COMMITTENTE: COMUNE DI ORISTANO
P.ZZA ELEONORA - ORISTANO

LAVORI DI: * FONDO DI SVILUPPO E COESIONE 2017-2020 *
MENUTENZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA VIABILITA' URBANA
--- PRIMO STRALCIO FUNZIONALE - LAVORI DI COMPLETAMENTO ---

IMPRESA: OCRAM COSTRUZIONI SRL
VIA AMSICORA N. 24 - BARATILI SAN PIETRO (OR)

CONTRATTO: del 19-06-2019 numero 58 di Repertorio, registrato in
in data - - al numero Serie

STATO FINALE DEI LAVORI

Importo del progetto	Euro	136327.11
Importo dei lavori a base d'asta	Euro	165265.00
Variazione d'asta del -27.190 %	Euro	-44935.55
Importo di contratto	Euro	120329.45
Oneri sicurazza non soggetti a ribasso	Euro	3170.55
Fondi a disposizione dell'Amministrazione per:		
IVA su lavori ed oneri al 10%		12350.00
Contributo Autorità Vigilanza		30.00
Incentivo (art.13 D.lgv 50/16)		3368.71
Imprevisti, a disposizione		248.95
		0.00
		0.00
		0.00
Somma complessiva impegnata	Euro	136327.11

Data di consegna dei lavori: 29-03-2019

Data di inizio dei lavori: 29-03-2019

Scadenza del tempo utile per l'ultimazione dei lavori: 24-09-2019

I lavori rimasero sospesi o prorogati per giorni: ____

Per cui la nuova scadenza del tempo utile è in data: ___/___/_____

Giorni impiegati in più: ____

Giorni impiegati in meno: ____

S T A T O D' A V A N Z A M E N T O D E I L A V O R I

N°	Articolo	Descrizione articolo	U.M.	Quantità	Prezzo	Importo
1	Lav003	DEMOLIZIONE DI PAVIMENTAZIONE DI MARCIAPIEDI Demolizione totale e asportazione di pavimentazione di marciapiedi, comunque pavimentati, per uno spessore fino a cm 20, eseguita a tutta sezione con mezzi meccanici per superfici non inferiori a 5 mq, compreso il carico e trasporto a discarica dei materiali di risulta e l'indennità di conferimento a discarica controllata. Totale articolo Lav003	mq	126,650	9,00	1'139,85
2	Lav004	SCARIFICAZIONE O FRESATURA DI PAVIMENTAZIONE STRADALE Scarificazione o fresatura di pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso di qualsiasi genere e durezza anche in presenza di altri materiali diversi (tipo calcestruzzo, ecc), da eseguirsi con idonea macchina fresatrice a rulli dentati, di adeguata potenza e compresi gli operatori nel numero sufficiente per il suo funzionamento. Compresi inoltre: l'onere per la rimozione totale del materiale fresato, il carico sul mezzo trasportatore da eseguirsi con l'ausilio di ogni mezzo e maestranze, il trasporto in discarica autorizzata compreso l'onere per il conferimento, a qualsiasi distanza ed a cura dell'Impresa, ed ogni altro materiale, magistero ed onere per dare il piano di posa perfettamente in orizzontale o secondo le livellette della strada, spolverato e pronto per la stesa della nuova pavimentazione. Nel prezzo, riferito al metro quadro per ogni centimetro di strato di pavimentazione asportata, è compreso anche l'onere per l'asportazione dei materiali (di qualsiasi entità e consistenza) esistenti lungo il perimetro dei chiusini di pozzetti di ispezione di qualsiasi impianto esistente lungo la strada medesima, come: fognario, idrico, elettrico, telefonico, gas, etc. Lo strato minimo previsto potrà essere asportato con una o più riprese della fresatrice, senza per questo determinare un aumento del prezzo. Totale articolo Lav004	mq*cm	27815,000	1,20	33'378,00
3	Lav005	SCAVO A SEZ. RISTRETTA IN TERRENO SCIOLTO O COMPATTO Scavo a sezione ristretta in linea per la posa di reti idriche-fognarie di qualsiasi tipo, per cavidotti di reti elettriche e telefoniche o per sbancamenti per aiuole o simili, eseguito con mezzo meccanico di ridotte dimensioni o a mano ove necessario, fino alla profondità di m 2,00 dal piano di sbancamento o dall'orlo del cavo, in terreno asciutto o bagnato, compreso il carico sull'automezzo, il trasporto a discarica autorizzata e l'onere per il conferimento; eseguito in terreno di qualsiasi natura, sia sciolto che compatto			A riportare:	34'517,85

