



COMUNE DI ORISTANO

SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

Progetto:

REALIZZAZIONE DI MANUFATTI CIMITERIALI
NEL CIMITERO SAN PIETRO IN ORISTANO
- Lavori previsti nel secondo stralcio funzionale -

PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

Allegato:

1

Relazione tecnico - illustrativa

Data:

Ottobre 2021

Il Dirigente dei LL.PP.:

dott. ing. Alberto Soddu

Il Responsabile del procedimento

geom. Antonio Vacca

Il progettista:

geom. Massimo Piria

**REALIZZAZIONE DI MANUFATTI CIMITERIALI
NEL CIMITERO SAN PIETRO IN ORISTANO
- Lavori previsti nel secondo stralcio funzionale -**

RELAZIONE TECNICO - ILLUSTRATIVA

PREMESSA:

Nei cimiteri insistono dei manufatti realizzati sia dai privati concessionari che dal Comune; tali edificazioni, non coordinate tra loro dal punto di vista progettuale, hanno portato alla coesistenza di manufatti difformi tra loro per quote, dimensioni, altezze ed allineamenti, creando un'estetica poco gradevole e, soprattutto, ponendo degli ostacoli alla fruibilità della struttura al pubblico ed agli operatori.

Un ulteriore problema dovuto all'edificazione dei manufatti in tempi e luoghi diversi nel cimitero, ha creato la coesistenza di tanti piccoli cantieri ovunque dislocati, che rendono difficoltosa e, in alcuni casi, anche pericolosa, la fruizione del cimitero agli utenti.

Pertanto, per ovviare agli inconvenienti sopra descritti, si è deciso di regolamentare l'attività edificatoria nei cimiteri, dapprima nel cimitero San Pietro in Oristano e poi anche nei cimiteri delle frazioni, mediante la realizzazione da parte del Comune di tutti i manufatti e la loro cessione ai concessionari.

STUDIO COMPLESSIVO:

Relativamente al cimitero San Pietro, è stato effettuato uno studio per la sistemazione completa del settore C, concretizzato nel progetto preliminare redatto nel mese di Maggio 2012.

Dal progetto della sistemazione completa, sono stati redatti precedenti progetti relativi ad altrettanti lotti funzionali, con i quali sono stati realizzate batterie di loculi, tombe a terra, edicole funerarie ed ossari.

Essendo pressoché esauriti i posti per le tumulazioni realizzati con i predetti interventi, è stato redatto un progetto articolato in una durata temporale di tre anni, per la rea-

lizzazione di manufatti cimiteriali in numero sufficiente al fabbisogno dello specifico periodo.

Nel dettaglio, lo studio complessivo prevede la realizzazione dei seguenti manufatti:

- tre batteria di loculi a tre piani sovrapposti con una capienza di centosessantadue loculi cadauna, per un totale di quattrocentottantasei loculi;
- quaranta tombe a terra a due piani sovrapposti;
- pavimentazione nei due lati della batteria dei loculi;
- sistemazione dell'area al contorno dei nuovi manufatti.

LAVORI PREVISTI NEL SECONDO STRALCIO FUNZIONALE:

In un primo stralcio funzionale è stata realizzata la metà longitudinale di una batteria di loculi, per un numero di ottantuno loculi, nonché la platea completa della batteria e della pavimentazione in calcestruzzo cementizio.

Il progetto cui si riferisce la presente relazione prevede il completamento della batteria di loculi realizzata parzialmente nel primo stralcio, mediante la realizzazione della seconda metà longitudinale della batteria di loculi, per un numero di ottantuno loculi, nonché della pavimentazione in calcestruzzo cementizio.

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE DEI MANUFATTI:

Tutti i manufatti sono previsti con strutture prefabbricate in c.a.v. monoblocco conforme alle disposizioni di legge in materia di Polizia mortuaria (D.P.R. 285/90 e successive modificazioni ed integrazioni).

La struttura scatolare, con quattro pareti (inferiore, superiore, e laterali) e fondo posteriore di spessori minimo cm 5 armati con rete elettrosaldata Ø 4 mm, maglia cm 15x15.

Le batterie di loculi saranno posate su una platea in calcestruzzo cementizio Rck 25 armato con sottofondazione in calcestruzzo cementizio dosato a kg 150 di cemento R/32,5, poggiante su un vespaio di sottofondo in pietrame.

Anche le tombe a terra saranno poggiate su una fondazione in calcestruzzo cementizio armato, così come indicato dagli elaborati grafici.

Nelle batterie dei loculi saranno inoltre realizzati, dove occorrono i muri laterali e

posteriori, mediante lastre prefabbricate sempre in c.a.v. con spessore cm. 10 e lavorate a pelle liscia, e un solaio finale mediante getto in calcestruzzo cementizio Rck 25 armato con rete elettrosaldata diametro Ø 5 maglia 20x20, spessore medio cm 12, con adeguate pendenze per il convogliamento delle acque meteoriche verso i tubi discendenti.

Verrà realizzata l'impermeabilizzazione delle coperture con stesa di prodotto impermeabilizzante bicomponente quale Mapelastic o Elastic o simili, la tinteggiatura di tutte le parti a vista del blocco mediante doppia mano di pittura sintetica al quarzo per esterni e rete di raccolta delle acque piovane mediante tubi discendenti in PVC.

NORMATIVA DI RIFERIMENTO:

I lavori saranno eseguiti nel rispetto delle norme che regolamentano le opere cimiteriali; in particolare tutti i manufatti saranno realizzati nel rispetto di quanto previsto dal D.P.R. n. 285/1990 e dalle Linee Guida della Regione Sardegna per la pianificazione cimiteriale, la costruzione di nuovi cimiteri e l'ampliamento di cimiteri esistenti.