



COMUNE DI ORISTANO

UFFICIO TECNICO

Progetto:

REALIZZAZIONE DI MANUFATTI CIMITERIALI
NEI CIMITERI SAN PIETRO IN ORISTANO,
DI SILÌ E DI NURAXINIEDDU

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA

Allegato:

1

Relazione tecnico - illustrativa

Data:

Marzo 2020

Il Dirigente dei LL.PP.:

dott. ing. Roberto Sanna

Il Responsabile del procedimento

geom. Antonio Vacca

Il progettista:

geom. Massimo Piria

**REALIZZAZIONE DI MANUFATTI CIMITERIALI NEI CIMITERI
SAN PIETRO IN ORISTANO, DI SILÌ E DI NURAXINIEDDU**

RELAZIONE TECNICO - ILLUSTRATIVA

PREMESSA:

Il progetto cui si riferisce la presente relazione, prevede la realizzazione di alcuni manufatti (batterie di loculi) nei cimiteri San Pietro in Oristano, di Silì e di Nuraxinieddu.

Nei cimiteri insistono dei manufatti realizzati sia dai privati concessionari che dal Comune; tali edificazioni, non coordinate tra loro dal punto di vista progettuale, hanno portato alla coesistenza di manufatti difformi tra loro per quote, dimensioni, altezze ed allineamenti, creando un'estetica poco gradevole e, soprattutto, ponendo degli ostacoli alla fruibilità della struttura al pubblico ed agli operatori.

Un ulteriore problema dovuto all'edificazione dei manufatti in tempi e luoghi diversi nel cimitero, ha creato la coesistenza di tanti piccoli cantieri ovunque dislocati, che rendono difficoltosa e, in alcuni casi, anche pericolosa, la fruizione del cimitero agli utenti.

Pertanto, per ovviare agli inconvenienti sopra descritti, si è deciso di regolamentare l'attività edificatoria nei cimiteri, dapprima nel cimitero San Pietro in Oristano e poi anche nei cimiteri delle frazioni, mediante la realizzazione da parte del Comune di tutti i manufatti e la loro cessione ai concessionari.

LAVORI PREVISTI:

Cimitero San Pietro in Oristano:

Relativamente al cimitero San Pietro, è stato effettuato uno studio per la sistemazione completa del settore C, concretizzato nel progetto preliminare redatto nel mese di Maggio 2012.

Dal progetto della sistemazione completa, sono stati redatti precedenti progetti relativi ad altrettanti lotti funzionali, con i quali sono stati realizzate batterie di loculi,

tombe a terra, edicole funerarie ed ossari.

Essendo pressoché esauriti i posti per le tumulazioni realizzati con i predetti interventi, è stato redatto il presente progetto, le cui caratteristiche rappresentano la naturale continuazione dei primi lotti, consistente nei lavori di realizzazione di una batteria di loculi su tre file sovrapposte, per complessivi quarantacinque manufatti, compresa la pavimentazione antistante in calcestruzzo cementizio armato.

Cimitero di Sili:

Il cimitero di Sili è stato ampliato negli anni scorsi, ed in quella occasione sono state realizzate tre batterie di loculi a tre file sovrapposte, per un numero complessivo di centosessantadue manufatti.

Oramai però sono quasi esauriti i posti per le tumulazioni realizzati con i precedenti interventi, pertanto è impellente la necessità di realizzare nell'immediato altri manufatti per la tumulazione delle salme.

Dal sopralluogo effettuato, si è constatato che all'interno dell'attuale perimetro cimiteriale è pressoché esaurito lo spazio per la realizzazione di nuovi manufatti, ad eccezione di un'area adiacente all'ingresso (oramai inutilizzato) lungo la Strada Provinciale; in tale area vi è lo spazio necessario per la realizzazione di una batteria di loculi per complessivi trentanove manufatti e per quattro tombe a terra.

Nel dettaglio, con il presente intervento, si prevede la realizzazione di una batteria di loculi su tre file sovrapposte, per complessivi trentanove manufatti, compresa la pavimentazione antistante in calcestruzzo cementizio armato.

Cimitero di Nuraxineddu:

Dal sopralluogo effettuato, si è constatato che all'interno dell'attuale perimetro cimiteriale non è possibile realizzare ulteriori manufatti, pertanto è stato individuato nell'area destinata all'ampliamento del cimitero, uno spazio libero ed idoneo per la realizzazione della nuova batteria di loculi, a ridosso delle batterie di loculi esistenti ma oramai esauriti come disponibilità di posti.

Nella parete interessata dalla realizzazione dei manufatti in progetto, è stata realizzata una batteria continua di loculi, edificati in più interventi successivi, l'ultimo dei quali nel 2018.

Essendo esauriti i posti per le tumulazioni realizzati con i precedenti interventi, e stante la necessità di realizzare immediatamente almeno dei loculi per le tumulazioni, nel presente intervento è prevista la prosecuzione della batteria di loculi sopra cita-

ta.

Trattandosi della prosecuzione di una batteria esistente, i nuovi manufatti dovranno necessariamente avere le stesse caratteristiche costruttive e dimensionali di quelli esistenti.

Nel dettaglio, con il presente intervento, si prevede la realizzazione di una porzione di batteria di loculi su tre file sovrapposte, per complessivi dodici manufatti compresa la pavimentazione antistante in calcestruzzo cementizio armato.

Per potere realizzare i nuovi manufatti, sarà necessario abbattere una porzione della muratura perimetrale esistente e realizzare la delimitazione della porzione in ampliamento mediante recinzione costituita da elementi prefabbricati in calcestruzzo vibrocompresso.

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE DEI MANUFATTI:

Tutti i manufatti sono previsti con strutture prefabbricate in c.a.v. monoblocco conforme alle disposizioni di legge in materia di Polizia mortuaria (D.P.R. 285/90 e successive modificazioni ed integrazioni).

La struttura scatolare, con quattro pareti (inferiore, superiore, e laterali) e fondo posteriore di spessori minimo cm 5 armati con rete elettrosaldata Ø 4 mm, maglia cm 15x15.

Le batterie di loculi saranno posate su una platea in calcestruzzo cementizio Rck 25 armato con soletta in calcestruzzo cementizio dosato a kg 150 di cemento R/32,5, poggiante su un vespaio di sottofondo in pietrame.

Nelle batterie dei loculi saranno inoltre realizzati, dove occorrono i muri laterali e posteriori, mediante lastre prefabbricate sempre in c.a.v. con spessore cm. 10 e lavorate a pelle liscia, e un solaio finale mediante getto in calcestruzzo cementizio Rck 25 armato con rete elettrosaldata diametro Ø 5 maglia 20x20, spessore medio cm 12, con adeguate pendenze per il convogliamento delle acque meteoriche verso i tubi discendenti.

Verrà realizzata l'impermeabilizzazione delle coperture con stesa di prodotto impermeabilizzante bicomponente quale Mapelastic o Elastic o simili, la tinteggiatura di tutte le parti a vista del blocco mediante doppia mano di pittura sintetica al quarzo per esterni e rete di raccolta delle acque piovane mediante tubi discendenti in PVC.

NORMATIVA DI RIFERIMENTO:

I lavori saranno eseguiti nel rispetto delle norme che regolamentano le opere cimiteriali; in particolare tutti i manufatti saranno realizzati nel rispetto di quanto previsto dal D.P.R. n. 285/1990 e dalle Linee Guida della Regione Sardegna per la pianificazione cimiteriale, la costruzione di nuovi cimiteri e l'ampliamento di cimiteri esistenti.