Il Direttore Lavori: Massimo Pinna

COMUNE DI ORISTANO - IV SETTORE LL.PP. -

N°	Articolo	Descrizione articolo	U.M.	Quantità	Prezzo	Importo
					Riporto:	34'517,85
		anche misto a pietre, in presenza delle linee di impianti esistenti.				
		Totale articolo	Lav005 mc	20,855	35,00	729,93
4	Lav010	RIMOZIONE DI CEPPAIA Prezzo per la rimozione di una ceppaia da marciapiede o sede stradale comunque pavimentata, eseguita con mezzo meccanico ed a mano, consistente nelle seguenti operazioni: - eventuale demolizione di parte della pavimentazione, comunque eseguita, intorno alla ceppaia da rimuovere; - scavo intorno alla ceppaia fino alla quota necessaria per l'asportazione del ceppo e delle radici; - asportazione della ceppaia e delle radici; - colmatura del cavo con terra vegetale, per preparare il cavo all'impianto di una nuova essenza; - ripristino della pavimentazione stradale o del marciapiede circostante il riquadro del foro, utilizzando materiali e tecniche per renderla uguale a quella esistente. In opera compreso il trasporto e conferimento a discarica autorizzata, compreso l'onere di conferimento, dei materiali demoliti e scavati, il transennamento dell'area e quant'altro necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.				
		Totale articolo	Lav010 cad	6,000	260,00	1'560,00
5	Lav012	RETE ELETTROSALDATA A MAGLIA QUADRA Rete elettrosaldata costituita da tondini di acciaio ad aderenza migliorata a maglie quadre in pannelli standard, fornita in opera compresi sfridi, tagli, eventuali legature, sovrapposizioni, etc. Con filo di qualsiasi diametro commerciale e maglia quadra.				
		Totale articolo	Lav012 kg	379,950	1,70	645,92
6	Lav013	CLS DOSATO A kg 300 DI R/32,5 PER SOTTOFONDAZIONI, MASSETTI Calcestruzzo per magroni di sottofondazione, massetti a terra o su vespaio, platee, rinfianco e rivestimento di tubazioni, confezionato con cemento R 32,5 dosato a 300 kg/mc e fornito in opera con autobetoniera senza l'impiego di pompe o gru fino ad una profondità massima di m 3,00 se entro terra o fino all'altezza di m 0,50 se fuori terra. Escluse carpenterie ed eventuali armature metalliche.				
		Totale articolo	Lav013 mc	15,473	145,00	2'243,59
7	Lav014	SOTTOFONDO IN CIOTTOLAME SISTEMATO A MACCHINA E PARZ. A MANO				
					A riportare:	39'697,29

COMUNE DI ORISTANO - IV SETTORE LL.PP. -

N°	Articolo	Descrizione articolo	U.M.	Quantità	Prezzo	Importo
					Riporto:	39'697,29
		Sottofondo in ciottolame di idonea granulometria e di adeguata pezzatura, compreso: la fornitura e la cernita del materiale, lo spianamento e la sistemazione superficiale, il costipamento o rullatura; valutato per la cubatura effettiva in opera, sistemato a macchina e parzialmente a mano.				
		Totale articolo Lav014	mc	17,345	25,00	433,63
8	Lav016	RINFORZO ASFALTO CON TELO GEOSINTETICO Prezzo per il rinforzo del manto bituminoso per sede stradale o di marciapiedi, eseguito con interposizione di un telo geosintetico, avente le opportune caratteristiche meccaniche e di flessibilità, tra gli strati costituenti la pavimentazione in bitume. In opera su superficie piana e ben pulita, dopo la posa a nuovo o dopo un'asportazione meccanica mediante fresatura degli strati superficiali (quest'ultima da compensare a parte), previa stesa di emulsione bituminosa per garantirne l'adesione allo strato sottostante. In opera comprese le sovrapposizioni minime di cm 10 lungo i bordi laterali e di cm 20 nelle intestazioni dei rotoli; compresi altresì tagli, sfridi, e quant'altro occorrente per dare il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte.				
		Totale articolo Lav016	mq	503,000	8,00	4'024,00
9	Lav017	FORNITURA A PIE' D'OPERA DI CONGLOMERATO BITUMINOSO (BINDER) Prezzo per la fornitura a piè d'opera di conglomerato bituminoso per strato di collegamento (binder) costituito da pietrisco 5-15 mm e sabbia, impastato a caldo in apposito impianto con bitume in ragione di del 4,5-5,5% in peso.				
		Totale articolo Lav017	mc	53,716	105,00	5'640,18
10	Lav018	FORNITURA A PIE' D'OPERA DI CONGLOMERATO BITUMINOSO(TAPPETO) Prezzo per la fornitura a piè d'opera di conglomerato bituminoso per strato di usura (tappeto) costituito da pietrischetto 2-7 mm, sabbia e filler, impastato a caldo in apposito impianto con bitume in ragione di del 5,5-6,5% in peso.				
		Totale articolo Lav018	mc	365,378	120,00	43'845,36
11	Lav019	REALIZZAZIONE DI STRATO DI COLLEGAMENTO (BINDER) Prezzo per la realizzazione di strato di collegamento (binder) limitatamente alla sola posa in opera e finitura del conglomerato bituminoso (questo compensato a piè d'opera) costituito da pietrisco 5-15 mm e sabbia, impastato a caldo in apposito impianto con bitume in ragione del 4,5-5,5 % in				
					A riportare:	93'640,46

