

FILE:

COMMITTENTI:

**SIG.RI: PADOVAN GIAN FRANCO
USAI ANGELA MARIA**

PROGETTO

**PROGETTO URBANISTICO DI PIANO ATTUATIVO IN
ZONA TERRITORIALE OMOGENEA G / SOTTOZONA
G 1 _ 1 ATTREZZATURE DI SERVIZIO**

in località sa "AIA DE MATTA"

ID. CATASTALI: FOGLIO 16 - MAPP. 5151, 5198, 5199

PROGETTISTA

STUDIO DI INGEGNERIA ING. SILVIO SERPI/ARCH. VIOLA SERPI

VIA BEATO ANGELICO N. 10 - 09170 ORISTANO

Tel/Fax: 0783.300906 E-MAIL serpisilvio@gmail.com

PROGETTISTA

GIANCHI'S STUDIO Architettura ARCH. GIANCARLO LOCHI

VIA VITTORIO EMANUELE III N. 18, 09070 RIOLA SARDO (OR)

Tel/Fax: 0783.411532 E-MAIL gianchis-studio@libero.it

ELABORATO GENERALE

PIANO ATTUATIVO

TAVOLA

**ESTRATTO AUTENTICO DI MAPPA
(proprietari aderenti)**

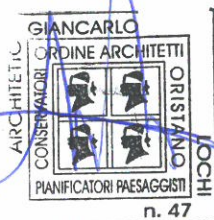
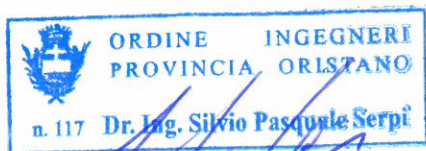
SCALA

