



COMUNE DI ORISTANO

Provincia di Oristano

"Interventi di riqualificazione urbana via Aristana e via Arborea" 1° e 2° stralcio funzionale

Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia

PROGETTO ESECUTIVO

Committente:
Comune di Oristano
Piazza E. d'Arborea, 44, 09170 Oristano

Il Dirigente Settore Sviluppo del Territorio:
Ing. Giuseppe Pinna
Responsabile del procedimento:
Ing. Yuri Iannuzzi

Direttore dei Lavori:
Geom. Massimo Piria

Direttore Operativo:
Arch. Alberto A. Loche

Collaboratore:
Dott. Filippo Sanna

oggetto dell'elaborato:

Schema atto di sottomissione

progetto:

scala grafica:

elaborato n.

file:

aggiornamento:

Allegato 7.pdf

.....

Allegato 7

note / visti / estremi approvazione

.....

	COMUNE DI ORISTANO --- PROVINCIA DI ORISTANO	
	LAVORI: INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DELLA VIA ARI-	
	STANA E DELLA VIA ARBOREA - ORISTANO EST - PRIMO E SE-	
	CONDO STRALCIO FUNZIONALE	
	IMPRESA: C.G.P. Srl. - viale Poetto n. 32/a - 09126 Cagliari (CA)	
	CONTRATTO: RDO n. 1911462 - identificativo univoco dell'offerta n. 4615875 del	
	23.05.2018	
	SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE	
	<i>(art. 8 comma 4 D.M. 7 marzo 2018, n. 49)</i>	
	PREMESSO:	
	- che con contratto RDO n. 1911462 identificativo univoco dell'offerta n. 4615875 del 23.05.2018, l'Impresa C.G.P. Srl. con sede in Cagliari (CA) viale Poetto n. 32/a, ha assunto l'esecuzione dei lavori di "riqualificazione urbana della via Aristana e della via Arborea - Oristano Est - primo e secondo stralcio funzionale", per l'importo di € 470.542,15 al netto del ribasso d'asta del 25,37%, oltre a € 11.700,00 per oneri di sicurezza; - che durante l'esecuzione delle opere, ci si è resi conto che i sottoservizi ubicati nell'area di sedime dei marciapiedi, erano obsoleti e le tubazioni di adduzione idrica presentavano avanzati sintomi di corrosione; - che è stato deciso di rimuovere le linee aeree degli impianti elettrici, gestiti dall'ENEL, nonché di integrare la già prevista predisposizione per la linea di trasmissione dati; - pertanto, durante l'esecuzione dei lavori, utilizzando le economie derivanti dal ribasso d'asta (relativamente al solo secondo stralcio) e di altre somme disponibili dal quadro economico, vista l'impossibilità di procedere alle opere di pavi-	
	- 1 -	

		mentazione dei marciapiedi prima dell'esecuzione di quanto sopra citato, è sta-	
		to ritenuta opportuna la realizzazione degli interventi di predisposizione delle tu-	
		bazioni per gli impianti di adduzione idrica e gli interventi relativi agli impianti	
		elettrico e dati; da ciò il Responsabile del Procedimento Dott. Ing. Yuri Iannuz-	
		zi, in accordo con l'Amministrazione, ha ravvisato la necessità di predisporre	
		una perizia suppletiva e di variante per cause non prevedibili al momento della	
		redazione del progetto, nonché per la realizzazione di alcuni lavori di completa-	
		mento funzionali alla fruizione dell'opera; della cui redazione è stato incaricato	
		il geom. Massimo Piria, direttore dei lavori in oggetto, con l'ausilio del dott.	
		arch. Alberto A. Loche, in qualità di direttore operativo dei lavori.	
		TUTTO CIO' PREMESSO	
		L'anno duemiladiciannove, il giorno _____ del mese di _____, in Oristano,	
		con il presente atto si conviene quanto segue:	
		ART. 1	
		Il geom. Ulderico Pistis, in qualità di legale rappresentante dell'impresa ese-	
		cutrice dei lavori, assume l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna, i lavori sup-	
		pletivi e di variante.	
		Le condizioni di esecuzione dei lavori sono le stesse contenute nel contratto	
		principale RDO n. 1911462 identificativo univoco dell'offerta n. 4615875 del	
		23.05.2018.	
		ART. 2	
		Il progetto è articolato in due stralci funzionali: il primo dell'importo di €	
		600.000,00, finanziato a mezzo contributo Ministeriale "Programma Oristano-Est"; il	
		secondo dell'importo di € 219.460,00 finanziato a mezzo mutuo Cassa DD.PP.	
		L'importo dei lavori a base d'asta, unificando i due stralci funzionali, ammonta	
		- 2 -	

	a € 630.500,00 oltre a € 11.700,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.	
	L'importo netto dei lavori di contratto di cui in oggetto ammonta, al netto	
	dell'offerta a prezzi unitari e dell'IVA, a € 470.542,15 oltre a € 11.700,00 per oneri di	
	sicurezza, per un totale di contratto di € 482.242,15; a tali importi deve essere appli-	
	cata l'IVA nella misura di Legge.	
	ART. 3	
	Per effetto della perizia l'importo dei lavori ammonta, al netto dell'offerta a	
	prezzi unitari e dell'IVA, a € 557.858,78 oltre a € 12.951,22 per oneri di sicurezza, per	
	un totale pari a € 570.810,00, con un maggiore onere pari a € 88.567,85 oltre all'IVA	
	nella misura di Legge.	
	ART. 4	
	Con il presente atto si concordano ventitre nuovi prezzi, come sottoscritti nei	
	tre verbali di concordamento nuovi prezzi.	
	Anche se non materialmente allegati al presente atto, i tre verbali sopra citati	
	ne costituiscono parte integrante.	
	ART. 5	
	Per effetto dei lavori suppletivi e di variante previsti dalla presente, il tempo	
	utile per l'esecuzione dei lavori si intende incrementato di giorni 90 (novanta).	
	ART. 6	
	La ditta Appaltatrice dichiara di essere a conoscenza che avrà l'obbligo di osservare	
	tutte le norme previste nel Codice di Comportamento approvato dal Comune di	
	Oristano con deliberazione della G.C. n. 198 del 10.12.2013 e del piano	
	anticorruzione approvato dalla G.C. con deliberazione n. 158 del 17.10.2013,	
	entrambi pubblicati e rinvenibili nel sito istituzionale del Comune di Oristano nella	
	sezione Amministrazione Trasparente.	
	- 3 -	

