



COMUNE DI ORISTANO

Settore Lavori Pubblici e Manutenzione
Piazza Eleonora - 09170 Oristano



FONDI
STRUTTURALI
EUROPEI

pon
2014-2020



Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca
Dipartimento per la Programmazione
Direzione Generale per interventi in materia di edilizia
scuolastica, per la gestione dei fondi strutturali per
l'istruzione e per l'innovazione digitale
Ufficio IV

PER LA SCUOLA - COMPETENZE E AMBIENTI PER L'APPRENDIMENTO (FSE-FESR)

MIUR

Progetto:

**Interventi di adeguamento e di
adattamento funzionale degli spazi e
delle aule didattiche in conseguenza
dell'emergenza sanitaria da Covid-19**

Ubicazione:

**Edifici scolastici comunali
09170 ORISTANO (OR)**

Fase Progetto:

SCHEDA PROGETTUALE SINTETICA

Elaborato:

D01.0

RELAZIONE TECNICA GENERALE

Data di emissione: 10 dicembre 2020

Revisioni: Rev. 02

Il committente: **COMUNE DI ORISTANO**
Settore Lavori Pubblici e Manutenzione

Timbro e firma:

Il tecnico incaricato: **Ing. Ing. Roberto Zoccheddu**
Via Rossini, 26 - 09072 Cabras (OR)
OR 00292 I 00127

Timbro e firma:



ROBERTO ZOCCHEDDU

via Rossini, 26
09072 Cabras (OR) - Italia
Partita IVA 0070554 095 3

Studio Tecnico di Ingegneria

+39 340 7792421 fax +39 178 226 2804
roberto.zoccheddu@ingpec.eu
studiozoc@alice.it

Retrocopertina
in bianco



SOMMARIO

1. PREMESSA.....	5
1.1. INCARICO.....	5
1.1.1. Documentazione di riferimento.....	5
2. LOCALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI.....	6
2.1. ISTITUTO COMPRENSIVO N° 1.....	6
2.2. ISTITUTO COMPRENSIVO N° 2.....	6
2.3. ISTITUTO COMPRENSIVO N° 3.....	7
2.4. ISTITUTO COMPRENSIVO N° 4.....	7
3. SCHEDE TECNICHE DI INTERVENTO.....	8
4. QUADRO ECONOMICO GENERALE.....	22

Documenti allegati:

- D01 - Relazione tecnica generale con quadro economico
- D02- Capitolato speciale d'appalto
- E01 - Elenco prezzi unitari
- E02 - Computo metrico estimativo
- S01 - Piano di sicurezza e coordinamento
- TAV - Elaborati grafici di progetto (1-2-3)

Pagina
in bianco

1. PREMESSA

1.1. INCARICO

Lo scrivente **Ing. Roberto Zoccheddu**, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Oristano al n° 292 e negli elenchi del Ministero dell'Interno di cui all'art. 16, comma 4, del D.Lgs. 139/06 con il n° **OR 00292 I 00127**, ha avuto incarico dall'**ing. Roberto Sanna** in qualità di Dirigente Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione del COMUNE DI ORISTANO, con sede in Piazza Eleonora - 09170 Oristano di predisporre il presente progetto degli:

“Interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid-19”

Gli interventi sono stati finanziati dal Ministero dell'Istruzione- Direzione generale per i fondi strutturali per l'istruzione, l'edilizia scolastica e la scuola digitale con nota prot. AOODGEFID/20822 del 13/07/2020. L'Avviso si inserisce nel quadro di azioni finalizzate alla presentazione di proposte per l'attuazione dell'Obiettivo specifico 10.7 – “Aumento della propensione dei giovani a permanere nei contesti formativi, attraverso il miglioramento della sicurezza e della fruibilità degli ambienti scolastici” (FESR - *Fondi Strutturali Europei – Programma Operativo Nazionale “Per la scuola, competenze e ambienti per l'apprendimento” 2014-2020 Asse II – Infrastrutture per l'Istruzione – Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR) Obiettivo Specifico 10.7 – Azione 10.7.1 - “Interventi di riqualificazione degli edifici scolastici (efficientamento energetico, sicurezza, attrattività e innovatività, accessibilità, impianti sportivi, connettività), anche per facilitare l'accessibilità delle persone con disabilità”*).

La finalità è di realizzare piccoli interventi di adattamento e di adeguamento degli spazi e degli ambienti scolastici e delle aule didattiche degli edifici pubblici adibiti ad uso didattico censiti nell'Anagrafe nazionale dell'edilizia scolastica.

La presente progettazione ricomprende tutte le attività previste nella nota di finanziamento e nel suo allegato ed in particolare vanno a costituire la scheda progettuale sintetica composta da:

1. relazione generale,
2. elenco dei prezzi unitari delle lavorazioni previste
3. computo metrico-estimativo
4. piano di sicurezza e di coordinamento con l'individuazione analitica dei costi della sicurezza da non assoggettare a ribasso.

1.1.1. Documentazione di riferimento

- Avviso per interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da COVID-19 (Prot. 13194 del 24 giugno 2020)
- Risposte ai quesiti più frequenti – FAQ (Prot. 21942 del 16 luglio 2020)
- Aggiornamento FAQ al 30/07/2020
- Aggiornamento FAQ al 06/08/2020
- Aggiornamento FAQ al 07/08/2020

2. LOCALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI

Gli interventi sono localizzati nei seguenti Edifici scolastici comunali, del COMUNE DI ORISTANO:

2.1. ISTITUTO COMPRENSIVO N° 1

Sede principale: Piazza Manno, 16 - 09170 Oristano
Dirigente Scolastico: Dott.ssa Maria Giovanna Pilloni
Codice meccanografico Istituto: ORIC82000T

Plesso scolastico: Scuola secondaria di 1° grado "E. d'Arborea"