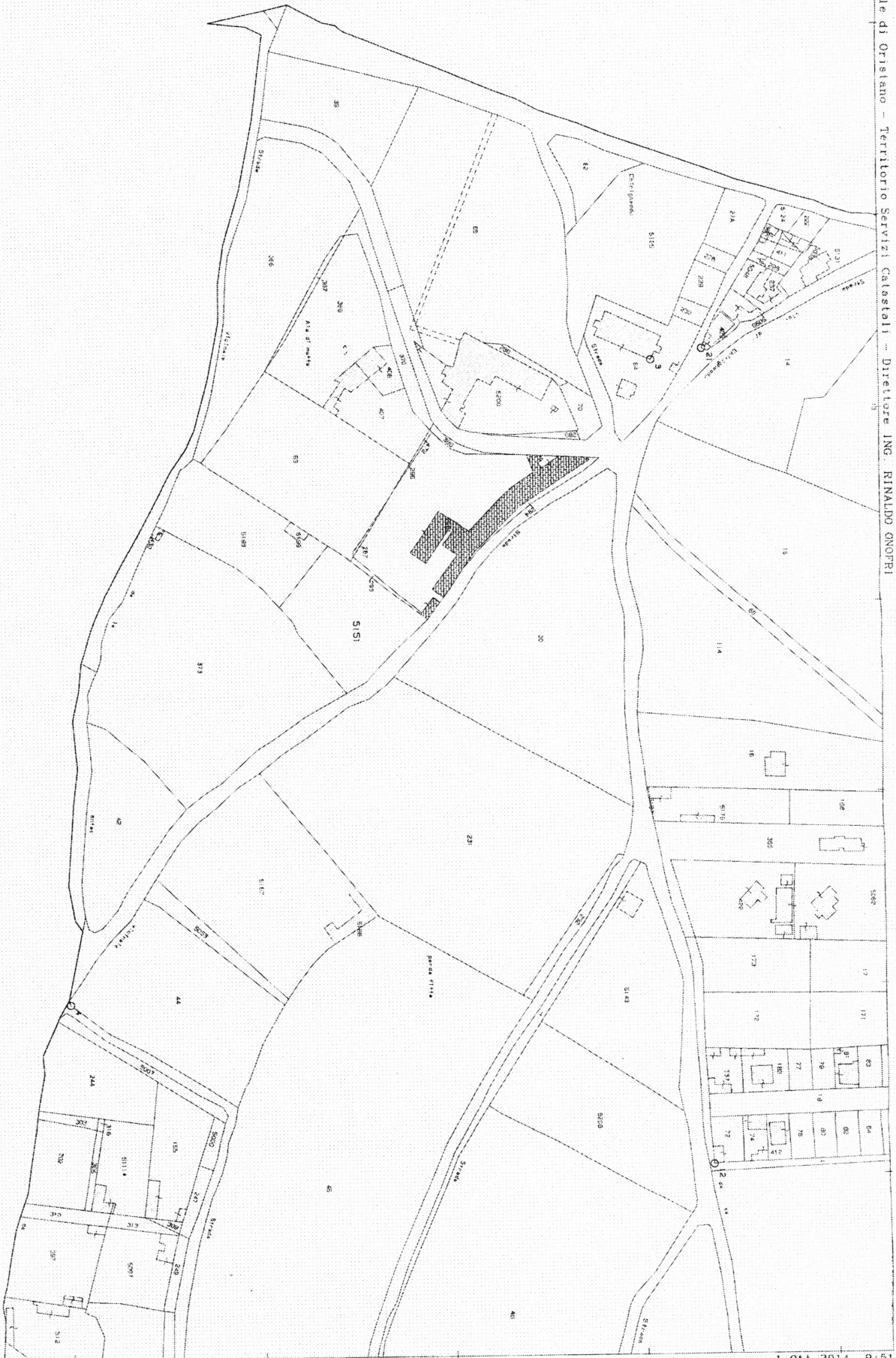
DATA

REVISIONI

TAVOLA NO.

01





E-43800

1 Particella: 5151

Comune: ORISTANO/A
Foglio: 16
Richiedente: PADOVAN

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 776.000 x 552.000 metri

1-ott-2014 9:51
Prot. n. OR0066169/2014

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Oristano

Dichiarazione protocollo n. OR0013312 del 21/02/2013

Planimetria di u.i.u. in Comune di Oristano - Oristano

Localita Aia Di Matta

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:
Foglio: 16
Particella: 5199
Subalterno:

Compilata da:
Soru Roberto

Iscritto all'albo:
Ingegneri

Prov. Oristano

N. 00245

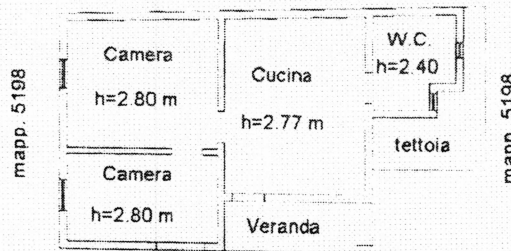
Scheda n. 1

Scala 1:200

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 10/10/2014 - Comune di ORISTANO (CA) - Foglio: 16 Particella: 5199 - Sub-LOCALITA' AIA DI MATTa SNC piano: 1.

PIANTA PIANO TERRA

mapp. 63



mapp. 5198

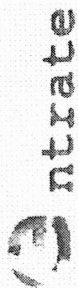
localita' aia di matta



Ultima Planimetria in atti

Data: 10/10/2014 - n. OR0069572 - Richiedente PADOVAN GIAN FRANCO

Fot. schede: 1 - Formato di acq.: A4(210x297) - Fatt. di scala: 1:1



Ufficio Provinciale di Oristano - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 10/10/2014

Data: 10/10/2014 - Ora: 09.21.16

Segue

Visura n.: OR0069571 Pag: 1

Dati della richiesta PADOVAN GIAN FRANCO

Terreni e Fabbricati siti nel comune di ORISTANO (Codice: G113) Provincia di ORISTANO

Soggetto individuato PADOVAN GIAN FRANCO nato a SETTIMO TORINESE il 01/05/1968 C.F.: PDVGF68E011703M

