

COMMITTENTE: COMUNE DI ORISTANO  
PIAZZA ELEONORA - ORISTANO

LAVORI DI: PIANO TRIENNALE DI EDILIZIA SCOLASTICA ISCOL@ 2015-2017  
SCUOLA PRIMARIA DI VIA SOLFERINO  
MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIANAMENTO CONSERVATIVO EDIFICIO SCOLASTICO

IMPRESA: MATERAZZO RESTAURI SRL.  
VIALE MARIA CRISTINA DI SAVOIA 3 - NAPOLI

CONTRATTO: del 23-11-2017 numero 1759618 di Repertorio, registrato in  
in data - - al numero 4110235 Serie

### STATO FINALE DEI LAVORI

Importo del progetto	Euro	220971.75	Data di consegna dei lavori:	09-07-2018
Importo dei lavori a base d'asta	Euro	263124.10	Data di inizio dei lavori:	09-07-2018
Variazione d'asta del -31.982 %	Euro	-84152.35	Scadenza del tempo utile per l'ultimazione dei lavori:	04-01-2019
Importo di contratto	Euro	178971.75		
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	Euro	4875.90		
Fondi a disposizione dell'Amministrazione per:				
IVA su lavori ed oneri, al 10%		26800.00	I lavori rimasero sospesi o prorogati per giorni:	___
Contributo Autorità Vigilanza		225.00		
Fondo per accordi bonari		8040.00	Per cui la nuova scadenza del tempo utile è in data:	___/___/___
Incentivi-art.113 DLgv 50/2016		5360.00		
Spese per pubblicità		1500.00	Giorni impiegati in più:	___
Imprevisti, a disposizione		75.00		
		0.00	Giorni impiegati in meno:	___
Somma complessiva impegnata	Euro	220971.75		

S T A T O   F I N A L E   D E I   L A V O R I

N°	Articolo	Descrizione articolo	U.M.	Quantità	Prezzo	Importo	
1	Lav003	DISFACIMENTO DI PAVIMENTAZIONE INTERNA O ESTERNA Disfacimento di pavimentazione interna o esterna di qualsiasi tipo compresa la spicconatura del sottostante strato di allettamento e del massetto di sottopavimentazione; compreso l'innaffiamento, il trasporto interno sia orizzontale che verticale, il carico su automezzo, il trasporto a deposito o a rifiuto, nonché l'eventuale onere per il conferimento a discarica; valutato per l'effettiva superficie di disfacimento.					
		Totale articolo	Lav003	mq	117,575	11,00	1'293,33
2	Lav004	DISFACIMENTO DI BATTISCOPI PER INTERNI ED ESTERNI Disfacimento di zoccolino battiscopa comunque realizzato per interni ed esterni, compresa la rimozione del sottostante strato di collante, l'innaffiamento, il trasporto interno sia orizzontale che verticale, il carico su automezzo, il trasporto a deposito o a rifiuto, nonché l'eventuale onere per il conferimento a discarica, valutato per l'effettivo sviluppo di disfacimento.					
		Totale articolo	Lav004	m	191,500	3,50	670,25
3	Lav005	SCROSTAMENTO DI INTONACO INTERNO ED ESTERNO Prezzo per lo scrostamento di mq 1,00 di intonaco interno ed esterno, eseguito a qualsiasi altezza su pareti sia orizzontali che verticali, fino a riportare a nudo la muratura sottostante, compreso l'abbassamento ed il trasporto delle materie di risulta alle discariche; compreso altresì l'onere per il conferimento a discarica autorizzata, i ponteggi e le opere provvisorie necessarie ed ogni altro onere e magistero.					
		Totale articolo	Lav005	mq	30,740	7,00	215,18
4	Lav006	RIMOZIONE IMPERMEABILIZZAZIONE COPERTURE, GRONDE E SIMILI Rimozione di impermeabilizzazione di coperture, terrazze, balconi, cornicioni, canali di gronda e simili, eseguite con guaine bituminose di qualsiasi tipologia e spessore, compreso l'abbassamento a terra, i trasporti orizzontali, il carico su automezzo o l'accatastamento in cantiere dei materiali ritenuti recuperabili dalla DL e riservati all'amministrazione, il trasporto a deposito o a rifiuto, nonché l'onere per il conferimento a discarica; in opera compresa la lisciatura del fondo una volta rimossa l'impermeabilizzazione, valutato per l'effettiva superficie di disfacimento.					
		Totale articolo	Lav006	mq	362,880	12,00	4'354,56
					A riportare:	6'533,32	