Codice meccanografico: ORMM82001V
Indirizzo: Piazza Manno, 16 - 09170 Oristano

Plesso scolastico: Scuola primaria via Solferino - Oristano

Codice meccanografico: OREE82001X
Indirizzo: Via Solferino, 56 - 09170 Oristano

2.2. ISTITUTO COMPRENSIVO N° 2

Sede principale: Via Bellini, 2 - 09170 Oristano (OR)
Dirigente Scolastico: Dott.ssa Tiziana Maria Laconi
Codice meccanografico Istituto: ORIC825001

Plesso scolastico: Scuola Secondaria di 1° grado "Marconi"

Codice meccanografico: ORMM825012
Indirizzo: Via Marconi - 09170 Oristano (OR)

Plesso scolastico: Scuola Primaria "Bellini"

Codice meccanografico: OREE825013
Indirizzo: Via Bellini, 2 - 09170 Oristano (OR)

Plesso scolastico: Scuola dell'Infanzia

Codice meccanografico: ORAA82501T
Indirizzo: Via Campania - 09170 Oristano (OR)

Plesso scolastico: Scuola dell'Infanzia

Codice meccanografico: ORAA82502V
Indirizzo: Via Martiri del Congo - Sili - 09170 Oristano (OR)

2.3. ISTITUTO COMPRENSIVO N° 3

Sede principale: Via Amsicora - 09170 Oristano (OR)
Dirigente Scolastico: Dott.ssa Pasqualina Saba
Codice meccanografico Istituto: ORIC82600R

Plesso scolastico: Scuola secondaria di 1° grado "G. Deledda"

Codice meccanografico: ORMM82601T
Indirizzo: Via Santu Lussurgiu - 09170 Oristano (OR)
Nota: Edificio dichiarato inagibile con ordinanza n° 312 del 12/11/2020 firmata dall'ing. Roberto Sanna, Dirigente Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione del comune di Oristano.

Plesso scolastico: Scuola primaria "Sacro Cuore"

Codice meccanografico: OREE82601V
Indirizzo: Via Amsicora - 09170 Oristano (OR)

Plesso scolastico: Scuola dell'infanzia di via Lanusei

Codice meccanografico: ORAA82601N
Indirizzo: Via Lanusei - 09170 Oristano (OR)

2.4. ISTITUTO COMPRENSIVO N° 4

Sede principale: Viale Armando Diaz n. 83 - 09170 Oristano (OR)
Dirigente Scolastico: Dott.ssa Giuseppina Loi
Codice meccanografico Istituto: ORIC82700L

Plesso scolastico: Scuola secondaria di 1° grado "L. Alagon"

Codice meccanografico: ORMM82701N
Indirizzo: Viale Armando Diaz n. 83 - 09170 Oristano (OR)

Plesso scolastico: Scuola primaria "Sa Rodia"

Codice meccanografico: OREE82701P
Indirizzo: Via Cairoli s.n.c. - 09170 Oristano (OR)

Plesso scolastico: Scuola dell'Infanzia di via D'Annunzio

Codice meccanografico: ORAA82701D
Indirizzo: Via D'Annunzio - 09170 Oristano (OR)

3. SCHEDE TECNICHE DI INTERVENTO

SCHEDE INTERVENTO N.

1A

Istituzione scolastica: Istituto Comprensivo n. 1

Plesso scolastico: SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO "E. D'ARBOREA"

Codice meccanografico: ORMM82001V

Indirizzo: Piazza Manno, 16 - 09170 Oristano

Descrizione generale: L'edificio dispone di 16 aule per l'attività didattica distribuite su tre piani, una sala professori, una biblioteca, un'aula multimediale, laboratori di chimica e scientifico, musicale, artistico, di ceramica e un piccolo laboratorio fotografico. Il primo piano ospita, in un'aula, gli uffici amministrativi e di segreteria, l'ufficio del Dirigente scolastico e gli archivi. Sono presenti i seguenti locali tecnici: centrale termica in locale con accesso esclusivamente dall'esterno; locale gruppo di pressurizzazione dell'impianto antincendio con riserva idrica antincendio.

