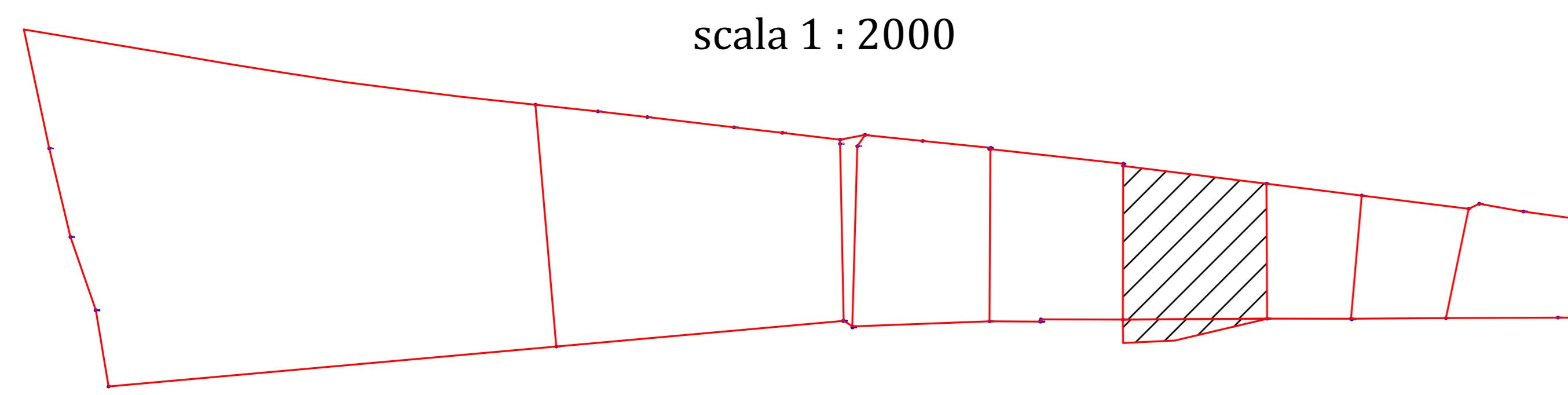


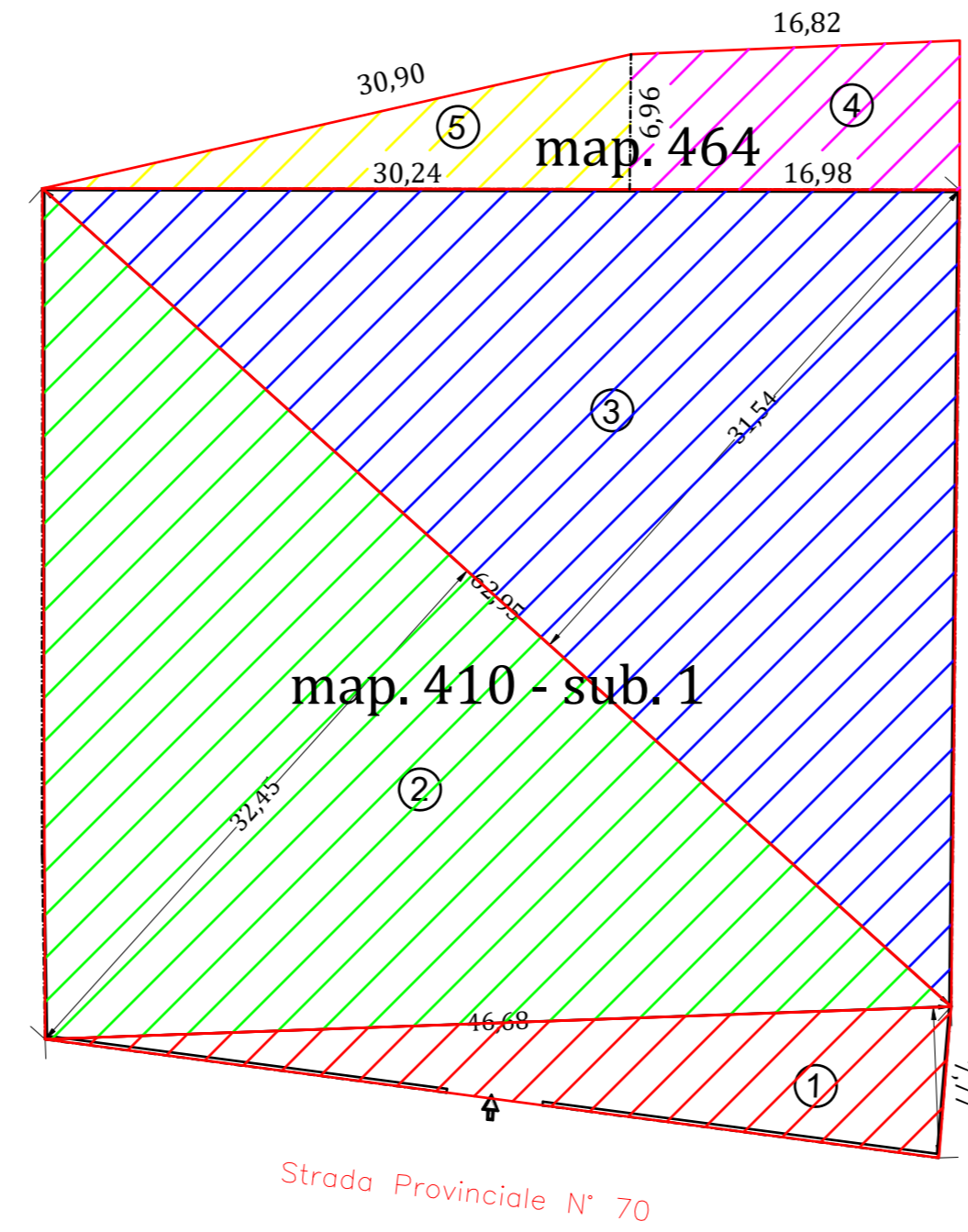
ELABORATO GRAFICO

Rilievo GPS lotti che vanno dalla strada vicinale "Is Pasdureddas" al canale di bonifica



 LOTTO INTERESSATO AL PIANO ATTUATIVO

Planimetria del lotto
scala 1 : 500



Superfici Effettive mq

1)	$7,77 \times 46,68 / 2 =$	181,35
2)	$62,95 \times 32,45 / 2 =$	1021,36
3)	$62,95 \times 31,54 / 2 =$	992,72
Totale map. 410 sub1 =		2195,43
4)	$(7,70+6,96) \times 16,98 / 2 =$	124,46
5)	$30,24 \times 6,96 / 2 =$	105,24
Totale map. 464 =		229,70
Totale Lotto =		2425,13 mq.