Il Direttore Lavori: *Luigi*

Pagina n° 1



S T A T O   F I N A L E   D E I   L A V O R I

N°	Articolo	Descrizione articolo	U.M.	Quantità	Prezzo	Importo
					Riporto:	6'533,32
5	Lav009	<p>RETE ELETTROSALDATA CON FILO <math>\phi</math> 6-10, MAGLIA 15x15-20x20 cm</p> <p>Rete elettrosaldada costituita da tondini di acciaio ad aderenza migliorata a maglie quadre in pannelli standard, fornita in opera compresi sfridi, tagli, eventuali legature, sovrapposizioni, etc.</p> <p>Con filo del diametro compreso tra 6 e 10 mm e maglia delle dimensioni comprese tra 15x15 e 20x20 cm.</p>				
		Totale articolo	Lav009 kg	269,600	1,90	512,24
6	Lav012	<p>BATTUTO SOTTOPAVIMENTO IN MAGRONE DI CEMENTO SPESSORE 10 cm</p> <p>Battuto di sottopavimento eseguito con magrone di cemento, dello spessore finito di cm 10, in opera compreso lo spianamento delle superfici per la successiva posa della pavimentazione ed ogni altro onere.</p>				
		Totale articolo	Lav012 mq	117,575	16,00	1'881,20
7	Lav013	<p>RIPRISTINO SOLAIO IN LATEROCEMENTO CON FONDELLI COLLASSATI</p> <p>Prezzo per il ripristino di mq 1,00 di solaio prefabbricato o eseguito in opera in laterocemento, con struttura mista cemento armato ed elementi laterizi di alleggerimento, nel quale il rigonfiamento dei ferri di armatura ha causato il distacco dell'intonaco sottostante ed il collasso dei fondelli inferiori degli elementi in laterizio, consistente nelle seguenti lavorazioni:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- rimozione delle parti di calcestruzzo ammalorato e delle parti di laterizio in fase di distacco, in modo da eliminare tutti gli elementi che non garantiscono un solido attacco alle opere ricostruite;</li> <li>- messa a nudo dell'armatura metallica nelle porzioni di solaio interessate dall'intervento;</li> <li>- pulizia dei ferri di armatura mediante spazzolatura con spazzola metallica;</li> <li>- pulizia delle zone di intervento con pennello o con soffio di aria compressa;</li> <li>- trattamento dei ferri di armatura con boiaccia passivante e anticarbonatante;</li> <li>- ricostruzione del copriferro e delle parti di calcestruzzo con malta cementizia a presa rapida, a ritiro compensato, tixotropica, fibrata;</li> <li>- posa in opera di rete portaintonaco ancorata saldamente alla struttura in calcestruzzo esistente o ricostruita;</li> <li>- intonacatura con intonaco premiscelato altamente traspirante a base calce, per uno spessore di 15 mm con pastinatura liscia finale.</li> </ul> <p>Il tutto in opera compresi i ponteggi, le opere provvisorie e di sostegno ed ogni altro onere e magistero per dare</p>				
					A riportare:	8'926,76