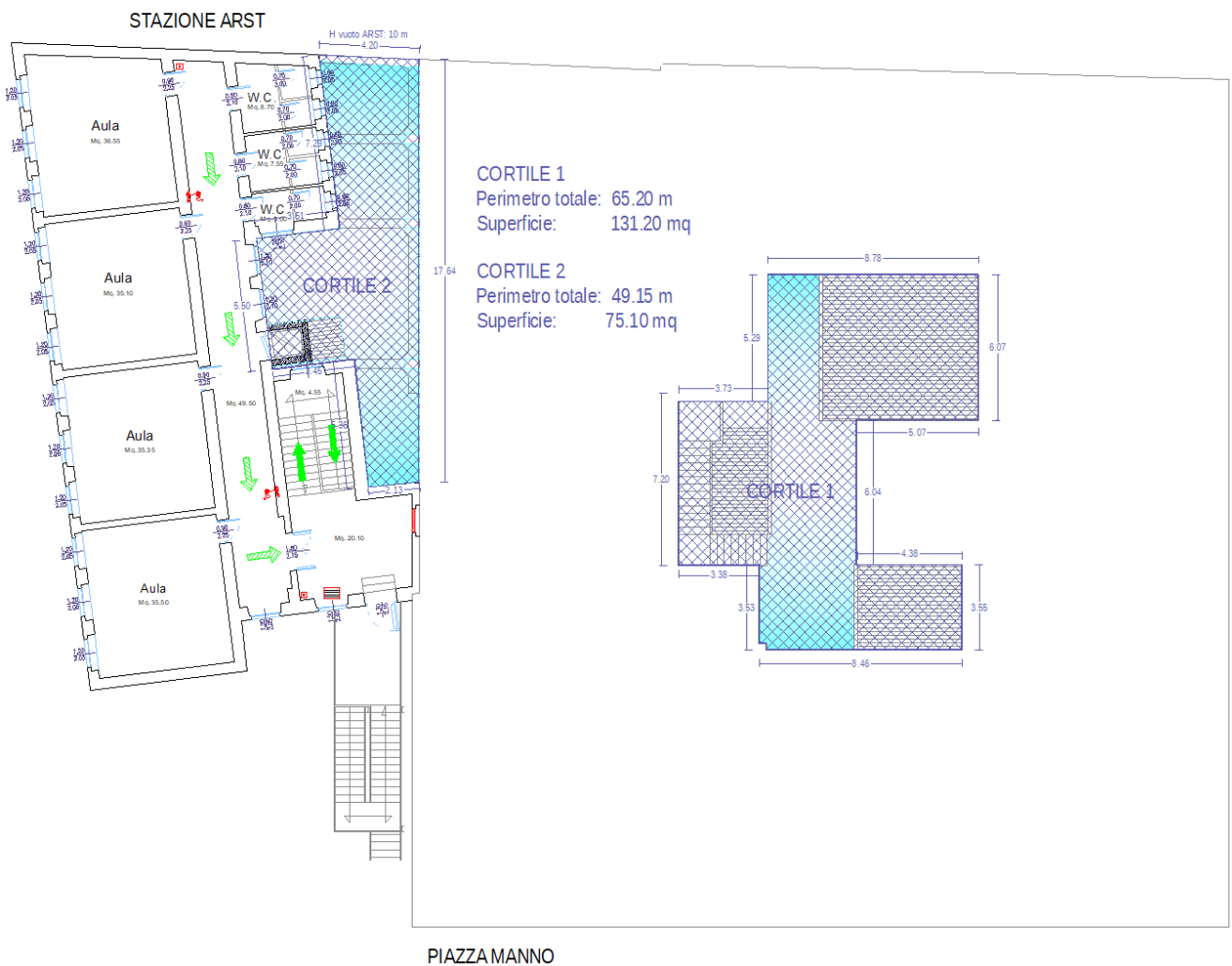
Necessità specifiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid-19: Si manifestano difficoltà nell'apertura delle finestre per il ricambio d'aria periodico e l'aerazione dei locali ad uso didattico e dei servizi che si affacciano sui cortili interni a causa della presenza di piccioni e altri volatili che tendono a posarsi sui cornicioni perimetrali e sui davanzali. La rete antivolatili presente risulta ampiamente danneggiata e non svolge più la sua funzione.

Intervento previsto: Posizionamento nei due cortili interni dell'edificio scolastico di nuove reti ornitologiche e dissuasori lineari metallici a spillo perimetrali contro i piccioni e altri volatili, al fine di evitare che i piccioni si posino sui davanzali delle finestre determinando accumuli di guano ed altri materiali biologici potenzialmente pericolosi dal punto di vista igienico sanitario sia per alunni e personale scolastico, sia per gli utenti.

Motivazione dell'intervento: L'intervento consentirà l'apertura in piena sicurezza delle finestre dei locali didattici al piano terra e dei servizi igienici destinati agli alunni che si affacciano in entrambi i cortili interni per l'adeguata **ventilazione e ricambio dell'aria, che costituisce misura basilare per la prevenzione del contagio da SARS-CoV-2.** Tale misura è infatti espressamente richiamata dal Protocollo d'intesa per garantire l'avvio dell'anno scolastico nel rispetto delle regole di sicurezza per il contenimento della diffusione di COVID-19 (MIUR 6/8/2020), dagli stralci verbali n. 82 e successivi del C.T.S. ed è prevista dal Piano per il contenimento della diffusione del COVID-19 negli ambienti scolastici di cui l'Istituto è dotato.

Localizzazione: Cortili interni dell'edificio scolastico.

Forniture generali: Adesivi per il posizionamento dei banchi nel rispetto del distanziamento prescritto
Colonnine dispenser automatico gel igienizzante.



SCHEMA INTERVENTO N.

1B

Istituzione scolastica:

Istituto Comprensivo n. 1

Plesso scolastico:

SCUOLA PRIMARIA VIA SOLFERINO - ORISTANO

Codice meccanografico:

OREE82001X

Indirizzo:

Via Solferino, 56 - 09170 Oristano

Descrizione generale:

Si tratta di un edificio storico che si sviluppa su due piani. La scuola dispone di 21 aule, di cui 13 adibite all'attività didattica e 8 a disposizione per laboratori: 1 aula informatizzata; 1 aula -laboratorio di scienze; 1 aula di musica; 1 aula -laboratorio di arte e immagine; 1 aula -laboratorio di teatro; 1 aula per la lingua straniera; 2 aule adibite a palestra; ampio giardino e cortile interno per le attività motorie, ludiche e ricreative. Quindici aule sono dotate di lavagne interattive multimediali (LIM) con connessione Internet. Sono presenti i seguenti locali tecnici: centrale termica in locale con accesso esclusivamente dall'esterno; locale gruppo di pressurizzazione dell'impianto antincendio con riserva idrica antincendio.

Necessità specifiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid-19:

Forniture per distanziamento e igienizzazione

Intervento previsto:

Localizzazione:

Forniture generali:

Adesivi per il posizionamento dei banchi nel rispetto del distanziamento prescritto. Colonnine dispenser automatico gel igienizzante.

SCHEDE INTERVENTO N.

2A

Istituzione scolastica:

Istituto Comprensivo n. 2

Plesso scolastico:

SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO "MARCONI"

Codice meccanografico:

ORMM825012

Indirizzo:

Via Marconi - 09170 Oristano (OR)

Descrizione generale:

L'edificio in cui si trova la scuola secondaria è isolato e si sviluppa su due livelli. È realizzato su base modulare in calcestruzzo di cemento armato e copertura in lastre coibentate. L'edificio è dotato di ingresso dalla via Marconi, dispone di due palestre e di un cortile interno parzialmente alberato e interamente recintato, oltre che di spazi di pertinenza esterni. Sono disponibili tre scale di sicurezza esterne.