COMUNE DI ORISTANO - IV SETTORE LL.PP. -

N°	Articolo	Descrizione articolo	U.M.	Quantità	Prezzo	Importo
					Riporto:	93'640,46
		peso; steso in opera con vibrofinitrice meccanica per ricariche e risagomature, ripristini, rappezzi, pavimentazioni di marciapiedi, piccole superfici, previo ancoraggio con 0,400 kg/mq di emulsione bituminosa, compresa la rullatura e la pulizia del fondo. Valutato per mc compresso.				
		Totale articolo Lav019	mc	41,320	40,00	1'652,80
12	Lav020	REALIZZAZIONE DI MANTO D'USURA (TAPPETO) Prezzo per la realizzazione di manto d'usura (tappeto) limitatamente alla sola posa in opera e finitura del conglomerato bituminoso (questo compensato a piè d'opera) costituito da pietrisco 2-7 mm, sabbia e filler, impastato a caldo in apposito impianto, con bitume in ragione del 5,5-6,5 % in peso; steso in opera con vibrofinitrice meccanica in strato dello spessore compresso finito di cm 2,5-4, previo ancoraggio con 0,400 kg/mq di emulsione bituminosa, compresa la rullatura e la pulizia del fondo. Compreso altresì il riposizionamento in quota di tutti i chiusini (di qualsiasi tipo e materiale) dei pozzetti degli impianti tecnologici insistenti nell'area di intervento, in modo da renderli complanari al manto bituminoso di nuova realizzazione. Valutato per mc compresso.				
		Totale articolo Lav020	mc	281,060	47,00	13'209,82
13	Lav023	RIFACIMENTI LOCALIZZATI DI MARCIAPIEDI IN PIASTRELLE Ripristino di porzioni localizzate di pavimentazione di marciapiedi eseguiti in piastrelle di cemento di qualsiasi colore e dimensione, comprendente le seguenti forniture e lavorazioni: - transennamento completo di adeguata segnaletica a norma; - rimozione della pavimentazione da ripristinare, compresa la malta di allettamento ed il massetto sottostante se danneggiato, compreso il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta; - rifacimento, se necessario, del massetto in calcestruzzo cementizio di adeguato spessore; - rifacimento della pavimentazione in piastrelle simili a quelle esistenti, posate con malta o colla (compreso lo strato della malta di allettamento), e la stuccatura dei giunti.				
		Totale articolo Lav023	mq	100,000	43,00	4'300,00
14	Lav025	PAVIMENTAZIONE MARCIAPIEDI IN PIETRINI OLTRE 25 FINO A 40 cm Pavimentazione di marciapiedi o spazi pedonali in genere,			A riportare:	112'803,08

