:** Media

**- Programmazione triennale -**

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2022	2023	2024	Es. succ	
0	0	Bando rigenerazione urbana 2021	600.000,00	0,00	0,00	0,00	600.000,00
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>			<b>600.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>600.000,00</b>

**- Elenco annuale -**

**Importo intervento:** 600.000,00  
**Finalità:** COP Completamento d'opera  
**Conformità urbanistica:** Sì  
**Verifica vincoli ambientali:** Sì  
**Livello di progettazione:** FF Progetto di fattibilità (documento finale)  
**Centrale committ. / sogg. aggregatore:**

**Bilancio opera**  
(importi in Euro)

**Denominazione opera:** Riqualificazione Piazza Mariano  
**Codice unico intervento:** L00052090958202200063  
**CUP:** H17H21001530001  
**Cod. interv. amministrazione:**  
**Responsabile del procedimento:** PINNA GIUSEPPE  
**Tipologia intervento:** 03 Recupero  
**Settore / sottosettore:** 05 Infrastrutture sociali / 99 Altre infrastrutture sociali  
**Priorità:** Media

**- Programmazione triennale -**

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2022	2023	2024	Es. succ	
0	0	Bando rigenerazione urbana 2021	500.000,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>			<b>500.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>500.000,00</b>

**- Elenco annuale -**

**Importo intervento:** 500.000,00  
**Finalità:** URB Qualità urbana  
**Conformità urbanistica:** Sì  
**Verifica vincoli ambientali:** Sì  
**Livello di progettazione:** FA Progetto di fattibilità (alternative progettuali)  
**Centrale committ. / sogg. aggregatore:**



**Bilancio opera**  
(importi in Euro)

**Denominazione opera:** Riqualificazione urbana Centro Storico Oristano  
**Codice unico intervento:** L00052090958202200064  
**CUP:** H17H21001540001  
**Cod. interv. amministrazione:**  
**Responsabile del procedimento:** PINNA GIUSEPPE  
**Tipologia intervento:** 03 Recupero  
**Settore / sottosettore:** 05 Infrastrutture sociali / 99 Altre infrastrutture sociali  
**Priorità:** Media

**- Programmazione triennale -**

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2022	2023	2024	Es. succ	
0	0	Bando rigenerazione urbana 2021	500.000,00	1.000.000,00	0,00	0,00	1.500.000,00
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>			<b>500.000,00</b>	<b>1.000.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.500.000,00</b>

**- Elenco annuale -**

**Importo intervento:** 500.000,00  
**Finalità:** URB Qualità urbana  
**Conformità urbanistica:** Sì  
**Verifica vincoli ambientali:** Sì  
**Livello di progettazione:** FA Progetto di fattibilità (alternative progettuali)  
**Centrale committ. / sogg. aggregatore:**

**Bilancio opera**  
(importi in Euro)

**Denominazione opera:** Riqualificazione copertura Scuola Primaria "Sacro Cuore" di Via Amsicora  
**Codice unico intervento:** L00052090958202200065  
**CUP:**  
**Cod. interv. amministrazione:**  
**Responsabile del procedimento:** LOCHI STEFANO  
**Tipologia intervento:** 07 Manutenzione straordinaria  
**Settore / sottosettore:** 05 Infrastrutture sociali / 08 Sociali e scolastiche  
**Priorità:** Massima

**- Programmazione triennale -**

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2022	2023	2024	Es. succ	
0	0	Finanziamento GSE - Conto Termico	60.000,00	0,00	0,00	0,00	60.000,00
0	0	Finanziamento RAS	209.600,00	0,00	0,00	0,00	209.600,00
0	0	Mutuo Cassa DD.PP.	34.400,00	0,00	0,00	0,00	34.400,00
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>			<b>304.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>304.000,00</b>

**- Elenco annuale -**

**Importo intervento:** 304.000,00  
**Finalità:** AMB Qualità ambientale  
**Conformità urbanistica:** Sì  
**Verifica vincoli ambientali:** Sì  
**Livello di progettazione:** FF Progetto di fattibilità (documento finale)  
**Centrale committ. / sogg. aggregatore:**

**Bilancio opera**  
(importi in Euro)

**Denominazione opera:** Recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà del Comune di Oristano - Case Minime  
**Codice unico intervento:** L00052090958202200066  
**CUP:**  
**Cod. interv. amministrazione:**  
**Responsabile del procedimento:** SODDU ALBERTO  
**Tipologia intervento:** 03 Recupero  
**Settore / sottosettore:** 05 Infrastrutture sociali / 10 Abitative  
**Priorità:** Massima

- Programmazione triennale -

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2022	2023	2024	Es. succ	
0	0	Finanziamento RAS	100.058,52	0,00	0,00	0,00	100.058,52
0	0	Mutuo Cassa DD.PP.	30.000,00	0,00	0,00	0,00	30.000,00
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>			<b>130.058,52</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>130.058,52</b>

- Elenco annuale -

**Importo intervento:** 130.058,52  
**Finalità:** COP Completamento d'opera  
**Conformità urbanistica:** Sì  
**Verifica vincoli ambientali:** Sì  
**Livello di progettazione:** FF Progetto di fattibilità (documento finale)  
**Centrale committ. / sogg. aggregatore:**

**Bilancio opera**  
(importi in Euro)

**Denominazione opera:** Manutenzione e messa in sicurezza della viabilità urbana  
**Codice unico intervento:** L00052090958202200067  
**CUP:**  
**Cod. interv. amministrazione:**  
**Responsabile del procedimento:** SODDU ALBERTO  
**Tipologia intervento:** 07 Manutenzione straordinaria  
**Settore / sottosettore:** 01 Infrastrutture di trasporto / 01 Stradali  
**Priorità:** Massima

**- Programmazione triennale -**

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2022	2023	2024	Es. succ	
0	0	Mutuo Cassa DD.PP.	1.300.000,00	0,00	0,00	0,00	1.300.000,00
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>			<b>1.300.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.300.000,00</b>

**- Elenco annuale -**

**Importo intervento:** 1.300.000,00  
**Finalità:** URB Qualità urbana  
**Conformità urbanistica:** Sì  
**Verifica vincoli ambientali:** Sì  
**Livello di progettazione:** FF Progetto di fattibilità (documento finale)  
**Centrale committ. / sogg. aggregatore:**

**Bilancio opera**  
(importi in Euro)

Denominazione opera: Manutenzione straordinaria cimiteri  
 Codice unico intervento: L00052090958202200068  
 CUP:  
 Cod. interv. amministrazione:  
 Responsabile del procedimento: SODDU ALBERTO  
 Tipologia intervento: 07 Manutenzione straordinaria  
 Settore / sottosettore: 05 Infrastrutture sociali / 31 Culto  
 Priorità: Massima

**- Programmazione triennale -**

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2022	2023	2024	Es. succ	
0	0	Mutuo Cassa DD.PP.	100.000,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>			<b>100.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>100.000,00</b>

**- Elenco annuale -**

Importo intervento: 100.000,00  
 Finalità: CPA Conservazione del patrimonio  
 Conformità urbanistica: Sì  
 Verifica vincoli ambientali: Sì  
 Livello di progettazione: FA Progetto di fattibilità (alternative progettuali)  
 Centrale committ. / sogg. aggregatore:

**Bilancio opera**  
(importi in Euro)

Denominazione opera: Manutenzione straordinaria strade rurali  
 Codice unico intervento: L00052090958202200069  
 CUP:  
 Cod. interv. amministrazione:  
 Responsabile del procedimento: SODDU ALBERTO  
 Tipologia intervento: 07 Manutenzione straordinaria  
 Settore / sottosettore: 01 Infrastrutture di trasporto / 01 Stradali  
 Priorità: Massima

**- Programmazione triennale -**

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2022	2023	2024	Es. succ	
0	0	Mutuo Cassa DD.PP.	100.000,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>			<b>100.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>100.000,00</b>

**- Elenco annuale -**

Importo intervento: 100.000,00  
 Finalità: CPA Conservazione del patrimonio  
 Conformità urbanistica: Sì  
 Verifica vincoli ambientali: Sì  
 Livello di progettazione: FA Progetto di fattibilità (alternative progettuali)  
 Centrale committ. / sogg. aggregatore:

**Bilancio opera**  
(importi in Euro)

**Denominazione opera:** Restauro della Chiesa di San Quirico - Rettoria di San Quirico Martire e i suoi annessi  
**Codice unico intervento:** L00052090958202200070  
**CUP:**  
**Cod. interv. amministrazione:**  
**Responsabile del procedimento:** SODDU ALBERTO  
**Tipologia intervento:** 05 Restauro  
**Settore / sottosettore:** 05 Infrastrutture sociali / 31 Culto  
**Priorità:** Media

**- Programmazione triennale -**

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2022	2023	2024	Es. succ	
0	0	Finanziamento RAS	150.000,00	0,00	120.000,00	0,00	270.000,00
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>			<b>150.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>120.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>270.000,00</b>

**- Elenco annuale -**

**Importo intervento:** 150.000,00  
**Finalità:** CPA Conservazione del patrimonio  
**Conformità urbanistica:** Sì  
**Verifica vincoli ambientali:** Sì  
**Livello di progettazione:** FA Progetto di fattibilità (alternative progettuali)  
**Centrale committ. / sogg. aggregatore:**

Parte seconda

MODELLO UFFICIALE



**ALLEGATO I - SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022 - 2024  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ORISTANO**

**QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA**

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			Importo Totale (2)
	Disponibilità finanziaria (1)			
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
Risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	42.576.237,68	30.760.000,00	8.218.891,35	81.555.129,03
Risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
Risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	2.115.590,25	3.411.203,94	16.500.000,00	22.026.794,19
Stanzamenti di bilancio	0,00	0,00	0,00	0,00
Finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00
Risorse derivanti da trasferimento di immobili	0,00	0,00	0,00	0,00
Altra tipologia	946.524,05	950.000,00	450.000,00	2.346.524,05
<b>Totale</b>	<b>45.638.351,98</b>	<b>35.121.203,94</b>	<b>25.168.891,35</b>	<b>105.928.447,27</b>

Il referente del programma  
(ROBERTO SANNA)

**Note**

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D.

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

**ALLEGATO I - SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022 - 2024  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ORISTANO**

**ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE**

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione	Ambito di interesse dell'opera	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)
H19D0000000002	Lavori di realizzazione sede per comunità terapeutica per tossicodipendenti in località Pabarile	d	b	2010	428.659,23	278.856,23	800.000,00	278.856,23	25,85
H79D02000150002	Completamento sala mesa Casa delo Studente in Oristano	d	b	2010	1.032.913,80	579.463,85	500.000,00	579.463,85	53,68

**Totale**    **1.461.573,03**    **858.320,08**    **1.300.000,00**    **858.320,08**

**ALLEGATO I - SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022 - 2024  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ORISTANO**

**ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE**

CUP (1)	Causa per la quale l'opera è incompiuta	L'opera è attualmente fruibile, parzialmente, dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
H19D00000000002	a	No	c	No	a	No	No	0,00	No
H79D02000150002	a	Si	a	Si	a	No	No	0,00	No

**Il referente del programma  
(ROBERTO SANNA)**

**Note**

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003  
 (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato  
 (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato  
 (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D

**Tabella B.1**

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera  
 b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi  
 c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi  
 d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**

- a) nazionale  
 b) regionale

**Tabella B.3**

- a) mancanza di fondi  
 b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale  
 b2) cause tecniche: presenza di contenzioso  
 c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge  
 d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia  
 e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)  
 b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)  
 c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

**Tabella B.5**

- a) prevista in progetto  
 b) diversa da quella prevista in progetto

**ALLEGATO I - SCHEDE C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022 - 2024  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ORISTANO**

**ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI**

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI Intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art. 191 comma 1	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5	Alienati per il finanziamento e la realizzazione di opere pubbliche ex art.3 DL 310/1990 s.m.i.
				Reg	Prov	Com				

**ALLEGATO I - SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022 - 2024  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ORISTANO**

**ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI**

Codice univoco immobile (1)	Già incluso in programma di dismissione di cui art. 27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse	Valore stimato (4)				
			Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
<b>Totale</b>			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Il referente del programma  
(ROBERTO SANNA)

**Note:**

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
- (4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

**Tabella C.1**

1. no
2. parziale
3. totale

**Tabella C.2**

1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

**Tabella C.3**

1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

**Tabella C.4**

1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del comma 5 art.21

**ALLEGATO I - SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022 - 2024  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ORISTANO**

**ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA**

Codice unico intervento CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	codice ISTAT			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7)
							Reg	Prov	Com					
L00052090958202200001		H19J17000000001	2022	CADONI STEFANO	Si	No	20	095	038		03	00 02	Recupero e riconversione funzionale dell'ex Complesso Ente Risi - 1° e 2° lotto	1
L00052090958202200002			2022	SODDU ALBERTO	Si	No	20	095	038		01	00 01	Completamento parcheggio Via Manzoni	2
L00052090958202200003			2022	LOCHI STEFANO	Si	No	20	095	038		03	00 05	Valorizzazione area via Is Antas - Ex Carcere Militare - 3° lotto	2
L00052090958202200004			2022	SODDU ALBERTO	Si	No	20	095	038		07	00 05	Interventi volti all'ottenimento del C.P.I. e per la sicurezza negli edifici comunali	1
L00052090958202200005		H19J21002370001	2022	PINNA GIUSEPPE	Si	No	20	095	038		07	00 05	Riqualificazione nel compendio ex Asilo Sancti Antonii	1
L00052090958202200006		H18H21000000005	2022	ANGIUS SARA	Si	No	20	095	038		07	00 05	Lavori di manutenzione straordinaria immobili e impianti comunali finalizzati alla messa a norma	1
L00052090958202200007		H19E19000120007	2022	SODDU ALBERTO	Si	No	20	095	038		08	00 05	Iscola 2019/2020 Secondaria di 1° grado - Grazia Deledda - Frassinetti	1
L00052090958202200008			2022	SODDU ALBERTO	Si	No	20	095	038		08	00 05	Iscol@ 2019/2020 - Scuola Primaria Via Bellini	2
L00052090958202200009			2022	SODDU ALBERTO	Si	No	20	095	038		08	00 05	Iscol@ 2019/2020 - Scuola Primaria "Sacro Cuore" Via Amsicora	2
L00052090958202200010			2022	VACCA ANTONIO	Si	No	20	095	038		08	00 05	Iscol@ 2019/2020 - Scuola Secondaria "L. Alagon"	2
L00052090958202200011		H17H21001100001	2022	PIRIA MASSIMO	Si	No	20	095	038		07	00 01	Manutenzione straordinaria marciapiedi ed eliminazione barriere architettoniche	1
L00052090958202200012		H14H19000100002	2022	SODDU ALBERTO	Si	No	20	095	038		58	00 02	Interventi di sistemazione idraulica in aree perimetrate PAI - INTERVENTI DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NEL COMUNE DI ORISTANO	2

**ALLEGATO I - SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022 - 2024  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ORISTANO**

**ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA**

Numero intervento CUI (1)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12)	
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
								Importo		Tipologia
L00052090958202200001	1.241.000,00	0,00	0,00	0,00	1.241.000,00	0,00		0,00		
L00052090958202200002	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00		
L00052090958202200003	455.590,25	0,00	0,00	0,00	455.590,25	0,00		455.590,25	1	
L00052090958202200004	200.000,00	200.000,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00		0,00		
L00052090958202200005	500.000,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00		
L00052090958202200006	350.000,00	400.000,00	450.000,00	0,00	1.200.000,00	0,00		0,00		
L00052090958202200007	400.000,00	0,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00		0,00		
L00052090958202200008	315.000,00	0,00	0,00	0,00	315.000,00	0,00		0,00		
L00052090958202200009	260.000,00	140.000,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00		0,00		
L00052090958202200010	100.000,00	390.000,00	0,00	0,00	490.000,00	0,00		0,00		
L00052090958202200011	130.000,00	0,00	0,00	0,00	130.000,00	0,00		0,00		
L00052090958202200012	177.923,20	150.000,00	0,00	0,00	327.923,20	0,00		0,00		

**ALLEGATO I - SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022 - 2024  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ORISTANO**

**ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA**

Codice unico intervento CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	codice ISTAT			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7)
							Reg	Prov	Com					
L00052090958202200013		H17H19004000002	2022	SODDU ALBERTO	Si	No	20	095	038		58	00 02	Interventi di riduzione rischio idraulico PAI - INTERVENTO PER IL RIPRISTINO DELLA FUNZIONALITA' IDRAULICA NELLA ZONA DEL FORO BOARIO IN ORISTANO	2
L00052090958202200014		H17H21001510001	2022	PINNA GIUSEPPE	Si	No	20	095	038		07	00 01	Rigenerazione delle connessioni urbane e ambientali del quartiere storico Su Brugu	1
L00052090958202200015		H17H21001520001	2022	PINNA GIUSEPPE	Si	No	20	095	038		08	00 05	Rigenerazione delle connessioni urbane e ambientali del quartiere ERP Sacro Cuore	1
L00052090958202200016			2022	PUTZOLU MAURIZIO	Si	No	20	095	038		07	00 01	Manutenzione straordinaria strade vicinali e comunali dell'agro	2
L00052090958202200017		H16G13002320002	2022	SODDU ALBERTO	Si	No	20	095	038		07	00 01	Lavori di riqualificazione e ampliamento del porto turistico di Torregrande - 1° stralcio	1
L00052090958202200018			2023	SODDU ALBERTO	Si	No	20	095	038		07	00 01	Lavori di riqualificazione e ampliamento del porto turistico di Torregrande - 2° stralcio	1
L00052090958202200019			2022	MELIS STEFANIA	Si	No	20	095	038		01	00 05	Riqualificazione del sistema degli spazi aperti di Donigala Fenughedu	3
L00052090958202200020		H19J17000110008	2022	MELIS STEFANIA	Si	No	20	095	038		01	00 05	Riqualificazione immobile ex laboratorio ISOLA da destinare a struttura per anziani e supporto alle fasce deboli e alle politiche di integrazione	2
L00052090958202200021		H11B21002710001	2022	FODDI LUIGIA ANNA	Si	No	20	095	038		01	00 01	Realizzazione connessione nuova Circonvallazione al centro direzionale - Oristano Ovest	3
L00052090958202200022		H11B19000810005	2022	SODDU ALBERTO	Si	No	20	095	038		01	00 01	Realizzazione pista ciclabile di interconnessione della rete ciclovie RAS	1
L00052090958202200023		H15D18000160008	2022	SODDU ALBERTO	Si	No	20	095	038		58	00 05	Lavori di completamento funzionale e valorizzazione dell'area sportiva nel quartiere di Torangius	3



**ALLEGATO I - SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022 - 2024  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ORISTANO**

**ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA**

Numero intervento CUI (1)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12)	
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
								Importo		Tipologia
L00052090958202200013	337.000,00	0,00	0,00	0,00	337.000,00	0,00		0,00		
L00052090958202200014	1.000.000,00	1.700.000,00	0,00	0,00	2.700.000,00	0,00		0,00		
L00052090958202200015	1.000.000,00	900.000,00	0,00	0,00	1.900.000,00	0,00		0,00		
L00052090958202200016	150.000,00	100.000,00	0,00	0,00	250.000,00	0,00		0,00		
L00052090958202200017	5.520.000,00	0,00	0,00	0,00	5.520.000,00	0,00		0,00		
L00052090958202200018	0,00	15.000.000,00	0,00	0,00	15.000.000,00	0,00		0,00		
L00052090958202200019	530.926,11	0,00	0,00	0,00	530.926,11	0,00		0,00		
L00052090958202200020	879.147,20	0,00	0,00	0,00	879.147,20	0,00		0,00		
L00052090958202200021	2.000.000,00	1.850.000,00	0,00	0,00	3.850.000,00	0,00		0,00		
L00052090958202200022	493.048,10	0,00	0,00	0,00	493.048,10	0,00		0,00		
L00052090958202200023	760.000,00	0,00	0,00	0,00	760.000,00	0,00		460.000,00	1	

**ALLEGATO I - SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022 - 2024  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ORISTANO**

**ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA**

Codice unico intervento CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	codice ISTAT			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7)
							Reg	Prov	Com					
L00052090958202200024			2022	SCANU MICHELE	Si	No	20	095	038		01	00 02	Opere di riqualificazione e urbanizzazione C2RU - Sa Rodia - 1° lotto - Asse Viale Repubblica	3
L00052090958202200025			2022	FODDI LUIGIA ANNA	Si	No	20	095	038		03	00 05	Riqualificazione area Via Lepanto	2
L00052090958202200026		H17H21001550001	2022	PINNA GIUSEPPE	Si	No	20	095	038		01	00 05	Riqualificazione aree ricreative nella borgata di Torregrande	3
L00052090958202200027			2024	MELIS STEFANIA	Si	No	20	095	038		05	00 05	Restauro e recupero conservativo del Cimitero monumentale S. Pietro e dei manufatti storico culturali	3
L00052090958202200028		H16G20000120005	2022	FODDI LUIGIA ANNA	Si	No	20	095	038		03	00 05	Riqualificazione urbanistica della Piazza Manno	1
L00052090958202200029		H17H19000210002	2022	SODDU ALBERTO	Si	No	20	095	038		01	00 01	Circonvallazione di Oristano - Tratto ingresso Nord - Via Campanelli	2
L00052090958202200030		H19J21002420001	2022	SCANU MICHELE	Si	No	20	095	038		01	00 02	Riqualificazione urbanistica C2ru - Sa Rodia/Sili	3
L00052090958202200031			2023	PUTZOLU MAURIZIO	Si	No	20	095	038		07	00 05	Lavori di adeguamento locali Vico Episcopio per trasferimento Ufficio Tributi/ EP	3
L00052090958202200032			2023	PIRIA MASSIMO	Si	No	20	095	038		03	00 05	Valorizzazione ai fini turistici e adeguamento alle norme di prevenzione incendi della Torre costiera di Torregrande	3
L00052090958202200033			2024	PINNA GIUSEPPE	Si	No	20	095	038		09	00 05	Realizzazione di opere e impianti per il contenimento dei consumi energetici previsti nel PAES	3
L00052090958202200035			2022	PINNA GIUSEPPE	Si	No	20	095	038		03	00 05	Asse di interconnessione ciclopedonale Oristano-Sili-Massama-Nuraxini eddu-Donigala	3
L00052090958202200036			2024	SODDU ALBERTO	Si	No	20	095	038		01	00 05	Realizzazione del museo della civiltà fenicio-punica nel golfo di Oristano	3
L00052090958202200037			2024	SODDU ALBERTO	Si	No	20	095	038		58	00 03	Completamento impianto di distribuzione del gas di città nelle frazioni	3

**ALLEGATO I - SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022 - 2024  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ORISTANO**

**ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA**

Numero intervento CUI (1)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)									Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
								Importo	Tipologia	
L00052090958202200024	0,00	2.770.000,00	0,00	0,00	2.770.000,00	0,00		1.740.000,00	2	
L00052090958202200025	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		200.000,00	1	
L00052090958202200026	400.000,00	800.000,00	0,00	0,00	1.200.000,00	0,00		0,00		
L00052090958202200027	0,00	0,00	385.000,00	0,00	385.000,00	0,00		0,00		1
L00052090958202200028	1.500.000,00	0,00	0,00	0,00	1.500.000,00	0,00		0,00		
L00052090958202200029	1.300.000,00	2.000.000,00	0,00	0,00	3.300.000,00	0,00		0,00		
L00052090958202200030	500.000,00	2.571.203,94	5.400.000,00	0,00	8.471.203,94	0,00		6.671.203,94	1	
L00052090958202200031	0,00	250.000,00	0,00	0,00	250.000,00	0,00		0,00		
L00052090958202200032	0,00	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00		
L00052090958202200033	0,00	0,00	8.000.000,00	7.928.399,00	15.928.399,00	0,00		15.928.399,00	1	
L00052090958202200035	3.604.593,74	0,00	0,00	0,00	3.604.593,74	0,00		0,00		
L00052090958202200036	0,00	0,00	5.000.000,00	0,00	5.000.000,00	0,00		0,00		
L00052090958202200037	0,00	0,00	4.000.000,00	0,00	4.000.000,00	0,00		4.000.000,00	1	

**ALLEGATO I - SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022 - 2024  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ORISTANO**

**ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA**

Codice unico intervento CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	codice ISTAT			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7)
							Reg	Prov	Com					
L00052090958202200038			2024	SODDU ALBERTO	Si	No	20	095	038		99	00 05	Dismissione canale di Donigala F.	3
L00052090958202200039			2024	SODDU ALBERTO	Si	No	20	095	038		04	00 05	Ristrutturazione biblioteca comunale in via Carpaccio e UNLA	3
L00052090958202200040		H14H17000050001	2022	SANNA EMILIANO	Si	No	20	095	038		01	00 07	Completamento rete a fibra ottica della città e sistemi di videosorveglianza estensione zona centro intermodale	1
L00052090958202200041			2024	SANNA EMILIANO	Si	No	20	095	038		60	00 07	Implementazione impianto di videosorveglianza Oristano-Torregrande	3
L00052090958202200042		H19J21002410001	2022	PINNA GIUSEPPE	Si	No	20	095	038		58	00 05	Archivio storico e di deposito presso ex Ente risi - Centro servizi digitali	3
L00052090958202200043			2022	FODDI LUIGIA ANNA	Si	No	20	095	038		99	00 01	Riqualficazione urbana dell'asse principale della frazione di Donigala	2
L00052090958202200044		H11B21002580001	2022	PINNA GIUSEPPE	Si	No	20	095	038		01	00 01	Completamento Ciclovie urbane	1
L00052090958202200045		H16J20000160002	2022	MELIS STEFANIA	Si	No	20	095	038		03	00 02	Recupero aree degradate da incendi - Torregrande	1
L00052090958202200046		H18B21000020005	2022	VACCA ANTONIO	Si	No	20	095	038		07	00 05	Lavori di manutenzione straordinaria nell'Asilo di via Satta	1
L00052090958202200047			2022	SODDU ALBERTO	Si	No	20	095	038		99	00 05	Lavori adeguamento fabbricato CPIA alle norme di prevenzione incendi	1
L00052090958202200048		H11B21002690001	2022	PINNA GIUSEPPE	Si	No	20	095	038		99	00 02	Realizzazione pista ciclabile e servizi annessi nella borgata di Torregrande	2
L00052090958202200049		H19J21002360001	2022	PINNA GIUSEPPE	Si	No	20	095	038		08	00 05	Completamento riqualficazione Teatro Garau	2
L00052090958202200050		H19J21002390001	2023	PINNA GIUSEPPE	Si	No	20	095	038		03	00 06	IlabFood - Riqualficazione Ex Casa dello Studente	2
L00052090958202200051		H17H21001560001	2022	PINNA GIUSEPPE	Si	No	20	095	038		07	00 05	Riqualficazione Campo Tharros	1
L00052090958202200052			2022	SODDU ALBERTO	Si	No	20	095	038		03	00 06	Completamento della ristrutturazione ed ampliamento del mercato civico di via Mazzini a Oristano	1
L00052090958202200053			2022	PINNA GIUSEPPE	Si	No	20	095	038		01	00 05	La casa della sostenibilità	2

**ALLEGATO I - SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022 - 2024  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ORISTANO**

**ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA**

Numero intervento CUI (1)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12)	
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
								Importo		Tipologia
L00052090958202200038	0,00	0,00	700.000,00	0,00	700.000,00	0,00		0,00		
L00052090958202200039	0,00	0,00	800.000,00	0,00	800.000,00	0,00		0,00		
L00052090958202200040	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00		
L00052090958202200041	0,00	0,00	313.891,35	0,00	313.891,35	0,00		0,00		
L00052090958202200042	800.000,00	1.200.000,00	0,00	0,00	2.000.000,00	0,00		0,00		
L00052090958202200043	1.374.679,76	0,00	0,00	0,00	1.374.679,76	0,00		0,00		
L00052090958202200044	131.646,80	0,00	0,00	0,00	131.646,80	0,00		0,00		
L00052090958202200045	198.000,00	0,00	0,00	0,00	198.000,00	0,00		0,00		
L00052090958202200046	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00		
L00052090958202200047	293.000,00	0,00	0,00	0,00	293.000,00	0,00		0,00		
L00052090958202200048	800.000,00	1.000.000,00	0,00	0,00	1.800.000,00	0,00		0,00		
L00052090958202200049	500.000,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00		
L00052090958202200050	0,00	1.800.000,00	0,00	0,00	1.800.000,00	0,00		0,00		
L00052090958202200051	400.000,00	400.000,00	0,00	0,00	800.000,00	0,00		0,00		
L00052090958202200052	2.462.937,93	0,00	0,00	0,00	2.462.937,93	0,00		0,00		
L00052090958202200053	580.374,30	0,00	0,00	0,00	580.374,30	0,00		0,00		

**ALLEGATO I - SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022 - 2024  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ORISTANO**

**ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA**

Codice unico intervento CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	codice ISTAT			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7)
							Reg	Prov	Com					
L00052090958202200054			2022	PINNA GIUSEPPE	Si	No	20	095	038		99	00 05	Il quartiere nZeb	2
L00052090958202200055			2022	PINNA GIUSEPPE	Si	No	20	095	038		99	00 05	Riqualificazione del sistema degli spazi aperti di Sili	2
L00052090958202200056			2022	PINNA GIUSEPPE	Si	No	20	095	038		99	00 05	Riqualificazione del sistema degli spazi aperti di Nuraxinieddu e Massama	2
L00052090958202200057			2022	PINNA GIUSEPPE	Si	No	20	095	038		99	00 05	La casa delle donne	2
L00052090958202200058			2022	PINNA GIUSEPPE	Si	No	20	095	038		99	00 05	La casa delle associazioni	2
L00052090958202200059			2022	PINNA GIUSEPPE	Si	No	03	108	036		99	00 05	La casa della comunità	2
L00052090958202200060			2022	PINNA GIUSEPPE	Si	No	20	095	038		99	00 05	La casa dell'accoglienza	2
L00052090958202200061			2022	PINNA GIUSEPPE	Si	No	20	095	038		99	00 05	Completamento e funzionalizzazione nuovo Palazzetto dello Sport - progetto completamento funzionale	2
L00052090958202200062		H19J21002400001	2022	PINNA GIUSEPPE	Si	No	20	095	038		03	00 05	Completamento Ex mattatoio- Riqualificazione centro servizi parco lineare	2
L00052090958202200063		H17H21001530001	2022	PINNA GIUSEPPE	Si	No	20	095	038		03	00 05	Riqualificazione Piazza Mariano	2
L00052090958202200064		H17H21001540001	2022	PINNA GIUSEPPE	Si	No	20	095	038		03	00 05	Riqualificazione urbana Centro Storico Oristano	2
L00052090958202200065			2022	LOCHI STEFANO	No	No	20	095	038		07	00 05	Riqualificazione copertura Scuola Primaria "Sacro Cuore" di Via Amsicora	1
L00052090958202200066			2022	SODDU ALBERTO	Si	No	20	095	038		03	00 05	Recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà del Comune di Oristano" - Case Minime	1
L00052090958202200067			2022	SODDU ALBERTO	Si	No	20	095	038		07	00 01	Manutenzione e messa in sicurezza della viabilità urbana	1
L00052090958202200068			2022	SODDU ALBERTO	Si	No	20	095	038		07	00 05	Manutenzione straordinaria cimiteri	1
L00052090958202200069			2022	SODDU ALBERTO	Si	No	20	095	038		07	00 01	Manutenzione straordinaria strade rurali	1
L00052090958202200070			2022	SODDU ALBERTO	Si	No	20	095	038		05	00 05	Restauro della Chiesa di San Quirico - Rettoria di San Quirico Martire e i suoi annessi	2

**ALLEGATO I - SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022 - 2024  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ORISTANO**

**ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA**

Numero intervento CUI (1)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12)	
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
								Importo		Tipologia
L00052090958202200054	1.382.166,51	0,00	0,00	0,00	1.382.166,51	0,00		0,00		
L00052090958202200055	3.156.191,64	0,00	0,00	0,00	3.156.191,64	0,00		0,00		
L00052090958202200056	590.325,82	0,00	0,00	0,00	590.325,82	0,00		0,00		
L00052090958202200057	800.406,60	0,00	0,00	0,00	800.406,60	0,00		0,00		
L00052090958202200058	1.289.425,19	0,00	0,00	0,00	1.289.425,19	0,00		0,00		
L00052090958202200059	926.734,50	0,00	0,00	0,00	926.734,50	0,00		0,00		0
L00052090958202200060	764.175,81	0,00	0,00	0,00	764.175,81	0,00		0,00		
L00052090958202200061	500.000,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00		500.000,00	1	
L00052090958202200062	600.000,00	0,00	0,00	0,00	600.000,00	0,00		0,00		
L00052090958202200063	500.000,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00		
L00052090958202200064	500.000,00	1.000.000,00	0,00	0,00	1.500.000,00	0,00		0,00		
L00052090958202200065	304.000,00	0,00	0,00	0,00	304.000,00	0,00		0,00		
L00052090958202200066	130.058,52	0,00	0,00	0,00	130.058,52	0,00		0,00		
L00052090958202200067	1.300.000,00	0,00	0,00	0,00	1.300.000,00	0,00		0,00		
L00052090958202200068	100.000,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00		0,00		
L00052090958202200069	100.000,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00		0,00		
L00052090958202200070	150.000,00	0,00	120.000,00	0,00	270.000,00	0,00		0,00		
<b>Totale</b>	<b>45.638.351,98</b>	<b>35.121.203,94</b>	<b>25.168.891,35</b>	<b>7.928.399,00</b>	<b>113.856.846,27</b>	<b>0,00</b>		<b>29.955.193,19</b>		