L'edificio presenta una pianta articolata e basata sulla ripetizione di un modulo ottagonale. L'ingresso, l'atrio e gli anditi che immettono nelle aule si affacciano con vetrate su un cortile interno. Oltre alle aule, dotate di lavagne interattive, la scuola dispone di un laboratorio di educazione artistica, un laboratorio di Scienze, una biblioteca, un'aula magna polifunzionale (sala professori, riunioni e teatro), un laboratorio informatico, due palestre, due aule di Musica, due aule per attività individualizzate. Dispone inoltre di vari locali per lo svolgimento di compiti di segreteria, archivi, locali di servizio e servizi igienici. Questi ultimi sono di recente ristrutturazione. L'edificio non presenta barriere architettoniche e dispone di un montacarichi per l'accesso di persone disabili al primo piano.

Necessità specifiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid-19:

Forniture per distanziamento e igienizzazione

Intervento previsto:

Localizzazione:

Forniture generali:

Adesivi per il posizionamento dei banchi nel rispetto del distanziamento prescritto.

SCHEMA INTERVENTO N.

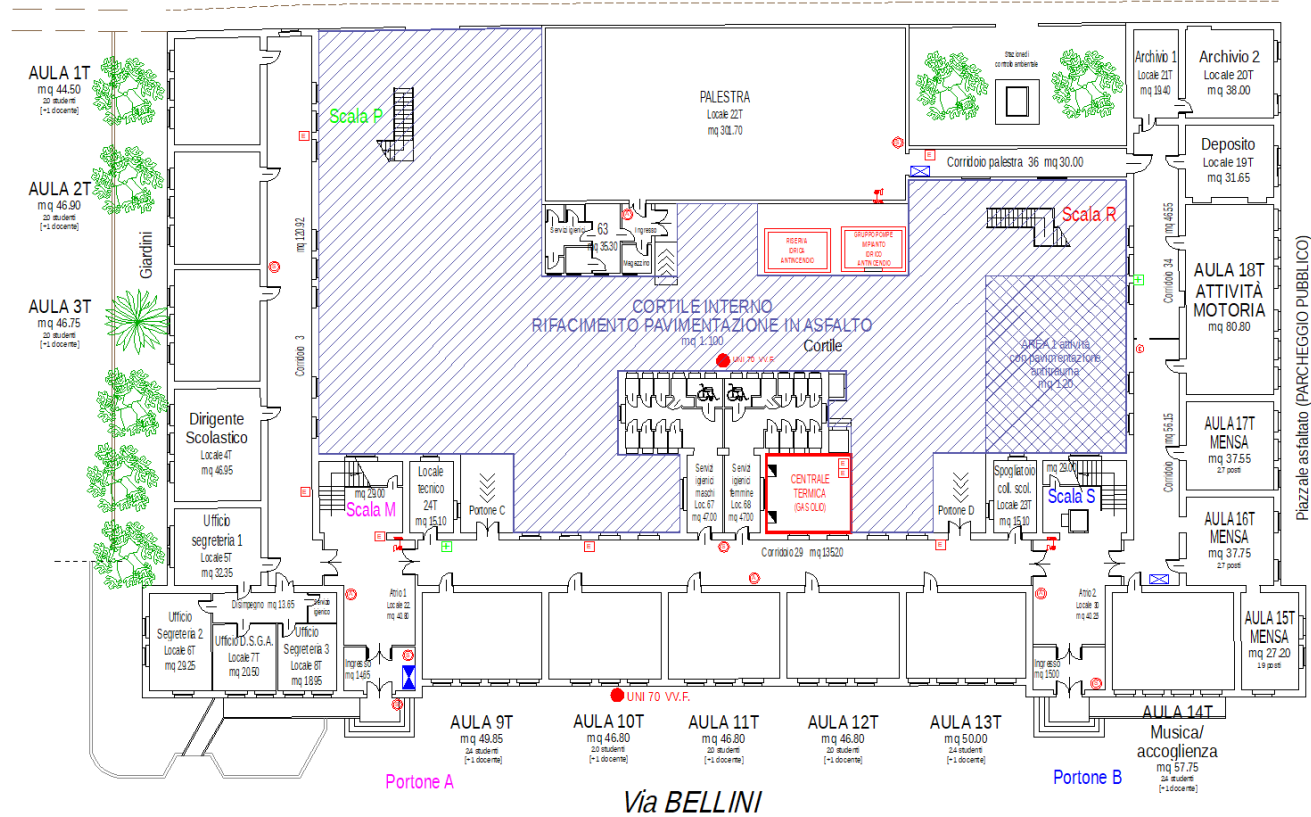
2B

Istituzione scolastica:	Istituto Comprensivo n. 2
Plesso scolastico:	SCUOLA PRIMARIA "BELLINI"
Codice meccanografico:	OREE825013
Indirizzo:	Via Bellini, 2 - 09170 Oristano (OR)
Descrizione generale:	<p>Il caseggiato si sviluppa su tre livelli (2 piani + sottotetto); al piano terra, sulla facciata principale, vi sono due ingressi e gli atri per gli alunni. L'edificio è realizzato in muratura portante. Le tramezzature interne sono realizzate in mattoni forati, i solai di interpiano e di copertura con orditura mista in latero-cemento. La copertura della palestra è invece costituita da pannelli in fibrocemento montati su struttura metallica. Un cancello dalla via Cimarosa immette nel cortile interno. All'esterno, a destra del fabbricato, si trova un piccolo giardino comunale utilizzato come punto di raccolta in caso di emergenza. All'interno dell'edificio, al piano terra, si trovano gli uffici della segreteria e quello del dirigente scolastico, una bidelleria, otto aule per le attività didattiche curriculari, locali per il servizio mensa, l'aula per le attività di accoglienza, una palestra piccola ed una grande, un deposito degli attrezzi sportivi e un archivio, servizi igienici per alunni e insegnanti. Al piano superiore sono presenti otto aule, un'aula per il sostegno, laboratori d'informatica, d'inglese e di scienze, un deposito per il materiale di facile consumo, un laboratorio di pittura, un archivio, una biblioteca, servizi igienici per alunni e insegnanti. Lungo i corridoi laterali si trovano le due uscite di emergenza con le scale esterne. La scuola è dotata di un ascensore-montacarichi.</p>
(1) Necessità specifiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid-19:	<p>La scuola è del tutto sprovvista di spazi esterni sicuri tali da consentire agli alunni di eseguire attività all'aria aperta come auspicato dalle norme di prevenzione della diffusione del Covid-19. Il cortile interno è infatti pavimentato in asfalto ormai completamente disgregato, la superficie di calpestio è irregolare con buche ed avvallamenti che non consentono l'esecuzione di attività motorie e didattiche all'aria aperta. Non sono inoltre disponibili nei pressi dell'edificio scolastico spazi pubblici adeguatamente conformati e sicuri per tali finalità.</p>
