



## UNIONE DEI COMUNI COSTA DEL SINIS TERRA DEI GIGANTI

Comuni di Barattili San Pietro, Cabras, Narbolia, Riola Sardo, San Vero Milis



### PT-CRP-27/INT-33 RETE INTEGRATA SOSTENIBILE GIOVANI PER TORANGIUS NEL COMUNE DI ORISTANO

#### PROGETTAZIONE

##### STUDIO DI ARCHITETTURA ORTU, PILLOLA E ASSOCIATI

Via Francoforte, 13  
09129 - Cagliari (CA)  
www.ortupillola.it



Gruppo di lavoro:

##### **Progettazione**

Arch. Lucio ORTU  
Ing. Carlo PILLOLA  
Ing. Fausto CUBONI  
Ing. Andrea FERRANDO

##### **Collaboratori**

Arch. Francesca ZURRIDA  
Arch. Carla BANGONI

##### **Consulenza per le Strutture**

Ing. Fabrizio NAPOLEONE  
Ing. Tomaso DEIANA

##### **Sicurezza**

Ing. Fausto CUBONI

##### **Coordinatore delle prestazioni specialistiche**

Ing. Carlo PILLOLA

Il Presidente:  
Andrea Abis

Il Responsabile del Procedimento:  
Ing. Stefano Lochi

# B1

### B - ELABORATI ECONOMICI CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA

Data: 13.01.2021

Elaborazione: C.P.

Rev. n. : 01 del: 13.01.2021

Revisione: F.C.

Sostituisce: 00 del: 07.01.2021

Approvazione: C.P.

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA

## CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA

Descrizione		Unità di misura	P.U.	Lunghezza	Larghezza	Altezza/peso	Prezzo unitario	Importo
Rimozione e smaltimento del manto di copertura esistente								
	Sala piano terra	mq	282,15				€ 8,00	€ 2.257,20
	Altre coperture	mq	707,85				€ 8,00	€ 5.662,80
Rimozione e smaltimento del massetto sottostante il manto di copertura								
	Sala piano terra	mq	282,15				€ 15,00	€ 4.232,25
	Altre coperture	mq	707,85				€ 15,00	€ 10.617,75
Rimozione e smaltimento del tavolato								
	Sala piano terra, in parte	mq	168,00				€ 35,00	€ 5.880,00
	Altre parti della copertura, a stima	mq	50,00				€ 35,00	€ 1.750,00
Rimozione e smaltimento dell'orditura secondaria								
	Sala piano terra, in parte	mq	5,00	20,13	0,14	0,20	€ 300,00	€ 845,46
Sostituzione delle testate delle travi								
	Orditura principale	Sala piano terra	mc	4,00			€ 2.500,00	€ 10.000,00
Manutenzione testate delle travi da non sostituire								
			a corpo	1,00			€ 3.000,00	€ 3.000,00
Travi in legno lamellare								
	Orditura secondaria	Sala piano terra	mc	5,00	20,50	0,14	€ 1.900,00	€ 5.453,00
	Elementi di estradosso dell'orditura secondaria per l'adeguamento del profilo della copertura	Sala piano terra	mc	282,15	0,77	0,10	€ 1.900,00	€ 8.255,71
		Altre falde ovest piano terra	mc	190,00	0,77	0,10	€ 1.900,00	€ 4.447,52
Tavolato in legno di abete								
	Integrazione tavolato esistente	Sala piano terra	mq	168,00			€ 60,00	€ 10.080,00
	Altre parti	Altre parti della copertura, a stima	mq	50,00			€ 60,00	€ 3.000,00
Freno al vapore								

Descrizione	Unità di misura	P.U.	Lunghezza	Larghezza	Altezza/peso	Prezzo unitario	Importo
Sala piano terra	mq	282,15				€ 11,00	€ 3.103,65
Altre falde ovest piano terra	mq	190,00				€ 11,00	€ 2.090,00
Isolamento termico							
Sala piano terra	mq	282,15				€ 50,00	€ 14.107,50
Altre falde ovest piano terra	mq	190,00				€ 50,00	€ 9.500,00
Manto di copertura							
Sala piano terra	mq	282,15				€ 75,00	€ 21.161,25
Altre falde ovest piano terra	mq	190,00				€ 75,00	€ 14.250,00
Altre coperture	mq	517,85				€ 81,00	€ 41.945,85
Sistema di linee vita in copertura							
Su tutta la copertura	a corpo	1,00				€ 7.000,00	€ 7.000,00
Canali di gronda							
Piano terra lato ovest	ml	43,00				€ 50,00	€ 2.150,00
Piano terra lato est	ml	20,00				€ 50,00	€ 1.000,00
Primo piano lato ovest	ml	11,00				€ 50,00	€ 550,00
Primo piano lato est	ml	18,00				€ 50,00	€ 900,00
Pluviali	ml	10,00	5,00			€ 40,00	€ 2.000,00
Realizzazione nuovo ingresso carrabile	a corpo	1,00				€ 5.000,00	€ 5.000,00
Cartellonistica	a corpo	1,00				€ 2.500,00	€ 2.500,00
Detrazione oneri diretti della sicurezza, inclusi nelle lavorazioni e stimati analiticamente	a corpo	1,00				-€ 850,00	-€ 850,00
<b>PARZIALE LAVORI</b>							<b>€ 201.889,94</b>
<b>ONERI PER LA SICUREZZA (dettaglio nel documento "Prime indicazioni per la sicurezza")</b>							<b>€ 38.975,76</b>
<b>TOTALE LAVORI E ONERI PER LA SICUREZZA</b>							<b>€ 240.865,70</b>