**ALLEGATO I - SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022 - 2024  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ORISTANO****ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA****Il referente del programma  
(ROBERTO SANNA)****Note**

- (1) Numero intervento = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
- (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
- (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
- (4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
- (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art. 3 comma 1 lettera qq del D.Lgs. 50/2016
- (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art. 3 comma 1 lettera oo del D.Lgs. 50/2016
- (7) Indica il livello di priorità di cui all'art. 3 commi 11, 12 e 13
- (8) Ai sensi dell'art. 4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito
- (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
- (10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
- (11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
- (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art. 5 commi 9 e 11. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

**Tabella D.1**

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

**Tabella D.2**

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosectore intervento

**Tabella D.3**

1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

**Tabella D.4**

1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

**Tabella D.5**

1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)
5. modifica ex art.5 comma 11



**ALLEGATO I - SCHEDE E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022 - 2024  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ORISTANO**

**INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE**

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione
L00052090958202200001	H19J17000000001	Recupero e riconversione funzionale dell'ex Complesso Ente Risi - 1° e 2° lotto	CADONI STEFANO	1.241.000,00	1.241.000,00	AMB	1	Si	Si	PE
L00052090958202200002		Completamento parcheggio Via Manzoni	SODDU ALBERTO	200.000,00	200.000,00	URB	2	Si	Si	FF
L00052090958202200003		Valorizzazione area via Is Antas - Ex Carcere Militare - 3° lotto	LOCHI STEFANO	455.590,25	455.590,25	CPA	2	Si	Si	PD
L00052090958202200004		Interventi volti all'ottenimento del C.P.I. e per la sicurezza negli edifici comunali	SODDU ALBERTO	200.000,00	400.000,00	ADN	1	Si	Si	FF
L00052090958202200005	H19J21002370001	Riqualificazione nel compendio ex Asilo Sancti Antonii	PINNA GIUSEPPE	500.000,00	500.000,00	ADN	1	Si	Si	PD
L00052090958202200006	H18H21000000005	Lavori di manutenzione straordinaria immobili e impianti comunali finalizzati alla messa a norma	ANGIUS SARA	350.000,00	1.200.000,00	ADN	1	Si	Si	FF
L00052090958202200007	H19E19000120007	Iscola 2019/2020 Secondaria di 1° grado - Grazia Deledda - Frassinetti	SODDU ALBERTO	400.000,00	400.000,00	ADN	1	Si	Si	FF
L00052090958202200008		Iscol@ 2019/2020 - Scuola Primaria Via Bellini	SODDU ALBERTO	315.000,00	315.000,00	MIS	2	Si	Si	FF
L00052090958202200009		Iscol@ 2019/2020 - Scuola Primaria "Sacro Cuore" Via Amsicora	SODDU ALBERTO	260.000,00	400.000,00	MIS	2	Si	Si	FA
L00052090958202200010		Iscol@ 2019/2020 - Scuola Secondaria "L. Alagon"	VACCA ANTONIO	100.000,00	490.000,00	MIS	2	Si	Si	FF
L00052090958202200011	H17H21001100001	Manutenzione straordinaria marciapiedi ed eliminazione barriere architettoniche	PIRIA MASSIMO	130.000,00	130.000,00	URB	1	Si	Si	FF
L00052090958202200012	H14H19000100002	Interventi di sistemazione idraulica in aree perimetrate PAI - INTERVENTI DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NEL COMUNE DI ORISTANO	SODDU ALBERTO	177.923,20	327.923,20	AMB	2	Si	Si	FF
L00052090958202200013	H17H19004000002	Interventi di riduzione rischio idraulico PAI - INTERVENTO PER IL RIPRISTINO DELLA FUNZIONALITA' IDRAULICA NELLA ZONA DEL FORO BOARIO IN ORISTANO	SODDU ALBERTO	337.000,00	337.000,00	AMB	2	Si	Si	FA
L00052090958202200014	H17H21001510001	Rigenerazione delle connessioni urbane e ambientali del quartiere storico Su Brugu	PINNA GIUSEPPE	1.000.000,00	2.700.000,00	MIS	1	Si	Si	FA
L00052090958202200015	H17H21001520001	Rigenerazione delle connessioni urbane e ambientali del quartiere ERP Sacro Cuore	PINNA GIUSEPPE	1.000.000,00	1.900.000,00	URB	1	Si	Si	FA
L00052090958202200016		Manutenzione straordinaria strade vicinali e comunali dell'agro	PUTZOLU MAURIZIO	150.000,00	250.000,00	MIS	2	Si	Si	FF
L00052090958202200017	H16G13002320002	Lavori di riqualificazione e ampliamento del porto turistico di Torregrande - 1° stralcio	SODDU ALBERTO	5.520.000,00	5.520.000,00	MIS	1	Si	Si	FF
L00052090958202200019		Riqualificazione del sistema degli spazi aperti di Donigala Fenughedu	MELIS STEFANIA	530.926,11	530.926,11	URB	3	Si	Si	FA
L00052090958202200020	H19J17000110008	Riqualificazione immobile ex laboratorio ISOLA da destinare a struttura per anziani e supporto alle fasce deboli e alle politiche di integrazione	MELIS STEFANIA	879.147,20	879.147,20	MIS	2	Si	Si	FA
L00052090958202200021	H11B21002710001	Realizzazione connessione nuova Circonvallazione al centro direzionale - Oristano Ovest	FODDI LUIGIA ANNA	2.000.000,00	3.850.000,00	URB	3	Si	Si	FA
L00052090958202200022	H11B19000810005	Realizzazione pista ciclabile di interconnessione della rete ciclovie RAS	SODDU ALBERTO	493.048,10	493.048,10	MIS	1	Si	Si	FA
L00052090958202200023	H15D18000160008	Lavori di completamento funzionale e valorizzazione dell'area sportiva nel quartiere di Torangius	SODDU ALBERTO	760.000,00	760.000,00	MIS	3	Si	Si	FF
L00052090958202200024		Opere di riqualificazione e urbanizzazione C2RU - Sa Rodia - 1° lotto - Asse Viale Repubblica	SCANU MICHELE	0,00	2.770.000,00	MIS	3	Si	Si	FA
L00052090958202200025		Riqualificazione area Via Lepanto	FODDI LUIGIA ANNA	200.000,00	200.000,00	URB	2	Si	Si	FA
L00052090958202200026	H17H21001550001	Riqualificazione aree ricreative nella borgata di Torregrande	PINNA GIUSEPPE	400.000,00	1.200.000,00	MIS	3	Si	Si	FA
L00052090958202200028	H16G20000120005	Riqualificazione urbanistica della Piazza Manno	FODDI LUIGIA ANNA	1.500.000,00	1.500.000,00	URB	1	Si	Si	PE



**ALLEGATO I - SCHEDE E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022 - 2024  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ORISTANO**

**INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE**

Codice Unico Intervento - CUI	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
	codice AUSA	denominazione	
L00052090958202200001			
L00052090958202200002			
L00052090958202200003			
L00052090958202200004			
L00052090958202200005			
L00052090958202200006			
L00052090958202200007			
L00052090958202200008			
L00052090958202200009			
L00052090958202200010			
L00052090958202200011			
L00052090958202200012			
L00052090958202200013			
L00052090958202200014			
L00052090958202200015			
L00052090958202200016			
L00052090958202200017			
L00052090958202200019			
L00052090958202200020			
L00052090958202200021			
L00052090958202200022			
L00052090958202200023			
L00052090958202200024			
L00052090958202200025			
L00052090958202200026			
L00052090958202200028			



**ALLEGATO I - SCHEDE E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022 - 2024  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ORISTANO**

**INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE**

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione
L00052090958202200029	H17H19000210002	Circonvallazione di Oristano - Tratto ingresso Nord - Via Campanelli	SODDU ALBERTO	1.300.000,00	3.300.000,00	MIS	2	Si	Si	FA
L00052090958202200030	H19J21002420001	Riqualificazione urbanistica C2ru - Sa Rodia/Sili	SCANU MICHELE	500.000,00	8.471.203,94	URB	3	Si	Si	FA
L00052090958202200034		Ampliamento Cimitero di Nuraxinieddu	PIRIA MASSIMO	0,00	0,00		3	Si	Si	
L00052090958202200035		Asse di interconnessione ciclopedonale Oristano-Sili-Massama-Nuraxinieddu-Donigala	PINNA GIUSEPPE	3.604.593,74	3.604.593,74	MIS	3	Si	Si	FA
L00052090958202200040	H14H17000050001	Completamento rete a fibra ottica della città e sistemi di videosorveglianza estensione zona centro intermodale	SANNA EMILIANO	300.000,00	300.000,00	MIS	1	Si	Si	FF
L00052090958202200042	H19J21002410001	Archivio storico e di deposito presso ex Ente risi - Centro servizi digitali	PINNA GIUSEPPE	800.000,00	2.000.000,00	CPA	3	Si	Si	FA
L00052090958202200043		Riqualificazione urbana dell'asse principale della frazione di Donigala	FODDI LUIGIA ANNA	1.374.679,76	1.374.679,76	URB	2	Si	Si	FA
L00052090958202200044	H11B21002580001	Completamento Ciclovie urbane	PINNA GIUSEPPE	131.646,80	131.646,80	URB	1	Si	Si	FA
L00052090958202200045	H16J20000160002	Recupero aree degradate da incendi - Torregrande	MELIS STEFANIA	198.000,00	198.000,00	AMB	1	Si	Si	FA
L00052090958202200046	H18B21000020005	Lavori di manutenzione straordinaria nell'Asilo di via Satta	VACCA ANTONIO	200.000,00	200.000,00	COP	1	Si	Si	FF
L00052090958202200047		Lavori adeguamento fabbricato CPIA alle norme di prevenzione incendi	SODDU ALBERTO	293.000,00	293.000,00	ADN	1	Si	Si	FA
L00052090958202200048	H11B21002690001	Realizzazione pista ciclabile e servizi annessi nella borgata di Torregrande	PINNA GIUSEPPE	800.000,00	1.800.000,00	MIS	2	Si	Si	FA
L00052090958202200049	H19J21002360001	Completamento riqualificazione Teatro Garau	PINNA GIUSEPPE	500.000,00	500.000,00	COP	2	Si	Si	FA
L00052090958202200051	H17H21001560001	Riqualificazione Campo Tharros	PINNA GIUSEPPE	400.000,00	800.000,00	MIS	1	Si	Si	FA
L00052090958202200052		Completamento della ristrutturazione ed ampliamento del mercato civico di via Mazzini a Oristano	SODDU ALBERTO	2.462.937,93	2.462.937,93	COP	1	Si	Si	PE
L00052090958202200053		La casa della sostenibilità	PINNA GIUSEPPE	580.374,30	580.374,30	MIS	2	Si	Si	FA
L00052090958202200054		Il quartiere nZeb	PINNA GIUSEPPE	1.382.166,51	1.382.166,51	URB	2	Si	Si	FA
L00052090958202200055		Riqualificazione del sistema degli spazi aperti di Sili	PINNA GIUSEPPE	3.156.191,64	3.156.191,64	URB	2	Si	Si	FA
L00052090958202200056		Riqualificazione del sistema degli spazi aperti di Nuraxinieddu e Massama	PINNA GIUSEPPE	590.325,82	590.325,82	URB	2	Si	Si	FA
L00052090958202200057		La casa delle donne	PINNA GIUSEPPE	800.406,60	800.406,60	MIS	2	Si	Si	FA
L00052090958202200058		La casa delle associazioni	PINNA GIUSEPPE	1.289.425,19	1.289.425,19	MIS	2	Si	Si	FA
L00052090958202200059		La casa della comunità	PINNA GIUSEPPE	926.734,50	926.734,50	MIS	2	Si	Si	FA
L00052090958202200060		La casa dell'accoglienza	PINNA GIUSEPPE	764.175,81	764.175,81	MIS	2	Si	Si	FA
L00052090958202200061		Completamento e funzionalizzazione nuovo Palazzetto dello Sport - progetto completamento funzionale	PINNA GIUSEPPE	500.000,00	500.000,00	COP	2	Si	Si	FF
L00052090958202200062	H19J21002400001	Completamento Ex mattatoio- Riqualificazione centro servizi parco lineare	PINNA GIUSEPPE	600.000,00	600.000,00	COP	2	Si	Si	FF
L00052090958202200063	H17H21001530001	Riqualificazione Piazza Mariano	PINNA GIUSEPPE	500.000,00	500.000,00	URB	2	Si	Si	FA
L00052090958202200064	H17H21001540001	Riqualificazione urbana Centro Storico Oristano	PINNA GIUSEPPE	500.000,00	1.500.000,00	URB	2	Si	Si	FA
L00052090958202200065		Riqualificazione copertura Scuola Primaria "Sacro Cuore" di Via Amsicora	LOCHI STEFANO	304.000,00	304.000,00	AMB	1	Si	Si	FF
L00052090958202200066		Recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà del Comune di Oristano" - Case Minime	SODDU ALBERTO	130.058,52	130.058,52	COP	1	Si	Si	FF
L00052090958202200067		Manutenzione e messa in sicurezza della viabilità urbana	SODDU ALBERTO	1.300.000,00	1.300.000,00	URB	1	Si	Si	FF
L00052090958202200068		Manutenzione straordinaria cimiteri	SODDU ALBERTO	100.000,00	100.000,00	CPA	1	Si	Si	FA
L00052090958202200069		Manutenzione straordinaria strade rurali	SODDU ALBERTO	100.000,00	100.000,00	CPA	1	Si	Si	FA



**ALLEGATO I - SCHEDE E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022 - 2024  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ORISTANO**

**INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE**

Codice Unico Intervento - CUI	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
	codice AUSA	denominazione	
L00052090958202200029			
L00052090958202200030			
L00052090958202200034			
L00052090958202200035			
L00052090958202200040			
L00052090958202200042			
L00052090958202200043			
L00052090958202200044			
L00052090958202200045			
L00052090958202200046			
L00052090958202200047			
L00052090958202200048			
L00052090958202200049			
L00052090958202200051			
L00052090958202200052			
L00052090958202200053			
L00052090958202200054			
L00052090958202200055			
L00052090958202200056			
L00052090958202200057			
L00052090958202200058			
L00052090958202200059			0
L00052090958202200060			
L00052090958202200061			
L00052090958202200062			
L00052090958202200063			
L00052090958202200064			
L00052090958202200065			
L00052090958202200066			
L00052090958202200067			
L00052090958202200068			
L00052090958202200069			





**ALLEGATO I - SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022 - 2024  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ORISTANO****INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE**

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione
L00052090958202200070		Restauro della Chiesa di San Quirico - Rettoria di San Quirico Martire e i suoi annessi	SODDU ALBERTO	150.000,00	270.000,00	CPA	2	Si	Si	FA

**ALLEGATO I - SCHEDE E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022 - 2024  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ORISTANO**

**INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE**

Codice Unico Intervento - CUI	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
	codice AUSA	denominazione	
L00052090958202200070			

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

**Tabella E.1**

ADN - Adeguamento normativo  
 AMB - Qualità ambientale  
 COP - Completamento Opera Incompiuta  
 CPA - Conservazione del patrimonio  
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
 URB - Qualità urbana  
 VAB - Valorizzazione beni vincolati  
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

**Tabella E.2**

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".
3. progetto definitivo
4. progetto esecutivo

**ALLEGATO I - SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022 - 2024  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ORISTANO****ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE  
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
-------------------------------	-----	-----------------------------	--------------------	---------------------	---

(1) breve descrizione dei motivi

Parte seconda

**MODELLO UFFICIALE**

**ALLEGATO II - SCHEDA A: PROGRAMMA BIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI 2022 - 2023  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ORISTANO**

**QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA**

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma		
	Disponibilità finanziaria		Importo Totale
	Primo anno	Secondo anno	
Risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	1.475.861,50	1.507.678,95	2.983.540,45
Risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00
Risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00
Stanziamenti di bilancio	3.543.244,26	3.463.244,26	7.006.488,52
Finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0,00	0,00	0,00
Risorse derivanti da trasferimento di immobili	0,00	0,00	0,00
Altro	0,00	0,00	0,00
<b>Totale</b>	<b>5.019.105,76</b>	<b>4.970.923,21</b>	<b>9.990.028,97</b>

Il referente del programma  
(ALBERTO SODDU)

**Note**

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun acquisto di cui alla scheda B

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma biennale è calcolato come somma delle due annualità

**ALLEGATO II - SCHEDA B: PROGRAMMA BIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI 2022 - 2023  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ORISTANO**

**ELENCO DEGLI ACQUISTI DEL PROGRAMMA**

NUMERO intervento CUI (1)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Codice CUP (2)	Acquisto ricompreso nell'importo complessivo di un lavoro o di altra acquisizione presente in programmazione di lavori, forniture e servizi	CUI lavoro o altra acquisizione nel cui importo complessivo l'acquisto è eventualmente ricompreso (3)	Lotto funzionale (4)	Ambito geografico di esecuzione dell'acquisto	Settore	CPV (5)	Descrizione dell'acquisto
S00052090958202200071	2022		1		No	ITG28	S	90514000-3	Servizio di smaltimento recupero rifiuti
S00052090958202200072	2022		1		No	ITG28	S	79415200-8	Censimento e piano del verde
S00052090958202200073	2022		1		No	ITG28	S	90732400-1	Bonifica discariche e smaltimento rifiuti
S00052090958202200074	2022		1		No	ITG28	S	77211500-7	Esoterapia lecci
S00052090958202200075	2022		1		No	ITG28	S	77211500-7	Esoterapia ed endoterapia palme
F00052090958202200076	2022		1		No	ITG28	F	39300000-5	Arredi ed attrezzature varie
F00052090958202200077	2022		1		No	ITG28	F	30210000-4	Acquisto strumentazione servizi tecnici
S00052090958202200078	2022		1		No	ITG28	S	48219300-9	Manutenzione suite software SAPEL INFORMATICA
F00052090958202200079	2022		1		No	ITG28	F	30210000-4	Fornitura e aggiornamento apparecchiature informatiche
F00052090958202200080	2022		1		No	ITG28	F	30210000-4	Aggiornamento hardware e software sala server
S00052090958202200081	2022		2	L00052090958202200055	No	ITG28	S	79415200-8	Progettazione SFTE/DEF/ESEC/DL Intervento S.V.- Riqualficazione del sistema degli spazi aperti di Sili
S00052090958202200082	2022		2	L00052090958202200035	No	ITG28	S	79415200-8	Progettazione SFTE/DEF/ESEC/DL Intervento VI - Asse di interconnessione ciclopedonale Oristano-Sili-Massama-Nuraxinieddu-Donigala
S00052090958202200083	2022		2	L00052090958202200054	No	ITG28	S	79415200-8	Progettazione SFTE/DEF/ESEC/DL Intervento S.EV.1 - Quartiere NZEB
S00052090958202200084	2022		2	L00052090958202200058	No	ITG28	S	79415200-8	Progettazione SFTE/DEF/ESEC/DL Intervento M.E.2 - La casa delle associazioni
S00052090958202200085	2022		2	L00052090958202200043	No	ITG28	S	79415200-8	Progettazione SFTE/DEF/ESEC/DL Intervento C.1 - Riqualficazione urbana dell'asse principale della frazione di Donigala
S00052090958202200086	2022		2	L00052090958202200059	No	ITG28	S	79415200-8	Progettazione SFTE/DEF/ESEC/DL Intervento N.E. 1 - La casa della Comunità
S00052090958202200087	2022		2	L00052090958202200057	No	ITG28	S	79415200-8	Progettazione SFTE/DEF/ESEC/DL Intervento M.E. 1 - La casa delle donne
S00052090958202200088	2022		2	L00052090958202200053	No	ITG28	S	79415200-8	Progettazione SFTE/DEF/ESEC/DL Intervento S.E. 1 - La casa della sostenibilità

**ALLEGATO II - SCHEDA B: PROGRAMMA BIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI 2022 - 2023  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ORISTANO**

**ELENCO DEGLI ACQUISTI DEL PROGRAMMA**

NUMERO intervento CUI (1)	Livello di priorità (6)	Responsabile del Procedimento (7)	Durata del contratto	L'acquisto è relativo a nuovo affidamento di contratto in essere (8)	STIMA DEI COSTI DELL'ACQUISTO						Centrale di committenza o soggetto aggregatore al quale si farà ricorso per l'espletamento della procedura di affidamento (11)		Acquisto aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12)
					Primo anno	Secondo anno	Costi su annualità successive	Totale (9)	Apporto di capitale privato (10)		codice AUSA	denominazione	
									Importo	Tipologia			
S00052090958202200071	1	PINNA GIUSEPPE	60	Si	1.350.000,00	1.350.000,00	4.050.000,00	6.750.000,00	0,00		0000155428	COMUNE DI ORISTANO	
S00052090958202200072	2	PINNA GIUSEPPE	24	No	50.000,00	50.000,00	0,00	100.000,00	0,00		0000155428	COMUNE DI ORISTANO	
S00052090958202200073	1	PINNA GIUSEPPE	24	No	25.000,00	50.000,00	0,00	75.000,00	0,00		0000155428	COMUNE DI ORISTANO	
S00052090958202200074	1	PINNA GIUSEPPE	36	No	15.000,00	15.000,00	15.000,00	45.000,00	0,00		0000155428	COMUNE DI ORISTANO	
S00052090958202200075	1	PINNA GIUSEPPE	36	Si	32.500,00	32.500,00	32.500,00	97.500,00	0,00		0000155428	COMUNE DI ORISTANO	
F00052090958202200076	1	PINNA GIUSEPPE	24	No	20.000,00	20.000,00	0,00	40.000,00	0,00		0000155428	COMUNE DI ORISTANO	
F00052090958202200077	2	PINNA GIUSEPPE	24	Si	20.000,00	20.000,00	0,00	40.000,00	0,00		0000155428	COMUNE DI ORISTANO	
S00052090958202200078	1	PINNA GIUSEPPE	36	Si	24.112,00	24.112,00	24.112,00	72.336,00	0,00		0000155428	COMUNE DI ORISTANO	
F00052090958202200079	1	PINNA GIUSEPPE	36	No	30.000,00	20.000,00	20.000,00	70.000,00	0,00		0000155428	COMUNE DI ORISTANO	
F00052090958202200080	1	PINNA GIUSEPPE	36	No	100.000,00	15.000,00	15.000,00	130.000,00	0,00		0000155428	COMUNE DI ORISTANO	
S00052090958202200081	1	PINNA GIUSEPPE	48	No	50.000,00	100.000,00	78.400,00	228.400,00	0,00		0000155428	COMUNE DI ORISTANO	
S00052090958202200082	1	PINNA GIUSEPPE	48	No	50.000,00	70.000,00	53.000,00	173.000,00	0,00		0000155428	COMUNE DI ORISTANO	
S00052090958202200083	1	PINNA GIUSEPPE	48	No	40.000,00	50.000,00	58.157,22	148.157,22	0,00		0000155428	COMUNE DI ORISTANO	
S00052090958202200084	1	PINNA GIUSEPPE	36	No	60.000,00	50.000,00	84.245,08	194.245,08	0,00		0000155428	COMUNE DI ORISTANO	
S00052090958202200085	1	PINNA GIUSEPPE	36	No	50.000,00	40.000,00	70.674,76	160.674,76	0,00		0000155428	COMUNE DI ORISTANO	
S00052090958202200086	1	PINNA GIUSEPPE	36	No	50.000,00	40.000,00	63.117,49	153.117,49	0,00		0000155428	COMUNE DI ORISTANO	
S00052090958202200087	1	PINNA GIUSEPPE	36	No	40.000,00	40.000,00	53.125,03	133.125,03	0,00		0000155428	COMUNE DI ORISTANO	
S00052090958202200088	1	PINNA GIUSEPPE	36	No	30.000,00	30.000,00	44.955,14	104.955,14	0,00		0000155428	COMUNE DI ORISTANO	

**ALLEGATO II - SCHEDA B: PROGRAMMA BIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI 2022 - 2023  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ORISTANO**

