

Avviso pubblico

PER LA SELEZIONE DI PROGETTI

DA AMMETTERE AI FINANZIAMENTI DI CUI AL FONDO CREO

Approvato con Determinazione N°\_\_\_\_\_\_ del\_\_\_\_\_\_

# ART. 1. PREMESSA E RIFERIMENTI NORMATIVI

# Nel quadro delle iniziative istituzionali volte a promuovere lo sviluppo socio-economico del proprio territorio, in attuazione del Programma “Oristano EST” finanziato dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri a valere sul “Bando per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie”, il Comune di Oristano ha avviato, un sistema integrato di interventi finanziari in grado di favorire l’accesso al credito delle imprese e dei professionisti che operano o intendono operare nell’area di “Oristano Est”;

# Nel pacchetto di interventi del Programma “Oristano Est”, è istituito, con DCC n. 22/2017, il Fondo CREO, acronimo di “Credito Oristanese”. Con la DG n 103 del 25.05.2017 è stato approvato il “Disciplinare di Attuazione” del Fondo CREO per favorire l’accesso al credito delle micro imprese e dei liberi professionisti localizzati nell’area “Oristano EST”;

# La strategia del fondo CREO è finalizzata ad intercettare e stimolare la capacità imprenditoriale delle microimprese e dei professionisti che intendono investire nel contesto di “Oristano Est”, favorendone l’accesso al credito e facendo leva sulle sinergie operative generate dal “programma” che prevede interventi pubblico-privati di riqualificazione urbana e rivitalizzazione degli spazi dell’area “Oristano Est”;

# Con avviso pubblico, emanato dal Comune di Oristano (Det n. 1657 del 30.12.2019), è stato selezionato il Banco di Sardegna SpA, per effettuare il servizio di gestione del fondo CREO di cui al Programma Oristano EST, e con il quale istituto bancario il Comune di Oristano ha sottoscritto la convenzione del servizio di erogazione dei finanziamenti, approvata con Determinazione del Dirigente del settore programmazione e gestione delle risorse n° 1078 DEL 22/09/2020.

# ART. 2. OGGETTO DELL’AVVISO

# Attivazione di un sistema integrato di interventi finanziari in grado di favorire l’accesso al credito delle imprese e dei professionisti che operano o intendono operare nell’area di “Oristano Est. L’avviso inoltre, intende favorire l’accesso al credito ai cosiddetti soggetti non bancabili attraverso lo strumento agevolativo del Microcredito e il supporto con le attività del Fondo CREO. Nello specifico la forma dell’erogazione dei finanziamenti consiste in:

# - “Voucher” in regime deminimis – pari al 20% dell’investimento concesso con il microcredito al singolo beneficiario, somma totale quantificata nella fase di avvio in € 200.000,00, e suscettibile di incremento con la riprogrammazione del Fondo CREO, demandata alla Giunta Comunale in una seconda fase;

# E’ inoltre previsto il Supporto dei “tutor territoriali” ai beneficiari – con la relativa spesa a carico del Comune di Oristano a valere sulle risorse del budget complessivo di € 80.000 del “Fondo CREO”.

# ART. 3. SOGGETTI BENEFICIARI

# Sono beneficiari del microcredito le imprese che al momento della richiesta delle provvidenze risultino già costituite e i professionisti che al momento della richiesta delle provvidenze siano in possesso di una partita IVA. Nello specifico:

# Le imprese, al momento della presentazione della domanda devono:

# risultare costituite da non più di 5 anni;

# non avere più di 5 dipendenti, ovvero 10 nel caso di Società di persone, SRL semplificate, cooperative;

# possedere un attivo patrimoniale di ammontare complessivo annuo inferiore a 300.000 euro;

# avere ricavi lordi di ammontare complessivo annuo inferiore ai 200.000 euro;

# non avere un livello di indebitamento superiore a 100.000 euro così come riscontrabile da bilanci o dichiarazioni fiscali e CRIF.

# Tutte le imprese non devono avere, al momento della presentazione della domanda, posizioni debitorie classificate dall’intermediario finanziario come “sofferenze”, “partite incagliate”, “esposizioni ristrutturate”, o “esposizioni scadute/sconfinanti” da oltre 90gg, né procedure esecutive in corso.