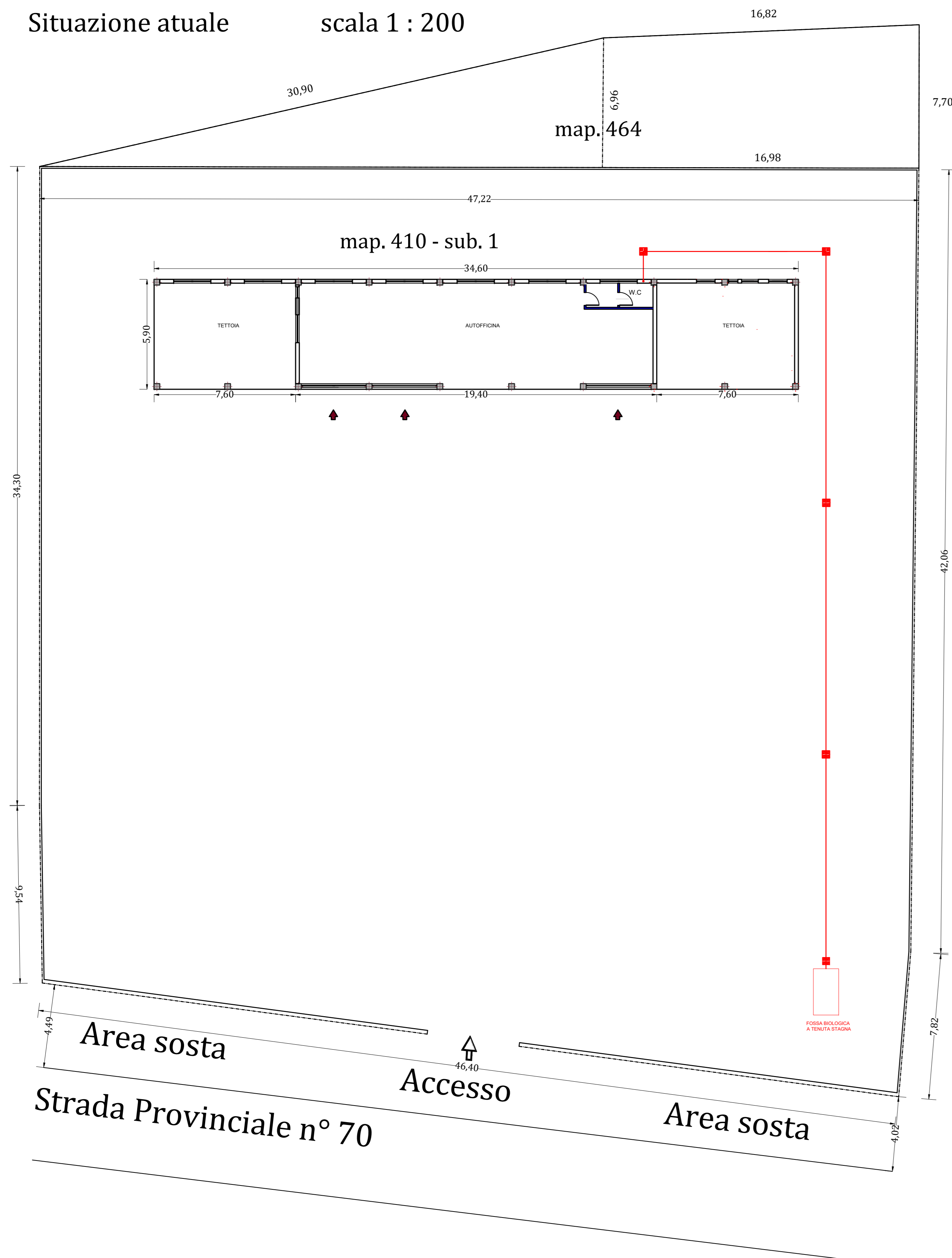
Parametri Edilizi zona "D2"

Indice di fabbricabilità = 4 mc/mq
 Rapporto di Copertura = 3/5
 Altezza Massima = 10.00 ml
 Distanze dai confini = 5.00 ml
 Distanze tra edifici = 10.00 ml
 Volume residenziale = 300.00 mc

Indici attuali del Lotto

Volume edificato = 489.64 mc
 Superficie coperta = 204.14 mq

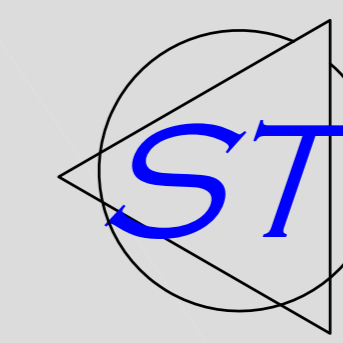
Situazione attuale
scala 1 : 200



Fotografia n° 1



Fotografia n° 2



STUDIO TECNICO PROGETTAZIONE & CONSULENZA
 ING. PIERGIUSEPPE SECHI
 VIA GARIBOLDI N° 59 - 09170 ORISTANO - TEL/FAX 0783 303968
 EMAIL: ST.PROGETTAZIONECONSULENZA@GMAIL.COM
 PEC:PIERGIUSEPPE.SECHI@INGPEC.EU



COMUNE DI ORISTANO

Progettista

Ing. Piergiuseppe Sechi

Timbro e Firma



Committente

SIMACAR srl
 Indirizzo: ProL. V. Marrocu S.P. N. 70 - Loc. Fenosu
 P. IVA: 01217890951
 Indirizzo mail: amministrazione@simacar.it

Firma del Committente

Progetto

PIANO ATTUATIVO IN ZONA "D2" LOCALITA' FENOSU S.P. N.70

Oggetto Tavola

ELABORATI GRAFICI STATO ATTUALE

Collaboratore

Geom. Sergio Naitza
 Disegnatore
 Geom. Davide Pulisci

Elaborato

Tav.2

Codice Documento

Prog. Urb. I_2020

Scala di Progetto

1:200
 1:500
 1:2000

Data emissione

Gennaio 2020