N°	Articolo	Descrizione articolo	U.M.	Quantità	Prezzo	Importo
					Riporto:	112'803,08
		eseguita con pietrini di cemento lisci o bugnati, dimensioni superiori a 25x25 e fino a 40x40 cm, dati in opera allettati con malta bastarda su massetto in calcestruzzo già predisposto e compensato, compresi tagli, sfridi e la sigillatura dei giunti con beverone di cemento; con pietrini del colore a scelta della direzione dei lavori.				
		Totale articolo Lav025	mq	126,650	34,00	4'306,10
15	Lav027	SOVRAPPREZZO PAVIMENTAZIONE MARCIAPIEDI PER ESECUZIONE RAMPE Sovrapprezzo alla pavimetazione di marciapiedi, comunque eseguita, per l'esecuzione di rampe per l'abbattimento delle barriere architettoniche, a compenso del maggior onere per l'esecuzione delle lavorazioni e degli sfridi superiori di materiale.				
		Totale articolo Lav027	mq	10,200	28,00	285,60
16	Lav030	RIPOSIZIONAMENTO DI CORDONATA IN GRANITO O ALTRO MAT. LAPID. Prezzo per il riposizionamento altimetrico o planimetrico di cordonata stradale in granito o altro materiale lapideo esistente, alletata a fresco su sottofondo di calcestruzzo cementizio dosato a 200 kg/mc di cemento R32,5, compreso lo smontaggio dei conci lapidei, avendo cura di non danneggiarli, l'avvicinamento e lo sfilamento lungo linea; lo scavo a sezione ristretta ed il trasporto e conferimento a discarica dei materiali di risulta, compreso altresì l'onere per il conferimento; la preparazione del piano di posa; la fornitura e stesa del calcestruzzo di sottofondo per uno spessore di cm 15-20; la stuccatura dei giunti con malta cementizia; eventuali tagli; l'onere per la formazione di accessi carrai o scivoli per handicapati e per la formazione di curve e raccordi planoaltimetrici.				
		Totale articolo Lav030	m	74,500	58,00	4'321,00
17	Lav033	SPOSTAMENTO PALO CON CARTELLO SEGNALETICA VERTICALE Prezzo per lo spostamento di un palo con cartello per la segnaletica verticale, di qualsiasi tipo e dimensione, consistente nelle seguenti lavorazioni: - demolizione del pacchetto di pavimentazione circostante, comunque eseguito, nella quantità necessaria per consentire un'agevole rimozione del palo ed il suo successivo riposizionamento nella nuova ubicazione; - demolizione del blocco di fondazione in calcestruzzo cementizio e rimozione del palo, comprese le temporanee dismissioni delle linee elettriche ed impiantistiche in genere;				
					A riportare:	121'715,78

N°	Articolo	Descrizione articolo	U.M.	Quantità	Prezzo	Importo
					Riporto:	121'715,78
		- riempimento del cavo in corrispondenza del sito originario del palo, fino al livellamento per l'esecuzione del successivo pacchetto di pavimentazione, eseguito con i materiali ritenuti più idonei ed indicati dalla direzione dei lavori; - l'esecuzione del sottofondo in calcestruzzo cementizio dello spessore di cm 10, sia nel sito originario del palo che nella nuova collocazione; - la realizzazione della nuova pavimentazione con materiali e caratteristiche uguali a quella esistente, sia nel sito originario del palo che nella nuova collocazione, perfettamente raccordata e complanare a quest'ultima; - scavo a sezione ristretta per il posizionamento del palo nella nuova ubicazione, anche in corrispondenza di sottoservizi di qualsiasi utenza; - posizionamento del palo nella nuova ubicazione, compreso il blocco di fondazione in calcestruzzo cementizio delle dimensioni indicate dalla direzione dei lavori; - l'esecuzione di tutte le opere provvisionali necessarie per l'incolumità e la tutela dei lavoratori e dei terzi; - il carico su automezzo delle materie di risulta, il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata, comprensivo dell'eventuale indennità di conferimento. In opera compresa la fornitura e posa di tutti i materiali occorrenti ed ogni onere e magistero per l'esecuzione dei lavori a perfetta regola d'arte.				
		Totale articolo Lav033	cad	4,000	105,00	420,00
18	Lav035	RIPOSIZIONAMENTO IN QUOTA DI CHIUSINO Prezzo per il riposizionamento in quota di un chiusino di impianti tecnologici di qualsiasi natura, eseguito su strada urbana bitumata o marciapiede comunque pavimentato, compreso il riposizionamento in quota del telaio, il ripristino dell'area circostante al chiusino, il trasporto e conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta, le opere provvisionali per la delimitazione del sito di intervento, la regolamentazione del traffico veicolare e pedonale e quant'altro necessario.				
		Totale articolo Lav035	cad	25,000	125,00	3'125,00
19	Lav036	CHIUSINO IN GHISA CARRABILE C250 COPERCHIO FINO A cm 80x80 Fornitura e posa in opera di chiusino in ghisa del tipo carrabile C250 per pozzetti, compreso il telaio, il fissaggio dello stesso alla struttura con malta cementizia, la catramatura a caldo, la rimozione e lo smaltimento dell'eventuale chiusino esistente ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.				
					A riportare:	125'260,78