**ELENCO DEGLI ACQUISTI DEL PROGRAMMA**

NUMERO intervento CUI (1)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Codice CUP (2)	Acquisto ricompreso nell'importo complessivo di un lavoro o di altra acquisizione presente in programmazione di lavori, forniture e servizi	CUI lavoro o altra acquisizione nel cui importo complessivo l'acquisto è eventualmente ricompreso (3)	Lotto funzionale (4)	Ambito geografico di esecuzione dell'acquisto	Settore	CPV (5)	Descrizione dell'acquisto
S00052090958202200089	2022		2	L00052090958202200056	No	ITG28	S	79415200-8	Progettazione SFTE/DEF/ESEC/DL Intervento NM.V. - Riqualificazione del sistema degli spazi aperti di Nuraxinieddu e Massama
S00052090958202200090	2022		2	L00052090958202200019	No	ITG28	S	79415200-8	Progettazione SFTE/DEF/ESEC/DL Intervento D.V. - Riqualificazione del sistema degli spazi aperti di Donigala F.
S00052090958202200091	2022		2	L00052090958202200060	No	ITG28	S	79415200-8	Progettazione SFTE/DEF/ESEC/DL Intervento D.E.1 - La casa dell'accoglienza
S00052090958202200092	2022		1		Si	ITG28	S	85312100-0	Affidamento e gestione servizio Centro Diurno distrettuale per sofferenti mentali
S00052090958202200093	2022		1		Si	ITG28	S	85312330-1	Affidamento gestione servizio Centro per la famiglia e Centro affidi
S00052090958202200094	2022		1		Si	ITG28	S	85311000-2	Centro anti violenza e casa di accoglienza per donne e minori vittime di violenza (Coprogettazione)
S00052090958202200095	2022		1		Si	ITG28	S	85311300-5	Interventi contro il disagio giovanile
S00052090958202200096	2022		1		No	ITG28	S	92511000-6	Gestione delle sedi decentrate e della biblioteca centri ALL-IN e servizio di mediateca
S00052090958202200097	2022		1		No	ITG28	S	55524000-9	Servizi di ristorazione scolastica
S00052090958202200098	2022		1		No	ITG28	S	85312300-2	Servizio Informacitta
S00052090958202200099	2022		1		No	ITG28	S	80110000-8	Gestione servizio educativo prima infanzia
S00052090958202200100	2022		1		No	ITG28	S	79940000-5	Riscossione coattiva insoluti TARI Annualità pregresse
S00052090958202200101	2022		1		No	ITG28	S	85320000-8	Affidamento servizi di supporto alla famiglia



**ALLEGATO II - SCHEDA B: PROGRAMMA BIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI 2022 - 2023  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ORISTANO**

**ELENCO DEGLI ACQUISTI DEL PROGRAMMA**

NUMERO intervento CUI (1)	Livello di priorità (6)	Responsabile del Procedimento (7)	Durata del contratto	L'acquisto è relativo a nuovo affidamento di contratto in essere (8)	STIMA DEI COSTI DELL'ACQUISTO						Centrale di committenza o soggetto aggregatore al quale si farà ricorso per l'espletamento della procedura di affidamento (11)		Acquisto aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12)
					Primo anno	Secondo anno	Costi su annualità successive	Totale (9)	Apporto di capitale privato (10)		codice AUSA	denominazione	
									Importo	Tipologia			
S00052090958202200089	1	PINNA GIUSEPPE	36	No	20.000,00	20.000,00	22.000,00	62.000,00	0,00		0000155428	COMUNE DI ORISTANO	
S00052090958202200090	1	PINNA GIUSEPPE	36	No	15.000,00	15.000,00	27.400,00	57.400,00	0,00		0000155428	COMUNE DI ORISTANO	
S00052090958202200091	1	PINNA GIUSEPPE	36	No	30.000,00	30.000,00	58.511,69	118.511,69	0,00		0000155428	COMUNE DI ORISTANO	
S00052090958202200092	1	CHERGIA MARIA RIMEDIA	24	Si	257.142,85	257.142,85	0,00	514.285,70	0,00		0000155428	COMUNE DI ORISTANO	
S00052090958202200093	1	CHERGIA MARIA RIMEDIA	24	Si	205.843,05	205.843,05	0,00	411.686,10	0,00		0000155428	COMUNE DI ORISTANO	
S00052090958202200094	1	CHERGIA MARIA RIMEDIA	24	Si	236.373,09	218.190,54	0,00	454.563,63	0,00		0000155428	COMUNE DI ORISTANO	
S00052090958202200095	1	CHERGIA MARIA RIMEDIA	24	Si	124.502,51	124.502,51	0,00	249.005,02	0,00		0000155428	COMUNE DI ORISTANO	
S00052090958202200096	1	CHERGIA MARIA RIMEDIA	24	Si	96.000,00	96.000,00	0,00	192.000,00	0,00		0000155428	COMUNE DI ORISTANO	
S00052090958202200097	1	CHERGIA MARIA RIMEDIA	24	Si	650.000,00	650.000,00	0,00	1.300.000,00	0,00		0000155428	COMUNE DI ORISTANO	
S00052090958202200098	1	CHERGIA MARIA RIMEDIA	36	Si	197.000,00	197.000,00	197.000,00	591.000,00	0,00		0000155428	COMUNE DI ORISTANO	
S00052090958202200099	1	CHERGIA MARIA RIMEDIA	36	Si	760.024,91	760.024,91	760.024,91	2.280.074,73	0,00		0000155428	COMUNE DI ORISTANO	
S00052090958202200100	2	CHERGIA MARIA RIMEDIA	36	No	50.000,00	40.000,00	10.000,00	100.000,00	0,00		0000155428	COMUNE DI ORISTANO	
S00052090958202200101	1	CHERGIA MARIA RIMEDIA	36	No	340.607,35	340.607,35	340.607,35	1.021.822,05	0,00		0000155428	COMUNE DI ORISTANO	

**Totale**    **4.584.105,76**    **4.485.923,21**    **5.464.244,26**    **14.534.273,23**    **0,00**

Note

**ALLEGATO II - SCHEDA B: PROGRAMMA BIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI 2022 - 2023  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ORISTANO****ELENCO DEGLI ACQUISTI DEL PROGRAMMA****Note**

- (1) Codice CUI = sigla settore (F=forniture; S=servizi) + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
- (2) Indica il CUP (cfr. articolo 6 comma 4)
- (3) Compilare se nella colonna "Acquisto ricompreso nell'importo complessivo di un lavoro o di altra acquisizione presente in programmazione di lavori, forniture e servizi" si è risposto "SI" e se nella colonna "Codice CUP" non è stato riportato il CUP in quanto non presente
- (4) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art. 3 comma 1 lettera qq del D.Lgs. 50/2016
- (5) Relativa a CPV principale. Deve essere rispettata la coerenza, per le prime due cifre, con il settore F = CPV<45 o 48, S = CPV>48
- (6) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 6 commi 10 e 11
- (7) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
- (8) Servizi o forniture che presentano caratteri di regolarità o sono destinati ad essere rinnovati entro un determinato periodo.
- (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 6, comma 5, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
- (10) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte dell'importo complessivo
- (11) Dati obbligatori per i soli acquisti ricompresi nella prima annualità (Cfr. articolo 8)
- (12) Indica se l'acquisto è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art. 7 commi 8 e 9. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma
- (13) La somma è calcolata al netto dell'importo degli acquisti ricompresi nell'importo complessivo di un lavoro o di altra acquisizione presente in programmazione di lavori, forniture e servizi

**Il referente del programma  
(ALBERTO SODDU)**

**Tabella B.1**

1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

**Tabella B.1bis**

1. finanza di progetto
2. concessione di forniture e servizi
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

**Tabella B.2**

1. modifica ex art. 7 comma 8 lettera b)
2. modifica ex art. 7 comma 8 lettera c)
3. modifica ex art. 7 comma 8 lettera d)
4. modifica ex art. 7 comma 8 lettera e)
5. modifica ex art. 7 comma 9

**Tabella B.2bis**

1. no
2. si
3. si, CUI non ancora attribuito
4. si, interventi o acquisti diversi

**ALLEGATO II - SCHEDA C: PROGRAMMA BIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI 2022 - 2023  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ORISTANO****ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELLA PRIMA ANNUALITA'  
DEL PRECEDENTE PROGRAMMA BIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione acquisto	Importo acquisto	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
-------------------------------	-----	----------------------	------------------	---------------------	---

Il referente del programma  
(ALBERTO SODDU)

(1) breve descrizione dei motivi