# I Professionisti - al momento della presentazione della domanda devono:

# essere iscritti agli ordini professionali o alle associazioni professionali, iscritte nell'elenco tenuto dal MiSE ai sensi della legge 4/2013 (raccolta autocertificazione comprovante l’iscrizione a cura della Filiale – mod.02.24.0711);

# non avere più di 5 dipendenti;

# essere titolari di partita IVA da non più di 5 anni.

# ART. 4 INIZIATIVE AMMISSIBILI

# Sono ammissibili al Fondo CREO e al Microcredito, ovvero alla Garanzia, i soggetti beneficiari, (Imprese e Professionisti), che svolgono o intendono svolgere una qualsiasi attività economica, (tranne quelle classificate dai codici ATECO indicati nel successivo art. 5), e che propongono dei programmi di investimento finalizzati:

# all'acquisto di beni e servizi direttamente connessi all'attività svolta, compreso il pagamento dei canoni del leasing e il pagamento delle spese connesse alla sottoscrizione di polizze assicurative;

# al pagamento di retribuzioni di nuovi dipendenti o soci lavoratori;

# al sostenimento dei costi per corsi di formazione.

# I suddetti importi sono finanziabili al lordo di Iva, se prevista, sia per finalità di liquidità sia per finalità di investimento in beni e servizi.

# Sono ammissibili anche operazioni a fronte di investimenti già sostenuti e conclusi, purché risultino avviati da non più di sei mesi dalla data di sottoscrizione del modulo di domanda.

# ART. 5 SETTORI ESCLUSI

# Non risultano ammissibili al Fondo CREO e al Microcredito, ovvero alla Garanzia i soggetti, (Imprese e Professionisti), che svolgono o intendono svolgere attività economiche rientranti nelle seguenti sezioni (classificazione ATECO 2007):

# A – Agricoltura, silvicoltura e pesca;

# K – Attività finanziarie e assicurative;

# O – Amministrazione pubblica e difesa; assicurazione sociale obbligatoria;

# T – Attività di famiglie e convivenze come datori di lavoro per personale domestico; produzione di beni e servizi indifferenziati per uso proprio da parte di famiglie e convivenze;

# U – Organizzazioni ed organismi extraterritoriali.

# In deroga a quanto previsto alla Sezione “A - Agricoltura, silvicoltura e pesca”, sono ammissibili alla garanzia del Microcredito i soggetti che svolgono le seguenti attività, solo se, sulla base del fatturato registrato nell’ultimo esercizio, le stesse sono esercitate a titolo prevalente:

# 01.60.00 (Attività di supporto all’agricoltura e attività successive alla raccolta);

# 01.70.00 (Caccia, cattura di animali e servizi connessi);

# 02.00.00 (Silvicoltura ed utilizzazione di aree forestali).

# ART. 6 GARANZIA PUBBLICA

# La garanzia concessa dal Mediocredito Centrale esplicita, incondizionata, irrevocabile, diretta e a “prima richiesta”, con garanzia dello Stato in ultima istanza (Decreto 25 marzo 2009) è concessa direttamente al Banco di Sardegna SpA;

# La garanzia non è cumulabile, in relazione allo stesso investimento, con altre agevolazioni, ivi incluse quelle concesse a titolo di de minimis, qualora il cumulo comporti il superamento delle soglie previste dalla normativa;

# Il Fondo del Mediocredito Centrale interviene fino all’80% dell’ammontare del finanziamento concesso;

# La concessione della garanzia è completamente gratuita. Sulla quota del finanziamento garantita dal Fondo del Mediocredito Centrale non può essere acquisita alcuna altra garanzia reale, assicurativa e bancaria. (di norma, solo garanzie di firma).

