



COMUNE DI ORISTANO
Comuni de Aristanis
C.F. 00052090958

Area Tecnica
Sezione Lavori Pubblici

Lavori: PIANO DI INTERVENTI PER L'ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DEGLI EDIFICI SCOLASTICO
- DECRETO MINISTERIALE N. 101 DEL 13 FEBBRAIO 2019 -
LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELLA SCUOLA DI VIA SOLFERINO

Impresa: GHIACCIO Srl. Unipersonale - via Mons. Contini n. 13 - 09078 Scano Montiferro (OR)

Contratto: RDO n. 1209139 - identificativo univoco dell'offerta n. 707585 del 10.02.2020

Importo a base d'asta: € 27.222,00
Importo di contratto: € 23.955,36
Oneri per la sicurezza: € 578,00

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

VERBALE DI VISITA E RELAZIONE

La visita di verifica della regolare esecuzione dei lavori è stata fatta il giorno 23.04.2021 e oltre al sottoscritto direttore dei lavori sono intervenuti alla stessa il sig. Gianluca Ghiaccio, in qualità di rappresentante legale dell'impresa esecutrice.

Descrizione dei lavori eseguiti:

- installazione porte tagliafuoco
- installazione finestre con resistenza al fuoco REI 60;
- realizzazione rampa in corrispondenza di un'uscita di emergenza.

Risultati della visita di collaudo:

Con la scorta del progetto, della perizia suppletiva e di variante e dei documenti contabili, il sottoscritto direttore dei lavori, con gli altri intervenuti alla visita, ha effettuato un esame generale dei lavori e sono stati eseguiti i seguenti riscontri, accertamenti, verifiche, controlli e misurazioni.

Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o non potute controllare, l'Impresa ha assicurato la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione ed in particolare l'Impresa, per gli effetti dell'art. 1667 del codice civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi.

Confronto tra le previsioni progettuali ed i lavori eseguiti:

Dal confronto delle singole categorie di lavoro previste in progetto con quelle effettivamente eseguite, non si sono riscontrate variazioni quantitative.

Penale per il ritardo:

Come risulta dalle premesse, non è stata applicata dal Responsabile del procedimento alcuna penale in quanto i lavori sono stati ultimati entro il tempo utile.

Osservanza delle prescrizioni:

Da quando si è potuto riscontrare ed accertare con le suddette verifiche, controlli, misurazioni, accertamenti e saggi, si è tratta la convinzione che le opere eseguite corrispondono, in tutto e per tutto, alle prescrizioni contrattuali; che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei e seguite le modalità specificate nel capitolato speciale di appalto; che la lavorazione è stata condotta a regola d'arte ed infine che esiste la precisa rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Ciò premesso,

Considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

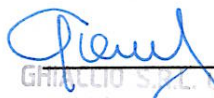
- a) che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori;
- b) che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;
- c) che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi oltre quelli notati;
- d) che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere;
- e) che nulla si ha da osservare sul verbale di danni di forza maggiore;
- f) che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- g) che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale;
- h) che i prezzi applicati sono quelli di contratto;
- i) che non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa né procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
- m) che, come risulta dagli atti, predisposta una dichiarazione sostitutiva degli avvisi ai creditori, senza che sia stato necessaria la pubblicazione degli avvisi ai creditori;
- n) che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;
- o) che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva;
- p) il sottoscritto Direttore dei lavori certifica che i lavori di CADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELLA SCUOLA DI VIA SOLFERINO sono stati eseguiti dalla Ditta GHIACCIO Srl. Unipersonale con sede in Scano Montiferro (OR) via Mons. Contini n. 13, in base al contratto via Mons. Contini n. 13 del 10.12.2020.

- Importo netto dei lavori eseguiti al netto del ribasso d'asta	€ 23.955,36
- A dedurre gli acconti corrisposti all'Impresa per complessivi	€ 20.893,00
Resta il credito netto dell'Impresa per i lavori	€ 3.062,36
Differenza oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 78,00
Resta il credito dell'impresa in	€ 3.140,36

Resta il credito dell'Impresa in netti € 3.140,36 (diconsi Euro tremilacentoquaranta/36) che possono essere corrisposte alla Ditta GHIACCIO Srl. Unipersonale a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi e salvo la superiore approvazione del presente atto.

Oristano, lì 23 aprile 2021

L'Impresa
(sig. Gianluca Ghiaccio)


GHIACCIO SRL UNIPERSONALE
Viale Mons. Contini, 13
09078 Scano di Montiferro (OR)
P.IVA 01210710933

Il Direttore dei Lavori
(arch. Stefania Melis)




Visto il Responsabile del Procedimento
(dott. ing. Alberto Soddu)