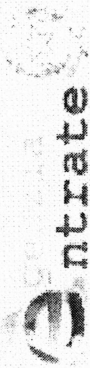
1. Unità Immobiliari site nel Comune di ORISTANO sezione di ORISTANO(Codice G113A) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			ALTRE INFORMAZIONI					
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Indirizzo	Dati derivanti da	Data ulteriori
1	Urbana	16	5199		1		A/3	2	3,5 vani	Euro 271,14	LOCALITA' AIA DI MATTA SNC		Annotazione
											piano: T; VARIAZIONE NEL		
											CLASSAMENTO del 21/02/2014 n.		
											1083.1/2014 in atti dal 21/02/2014		
											(protocollo n. OR0012981)		
											VARIAZIONE DI CLASSAMENTO		

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PADOVAN Gian Franco nato a SETTIMO TORINESE il 01/05/1968	PDVGF68E011703M*	(1) Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni
2	USAI Angela Maria nata a GUSPINI il 23/07/1959	SUANLMS9L63E2700*	(1) Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni
	DATI DERIVANTI DA		
	COSTITUZIONE del 21/02/2013 n. 203.1/2013 in atti dal 21/02/2013 (protocollo n. OR0013312) Registrazione: COSTITUZIONE.		



Ufficio Provinciale di Oristano - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

limitata ad un comune e ad una titolarità
Situazione degli atti informatizzati al 01/10/2014

Data: 01/10/2014 - Ora: 09.59.36
Visura n.: OR0066175 Pag: 2

Fine

2. Immobili siti nel Comune di ORISTANO sezione di ORISTANO(Codice G113A) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	16	5198	-	SEMINATIVO	4	30	48	Dominicale Euro 3,94	Agrario Euro 3,94	Tipo mappale del 19/02/2013 n. 12500 .1/2013 in atti dal 19/02/2013 (protocollo n. OR0012500) presentato il 19/02/2013 PER NUOVA COSTRUZIONE

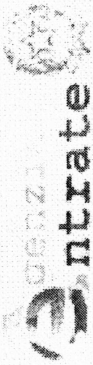
Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	PADOVAN Gian Franco nato a SETTIMO TORINESE il 01/05/1968	USAI Angela Maria nata a GUSPINI il 23/07/1959		
1			PDVGR68E011703M*	(1) Proprietà per 1/2 in regime di separazione dei beni
2			SUANL.M59L63E2700*	(1) Proprietà per 1/2 in regime di separazione dei beni

Totale Generale: Superficie 61.58 Redditi: Dominicale Euro 7,96 Agrario Euro 7,96
Unità immobiliari n. 2

Visura ordinaria esente al titolare di diritti reali

Richiedente: PADOVAN GIAN FRANCO in qualità di Intestatario



Ufficio Provinciale di Oristano - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto limitata ad un comune e ad una titolarità Situazione degli atti informatizzati al 01/10/2014

Data: 01/10/2014 - Ora: 09.59.36

Visura n.: OR0066175 Pag: 1

Segue

Dati della richiesta	PADOVAN	
Soggetto individuato	Terreni siti nel comune di ORISTANO (Codice: G113A) Sezione di ORISTANO (Provincia di ORISTANO) PADOVAN GIAN FRANCO nato a SETTIMO TORINESE il 01/05/1968 C.F.: PDVGF68E011703M	

1. Immobili siti nel Comune di ORISTANO sezione di ORISTANO(Codice G113A) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO			ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	16	5151		-	SEMINAT IVO	31 10	ha are ca	Dominicale Euro 4,02	Agrario Euro 4,02	FRAZIONAMENTO del 05/02/2010 n. 20563 .1/2010 in atti dal 05/02/2010 (protocollo n. OR0020563) presentato il 05/02/2010

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	Comune	Sezione		
1	PADOVAN Gian Franco	SETIMO TORINESE il 01/05/1968	PDVGF68E011703M*	(1) Proprietà per 1/2 in regime di separazione dei beni
2	USAI Angela Maria	nata a GUSPINI il 23/07/1959	SUANLM59L63E2700*	(1) Proprietà per 1/2 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA				ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 14/10/2010 Nota presentata con Modello Unico n. 5247 .1/2010 in atti dal 19/10/2010 Repertorio n. : 33184 Rogante: CABIDDU PIERLUISA Sede: ORISTANO Registrazione: Sede: COMPRARENTITA