Il Direttore Lavori: *Luigi*

Pagina n° 2



S T A T O   F I N A L E   D E I   L A V O R I

N°	Articolo	Descrizione articolo	U.M.	Quantità	Prezzo	Importo	
					Riporto:	8'926,76	
		l'opera finita a perfetta regola d'arte.					
		Totale articolo	Lav013	mq	150,000	38,00	5'700,00
8	Lav014	CONTROSOFFITTO IN CARTONGESSO IN LASTRE O PANNELLI Prezzo per l'esecuzione di mq 1,00 di controsoffitto in lastre o pannelli di cartongesso dello spessore di mm 12, compresa la struttura di sostegno metallica a doppia orditura con profilo a scatto, la stuccatura dei giunti, le opere provvisoriale e quant'altro occorrente.					
		Totale articolo	Lav014	mq	298,285	48,00	14'317,68
9	Lav016	RIMOZIONE E SUCCESSIVA POSA IN OPERA COPERTINE PILASTRI Prezzo per la rimozione delle copertine dei pilastri, prefabbricate in conglomerato di cemento o simile, e la successiva posa in opera dopo l'esecuzione dei nuovi pilastri; compreso il deposito e la custodia in cantiere, i trasporti e le movimentazioni necessarie, avendo cura di non danneggiare il manufatto.					
		Totale articolo	Lav016	cad	1,000	45,00	45,00
10	Lav017	RIFACIMENTO PILASTRI DI RECINZIONE, COMPLETI DEI PLINTI Prezzo per il rifacimento dei pilastri di sostegno alle inferriate ed alle cancellate di recinzione, da realizzare in calcestruzzo cementizio armato e dimensionalmente uguale a quello esistente, consistente nelle seguenti lavorazioni: - demolizione del pilastro esistente, compresa la fondazione comunque eseguiti; - scavo per l'esecuzione del nuovo plinto di fondazione; - esecuzione del nuovo plinto di fondazione, delle dimensioni indicate dalla direzione dei lavori in corso d'opera, in calcestruzzo cementizio armato, compresa l'armatura metallica e l'eventuale cassetta di contenimento laterale; - esecuzione del nuovo pilastro in calcestruzzo cementizio armato, avente dimensioni uguali a quello precedentemente demolito, compresa l'armatura metallica ed i casseri; - finitura del pilastro con intonaco del tipo al civile con malta premiscelata. In opera compreso il trasporto a discarica dei materiali di risulta e l'onere per il loro conferimento, e quant'altro necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.					
		Totale articolo	Lav017	cad	1,000	350,00	350,00
11	Lav022	IMPERMEABILIZZAZIONE CON MALTA BICOMPONENTE ARMATA CON RETE Prezzo per l'esecuzione di mq 1,00 di impermeabilizzazione					
					A riportare:	29'339,44	

Il Direttore Lavori:

*helli*



Pagina n° 3

S T A T O   F I N A L E   D E I   L A V O R I

N°	Articolo	Descrizione articolo	U.M.	Quantità	Prezzo	Importo	
					Riparto:	29'339,44	
		di strutture piane o inclinate con malta cementizia bicomponente elastica tipo "Mapelastic" o similare, dato in opera a tre mani con interposta rete sintetica; in opera compresa l'esecuzione dei risvolti sui muri laterali, la preparazione del fondo e quant'altro necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.					
		Totale articolo	Lav022	mq	362,880	26,00	9'434,88
12	Lav023	VERIFICA E MANUTENZIONE MANTO DI COPERTURA IN TEGOLE Prezzo per la verifica e la manutenzione di manti di copertura eseguiti in tegole laterizie di qualunque tipo, consistente nella verifica del fissaggio e del corretto posizionamento degli elementi, nella sostituzione delle tegole danneggiate, nella stuccatura delle tegole (ove occorrente) e dei bordi; comprese altresì le opere necessarie al raccordo delle tegole con le strutture laterali esistenti e, ove necessario, all'esecuzione dell'impermeabilizzazione di tali raccordi.					
		Totale articolo	Lav023	mq	1506,960	4,00	6'027,84
13	Lav024	RIPRISTINO FUNZIONALITA' DEI PLUVIALI INCASSATI Prezzo per il ripristino della funzionalità dei discendenti pluviali incassati nella muratura, consistenti nella pulizia e nello spurgo degli stessi fino alla condotta di raccolta, nell'impermeabilizzazione e raccordo al canale di gronda mediante l'inserimento dei "messicani", nell'installazione di una griglia nell'innesto con il canale di gronda e quant'altro necessario al loro corretto funzionamento e tenuta alle perdite idriche.					
		Totale articolo	Lav024	cad	25,000	45,00	1'125,00
14	Lav027	INTONACO LISCIO IN MALTA PREMISCELATA PER INTERNI ED ESTERNI Intonaco liscio in malta premiscelata, costituito da un primo strato di rinzaffo e da un secondo strato della stessa malta a base di cemento premiscelato con inerti calcarei selezionati per purezza e granulometria con l'aggiunta di regolatori di lavorabilità, tirato in piano con regolo e liscio con frattazzo, spessore complessivo mm 15, dato in opera su superfici piane o curve, fino a m 4,00 dal sottostante piano di appoggio delle pareti, compreso il ponteggio e il tiro in alto. Su superfici interne ed esterne orizzontali o verticali.					
		Totale articolo	Lav027	mq	30,740	14,00	430,36
					A riportare:	46'357,52	

