



COMUNE DI ORISTANO
SETTORE SVILUPPO DEL TERRITORIO

CONCORSO DI PROGETTAZIONE
a procedura aperta in unico grado in modalità informatica
"Riqualificazione urbanistica della Piazza Manno"
C.U.P.: H16G20000120005 – CIG: 7852505

VERBALE SEDUTA DI GARA PUBBLICA
19/11/2020

Richiamati:

- in tutto il suo contenuto il verbale n. 1 del 24/09/2020 (Seduta pubblica);
- in tutto il suo contenuto il verbale n. 2 sedute di gara riservate in data 22/10/2020; 27/10/2020; 03/11/2020; 10/11/2020; 12/11/2020.

Accertato che in data 16/11/2020 è stato pubblicato nel sito del Comune e nel sito <https://www.concorsiarchibo.eu/riqualificazione-piazza-manno>, appositamente istituito per la gestione della gara, l'avviso pubblico per la seduta pubblica di gara da tenersi in data 19 novembre 2020 alle ore 11,00 in modalità streaming con collegamento al link <https://www.comune.oristano.it/it/il-comune-informa/dirette-streaming/>.

Tutto ciò premesso e considerato

Il giorno 19 (diciannove) novembre 2020 alle ore 11,18, presso la Sala riunione della Commissione Consiliare del Comune di Oristano, Palazzo degli Scolopi n° 44, si è riunito in seduta pubblica il seggio di gara, presieduto dall'Ing. Giuseppe Pinna – Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio, in qualità di Presidente e RUP del progetto, coadiuvato dai dipendenti comunali l'Ing. Anna Luigia Foddi Responsabile del Servizio Urbanistica e la Dott.ssa Rita Manca che svolge anche funzioni di Segretario Verbalizzante, per procedere secondo le modalità disposte nel Disciplinare di gara alla decriptazione dei documenti amministrativi e proclamazione della graduatoria provvisoria.

Vengono recuperate le buste contenenti le chiavi USB distinte (*Kingston DataTraveler 100 32 GB - Kingston DataTraveler SE9 16 GB*) che debitamente sigillate erano state depositate in due distinte casseforti degli uffici del Settore Finanziario e Economato, unitamente al foglio bianco sul quale è stata annotata la password necessaria per l'apertura dei file.

Il Presidente in diretta Streaming da inizio ai lavori e accertata la regolarità della connessione si collega telefonicamente con il supporto tecnico della Società Kinetica, che gestisce la piattaforma online.

Da atto che la Commissione di Gara, nominata con determinazione dirigenziale n° 1198 del 14/10/2020, ha concluso i lavori evidenziando che, dopo aver proceduto congiuntamente all'esame delle proposte progettuali, ha stilato la seguente graduatoria finale.

- 1° classificato il n° 22 con il punteggio di 65,50
- 2° classificato il n. 4 con il punteggio di 63,00
- 3° classificato il n. 18 con il punteggio di 61,50

- 4° classificato il n. 12 con il punteggio di 58,83
- 5° classificato il n. 3 con il punteggio di 56,00

- MERITEVOLE il progetto n. 16

Si procede con l'assistenza della Dott.ssa Ara della soc. Kinetica, alla decriptazione dei documenti amministrativi di ciascun concorrente.

Il Presidente utilizzando la chiave nascosta apre la graduatoria che è scaturita dall'abbinamento tra i progetti esaminati ed i loro autori.

Inizia con il progetto n° 16 della graduatoria di merito - classificato MERITEVOLE - associato al RTP Archh. Loche/Abis/Campus/Oppo/Pintor/Meli/Loi

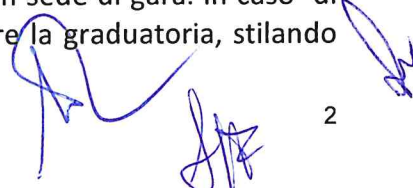
Segue con:

- 5° posto nella graduatoria di merito - progetto n°3 nella lista generale - associato alla RTP Criteria/ Archh.Sanna/Serra;
- 4° posto nella graduatoria di merito - progetto n° 12 nella lista generale - associato al RTP Archh. Deviti/Masala;
- 3° posto nella graduatoria di merito - progetto n° 18 nella lista generale - associato al RTP A.S.A/Piras/Dessi/Scanu/Croce;
- 2° posto nella graduatoria di merito - progetto n° 4 nella lista generale - associato al RTP Archh. Frongia/Corda/D'Angelo
- 1° posto nella graduatoria di merito - progetto n° 22 della lista generale - associato all'Arch. Piera Bongiorno

Viene determinata in via provvisoria la seguente graduatoria con l'attribuzione dei seguenti premi:

- | | |
|---|-------------|
| - Premio 1° classificato il n° 22 con il punteggio di 65,50 | € 18.500,00 |
| - Premio 2° classificato il n. 4 con il punteggio di 63,00 | € 5.000,00 |
| - Premio 3° classificato il n. 18 con il punteggio di 61,50 | € 3.000,00 |

I suddetti importi, intesi al netto di oneri previdenziali ed IVA saranno liquidati a seguito dell'accertamento di esito positivo della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara. In caso di esclusione del vincitore o di uno dei premiati, si procederà ad adeguare la graduatoria, stilando



quella definitiva e procedendo alla proclamazione dei vincitori e degli autori dei progetti destinatari dei premi e riconoscimenti.

Agli autori delle *proposte meritevoli* sottoelencate verrà rilasciato, su richiesta, un certificato di buona esecuzione del servizio:

- Progetto n. 12 con il punteggio di 58,83
- Progetto n. 3 con il punteggio di 56,00
- progetto n. 16 con il punteggio di 55,67

Il Presidente prima di terminare i lavori mostra il progetto vincitore, illustrandone le caratteristiche e gli elaborati grafici, dichiara inoltre concluse le operazioni di gara e a nome del Sindaco e dell'Amministrazione Comunale ringrazia tutti i partecipanti che numerosi hanno accolto questa iniziativa dando in tal senso il loro contributo per lo sviluppo di una città migliore.

La seduta viene chiusa alle ore 12:04

Letto, approvato e sottoscritto.

Il PRESIDENTE

Ing. Giuseppe Pinna

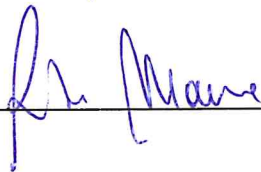


I Coadiutori

Ing. Anna Luigia Foddi



Dott.ssa Rita Manca



Il Segretario Verbalizzante

