



COMUNE DI ORISTANO
COMUNI DE ARISTANIS

BANDO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DEI POSTEGGI LIBERI DEI SETTORI ALIMENTARE E NON ALIMENTARE PRESSO IL MERCATO ALL'APERTO DELLA PIAZZA GUSTAVO LUCIO ABIS

IL DIRIGENTE

Rende noto, che è indetto un bando pubblico per l'assegnazione in concessione, per il periodo di dieci anni, di posteggi per l'esercizio del commercio nel settore alimentare e non alimentare nelle giornate di martedì e venerdì nel mercato all'aperto della piazza Gustavo Lucio Abis così individuati:

Settore alimentare (con riserva di assegnazione di due posteggi ai produttori agricoli)

N. Posteggi	Dimensioni	Disponibilità
1	6x8	martedì
2	6x6	martedì - venerdì

Settore non alimentare

N. Posteggi	Dimensioni	Disponibilità
3	6x8	venerdì
2	6x6	venerdì

Riserva in favore degli imprenditori agricoli e rispetto delle tipologie merceologiche

Nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 10, comma 5, della Delibera G.R. 19 aprile 2007, n. 15/15 e dell'art. 3, co. 14, del Regolamento per la disciplina e l'esercizio del commercio su area pubblica nel Comune di Oristano approvato con Deliberazione del C.C. n. 92 del 23.12.2019, i posteggi del mercato alimentare sono riservati nella misura del 30% agli imprenditori agricoli.

Durata della concessione e condizioni

La durata della concessione è stabilita in dieci anni, conformemente a quanto disposto dall'art. 15, co. 1, lett. a) della L.R. 5/2006 e ss.mm.ii., e dall'art. 5, co. 2, del Regolamento per la disciplina e l'esercizio del commercio su area pubblica nel Comune di Oristano approvato con Deliberazione del C.C. n. 92 del 23.12.2019.

Il mercato è istituito su posteggio fisso nelle giornate di martedì e venerdì dalle ore 8,00 alle ore 13,00. Gli ambulanti devono occupare il posteggio per l'esposizione delle merci dalle ore 7.00 ed entro le ore 8,00 e devono lasciare il proprio posto entro e non oltre le ore 14,00.

Requisiti di partecipazione

Per gli operatori del commercio:

- a) possesso dei requisiti per l'esercizio dell'attività commerciale di cui all'art. 2, comma 1, della Legge Regionale 18 maggio 2006, n. 5 (requisiti morali e antimafia);
- b) possesso dei requisiti professionali (per l'attività di commercio relativa al settore merceologico alimentare) previsti dall'art. 71, comma 6 del D.Lgs. 59/2010.

Per gli imprenditori agricoli singoli o associati:

- a) iscrizione nell'apposita sezione del Registro delle Imprese;
- b) possesso dei requisiti morali previsti dall'art.4, comma 6, del D. Lgs. 228/2001.

La partecipazione al bando è consentita alle ditte individuali, nonché alle società regolarmente costituite secondo le norme vigenti.

Ai fini della partecipazione alla procedura l'impresa, per quanto disposto dall'art. 5, co. 4, del Regolamento per la disciplina e l'esercizio del commercio su area pubblica nel Comune di Oristano approvato con Deliberazione del C.C. n. 92 del 23.12.2019, deve inoltre essere in regola con il pagamento del canone per l'occupazione di suolo pubblico nel Comune di Oristano.

Domanda di partecipazione

La domanda di partecipazione, redatta **in bollo da 16,00 euro** secondo gli schemi esemplificativi allegati al presente bando e sottoscritta dal richiedente, deve contenere a pena di inammissibilità:

- a) generalità del richiedente o della ragione sociale, sede legale, recapito telefonico, PEC;
- b) dichiarazione del possesso dei requisiti prescritti dall'art. 2, comma 1, della Legge regionale 18 maggio 2006, n. 5 e successive modifiche e integrazioni (solo per gli operatori commerciali);
- c) dichiarazione del possesso dei requisiti professionali (per l'attività di commercio relativa al settore merceologico alimentare) previsti dall'art. 71, comma 6 del D.Lgs. 59/2010 (solo per gli operatori commerciali);
- d) dichiarazione del possesso dei requisiti previsti dall'art. 4, comma 6 del Decreto Legislativo 18 maggio 2001, n. 228 per l'esercizio dell'attività di vendita (solo per gli imprenditori agricoli);
- e) numero di iscrizione al registro delle imprese per le imprese già costituite;
- f) indicazione delle dimensioni del posteggio richiesto in concessione e delle giornate di esercizio.

Alla domanda deve essere allegata a pena di esclusione fotocopia del documento di identità in corso di validità. Per coloro che non sono cittadini di uno stato membro dell'Unione Europea è richiesta anche la copia del permesso di soggiorno.

Qualora il Servizio Attività Produttive riscontri nelle domande presentate la mancanza di elementi necessari alla valutazione delle stesse, potrà richiedere ai concorrenti eventuali chiarimenti o la presentazione di documentazione integrativa, assegnando un termine massimo di 10 giorni per adempiere, pena l'esclusione dalla graduatoria.