COMUNE DI ORISTANO - IV SETTORE LL.PP. -

N°	Articolo	Descrizione articolo	U.M.	Quantità	Prezzo	Importo
					Riporto:	135'200,03
		Totale articolo Lav041	mq	531,280	11,00	5'844,08
24	Lav042	SEGNALETICA PER PASSAGGI PEDONALI, ETC, VERNICE BICOMPONENTE Segnaletica stradale orizzontale eseguita con vernice spartitraffico bicomponente, bianca o gialla, in opera per passaggi pedonali, zebrate, strisce d'arresto (valutati per superficie netta verniciata) e per STOP, frecce direzionali, scritte (valutati per la superficie vuoto per pieno del minimo rettangolo circoscritto).				
		Totale articolo Lav042	mq	112,250	21,00	2'357,25
25	Lav043	INSTALLAZIONE DI UN CARTELLO STRADALE CON PALINA SAGOMATA Prezzo per la fornitura e posa in opera di cartello segnaletico stradale di qualsiasi forma e tipologia, installato su palina metallica sagomata del diametro di mm 60, compreso lo scavo, la demolizione del tratto di marciapiede, cordonata o pavimentazione stradale comunque eseguiti, il blocco di fondazione in calcestruzzo cementizio, il ripristino del marciapiede o della pavimentazione stradale con materiale uguale a quello esistente, il trasporto e conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta.				
		Totale articolo Lav043	cad	17,000	240,00	4'080,00
26	Lav044	SQUADRA DI LAVORO PER INTERVENTI STRAORDINARI Prezzo per l'esecuzione di interventi straordinari quali ispezioni per la ricerca delle condutture fognarie, revisione di allacci e condutture esistenti o altro ordinato dalla direzione dei lavori, eseguito con squadra tipo formata da due operai, corredati dei mezzi d'opera occorrenti (autocarro, escavatore o altri mezzi), e dalle attrezzature minute da utilizzare alla bisogna. Il tutto eseguito a regola d'arte nel rispetto delle norme vigenti in materia di sicurezza e di esecuzione dei lavori; compreso il trasporto a discarica autorizzata ed il conferimento dei materiali di risulta, la fornitura e posa in opera dei materiali di riempimento dei cavi e di tutto quanto occorrente per la messa in sicurezza del sito di intervento.				
		Totale articolo Lav044	ora	88,647	160,00	14'183,52
27	Npl003	PAVIMENTAZIONE CON PIASTRELLE IN CERAMICA ANTISCIVOLO Pavimento con piastrelle monocottura antiscivolo formato 30x30 cm, per ambienti esterni soggetti a traffico pedonale forte, posto in opera per allineamenti ortogonali e diagonali, con idonei collanti su sottofondo in malta cementizia,				
					A riportare:	161'664,88

COMUNE DI ORISTANO · IV SETTORE LL.PP. ·

N°	Articolo	Descrizione articolo	U.M.	Quantità	Prezzo	Importo
					Riporto:	161'664,88
		questo compreso, compresi tagli, sfridi approvvigionamento al piano, la stuccatura dei giunti con cemento bianco o colorato con ossidi e la pulizia finale.				
		Totale articolo Np1003	mq	48,000	75,00	3'600,00
		TOTALE LAVORI ESEGUITI A TUTTO IL 23-01-2020			Euro	165'264,88
		VARIAZIONE D'ASTA DEL -27.190 %			Euro	- 44'935,52
		RESTANO I LAVORI AL NETTO			Euro	120'329,36
		A dedurre i pagamenti emessi				
		Certificato di pagamento n° 01 del 27-06-2019 dell'		importo di	Euro	86'046,00
		Sommano i pagamenti emessi			Euro	86'046,00
		Risulta il credito dell'impresa per i lavori			Euro	34'283,36
		Differenza oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso			Euro	670,55
		Risulta il credito dell'impresa			Euro	34'953,91
		trentaquattromilanovecentocinquantantatre/91				
		ORISTANO , lì 23-01-2020				
		Il Direttore Lavori:				
		L'Impresa: Costruzioni S.r.l.				
		Il Responsabile del Procedimento:				