

T A B E L L A R I A S S U N T I V A -- (tutti i piani)

Superficie totale dell'intervento: 6.573,70 mq
 Cessione per standard (S3 + S4): 670,10 mq > 667,37 mq (0,10 x 6.573,70)
 di cui 351,77 mq per parcheggi (S4)
 e 318,33 mq per verde attrezzato (S3)

Superficie lorda destinata ad attività: 3.864,00 mq (copri 1, 2 e 3)
 di cui 1.836,00 mq piano terra (copri 1, 2, 3)
 e 2.028,00 mq primo piano (copri 1, 2, 3)

Dotazione previste per spazi ad uso pubblico: 7.397,60 mq

RIPARTIZIONE:

parcheggi privati di uso collettivo:	3.330,00 mq
viabilità d'accesso, parcheggi e spazi di manovra:	2.424,60 mq
Verde attrezzato e mobilità pedonale:	1.973,00 mq
Totale 7.397,60 mq > 3.091,20 mq (80/100 x 3.864,00)	

LEGENDA

- Superficie totale dell'intervento: 6.573,70 mq - 670,10 mq (cessioni) = 5.903,60 mq
- Superficie totale da cedere al Comune : 670,10 mq
- Ingombro edifici piano terra: 1.836,00 mq
- Verde attrezzato e viabilità pedonale: 1.973,00 mq.
(piano terra 1.643,00 mq. + piano primo 330,00 mq.)
- Superficie per parcheggi privati ad uso pubblico: 3.330,00 mq.
(piano seminterrato 3.000,00 mq + 330,00 mq piano terra)
- Superficie per viabilità di lottizzazione, parcheggi e spazi di manovra: 2.424,60 mq
(piano seminterrato + piano terra)
- Superficie totale da cedere al Comune per parcheggi (S4): 351,77 mq
- Superficie totale da cedere al Comune per verde attrezzato (S3): 318,33 mq

N O T A:

PRIVATI 1 : Mattia Marfo e più
 PRIVATI 2 : Ernesto Pira, Margherita Alquati e più

FILE:
 COMMENTI:
SIG.RI: PADOVAN GIAN FRANCO
USAI ANGELA MARIA

PROGETTO
PROGETTO URBANISTICO DI PIANO ATTUATIVO IN
ZONA TERRITORIALE OMOGENEA G / SOTTOZONA
G 1 _ 1 ATTREZZATURE DI SERVIZIO

In località sa "MA DE MATTI"

ID. CATASTALI: FOGLIO 16 - MAPP. 5151, 5198, 5199

PROGETTISTA

STUDIO DI INGEGNERIA ING. SIMO SERPI/ARCH. VOILA SERPI

VIA EZIO ANGELO N. 10 - 09170 ORISTANO

Tel/Fax: 0783.309906 E-MAIL: serpiainfo@gmail.com

PROGETTISTA

GANCHIS STUDIO Architettura ARCH. GIANCARLO UCCA

VIA VITTORIO EMANUELE III N. 18, 09070 ROLLA SARDO (OR)

Tel/Fax: 0783.411532 E-MAIL: ganchis=studio@iberco.it

ELABORATO GENERALE

PIANO ATTUATIVO

TAVOLA
PLANIMETRIA GENERALE DEL PROGETTO
DI INTERVENTO CON ZONIZZAZIONE E
INDIVIDUAZIONE STANDARD E DESTINAZIONI
TIPOLOGIE EDILIZIE