Intervento previsto:	<p>Sistemazione della pavimentazione del cortile scolastico per una superficie complessiva di circa 1.100 mq. Dovrà essere ripristinato il manto in asfalto, previa regolarizzazione dei dislivelli, delle pendenze e sistemazione e pulizia delle caditoie per la raccolta delle acque piovane.</p> <p>Si prevede inoltre la fornitura e posa in opera di circa 120 mq di pavimentazione antitrauma per lo svolgimento di attività motorie e didattiche all'aperto.</p>
Motivazione dell'intervento:	<p>L'intervento consentirà l'esecuzione di attività motorie e didattiche all'aperto, al momento precluse per mancanza di spazi idonei, secondo quanto indicato dal Protocollo d'intesa per garantire l'avvio dell'anno scolastico nel rispetto delle regole di sicurezza per il contenimento della diffusione di COVID-19 (MIUR 6/8/2020), e dal Piano per il contenimento della diffusione del COVID-19 negli ambienti scolastici di cui l'Istituto è dotato.</p> <p>Si richiama inoltre quanto indicato nello stralcio verbale n. 82 del 28/05/2020 del C.T.S.:</p> <p><i>"Per lo svolgimento della ricreazione, delle attività motorie e di programmate attività didattiche, ove possibile e compatibilmente con le variabili strutturali, di sicurezza e meteorologiche, privilegiarne lo svolgimento all'aperto, valorizzando lo spazio esterno quale occasione alternativa di apprendimento."</i></p>
Localizzazione	Cortile dell'edificio scolastico.
Forniture generali:	Adesivi per il posizionamento dei banchi nel rispetto del distanziamento prescritto.



PIANTA PIANO TERRA

Via CIMAROSA



SCHEMA INTERVENTO N.

2C

Istituzione scolastica:

Istituto Comprensivo n. 2

Plesso scolastico:

SCUOLA DELL'INFANZIA VIA CAMPANIA

Codice meccanografico:

ORAA82501T

Indirizzo:

Via Campania - 09170 Oristano (OR)

Descrizione generale:

L'edificio si sviluppa su un piano. Il fabbricato è costituito da una struttura in muratura che si sviluppa secondo un percorso ad arco di circonferenza con una configurazione planimetrica delle aule, delle sale giochi e della mensa a spicchi tronchi, all'interno dei quali trovano sistemazione i servizi igienici, i ripostigli e gli uffici destinati alle attività amministrative. L'edificio è composto all'interno da: otto aule per le sezioni di scuola dell'infanzia (3-6 anni) dotate ciascuna di un bagno per i bambini e di uno stanzino spogliatoio e ripostiglio per le insegnanti; due saloni, per il gioco libero e le attività di intersezione; una sala mensa; cucina con annessi locali di servizio quali dispense e spogliatoi per il personale; sala insegnanti, locale collaboratori scolastici; due bagni per il personale scolastico e i collaboratori. È inoltre presente un'ampia area esterna destinata a cortile, dove i bambini giocano e praticano attività didattica all'aperto.

Necessità specifiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid-19:

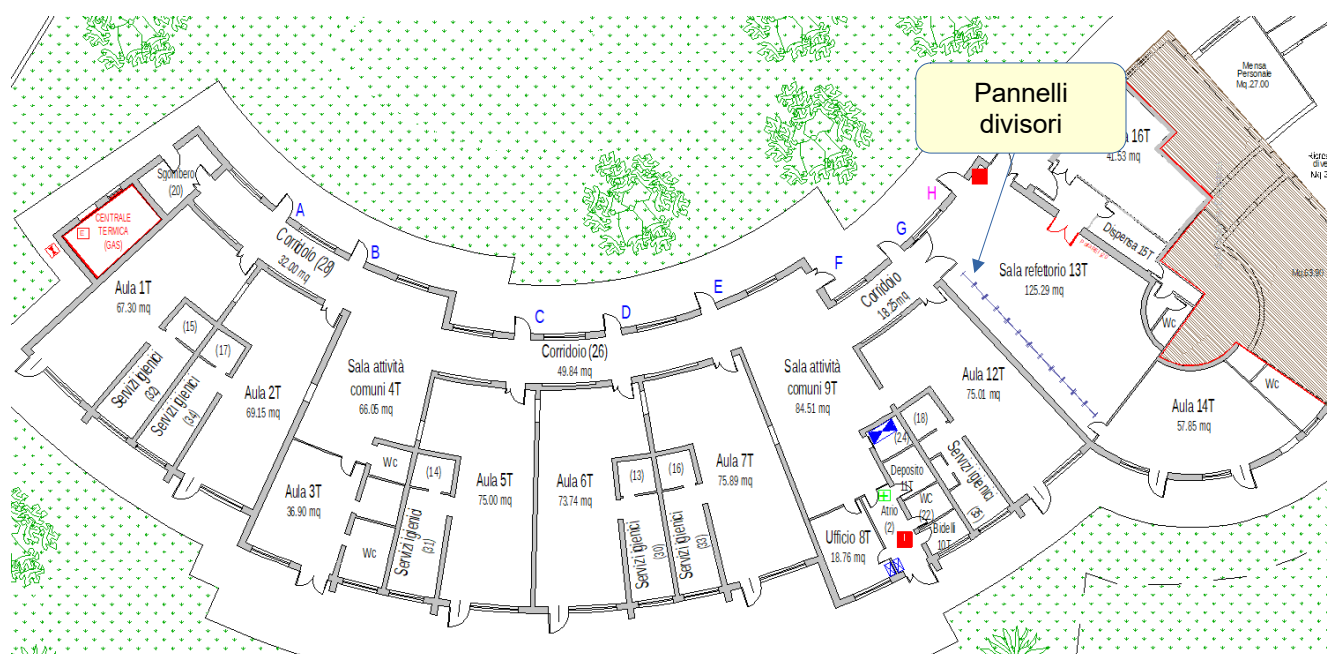
Il percorso interno per raggiungere l'aula n. 14T attraversa la sala refettorio. È pertanto necessario posizionare una barriera continua che separi il percorso rispetto agli spazi destinati alla consumazione del pasto. Occorre inoltre, per il corretto distanziamento tra le bolle, collocare separazioni tra le aree occupate da ciascuna sezione.

