



COMUNE DI ORISTANO
Comuni de Aristanis
C.F. 00052090958

Area Tecnica
Sezione Lavori Pubblici

Lavori: COMPLETAMENTO DI DUE BATTERIE DI LOCULI NEL CIMITERO SAN PIETRO IN ORISTANO - LAVORI AUSILIARI

Impresa: CINUS Giovanni e Figlio Snc. - via Giulio Cesare sn - 09042 Monserrato (CA)

Contratto: Rep. n. 1657665 del 26.04.2021

Importo a base d'asta: € 27.480,29

Importo di contratto: € 14.811,88 (al netto del ribasso d'asta del 46,10%)

Oneri per la sicurezza: € 508,39

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

VERBALE DI VISITA E RELAZIONE

La visita di verifica della regolare esecuzione dei lavori è stata fatta il giorno 23.04.2021 e oltre al sottoscritto direttore dei lavori sono intervenuti alla stessa il sig. Giampaolo Cinus in qualità di legale rappresentante dell'Impresa esecutrice.

Descrizione dei lavori eseguiti:

- completamento di una batteria di loculi nel cimitero San Pietro in Oristano;
- sistemazione dell'area circostante i manufatti.

Risultati della visita di collaudo:

Con la scorta del progetto, della perizia suppletiva e di variante e dei documenti contabili, il sottoscritto direttore dei lavori, con gli altri intervenuti alla visita, ha effettuato un esame generale dei lavori e sono stati eseguiti i seguenti riscontri, accertamenti, verifiche, controlli e misurazioni.

Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o non potute controllare, l'Impresa ha assicurato la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione ed in particolare l'Impresa, per gli effetti dell'art. 1667 del codice civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi.

Confronto tra le previsioni progettuali ed i lavori eseguiti:

Dal confronto delle singole categorie di lavoro previste in progetto con quelle effettivamente eseguite, non si sono riscontrate variazioni quantitative.

Penale per il ritardo:

Come risulta dalle premesse, non è stata applicata dal Responsabile del procedimento alcuna penale in quanto i lavori sono stati ultimati entro il tempo utile.

Osservanza delle prescrizioni:

Da quando si è potuto riscontrare ed accertare con le suddette verifiche, controlli, misurazioni, accertamenti e saggi, si è tratta la convinzione che le opere eseguite corrispondono, in tutto e per tutto, alle prescrizioni contrattuali; che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei e seguite le modalità specificate nel capitolato speciale di appalto; che la lavorazione è stata condotta a regola d'arte ed infine che esiste la precisa rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Ciò premesso,

Considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

- a) che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori;
- b) che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;
- c) che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi oltre quelli notati;
- d) che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere;
- e) che nulla si ha da osservare sul verbale di danni di forza maggiore;
- f) che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- g) che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale;
- h) che i prezzi applicati sono quelli di contratto;
- l) che non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa né procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
- m) che, come risulta dagli atti, predisposta una dichiarazione sostitutiva degli avvisi ai creditori, senza che sia stata necessaria la pubblicazione degli avvisi ai creditori;
- n) che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;
- o) che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva;
- p) il sottoscritto Direttore dei lavori certifica che i lavori di **COMPLETAMENTO DI DUE BATTERIE DI LOCULI NEL CIMITERO SAN PIETRO IN ORISTANO - LAVORI AUSILIARI** sono stati eseguiti dalla Ditta **CINUS Giovanni e Figlio Snc.** con sede in Monserrato (CA) via Giulio Cesare sn, in base al contratto Rep. n.1657665 del 26.04.2021.

- Importo netto dei lavori eseguiti al netto del ribasso d'asta	€ 14.811,88
- A dedurre gli acconti corrisposti all'Impresa per complessivi	€ 0,00
Resta il credito netto dell'Impresa per i lavori	€ 14.811,88
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 508,39
Resta il credito dell'impresa in	€ 15.320,27

Resta il credito dell'Impresa in netti € 15.320,27 (diconsi Euro quindicimilatrecentoventi/27) che possono essere corrisposte alla Ditta CINUS Giovanni e Figlio Snc. a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi e salvo la superiore approvazione del presente atto.

Oristano, li 5 maggio 2021

L'Impresa
(sig. *Giampaolo Cinus*)

Il Direttore dei Lavori
(geom. *Massimo Piria*)

Visto il Responsabile del Procedimento
(geom. *Antonio Vacca*)