



**Comune di ORISTANO**  
Provincia di ORISTANO

**Ente Appaltante:** COMUNE DI ORISTANO - SETTORE LL.PP. E MANUTENZIONI

**Oggetto dei Lavori:** MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL CENTRO SOCIALE PER ANZIANI DI VIA CAGLIARI

**Impresa:** Impresa Costruzioni di Giancarlo Orrù Via G. Carducci n. 21 Oristano

**Contratto:** Contratto R.d.O. n. 2040544 stipulato in data 04 febbraio 2019

**CONTO FINALE DEI LAVORI**  
DEL 02/12/19 PER LAVORI A TUTTO IL 27/05/19

CONTO FINALE DEI LAVORI DEL 02/12/19

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITÀ	PREZZO	IMPORTO
1	A.0074.001 2.0002	MISCELATORE MONOCOMANDO PER LAVABO in ... erogazione fissa dotata di rompigitto,	cadauno	2,00	€ 64,34	€ 128,68
2	C.A.D.0013. 0013	REALIZZAZIONE DI VESPAIO AREATO Realiz...ere il massetto di sottopavimentazione.	metri quadri	170,06	€ 45,00	€ 7.652,70
3	C.A.N.0009. 0010	PULIZIA DI CANALI DI GRONDA Pulizia in...dana elevatrice questa pagata a parte.	corpo	1,00	€ 400,00	€ 400,00
4	C.A.N.0009. 0013	IMPERMEABILIZZAZIONE DI CANALE DI GRON...rma eleva trice, questa pagata a parte.	metri quadri	16,65	€ 27,00	€ 449,55
5	D.0001.000 1.0022(1)	INDENNITA' DI CONFERIMENTO A DISCARICA...vamente conferito, escluso il trasporto	metri cubi	19,67	€ 23,02	€ 452,80
6	D.0009.000 1.0003	FORNITURA E POSA IN OPERA DI Tubo isol...pere murarie in genere D esterno 25 mm.	metri	137,30	€ 3,11	€ 427,00
7	D.0009.000 1.0069	FORNITURA E POSA IN OPERA DI Canaletta...ta di raccordi e accessori di fissaggio	metri	25,00	€ 19,47	€ 486,75
8	D.0009.000 1.0091	FORNITURA E POSA IN OPERA DI Scatole d... data in opera escluse le opere murarie	cadauno	33,00	€ 2,43	€ 80,19
9	D.0009.000 1.0108	FORNITURA E POSA IN OPERA DI Scatole s.... data in opera, escluse opere murarie.	cadauno	5,00	€ 4,26	€ 21,30
10	D.0009.000 1.0116	FORMAZIONE E CHIUSURA DI TRACCE PER IN... per ml di sviluppo su laterizi forati.	metri	68,50	€ 5,03	€ 344,56
11	D.0009.000 6.0002	FORNITURA E POSA IN OPERA CONDUTTORE U... compresi gli sfridi, sezione 1x1,5 mmq	metri	452,88	€ 1,38	€ 624,97
12	D.0009.000 6.0003	FORNITURA E POSA IN OPERA CONDUTTORE U... compresi gli sfridi, sezione 1x2,5 mmq	metri	266,19	€ 2,12	€ 564,33
13	D.0010.000 7.0073	COLLETTORE SEMPLICE COMPLANARE, in ott...8, comprese opere murarie 3/4"x6x1/2"	metri	2,00	€ 85,23	€ 170,46
14	D.0010.000 7.0082	MONTAGGIO DI UN APPARECCHIO IGIENICO-S...urarie ed i materiali minuti di consumo	cadauno	4,00	€ 73,39	€ 293,56
15	D.0010.000 7.0094	FORNITURA E POSA IN OPERA DI VASO IN V...le, cassetta e accessori tipo economico	cadauno	2,00	€ 363,21	€ 726,42
16	D.0012.000 5.0007	Demolizione di muratura in mattoni for...ttiva superficie di struttura demolita.	metri quadri	2,42	€ 14,51	€ 35,11
17	D.0012.000 9.0011	Rimozione di pavimento in piastrelle d...ta per l'effettiva superficie rimossa.	metri quadri	120,56	€ 16,50	€ 1.989,24
18	D.0012.001 4.0001	Rimozione di infissi esterni in legno ...ata per la superficie effettiva rimossa	metri quadri	3,60	€ 34,25	€ 123,30
19	D.0012.001 4.0004	Rimozione di porta interna o esterna i...a e per una superficie dai 3,01 ai 5 m2	metri quadri	4,00	€ 15,49	€ 61,96
A Riportare:						€ 15.032,88