Fornitura:

Fornitura di pannelli divisori da pavimento in policarbonato trasparente, autoportante per delimitare e separare il corridoio di accesso alla sezione H (aula 14T) e per suddividere gli spazi destinati alla consumazione del pasto da parte delle singole sezioni.

Localizzazione

Sala refettorio 13T.



SCHEDA INTERVENTO N.

2D

Istituzione scolastica: Istituto Comprensivo n. 2

Plesso scolastico: SCUOLA DELL'INFANZIA SILÌ

Codice meccanografico: ORAA82502V

Indirizzo: Via Martiri del Congo - Silì – 09170 Oristano (OR)

Descrizione generale: La scuola dell'Infanzia di Silì è situata al piano terra di un edificio che ha ospitato in passato anche una scuola secondaria. La scuola è composta da due aule per l'attività didattica ordinaria, un'aula per attività didattica collettive, un atrio con disimpegno, locale bidelleria, una sala mensa e servizi igienici per gli allievi e per il personale scolastico. L'edificio scolastico è provvisto di spazio esterno in parte pavimentato in asfalto ed in parte tenuto a verde.

Necessità specifiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid-19:

Intervento previsto: ---

Localizzazione: ---

Forniture generali: ---

SCHEMA INTERVENTO N.

3A

Istituzione scolastica: Istituto Comprensivo n. 3
Plesso scolastico: SCUOLA PRIMARIA "SACRO CUORE"

Codice meccanografico: OREE82601V

Indirizzo: Via Amsicora - 09170 Oristano (OR)

Descrizione generale: L'edificio scolastico è distribuito su tre livelli e comprende: 21 aule dislocate su tre piani, servizi igienici per ogni piano; 1 palestra; 1 sala di proiezione; 1 aula computer con 28 postazioni internet; 1 laboratorio per le attività espressive; 1 biblioteca; 2 sale per servizio mensa. L'edificio è circondato da un ampio cortile dove i bambini possono fruire dello spazio per le attività di gioco libero e guidato.

Necessità specifiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid-19:

Forniture per distanziamento e igienizzazione

Intervento previsto: ---

Localizzazione: ---

Forniture generali: Adesivi per il posizionamento dei banchi nel rispetto del distanziamento prescritto.
Dotazione attrezzature per delimitazione e distanziamento.
Colonnine dispenser automatico gel igienizzante.

SCHEDA INTERVENTO N.

3B

Istituzione scolastica:

Istituto Comprensivo n. 3

Plesso scolastico:

SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIA LANUSEI

Codice meccanografico:

ORAA82601N

Indirizzo:

Via Lanusei - 09170 Oristano (OR)

Descrizione generale:

L'edificio scolastico si sviluppa in un unico piano, è circondato da un ampio giardino e vi si accede attraverso tre ingressi. Comprende: 9 aule, 3 saloni, 3 sale mensa ed un grande refettorio, 1 locale cucina non utilizzato, 1 servizio igienico per il personale in ciascun padiglione; 2 ambienti per vario uso dotati di schermi interattivi; 1 blocco servizio igienico per padiglione con 6 servizi per gli alunni ed un servizio per adulti.

Necessità specifiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid-19:

Forniture per igienizzazione

Intervento previsto:

Localizzazione:

Forniture generali:

Colonnine dispenser automatico gel igienizzante

SCHEMA INTERVENTO N.

4A

Istituzione scolastica:

Istituto Comprensivo n. 4

Plesso scolastico:

SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO "L. ALAGON"

Codice meccanografico:

ORMM82701N

Indirizzo:

Viale Armando Diaz n. 83 - 09170 Oristano (OR)

Descrizione generale:

L'edificio è stato costruito negli anni sessanta ed è realizzato su tre piani. E' costituito da quattro corpi di fabbrica, organizzati nella maniera di seguito descritta. Nel 1° corpo di fabbrica al piano terra si trovano 2 aule polivalenti, un androne adibito a sala riunioni, 1 laboratorio di artistica (aula di artistica), 1 ripostiglio e servizi igienici; al primo piano si trovano 5 aule e servizi igienici; al secondo piano si trovano 3 aule, 2 aule di musica e servizi igienici. Nel 2° corpo di fabbrica, al piano terra si trovano 5 uffici, 1 presidenza, 1 archivio, 1 deposito, 1 aula audio-visiva, 1 sala riunioni e servizi igienici; al primo piano si trovano 5 aule e servizi igienici; al secondo piano si trovano 3 aule, 2 laboratori di informatica (aula Marte 1 e aula Marte 3) e servizi igienici. Nel 3° corpo di fabbrica, al piano terra si trovano 1 biblioteca, 1 ufficio (centro Victor), 1 ripostiglio (per materiale di pulizia), 2 archivi e servizi igienici; al primo piano si trovano 1 sala professori, un laboratorio di scienze (aula di scienze), 1 aula di sostegno (ex infermeria), un ripostiglio, 1 aula di musica e servizi igienici. Nel 4° corpo di fabbrica si trova la palestra con i servizi ad essa connessi. Sono presenti i seguenti locali tecnici: centrale termica; locale gruppo di pressurizzazione dell'impianto antincendio con riserva idrica antincendio.

