



Comune di Oristano
Provincia di Or

Ente Appaltante: Amministrazione Comunale di Oristano

Oggetto dei Lavori: Restauro e messa in sicurezza della campana e sostituzione dei solai lignei della torre di S.Cristoforo

C.U.P.: H17E19000020001

C.I.G.: 8262358982

Impresa: Archeo&restauri Napoli

Contratto: Stipulato il 17/07/2020 repertorio n° 87 da registrarsi in caso d'uso.

CONTO FINALE DEI LAVORI

DEL 08/01/21 PER LAVORI A TUTTO IL 08/01/21

Descrizione importi	Importi	Descrizione date	Date/Giorni
Importo progetto	€ 115.696,34	Data consegna lavori	14/10/2020
Importo lavori	€ 83.378,37	Scadenza del tempo utile per l'ultimazione dei lavori	29/01/2021
Lavori a misura	€ 83.378,37	Giorni di sospensione o proroga	0
Lavori a corpo		Nuova scadenza del tempo utile	
Manodopera sui lavori		Giorni impiegati in meno	0
Oneri della sicurezza	€ 9.178,70	Giorni impiegati in più	0
Importo soggetto a ribasso	€ 83.378,37		
Ribasso contrattuale del 26,35%	€ 21.970,20		
Importo netto dei lavori	€ 61.408,17		
Fondo a disposizione dell'Amministrazione. Del quale impegnato per:	€ 23.139,27		
Imprevisti	€ 1.460,35		
Spese per pubblicità e contributo avcp	€ 30,00		
Incentivo funzioni tecniche 113 DLGS 50/2016	€ 1.851,14		
Spese tecniche	€ 10.542,08		
I.V.A. e altre imposte	€ 9.255,70		
Somma complessiva impegnata	€ 115.696,34		

CONTO FINALE DEI LAVORI DEL 08/01/21

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITÀ	PREZZO	IMPORTO
		LM LAVORI A MISURA				
1	19_AA.001.000	Prezzo per la rimozione, pulizia e rac...O ED ONERI DI CONFERIMENTO A DISCARICA.	A CORP O	1,00	€ 1.600,00	€ 1.600,00
2	19_AA.001.005	Fornitura e montaggio di parapetti in ...re il manufatto perfettamente eseguito.	A CORP O	1,00	€ 7.017,13	€ 7.017,13
3	19_AA.001.011	Fornitura e montaggio di impalcato in ...er dare l'opera finita a regola d'arte.	MQ	106,61	€ 101,48	€ 10.818,78
4	19_AA.001.012	Fornitura e montaggio di scala in legn...l'opera finita a perfetta regola d'arte.	CAD	2,00	€ 8.108,32	€ 16.216,64
5	19_AA.001.013	Trattamento per legno, costituito da u...o di lino cotto a discrezione della DL.	MQ	182,89	€ 26,04	€ 4.762,46
6	19_AA.001.014	Smontaggio e calo in basso di scala in... a parte. Scala composta da 32 gradini.	A CORP O	2,00	€ 756,81	€ 1.513,62
7	19_AA.002.005	Oneri per il trasporto e conferimento ...ta ed i relativi oneri di conferimento.	MC	24,00	€ 58,62	€ 1.406,88
8	19_D.0012.0026.0029a	Sostituzione di travi di grossa orditu...i a spigolo vivo in castagno o quercia.	MC	5,71	€ 1.717,93	€ 9.809,38
9	19_D.0012.0026.0031a	Sostituzione di travi di piccola ordit...ma scelta esente da difetti o impurità.	MC	1,60	€ 2.035,26	€ 3.256,42
10	19_PF.0012.0009.0012	Rimozione di pavimento in mattoni, mar...ta per l' effettiva superficie rimossa.	MQ	31,35	€ 23,93	€ 750,21
11	19_PF.0012.0009.0024	Demolizione di massetto continuo in ca...seguenti tipi: di altezza fino a 10 cm.	MQ	34,03	€ 29,49	€ 1.003,54
12	19_PF.0012.0009.0039	Rimozione zoccolino battiscopa in marm...ianto autorizzato e dei relativi oneri.	ML	10,50	€ 6,55	€ 68,78
13	19_PF.0012.0010.0012	Smontaggio della grossa armatura in le..., nonche' gli eventuali oneri relativi.	MC	5,30	€ 118,48	€ 627,94
14	19_PF.0012.0010.0013	Smontaggio di impalcati in legno di so...l'effettiva superficie di disfacimento.	MQ	106,89	€ 25,87	€ 2.765,24
15	9_AA.001.008	Realizzazione di pavimento in cotto su...a superficie effettivamente realizzata.	MQ	31,35	€ 288,01	€ 9.029,11
		Importo netto LAVORI A MISURA				€ 70.646,13
		OS ONERI PER LA SICUREZZA (Allegato XV § 4 D.Lgs. 81/08)				
		Altro				
16	B.0004.0003.0016a	AUTOGRU TELESCOPICA AUTOCARRATA compre...e in tessuto per l'imbrago della travi.	al giorno	2,94	€ 1.200,00	€ 3.528,00
17	CS.001	Baracca in lamiera - PER TUTTA LA DURA...e smontaggio: 25% del prezzo unitario.	cad	0,25	€ 1.800,00	€ 450,00
		A Riportare:				€ 3.978,00