Il Direttore Lavori: *beli*



Pagina n° 4

S T A T O   F I N A L E   D E I   L A V O R I

N°	Articolo	Descrizione articolo	U.M.	Quantità	Prezzo	Importo	
					Riperto:	46'357,52	
15	Lav028	PAVIMENTO IN MONOCOTTURA PER SCUOLE, UFFICI, LOCALI Pavimento con piastrelle monocottura formato fino a 33x33 cm, per locali soggetti a traffico pedonale forte (scuole, uffici, locali pubblici) posto in opera per allineamenti ortogonali e diagonali, con idonei collanti su sottofondo in malta cementizia dello spessore di cm 3, questo compreso, compresi tagli, sfridi, approvvigionamento al piano, la stuccatura dei giunti con cemento bianco o colorato con ossidi e la pulizia finale a pavimentazione conclusa.					
		Totale articolo	Lav028	mq	291,315	49,00	14'274,44
16	Lav029	BATTISCOPA IN MONOCOTTURA O GRES PORCELLANATO Zocchetto battiscopa in monocottura o in gres porcellanato con aguscio superiore, dimensioni 25-30-40x8, posato in opera con colla o malta, compresi tagli, sfridi e la pulizia finale anche con acidi.					
		Totale articolo	Lav029	m	191,500	7,00	1'340,50
17	Lav032	TINTEGGIATURA INTERNA CON LAVABILE RESISTENTE ALL'INVECCH. Tinteggiatura di pareti e soffitti con due mani di idropittura lavabile traspirante, resistente all'invecchiamento, agli agenti atmosferici ed alle muffe, a base di resine sintetiche, in tinte chiare correnti di cartella, data in opera su superfici intonacate a civile o lisce, previa preparazione del fondo con una mano di fissativo ancorante, compreso l'onere del ponteggio, lo sfrido e il tiro in alto; su superfici interne.					
		Totale articolo	Lav032	mq	1226,027	5,00	6'130,14
18	Lav033	RIVESTIMENTO PLASTICO PER ESTERNI CON PITTURA ELASTOMERICA Rivestimento plastico murale di pareti e soffitti, altamente resistente e decorativo, eseguito con pitture a base di resine elastomeriche, in tinte chiare correnti di cartella, dato in opera su superfici intonacate al civile o lisce, previa preparazione del fondo con una mano ancorante di pittura plastico murale diluita con acqua, compreso, l'onere del ponteggio, lo sfrido ed il tiro in alto.					
		Totale articolo	Lav033	mq	1069,620	16,00	17'113,92
19	Lav034	RIFACIMENTO DI UN BLOCCO DI SERVIZI IGIENICI ALUNNI Rifacimento completo di un blocco di servizi igienici per gli alunni, consistente nelle seguenti lavorazioni: - sostituzione degli apparecchi igienico-sanitari e della rubinetteria;					
					A riportare:	85'216,52	

