



**COMUNE DI ORISTANO**  
**SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI**

**MINISTERO DELL'ISTRUZIONE, DELL'UNIVERSITÀ E DELLA RICERCA**

Dipartimento per la programmazione e gestione delle risorse umane, finanziarie e strumentali.

Direzione generale per interventi in materia di edilizia scolastica,  
per la gestione dei fondi strutturali per l'istruzione e per l'innovazione digitale

**"Piano di interventi per l'adeguamento  
alla normativa antincendio degli istituti scolastici"**

*Decreto Ministeriale N. 101 del 13 Febbraio 2019*

**SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO - VIA MARCONI**  
**CODICE EDIFICIO ANAGRAFE 0950380134 - CUP H16B19001710005**  
**"Lavori di adeguamento alla normativa antincendio  
nella Scuola di Via Marconi"**

**PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA  
DEFINITIVO - ESECUTIVO**

OGGETTO: <b>ELENCO PREZZI UNITARI</b>	ALLEGATO: <b>3</b>
	DATA: <b>GENNAIO 2020</b>

Il Dirigente dei LL.PP.: dott. ing. Roberto Sanna  _____	Il Responsabile del procedimento dott. ing. Alberto Soddu  _____	Il progettista: geom. Antonio Vacca  _____
---	---	---

## ELENCO PREZZI UNITARI

NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
1	INF_VM.001	<p>Altro</p> <p>FORNITURA E POSA IN OPERA DI INFISSE CON VETRO TAGLIAFUOCO EI 60</p> <p>Fornitura e posa in opera di infisso con vetrate tagliafuoco EI60, composta da doppia finestra apribile a due ante, con sopraluce fissi in acciaio certificato UNI EN 1634.1, finitura rosso RAL3000, complete di vetro tagliafuoco EI60 da 25 mm composto da doppie lastre di vetro con interposto gel intumescente, maniglie in acciaio inox satinato, selettore di chiusura, chiudiporta aereo accessori di movimentazione e fissaggio di serie. Compreso nel prezzo i coprifili interni ed esterni, la fornitura e la posa in opera della controcassa in metallo ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.</p> <p>(milleduecentonovantuno/00)</p>	m <sup>2</sup>	€ 1.291,00
2	INF_VM.006	<p>RIMOZIONE DI INFISSE IN METALLO CON SUPERFICIE SUPERIORE A 5,00 MQ</p> <p>Rimozione di infissi in ferro o alluminio, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi. E' compreso inoltre nel prezzo la rimozione dell'avvolgibile in pvc, compreso lo smontaggio del rullo e dell'avvolgitore e la smuratura dei supporti. Sono compresi i trasporti orizzontali, il carico su automezzo o il deposito provvisorio dei materiali (ritenuti recuperabili dalla D.L. e riservati all'amministrazione), in apposito luogo individuato all'uopo entro l'ambito del cantiere; escluso il trasporto a deposito o a rifiuto, nonché l'eventuale onere per il conferimento a impianto autorizzato. Valutata per la superficie effettiva rimossa e per una superficie oltre i 5 m<sup>2</sup></p> <p>(trentatre/90)</p>	m <sup>2</sup>	€ 33,90
3	INF_VM.005	<p>TRASPORTO E CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DEI MATERIALI DI RISULTA PROVENIENTI DALLA RIMOZIONE E POSA IN OPERA DEL NUOVO INFISSE</p> <p>Prezzo a corpo per il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata di tutti i materiali di risulta provenienti dalla rimozione dell'infisso esistente, del relativo avvolgibile e delle opere murarie necessarie alla posa del nuovo infisso con percorrenza entro i limiti di 20 km e compreso il ritorno a vuoto. In particolare i materiali che saranno conferiti sono:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- MATERIALE COD. CER. 17 02 07 - Miscuglio o scorie di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche;</li> <li>- MATERIALE COD. CER. 17 02 02 - Vetro da demolizione;</li> <li>- MATERIALE COD. CER. 17 02 03 - Plastica;</li> <li>- MATERIALE COD. CER. 17 04 05 - Ferro e acciaio.</li> </ul> <p>(sessanta/81)</p>	corpo	€ 60,81
	SAR18_PF	PRODOTTI FINITI		
	SAR18_PF.001	RESTAURO		
	2			
	SAR18_PF.001	- Demolizioni di muratura		
	2.0005			
4	INF_VM.002	<p>FORNITURA E POSA IN OPERA DI CONTROPARETE INTERNA CON COLLEGAMENTO A PARETE</p> <p>Fornitura e posa in opera di controparete interna con collegamento a parete esistente in mattoni di laterizio da realizzarsi con orditura metallica singola e rivestimento in lastre di gesso rivestito Knauf atta a</p>		

