



COMUNE DI ORISTANO

SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

MINISTERO DELL'ISTRUZIONE

DIPARTIMENTO PER IL SISTEMA EDUCATIVO DI ISTRUZIONE E DI FORMAZIONE
DIREZIONE GENERALE PER I FONDI STRUTTURALI PER L'ISTRUZIONE,
L'EDILIZIA SCOLASTICA E LA SCUOLA DIGITALE

Fondi Strutturali Europei - Programma Operativo Nazionale

"Per la scuola, competenze e ambienti per l'apprendimento" 2014-2020

Asse II – Infrastrutture per l'Istruzione – Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR)

Obiettivo Specifico 10.7 – Azione 10.7.1 - "Interventi di riqualificazione degli edifici scolastici"

PALESTRA SCUOLA PRIMARIA DEL "SACRO CUORE" DI VIA AMSICORA

*ADEGUAMENTO FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA IMPIANTISTICA DELLE PALESTRE,
DELLE AREE DI GIOCO, DI IMPIANTI SPORTIVI ADIBITI AD USO DIDATTICO,
DI MENSE SCOLASTICHE E RELATIVO ALLESTIMENTO*

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA

OGGETTO:

STIMA SOMMARIA DEI LAVORI

ELABORATO:

4

DATA:

LUGLIO 2021

I PROGETTISTI:

Dott. Ing. Alberto Soddu

Geom. Antonio Vacca

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Dott. Ing. Giuseppe Pinna

COMUNE DI ORISTANO
Settore Lavori pubblici e manutenzioni
Fondi Strutturali Europei - Programma Operativo Nazionale "Per la scuola, competenze e ambienti per l'apprendimento" 2014-2020
Asse II - Infrastrutture per l'Istruzione - Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR)
Obiettivo Specifico 10.7 - Azione 10.7.1 - "Interventi di riqualificazione degli edifici scolastici"

**ADEGUAMENTO FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA IMPIANTISTICA DELLE PALESTRE, DELLE AREE DI GIOCO,
DI IMPIANTI SPORTIVI ADIBITI AD USO DIDATTICO, DI MENSE SCOLASTICHE E RELATIVO ALLESTIMENTO**

PALESTRA SCUOLA PRIMARIA DEL "SACRO CUORE" DI VIA AMSICORA

STIMA SOMMARIA DEI LAVORI

Lavorazione	U.M.	Quantità	Prezzo	Importo
1	mq	525,00	€ 76,00	€ 39.900,00
Realizzazione di struttura metallica prefabbricata per coperture in acciaio zincato a caldo con dimensioni medie L = 25 - 30 m , interasse longitudinale pilastri 5,00 m, altezza da pavimento a sottotrave 6,00 ; Superficie da realizzare inferiore ai 1,000,00 mq, comprensiva di struttura prefabbricata portante, costituita da travi principali realizzate con profili IPE, HEA, oppure a doppio T saldate; arcarecci in profili pressopiegati a C , controventi di falda, imbullonatura, saldatura, fazzoletti di rinforzo, piastre di attacco edi di base; montaggio con autogrù e squadra tipo, progettazione esecutiva dela sola struttura prefabbricata con denuncia di tali opere ai sensi della legge 1086/71.				
2	mq	525,00	€ 110,00	€ 57.750,00
PANNELLO ISOLANTE AUTOPORTANTE SPESSORE 80 MM - Fornitura e posa in opera di tutti i materiali e le attrezzature necessarie per la realizzazione di copertura con PANNELLO ISOLANTE AUTOPORTANTE SPESSORE 80 MM, tipo Penta 80 della Italpannelli o equivalente con isolante in schiuma poliuretana spessore 80 mm costituita da pannello a n. 5 greche, altezza greca 40 mm, passo greche 250 mm. Larghezza utile: 1.000 mm: 100 ; lato interno costituito da una lamiera inferiore in acciaio zincato e preverniciato colore bianco - grigio spessore 4/10 di mm conforme alle norme UNI EN 10346 e UNI EN 10143, uno strato di schiuma di poliuretana; compresa l'incidenza dei pezzi speciali di colmo a cerniera in acciaio sviluppo 625 mm modello PENTA o similare, frontalini in lamiera, viti autofilettanti completi di cappello in acciaio con guarnizione, tagli, sfridi e quanto occorrente per l'ancoraggio alla struttura portante esistente, questa esclusa e compensata a parte.				
3	m	78,00	€ 79,00	€ 6.162,00
Fornitura e posa in opera di canali di gronda in lamiera di acciaio spess. 8/10 sagomati con piegatrice in elementi da mt 3.00 comprese di fascette per sovrapposizione di apposito mastice. In acciaio preverniciato color testa di moro, o grigio o rosso siena a scelta della DL, sviluppo mm 750, compresi elementi metallici di sostegno, tasselli, sigillanti, eventuali curve, sfridi, tagli, con predisposizione di apposite bocchette per pluviali mm 100. Sviluppo del fabbricato				