Il Direttore Lavori: *Luigi*

Pagina n° 5



S T A T O   F I N A L E   D E I   L A V O R I

N°	Articolo	Descrizione articolo	U.M.	Quantità	Prezzo	Importo
					Riporto:	85'216,52
		- rimozione e rifacimento dell'impianto idrico di adduzione; - rimozione e rifacimento dell'impianto di scarico; - demolizione e rifacimento della pavimentazione e del rivestimento delle pareti; - adeguamento, ove necessario, dell'impianto elettrico; - ripristino o sostituzione delle porte. Il tutto compreso lo smaltimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta ed il collegamento alle reti di adduzione e scarico esistenti.				
		Totale articolo    Lav034	corpo	4,000	3'800,00	15'200,00
20	Lav035	RIFACIMENTO DI UN BLOCCO DI SERVIZI IGIENICI UFFICI Rifacimento completo di un blocco di servizi igienici per gli alunni, consistente nelle seguenti lavorazioni: - sostituzione degli apparecchi igienico-sanitari e della rubinetteria; - rimozione e rifacimento dell'impianto idrico di adduzione; - rimozione e rifacimento dell'impianto di scarico; - demolizione e rifacimento della pavimentazione e del rivestimento delle pareti; - adeguamento, ove necessario, dell'impianto elettrico; - ripristino o sostituzione delle porte. Il tutto compreso lo smaltimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta ed il collegamento alle reti di adduzione e scarico esistenti.				
		Totale articolo    Lav035	corpo	2,000	2'500,00	5'000,00
21	Lav036	PROTEZIONI ANTITRAUMA NELLE PARETI DELLE PALESTRE Prezzo per la realizzazione di protezione antitrauma alle pareti di palestre o locali adibiti ad attività motorie, dell'altezza minima di cm 150, eseguite con pannelli adeguati e rispondenti alla normativa vigente, compresi tagli, incollaggio alla muratura, elementi di finitura superiore, inferiore, dei bordi e degli spigoli verticali.				
		Totale articolo    Lav036	mq	145,440	95,00	13'816,80
22	Lav037	INSTALLAZIONE PROTEZIONI ANTITRAUMA NEI RADIATORI Prezzo per l'installazione di protezioni antitrauma nei radiatori, costituite da elementi componibili in materiale plastico nel rispetto della normativa vigente per edifici scolastici.				
		Totale articolo    Lav037	cad	7,000	250,00	1'750,00
23	Lav039	SCHERMATURA E PROTEZIONE APPARATO TRASMISSIONE DATI				
					A riportare:	120'983,32

Il Direttore Lavori:

Pagina n° 6



S T A T O F I N A L E D E I L A V O R I

N°	Articolo	Descrizione articolo	U.M.	Quantità	Prezzo	Importo	
					Riparto:	120'983,32	
		<p>Prezzo per la protezione e l'insonorizzazione dell'apparato per la trasmissione dati allocato nei locali della segreteria, consistente nella delimitazione della porzione di locale intorno all'apparato in modo da schermare climatizzare ed isolare acusticamente quest'ultimo, restituendo così alla scuola l'uso del locale, di fatto inutilizzabile allo stato attuale delle cose.</p> <p>Tale delimitazione si articola nelle seguenti lavorazioni:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- realizzazione di due pareti in doppio foglio di cartongesso da 18 mm con intercapedine isolante in polistirene da cm 8-10, in modo da realizzare un locale della superficie di circa 4 mq;</li> <li>- installazione di una porta in alluminio insonorizzata all'interno, della luce netta di cm 70x210;</li> <li>- realizzazione di doppia canalizzazione di ricircolo dell'aria, con tubazione del diametro di mm 150 e doppia ventola di cui una aspirante e l'altra soffiante;</li> <li>- installazione di una pompa di calore di opportuna potenza ad alimentazione elettrica, per il condizionamento dell'apparato;</li> <li>- installazione di un'estintore a polvere di capacità adeguata, posto all'esterno del locale di nuova realizzazione.</li> </ul> <p>Il tutto in opera comprese le opere murarie ed i ripristini necessari, e quant'altro occorrente per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.</p>					
		Totale articolo	Lav039	corpo	1,000	4'300,00	4'300,00
24	Lav040	<p>NOLO MENSILE DI PONTEGGIO IN ELEMENTI PREFABBRICATI</p> <p>Nolo mensile (o per frazione di mese) di ponteggio metallico fisso a telai prefabbricati realizzato in acciaio S235JR, diam 48 mm, sp 2,9 mm Incluso nolo, trasporto, scarico, movimentazione in cantiere, montaggio, smontaggio e carico con trasporto ad opera ultimata Completo di predisposizione di piani di lavoro in legno o metallici, tavole fermapiede, mantovana parasassi, teli di protezione in HPDE, scale di collegamento tra i piani di lavoro, correnti, diagonali, basette, ancoraggi, travi per varchi Compresi tutti gli accessori necessari per realizzare il ponteggio nel rispetto delle normative vigenti, in conformita' alle autorizzazioni ministeriali rilasciate per l'impiego Realizzato secondo DPR 547/1955 e DPR 164/1956 e succ mod, in conformita' DM 115/1990 Il tutto valutato secondo lo sviluppo del ponteggio in proiezione verticale di facciata Incluso ogni onere e magistero per dare l'opera realizzata a perfetta regola d'arte.</p>					
		Totale articolo	Lav040	mq	540,000	14,00	7'560,00
					A riportare:	132'843,32	

Il Direttore Lavori: *belij*

Pagina n° 7



S T A T O   F I N A L E   D E I   L A V O R I

N°	Articolo	Descrizione articolo	U.M.	Quantità	Prezzo	Importo
					Riporto:	132'843,32
25	Lav041	NOLO DI PEDANA ELEVATRICE DOPPIA CON SBRACCIO FINO DI 30 m Prezzo per il noleggio orario di pedana elevatrice con piattaforma doppia con dimensioni e portata atta ad ospitare due persone al lavoro, con motore elettrico o a scoppio, con stabilizzatori laterali in modo da garantire l'operatività fino ad un'altezza di trenta metri ed uno sbraccio laterale di venti metri; in opera compreso il posizionamento, la stabilizzazione, i trasporti sul luogo operativo ed ogni altro onere.				
		Totale articolo	Lav041 ora	186,000	90,00	16'740,00
26	Np1001	RIPRISTINO E RICOSTRUZIONE CORNICIONI IN CALCESTRUZZO CEMENT Prezzo per il ripristino e la ricostruzione di m 1,00 di cornice sagomata eseguito in calcestruzzo cementizio armato ammalorato, nel quale il rigonfiamento dei ferri di armatura ha causato il distacco dell'intonaco ed il collasso del calcestruzzo di copriferro o di alcune parti di calcestruzzo strutturale, consistente nelle seguenti lavorazioni: - rimozione delle parti di calcestruzzo ammalorato in fase di distacco, in modo da eliminare tutti gli elementi che non garantiscono un solido attacco alle opere ricostruite; - messa a nudo dell'armatura metallica nelle porzioni di struttura interessata dall'intervento; - pulizia dei ferri di armatura mediante spazzolatura con spazzola metallica; - pulizia delle zone di intervento con pennello o con soffio di aria compressa; - trattamento dei ferri di armatura con boiacca passivante e anticarbonatante; - ricostruzione del copriferro e delle parti di calcestruzzo strutturale con malta cementizia a presa rapida, a ritiro compensato, tixotropica, fibrata; - intonacatura con intonaco premiscelato altamente traspirante a base calce, per uno spessore di 15 mm con pastinatura liscia finale. Il tutto in opera compresi i ponteggi e/o le piattaforme aeree, le opere provvisorie e di sostegno ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.				
		Totale articolo	Np1001 m	259,200	52,00	13'478,40
27	Np1002	RIPRISTINO PILASTRI RECINZIONE Prezzo per il ripristino dei pilastri in calcestruzzo a sostegno dei pannelli di recinzione, a condizione che non presentino problemi strutturali o di stabilità, consistente				
					A riportare:	163'061,72