CONTO FINALE DEI LAVORI DEL 08/01/21

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITÀ	PREZZO	IMPORTO
		Riporto:				€ 3.978,00
18	CS.002	attrezzature - impianto di messa a terra	cad	1,00	€ 180,00	€ 180,00
19	CS.002a	cartellonistica di cantiere	cad	1,00	€ 35,00	€ 35,00
20	CS.003	cassetta pronto soccorso, per cantieri superiori ai 3 lavoratori	cad	1,20	€ 93,00	€ 111,60
21	CS.004	dispositivi di protezione individuali - mascherine vie respiratorie	cad	15,00	€ 1,85	€ 27,76
22	CS.005	dispositivi di protezione individuali - guanti	al paio	30,00	€ 2,30	€ 69,00
23	CS.006	dispositivi di protezione individuali ...lavori di intonacatura a e verniciatura	cad	8,00	€ 3,20	€ 25,60
24	CS.008	Uso di trabatelli, cavalletti e opere ...onali per lavori fino a 1,80 m da Terra	a corpo	1,00	€ 35,00	€ 35,00
25	D.0014.000 1.0008 a	Dispositivi di protezione individuale,...pari a 300 g; costo di utilizzo mensile	cad	6,00	€ 1,90	€ 11,40
26	D.0014.000 1.0011 a	Dispositivi di protezione individuale,...antigraffio; costo di utilizzo mensile	cad	6,00	€ 1,30	€ 7,80
27	D.0014.000 1.0014	Dispositivi di protezione individuale,...pari a 27 dB; costo di utilizzo mensile	cad	5,00	€ 1,83	€ 9,15
28	D.0014.000 1.0018	Dispositivi di protezione individuale,..., antiacido); costo di utilizzo mensile	al paio	5,00	€ 3,76	€ 18,80
29	D.0014.000 1.0025	Dispositivi di protezione individuale,...a UNI EN 358, costo di utilizzo mensile	cad	3,00	€ 6,25	€ 18,76
30	D.0014.000 1.0027	Dispositivi di protezione individuale,...sile: b) lunghezza del cavo pari a 10 m	cad	3,00	€ 26,68	€ 80,04
31	D.0014.000 1.0029	Sistema anticaduta a funzionamento aut...le: b) lunghezza della fune pari a 20 m	cad	1,00	€ 17,00	€ 17,00
32	D.0014.000 4.0007	Costo di utilizzo, per la salute e l'i...imento dei lavori in cantiere.....	cad	1,00	€ 283,52	€ 283,52
33	D.0014.000 4.0008	Costo di utilizzo, per la salute e l'i...imento dei lavori in cantiere.....	cad	1,00	€ 78,83	€ 78,83
34	D.0014.000 6.0003	Costo per l'esecuzione di riunioni di ...sto, prezzo per ciascuna riunione.....	cad	3,00	€ 25,87	€ 77,61
35	NP01 SAR19_PF. 0013.0001.0	Nolo mensile (o per frazione di mese) ...era realizzata a perfetta regola d'arte	mq	648,00	€ 17,84	€ 11.560,32
36	NP02 SAR19_PF. 0014.0003.	Recinzione eseguita con rete metallica...struzzo e doppio ordine di filo spinato	mq	114,00	€ 16,85	€ 1.920,90
		A Riportare:				€ 18.546,09

CONTO FINALE DEI LAVORI DEL 08/01/21						
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITÀ	PREZZO	IMPORTO
		Riporto:				€ 18.546,09
		Sommano				€ 18.546,09
		Riepilogo				
		Altro				€ 18.546,09
		Importo netto ONERI PER LA SICUREZZA (Allegato XV § 4 D.Lgs. 81/08)				€ 18.546,09
		Riepilogo				
		LM LAVORI A MISURA				€ 70.646,13
		OS ONERI PER LA SICUREZZA (Allegato XV § 4 D.Lgs. 81/08)				€ 18.546,09
	ImpC	Sommano				€ 89.192,22
	Rib	Ribasso Contrattuale		0		€ -18.615,26
	DesD	A detrarre gli acconti corrisposti				
	1	Emesso certificato di pagamento nr. 1 in data 12 /11/20 per l'importo			€ -30.758,09	
	2	Emesso certificato di pagamento nr. 2 in data 22 /12/20 per l'importo			€ -39.465,99	
	ImpD	A detrarre acconti corrisposti			€ -70.224,08	€ -70.224,08
	ImpS	Sommano				€ 352,88

Si certifica che a termine dell'articolo 23 del capitolato speciale d'appalto si può pagare all'impresa la somma di € 352,88 diconsi trecentocinquantadue/88 Euro.

L'impresa ha proceduto agli adempimenti assicurativi presso INAIL di NAPOLI con posizione n. 18726614cc pat n° 2100064920

Oristano, li 08/01/2021

L'impresa

Archeo & Restauri srl




Il Direttore dei Lavori

Dott. Arch. Stefania Melis