4	<p>DISPOSITIVI DI SICUREZZA ANTICADUTA MEDIANTE LINEE DI VITA ORIZZONTALE</p> <p>Fornitura e posa in opera dei dispositivi di sicurezza anticaduta mediante realizzazione di linee di vita orizzontale tipo C conforme alle norme EN 795:2012 + CEN/TS 16415:2013 e UNI 1158:2015 (ancorate alle strutture portanti orizzontali del solaio piano e alla copertura in pannelli coibentati tipo sandwich dello spessore di cm 10 della palestra e degli spogliatoi per una superficie complessiva di mq 525,00). Nel prezzo è compreso il disegno tecnico di posizionamento dei dispositivi, il calcolo strutturale firmato da un tecnico per il fissaggio più idoneo, una relazione di utilizzo del sistema, la posa in opera certificata da tecnico abilitato. Sono inoltre comprese tutte le verifiche a lavori ultimati, le certificazioni anche strutturali da parte di tecnici abilitati per gli ancoraggi delle linee al fine di dare un impianto di sicurezza certificato.</p>	a corpo	1,00	€ 8.000,00	€ 8.000,00
5	<p>Lavori edili per il ripristino di parti precedentemente demolite per la posa della nuova copertura, il trattamento di parti in c.c.a. degradate presenti nei pilastri e nelle travi della struttura, il rifacimento di degli intonaci sia interni che esterni degradati a causa di infiltrazioni dalla copertura, le pitture murarie con pittura lavabile all'interno e con pitture al quarzo all'esterno. Il prezzo è comprensivo dei trasporti e conferimento a discarica dei materiali di risulta.</p>	a corpo	1,00	€ 22.000,00	€ 22.000,00
6	<p>Nolo di Ponteggio e/o autogru' per lavorazioni in copertura e o all'interno della struttura.</p>	a corpo	1,00	€ 11.000,00	€ 11.000,00
7	<p>Sostituzione di infissi esistenti in ferro e fornitura e posa in opera di finestre in alluminio con apertura a vasistas e vetro antisfondamento.</p>	a corpo	38.000,00	€ 1,00	€ 38.000,00
8	<p>Adeguamento dell'impianto elettrico della palestra mediante la sostituzione dei conduttori sottodimensionati, la fornitura di punti luce e prese di corrente, la verifica e l'integrazione del quadro elettrico esistente e la sostituzione dei vecchi corpi illuminanti con nuove lampade a led.</p>	a corpo	8.500,00	€ 1,00	€ 8.500,00
9	<p>Adeguamento dell'impianto antincendio della palestra con la sostituzione delle porte d'accesso alla palestra verso l'esterno con nuove porte tagliafuoco e uscita d'emergenza; sostituzione delle lampade d'emergenza a soffitto presso le vie di fuga, queste con pittogrammi.</p>	a corpo	5.000,00	€ 1,00	€ 5.000,00

10	Fornitura e messa in opera di pavimento sportivo a base di gomma naturale o PVC formato da uno strato di usura con superficie liscia a vista opaca, antisdrucciolevole, tonalita` semiunita,eventualmente in due colori per distinguere il campo da volley principale. Spessore costante dello strato di usura minimo di mm 3 .E da un sottostrato ammortizzante sottostante dello spessore minimo di mm. 6; il tutto a formare un unico pavimento autoposante dello spessore totale nominale di mm. 9, mentre lo spessore reale del prodotto finito compreso collante adesivo e` di mm. 9,5 circa minimo.La pavimentazione e` provvista di marcatura CE ed e` conforme alla normativa EN 14041 e alla normativa EN13501-1 (classe al fuoco Cf1-S1); inoltre il manto viene riconosciuto idoneo e certificato dalle seguenti Federazioni Internazionali: - FIVB (Federazione pallavolo); - IHF (Federazione pallamano); - FIBA (Federazione pallacanestro) Level 2 e 3.	mq	288,00	€	87,00	€	25.056,00	
11	Fornitura e posa in opera di protezioni antitrauma di sicurezza sp. 22 mm, Ignifughe CL1 e certificate a norma UNI EN 913 idonee a proteggere le persone da urti accidentali contro pareti, muri, spigoli e/o colonne in scuole e palestre evitando così infortuni come previsto dal D.Lgs. 81/08. Realizzate in polietilene espanso reticolato rivestite sul lato a vista con Pvc blu o rosso, lavabile e antigraffio.	a corpo	72,00	€	84,00	€	6.048,00	
12	Onere a corpo per lo spostamento provvisorio di tutti gli arredi e suppellettili presenti negli ambienti oggetto di interventi edili, la pulizia finale degli stessi (ambienti ed arredi) a seguito delle lavorazioni ed il successivo riposizionamento finale secondo le indicazioni della D.L. e dell'Amministrazione.	a corpo	2.584,00	€	1,00	€	2.584,00	
Importo complessivo dei lavori							Euro	230.000,00
Importo oneri per la sicurezza							Euro	10.000,00
Importo complessivo							Euro	240.000,00