

LEGENDA

LOTTO PROPRIETA' E-DISTRIBUZIONE SpA
DOPO PERMUTA E SPOSTAMENTO

NUOVO LIMITE LOTTO MACAT

NUOVA SUPERFICIE LOTTO:

N° 3 Oristano Nord

mq 1480

N° 4 Oristano Nord

mq 2469

Ex Mappale 144

mq 180

Acquisizioni dal Comune

mq 367

Cessioni al Comune

mq -75

Sommano

mq 4421

SUPERFICIE COPERTA

mq 1609

SUP. VENDITA ATTUALE

mq 950

SUP. VENDITA NETTA ATTUALE

mq 893

SUP. VENDITA AMPLIATA

mq 1115

SUP. VENDITA NETTA AMPLIATA

mq 1026

(di cui 50% alimentare = mq 513 e 50% non alimentare = mq 513)

Sp = 2213 > 2052

N° stalli Pa = 513 x 0.12 + 513 x 0.04 = 82

Smov = 0.18 x 1026+48 = 232 mq

AREE DI STANDARD DA ACQUISIRE DAL COMUNE

mq. 209+158 = 367 mq

AREA DI PROPRIETA' MACAT DA CEDERE
AL COMUNE = 75 mq

AREA RESIDUA PER STANDARD DI
LOTTIZZAZIONE = 448 mq



COMUNE DI ORISTANO

PROVINCIA DI ORISTANO

PROGETTO

DI AMPLIAMENTO DEL PUNTO VENDITA EUROSPIN
IN VIA DEI MURATORI - ORISTANO
CON RETROCESSIONE DELLE AREE CEDUTE PER STANDARD

elaborato

2

PROPOSTA DI MODIFICA

data 10/07/2018

Rev. 02

scala 1:200

lib: Proposta acquisizione... .dwg

cod. committente

MACI

Commissa

012/17

verificato

approvato

Committente: MACAT S.r.l.

Visti per approvazione:

Progettista incaricato: dr. ing. Gianni Porcu