# ART. 7 DURATA DEL PRESTITO E IMPORTI FINANZIABILI

# I finanziamenti sotto forma di Microcredito possono avere una durata massima limitata a 84 mesi (otto anni), comprensivi di un eventuale periodo di preammortamento di massimo 12 mesi, e non possono eccedere il limite di euro 40.000 per ciascun beneficiario. Tale limite può essere aumentato di euro 10.000 qualora il finanziamento preveda l'erogazione frazionata, subordinando i versamenti al pagamento puntuale delle prime sei rate mensili e al raggiungimento di risultati intermedi stabiliti dal contratto (con acquisizione della documentazione di avvenuta spesa dei primi 40.000 euro erogati e verifica da parte del Tutor).

# ART. 8 CONDIZIONI ECONOMICHE DEL FINANZIAMENTO AGEVOLATO

**Durata** di norma **massima 84 mesi**, compreso un eventuale periodo preammortamento di massimo 12 mesi. In caso di erogazioni frazionate, il preammortamento sarà obbligatorio e non potrà essere inferiore a 7 mesi.

**Tasso :** 4,80% annuo

**Rimborso** rate mensili

**Spese istruttoria** Euro ZERO

**Incasso rate e penale est. ant.** non previste

**Garanzia FdG** Gratuita

**Ulteriori garanzie** Solo di tipo personale e limitatamente al 20% non coperto dal F.d.G.,

**Commissioni ENM** Nessuna a carico impresa

# ART. 9 ULTERIORI REQUISITI DEI BENEFICIARI:

# Oltre ai requisiti elencati nei precedenti articoli, si prevede che l’attività per essere ammissibile agli aiuti, deve avere la sede legale o operativa nell’Area comunale denominata “Oristano EST”, la cui perimetrazione è indicata nell’Allegato 2. Sono ammissibili le attività localizzate all’interno del perimetro indicato nell’Allegato 2 comprendendo le attività localizzate nelle vie che costituiscono il perimetro dell’area “Oristano EST”.

# 

# ART.10 ASSISTENZA E TUTORAGGIO

# Tutte le misure previste si avvalgono dell’assistenza di “tutor” che risultano inseriti nell’elenco dell’Ente Nazionale del Microcredito, che hanno il compito di orientare e accompagnare i beneficiari del Microcredito, verificando la sostenibilità del prestito e seguendo l’iter dalla fase istruttoria all’erogazione del finanziamento nonché durante il successivo periodo di restituzione dello stesso.

# Il Banco di Sardegna, in collaborazione con i tutor e il Comune di Oristano, promuove l’animazione territoriale finalizzata ad intercettare i potenziali beneficiari in modo da accompagnarli alla finanziabilità delle proposte, ovvero, affinchè anche le imprese non costituite o i professionisti senza partita IVA e non iscritti agli ordini professionali, siano accompagnati ad avviare l’iter per l’ottenimento della garanzia.

# La spesa per l’assistenza e il tutoraggio relativa ai “tutor” sarà sostenuta direttamente dal Comune di Oristano a valere sulle risorse di cui al Fondo CREO.

# Art.11 ITER PER LA SELEZIONE DEI PROGETTI

# A partire dal 01 febbraio 2022 e sino ad esaurimento dei fondi:

* Il titolare dell’Impresa si presenta presso una delle due Filiali del Banco di Sardegna di Oristano (Sede Centrale, in Via Garibaldi, n°2 e Filiale-1, in Via Cagliari, n° 460) con l’Allegato 1 debitamente compilato;
* Il personale incaricato del Banco di Sardegna, dopo aver verificato i requisiti previsti dal Bando, trasmette l’Allegato 1, opportunamente validato, all’Ente Nazionale per il Microcredito;
* L’Ente Nazionale per il Microcredito, per mezzo dei “tutor” territoriali iscritti all’elenco nazionale, contatta entro 5 gg i proponenti (Imprese o professionisti) per fissare un incontro e, ad incontro avvenuto, invia tramite e-mail alla Filiale competente, del Banco di Sardegna di Oristano, una relazione unitamente ad altra documentazione e al Business Plan, segnalando la propria disponibilità e del proponente a procedere;
* La Filiale di Oristano del Banco di Sardegna procede all’istruttoria della pratica sino all’ottenimento della delibera di finanziamento. Nel caso essa sia positiva acquisisce la garanzia e le altre formalità contrattuali e liquida il finanziamento informando il Comune di Oristano che a sua volta erogherà il voucher una tantum di cui al seguente art. 12.