Necessità specifiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid-19:

La scuola non dispone di spazi esterni sicuri, pavimentati ed adeguatamente attrezzati per consentire agli alunni di eseguire attività motorie all'aria aperta come auspicato dalle norme di prevenzione della diffusione del Covid-19.

Intervento previsto:

Si prevede la realizzazione di una piccola pista di atletica a 3 corsie, ciascuna di larghezza regolamentare di 122 cm con linee bianche che dividono una corsia dall'altra di 5 cm. Lunghezza complessiva 50 metri, di cui 40 metri effettivi. All'estremità iniziale della pista sarà inoltre realizzato un'asse di battuta per il salto in lungo in vista della futura realizzazione della buca di sabbia di caduta. I lavori prevedono la rimozione degli alberi esistenti lungo il tracciato della pista che saranno sostituiti con nuove piante messe a dimora in prossimità della recinzione di confine con il cortile della Clinica.

Motivazione dell'intervento:

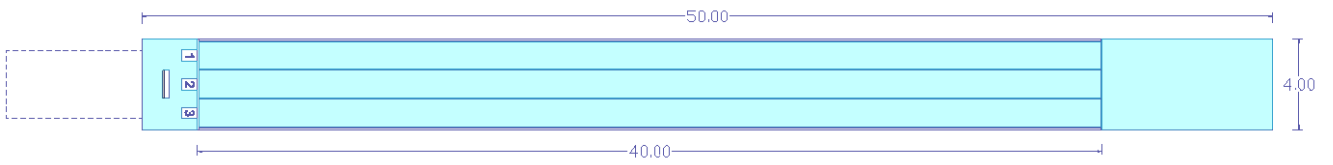
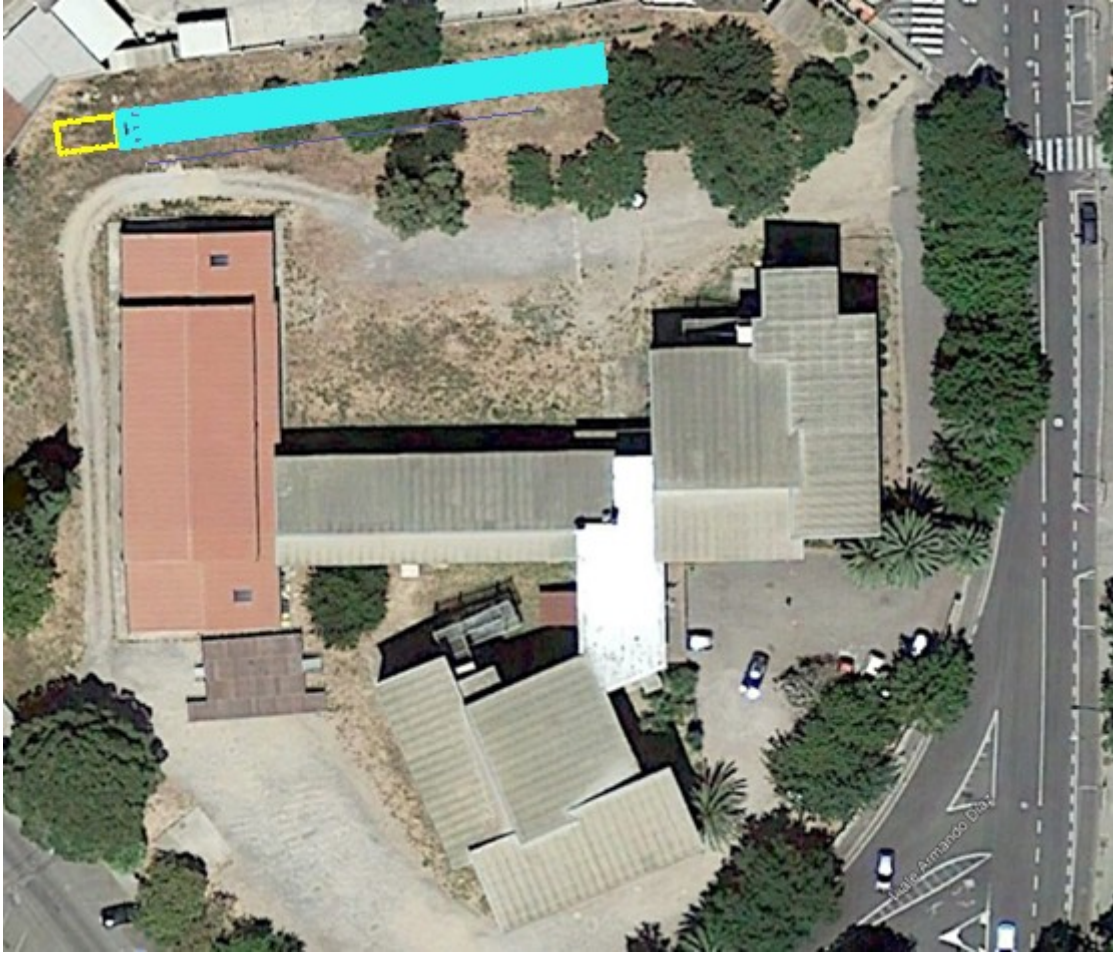
L'intervento consentirà l'esecuzione di attività motorie all'aperto in spazio esterno sicuro ed attrezzato, secondo quanto indicato dal Protocollo d'intesa per garantire l'avvio dell'anno scolastico nel rispetto delle regole di sicurezza per il contenimento della diffusione di COVID-19 (MIUR 6/8/2020), e dal Piano per il contenimento della diffusione del COVID-19 negli ambienti scolastici di cui l'Istituto è dotato. Si richiama inoltre quanto indicato nello stralcio verbale n. 82 del 28/05/2020 del C.T.S.:
"Per lo svolgimento della ricreazione, delle attività motorie e di programmate attività didattiche, ove possibile e compatibilmente con le variabili strutturali, di sicurezza e meteorologiche, privilegiarne lo svolgimento all'aperto, valorizzando lo spazio esterno quale occasione alternativa di apprendimento."