## ELENCO PREZZI UNITARI

NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
		<p>garantire una resistenza al fuoco E.I. 120. L'orditura metallica verrà realizzata con profili Knauf in acciaio zincato aventi un carico di snervamento pari a 300 N/mm<sup>2</sup>, conformi alla norma europea UNI EN 10346, con rivestimento di zinco di 1<sup>a</sup> scelta e qualità Zn 99%, spessore acciaio 0,6/0,8/1,0 mm delle dimensioni di: -guide a "U" 40x75x40 mm -montanti a "C" 50x75x50 mm, posti ad interasse non superiore a 300/400/600 mm (3) isolata dalle strutture perimetrali con nastro monoadesivo Knauf dello spessore di 4 mm. I profili saranno marcati CE conformemente alla norma armonizzata EN 14195 riguardante "Profili per Sistemi in Lastre in Gesso Rivestito", in classe A1 di reazione al fuoco, prodotti secondo il sistema qualità UNI-EN-ISO9001-2008. Il rivestimento su un solo lato dell'orditura sarà realizzato con doppio strato di lastre in gesso rivestito, marcate CE a norma EN520 e conformi alla DIN 18180, Knauf Ignilastra GKF (DF) + Lastra Diamant (DF) collaudate dal punto di vista biologico-abitativo come da certificato rilasciato dall'Istituto di Bioarchitettura di Rosenheim, dello spessore di 12,5 mm, in classe di reazione al fuoco A2 s1 d0 (non infiammabile), avvitate all'orditura metallica con viti Knauf autopercoranti fosfatate (primo strato di lastre viti ad interasse di 80 cm, secondo strato viti ad interasse di 25 cm). La fornitura in opera sarà comprensiva della finitura superficiale secondo (4):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-livello di qualità 1 - Q1: indicato per superfici che non devono soddisfare richieste di finiture decorative. In questo caso sono previsti il riempimento del giunto tra le lastre, compreso l'eventuale nastro di rinforzo, la copertura della parte visibile degli elementi di fissaggio (viti) e la rimozione dello stucco in eccesso. Eventuali imperfezioni della superficie, quali segni lasciati dalle spatole, solchi o creste, sono ammesse;</li> <li>- livello di qualità 2 - Q2: indicato per finiture mediamente lisce o ruvide (carte da parati standard), pitture opache, coprenti, con finitura media e grezza, applicate a mano (a spugna o a rullo) e rivestimenti di finitura con dimensioni delle particelle &gt;1 mm. Generalmente il livello Q2 soddisfa i requisiti previsti per i sistemi in lastre di gesso rivestito, che prevedono sostanzialmente la planarità e la continuità tra la superficie del giunto e quello della lastra. Il livello Q2 comprende il riempimento di base (secondo il livello Q1) e una rasatura che garantisca la continuità del sistema, inclusa la carteggiatura se necessaria. I segni delle spatole o le creste non possono essere totalmente evitati;</li> <li>- livello di qualità 3 - Q3: idoneo per finiture a grana fine, rivestimenti /pitture opache e fini, rivestimenti di finitura con dimensioni delle particelle &lt;1 mm. Il livello di qualità Q3 comprende quanto indicato per il livello Q2 più una fascia di stuccatura più larga e l'esecuzione di un sottile velo di rasatura su tutta la superficie della lastra. Creste e solchi non sono ammessi; sotto l'effetto della luce radente leggeri segni possono rimanere visibili e non possono essere totalmente eliminati;</li> <li>- livello di qualità 4 - Q4: idoneo per finiture lisce o lucide (carte da parati base metallo o viniliche), spugnati, vernici o strati di finitura a media lucentezza e rivestimenti speciali, quali marmorino, stucco o finiture decorative speciali. Il livello di qualità Q4 comprende quanto indicato per il livello Q2 più la rasatura completa della superficie con un adeguato materiale (spessore minimo &gt;1 mm). La presenza di qualsiasi segno o traccia sulla superficie e sui giunti deve essere minimizzata al massimo, inoltre si devono evitare gli effetti indesiderati della luce (luce radente) sull'aspetto della superficie finita, come per esempio ombreggiature che mutano o piccoli segni localizzati. Le modalità per la messa in opera saranno conformi alle norme UNI 11424 e alle prescrizioni del produttore. Il tutto compreso per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte pronto a ricevere la finitura con</li> </ul>		

