



COMUNE DI ORISTANO

UFFICIO TECNICO

MINISTERO DELL'ISTRUZIONE, DELL'UNIVERSITA' E DELLA RICERCA

Dipartimento per la programmazione e gestione delle risorse umane, finanziarie e strumentali.

Direzione generale per interventi in materia di edilizia scolastica,
per la gestione dei fondi strutturali per l'istruzione e per l'innovazione digitale.

"Piano di interventi per l'adeguamento
alla normativa antincendio degli istituti scolastici"
- Decreto Ministeriale n. 101 del 13 febbraio 2019 -

Progetto: SCUOLA PRIMARIA DI VIA SOLFERINO
CODICE EDIFICIO ANAGRAFE 0950380052 - CUP H16B19001720005
"Lavori di adeguamento alla normativa antincendio
nella scuola di via Solferino"

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA E PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

Allegato:

1

Relazione tecnico - illustrativa

Data:

Gennaio 2020

Il Dirigente dei LL.PP.:
dott. ing. Roberto Sanna

Il Responsabile del procedimento
dott. ing. Alberto Soddu

I progettisti:
arch. Stefania Melis

geom. Massimo Piria

RELAZIONE
TECNICO - ILLUSTRATIVA

PREMESSA:

L'edificio scolastico ricade tra i beni culturali meritevoli di tutela ai sensi dell'art. 10 comma 1 del D.Lgs 22 gennaio 2004 n. 42 Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio. Pertanto l'esecuzione delle opere in progetto è subordinata ad autorizzazione del soprintendente, come previsto dall'art. 21 del medesimo decreto.

Nel corso degli anni sono state realizzate diverse lavorazioni, che hanno interessato il consolidamento dei soffitti in entrambi i piani terra e primo e la realizzazione dell'impianto antincendio che ha previsto le compartimentazioni, le scale antincendio e le uscite di sicurezza.

Con interventi più recenti, è stato rifatto il manto di copertura dei locali che ospitano segreteria e direzione, realizzati in epoca successiva, e dei marciapiedi intorno e la messa in sicurezza del balcone pericolante che sovrasta l'ingresso principale, momentaneamente trasferito nella via Nazario Sauro.

Tutt'ora, mediante finanziamento ISCOLA, sono in corso una serie di interventi mirati a mantenere e migliorare le caratteristiche funzionali e strutturali dell'edificio attraverso una serie sistematica di opere volte all'adeguamento dell'impianto antincendio, alla messa in sicurezza dei locali uffici e corpo docente, seriamente danneggiati dal cedimento dei pavimenti e da infiltrazioni provenienti dalla copertura piana (su cui si è intervenuti con un intervento separato), al rifacimento di alcuni servizi igienici per bambini ed alla tinteggiatura delle pareti, interne ed esterne interessate dalle infiltrazioni provenienti dal tetto, nonché al rifacimento delle parti ammalorate della recinzione del cortile.

Per potere conseguire il Certificato di Prevenzione Incendi dell'edificio scolastico, è opportuno proseguire negli interventi di adeguamento già intrapresi.

Pertanto, utilizzando il fondo assegnato dal Ministero dell'Istruzione e della Ricerca, nonché un contributo del Comune di Oristano, l'Amministrazione Comunale ha dato man-

dato al Settore Lavori Pubblici di predisporre il presente progetto mirato alla realizzazione dei lavori per l'adeguamento antincendio dell'edificio scolastico.

INTERVENTI PREVISTI:

Il presente intervento ha lo scopo di proseguire nelle lavorazioni finalizzate alla presentazione della SCIA per l'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi della scuola e precisamente prevederà l'esecuzione delle sotto elencate lavorazioni:

- compartimentazione dei vani scala mediante la sostituzione delle porte tagliafuoco esistenti certificate REI 120;
- installazione o sostituzione dei maniglioni antipánico nelle uscite di sicurezza esistenti;
- installazione dei fermi elettromagnetici nelle uscite di sicurezza
- sostituzione degli infissi esterni prospicienti la scala di sicurezza antincendio nel cortile interno, con infissi aventi resistenza al fuoco REI 60, ma simili a quelli esistenti per estetica e dimensioni.

Successivamente grazie ad un ulteriore finanziamento ottenuto per tale scopo e precisamente con il "Piano triennale di edilizia scolastica (PTES) 2018-2020 - Avviso Pubblico approvato con Det. n. 59 Prot. n. 784 del 21/06/2018 - Asse II "Interventi di messa in sicurezza, piccoli ampliamenti e manutenzione programmata degli edifici scolastici" - Decreto del Ministro dell'istruzione, dell'università e della ricerca di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze 1 febbraio 2019, n. 87, si proseguirà al completamento delle opere che consentiranno l'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi dell'Istituto.

COPERTURA ECONOMICA:

La realizzazione dei lavori previsti nel presente progetto troverà copertura economica in parte mediante contributo assegnato dal Ministero dell'Università e della Ricerca - Dipartimento per la programmazione e gestione delle risorse umane, finanziarie e strumentali. - Direzione generale per interventi in materia di edilizia scolastica, per la gestione dei fondi

PIANO DI INTERVENTI PER L'ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DEGLI
ISTITUTI SCOLASTICI - DECRETO MINISTERIALE N. 101 DEL 13 FEBBRAIO 2019 -
"LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO NELLA SCUOLA DI VIA
SOLFERINO"

strutturali per l'istruzione e per l'innovazione digitale - "Piano di interventi per l'adeguamento alla normativa antincendio degli istituti scolastici" - Decreto Ministeriale N. 101 del 13 Febbraio 2019, pari ad Euro 26.400,00, e per la restante parte, pari a Euro 6.600,00, mediante cofinanziamento comunale da imputarsi sul capitolo 4992.