Modalità e termini per la presentazione della domanda

Le domande devono essere spedite al Comune di Oristano Piazza Eleonora d'Arborea n. 44 09170 Oristano mediante **raccomandata A/R** o mediante **consegna a mano all'Ufficio Protocollo del Comune** o inviate tramite **PEC** al seguente indirizzo: istituzionale@pec.comune.oristano.it

Le domande dovranno pervenire entro il giorno **venerdì 4 giugno alle ore 12.00.**

Formazione della graduatoria

Entro 15 giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle domande, il Comune provvede a redigere la graduatoria provvisoria che sarà pubblicata per dieci giorni all'Albo Pretorio del Comune per eventuali osservazioni ed opposizioni.

Esaurito l'esame delle eventuali osservazioni ed opposizioni il Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio redigerà e approverà la graduatoria definitiva.

Criteri di assegnazione

Per l'assegnazione dei posteggi verranno stilate graduatorie separate per i produttori agricoli e gli operatori commerciali per le diverse giornate di svolgimento del mercato e si useranno i sottoelencati criteri di priorità:

- a) maggior numero di presenze effettive cumulate dall'operatore come *spuntista* nel mercato oggetto del bando, così come risulta dalla documentazione agli atti del comune;
- b) richiesta di posteggi liberi da parte di nuovi operatori;
- c) richiesta di posteggio aggiuntivo da parte di soggetti già titolari di una autorizzazione all'esercizio del commercio su aree pubbliche.

A parità dei predetti requisiti si applicano i seguenti criteri da valutare in subordine progressivo:

- 1) presenza nel nucleo familiare di portatore di handicap;
- 2) numero familiari a carico;
- 3) anzianità del richiedente;
- 4) anzianità di rilascio dell'autorizzazione amministrativa;
- 5) anzianità dell'iscrizione al registro imprese.

A parità di tutti i predetti requisiti si procederà all'assegnazione mediante sorteggio da tenersi in forma pubblica.

I concorrenti utilmente classificati nelle graduatorie verranno convocati presso il Servizio Attività Produttive, in seduta pubblica, per l'assegnazione formale del posteggio e l'assolvimento di tutti gli altri adempimenti conseguenti.

L'ordine di assegnazione tra le categorie produttori agricoli e operatori commerciali verrà stabilito per sorteggio preliminarmente all'avvio delle operazioni di scelta del posteggio.

I concorrenti primi classificati avranno diritto di scelta dei posteggi tra quelli disponibili.

A scorrimento, gli altri concorrenti classificati nella relativa graduatoria di merito, seguendo un ordine decrescente, potranno scegliere i posteggi rimasti fino ad esaurimento degli stessi.

Ad una stessa ditta potrà essere rilasciata una sola concessione riferita ad un singolo posteggio.

Il Comune di Oristano assegnerà i posteggi esistenti che si rendano nel tempo disponibili per rinuncia, revoca o decadenza agli operatori aventi titolo, secondo l'ordine della graduatoria, che resterà aperta per tre anni dalla pubblicazione ovvero tramite nuovo bando in caso di esaurimento della graduatoria.

Concessione ed esercizio dell'attività

L'Amministrazione Comunale, espletato il concorso per l'assegnazione, rilascerà la concessione.

Gli assegnatari devono corrispondere il canone di concessione in vigore per il mercato e la relativa TARI giornaliera.

L'avvio dell'attività di commercio è soggetta a dichiarazione autocertificata (DUA), ai sensi della L.R. n. 24/2016, da presentarsi sulla piattaforma regionale SUAPE dopo aver ottenuto la concessione del posteggio.

Sospensione, decadenza e/o revoca

Ai fini della sospensione, decadenza e/o revoca della concessione si applica l'art. 40 del vigente Regolamento per la disciplina e l'esercizio del commercio su area pubblica nel Comune di Oristano approvato con Deliberazione del C.C. n. 92 del 23.12.2019, oltre alle disposizioni di legge vigenti.

Norme finali

In caso di dichiarazioni mendaci si procederà secondo quanto previsto dal D.P.R. n. 445/2000.

Per quanto non previsto nel presente bando, si rinvia a quanto disposto dalla vigente normativa in materia di commercio su area pubblica (Legge Regionale n. 5/2006; Delibera G.R. 19 aprile 2007, n. 15/15; D.Lgs. 114/98) ed in materia di mercati riservati all'esercizio della vendita diretta da parte degli imprenditori agricoli (L. 27 dicembre 2006, n. 296, DM 20.11.2007, D.Lgs. 18-5-2001 n. 228) nonché a quanto disposto dal vigente "Regolamento per la disciplina e l'esercizio del commercio su area pubblica nel Comune di Oristano" approvato con Deliberazione del C.C. n. 92 del 23.12.2019.

Il presente Bando ed i moduli per la presentazione delle domande sono reperibili sul sito internet www.comune.oristano.it e disponibili presso il Servizio Attività Produttive (Tel. 0783/791356), aperto al pubblico su appuntamento nei giorni: dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,00, il martedì dalle ore 16,00 alle ore 18,00.

IL DIRIGENTE
Settore Sviluppo del Territorio

Ing. Giuseppe Pinna