## ELENCO PREZZI UNITARI

NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
		intonachino/pittura o rivestimento. (sessantaquattro/00)	m <sup>2</sup>	€ 64,00
5	INF_VM.003	FORNITURA E POSA IN OPERA DI MURATURA PER TAMPONATURE IN BLOCCHI DI CALCESTRUZZO CELLULARE TIPO GASBETON SPESSORE CM 25. Fornitura e posa in opera di muratura di tamponatura eseguita in blocchi lisci di calcestruzzo cellulare tipo Gasbeton o similari aventi densità nominale 500 Kg/mc e marcature CE di categoria I, legati con malta - colla di categoria M5 stesa con apposita cazzuola dentata in senso orizzontale e verticale. Compresa l'ammorsatura alle strutture esistenti, tagli sfridi, spacchi e adattamenti, e ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Dimensione blocco 25*30*19, Spessore cm 25. (cinquantaquattro/35)	m <sup>2</sup>	€ 54,35
6	INF_VM.004	FORNITURA E POSA IN OPERA DI RASANTE TIPO KERACOLL ISOBUILD BLOCK, PRODOTTO CERTIFICATO REI 180. Fornitura e posa in opera di rasante tipo Keracoll Isobuild block, prodotto certificato Rei 180, indicato per la costruzione e rasatura di blocchi in calcestruzzo cellulare e muri tagliafuoco, con granulometria max di 0,80 mm. Compresa la fornitura e posa in opera della rete in fibra di vetro sottile 90 gr/mq per rasature. (ventuno/00)	m <sup>2</sup>	€ 21,00
	SAR18_PF.0013	EDILIZIA		
	SAR18_PF.0013.0005	- Tinteggiature interne ed esterne, verniciature		
7	SAR18_PF.0013.0005.0005	TINTEGGIATURA DI PARETI E SOFFITTI INTERNI CON DUE MANI DI IDROPITTURA LAVABILE TRASPIRANTE E RESISTENTE ALL'INVECCHIAMENTO, a base di resine sintetiche, in tinte chiare correnti di cartella, data in opera su superfici intonacate a civile o lisce, previo preparazione del fondo con una mano di fissativo ancorante, compreso, l'onere del ponteggio, lo sfrido e il tiro in alto (undici/75)	metri quadri	€ 11,75
8	SAR18_PF.0013.0005.0007	TINTEGGIATURA DI PARETI E SOFFITTI CON DUE MANI DI IDROPITTURA LAVABILE TRASPIRANTE, RESISTENTE ALL'INVECCHIAMENTO, AGLI AGENTI ATMOSFERICI ED ALLE MUFFE, a base di resine sintetiche, in tinte chiare correnti di cartella, data in opera su superfici intonacate a civile o lisce, previo preparazione del fondo con una mano di fissativo ancorante, compreso lo sfrido e il tiro in alto su superfici esterne (tredici/73)	metri quadri	€ 13,73
	SAR18_PF.0013.0013	- Pavimenti / rivestimenti / battiscopa		
9	SAR18_PF.0013.0013.0087	FORNITURA E POSA IN OPERA DI MARMO BIANCONE TIRRENO, spessore cm 1,7-2 in lastre lavorate già levigate e lucidate in stabilimento nelle facce in vista, per soglie, alzate di scale, spallette e simili, poste in opera con malta cementizia dosata a 400 Kg/m <sup>3</sup> d'impasto o idoneo collante; comprea la sigillatura; la formazione dei biselli e dei gocciolatoi; la ripresa dell'intonaco a ridosso delle lastre; sono compresi i trasporti, sia verticali che orizzontali, l'avvicinamento		

**ELENCO PREZZI UNITARI**

<b>NUM. ART.</b>	<b>CODICE</b>	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>U.M.</b>	<b>PREZZO</b>
		<p>al punto di posa, gli sfridi, i tagli o le eventuali lavorazioni che si rendessero necessarie in cantiere per la posa in opera e qualunque altro onere e magistero per dare il tutto realizzato a perfetta regola d'arte secondo le necessita e le indicazioni della D.L. e dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p align="right">(centoquarantasei/67)</p>	metri quadri	€ 146,67