



COMUNE DI ORISTANO

SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

Piano triennale di edilizia scolastica (PTES) 2018-2020

Avviso Pubblico approvato con Det. n. 59 Prot. n. 784 del 21/06/2018.

Asse II - "Interventi di messa in sicurezza, piccoli ampliamenti e manutenzione programmata degli edifici scolastici"

**Interventi di adeguamento antincendio,
igienico sanitari e di efficientamento energetico
nella Scuola Primaria "SA RODIA" di Via Cairoli
CODICE EDIFICIO 0950380060 - CUP H16B19004760007**

STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA

OGGETTO: STIMA SOMMARIA DEI LAVORI	ALLEGATO: 4
	DATA: GENNAIO 2020

IL PROGETTISTA: Dott. Ing. Roberto Sanna _____	IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Dott. Ing. Alberto Soddu _____
--	--

CODICE ARES OR00060 - CUP H16B19004760007
 ISCOL@ - PIANO STRAORDINARIO DI EDILIZIA SCOLASTICA 2018-2020
 "INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO, IGIENICO SANITARI E DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO
 NELLA SCUOLA PRIMARIA "SA RODIA" DI VIA CAIROLI"

N. Ord	Intervento	U.M.	Costi			P.U.	Sp. Gen.	Sicur.	Utile Impr	Pr. Appl.ne	Q.tà	Imponibile
			Materiali	Manodopera	Noli		15,00%	3,00%	10,00%			
NP.01	Controsoffitto in lastre EI 60	mq	20,00	23,16	2,50	45,66	6,85	0,21	5,25	57,96	1.747,15	101.268,21
NP.02	Controsoffitto in pannelli ispezionabili EI 60	mq	18,00	27,93	2,50	48,43	7,26	0,22	5,57	61,48	-	-
NP.03	Compartimento pilastri REI 60	mq	17,00	11,92	2,50	31,42	4,71	0,14	3,61	39,89	129,60	5.170,02
NP.04	demolizione pareti	mq								16,50	417,60	6.890,40
PF.0013.0005.0003	Tinteggiatura controsoffitto REI + pilastri	mq	1,60	4,17	0,25	6,02	0,90	0,03	0,69	7,15	3.130,25	22.381,29
NP.05	Nuove pareti in cartongesso con lana di roccia	mq								44,00	417,60	18.374,40
NP.06	Ripristino pareti in cartongesso danneggiate	mq								33,00	418,30	13.803,90
NP.07	Sanificazione parete ordinaria	mq	2,50	4,97	0,25	7,72	1,16	0,03	0,89	9,80	2.113,65	20.706,32
NP.08	Sanificazione parete ordinaria bagno + tinteggiatura interna	mq	5,00	3,23	0,25	8,48	1,27	0,04	0,98	10,76	822,33	8.850,90
NP.09	intonaco civile	mq								20,00	90,35	1.807,00
PF.0013.0005.0003	Tinteggiatura pareti	mq	3,00	2,70	0,25	5,95	0,89	0,03	0,68	7,15	2.113,65	15.112,60
NP.10	Gruppo di spinta anticendio	corpo	6.500,00	1.059,52	50,00	7.609,52	1.141,43	34,24	875,09	9.660,29	1,00	9.660,29

CODICE ARES OR00060 - CUP H16B19004760007
 ISCOL@ - PIANO STRAORDINARIO DI EDILIZIA SCOLASTICA 2018-2020
 "INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO, IGIENICO SANITARI E DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO
 NELLA SCUOLA PRIMARIA "SA RODIA" DI VIA CAIROLI"

NP.11	Linea elettrica da QPC al SQAntic. Cavo multipolare per energia FG16OR16 0,6/1kV isolato in gomma etilenpropilenica ad alto modulo di qualità G16, sotto guaina di PVC, con particolari caratteristiche di reazione al fuoco e rispondente al Regolamento Prodotti da Costruzione (CPR).Corda flessibile di rame rosso ricotto, classe 5; Colore grigio. Tensione nominale Uo/U: 0,6/1 kV Cavi adatti all'alimentazione elettrica con l'obiettivo di limitare la produzione e la diffusione di fuoco e di fumo. Per impiego all'interno in locali anche bagnati o all'esterno. Adatto per posa fissa su murature e strutture metalliche in aria libera, in tubo o canaletta o sistemi similari. Ammessa anche la posa interrata. (rif. CEI 20-67) Sezione 4x10 mmq. Fornito a pie dopera.	mq	4,28	3,44	0,25	7,97	1,20	0,04	0,92	10,11	78,00	788,95
PF.0009.0001.0017	Linea elettrica da QPC al SQAntic. - cavidotto 50mm	mq								20,43	78,00	1.593,54
NP.12	Fornitura nuovo quadro punto di consegna QPC	corpo	400,00	238,42	17,50	655,92	98,39	2,95	75,43	832,69	1,00	832,69
NP.13	Adeguamento impianto elettrico (sostituzione corpi illuminanti ordinari) compresa quota parte della linea elettrica composta da... fino al raggiungimento della prima scatola di derivazione utile	corpo	50,00	52,16	5,00	107,16	16,07	0,48	12,32	136,03	190,00	25.846,32