Il Direttore Lavori:

*beli*



S T A T O F I N A L E D E I L A V O R I

N°	Articolo	Descrizione articolo	U.M.	Quantità	Prezzo	Importo	
					Riporto:	163'061,72	
		<p>nelle seguenti lavorazioni:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- rimozione delle parti di calcestruzzo e di intonaco ammalorato in fase di distacco, in modo da eliminare tutti gli elementi che non garantiscono un solido attacco alle opere ricostruite;</li> <li>- pulizia dei ferri di armatura mediante spazzolatura con spazzola metallica;</li> <li>- pulizia delle zone di intervento con pennello o con soffio di aria compressa;</li> <li>- trattamento dei ferri di armatura con boiacca passivante e anticarbonatante;</li> <li>- ricostruzione del copriferro e delle parti di calcestruzzo strutturale con malta cementizia a presa rapida, a ritiro compensato, tixotropica, fibrata;</li> <li>- ripristino dell'intonaco nelle parti ricostruite e pastinatura liscia finale di tutto il pilastro.</li> </ul> <p>Il tutto in opera compresi i ponteggi e/o le piattaforme aeree, le opere provvisorie e di sostegno ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.</p>					
		Totale articolo	Np1002	cad	28,000	185,00	5'180,00
28	Np1003	<p><b>RIPRISTINO COPERTINE MURETTI DI RECINZIONE</b></p> <p>Prezzo per il ripristino delle copertine dei muretti di recinzione, eseguite in calcestruzzo cementizio armato, consistente nelle seguenti lavorazioni:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- rimozione delle parti di calcestruzzo e di intonaco ammalorato in fase di distacco, in modo da eliminare tutti gli elementi che non garantiscono un solido attacco alle opere ricostruite;</li> <li>- pulizia dei ferri di armatura mediante spazzolatura con spazzola metallica;</li> <li>- pulizia delle zone di intervento con pennello o con soffio di aria compressa;</li> <li>- trattamento dei ferri di armatura con boiacca passivante e anticarbonatante;</li> <li>- ricostruzione del copriferro e delle parti di calcestruzzo strutturale con malta cementizia a presa rapida, a ritiro compensato, tixotropica, fibrata;</li> <li>- ripristino dell'intonaco nelle parti ricostruite e pastinatura liscia finale di tutta la copertina.</li> </ul> <p>Il tutto in opera comprese le opere provvisorie e di sostegno ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.</p>					
		Totale articolo	Np1003	m	241,250	47,00	11'338,75
					A riportare:	179'580,47	