CONTO FINALE DEI LAVORI DEL 02/12/19

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITÀ	PREZZO	IMPORTO
		Riporto:				€ 15.032,88
20	D.0012.001 6.0001	Rimozione di apparecchi igienico sanit...che se a colonna, orinatoio, vuotatoio.	cadaun o	6,00	€ 33,08	€ 198,48
21	D.0012.001 6.0003	Rimozione di rubinetterie, saracinesch...izzato. valutata per ogni singolo pezzo	cadaun o	6,00	€ 6,97	€ 41,82
22	D.0012.001 8.0012(1)	Trasporto ad impianto autorizzato di m...sione dei relativi oneri di smaltimento	metri cubi	19,67	€ 18,06	€ 355,24
23	D.0013.000 1.0003	Nolo mensile (o per frazione di mese) ...era realizzata a perfetta regola d'arte	metri quadri	136,00	€ 16,07	€ 2.185,52
24	D.0013.000 3.0062	MURATURA IN MATTONI LATERIZI FORATI, r... sfrido e il tiro in alto spessore 8 cm	metri quadri	6,00	€ 29,35	€ 176,10
25	D.0013.000 4.0034	INTONACO CIVILE LISCIO PER INTERNI SU ...sta da 400 kg di calce per mc di sabbia	metri quadri	60,95	€ 16,42	€ 1.000,80
26	D.0013.000 5.0005(1)	TINTEGGIATURA DI PARETI E SOFFITTI INT... ponteggio, lo sfrido e il tiro in alto	metri quadri	37,79	€ 7,79	€ 294,38
27	D.0013.001 3.0034	PAVIMENTO CON PIASTRELLE DI GRES PORCE...izia finale con segatura, formato 30x30	metri quadri	15,54	€ 46,55	€ 723,38
28	NP 001	Prezzo per la modifica sostanziale degli impianti idrico e/o fognario	Cad	9,00	€ 223,74	€ 2.013,66
29	NP 002	Prezzo a corpo per lo sgombero di materiali ingombranti presenti all'interno del fabbricato	corpo	1,00	€ 542,73	€ 542,73
30	NP 003	Prezzo a corpo per la realizzazione di...i funzionanti a perfetta regola d'arte;	corpo	1,00	€ 1.290,00	€ 1.290,00
31	NP 004	(SAR18_PF.0012.0004.0010) DEMOLIZIONE DI PARTI DI FABBRICATO ESEGUITA PREVALENTEMENTE A MANO	metri cubi	10,84	€ 276,19	€ 2.993,90
32	NP 005	(SAR18_PF.0012.0008.0007) RIMOZIONE DEL SOLO STRATO DI FINITURA DI INTONACO	metri quadri	34,60	€ 7,76	€ 268,50
33	NP 006	(SAR18_PF.0012.0009.0030) RIMOZIONE DI RIVESTIMENTO IN CERAMICA	metri quadri	39,80	€ 12,11	€ 481,98
34	NP 007	Spicconatura di intonaco a vivo di mur...ficie di disfacimento: intonaco interno	m <sup>2</sup>	68,72	€ 8,50	€ 584,12
35	NP 008	CONTROSOFFITTO IN PERLINATO DI LEGNO	metri quadri	12,00	€ 61,00	€ 732,00
36	NP 009	RIVESTIMENTO DI PARETI INTERNE CON PIA...ra anche con acidi con piastrelle 20x20	metri quadri	60,80	€ 45,88	€ 2.789,50
37	NP 010	FORNITURA E POSA IN OPERA Cavo per energia FS17 450/750 V isolato in PVC di qualità S17, sezione 1*6 mmq,	metri	90,00	€ 2,12	€ 190,80
38	NP 011	PREZZO A CORPO PER LA FORNITURA DI N . 2 BATTERIE CATISE N. 2 SET DI RUBINETTERIA PER LAVABO	corpo	1,00	€ 280,00	€ 280,00
		A Riportare:				€ 32.175,79

CONTO FINALE DEI LAVORI DEL 02/12/19

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITÀ	PREZZO	IMPORTO
		Riporto:				€ 32.175,79
39	NP 012	(SAR18_PFO012.0028.0009) Fornitura p...ferici. Per mq. e uno spessore di 2 mm.	e metri quadri	37,79	€ 20,74	€ 783,76
	ImpC	Sommano				€ 32.959,55
	ImpSR	Importo soggetto a ribasso				€ 32.959,55
	Rib	Ribasso Contrattuale				€ -1.153,58
	IOS			0		€ 700,00
	DesD	A detrarre gli acconti corrisposti				
	1	Emesso certificato di pagamento nr. 1 in data 24 /05/19 per l'importo			€ -30.930,88	
	ImpD	A detrarre acconti corrisposti			€ -30.930,88	€ -30.930,88
	ImpS	Sommano				€ 1.575,09

Si certifica che a termine di legge si può pagare all'impresa la somma di € 1.575,09 diconsi millecinqcentosettantacinque/09 Euro.

L'impresa ha proceduto agli adempimenti assicurativi presso INAIL di Oristano con polizza n. 092639252 in via continuativa

ORISTANO, li 02/12/2019

L'impresa

Il Direttore dei Lavori