CODICE ARES OR00060 - CUP H16B19004760007
 ISCOL@ - PIANO STRAORDINARIO DI EDILIZIA SCOLASTICA 2018-2020
 "INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO, IGIENICO SANITARI E DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO
 NELLA SCUOLA PRIMARIA "SA RODIA" DI VIA CAIROLI"

NP.14	Mancato adeguamento impianto elettrico (sostituzione corpi illuminanti ordinari) compresa quota parte della linea elettrica composta da... fino al raggiungimento della prima scatola di derivazione utile	corpo	50,00	52,16	5,00	107,16	16,07	0,48	12,32	136,03	-	16,00	-	2.176,53
PF.0009.0012.0002	Adeguamento impianto elettrico (nuovi corpi ill. emerg.) IP42 170 Lumen compresa quota parte di linea elettrica fino al raggiungimento primo corpo ill. di emergenza utile	corpo	86,00	44,82	0,25	131,07	19,66	0,59	15,07	166,39		5,00		831,97
PF.0009.0012.0002	Adeguamento impianto elettrico (nuovi corpi ill. emerg.) IP42 240 Lumen compresa quota parte di linea elettrica fino al raggiungimento primo corpo ill. di emergenza utile	corpo	86,40	39,54	0,25	126,19	18,93	0,57	14,51	160,20		50,00		8.009,85
PF.0009.0012.0002	Adeguamento impianto elettrico (nuovi corpi ill. emerg.) IP55 240 Lumen compresa quota parte di linea elettrica fino al raggiungimento primo corpo ill. di emergenza utile	corpo	101,00	39,54	0,25	140,79	21,12	0,63	16,19	178,73		14,00		2.502,24
PF.0009.0012.0002	Adeguamento impianto elettrico (nuovi corpi ill. emerg.) IP55 170 Lumen compresa quota parte di linea elettrica fino al raggiungimento primo corpo ill. di emergenza utile	corpo	96,00	39,54	0,25	135,79	20,37	0,61	15,62	172,38		6,00		1.034,30
PF.0009.0012.0002	Adeguamento impianto elettrico (nuovi corpi ill. emerg. Di segnalazione) IP42 visibilità 24 m compresa quota parte di linea elettrica fino al raggiungimento primo corpo ill. di emergenza utile	corpo	141,00	39,54	0,25	180,79	27,12	0,81	20,79	229,51		22,00		5.049,26

CODICE ARES OR00060 - CUP H16B19004760007
 ISCOL@ - PIANO STRAORDINARIO DI EDILIZIA SCOLASTICA 2018-2020
 "INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO, IGIENICO SANITARI E DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO
 NELLA SCUOLA PRIMARIA "SA RODIA" DI VIA CAIROLI"

NP.015	Mancato adeguamento impianto elettrico (nuovi corpi ill. emerg. Di segnalazione) IP42 visibilità 24 m compresa quota parte di linea elettrica fino al raggiungimento primo corpo ill. di emergenza utile	corpo	141,00	39,54	0,25	180,79	27,12	0,81	20,79	229,51	-	4,00	-	918,05
NP.016	Ripristino impianto elettrico (escluso il quadro del piano terra parte nuova/ingresso via Cairolì)	a corpo												23.943,13
NP.017	Manutenzione straordinaria impianto elettrico esistente (revisione scatole etc)	corpo	500,00	496,68	75,00	1.071,68	160,75	4,82	123,24	1.360,50		1,00		1.360,50
NP.018	Fornitura e posa in opera di impianto rilevazione incendi, composta da n. 1 centrale di rilevamento 4 zone, 3 ore, 2 circuiti, completo di modulo GSM; n. 13+13 rilevatori ottici di fumo; n. 2 cassonetti ottico-acustici 103 dB(A); n. 1 sirena esterna IP65 110 dB(A); n. 2 pulsanti a rottura manuale. Compresa di linea di segnale composta da tubo rigido RK e cavo segnale	corpo	3.400,00	2.847,28	75,00	6.322,28	948,34	28,45	727,06	8.026,13		1,00		7.955,40
PF.0012.0016.0001	Rimozione sanitario	cad								30,00		10,00		300,00
PF.0012.0016.0005	Rimozione punto idrico e fognario	m								9,27		75,00		695,25
PF.0010.0007.0074	Realizzazione punto idrico/fognario	cad								200,00		10,00		2.000,00
PF.0010.0007.0061	Realizzazione condotta fognaria principale(compresa quota parte delle diramazioni)	m								83,84		15,00		1.257,60

CODICE ARES OR00060 - CUP H16B19004760007
 ISCOL@ - PIANO STRAORDINARIO DI EDILIZIA SCOLASTICA 2018-2020
 "INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO, IGIENICO SANITARI E DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO
 NELLA SCUOLA PRIMARIA "SA RODIA" DI VIA CAIROLI"

PF.0010.0007.0082	Montaggio sanitario	cad								60,00	10,00	600,00
PF.0013.0013.0155	Rifacimento rivestimento murale e pavimento	mq								45,21	25,00	1.130,25
NP.019	ripristino tubazione impianto di riscaldamento piano primo	cad								20,00	60,00	1.200,00
NP.020	rimozione radiatore	cad								30,00	33,00	990,00
NP.021	rimontaggio radiatore	cad								60,00	33,00	1.980,00
NP.022	posa battiscopa	ml								8,00	1.146,00	9.168,00
TOTALE LAVORI COMPRESIVO DEGLI ONERI DELLA SICUREZZA											320.000,00	