SCALA	DATA	REVISIONI
1:500/200	agosto 2018	

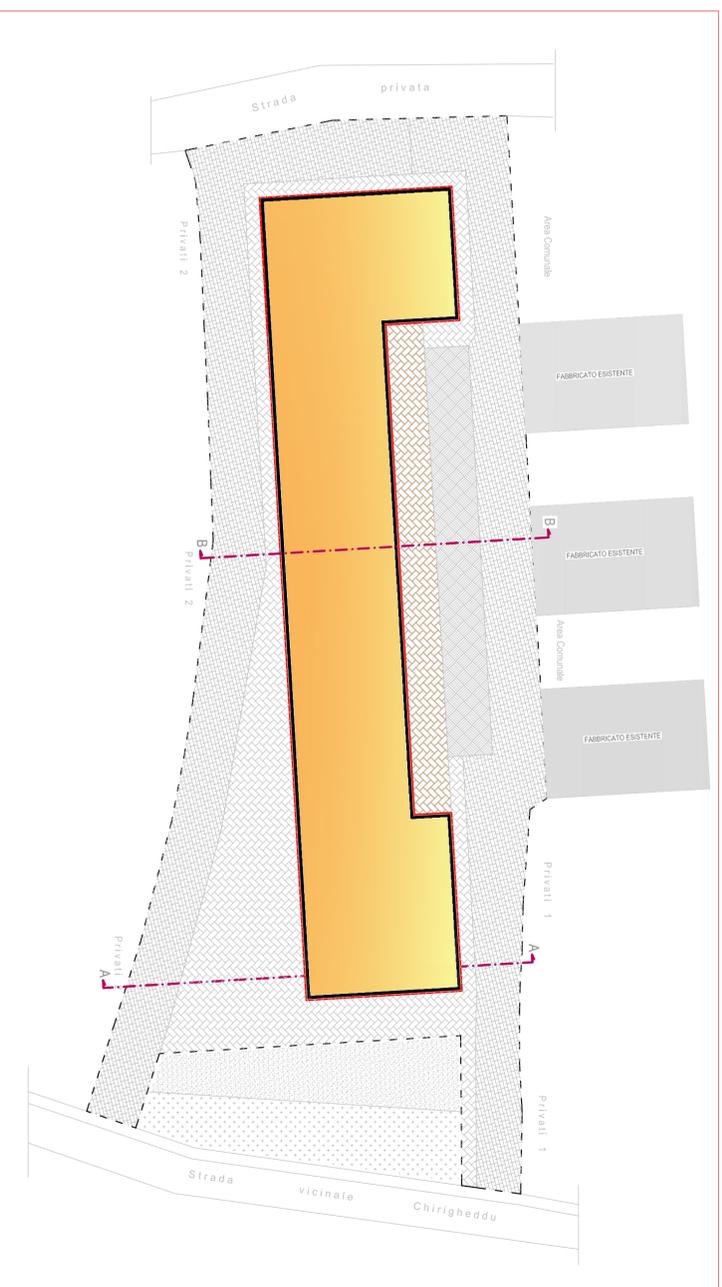
TAVOLA NO.

07

© RESERVATO LA PROSPETTIVA DEGLI ESPERTI - CON PROSPETTIVE ANCHE FANTASIE E TERCIA

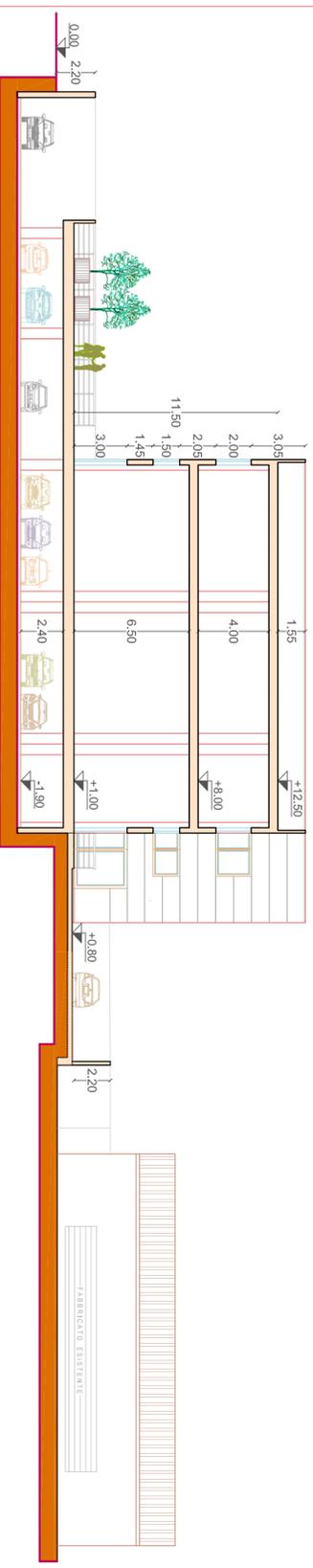
PLANIMETRIA GENERALE

Scala 1:500



TIPOLOGIE EDILIZIE
 Scala 1:200

SEZIONE A-A ----- scala 1:200



SEZIONE B-B ----- scala 1:200