Localizzazione

Cortile esterno presso recinzione Clinica.

Forniture generali:

Adesivi per il posizionamento dei banchi nel rispetto del distanziamento prescritto. Colonnine dispenser automatico gel igienizzante



SCHEMA INTERVENTO N.

4B

Istituzione scolastica: Istituto Comprensivo n. 4
Plesso scolastico: SCUOLA PRIMARIA "SA RODIA"

Codice meccanografico: OREE82701P

Indirizzo: Via Cairoli s.n.c. - 09170 Oristano (OR)

Descrizione generale: L'edificio scolastico è stato sottoposto a manutenzione straordinaria con il rifacimento quasi completo delle partizioni interne e dei controsoffitti in cartongesso e di buona parte dell'impianto elettrico. L'edificio, composto da due piani, è realizzato con una struttura portante del tipo a telaio, composta da travi e pilastri in acciaio e tamponature esterne del tipo prefabbricato e non portanti. I pavimenti, sia degli spazi comuni che delle aule e degli uffici, sono realizzati con mattonelle in graniglia di marmo. La distribuzione interna comprende: al piano terra gli ingressi, un grande spazio sul quale si affacciano tutti i locali ed i vani scala/ascensore, undici aule per l'attività didattica ordinaria, una sala docenti, un piccolo locale per i collaboratori scolastici, servizi igienici suddivisi per sesso e per il personale docente e non docente, una saletta infermeria, alcuni piccoli locali adibiti a ripostiglio; al piano primo, 12 aule, una piccola biblioteca, servizi igienici suddivisi per sesso e per il personale docente e non docente e ad alcuni piccoli locali adibiti a ripostiglio. I locali del piano superiore si affacciano su un ampio ballatoio aperto sul piano terra. I due piani dell'edificio sono collegati tramite due scale interne accoppiate ed un ascensore. È disponibile una scala esterna di emergenza. Sono presenti i seguenti locali tecnici: centrale termica; locale gruppo di pressurizzazione dell'impianto antincendio con riserva idrica antincendio.

Necessità specifiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid-19:

Forniture per distanziamento e igienizzazione

Intervento previsto: ---

Localizzazione: ---

Forniture generali: Adesivi per il posizionamento dei banchi nel rispetto del distanziamento prescritto. Colonnine dispenser automatico gel igienizzante.

SCHEDA INTERVENTO N.**4C****Istituzione scolastica:****Istituto Comprensivo n. 4****Plesso scolastico:****SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIA D'ANNUNZIO**

Codice meccanografico:

ORAA82701D

Indirizzo:

Via D'Annunzio – 09170 Oristano (OR)

Descrizione generale:

L'edificio si sviluppa su due piani: piano rialzato e piano primo. La distribuzione interna comprende al piano rialzato un androne di ingresso, un'ampia sala per le attività collettive di circa 300 mq divisibile in due mediante un parete mobile, sette aule per l'attività didattica ordinaria ciascuna delle quali dotata di propri servizi igienici, una sala refettorio di 137 mq con dispensa e locali accessori, un locale per i collaboratori scolastici, un ripostiglio. Sono inoltre disponibili servizi igienici per il personale docente e non docente. Il piano primo, collegato al piano rialzato tramite una scala interna ed un ascensore, comprende locali utilizzati dalla sezione Primavera del comune di Oristano, altri locali a disposizione ed alcuni servizi igienici. La scuola dispone, oltre che della scala interna, di una scala di sicurezza esterna a servizio del piano primo. Sono presenti i seguenti locali tecnici: centrale termica; locale gruppo di pressurizzazione dell'impianto antincendio con riserva idrica antincendio.

**Necessità specifiche in
conseguenza dell'emergenza
sanitaria da Covid-19:**

Forniture per igienizzazione

Intervento previsto:

Localizzazione:

Forniture generali:

Colonnine dispenser automatico gel igienizzante

4. QUADRO ECONOMICO GENERALE

Descrizione	Importo parziale	Importo totale
A. LAVORI		
A1. Importo lavori a misura	€ 89.684,26	
A2. Importo forniture	€ 10.815,74	
A3. Spese della sicurezza speciali	€ 3.000,00	
Totale importo lavori di progetto		€ 103.500,00
A detrarre: importo spese della sicurezza speciali non soggetto a ribasso	-€ 3.000,00	
Importo lavori e forniture soggetto a ribasso	€ 100.500,00	
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1. I.V.A. sui lavori (10 %)	€ 9.268,43	
B2. I.V.A. sulle forniture (22 %)	€ 2.379,46	
B3. Spese tecniche per incarico di progettazione, compresa cassa previdenziale (4 %) e I.V.A. (22 %)	€ 5.757,09	
B4. Spese tecniche per Direzione, Contabilità Lavori e Collaudo	€ 4.425,02	
B5. Incentivi, art. 113 D. Lgs. 50/2016 (2 %)	€ 2.070,00	
B6. Pubblicità	€ 650,00	
B7. Imprevisti sui lavori, IVA compresa	€ 1.950,00	
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione		€ 26.500,00
IMPORTO TOTALE		€ 130.000,00

Verifica massimali di spesa (nota prot. AOODGEFID/20822 del 13/07/2020, pag. 5):

Contributo finanziario concesso:		€ 130.000,00	
Voci di costo	Massimale di spesa (IVA compresa)	Valore sul contributo concesso	Importo in progetto (IVA compresa)
A. Lavori	Almeno l'85% del totale	€ 110.500,00	€ 115.147,89
B. Forniture			
C. Contributo per le spese tecniche di progettazione, direzione lavori e collaudo (in % di A + B)	13,00% (max)	€ 16.900,00	€ 12.252,11
D. Pubblicità	0,5% (max)	€ 650,00	€ 650,00
E. Altre Spese	1,5% (max)	€ 1.950,00	€ 1.950,00

Oristano, 10 dicembre 2020

Il tecnico incaricato
Ing. Roberto Zoccheddu
FIRMA DIGITALE