

COMUNE DI ORISTANO
SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA E CITTADINANZA
CONVENZIONE PER LA GESTIONE DEL CENTRO SOCIALE ANZIANI

In attuazione della Determinazione del Dirigente Settore Servizi alla Persona e Cittadinanza n. ____ del __.__.2021

L'anno duemilaventuno, il giorno _____ del mese di _____ in Oristano presso la Sede Comunale.

TRA

Il Comune di Oristano – C.F. 00052090958 – rappresentato dal Dirigente Settore Servizi alla Persona e Cittadinanza, Dott.ssa Maria Rimedia Chergia

E

La signora _____, nata a _____ il _____ che interviene nella sua qualità di Presidente e legale rappresentante dell'Associazione Centro Sociale Anziani costituita, ai sensi dell'art. 36 C.C., con atto privato del 13 maggio 2009

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

ART. 1

Il Comune di Oristano affida la gestione del Centro Sociale Anziani all'Associazione Centro Sociale, senza fini di lucro, costituitasi appositamente per autogestire il Centro Sociale Anziani sito nella via Cagliari n.105 a Oristano, come evidenziata nell'allegata planimetria, I locali sono destinati, salvo quanto previsto all'art. 5, ad uso esclusivo della Associazione Centro Sociale,

ART. 2

L'Associazione fissa la propria sede legale presso il Centro. L'iscrizione al Centro Sociale Anziani e all'Associazione è contestuale.

ART. 3

L'Associazione deve:

- a) garantire, favorendo lo scambio intergenerazionale, la collaborazione con altri servizi comunali quali la biblioteca, i centri di aggregazione sociale ecc.;
- b) acquisire tutte le autorizzazioni previste dalla normativa vigente, pagandone i relativi diritti, in relazione alle diverse attività promosse (SIAE, abbonamento Rai, etc.);
- c) limitare ai soli soci la fruizione dei locali adibiti alla somministrazione di cibi e bevande;
- d) espletare con la massima cura ogni mansione ed incombenza connessa alla pulizia ed igiene dei locali;

e) segnalare tempestivamente al Comune ogni fatto e/o inconveniente che possa turbare la regolare conduzione dell'immobile.

L'Associazione non può adibire ad un utilizzo diverso da quello previsto nella presente Convenzione o per fini discordanti da quelli contemplati dall'atto costitutivo e dallo Statuto del Cento Sociale anziani - tranne che in casi espressamente concordati con l'Amministrazione comunale.

ART. 4

Il Comune provvede a pagare direttamente le utenze del Centro (energia elettrica, riscaldamento, acqua e tassa rifiuti solidi urbani);

Il Comune garantisce con propri mezzi il decoro dei locali e provvede alla manutenzione straordinaria e ordinaria degli stessi;

ART. 5

I locali, destinati al Centro Sociale anziani, possono essere concessi, su autorizzazione del Comune, ad altre associazioni che operano in campo sociale, culturale, sportivo e di volontariato per specifiche attività.

ART. 6

L'Associazione può ricevere contributi da enti pubblici o privati.

Le quote sociali stabilite dall'Associazione e i contributi ricevuti saranno gestiti autonomamente dall'Associazione stessa.

ART. 7

L'Associazione solleva il Comune da ogni e qualsiasi responsabilità per danni diretti o indiretti che potessero occorrere ad esso ed a terzi, derivanti da un proprio fatto doloso o colposo o in conseguenza di negligenza e trascuratezza. A garanzia e copertura dei danni da attività di conduzione sopra descritti. L'Associazione dichiara di aver stipulato idonea polizza assicurativa a copertura del rischio locativo e di responsabilità civile per danni causati a terzi derivanti dalle attività del Centro, relative all'intera gestione delle aree oggetto della presente convenzione.

ART. 8

La presente convenzione ha la durata di due anni e decorre dalla data di stipula della stessa

ART. 9

Tutte le spese relative alla stipulazione della presente convenzione, atti conseguenti compresa la registrazione sono a totale ed esclusivo carico del Comune di Oristano;

ART. 10

Tutte le controversie inerenti e conseguenti la presente convenzione saranno risolte a termini di legge. E' competente in tal senso il Tribunale di Oristano.

Oristano , li __

IL DIRIGENTE SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA E CITTADINANZA
Dott.ssa Maria Rimedia Chergia

IL PRESIDENTE DELL'ASSOCIAZIONE CENTRO SOCIALE ANZIANI