# ART. 12 VOUCHER CREO

# A seguito della comunicazione di avvenuto finanziamento da parte del Banco di Sardegna, il Comune di Oristano, al fine di consentire la riduzione del costo dei finanziamenti a carico dei soggetti beneficiari selezionati, procede all’erogazione di un “Voucher” una tantum in regime deminimis, pari al 20% del finanziamento concesso con il Microcredito dal Banco di Sardegna.

# L’Amministrazione comunale si riserva di revocare il voucher qualora il beneficiario non effettui, nei tempi stabiliti, l’investimento d’impresa approvato dal Banco di Sardegna.

# ART. 13. MONITORAGGIO E VERIFICHE

# Il Banco di Sardegna assicura per la durata del finanziamento la verifica delle spese finanziate e sostenute, la verifica del rispetto degli obblighi assunti dal destinatario all’atto della concessione del finanziamento.

# Il Comune di Oristano assicura inoltre la verifica, conservazione e custodia della documentazione necessaria al corretto monitoraggio del fondo CREO per consentire la rendicontazione alla presidenza del Consiglio dei Ministri, titolare del finanziamento di cui al Programma “Oristano EST”.

# ART. 14. REVOCA

# L'accertamento di eventuali inosservanze delle disposizioni contenute nel provvedimento di concessione e nel contratto e l’inosservanza degli obblighi di cui al presente avviso, determina la revoca del finanziamento concesso da parte del Banco di Sardegna e del “voucher” concesso da parte del Comune di Oristano, e il conseguente avvio della procedura di recupero degli stessi.

# ART. 15. DISPOSIZIONI GENERALI

# Tutti gli interventi dovranno essere realizzati nel rispetto della normativa vigente ed in particolare secondo quanto previsto dalla normativa in materia ambientale e dalla normativa in materia di contabilità generale dello Stato;

# Restano ferme le responsabilità civili, penali, amministrative e contabili dei soggetti beneficiari ammessi al finanziamento;

# Al presente Avviso sarà data la massima diffusione tramite pubblicazione di un comunicato e pubblicazione integrale dell’Avviso agli indirizzi Internet: [www.bancosardegna.it](http://www.bancosardegna.it) - [www.comune.oristano.it](http://www.comune.oristano.it)

# ART. 16. TRATTAMENTO DEI DATI

# I dati trasmessi sono necessari per gli adempimenti previsti per la concessione di agevolazioni finanziarie nella forma del Microcredito e saranno trattati dal comune di Oristano ai sensi del Reg.UE. 2016/679 (Regolamento Europeo in materia di protezione dei dati personali), il titolare del trattamento dei dati personali raccolti, è il sindaco pro tempore Ing. Andrea Lutzu del Comune di Oristano, contattabile ai seguenti recapiti: Email: [sindaco@comune.oristano.it](mailto:sindaco@comune.oristano.it) - Telefono: 0783 791225. Il Responsabile della protezione dei dati (DPO) è nominato nella persona della sig.ra Avv. Dott.ssa Nadia Corà, contattabile ai seguenti recapiti: E-mail: [consulenza@entionline.it](mailto:consulenza@entionline.it) - Telefono: 0376 803074. Tutte le informazioni sono disponibili sul sito [www.comune.oristano.it](http://www.comune.oristano.it)

# ART. 17. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO, INFORMAZIONI E CONTATTI

# Ai sensi della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., il Responsabile Unico del Procedimento è il Dirigente del Settore Programmazione e Gestione delle Risorse del Comune di Oristano, Dott.ssa Maria Rimedia Chergia.

# Informazioni relative al bando e agli adempimenti ad esso connessi potranno essere richieste esclusivamente al Banco di Sardegna – Oristano – Sede Centrale, via Garibaldi, n°2 tel 0783.309000 - Filiale-1, via Cagliari, n° 460 tel 0783.300364 [www.bancosardegna.it](http://www.bancosardegna.it) – e-mail: [giuseppe.pirisi@bancosardegna.it](mailto:giuseppe.pirisi@bancosardegna.it) - Sportelli operativi dal Lunedì al Venerdì dalle 9.00 alle 12.50;-