Il Direttore Lavori: *beli*

Pagina n° 9



S T A T O F I N A L E D E I L A V O R I

N°	Articolo	Descrizione articolo	U.M.	Quantità	Prezzo	Importo
					Riporto:	179'580,47
29	Np1004	RIPRISTINO E PASTINATURA INTONACO MURATURA DI RECINZIONE Prezzo per il ripristino dell'intonaco della muratura di recinzione, sulle due facciate, eseguito con intonaco premiscelato a base calce, consistente nella rimozione delle porzioni di intonaco ammalorato, il ripristino delle parti rimosse e la pastinatura liscia completa delle due pareti.				
		Totale articolo Np1004	mq	590,620	9,50	5'610,89
30	Np1005	TRATTAMENTO RINGHIERE E CANCELLI RECINZIONE ESEGUITO IN LOCO Prezzo per il trattamento di mq 1,00 dei pannelli metallici di recinzione e dei cancelli di accesso, eseguito in loco senza lo smontaggio del manufatto, consistente nelle seguenti operazioni: - sabbatura per l'eliminazione degli strati di vernice e dell'ossido dagli elementi metallici; - pulitura e sgrassatura degli elementi precedentemente sottoposti a sabbatura; - trattamento della struttura mediante l'applicazione a pennello di un convertitore di ruggine (tipo Ferox); - verniciatura a tre mani con vernice apposita del colore indicato dalla direzione lavori, data a pennello, con il rispetto dei tempi di essiccazione tra le mani. Il tutto in opera, eseguito a perfetta regola d'arte, comprese le opere di protezione alle strutture esistenti ed alla viabilità, eseguita con pannellature protettive mobili.				
		Totale articolo Np1005	mq	214,164	29,00	6'210,76
31	Np1006	SPOSTAMENTO E RIPOSIZIONAMENTO ARREDI TRATTAMENTO SERRAMENTI Prezzo per gli spostamenti ed il riposizionamento, eseguito secondo le direttive della dirigenza scolastica, degli arredi e delle scaffalature nei locali uffici, nonché per il trattamento con impregnante dei serramenti dei locali uffici.				
		Totale articolo Np1006	corpo	1,000	2'950,00	2'950,00
32	Np1007	MODIFICA CANCELLO INGRESSO CARRABILE E RECINZIONE ADIACENTE Prezzo per la modifica del cancello di accesso al parcheggio sulla via Carlo Meloni, a seguito della modifica della luce di passaggio di pilastri, comprendente le seguenti lavorazioni: - rimozione delle ante del cancello dai pilastri di sostegno laterali; - rimozione del pannello di recinzione metallica sul lato dello spostamento del pilastro di sostegno del cancello; - adeguamento dimensionale e dei punti di fissaggio e nuova				
					A riportare:	194'352,12

Il Direttore Lavori: *belli*

Pagina n° 10



S T A T O F I N A L E D E I L A V O R I

N°	Articolo	Descrizione articolo	U.M.	Quantità	Prezzo	Importo	
					Riporto:	194'352,12	
		installazione del pannello di recinzione metallica; - realizzazione di un'antina pedonale apribile, tra le due ante del cancello carrabile, incernierata ad un'anta di questo e con l'installazione della serratura nell'altra anta; - rimontaggio del cancello carrabile e del cancelletto pedonale.					
		Totale articolo	Np1007	corpo	1,000	3'700,00	3'700,00
33	Np1008	INSTALLAZIONE CORPI ILLUMINANTI NEL CONTROSOFFITTO UFFICI Prezzo per l'installazione dei corpi illuminanti precedente rimossi (rimozione compresa) nel nuovo controsoffitto eseguito nei locali uffici ed aule docenti, compresi i collegamenti alla linea elettrica e, ove occorrente, l'adeguamento delle condutture e dei terminali.					
		Totale articolo	Np1008	corpo	1,000	1'250,00	1'250,00
		TOTALE LAVORI ESEGUITI A TUTTO IL 13-08-2020			Euro	199'302,12	
		VARIAZIONE D'ASTA DEL -31.982 %			Euro	- 63'740,80	
		RESTANO I LAVORI AL NETTO			Euro	135'561,32	
		A dedurre i pagamenti emessi					
		Anticipazione			Euro	36'769,53	
		Certificato di pagamento n° 01 del 05-09-2018	dell'	importo di	Euro	49'442,00	
		Certificato di pagamento n° 02 del 05-12-2019	dell'	importo di	Euro	35'992,00	
		Certificato di pagamento n° 03 del 10-06-2020	dell'	importo di	Euro	7'973,38	
		Sommano i pagamenti emessi			Euro	130'176,91	
		Risulta il credito dell'impresa per i lavori			Euro	5.384,41	
		Oneri per la sicurezza dovuti al COVID-19			Euro	300,00	
						5.684,41	
		cinquemilaseicentoottantaquattro/81					
		ORISTANO					
						13-08-2020	
		Il Direttore Lavori:					
		Materazzo Restauri Srl Prof. Ernesto Grande					
		L'Impresa:				Viale Maria Cristina di Savoia n. 3 - 80122 NA P.IVA: 06902930632	
		Il Responsabile del Procedimento:					

